

16.347-13

MUNICIPIO DE MANTA CATASTRO URBANO FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

EST. BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL	☐ NO ☐ SI	REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO	HOJA N°
CLAVE CATASTRAL	1 2 3 4 5 6 3 2 7 0 2 8 6	DESCRIPCION	LOS Sordano, Eloy D. Hijo
DATOS SIGLA L.L.S.	☐ ZONA SEGUN CALZADO DE SUELO ☐ ZONA NOVOSE VEA ☐ ZONA NOVA A V. 2M	calles	
1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100			

CONDICIONES DEL LOTE

FRENTE	11 2	ANCHO DEL CALLE A LAS CUALES EL LOTE TIENE ACCESO
9	1 LOTE INTERIOR 2 POR PASADIZO PEATONAL 3 POR PASADIZO VEHICULAR 4 POR CALLE 5 POR AVENIDA 6 POR EL MALECON 7 POR LA PLAYA	15 SOBRE LA BASANTE 16 BAJO LA BASANTE
INDICACIONES DEL MALECON		17 CHARRAN ENFO 18 HOZIGON A CUADRO 19 MADERA 20 CAÑA 21 OTRO

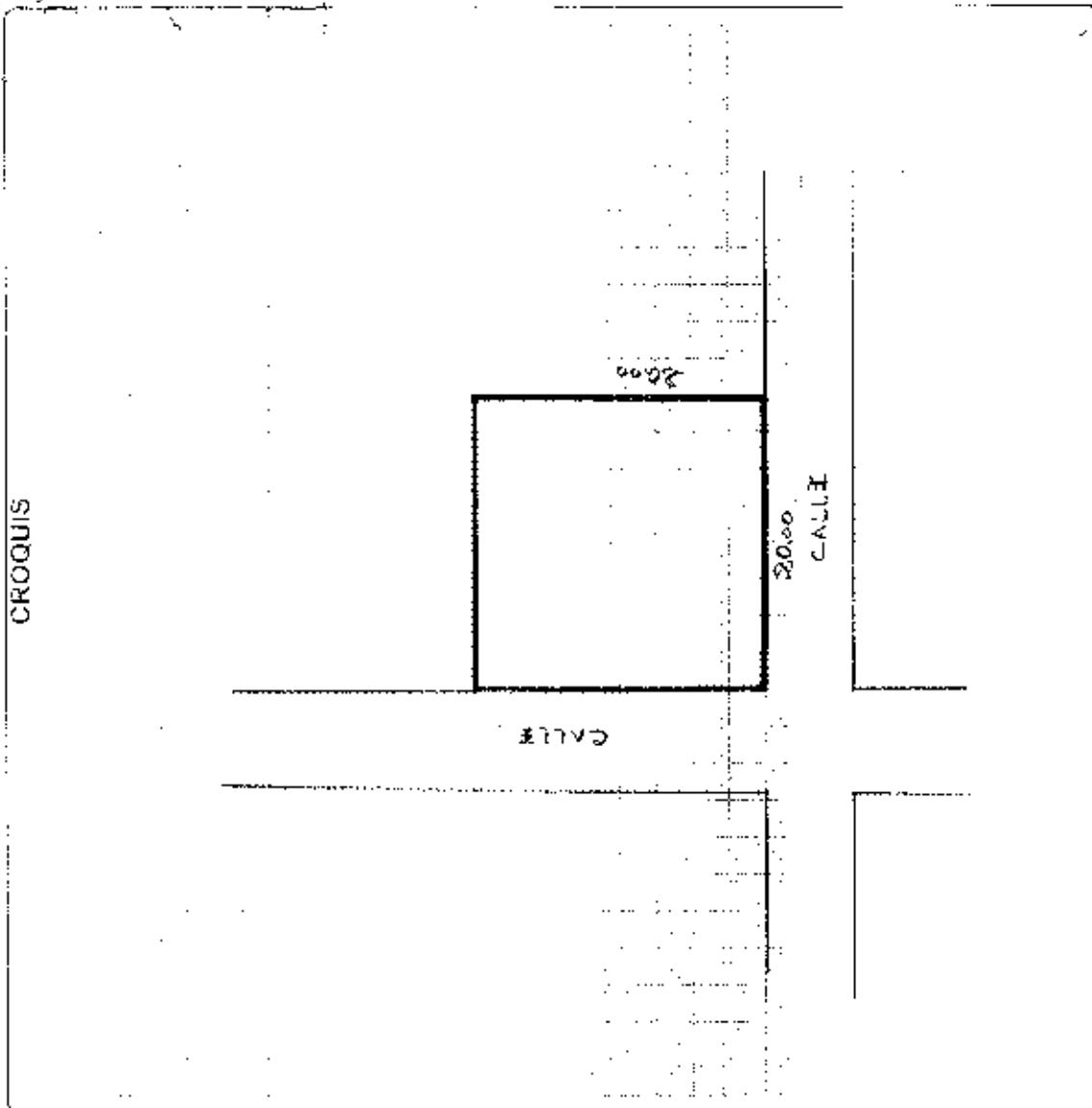
SERVICIOS DEL LOTE

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----

REDES PUBLICAS EN LA ZONA

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27	SIN EDIFICACION	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
----	-----------------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----

OBSERVACIONES

Se desm. de la 00 con Aut. de
 1900 Av. 12.01.02
 sello aut. Av. 12.01.02
 sello F. 01.02.02. Amp. 12.01.02
 sello 21-05-13
 sello 21-05-13

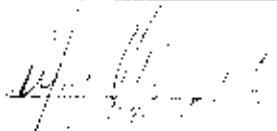
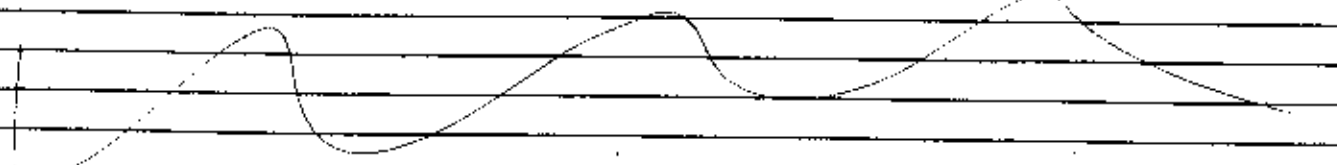
MODO DE PROPIEDAD
1 ☐ UN SOLO PROPIETARIO
2 ☐ HERENCIA INDIVISA
3 ☐ VARIOS PROPIETARIOS

TENENCIA DE LA PROPIEDAD
1 ☐ OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2 ☐ EN ARRENDAMIENTO PARCIAL
3 ☐ EN ARRENDAMIENTO TOTAL
4 ☐ OTROS (ESPECIFICAR)

PERSONERIA APELLIDOS NOMBRES
Chila Jara Jose Alahualpa
Cedula de Identidad o R.U.C. 130844429-6
TITULO DE PROPIEDAD
1 ☐ Herencia
2 ☐ Compra
3 ☐ Donacion
4 ☐ Otros (Especificar)

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

Nº DEL BLOQUE		Nº DEL PISO		AREA DEL PISO		ESTRUCTURA		PAREDES		ENTRE PISO INTERIOR O CONTRAPISO		PISO		ENTRERISO SUPERIOR TECTO O CUBIERTA		TUBERIAS		VENTANAS		AGUA		ELECTRICIDAD		EQUIPO ESPECIAL		CONSERVACION GENERAL		AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION	
						ceria madera adri lo o piedra hormigon armado metal		no tiene caña madera o lata fibra adri lo o conyun bri lo industrial o bloq tabiques modulares vidrio, madera, etc		tierra madera adri lo pladra hormigon		tierra cañante madera vidrio o grama, lodo balda ceramica parquet o mayolica porcelana aluminio o metalone		caña caña (paja) madera zinc ruberoi asbesto cemento hormigon armado teja		no tiene si tiene		no tiene caña tablero o lata madera y vidrio bloque ornamental travesaños tipo chazas o hierro aluminio madera fina aluminio de color		no tiene sobrepuestas empotradas		no tiene sobrepuestas empotradas		no tiene plomo corta de maquinas		brena regular mucho poco			
1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5															

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS G.A.D.		GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO DE ANTIOQUIA
FECHA DE INGRESO:	25-10-14	FECHA DE ENTREGA: 1/11/14
CLAVE CATASTRAL:	3 2A 13 55	
NOMBRES y/o RAZÓN	DINCCOY SANCHEZ GILBERTO	
CÉDULA DE I. y/o RUC.		
CELULAR - TFNO:		
RUBROS		
IMPUESTO PRINCIPAL:		
SOLAR NO EDIFICADO		
CONTRIBUCIÓN MEJORAS		
TASA DE SEGURIDAD		
TIPO DE TRAMITE:	CERTIFICADO	
 FIRMA DEL USUARIO		
INFORME DEL INSPECTOR:		
 FIRMA DEL INSPECTOR		
FECHA:		
INFORME TÉCNICO:		
 FIRMA DEL TÉCNICO		
FECHA: 25/10/14		
INFORME DE APROBACIÓN:		



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

17394



Conforme a la solicitud Número: 95955, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 17394-EP

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *miércoles, 30 de septiembre de 2009*
Parroquia: Floy Alfaro
Tipo de Predio: Urbano
Cod.Catastral/Rol/Idem Predial: 3270288000



LINDEROS REGISTRALES:

Terreno ubicado en el Barrio Los Senderos de la actual Parroquia Floy Alfaro del Cantón Manta, rectificar las medidas y linderos del terreno que según la planificación del Sector y Autorización del Departamento de Planeamiento Urbano del Municipio de Manta, en la actualidad comprende físicamente lo siguiente; Area Total: 400.00m², cuyas medidas y linderos son; Frente; 20.00m calle pública; Posterior; 20.00m. Carlos Ferrín Ferrín. Costado Derecho; 20.00m calle pública. Costado Izquierdo; 20.00m - Nífa Moreira, con clave catastral 1 3 2 7 0 2 8 8 0 0 0

SOLVENCIA: El predio antes descrito a la presente fecha se encuentra libre de gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	1.470 04/07/2006	19.643
Compra Venta	Compraventa	2.798 30/09/2009	46.079
Compra Venta	Rectificación de Linderos y Medidas	1.738 05/06/2013	35.291

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1.3 Compraventa

Inscripción el: martes, 04 de julio de 2006
Tomo: 1 Folio Inicial: 19.643 - Folio Final: 19.656
Número de Inscripción: 1.470 Número de Repertorio: 3.052
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 02 de junio de 2006
Escritura/Inicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Lote de terreno ubicado en las inmediaciones de Urbirios, Barrio Los Senderos, parroquia Floy Alfaro del Cantón Manta, circunscrito dentro de los siguientes linderos: Por el frente, 16,00m. Mas 27,34 Mas. 19,10m Mas 25,00 Mas 88,83 m. Mas 27,07m. Mas 3,49m. Mas-65,48m. mas 15,25m. Mas 27,00m y calle pública dejada por el vendedor. Por Atrás, 145,30m. Urbanización Urbirios II. Costado Derecho 247,29m. calle existente dejada por el vendedor. Costado Izquierdo 309,10m y calle pública dejada por el vendedor Mas 94,00m y propiedad de Prospero Meza. Total 403,1 m. Area 49.893,90 M². (498 Hias)

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-02633282	Chila Jama Jose Atahualpa	Casado(*)	Manta
Vendedor	09-05487310	Candell Aviles Maria Karen	Divorciado	Manta
Vendedor	80-00000000000287	De la Cadena Mantilla Milton	Divorciado	Manta

Certificado impreso por: Zaf

Firma Registral: 7.196

Página 1 de 1



c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1642	12-nov-1986	4448	4450

2 / 3 **Compraventa**

Inscrito el: miércoles, 30 de septiembre de 2009

Tomo: 78 Folio Inicial: 46.079 - Folio Final: 46.092
Número de Inscripción: 2.798 Número de Repertorio: 5.644
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 23 de junio de 2009

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Terreno ubicado en el Barrio Los Senderos de la actual Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta, cuyas medidas y linderos: Por el Frente, veinte metros- calle dejada por el vendedor (diez metros de ancho), Por Atras, veinte metros - arca otorgada a favor del Sr. Carlos Ferrín Ferrín, Costado Derecho, veinte metros- calle pública, Costado Izquierdo, veinte metros - arca sobrante del vendedor (Sr. Jose Chila). Lote de terreno que tiene un área total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. la venta se la realiza como cuerpo cierto.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-08444296	Pincay Castro Wilmer Ramon	Soltero	Manta
Vendedor	13-02633282	Chila Jama Jose Atahualpa	Casado	Manta
Vendedor	13-04920133	Veliz Marcellio Ramona Benedicta	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1470	04-jul-2006	19643	19656

3 / 3 **Rectificación de Linderos y Medidas**

Inscrito el: miércoles, 05 de junio de 2013

Tomo: 85 Folio Inicial: 35.201 - Folio Final: 35.206
Número de Inscripción: 1.738 Número de Repertorio: 4.283
Oficina donde se guarda el original: Notaría Segunda
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 16 de mayo de 2013

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

RECTIFICACION DE MEDIDAS Y LINDEROS: El Señor. Wilmer Ramon Pincay Castro, procede a rectificar las medidas y linderos del terreno que según la planificación del Sector y Autorización del Departamento de Planeamiento Urbano del Municipio de Manta, en la actualidad comprende físicamente lo siguiente; Arca Total; 400.00m2. cuyas medidas y linderos son; Frente; 20.00m calle pública. Posterior; 20.00m. Carlos Ferrín Ferrín, Costado Derecho; 20.00m calle pública. Costado Izquierdo; 20.00m - Ninfá Moreira, con clave catastral

3 2 7 0 2 8 8 0 0 0

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Rectificador	13-08444296	Pincay Castro Wilmer Ramon	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2798	30-sep-2009	46079	46092



MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Venta Número de Inscripciones Libro 3

Número de Inscripciones

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 10:56:49 del jueves, 24 de octubre de 2013

A petición de: *El Sr. Roberto Pachay*

Elaborado por: Zayda Azucena Salas Pachay
130730043-2

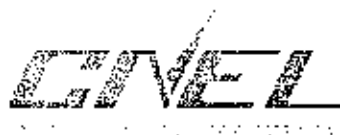


Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



hg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



CORPORACIÓN NACIONAL DE
ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI

Manta, 21 de Octubre de 2013

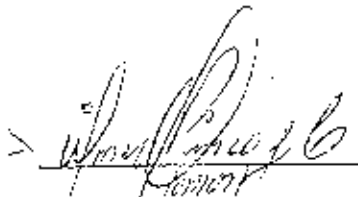
CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien CERTIFICAR, que el señor **PINCAY CASTRO WILMER RAMON** con CI 1308444296 NO se encuentra registrado como usuario en nuestro sistema comercial SICO, por lo tanto no mantiene deuda con la empresa.

La Parte interesada puede hacer uso de la presente CERTIFICACIÓN como mejor convenga a sus intereses.

Atentamente,

CINEL EP.
ATENCIÓN AL CLIENTE
ING JORGE VEGA-MERO
ATENCIÓN AL CLIENTE


SOLICITANTE
PINCAY CASTRO WILMER RAMON
CI 1308444296

CIUDADANIA 130844429-6
PINCAY CASTRO WILMER RAMON
MANABI/PORTOVIEJO/PORTOVIEJO
17 JULIO 1978
001 0195 00297 X
MANABI/ PORTOVIEJO
ALHAJUELA BAJO GRANDE 1978

Wilmer Castro



ECUATORIANA***** E344317601
SOLTERO
SUPERIOR ESTUDIANTE
JOSE MODESTO PINCAY MENDOZA
DIOVISIDES MARIETA CASTRO P
MANTA 30/05/2007
30/05/2019

REN 0686782





Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
Rector: CORDOBA ROSARIO
Calle: Av. 10 de Agosto No. 125 - 126 - 127

TITULO DE CREDITO No. 000179625

CODIGO CATASTRAL	AREA	ADJUDICACION	DIRECCION	AÑO	CONTROL	TITULO
14-02-001	0001	5-1-000	DE MANABÍ	2015	2015	1-000
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORA						
NOMBRE O RAZON SOCIAL			CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS/RECORROSOS	VALOR A PAGAR
PROYECTO DE MEJORA MANABÍ			Impuesto de			
IMPUESTO 12.000 MANABÍ			MEJORA 1.000	1.000		1.000
IMPUESTO 12.000 MANABÍ			MEJORA 1.000	1.000		1.000
IMPUESTO 12.000 MANABÍ			TOTAL A PAGAR			2.000
IMPUESTO 12.000 MANABÍ			VALOR PAGADO			2.000
IMPUESTO 12.000 MANABÍ			SALDO			0.000

CANCELADO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA**

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS

ESPECIE VALORADA

USD 1:25

No. Certificación: 107543

CERTIFICADO DE AVALÚO

Fecha: 29 de octubre de 2013

No. Electrónico: 16347

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3-27-02-88-000

Ubicado en: LOS SENDEROS ELOY ALFARO

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 400,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad Propietario

130844296

PINCAI CASTRO WILMER RAMON

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 2400,00

CONSTRUCCIÓN: 0,00

2400,00

Son: DOS MIL CUATROCIENTOS DOLARES

Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor del Sueldo actual de acuerdo al sector aprobado mediante Ordenanza por el Concejo Cantonal de Manta en Diciembre 29 de 2011, para el Bienio 2012-2013

Arq. Daniel Ferrín Sornoza

Director de Avalúos, Catastros y Registros

REPUBLICA DEL ECUADOR
CIUDADANIA*MED. 131603803-1
PINCAY BOZADA IRVIN ARIEL
MANABI/MANTA/MANTA
26 MARZO 2010
004- 0261 01440 M
MANABI/ MANTA
MANTA 2010



ECUATORIANA***** XXXXXXXXX
SOLTERO
NINGUNA NINGUNA
PINCAY CASTRO WILMER RAMON
BOZADA CHAVEZ CARMEN DEL ROCIO
MANTA 30/08/2010
30/08/2022
PV 1595057



REPUBLICA DEL ECUADOR
CIUDADANIA*MED. 131695802-2
PINCAY BOZADA KEIKO NAHOMY
MANABI/MANTA/MANTA
30 MAYO 2011
009- 0100 02288 F
MANABI/ MANTA
MANTA 2011



ECUATORIANA***** XXXXXXXXX
SOLTERO
NINGUNA NINGUNA
PINCAY CASTRO WILMER RAMON
BOZADA CHAVEZ CARMEN DEL ROCIO
MANTA 21/06/2012
21/06/2024
PV 0051705



CLUB CAMPA
 MARIA GARCIA MARIA DEL ROSA
 CARRERA/MARIA/MARIA
 1957 1957
 004 0757 1957
 1957 1957
 1957 1957



Signature

ECUADOR
 SOLTEPO
 SECUNDARIA
 MELONAROS JUAN P. ARETHERA
 MARIA GARCIA MARIA DEL ROSA
 MARIA
 1957 1957





REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CIRCULACIÓN



CEDULA DE
CIUDADANIA MED N: 135034425-3
APELLIDOS Y NOMBRES
FINCAY BOZADA
JEISON AARON
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA
FECHA DE NACIMIENTO 2012-08-15
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL SOLTERO



INSTRUCCIÓN
NINGUNA

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
NINGUNA

E333312222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
FINCAY CASTRO WILMER RAMON

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
BOZADA CHAVEZ CARMEN DEL ROCIO

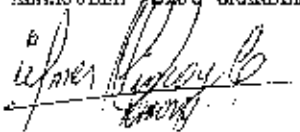
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2013-11-14

FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-11-14

DIRECTOR GENERAL

NO FIRMA
PENA DEL CEDULADO

000011807

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE IDENTIFICACIÓN
CIUDADANIA No 130844429-6
PINCAY CASTRO WILMER RAMON
MANABI/PORTOVIEJO/PORTOVIEJO
17 JULIO 1978
001- 0195 00297 E
MANABI/ PORTOVIEJO
ALHAJUELA BAJO GRANDE 1978


ECUATORIANA***** E344317441
SOBERO
SUPERIOR ESTUDIANTE
JOSE MODESTO PINCAY MENDOZA
DIOVISIDES MARIETA CASTRO P
MANTA 30/09/2007
30/09/2019
REN 0686782
