



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

3 2601 13
Cdt



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf: 052624758
www.registromanta.gob.ec

Fecha Registral-Bien Inmueble
726

Conforme a la Orden de Trabajo: RTM-13065366, emitida hasta el día de hoy 13/03/2019 12:56:37. Fecha Registral Número: 726.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 3260113090 Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Fecha de Apertura: jueves, 28 de febrero de 2008 Parroquia: ELOY ALFARO
Superficie del Bien: SIETE MIL SESENTA METROS CUADRADOS.
Información Municipal:
Dirección del Bien: Barrio NUEVA ESPERANZA

LÍNEAS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con un cuerpo de terreno ubicado en la Vía Circunvalación (antes Barrio Cuba Libre, Parroquia Tarquí), hoy Barrio NUEVA ESPERANZA de la Parroquia ELOY ALFARO, del Cantón Manta. Con las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Setenta y cinco metros y lindera con Derecho de vía y protección Vía Circunvalación. POR ATRÁS: Setenta metros y lindera con Propiedad de César Philco. POR EL COSTADO DERECHO: Ciento veintidós metros y lindera con propiedad del señor Ramón Mendoza Álava; y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Ochenta y cinco metros y lindera con Propiedad de José L. Cevallos Holguín. Superficie Total: SIETE MIL SESENTA METROS CUADRADOS. -SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Catastral	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3230 18/nov/2001	36.328	36.332
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	557 28/feb/2008	7.199	7.204

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 18 de noviembre de 2001 Número de Inscripción: 3230 Tomo: 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 6507 Folio Inicial: 36.328
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final: 36.332
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Folio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Pravidencia: miércoles, 21 de noviembre de 2001

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un cuerpo de terreno ubicado en la Vía Circunvalación, (antes Barrio Cuba Libre, Parroquia Tarquí), hoy Barrio Nueva Esperanza de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1304980277	FERRIN MENDOZA TANIA MARIBEL	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1704709102	SALVADOR OJEDA MARCO RENE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302333388	FERRIN SCHETTINI LADY LEONOR	SOLTERO(A)	MANTA	

Registro de : COMPRA VENTA

Certificación impresa por: /jollana_medio

Fecha Registral: 726

otorgado, 13 de marzo

Fecha: 13 MAR 2019 HORA:

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

[2 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 28 de febrero de 2008

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 25 de enero de 2008

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con un terreno ubicado en la vía Circunvalacion (antes Barrio Cuba Libre, Parroquia Tarqui) hoy Barrio Nueva Esperanza de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1710752948	VELASCO CALVOPINA ANA LUCIA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1304980277	FERRIN MENENDEZ TANIA MARIBEL	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1704709102	SALVADOR GILER MARIO RENE	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	3230	18/dic/2001	36.328	36.332

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
<< Total Inscripciones >>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

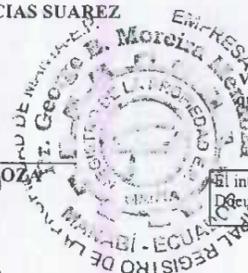
Emitido a las : 12:56:22 del miércoles, 13 de marzo de 2019

A petición de: LOOR MOREIRA JAIME DARIO

Elaborado por : JULIANA LOURDES MACIAS SUAREZ

1311347550

[Firma manuscrita]
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Certificación impresa por :jullana_macias

Ficba Registral:726

miércoles, 13 de marzo de 2019