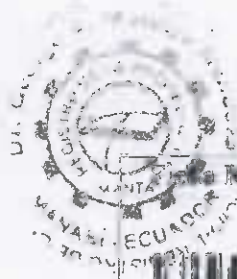


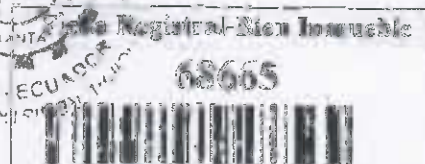


Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta - EP

3 270228



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Tel: 062624758
www.registromanta.gov.ec



Conforme a la Orden de Tránsito 1204-1990-090, emitida hasta el día de hoy 26/02/2019 19:26:07, la Vista Registral Número 68665.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 32702280000 Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Fecha de Apertura: martes, 06 de noviembre de 2018 Farroquia: ELOY ALFARO
Superficie del Bien: 200,00 m2.
Información Municipal:
Dirección del Bien: Camino Corral

LINDEROS REGISTRADOS:

Una parte del bien inmueble signado como lote No. 01 ubicado en el Sitio Camino Corral, de la parroquia Eloy Alfaro del cantón Manta, circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: AREA SOBRANTE: 1 (Parte del Lote # 1). Por el Frente: 10,00 metros - Calle pública; POR ATRAS: 10,00 metros - Propiedad Sr. Benito Lora; POR EL COSTADO DERECHO: 20,00 metros - Calle pública; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: 20,00 metros - Propiedad Sra. Blanca Orfelia Aaucara Franco Avila. AREA TOTAL: 200,00 M2.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2276	20/sep/2007	30.897	30.907
COMPRA VENTA	RECTIFICACION DE LINDEROS Y MEDIDAS	1422	08/may/2013	28.736	28.732
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3371	06/nov/2018		

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de COMPRA VENTA

[1] [1] COMPRA VENTA

Inscrito el: jueves, 20 de septiembre de 2007 Número de Inscripción: 2276 Folio Inicial: 30.897
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 4692 Folio Final: 30.907
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 06 de junio de 2006

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Terrero ubicado en las inmediaciones del sitio al Camino Corral de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, que tiene una Sup. de Veinte mil ciento veinte (20.120) metros cuadrados (2.01 Has)

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razos Sociales	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1302111899	MACIAS SUAREZ GAUDENSIO EDILBERTO CASADO(A)		MANTA	AV 16 VIA INVERARREAL NUEVA ESPERANZA
VENDEDOR	905457310	CANDELL AVILES MARIA KAREN	DIVORCIADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	903618703	DE LA CADENA MANTILLA MILTON ENRIQUE	DIVORCIADO(A)	MANTA	

c.- Sobre inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
-------	--------------------	-------------------	---------------	-------------

Certificación Impresa por: jollana_marias

Folio Registral: 68665

martes, 26 de febrero de 2019 13:27





COMPRA VENTA 12/nov/1986 4.448 4.450

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 08 de mayo de 2013 Número de Inscripción: 1422 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3603 Folio Inicial:28.726
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA Folio Final:28.732
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 16 de abril de 2013
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

RECTIFICACION DE MEDIDAS Y LINDEROS. los Señores Gaudencio Edilberto Macias Suarez y Nelly Holanda Moreira Martinez, proceden a rectificar las medidas y linderos de la Escritura de Compraventa inscrita el 20 de Septiembre del 2007. del terreno que segun la planificacion del Sector y Autorizacion del Departamento de Planeamiento Urbano del Municipio de Manta, en la actualidad comprende fisicamente lo siguiente: AREA DE LOTE NUMERO 1, con una superficie total 13.756.11ms. AREA DEL LOTE NUMERO 2 con una superficie total de 2.731.39m2. y el total de los lotes es de 16.487,50m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACLARANTE	1302151889	MACÍAS SUÁREZ GAUDENCIO EDILBERTO CASADO(A)		MANTA	AV 10 VIA INERVARREAL NUEVA ESPERANZA
ACLARANTE	1302244270	MOREIRA MARTINEZ NELLY HOLANDA CASADO(A)		MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2276	20/sep/2007	30.897	30.907

Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 06 de noviembre de 2018 Número de Inscripción: 3574
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 7329 Folio Inicial:
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA QUINTA Folio Final:
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 30 de octubre de 2018
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTAUna parte del bien inmueble signado como lote No. 01 ubicado en el Sitio Camino Corral, de la parroquia Eloy Alfaro del cantón Manta, circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: AREA SOBRANTE 1 Parte del Lote # 1). AREA TOTAL: 200,00 M2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1307913150	SORNOZA MOREIRA JORGE FABRICIO	SOLTERO(A)	MANTA	MANTA
VENDEDOR	1708533524	AGUILERA PALMA FAUSTO ROBERTO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1712212800	CUASAPAZ JIMENEZ YASMIN CATERINE	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1422	08/may/2013	28.726	28.732
COMPRA VENTA	2276	20/sep/2007	30.897	30.907

Certificación impresa por :juliana_macias

Ficha Registral:68665

martes, 26 de febrero de 2019 10:26





TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Tipo	Número de Inscripciones
COMERA VENTA	3
<<Total Inscripciones>>	3

Los movimientos Registrados que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier entendimiento, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emisión a las 10:29:07 del martes, 26 de febrero de 2019

A petición de: ARBATA MURILLO ANNABEL LOUISE

Elaborado por: JULIANA LONDEZ MACIAS SUAREZ
1311367939



Válida del Certificado 30 días, Excepto
que se cierre un proceso de denuncia o se
emitiera un pronunciamiento.

DR. GEORGE MONTAÑA MENDOZA
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN
BLANCO

ESPACIO EN
BLANCO

ESPACIO EN
BLANCO

