# MEMORANDO
## MTA-DGAD-MEM-300720241455

**PARA:** Elvis Ricardo Giler Mendoza
**DIRECTOR DE AVALÚOS Y CATASTROS**

Fernando Javier Zambrano Loor
**DIRECTOR DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL**

**FECHA:** Manta, 30 de Julio del 2024

**ASUNTO:** REQUERIMIENTO MORACOSTA S.A/ VENTA DE TERRENO MUNICIPAL DE CLAVE 1174720000

Reciba un atento saludo de la Dirección de Gestión Administrativa del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta.

En atención a trámite No TE 080720241610, con sumilla inserta de Gerente Moracosta S.A donde en su parte pertinente expresa:

> *"(…) Solicitud:*
> *Señora Alcaldesa, considerando que mi representada Compañía NEGOCIOS MORACOSTA S.A., ha realizado una inversión considerable en el predio arrendado, y siendo nuestra intensión poder adquirirlo a través de una venta directa, le solicitamos que, a través de las unidades administrativas correspondientes, se realice el trámite que corresponde con el fin de que el Concejo Municipal pueda autorizar la venta a mi representada del predio arrendado (…)"*

Al respecto y con el fin de dar trámite a lo solicitado, se requiere que la Dirección que ustedes dirigen, que mantiene los expedientes físicos y digitales de los Bienes Inmuebles (terrenos) de conformidad con vuestras competencias remitan acerca del inmueble con clave catastral 1174720000, ubicado en la Ciudadela Universitaria. Vía de Enlace Barbasquillo, Circunvalación tramo 1, la siguiente información:

Uso y Planificación del suelo,

Valor y categoría.

y/o cualquier otra información que puedan considerar relevante poner en conocimiento de las áreas involucradas y competentes para atender y responder la consulta el requirente.

Atentamente,

*Documento firmado electrónicamente*
EDUARDO ERNESTO LANDETA CEDEÑO
**DIRECTOR ADMINISTRATIVO**

**Anexos**

1: MORACOSTA S.A VENTA TERRENO.pdf - N°. hojas: 1

**Elaborado por:** Marlene Marilu Zambrano Zambrano
**ANALISTA SENIOR DE LA DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA**

**EDUARDO ERNESTO LANDETA CEDENO**

Nombre de reconocimiento SERIALNUMBER=1000697745 + CN=EDUARDO ERNESTO LANDETA CEDENO, L=QUITO, OU=ENTIDAD DE CERTIFICACION DE INFORMACION ECIBCE, O=BANCO CENTRAL DEL ECUADOR, C=EC
Razón: FIRMADO CON Firma Electrónica
Localización:
Fecha: 2024-07-30T14:56:27-05:00