

MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANO

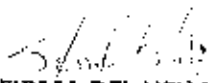
FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO

WILLIAMSON STATE SCHOOL FOR DEAFENED - OFFICE BUILDING

121010

[illegible][illegible]

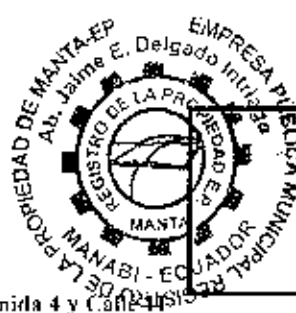
OBSERVACIONES:
S. W. 49 (50) 51 +
6/1/50 51 +

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS G.A.D.		GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO DE LA CIUDAD DE GUATEMALA
FECHA DE INGRESO:	19-10-13	FECHA DE ENTREGA: 19-10-13
CLAVE CATASTRAL:	3-27-12-77	
NOMBRES y/o RAZÓN	SOLTES BUSINESS S.A.S.	
CÉDULA DE I. y/o RUC.		
CELULAR - TFNO:		
RUBROS		
IMPUESTO PRINCIPAL:		
SOLAR NO EDIFICADO		
CONTRIBUCIÓN MEJORAS		
TASA DE SEGURIDAD		
TIPO DE TRAMITE:	CERTIFICADO (FUDU)	
 FIRMA DEL USUARIO		
INFORME DEL INSPECTOR: FIRMA DEL INSPECTOR FECHA:		
INFORME TÉCNICO: FIRMA DEL TÉCNICO FECHA:		
INFORME DE APROBACIÓN: 		



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 15



17578



Conforme a la solicitud Número: 95955, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 17578:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *jueves, 08 de octubre de 2009*
Parroquia: Eloy Alfaro
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident. Predial: 3270277000

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con un lote de terreno ubicado en el Barrio Los Senderos de la actual Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta, cuyas medidas y linderos son: Por el Frente, diez metros - calle pública dejada por el vendedor (diez metros de ancho), Atras, diez metros - propiedad del vendedor, Costado Derecho, Veinte metros - área a desmembrar a favor de Digna Arreaga, y Costado Izquierdo, Veinte metros- propiedad del vendedor. Area total de DOSCIENTOS METROS CUADRADOS. SOLVENCIA; EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	1.470 04/07/2006	19.643
Compra Venta	Compraventa	2.880 08/10/2009	47.330

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1. Compraventa

Inscrito el: martes, 04 de julio de 2006

Tomo: I Folio Inicial: 19.643 - Folio Final: 19.656

Número de Inscripción: 1.470 Número de Repertorio: 3.052

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 02 de junio de 2006

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Lote de terreno ubicado en las inmediaciones de Urqueros, Barrio Los Senderos, parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta, circunscrito dentro de los siguientes linderos: Por el frente, 16,00m. Mas 27,34 Mas, 19,10m Mas 25,00 Mas 88.83.m. Mas 27.07m. Mas 15.49m. Mas-65,48m. mas 15.25m. Mas 27.00m y calle pública dejada por el vendedor. Por Atras, 145.30m. Urbanización Urbisarios D. Costado Derecho 247.29m calle existente dejada por el vendedor. Costado izquierdo 309,10m y calle pública dejada por el vendedor Mas 94.00m y propiedad de Prospero Meza. Total 403.1m. Area 49.893,00 M². (4.98 Has).

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-02633282	Chila Jaina Jose Atahualpa	Casado(*)	Manta
Vendedor	09-05487310	Candell Aviles Maria Karen	Divorciado	Manta
Vendedor	80-000000002287	De la Cadena Mantilla Milton	Divorciado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro: No. Inscripción: Fee. Inscripción: Folio Inicial: Folio final:

Certificación impresa por: ZmS

Ficha Registral: 17578

Página: 1 de 2



2 / 2 Compraventa

Inscrito el: jueves, 08 de octubre de 2009

Tomo: 80 Folio Inicial: 47.330 - Folio Final: 47.344

Número de inscripción: 2.880 Número de Repertorio: 5.802

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 25 de mayo de 2009

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con un lote de terreno ubicado en el Barrio Los Senderos de la actual Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta, cuyas medidas y linderos son: Por el Frente, diez metros - calle pública dejada por el vendedor (diez metros de ancho), Atras, diez metros - propiedad del vendedor, Costado Derecho, Veinte metros - área a desmembrar a favor de Digna Arceaga, y Costado Izquierdo, Veinte metros- propiedad del vendedor. Área total de DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-10105752	Salto Intriago Sonia Pilar	Soltero	Manta
Vendedor	13-02633282	Chila Jama Jose Atahualpa	Casado	Manta
Vendedor	13-04920133	Veliz Marcillo Ramona Benedicta	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	1470	04-jul-2006	19643	19656

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 14:39:18 del lunes, 28 de octubre de 2013

A petición de:

Elaborado por: Zayda Azucena Salto Pachay
130730043-2



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diere un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador



10/23/2013 5:29

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
3-27-02-77-001	200.00	\$ 1.200,00	LOS SENDEROSES	2013	05630	200727
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL			CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) / RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
SALDOS N° 18 AGO SONIA PLAZ			Costa Judicial			
10/23/2013 12:00 RIERA ROSARIO			Interes de Mora			
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			MEJORAS 2011	\$ 2,33		\$ 2,33
			MEJORAS 2012	\$ 2,70		\$ 2,70
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 10,39		\$ 10,39
			TOTAL A PAGAR			\$ 13,42
			VALOR PAGADO			\$ 13,42
			SALDO			\$ 0,00

EDUARDO ANTONIO GARCIA GARCIA
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
10/23/2013 12:00





REPÚBLICA DEL ECUADOR

MINISTERIO DE EDUCACIÓN

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN



131331752-9

CITADANIA/MED

MAGDALENA

ANTHONY ALEXANDER

MAKABI

MANTA

MANTA

FECHA DE NACIMIENTO: 2000-04-03

NACIONALIDAD: ECUATORIANA

ESTADO CIVIL: SOLTERO

BASICA

ESTUDIANTE

E133317522

MAGDALENA LAZ SEGUNDO ANTONIO

SALTO NINAGU SONIA PILAR

MANTA

2012-01-15

2023-01-15

2023-01-15

2023-01-15

2023-01-15

2023-01-15

2023-01-15

2023-01-15

2023-01-15

2023-01-15

2023-01-15

2023-01-15

2023-01-15

2023-01-15

2023-01-15

2023-01-15

2023-01-15

2023-01-15

2023-01-15

2023-01-15

2023-01-15

2023-01-15

2023-01-15

2023-01-15

2023-01-15

2023-01-15

2023-01-15

2023-01-15

2023-01-15

2023-01-15

2023-01-15

2023-01-15

2023-01-15

2023-01-15

2023-01-15

2023-01-15

2023-01-15

2023-01-15

2023-01-15

2023-01-15

2023-01-15

2023-01-15

2023-01-15

2023-01-15

2023-01-15

2023-01-15

2023-01-15

2023-01-15

2023-01-15

2023-01-15

2023-01-15

2023-01-15

2023-01-15

2023-01-15

2023-01-15

2023-01-15

2023-01-15

2023-01-15

2023-01-15

2023-01-15

2023-01-15

2023-01-15

2023-01-15

2023-01-15

2023-01-15

2023-01-15

2023-01-15

2023-01-15

2023-01-15

2023-01-15

2023-01-15

2023-01-15

2023-01-15

2023-01-15

2023-01-15

2023-01-15

2023-01-15

2023-01-15

2023-01-15

2023-01-15

2023-01-15

2023-01-15

2023-01-15

2023-01-15

2023-01-15

2023-01-15

2023-01-15

2023-01-15

2023-01-15

2023-01-15

2023-01-15

2023-01-15

2023-01-15

2023-01-15

2023-01-15

2023-01-15

2023-01-15

2023-01-15

2023-01-15

2023-01-15

2023-01-15

2023-01-15

2023-01-15

Anthony Macías



E133317522

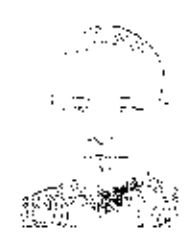
REPUBLICA DEL ECUADOR
SECRETARIA DE LA PRESIDENCIA
EQUADOMINIA*MLD 13154/654-7
MACIAS SALTOS JUSTIN ARIEL
MANABI/MANTA/MANTA
27 ABRIL 2006
011- 0022 02080 M
MANABI/ MANTA
MANTA 2006



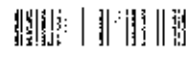
ELUADOMINIA*****
SOLTERO
NINGUNA
NINGUNA
SEGUNDO ANTONIO MACIAS LAZ
SORIA PILAR SALTOS INTERIAGO
MANTA 17/12/2003
17/12/2021
PV 1308737



REPÚBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DE EDUCACIÓN
DIRECCIÓN NACIONAL DE EDUCACIÓN SUPERIOR



130936581-3
GRUPO: 1001
CIUDAD: GUAYAS
CANTÓN: GUAYAS
NOMBRE: MACIAS LAZ
SECONDO ANTONIO
FECHA DE NACIMIENTO: 1970-04-17
LUGAR DE NACIMIENTO: SANTA ANA
CANTÓN: SANTA ANA
PROVINCIA: GUAYAS
PAÍS: ECUATORIANA
ESTADO CIVIL: SOLTERO



PROFESION: ESTUDIANTE
NOMBRE: MACIAS OBANDO JUAN BELTRAN
FECHA DE NACIMIENTO: 1970-05-17
LUGAR DE NACIMIENTO: PORTOVIEJO
CANTÓN: PORTOVIEJO
PROVINCIA: EL ZAMORA
PAÍS: ECUATORIANA

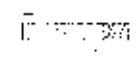
2393311222



RECEPCION

[Signature]

[Signature]





REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
CERTIFICACION Y CENSUARIOS



131010575-2

CITADIA DE
CIUDADANIA
APellidos y Nombres
SALTOS INTRIAGO
SONIA PILAR
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
PORTOVIEJO
ABDON CALDERON
FECHA DE NACIMIENTO 1980-05-22
NACIONALIDAD ECUATORIANA
ESTADO CIVIL SOLTERA

IDENTIFICACION PROFESION DE LA PERSONA
BAGHILIRAYO ESTUDIANTE
APellidos y Nombres del Padre
SALTOS DANIEL FELICIANO
Apellidos y Nombres de la Madre
INTRIAGO MIRANONIA DEL CARMEN
LUGAR Y FECHA DE NACIMIENTO
PORTOVIEJO
2012-05-17
FECHA DE EMISION
2022-05-17

[Signature]

[Signature]

A3333A1222



00033006



021
021-0283 1310105752
NÚMERO DE CERTIFICADO CÉPULA
SALTOS INTRIAGO SONIA PILAR

MANABI CIRCUNSCRIPCION 2
PROVINCIA EL DO ALFARO CENTRO ELI
MANTA CANTON ZONA
CANTON
[Signature]
EL PRESIDENTE DE LA JUNTA



CORPORACIÓN NACIONAL DE
ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI

Manta, 25 de Octubre de 2013

CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien **CERTIFICAR**, que el señor **SALTOS INTRIAGO SONIA PILAR** con CI 1310105752 se encuentra registrado como usuario en nuestro sistema comercial SICO con código 5140546 , por lo tanto no mantiene deuda con la empresa.

La Parte interesada puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** como mejor convenga a sus intereses.

Atentamente,

CINEEL EP.
ATENCIÓN AL CLIENTE

ING JORGE VEGA MERO
ATENCIÓN AL CLIENTE

SOLICITANTE
SALTOS INTRIAGO SONIA PILAR
CI 1310105752