



MUNICIPIO DE MANIZALES  
CATASTRO URBANO

# FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

Q conuipplan  
CONSTRUCCIONES DE PLANIFICACION E UTM

## IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

CLAVE CATASTRAL

1 0 6 1 4 2 1

FOLIO IV

DATOS GENERALES

- 7 ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO 6  
8 ZONA HOMOGENEA 5  
9 ZONA SEGUN VALOR 1

DIRECCION

Barrio Ave 23 Calle 12

Nº

10 A W 2 23 CA 4 4 4 1 2

CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

## DATOS DEL LOTE

11 NÚMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

1

- 1 LOTE INTERIOR  
2 POR PASAJE PEATONAL  
3 POR PASAJE VEHICULAR  
4 POR CALLE  
5 POR AVENIDA  
6 POR EL MALECON  
7 POR LA PLAYA

9 ACCESO AL LOTE

X

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

- 1 TIERRA  
2 LASTRE  
3 PIEDRA DE RIO  
4 ADOQUIN  
5 ASFALTO O CEMENTO

X

- 14 ACERA  
1 NO TIENE  
2 ENGEMENTADO O PIEDRA DE RIO  
3 DE ADOQUIN O BALDOSA

X

REDES PUBLICAS EN LA VIA

- 15 AGUA POTABLE  
1 NO EXISTE  
2 SI EXISTE

X

- 16 ALCANTARILLADO  
1 NO EXISTE  
2 SI EXISTE

X

- 17 ENERGIA ELECTRICA  
1 NO EXISTE  
2 SI EXISTE RED AEREA  
3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA

X

- 18 ALUMBRADO PUBLICO  
1 NO EXISTE  
2 INDICADORENTE  
3 DE SODIO O MERCURIO

X

- 19 SOBRE LA RASANTE  
BAJO LA RASANTE  
DESIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

0 0 METROS

SERVICIOS DEL LOTE

- 20 AGUA POTABLE  
1 NO EXISTE  
2 SI EXISTE

X

- 21 DESAGUES  
1 NO EXISTE  
2 SI EXISTE

X

- 22 ELECTRICIDAD  
1 NO EXISTE  
2 SI EXISTE

X

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

- 23 AREA  
SIN DECIMALES  
9 6

- 24 PERIMETRO  
4 0

- 25 LONGITUD DEL FRENTE  
8

- 26 AVALUO DEL LOTE (sin centavos)  
0 1

## FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

- 27 SIN EDIFICACION  
28 CON EDIFICACION  
29 USU DEL AREA SIN EDIFICACION  
30 NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS  
31 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION  
32 TOTAL DE BLOQUES

1

2

0 1

1

2

0 0

1

2

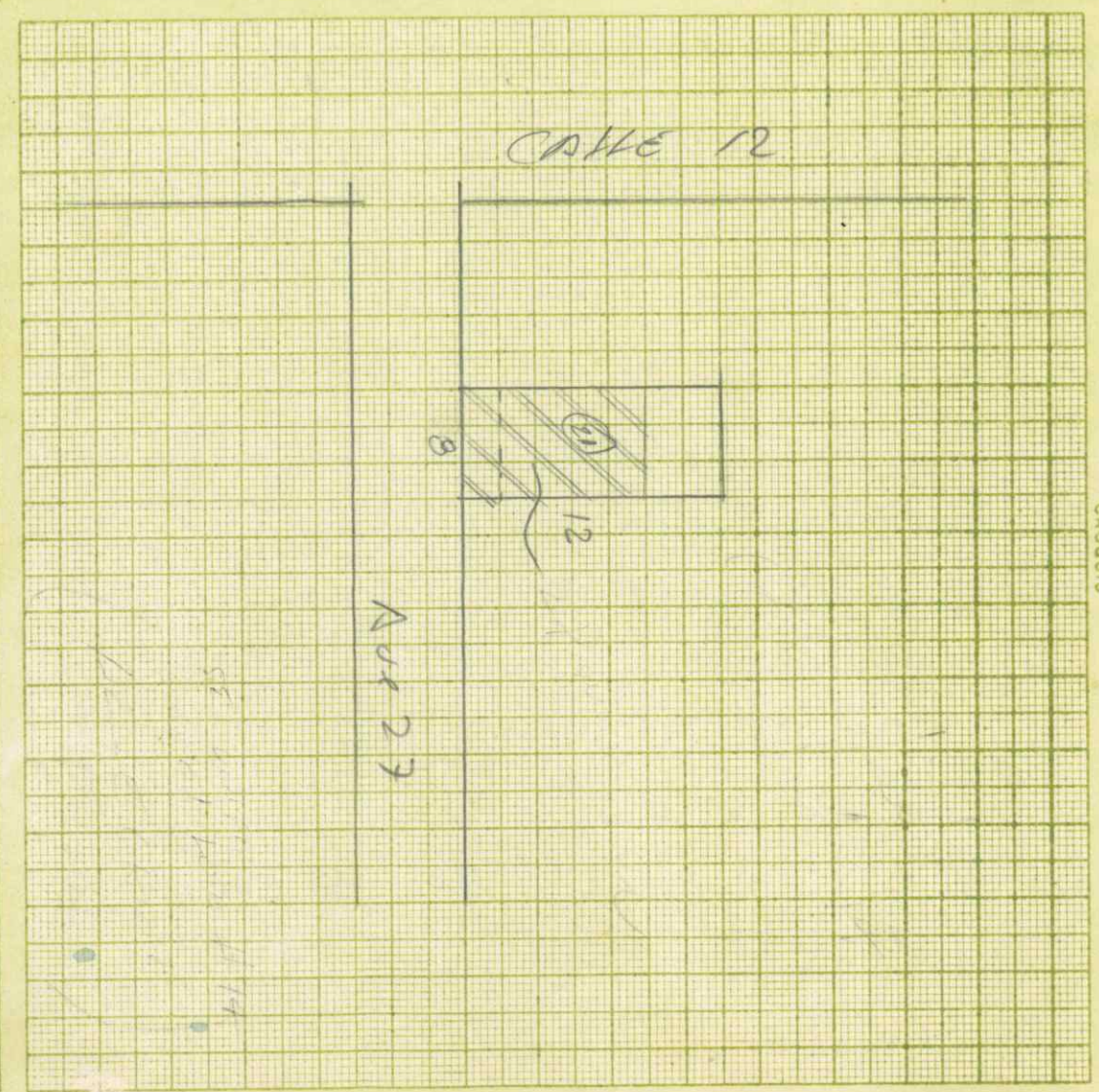
0 1

OBSERVACIONES

Clave catastro por  
dameen 610000.

19/02/91

lucif  
esta esta con  
codigo 1061014  
3-01-96



| DATOS DEL PROPIETARIO |                  |                |                              |         |                     |           |  |  |  |
|-----------------------|------------------|----------------|------------------------------|---------|---------------------|-----------|--|--|--|
| PERSONERIA            | APELLIDOS        | NOMBRE         | CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C. | MATERIA | TITULO DE PROPIEDAD | FECHA     |  |  |  |
|                       | PILLIGUA         | JENNY MARICELA | 130228006-B                  | 3       |                     | 06/NOV/83 |  |  |  |
|                       | PILLIGUA JENNY M | VELIZ D-E      | 130228006-B                  | TEA     | TEA                 |           |  |  |  |

## DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)