

0000035211

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Tel: 052624758

www.registropmanta.gob.ec

**Acta de Inscripción**

Registro de: COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 1352

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 2843

Período: 2018

Fecha de Repertorio: miércoles, 25 de abril de 2018

1.- Fecha de Inscripción: miércoles, 25 de abril de 2018 13:20

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
--------------	----------------------	----------------------------------	--------------	-----------	--------

COMPRADOR

Natural	1304853813	PONCE CHAVEZ FRANCISCA ALICIA	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
---------	------------	-------------------------------	------------	--------	-------

VENDEDOR

Natural	1308229655	VERA CEDEÑO MERCEDES KATIUSKA	CASADO(A)	MANABI	MANTA
---------	------------	-------------------------------	-----------	--------	-------

Natural	0801020447	BRAVO PONCE KIRIE CECILIO	CASADO(A)	MANABI	MANTA
---------	------------	---------------------------	-----------	--------	-------

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA SEXTA

Nombre del Cantón: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 19 de abril de 2017

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Afiliado a la Cámara:



Plazo:

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
3270467000	25/04/2018 13:43:34	66327	139,27M2	LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Lote de terreno ubicado en el sitio Los Corrales, en la parte posterior de la urbanización Urbirrios de la parroquia Eloy Alfaro del cantón Manta, el mismo que está signado con el lote número cinco de la manzana G y tiene las siguientes medidas y linderos: FRENTE: ocho metros y lindera con calle planificada; POR ATRÁS: nueve metros cuarenta y un centímetros y lindera con el Consejo Gubernativo de los Bienes de la Consagración de las Hermanas Oblatas de San Francisco; POR EL COSTADO DERECHO: dieciséis metros y lindera con Martha Coque Chavez; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: dieciséis metros seis centímetros y lindera con propiedad de Jenny Celí Montalvo; TENIENDO UNA SUPERFICIE TOTAL DE: CIENTO TREINTA Y NUEVE METROS CUADRADOS VEINTISIETE DECÍMETROS CUADRADOS.

Dirección del Bien: ubicado en el sitio Los Corrales, en la parte posterior de la urbanización Urbirrios

Superficie del Bien: 139,27M2

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
3270423000	10/06/2008 0:00:00	3280		LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Compraventa relacionada con un lote de terreno ubicado en el Sitio Los Corrales, en la parte posterior de la Urbanización Urbirrios, de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta, signado con el lote A guion Uno. Con los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Sesenta metros y lindera con calle planificada. POR ATRÁS: Los mismos Sesenta metros y lindera con propiedad del Consejo Gubernativo de los bienes de la Congregación de las Hermanas Oblatas de San Francisco de Sales. POR EL COSTADO DERECHO: Ciento setenta y dos metros y lindera con propiedad del Sr. Sixto Cedeño Martínez. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Ciento sesenta y cinco metros y lindera con propiedad de la Sra. Jenny Celí Montalvo. Con una Superficie total de DIEZ MIL CIENTO DIEZ METROS CUADRADOS.

Dirección del Bien: ubicado en el Sitio Los Corrales, en la parte posterior de la Urbanización Urbirrios, de la Parroquia

Solvencia: EL RESTANTE DEL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

Impreso por: lucía_vinueza

Administrador

miércoles, 25 de abril de 2018

Pag 1 de 2

Registro de: COMPRAVENTA

Número de Tomo:

Número de Inscripción: 1352

Número de Repertorio: 2843

Fecha de Repertorio: miércoles, 25 de abril de 2018

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA

Folio Inicial: 0

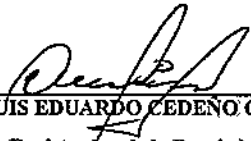
Folio Final: 0

Periodo: 2018

5.- Observaciones:

COMPRAVENTA.-Lote de terreno ubicada en el sitio Los Corrales, en la parte posterior de la urbanización Urbirrios de la parroquia Eloy Alfaro del cantón Manta con una superficie total de 139.27m2

Lo Certifico:


AB. LUIS EDUARDO CEDENO GAVILANEZ

Registrador de la Propiedad (E)



NOTARIA SEXTA DE MANTA

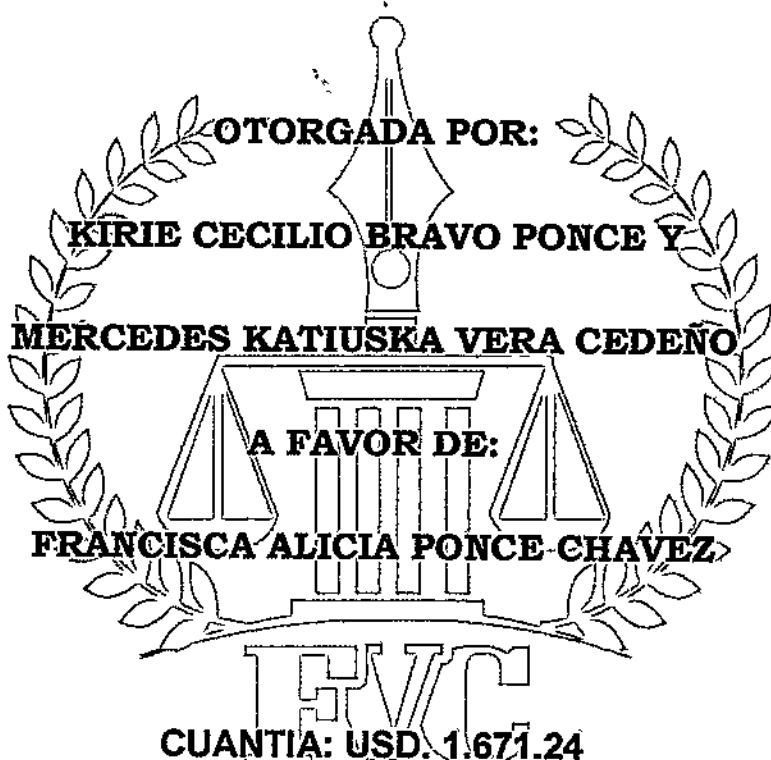
Dr. Fernando Velez Cabezas
NOTARIO

0000035212

Ficha: 66327



ESCRITURA PÚBLICA COMPRAVENTA



ESCRITURA NÚMERO: 20171308006P01398

AUTORIZADA 19 DE ABRIL DEL 2017

COPIA: SEGUNDA

DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARIO PUBLICO SEXTO DE MANTA

11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100

101

102

103

104

0000035213



20171308006F01398

Factura: 002-003-000007258

NOTARIO(A) JOSÉ LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA

EXTRACTO

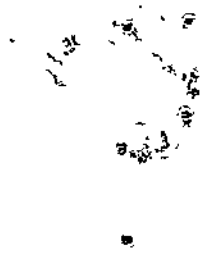


Escritura N°:	20171308006F01398						
ACTO O CONTRATO							
COMPRVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	19 DE ABRIL DEL 2017, (10:02)						
OTORGADOS							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	Nº. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que lo representa
Natural	BRAVO PONCE KIRIE CECILIO	FOR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0801020447	EQUATORIANA	VENDEDORA	
Natural	VERA CEDENO MERCEDES KATILUSKA	FOR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1308229665	EQUATORIANA	VENDEDORA	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	Nº. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	PONCE CHAVEZ FRANCISCA ALICIA	FOR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304863813	EQUATORIANA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO OBSERVACIONES:							
MONTA DEL ACTO O CONTRATO:		1671.00					

NOTARIO(A) JOSÉ LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA







NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

0000035214



1 ...rio

4 ESCRITURA NÚMERO: 20171308006P01398

5 FACTURA NÚMERO: 002-003-000007258

7 COMPRAVENTA

8 QUE OTORGAN:

9 KIRIE CECILIO BRAVO PONCE Y
10 MERCEDES KATIUSKA VERA CEDEÑO

11 A FAVOR DE:

12 FRANCISCA ALICIA PONCE CHAVEZ

13 CUANTÍA: USD.\$ 1.671.24

14 DI DOS COPIAS

15 ***IELG***

17 En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia
18 de Manabí, República del Ecuador, el día de hoy diecinueve de abril del año
19 dos mil diecisiete, ante mí **DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ**
CABEZAS, NOTARIO SEXTO DEL CANTÓN MANTA, comparecen: por una
21 parte los cónyuges señores: **KIRIE CECILIO BRAVO PONCE** y **MERCEDES**
22 **KATIUSKA VERA CEDEÑO**, casados entre sí, ambos por sus propios
23 derechos, por sus propios y personales derechos, con cédulas de ciudadanía
24 números: cero ocho cero uno cero dos cero cuatro cuatro guión siete y uno
25 tres cero ocho dos dos nueve seis cinco guión cinco respectivamente, por sus
26 propios y personales derechos, quien para efectos de notificaciones consignan

27 los siguientes datos: **DIRECCION:** Avenida 210 del Barrio San Pedro,

28 **Teléfono:** 0968819473, **Correo electrónico:** cecp_0311@hotmail.com; y, por



1 otra parte la señora **FRANCISCA ALICIA PONCE CHAVEZ**, soltera, con
2 cédula de ciudadanía número uno tres cero cuatro ocho cinco tres ocho uno
3 guión tres, por sus propios y personales derechos, quien para efecto de
4 notificaciones consigna los siguientes datos: **Dirección:** Barrio María Auxiliadora
5 de esta ciudad de Manta. **Teléfono:** 0982931557.- Los comparecientes son de
6 nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, domiciliados en esta ciudad de
7 Manta, legalmente capaces, a quienes de conocer doy fe, quienes me
8 presentan sus documentos de identidad, los mismos que en fotocopias
9 debidamente certificadas agrego como documentos habilitantes; y, me
10 solicitan eleve a escritura pública, una de COMPRAVENTA, contenida en la
11 minuta cuyo tenor literal a continuación transcribo: **SEÑOR NOTARIO.-** En el
12 Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase insertar una de
13 COMPRAVENTA, contenida en las siguientes cláusulas: **PRIMERA.-**
14 **INTERVINIENTES:** Intervienen, otorgan y suscriben, por una parte los
15 cónyuges: KIRIE CECILIO BRAVO PONCE y MERCEDES KATIUSKA VERA
16 CEDEÑO DE BRAVO, por sus propios derechos y en calidad de
17 "VENDEDORES"; y, por otra parte la señora FRANCISCA ALICIA PONCE
18 CHAVEZ, por sus propios derechos y en calidad de "COMPRADORA".
19 **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** Los vendedores, declaran que son dueños y
20 propietarios de un cuerpo de terreno ubicado en el Sitio Los Corrales en la
21 parte posterior de la Urbanización Urbirios de la Parroquia Eloy Alfaro del
22 Cantón Manta, que fue adquirido por compra al señor Luver Honorato Castro
23 Mendoza, mediante Escritura Pública de Compraventa, celebrada en la
24 Notaría Tercera del Cantón Manta el diez de Junio del año dos mil ocho, e
25 inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta el dos de Julio del
~~26 mismo año de su otorgamiento. Terreno que está signado con el Lote A~~
27 Guión Uno y tiene las siguientes medidas y linderos: Frente, sesenta metros y
28 lindera con Calle Planificada; Atrás, los mismos sesenta metros y lindera con



NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Velez Cabezas
NOTARIO

0000035215



1 propiedad del Consejo Gubernativo de los bienes de la Congregación de las
2 Hermanas Oblatas de San Francisco de Sales; Costado Derecho, ciento
3 setenta y dos metros y lindera con propiedad del señor Sixto Cedeño
4 Martínez; y, Costado Izquierdo, ciento sesenta y cinco metros y lindera con
5 propiedad de la señora Jenny Celi Montalvo, con una superficie total de: DIEZ
6 MIL CIENTO DIEZ METROS CUADRADOS. **TERCERA: VENTA.-** Enunciado
7 lo anterior y por medio del presente Instrumento, los vendedores,
8 desmembrando del terreno adquirido en mayor extensión, declaran que hoy
9 tienen a bien dar en venta real y enajenación perpetua a favor de la
10 compradora una parte de terreno, el mismo que según Autorización otorgada
11 por la Dirección de Planeamiento Urbano del Gobierno Autónomo
12 Descentralizado Municipal del Cantón Manta que se adjunta, está ubicado en
13 el Sitio Los Corrales, en la parte posterior de la Urbanización URBIRRIOS de
14 la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta, el mismo que está signado con el
15 Lote Número CINCO de la Manzana G y tiene las siguientes medidas y
16 linderos: Por el Frente, ocho metros y lindera con Calle Planificada; Por Atrás,
17 nueve metros cuarenta y un centímetros y lindera con el Consejo Gubernativo
18 de los Bienes de la Consagración de las Hermanas Oblatas de San
19 Francisco; Por el Costado Derecho, dieciséis metros y lindera con Martha
20 Coque Chávez; y, Por el Costado Izquierdo, dieciséis metros seis centímetros
21 y lindera con propiedad de Jenny Celi Montalvo; teniendo una superficie total
22 de: CIENTO TREINTA Y NUEVE METROS CUADRADOS VEINTISIETE
23 DECÍMETROS CUADRADOS. No obstante de determinarse sus mensuras,
24 la venta se la realiza como cuerpo cierto bajo los linderos ya determinados,
25 cualesquiera que sea su cabida; Por lo tanto la parte vendedora
26 transfiere a la parte compradora el dominio, uso, goce y posesión en el
27 terreno descrito como el vendido; comprendiéndose en esta venta todos los
28 derechos reales que como bien propio de los enajenantes les correspondan o



3166 444

1 pudieren corresponderles, en consecuencia en esta venta queda
2 comprendido todo cuanto se encuentre bajo los linderos y mensuras
3 declaradas. **CUARTA: PRECIO.-** El precio de la presente compraventa
4 convenido entre las partes, es la cantidad de: MIL SEISCIENTOS SETENTA
5 Y UN DÓLARES CON VEINTICUATRO CENTAVOS DE DOLARES, que la
6 parte vendedora declara tenerlos recibidos en dinero en efectivo y moneda
7 de curso legal de poder de la parte compradora; sin opción por este concepto
8 a reclamos posteriores; declara además la parte vendedora que el terreno
9 materia del presente contrato se encuentra libre de gravámenes; obligándose
10 no obstante al saneamiento por evicción de conformidad con la Ley. **QUINTA:**
11 **ACEPTACIÓN.-** Los otorgantes manifiestan que aceptan el contenido de
12 este Instrumento, por así convenir a sus intereses y estar conforme con todo
13 lo estipulado. **SEXTA: INSCRIPCIÓN.-** La parte vendedora faculta a la parte
14 compradora para que solicite la inscripción de esta Escritura en el Registro
15 de la Propiedad correspondiente. **SEPTIMA: LA DE ESTILO.-** Usted señor
16 Notario, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo que sean
17 necesarias para la legal y plena validez de este contrato, como son los
18 deseos de los contratantes. (Firmado) Abogado Carlos Carrillo Parrales, con
19 Matrícula Número 13-2004-40 del Foro de Abogados.- Hasta aquí la minuta
20 que los otorgantes la ratifican, la misma, que junto a sus documentos
21 habilitantes queda elevada a Escritura Pública con todo el valor legal. Se,
22 comprueba el pago de los Impuestos de Alcabalas, Patrióticos y sus
23 Adicionales de acuerdo con la Ley.- Y, leída esta Escritura a los otorgantes
24 por mí el Notario en alta y clara voz de principio a fin aquellos se ratifican en
25 su contenido y firman junto conmigo el Notario, a excepción de señor
26 ~~MANUEL FRANCISCO FARFÁN MURILLO, quien manifiesta no saber firmar,~~
27 por lo cual estampa su huella digital del dedo pulgar de la mano derecha y a



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta EP

0000035216



/ Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf. 052624758
www.registropmanta.gob.ec



Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-17004387, certifico hasta el día de hoy 09/03/2017 11:55:54, la Ficha Registral Número 3280.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 3270423000
Fecha de Apertura: martes, 10 de junio de 2008
Información Municipal:

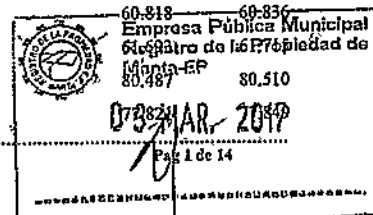
Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Parroquia: ELOY ALFARO

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con un lote de terreno ubicado en el Sitio Los Corrales, en la parte posterior de la Urbanización Urbirrios, de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta, signado con el lote A guion Uno. Con los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Sesenta metros y lindera con calle planificada. POR ATRAS: Los mismos Sesenta metros y lindera con propiedad del Consejo Gubernativo de los bienes de la Congregación de las Hermanas Oblatas de San Francisco de Sales. POR EL COSTADO DERECHO: Ciento-setenta y dos metros y lindera con propiedad del Sr. Sixto Cedeno Martinez. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Ciento sesenta y cinco metros y lindera con propiedad de la Sra. Jenny Celi Montalvo. Con una Superficie total de DIEZ MIL CIENTO DIEZ METROS CUADRADOS. SOLVENCIA: EN UNA REVISION HECHA EN LOS LIBROS RESPECTIVOS CONSTA QUE EL RESTANTE DEL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1833	05/ago./2002	16.495	16.502
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1964	27/sep./2004	3.614	3.624
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1748	02/jul./2008	24.396	24.403
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2465	12/oct./2010	42.936	42.946
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2483	13/oct./2010	43.242	43.251
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2835	24/nov./2010	49.740	49.749
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2997	08/dic./2010	52.807	52.816
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	706	15/mar./2011	12.047	12.055
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1258	12/may./2011	21.116	21.124
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2963	21/oct./2011	51.382	51.394
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2005	02/ago./2012	37.596	37.615
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1220	18/abr./2013	24.710	24.726
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1326	30/abr./2013	26.427	26.440
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1723	05/jun./2013	34.946	34.957
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1982	01/jul./2013	39.885	39.899
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3088	09/oct./2013	62.547	62.561
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3483	18/nov./2013	70.180	70.194
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	206	16/ene./2014	3.826	3.842
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1902	08/abr./2014	37.433	37.446
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2041	21/abr./2014	40.457	40.472
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2272	09/may./2014	45.162	45.178
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2641	06/jun./2014	51.970	51.986
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3119	18/jul./2014	60.818	60.836
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3168	24/jul./2014	66.880	66.897
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	4098	08/oct./2014	80.487	80.510
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3374	15/nov./2016		





MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de: **COMPRA VENTA**

[1 / 26] **COMPRA VENTA**

Inscrito el: lunes, 05 de agosto de 2002

Número de Inscripción: 1833

Tomo: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3462

Folio Inicial: 16.495

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final: 16.502

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 23 de julio de 2002

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno ubicado en el sitio Los Corrales en la parte posterior de la Urbanización Urbirios de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta, signado como lote A-UNO. Con una Superficie total de CIENTO DIECISEIS MIL TRESCIENTOS SETENTA Y SEIS METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1302797129	CEDEÑO MARTINEZ SIXTO FACUNDO	CASADO(A)	MANTA	URBIRRIOS
VENDEDOR	800000000003750	SOLORZANO CEDEÑO RAMON ALCIVIADES	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1946	17/dic./1990	3.396	3.399

Registro de: **COMPRA VENTA**

[2 / 26] **COMPRA VENTA**

Inscrito el: lunes, 27 de septiembre de 2004

Número de Inscripción: 1964

Tomo: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 4374

Folio Inicial: 3.614

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final: 3.624

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 09 de septiembre de 2004

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

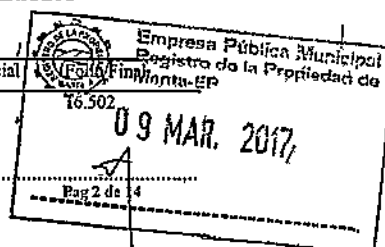
Compraventa relacionada con un lote de terreno ubicado en el sitio Los Corrales, calle sin nombre, en la parte posterior de la Urbanización Urbirios, de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta, signado como lote A guion Uno. Con los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Sesenta metros y lindera con calle planificada. POR ATRAS: Los mismos Sesenta metros y lindera con propiedad del Consejo Gubernativo de los bienes de la Congregación de las Hermanas Oblatas de San Francisco de Sales. POR EL COSTADO DERECHO: Ciento setenta y dos metros y lindera con propiedad del Sr. Sixto Cedeño Martínez. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Ciento sesenta y cinco metros y lindera con propiedad de la Sra. Jenny Celí Montalvo. Con una Superficie total de DIEZ MIL CIENTO DIEZ METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1305654749	CASTRO MENDOZA LUVER HONORATO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302620388	CASTRO BOZADA GLORIA HIPOLITA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302797129	CEDEÑO MARTINEZ SIXTO FACUNDO	CASADO(A)	MANTA	URBIRRIOS

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1833	05/ago./2002	16.495	16.502





**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

0000035217



Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 26] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : miércoles, 02 de julio de 2008
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 10 de junio de 2008
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

Número de Inscripción: 1748
Número de Repertorio: 3411

Folio Inicial: 24.396
Folio Final: 24.403

Compraventa relacionada con la totalidad del terreno el mismo que esta signado con el Lote A guion Uno., ubicado en el Sitio Los Corrales en la parte posterior de la Urbanización Urbirrios de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta. Teniendo una Superficie total de DIEZ MIL CIENTO DIEZ METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	801020447	BRAVO PONCE KIRIE CECILIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1305654749	CASTRO MENDOZA LUVER HONORATO	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1964	27/sep./2004	3.614	3.624

Registro de : COMPRA VENTA

[4 / 26] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : martes, 12 de octubre de 2010
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 26 de marzo de 2010
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

Número de Inscripción: 2465
Número de Repertorio: 5602

Tomo: 68
Folio Inicial: 42.936
Folio Final: 42.946

Compraventa. Parte de lote de terreno ubicado en el Sitio Los Corrales en la parte posterior de la Urbanización Urbirrios de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta, con los siguientes linderos. Por el frente, ocho metros y lindera con Avenida Cuatro (planificada). Por Atrás, Los mismos ocho metros y lindera con terreno del Consejo Gubernativo de los Bienes de la Congregación de las hermanas Oblatas de San Francisco. Por el Costado Derecho, Dieciséis metros y lindera con terreno del Sr. Johnny Ponce Rodriguez, y, Por el Costado Izquierdo, Los mismos dieciséis metros y lindera con terreno de la Srá. Martha Coque Unapucha, con una Superficie total de CIENTO VEINTIOCHO METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1302090673	ROLDAN RODRIGUEZ AURA TRINIDAD	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	801020447	BRAVO PONCE KIRIE CECILIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1308229655	VERA CEBENO MERCEDES KATIUSKA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1748	02/jul/2008	24.396	24.403

Registro de : COMPRA VENTA

[5 / 26] **COMPRA VENTA**

Certificación impresa por : maira_saltos

Ficha Registral: 3280

Jueves, 09 de marzo de 2017 11:55





Inscrito el: miércoles, 13 de octubre de 2010
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA
Cantón Notaría: MANTA,

Número de Inscripción: 2483
Número de Repertorio: 5632



Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 06 de septiembre de 2010

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa. Lote de terreno ubicado en el Sitio Los Corrales en la parte posterior de la Urbanización Urbirrios de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta, con los siguientes linderos. Por el Frente, ocho metros y lindera con calle principal (planificada). Por Atrás, los mismos ocho metros y lindera con propiedad de la Sra. Diana Bravo. Por el Costado Derecho, Veinticinco metros cuarenta y cinco centímetros y lindera con propiedad del Sr. Rubén Gorozabel Macías, y, Por el Costado Izquierdo, Los mismos veinticinco metros cuarenta y cinco centímetros y lindera con propiedad del Sr. Cléber Saldaña, con una Superficie total de DOSCIENTOS TRES METROS CUADRADOS SESENTA Y UN DECIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1312243619	PRADO VELASCO NORMAN ALEJANDRO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	801020447	BRAVO PONCE KIRIE CECILIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1308229655	VERA CEDENO MERCEDES KATIUSKA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1748/	02/jul/2008	24.396	24.403

Registro de: **COMPRA VENTA**

[6 / 26] **COMPRA VENTA**

Inscrito el: miércoles, 24 de noviembre de 2010
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA
Cantón Notaría: MANTA

Número de Inscripción: 2835
Número de Repertorio: 6423
Tomo: 78
Folio Inicial: 49.740
Folio Final: 49.749

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 14 de septiembre de 2010

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un terreno ubicado en el Sitio Los Corrales en la parte Posterior de la Urbanización Urbirrios de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta, y esta signado con con el lote A, Guion Uno, y tiene los siguientes medidas y linderos, por el frente ocho metros y lindera con calle principal, (planificada) por atrás, los mismos ocho metros y lindera con propiedad del Señor Guillermo Flores Baque, por el costado derecho, veintinueve metros noventa y tres centímetros y lindera con propiedad del Señor Carlos Suarez Toala, por el costado Izquierdo, los mismos veintinueve metros noventa y tres centímetros y lindera con propiedad del Señor Klever Saldaña, con una area total de Ciento Setenta y cinco metros cuadrados cuarenta y tres decímetros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1311688293	CEDENO CEDENO JORGE LUIS	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1308782539	ROMERO GARCIA PATRICIA INDELIRA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	801020447	BRAVO PONCE KIRIE CECILIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1308229655	VERA CEDENO MERCEDES KATIUSKA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1748	02/jul/2008	24.396	24.403





**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

0000035218



Registro de : COMPRA VENTA

[7 / 26] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : miércoles, 08 de diciembre de 2010

Número de Inscripción: 2997

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 6765

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 27 de agosto de 2010

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Una parte de terreno ubicado en el Sitio Los Corrales en la parte posterior de la Urbanización Urbirrios de la Parroquia Eloy Alfaro del Canton Manta, que esta signado con el lote A- Guion Uno, el mismo que tiene los siguientes medidas y linderos, por el frente, ocho metros y lindera con calle principal (planificado) por atrás; los mismos ocho metros y lindera con terreno de la Señora Genera Zambrano Rivera, por el costado Derecho, dieciocho metros cuarenta y un centímetros, y lindera con terreno de la Señor Ronal Cedeño MOREIRA, por el costado Izquierdo, los mismos dieciocho metros cuarenta y un centímetros y lindera con terreno del Señor Kleber Saldarregá, teniendo una area de ciento cuarenta y siete metros cuadrados veinticinco decímetros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1310073140	ZAMBRANO CASTRO MARIANELA JACQUELINE	VIUDO(A)	MANTA	
VENDEDOR	801020447	BRAVO PONCE KIRIE CECILIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1308229655	VERA CEDEÑO MERCEDES KATIUSKA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1748	02/jul./2008	24.396	24.403

Registro de : COMPRA VENTA

[8 / 26] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : martes, 15 de marzo de 2011

Número de Inscripción: 706

Tomo: 22

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1470

Folio Inicial: 12.047

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Folio Final: 12.055

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución: 2.424

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 14 de septiembre de 2010

Fecha Resolución: martes, 14 de septiembre de 2010

a.- Observaciones:

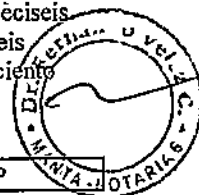
Una parte de terreno que esta signado con el lote A- Guion Uno, ubicado en el sitio Los Corrales en la Parte posterior de la Urbanización Urbirrios de la Parroquia Eloy Alfaro del Canton Manta. y tiene los siguientes medidas y linderos, por el Frente Ocho metros y lindera con Avenida tres, (Planificada) por aTras, nueve metros cuarenta y un centímetros y lindera con terreno del Señor Pablo Flores Delgado, por el costado derecho, Dieciseis metros y lindera con terreno del Señor Norma Prado y Klever Saldarregá, por el costado Izquierdo, dieciseis metros seis centímetros y lindera con terreno de la Señora Jenny Celi Montalvo, teniendo una area total de ciento treinta y nueve metros cuadrados veintisiete decímetros.

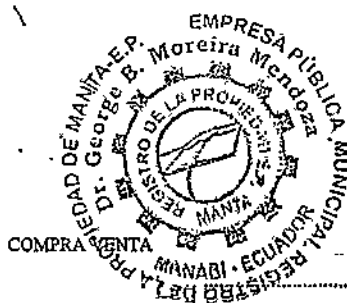
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1307741080	BRAVO MORA DIANA BRICEIDA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	801020447	BRAVO PONCE KIRIE CECILIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1308229655	VERA CEDEÑO MERCEDES KATIUSKA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
-------	--------------------	-------------------	---------------	-------------





1748

02/jul./2008

Registro de: **COMPRA VENTA**[9 / 26] **COMPRA VENTA**

Inscrito el: jueves, 12 de mayo de 2011

Número de Inscripción: 1258

Tomo: 39

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2744

Folio Inicial: 21.116

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Folio Final: 21.124

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 27 de agosto de 2010

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con una parte de terreno ubicado en el sitio Los Corrales en la parte posterior de la Urbanización Urbirrios de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta, terreno que esta signado con el Lote A Guion Uno, el mismo que según autorización otorgada por el Departamento de Planeamiento Urbano del Municipio de Manta que se adjunta, tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, Ocho metros y lindera con avenida Dos (planificada), Por Atras, nueve metros cuarenta y un centímetros y lindera con propiedad del Sr. Carlos Delgado Mera, Por el Costado/Derecho, dieciseis metros y lindera con propiedad de los Sres. Cleber Saldañeaga y Patricia Romero Garcia y por el Costado Izquierdo, los mismos dieciseis metros y lindera con propiedad de la Sra. Jenny Celi Montalvo. Teniendo una Superficie total de CIENTO TREINTA Y NUEVE METROS CUADRADOS VEINTISIETE DECIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1311664997	FLORES BAQUE GUILLERMO FERNANDO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	801020447	BRAVO PONCE KIRIE CECILIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1308229655	VERA CEDEÑO MERCEDES KATIUSKA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1748	02/jul./2008	24.396	24.403

Registro de: **COMPRA VENTA**[10 / 26] **COMPRA VENTA**

Inscrito el: viernes, 21 de octubre de 2011

Número de Inscripción: 2963

Tomo: 102

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 6228

Folio Inicial: 51.382

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Folio Final: 51.394

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 16 de septiembre de 2011

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con una parte de terreno ubicado en el Sitio Los Corrales en la parte posterior de la Urbanización Urbirrios de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Diez metros ochenta y dos centímetros y lindera con avenida cuatro (Planificada). POR ATRAS: Nueve metros cuarenta y un centímetros y lindera con terreno de Diana Bravo Mora. POR EL COSTADO DERECHO: Dieciseis metros seis centímetros y lindera con terreno de la Sra. Jenny Celi Montalvo. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Dieciseis metros y lindera con terrenos de Kleber Saldañeaga y Ruben Gorozabel. Teniendo una Superficie total de CIENTO SESENTA Y UN METROS CUADRADOS OCHENTA Y UN DECIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1300661111	FLORES DELGADO PABLA ALFREDINA	SOLTERO(A)	MANTA	

Certificación impresa por: mailra_sallos

Fecha Registral: 3289

Jueves, 09 de marzo de 2017 11:55

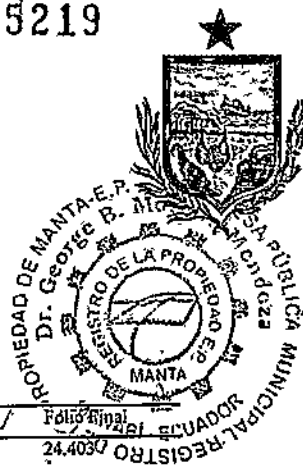
Pag 6 de 14





**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

0000035219



VENDEDOR 801020447 BRAVO PONCE KIRIE CECILIO
VENDEDOR 1308229655 VERA CEDEÑO MERCEDES KATIUSKA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1748	02jul/2008	24.396	24.403

Registro de : COMPRA VENTA

[11 / 26] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : jueves, 02 de agosto de 2012

Número de Inscripción: 2005

Tomo:83

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 4441

Folio Inicial:37.596

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Folio Final:37.615

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: Jueves, 25 de octubre de 2010

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA DE UN LOTE DE TERRENO UBICADO EN EL SITIO LOS CORRALES DE LA URBANIZACION URBIRRIOS DE LA PARROQUIA ELOY ALFARO DEL CANTON MANTA EL MISMO QUE TIENE UNA SUPERFICIE TOTAL DE CIENTO SESENTA Y UN METROS CUADRADOS OCHENTA Y UN DECIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1304186834	DELGADO MERA CELSO ORINSON	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	801020447	BRAVO PONCE KIRIE CECILIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1308229655	VERA CEDEÑO MERCEDES KATIUSKA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1748	02jul/2008	24.396	24.403

Registro de : COMPRA VENTA

[12 / 26] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : jueves, 18 de abril de 2013

Número de Inscripción: 1220

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3045

Folio Inicial:24.710

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Folio Final:24.726

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 31 de agosto de 2010

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA De una parte del terreno adquirido en mayor extensión ubicado en el Sitio Los Corrales en la parte posterior de la Urbanización Urbirrios de la Parroquia Eloy Alfaro del cantón Manta, Teniendo una superficie Total de CIENTO SESENTA Y UN METROS CUADRADOS OCHENTA Y UN DECÍMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1308731973	ALAVA POSLIGUA RAMON FIDEL	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	801020447	BRAVO PONCE KIRIE CECILIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1308229655	VERA CEDEÑO MERCEDES KATIUSKA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final

09 MAR. 2017



1748

02/jul./2008

**Registro de: COMPRA VENTA****[13 / 26] COMPRA VENTA****Inscrito el:** martes, 30 de abril de 2013**Número de Inscripción:** 1326**Tomo:****Nombre del Cantón:** MANTA**Número de Repertorio:** 3350**Folio Inicial:** 26.427**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA TERCERA**Folio Final:** 26.440**Cantón Notaría:** MANTA**Escritura/Juicio/Resolución:****Fecha de Otorgamiento/Providencia:** miércoles, 20 de octubre de 2010**Fecha Resolución:****a.- Observaciones:**

COMPRAVENTA de una parte de terreno ubicado en el sitio Los Corrales en la parte posterior de la Urbanización Urbirrios de la parroquia Eloy Alfaro con un área de ciento veintiocho metros cuadrados

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	802167478	COQUE UNAPUCHA MARTHA YOLANDA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1308229655	VERA CEDEÑO MERCEDES KATIUSKA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	801020447	BRAVO PONCE KIRIE CECILIO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1748	02/jul./2008	24.396	24.403

Registro de: COMPRA VENTA**[14 / 26] COMPRA VENTA****Inscrito el:** miércoles, 05 de junio de 2013**Número de Inscripción:** 1723**Tomo:** 84**Nombre del Cantón:** MANTA**Número de Repertorio:** 4244**Folio Inicial:** 34.946**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA TERCERA**Folio Final:** 34.957**Cantón Notaría:** MANTA**Escritura/Juicio/Resolución:****Fecha de Otorgamiento/Providencia:** miércoles, 11 de mayo de 2011**Fecha Resolución:****a.- Observaciones:**

COMPRAVENTA un terreno ubicado en el sitio Los Corrales en la parte posterior de la Urbanización Urbirrios de la parroquia Eloy Alfaro del canton Manta con una superficie total de ciento cuarenta y siete metros cuadrados veinticinco decímetros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1311407165	CEDEÑO MOREIRA RONALD RENE	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	801020447	BRAVO PONCE KIRIE CECILIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1308229655	VERA CEDEÑO MERCEDES KATIUSKA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1748	02/jul./2008	24.396	24.403

Registro de: COMPRA VENTA**[15 / 26] COMPRA VENTA****Inscrito el:** lunes, 01 de julio de 2013**Número de Inscripción:** 1982

Certificación impresa por: maiza_salto

Fecha Registral: 3280

Jueves, 09 de marzo de 2017 11:55





**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

0000035220



Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 31 de mayo de 2013
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

COMPRAVENTA de una parte de terreno ubicado en el sitio Los Corrales en la parte posterior de la Urbanización Urbirrios de la parroquia Eloy Alfaro del cantón Manta, con una superficie total de ciento diez metros cuadrados setenta decímetros.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1311750911	ANDINO MENDOZA JACINTO TOMAS	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	801020447	BRAVO PONCE KIRIE CECILIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1308229655	VERA CEDENO MERCEDES KATIUSKA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1748	02jul/2008	24.396	24.403

Registro de : COMPRA VENTA

[16 / 26] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 09 de octubre de 2013 Número de Inscripción: 3088 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 7238 Folio Inicial:62.547
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final:62.561
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 04 de septiembre de 2013
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA Una parte de terreno ubicada en el Sitio Los Corrales en la parte Posterior de la Urbanización Urbirrios de la parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta, con una superficie total de; Ciento cuarenta metros cuadrados setenta decímetros

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1310443450	MEZA-LOPEZ CARLOS DANIEL	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	801020447	BRAVO PONCE KIRIE CECILIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1308229655	VERA CEDENO MERCEDES KATIUSKA	CASADO(A)	MANTA	

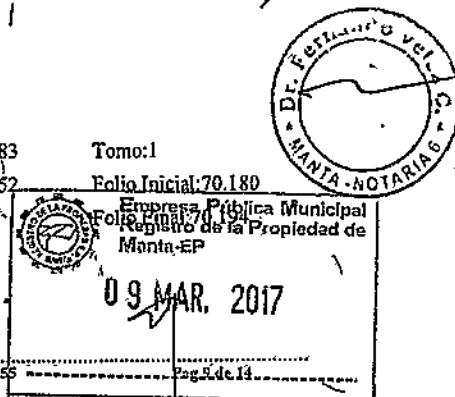
c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

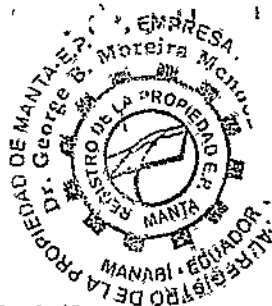
Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1748	02jul/2008	24.396	24.403

Registro de : COMPRA VENTA

[17 / 26] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 18 de noviembre de 2013 Número de Inscripción: 3483 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 8052 Folio Inicial:70.180
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 25 de octubre de 2013





Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Una parte de terreno ubicado en el Sitio Los Corrales en la parte posterior de la Urbanización Libanos de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta, con una superficie total de ciento setenta y cinco metros cuadrados cuarenta y tres decímetros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1308524063	VINCES ESPINALES ANGEL ADRIAN	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	801020447	BRAVO PONCE KIRIE CECILIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1308229655	VERA CEDEÑO MERCEDES KATIUSKA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1748	02/jul/2008	24.396	24.403

Registro de: COMPRA VENTA

[18 / 26] COMPRA VENTA

Inscrito el: jueves, 16 de enero de 2014

Número de Inscripción: 206

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 408

Folio Inicial:3.826

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Folio Final:3.842

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 15 de julio de 2013

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA de una parte de terreno con una superficie total de ciento veinticinco metros cuadrados setenta decímetros.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1312054248	MUNOZ CEDEÑO JOSE JULIAN	SOLTERO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1311577520	GARCIA BRAVO MIRIAN FERNANDA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1308229655	VERA CEDEÑO MERCEDES KATIUSKA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	801020447	BRAVO PONCE KIRIE CECILIO	CASADO(A)	MANTA	

Registro de: COMPRA VENTA

[19 / 26] COMPRA VENTA

Inscrito el: martes, 08 de abril de 2014

Número de Inscripción: 1902

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3030

Folio Inicial:37.433

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Folio Final:37.446

Cantón Notaría: MANTA

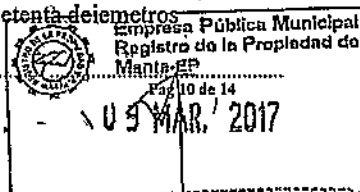
Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 22 de agosto de 2013

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA.* El Sr. Edison Daniel Bravo Garcia, de estado civil casado con la Sra. Rosa Anchundia Gonzalez, por sus propios derechos en calidad de "Comprador". Un terreno que tiene por el frente ocho metros y lindera con calle planificada. Por atras ocho metros dos centímetros y lindera con propiedad del señor Sixto Cedeño. Por el costado derecho veintinueve metros seis centímetros y lindera con propiedad de la señora Olga Panta Mera y por el costado izquierdo veinte metros cuarenta y cuatro centímetros y lindera con araesobranse propiedad del vendedor, teniendo una superficie total de ciento sesenta y cinco metros cuadrados setenta decímetros cuadrados.





**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**



0000035221



b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1308986502	BRAVO GARCIA EDISON DANIEL	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1308229635	VERA CEDEÑO MERCEDES KATIUSKA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	801020447	BRAVO PONCE KIRIE CECILIO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1748	02jul/2008	24.396	24.403

Registro de : COMPRA VENTA

[20 / 26] COMPRA VENTA

Inscrito el: lunes, 21 de abril de 2014 Número de Inscripción: 2041 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3285 Folio Inicial:40.457
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:40.473
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 13 de marzo de 2014
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA* La Sra. Melva Bolivia Delgado Looor, en representación de las menores de edad llamadas: Cristina Valentina y Andrea Roxana Vera Arana. Un terreno que tiene por el frente ocho metros y lindera con calle planificada. Por atras los mismos ocho metros y lindera con propiedad del señor Guillermo Flores Baque. Por el costado derecho veintinueve metros noventa y ocho centímetros y lindera con propiedad de Patricia Romero Garcia. y Por el costado izquierdo, veintidos metros dos centímetros y lindera con calle planificada. teniendo una superficie total de CIENTO SETENTA Y CINCO METROS CUADRADOS CUARENTA Y TRES DECIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1350323448	VERA ARANA ANDREA ROXANA	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	1350323471	VERA ARANA CRISTINA VALENTINA	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	801020447	BRAVO PONCE KIRIE CECILIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1308229635	VERA CEDEÑO MERCEDES KATIUSKA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1748	02jul/2008	24.396	24.403

Registro de : COMPRA VENTA

[21 / 26] COMPRA VENTA

Inscrito el: viernes, 09 de mayo de 2014 Número de Inscripción: 2272 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3702 Folio Inicial:45.162
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:45.178
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 20 de marzo de 2014
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

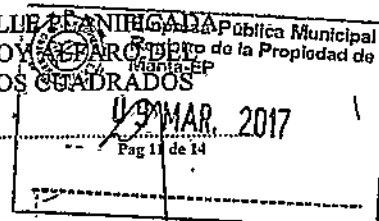
COMPRAVENTA DE UNA PARTE DE TERRENO QUE ESTA UBICADO EN LA CALLE DE ANIHUAGA PARTE POSTERIOR DE LA URBANIZACION URBIRRIOS DE LA PARROQUIA ELOY ALFARO DEL CANTON MANTA CON UNA SUPERFICIE TOTAL: CIENTO CINCUENTA METROS CUADRADOS SETENTA DECIMETROS CUADRADOS.

Certificación Impresa por :maira_sallos...

Ficha Registral:3280

jueves, 09 de marzo de 2017 11:55

Pag 11 de 14





b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	919115360	BATTOJA SIMISTERRA RAFAEL	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1313742593	ORTEGA MUENTES MARIALIZETH	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	801020447	BRAVO PONCE KIRIE CECILIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1308229655	VERA CEDEÑO MERCEDES KATIUSKA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1748	02/jul./2008	24.396	24.403



Registro de : COMPRA VENTA

[22 / 26] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 06 de junio de 2014 / Número de Inscripción: / 2641 Tomo:131
Nombre del Cantón: MANTA / Número de Repertorio: 4372 Folio Inicial:51.970
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:51.986
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 07 de mayo de 2014

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA* El Sr. Yonni Fabian Luzardo Zambrano en representación de su hijo menor de edad llamado Ricky Aron Luzardo Mendoza. una parte del terreno que esta ubicado en la calle planificada parte posterior de la Urbanización Urbirrios de la parroquia Eloy Alfaro del canton Manta. con un area de ciento treinta metros cuadrados sesenta decímetros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1315297117	LUZARDO MENDOZA RICKY ARON	NÓ DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	801020447	BRAVO PONCE KIRIE CECILIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1308229655	VERA CEDEÑO MERCEDES KATIUSKA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1748	02/jul./2008	24.396	24.403

Registro de : COMPRA VENTA

[23 / 26] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 18 de julio de 2014 / Número de Inscripción: 3119 Tomo:152
Nombre del Cantón: MANTA / Número de Repertorio: 5408 Folio Inicial:60.818
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:60.836
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 20 de marzo de 2014

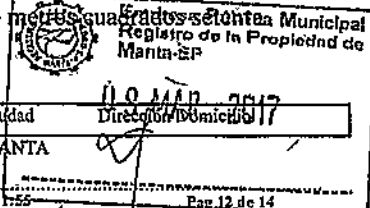
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de un terreno ubicado en la calle planificada parte posterior de la Urbanización Urbirrios de la parroquia Tarqui del canton Manta. con una superficie total de ciento treinta y cinco metros cuadrados sesenta decímetros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1204262248	PENAFIEL MURILLO NORMA ROSANA	CASADO(A)	MANTA	





**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

0000035222



VENDEDOR 1308229655 VERA, CEDEÑO MERCEDES KATIUSKA
VENDEDOR 801020447 BRAVO PONCE KIRIE CECILIO

CASADO(A) MANTA
CASADO(A) MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1748	02/jul/2008	24.396	24.403

Registro de : COMPRA VENTA

[24 / 26] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 24 de julio de 2014 Número de Inscripción: 3168 Tomo:154
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 5513 Folio Inicial:61.693
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:61.715
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 23 de mayo de 2014

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA de una parte de terreno ubicado en la calle planificada parte posterior de la Urbanización Urbirrios de la parroquia Eloy Alfaro del canton Manta con un area de ciento cuarenta metros cuadrados setenta decímetros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1306983241	ANCHUNDIA LOOR AMPARO DEL ROCIO	DIVORCIADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1308229655	VERA CEDEÑO MERCEDES KATIUSKA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	801020447	BRAVO PONCE KIRIE CECILIO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1748	02/jul/2008	24.396	24.403

Registro de : COMPRA VENTA

[25 / 26] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 08 de octubre de 2014 Número de Inscripción: 4098 Tomo:200
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 7349 Folio Inicial:80.487
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:80.510
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 30 de abril de 2014

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA Una parte de terreno el mismo está ubicado en la calle Planificada, parte posterior de la Urbanización Urbirrios de la parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta, dentro de las siguientes medidas y linderos; por el Frente; Ocho metros y lindera con Calle planificada, Por atrás; ocho metros dos centímetros y lindera con propiedad del señor Sixto Cedeño. Por el Costado Derecho; veinte metros cuarenta y cuatro centímetros y lindera con propiedad de Edison Bravo García Por el Costado Izquierdo; diecinueve metros treinta y cinco centímetros y lindera con propiedad de Sixta Mera, teniendo una superficie total de; Ciento sesenta metros cuadrados setenta decímetros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000076628	SOLEDISPA VELIZ BEATRIZ DIANA	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1302090343	MEZA RIVERA CLEVER HUMBERTO	CASADO(A)	MANTA	





VENDEDOR 1308229655
VENDEDOR 801020447

VERA CEDENO MERCEDES KATIUSKA
BRAVO PONCE KIRIE CECILIO

CASADO(A)
CASADO(A)



c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1748	02/jul./2008	24.396	24.403

Registro de : COMPRA VENTA

[26 / 26] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 15 de noviembre de 2016

Número de Inscripción: 3374

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 6765

Folio Inicial: 77.821

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEPTIMA

Folio Final: 77.849

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 11 de octubre de 2016

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRA VENTA Inmueble ubicado en el Sitio Los Corrales en la parte posterior de la Urbanización Urbirrios de la parroquia Eloy Alfaro del cantón Manta. Con una superficie total de CIENTO QUINCE METROS CUADRADOS SETENTA DECIMETROS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1302201890	RIVERA MERO ADOLFO FELIPE	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1308229655	VERA CEDENO MERCEDES KATIUSKA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	801020447	BRAVO PONCE KIRIE CECILIO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1748	02/jul./2008	24.396	24.403

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro

Número de Inscripciones

COMPRA VENTA

26

<< Total Inscripciones >>

26

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emilito a las 11:55:55 del jueves, 09 de marzo de 2017

Apellidos y Nombres: GAMBOA MIENTES ANA PATRICIA

Elaborado por: MAIRA SALTOS MENDOZA

1310137110



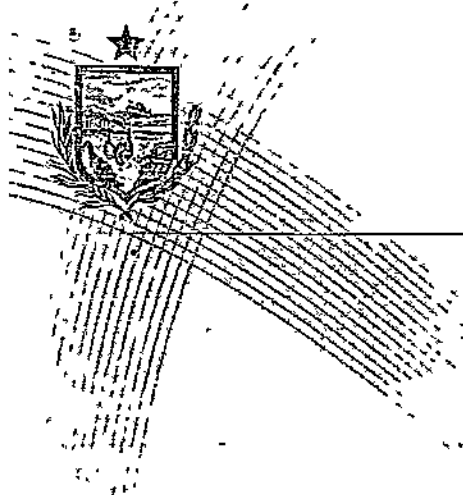
Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se dé un traspaso de dominio o se
emita un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error a la Empresa Pública Municipal
Documento al Registrador de la Propiedad de Manta

09 MAR. 2017



AUTORIZACION



La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial autoriza a **FRANCISCA PONCE CHAVEZ**, para que celebre escritura del terreno propiedad de KIRIE CECILIO BRAVO PONCE, signado como **lote 5** de la **manzana G**, ubicado en el Sitio Los Corrales, en la parte posterior de la Urbanización Urbirrios, parroquia Eloy Alfaro, cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

Frente:	8,00m. – Calle Planificada. ✓
Atrás:	9,41m. – Consejo Gubernativo de los Bienes de la Consagración de las Hermanas Oblatas de San Francisco.
Costado Derecho:	16,00m. – Martha Coque Chavez.
Costado Izquierdo:	16,06m. – Jenny Celi Montalvo.
Área total:	139,27m ² . ✓

Manta, marzo 22 del 2017.

Arq. Juvenal Zambrano Orejuela.

DIRECTOR DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL.

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.
CVGA.



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**



Nº 113387



ESPECIE VALORADA
USD 1,25

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de _____

BRAVO PONCE KIRIE

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

27 MARZO 2017

Manta,

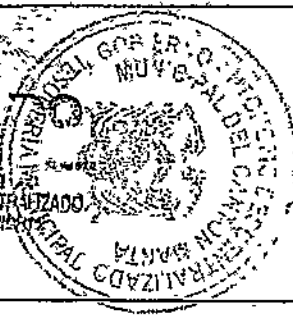
VALIDO PARA LAS CLAVES:

3270467000

PARTE POSTERIOR DE LA URB. URBIRIOS

CANCELADO

TESORERÍA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



0000035224

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**



Nº 084429



**LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

URBANO

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR perteneciente a BRAVO PONCE-KIRIE

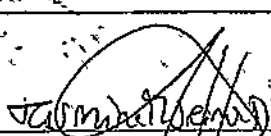
ubicada PARTE POSTERIOR DE LA URB. URBIRIOS cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$1671.24 UN MIL SEISCIENTOS SETENTA Y UN DOLARES CON 24/100

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA

Elaborado: Andrés Chancay

27 DE MARZO DEL 2017

Manta, _____


Director Financiero Municipal



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO
Y REGISTROS



Nº 141804

CERTIFICADO DE AVALÚO

No. Certificación: 141804



No. Electrónico: 48422

Fecha: 27 de marzo de 2017

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3-27-04-67-000

Ubicado en: PARTE POSTERIOR DE LA URB. URBIRIOS

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 139,27 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad	Propietario
	BRAYO PONCE KIRIE

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 1671,24
CONSTRUCCIÓN: 0,00
1671,24

Son: UN MIL SEISCIENTOS SETENTA Y UN DÓLARES CON VEINTICUATRO CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2016-2017"

C.P.A. Javier Cavallos Morejón

Director de Avalúos, Catastros y Registros (E)

NOTA: EL PRESENTE DOCUMENTO SE EMITE DE ACUERDO A LA CERTIFICACION QUE OTORGA LA DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO, POR LO CUAL SALVAMOS CUALQUIER ERROR U OMISIÓN, EXIMIENDO DE RESPONSABILIDAD AL CERTIFICANTE, SI SE COMPROBARE QUE SE HAN PRESENTADO DATOS FALSOS O REPRESENTACIONES GRÁFICAS ERRÓNEAS.

Impreso por: MARIS REYES 27/03/2017 14:48:09





CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2641747

Manta, Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

911
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

000088594

0000035225

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.:

BRAVO PONCE KIRIE

NOMBRES:

PARTE POSTERIOR DE LA URB.URBIRRIOS

RAZÓN SOCIAL:

DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO:

VERONICA CUENCA VINCES

JA:

06/04/2018 15:00:07

HORA DE PAGO:

AREA DE SELLO



ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

VALOR

DESCRIPCIÓN

VALOR

3.00

VALIDO HASTA: jueves, 05 de julio de 2018

CERTIFICADO DE SOLVENCIA CLAVE # 3270467000

ORIGINAL: CLIENTE

— 2 —

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100 101 102 103 104 105 106 107 108 109 110 111 112 113 114 115 116 117 118 119 120 121 122 123 124 125 126 127 128 129 130 131 132 133 134 135 136 137 138 139 140 141 142 143 144 145 146 147 148 149 150 151 152 153 154 155 156 157 158 159 160 161 162 163 164 165 166 167 168 169 170 171 172 173 174 175 176 177 178 179 180 181 182 183 184 185 186 187 188 189 190 191 192 193 194 195 196 197 198 199 200 201 202 203 204 205 206 207 208 209 210 211 212 213 214 215 216 217 218 219 220 221 222 223 224 225 226 227 228 229 230 231 232 233 234 235 236 237 238 239 240 241 242 243 244 245 246 247 248 249 250 251 252 253 254 255 256 257 258 259 260 261 262 263 264 265 266 267 268 269 270 271 272 273 274 275 276 277 278 279 280 281 282 283 284 285 286 287 288 289 290 291 292 293 294 295 296 297 298 299 300 301 302 303 304 305 306 307 308 309 310 311 312 313 314 315 316 317 318 319 320 321 322 323 324 325 326 327 328 329 330 331 332 333 334 335 336 337 338 339 340 341 342 343 344 345 346 347 348 349 350 351 352 353 354 355 356 357 358 359 360 361 362 363 364 365 366 367 368 369 370 371 372 373 374 375 376 377 378 379 380 381 382 383 384 385 386 387 388 389 390 391 392 393 394 395 396 397 398 399 400 401 402 403 404 405 406 407 408 409 410 411 412 413 414 415 416 417 418 419 420 421 422 423 424 425 426 427 428 429 430 431 432 433 434 435 436 437 438 439 440 441 442 443 444 445 446 447 448 449 450 451 452 453 454 455 456 457 458 459 460 461 462 463 464 465 466 467 468 469 470 471 472 473 474 475 476 477 478 479 480 481 482 483 484 485 486 487 488 489 490 491 492 493 494 495 496 497 498 499 500 501 502 503 504 505 506 507 508 509 510 511 512 513 514 515 516 517 518 519 520 521 522 523 524 525 526 527 528 529 530 531 532 533 534 535 536 537 538 539 540 541 542 543 544 545 546 547 548 549 550 551 552 553 554 555 556 557 558 559 560 561 562 563 564 565 566 567 568 569 570 571 572 573 574 575 576 577 578 579 580 581 582 583 584 585 586 587 588 589 590 591 592 593 594 595 596 597 598 599 600 601 602 603 604 605 606 607 608 609 610 611 612 613 614 615 616 617 618 619 620 621 622 623 624 625 626 627 628 629 630 631 632 633 634 635 636 637 638 639 640 641 642 643 644 645 646 647 648 649 650 651 652 653 654 655 656 657 658 659 660 661 662 663 664 665 666 667 668 669 670 671 672 673 674 675 676 677 678 679 680 681 682 683 684 685 686 687 688 689 690 691 692 693 694 695 696 697 698 699 700 701 702 703 704 705 706 707 708 709 710 711 712 713 714 715 716 717 718 719 720 721 722 723 724 725 726 727 728 729 730 731 732 733 734 735 736 737 738 739 740 741 742 743 744 745 746 747 748 749 750 751 752 753 754 755 756 757 758 759 760 761 762 763 764 765 766 767 768 769 770 771 772 773 774 775 776 777 778 779 780 781 782 783 784 785 786 787 788 789 790 791 792 793 794 795 796 797 798 799 800 801 802 803 804 805 806 807 808 809 810 811 812 813 814 815 816 817 818 819 820 821 822 823 824 825 826 827 828 829 830 831 832 833 834 835 836 837 838 839 840 841 842 843 844 845 846 847 848 849 850 851 852 853 854 855 856 857 858 859 860 861 862 863 864 865 866 867 868 869 870 871 872 873 874 875 876 877 878 879 880 881 882 883 884 885 886 887 888 889 890 891 892 893 894 895 896 897 898 899 900 901 902 903 904 905 906 907 908 909 910 911 912 913 914 915 916 917 918 919 920 921 922 923 924 925 926 927 928 929 930 931 932 933 934 935 936 937 938 939 940 941 942 943 944 945 946 947 948 949 950 951 952 953 954 955 956 957 958 959 960 961 962 963 964 965 966 967 968 969 970 971 972 973 974 975 976 977 978 979 980 981 982 983 984 985 986 987 988 989 990 991 992 993 994 995 996 997 998 999 1000 1001 1002 1003 1004 1005 1006 1007 1008 1009 1010 1011 1012 1013 1014 1015 1016 1017 1018 1019 1020 1021 1022 1023 1024 1025 1026 1027 1028 1029 1030 1031 1032 1033 1034 1035 1036 1037 1038 1039 1040 1

— F —



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA.

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 2614747
Manta - Ecuador

COMPROBANTE DE PAGO

911
CONTRIBUCION PREDIAL - 2018

000088593

0000035226

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

0801020447
BRAVO PONCE KIRIE

C.I./R.U.C.:

NOMBRES:

RAZÓN SOCIAL:

DIRECCIÓN:

PARTE POSTERIOR DE LA URB.URBIBIRIOS

DATOS DEL PREDIO

0327046700-0000000
\$ 219.04

CLAVE CATASTRAL: ATRAS DE URBIBIRIOS,

AVALÚO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: VERONICA CUENCA VINCES

JA: 06/04/2018 14:59:04

HORA DE PAGO:



IMPUESTO DESCRIPCION

VALOR

INTERESES

0.00

DESCUENTO

0.00

EMISION

0.00

\$ 0.03

TOTAL A PAGAR

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ORIGINAL: CLIENTE

1. 2. 3.

4. 5. 6.

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**



**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO
Y REGISTROS**



No. Certificación: 150323

CERTIFICADO DE AVALÚO



Nº 0150323

No. Electrónico: 57284

Fecha: 18 de abril de 2018

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3-27-04-67-000

Ubicado en: PARTE POSTERIOR DE LA URB. URBIRIOS

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 139,27 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad	Propietario
08001020447	BRAVO PONCE KIRIE

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	1392,70
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	1392,70

Son: UN MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y DOS DOLARES CON SETENTA CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 - 2019".



C.P.A. Javier Cevallos Morejón

Director de Avalúos, Catastros y Registro (E)

Impreso por: MARIS REYES 18/04/2018 12:26:59

0000035228

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



(3)



Nº 0091612



LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

URBANO

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios _____
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en _____
pertenece a BRAVO PONCE KIRIE
ubicada PARTE POSTERIOR DE LA URB URBIROS
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE _____ asciende a la cantidad
de \$1392.70 UN MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y DOS DOLARES 70/100.

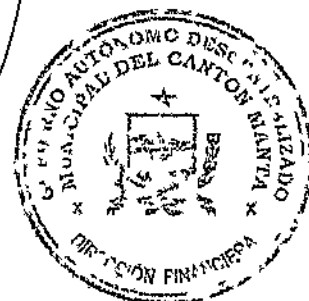
CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE INSCRIPCIÓN TARDIA

DANIEL SALDARRIAGA

19 DE ABRIL 2018

Manta, _____

Director Financiero Municipal



1

5]

此

10

1

—

0000035229

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**



Nº 120367

(4)



**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de _____

BRAVO PONCE KIRIE.

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 19 ABRIL 2018

VALIDO PARA LA CLAVE:
3270467000 PARTE POSTERIOR DE LA URB. URBIRIOS

Manta, diecinueve de Abril del dos mil diesiocho

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CANCELADO
Fecha: _____ Hora: _____







Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

0000035230



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf. 052624758
www.registropmanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

3280



Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-18007991, certifico hasta el día de hoy 06/04/2018 14:41:12,

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 3270423000

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

Fecha de Apertura: martes, 10 de junio de 2008

Parroquia: ELOY ALFARO

Superficie del Bien:

Información Municipal:

Dirección del Bien: ubicado en el Sitio Los Corrales, en la parte posterior de la Urbanización Urbirrios, de la Parroquia

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con un lote de terreno ubicado en el Sitio Los Corrales, en la parte posterior de la Urbanización Urbirrios, de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta, signado con el lote A guion Uno. Con los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Sesenta metros y lindera con calle planificada. POR ATRAS: Los mismos Sesenta metros y lindera con propiedad del Consejo Gubernativo de los bienes de la Congregación de las Hermanas Oblatas de San Francisco de Sales. POR EL COSTADO DERECHO: Ciento setenta y dos metros y lindera con propiedad del Sr. Sixto Cedeño Martínez. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Ciento sesenta y cinco metros y lindera con propiedad de la Sra. Jenny Celi Montalvo. Con una Superficie total de DIEZ MIL CIENTO DIEZ METROS CUADRADOS.

SOLVENCIA: EL RESTANTE DEL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

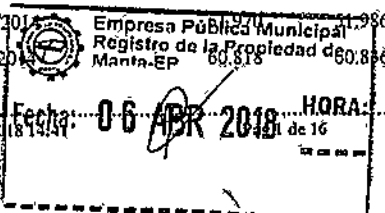
RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1833 05/ago./2002	16.495	16.502
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1964 27/sep./2004	3.614	3.624
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1748 02/jul./2008	24.396	24.403
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2465 12/oct./2010	42.936	42.946
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2483 13/oct./2010	43.242	43.251
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2835 24/nov./2010	49.740	49.749
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2997 08/dic./2010	52.807	52.816
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	706 15/mar./2011	12.047	12.055
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1258 12/may./2011	21.116	21.124
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2963 21/oct./2011	51.382	51.394
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2005 02/ago./2012	37.596	37.613
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1220 18/abr./2013	24.710	24.726
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1326 30/abr./2013	1	1
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1723 05/jun./2013	34.946	34.957
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1982 01/jul./2013	39.885	39.899
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3088 09/oct./2013	62.547	62.561
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3483 18/nov./2013	70.180	70.194
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	206 16/ene./2014	3.826	3.842
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1902 08/abr./2014	37.433	37.446
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2041 21/abr./2014	40.457	40.473
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2272 09/may./2014	45.162	45.178
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2641 06/jun./2014	51.986	51.986
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3119 18/jul./2014	60.818	60.818

Certificación impresa por: janelh_niguave

Ficha Registral: 3280

viernes, 06 de abril de 2018 14:41





COMPRA VENTA	3168	24/jul./2014	61.693	61.715
COMPRA VENTA	4098	08/oct./2014	80.487	80.510
COMPRA VENTA	3374	15/nov./2016	77.821	77.849
COMPRA VENTA	3895	11/dic./2017	3.372	3.395

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : **COMPRA VENTA**

[1 / 27] **COMPRA VENTA**

Inscrito el: lunes, 05 de agosto de 2002 Número de Inscripción: 1833 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3462 Folio Inicial:16.495
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:16.502
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 23 de julio de 2002 _

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno ubicado en el sitio Los Corrales en la parte posterior de la Urbanización Urbirios de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta, signado como lote A-UNO. Con una Superficie total de CIENTO DIECISEIS MIL TRESCIENTOS SETENTA Y SEIS METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1302797129	CEDENO MARTINEZ SIXTO FACUNDO	CASADO(A)	MANTA	URBIRRIOS
VENDEDOR	800000000003750	SOLORZANO CEDENO RAMON ALCIVIADES	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1946	17/dic./1990	3.396	3.399

Registro de : **COMPRA VENTA**

[2 / 27] **COMPRA VENTA**

Inscrito el: lunes, 27 de septiembre de 2004 Número de Inscripción: 1964 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 4374 Folio Inicial:3.614
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:3.624
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 09 de septiembre de 2004

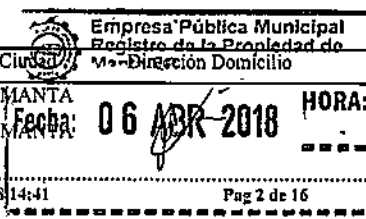
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con un lote de terreno ubicado en el sitio Los Corrales, calle sin nombre, en la parte posterior de la Urbanización Urbirios, de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta, signado como lote A guion Uno. Con los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Sesenta metros y lindera con calle planificada. POR ATRAS: Los mismos Sesenta metros y lindera con propiedad del Consejo Gubernativo de los bienes de la Congregación de las Hermanas Oblatas de San Francisco de Sales. POR EL COSTADO DERECHO: Ciento setenta y dos metros y lindera con propiedad del Sr. Sixto Cedeño Martínez. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Ciento sesenta y cinco metros y lindera con propiedad de la Sra. Jenny Celi Montalvo. Con una Superficie total de DIEZ MIL CIENTO DIEZ METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1305654749	CASTRO MENDOZA LUVER HONORATO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302620388	CASTRO BOZADA GLORIA HIPOLITA	CASADO(A)	MANTA	





**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

0000035231



VENDEDOR 1302797129 CEDEÑO MARTINEZ SIXTO FACUNDO

CASA 0000 CASABIRRIOS

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1833	05/ago/2002	01640	16.502

Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 27] COMPRA VENTA

Inscrito el: miércoles, 02 de julio de 2008

Número de Inscripción: 1748

Tomo:42

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3411

Folio Inicial:24.396

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Folio Final:24.403

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 10 de junio de 2008

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con la totalidad del terreno el mismo que esta signado con el Lote A guion Uno., ubicado en el Sitio Los Corrales en la parte posterior de la Urbanización Urbirrios de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta. Teniendo una Superficie total de DIEZ MIL CIENTO DIEZ METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	0801020447	BRAVO PONCE KIRIE CECILIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1305654749	CASTRO MENDOZA LUVER HONORATO	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1964	27/sep./2004	3.614	3.624

Registro de : COMPRA VENTA

[4 / 27] COMPRA VENTA

Inscrito el: martes, 12 de octubre de 2010

Número de Inscripción: 2465

Tomo:68

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 5602

Folio Inicial:42.936

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Folio Final:42.946

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 26 de marzo de 2010

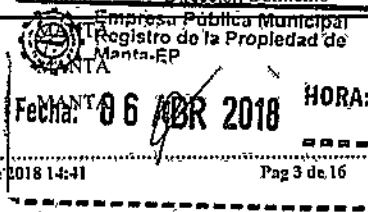
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa, Parte de lote de terreno ubicado en el Sitio Los Corrales en la parte posterior de la Urbanización Urbirrios de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta, con los siguientes linderos. Por el frente, ocho metros y lindera con Avenida Cuatro (planificada). Por Atrás, Los mismos ocho metros y lindera con terreno del Consejo Gubernativo de los Bienes de la Congregación de las hermanas Oblatas de San Francisco. Por el Costado Derecho, Dieciséis metros y lindera con terreno del Sr. Johnny Ponce Rodríguez, y, Por el Costado Izquierdo, Los mismos dieciséis metros y lindera con terreno de la Sra. Martha Coque Unapucha, con una Superficie total de CIENTO VEINTIOCHO METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1302090673	ROLDAN RODRIGUEZ AURA TRINIDAD	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	0801020447	BRAVO PONCE KIRIE CECILIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1308229655	VERA CEDEÑO MERCEDES KATIUSKA	CASADO(A)	MANTA	





- Esta inscripción refiere a la(s) que consta(n) en:

Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
1748	02/jul./2008	24.396	24.403

Registro de : COMPRA VENTA

[5 / 27] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 13 de octubre de 2010 Número de Inscripción: 2483 Tomo:68
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 5632 Folio Inicial:43.242
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final:43.251
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 06 de septiembre de 2010

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa.Lote de terreno ubicado en el Sitio Los Corrales en la parte posterior de la Urbanización Urbirrios de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta, con los siguientes linderos.Por el Frente, ocho metros y lindera con calle principal (planificada).Por Atrás, los mismos ocho metros y lindera con propiedad de la Sra. Diana Bravo.Por el Costado Derecho, Veinticinco metros cuarenta y cinco centímetros y lindera con propiedad del Sr. Rubén Gorozabel Macias, y, Por el Costado Izquierdo, Los-mismos veinticinco metros cuarenta y cinco centímetros y lindera con propiedad del Sr. Cléber Saldarrea, con una Superficie total de DOSCIENTOS TRES METROS CUADRADOS SESENTA Y UN DECIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1312243619	PRADO VELASCO NORMAN ALEJANDRO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	0801020447	BRAVO PONCE KIRIE CECILIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1308229655	VERA CEDEÑO MERCEDES KATIUSKA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1748	02/jul./2008	24.396	24.403

Registro de : COMPRA VENTA

[6 / 27] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 24 de noviembre de 2010 Número de Inscripción: 2835 Tomo:78
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 6423 Folio Inicial:49.740
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final:49.749
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 14 de septiembre de 2010

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un terreno ubicado en el Sitio Los Corrales en la parte Posterior de la Urbanización Urbirrios de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta. y esta signado con con el lote A, Guion Uno, y tiene los siguientes medidas y linderos, por el frente ocho metros y lindera con calle principal, (planificada) por atrás, los mismos ocho metros y lindera con propiedad del Señor Guillermo Flores Baque, por el costado derecho, veintiun metros noventa y tres centímetros y lindera con propiedad del Señor Carlos Suarez Toala, por el costado Izquierdo, veintiun metros noventa y tres centímetros y lindera con propiedad del Señor Rubén Saldarrea, con una Superficie total de Ciento Setenta y cinco metros cuadrados cuarenta y tres decímetros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
---------	------------	--------------------------	--------------	--------	---------------------

Certificación impresa por :janeth_piguave

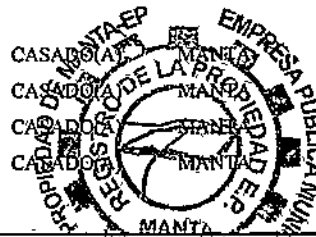
Ficha Registral:3280

viernes, 06 de abril de 2018 14:41

Fecha: 06 ABR 2018 HORA:
Firma: [Firma manuscrita]
Pág. 1 de 1



COMPRADOR 1311688293 CEDENO CEDENO JORGE LUIS
COMPRADOR 1308782539 ROMERO GARCIA PATRICIA INDELIRA
VENDEDOR 0801020447 BRAVO PONCE KIRIE CECILIO
VENDEDOR 1308229655 VERA CEDENO MERCEDES KATIUSKA



c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1748	02/jul./2008	24.396	24.403

Registro de : COMPRA VENTA

[7 / 27] COMPRA VENTA

Inscrito el: miércoles, 08 de diciembre de 2010 Número de Inscripción: 2997 Tomo:83
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 6765 Folio Inicial:52.807
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final:52.816
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 27 de agosto de 2010
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Una parte de terreno ubicado en el Sitio Los Corrales en la parte posterior de la Urbanización Urbirrios de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta, que esta signado con el lote A- Guion Uno, el mismo que tiene los siguientes medidas y linderos, por el frente, ocho metros y lindera con calle principal (planificado) por atras; los mismos ocho metros y lindera con terreno de la Señora Genera Zambrano Rivera, por el costado Derecho, dieciocho metros cuarenta y un centímetros y lindera con terreno de la Señor Ronal Cedeño MOREIRA, por el costado Izquierdo, los mismos dieciocho metros cuarenta y un centímetros y lindera con terreno del Señor Kleber Saldarrea. feniendo una area de ciento cuarenta y siete metros cuadrados veinticinco decimetros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1310078140	ZAMBRANO CASTRO, MARIANELA JACQUELINE	VIUDO(A)	MANTA	
VENDEDOR	0801020447	BRAVO PONCE KIRIE CECILIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1308229655	VERA CEDENO MERCEDES KATIUSKA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1748	02/jul./2008	24.396	24.403

Registro de : COMPRA VENTA

[8 / 27] COMPRA VENTA

Inscrito el: martes, 15 de marzo de 2011 Número de Inscripción: 706 Tomo:22
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 1470 Folio Inicial:12.047
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final:12.055
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución: 2.424
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 14 de septiembre de 2010
Fecha Resolución: martes, 14 de septiembre de 2010

a.- Observaciones:

Una parte de terreno que está signado con el lote A- Guion Uno, ubicado en el sitio Los Corrales en la parte posterior de la Urbanización Urbirrios de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta, que esta signado con el lote A- Guion Uno, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos, por el frente Ocho metros y lindera con Avenida tres, (Planificada) por aTras, nueve metros cuarenta y un centímetros y lindera con terreno del Señor Pablo Flores Delgado, por el costado derecho, dieciocho metros cuarenta y un centímetros y lindera con terreno del Señor Kleber Saldarrea. feniendo una area de ciento cuarenta y siete metros cuadrados veinticinco decimetros cuadrados.



metros y lindera con terreno del Señor Norma Prado y Klever Saldarreaga, por el costado Izquierdo, dieciseis metros seis centímetros y lindera con terreno de la Señora Jenny Celi Montalvo, teniendo una área total de ciento treinta y nueve metros cuadrados veintisiete decímetros.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1307741080	BRAVO MORA DIANA BRICEIDA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	0801020447	BRAVO PONCE KIRIE CECILIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1308229655	VERA CEDEÑO MERCEDES KATIUSKA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1748	02/jul./2008	24,396	24,403

Registro de : COMPRA VENTA

[9 / 27] COMPRA VENTA

Inscrito el: jueves, 12 de mayo de 2011 Número de Inscripción: 1258 Tomo:39
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 2744 Folio Inicial:21.116
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final:21.124
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 27 de agosto de 2010

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con una parte de terreno ubicado en el sitio Los Corrales en la parte posterior de la Urbanización Urbirrios de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta, terreno que esta signado con el Lote A Guion Uno, el mismo que según autorización otorgada por el Departamento de Planeamiento Urbano del Municipio de Manta que se adjunta, tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, Ocho metros y lindera con avenida Dos (planificada), Por Atras, nueve metros cuarenta y un centímetros y lindera con propiedad del Sr. Carlos Delgado Mera, Por el Costado Derecho, dieciseis metros y lindera con propiedad de los Sres. Cleber Saldarreaga y Patricia Romero Garcia y por el Costado Izquierdo, los mismos dieciseis metros y lindera con propiedad de la Sra. Jenny Celi Montalvo. Teniendo una Superficie total de CIENTO TREINTA Y NUEVE METROS CUADRADOS VEINTISIETE DECIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1311664997	FLORES BAQUE.GUILLERMO FERNANDO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	0801020447	BRAVO PONCE KIRIE CECILIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1308229655	VERA CEDEÑO MERCEDES KATIUSKA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1748	02/jul./2008	24,396	24,403

Registro de : COMPRA VENTA

[10 / 27] COMPRA VENTA

Inscrito el: viernes, 21 de octubre de 2011 Número de Inscripción: 2963 Tomo:102
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 6228 Folio Inicial:51.382
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA
Cantón/Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 16 de septiembre de 2011

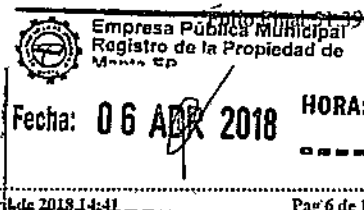
Fecha Resolución:

Certificación impresa por: janeth piguave

Ficha Registral:3280

viernes, 06 de abril de 2018 14:41

Pag 6 de 16





**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

0000035233



a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con una parte de terreno ubicado en el Sitio Los Corrales en la parte posterior de la Urbanización Urbirrios de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Diez metros ochenta y dos centímetros y lindera con Avenida cuatro (Planificada). POR ATRAS: Nueve metros cuarenta y un centímetros y lindera con terreno de Diana Bravo Mora. POR EL COSTADO DERECHO: Dieciséis metros seis centímetros y lindera con terreno de la Sra. Jenny Celi Montalvo. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Dieciséis metros y lindera con terrenos de Kleber Saldarrea y Rubén Gorozabel. Teniendo una Superficie total de CIENTO SESENTA Y UN METROS CUADRADOS OCHENTA Y UN DECIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1300661111	FLORES DELGADO PABLA ALFREDINA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	0801020447	BRAVO PONCE KIRIE CECILIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1308229655	VERA CEDEÑO MERCEDES KATIUSKA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1748	02/jul./2008	24.396	24.403

Registro de : COMPRA VENTA

[11 / 27] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : jueves, 02 de agosto de 2012

Número de Inscripción: 2005

Tomo: 83

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 4441

Folio Inicial: 37.596

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA TERCERA

Folio Final: 37.615

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: Jueves, 25 de octubre de 2010

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRA VENTA DE UN LOTE DE TERRENO UBICADO EN EL SITIO LOS CORRALES DE LA URBANIZACIÓN URBIRRIOS DE LA PARROQUIA ELOY ALFARO DEL CANTÓN MANTA, y tiene los siguientes medidas y linderos: Por el Frente, diez metros ochenta y dos centímetros y lindera con Avenida Tres (Planificada); Por Atrás, nueve metros cuarenta y un centímetros y lindera con propiedad del señor Guillermo Flores Baque Por el Costado Derecho, dieciséis metros seis centímetros y lindera con propiedad de la señora Jenny Celi Montalvo; y, Por el Costado Izquierdo, dieciséis metros y lindera con propiedad de los señores Kléver Saldarrea y Carlos Suárez Toala; teniendo una superficie total de: CIENTO SESENTA Y UN METROS CUADRADOS OCHENTA UNDECIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1304186834	DELGADO MERA CELSO ORINSON	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	0801020447	BRAVO PONCE KIRIE CECILIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1308229655	VERA CEDEÑO MERCEDES KATIUSKA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1748	02/jul./2008	24.396	24.403

Registro de : COMPRA VENTA

[12 / 27] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : jueves, 18 de abril de 2013

Número de Inscripción: 1320

Fecha: 06/04/2018

HORA:

Nombre del Cantón: MANTA

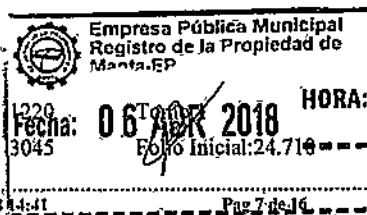
Número de Repertorio: 3045

Folio Inicial: 24.716

Certificación impresa por: janeith piguave

Ficha Registral: 3280

viernes, 06 de abril de 2018 14:41



Página 16



Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA
Cantón Notaría: MANTA

Folio Final: 24.726

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 31 de agosto de 2010

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA De una parte del terreno adquirido en mayor extensión ubicado en el Sitio Los Corrales en la parte posterior de la Urbanización Urbirios de la Parroquia Eloy Alfaro del cantón Manta, y tiene las siguientes medidas y linderos Por el Frente diez metros ochenta y dos centímetros y lindera con avenida dos planificado Por atrás nueve metros cuarenta y un centímetros y lindera con propiedad de Genara Zambrano Rivera por el costado derecho dieciséis metros seis centímetros y lindera con propiedad de Jenny Celi Montalvo y Por el costado Izquierdo dieciséis metros y lindera con propiedad de los Señores Kleber Saldarrea y Ronal Cedeño Moreira Teniendo una superficie Total de CIENTO SESENTA Y UN METROS CUADRADOS OCHENTA Y UN DECÍMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1308731973	ALAVA POSLIGUA RAMON FIDEL	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	0801020447	BRAVO PONCE KIRIE CECILIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1308229655	VERA CEDEÑO MERCEDES KATIUSKA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1748	02/jul./2008	24.396	24.403

Registró de : COMPRA VENTA

[13 / 27] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 30 de abril de 2013

Número de Inscripción: 1326

Tomo: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3350

Folio Inicial: 1

Oficina dónde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Folio Final: 1

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 20 de octubre de 2010

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

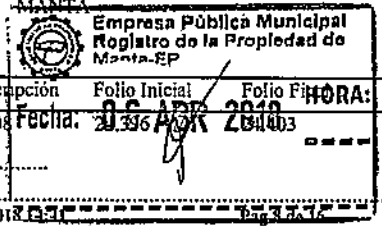
COMPRAVENTA de una parte de terreno ubicado en el sitio Los Corrales en la parte posterior de la Urbanización Urbirios de la parroquia Eloy Alfaro, favor del comprador una parte de terreno, el mismo que según Autorización otorgada por el Departamento de Planeamiento Urbano del Municipio de Manta que se adjunta, tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, ocho metros y lindera con Avenida Cuatro (Planificada); Por Atrás, los mismos ocho metros y lindera con terreno del Consejo Gubernativo de los Bienes de la Congregación de las Hermanas Oblatas de San Francisco; Por el Costado Derecho, dieciséis metros y lindera con terreno de la señora Ana Roldán Rodríguez; y, Por el Costado Izquierdo, los mismos dieciséis metros y lindera con terreno de la señora Francisca Ponce Chávez; teniendo una superficie total de: CIENTO VEINTIOCHOMETROS CUADRADOS.-

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	0802167478	COQUE UNAPUCHA MARTHA YOLANDA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1308229655	VERA CEDEÑO MERCEDES KATIUSKA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	0801020447	BRAVO PONCE KIRIE CECILIO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en: \

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1748	02/jul./2008	24.396	24.403





**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

0000035234



Registro de: COMPRA VENTA

[14 / 27] **COMPRA VENTA**

Inscrito el: miércoles, 05 de junio de 2013

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Escriutura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 11 de mayo de 2011

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA un terreno ubicado en el sitio Los Corrales en la parte posterior de la Urbanización Urbirrios de la parroquia Eloy Alfaro del cantón Manta y tiene los siguientes medidas y linderos Por el frente ocho metros y lindera con calle principal planificada Por Atrás, los mismos ocho metros y lindera con propiedad del señor Ramón Álava Posligua; POR EL COSTADO DERECHO, dieciocho metros cuarenta y un centímetros y lindera con propiedad del señor Kléver Saldarrea; y POR EL COSTADO IZQUIERDO, los mismos dieciocho metros cuarenta y un centímetros y lindera con propiedad de Marianela Zambrano Castro; teniendo una superficie total de: CIENTO CUARENTA Y SIETE METROS CUADRADOS VEINTICINCO DECIMETROS CUADRADOS.-

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1311407165	CEDENO MOREIRA RONALD RENE	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	0801020447	BRAVO PONCE KIRIE CECILIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1308229655	VERA CEDENO MERCEDES KATIUSKA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1748	02/jul./2008	24.396	24.403

Registro de: COMPRA VENTA

[15 / 27] **COMPRA VENTA**

Inscrito el: lunes, 01 de julio de 2013

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Escriutura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 31 de mayo de 2013

Fecha Resolución:

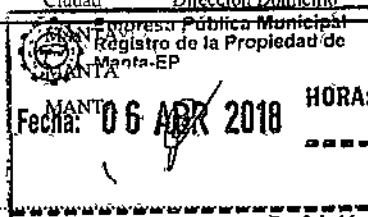
a.- Observaciones:

COMPRAVENTA de una parte de terreno ubicado en el sitio Los Corrales en la parte posterior de la Urbanización Urbirrios de la parroquia Eloy Alfaro del cantón Manta, y tiene los siguientes medidas Frente, ocho metros y lindera, con Calle Planificada; Por Atrás, ocho metros dos centímetros y lindera con propiedad del señor Sixto Cedeno; Por el Costado Derecho, catorce metros dieciocho centímetros y lindera con propiedad del señor Adolfo Rivera Mero; -y, Por el Costado Izquierdo, trece metros cincuenta y cinco centímetros y lindera con propiedad del señor Pedro Loor Delgado; -teniendo una superficie total de: CIENTO DIEZ METROS CUADRADOS SETENTA DECIMETROS.-

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1311750911	ANDINO MENDOZA JACINTO TOMAS	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	0801020447	BRAVO PONCE KIRIE CECILIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1308229655	VERA CEDENO MERCEDES KATIUSKA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:





Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
1748	02/jul./2008	24,396	24,403

Registro de : **COMPRA VENTA**

[16 / 20] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : miércoles, 09 de octubre de 2013 Número de Inscripción: 3088 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 7238 Folio Inicial:62.547
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final:62.561
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 04 de septiembre de 2013

Fecha Resolución:

a.- Observaciones: ~

COMPRAVENTA Una parte de terreno ubicada en el Sitio Los Corrales en la parte Posterior de la Urbanización Urbirrios de la parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta. y tiene los siguientes medidas Frente; ocho metros y lindera con Calle Planificada; Por Atrás, ochometros dos centímetros y lindera con propiedad del señor SixtoCedeño; Por el Costado Derecho, dieciocho metros cincuenta y seiscentímetros y lindera Área sobrante; y, Por el CostadoIzquierdo, diecisiete metros noventa y tres centímetros y lindera conpropiedad de la señora Amparo Anchundia Lóor, teniendo una superficie total de: CIENTO CUARENTA METROS CUADRADOSSETENTA DECÍMETROS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	131043450	MEZA LOPEZ CARLOS DANIEL	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	0801020447	BRAVO PONCE KIRIE CECILIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1308229655	VERA CEDEÑO MERCEDES KATIUSKA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1748	02/jul./2008	24,396	24,403

Registro de : **COMPRA VENTA**

[17 / 27] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : lunes, 18 de noviembre de 2013 Número de Inscripción: 3483 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 8052 Folio Inicial:70.180
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final:70.194
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 25 de octubre de 2013

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Una parte de terreno ubicado en el Sitio Los Corrales en la parte posterior de la Urbanización Urbirrios de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta y tiene los siguientes medidas y linderos: Por el Frente, ocho metros y lindera con Calle Planificada; Por Atrás; losmismos ocho metros y lindera con propiedad del señor CelsoDelgado Mera; por el Costado Derecho, veintidós metros uncentímetros lindera con Calle Planificada, y, Por el CostadoIzquierdo, veintidós metros dos centímetros y lindera con propiedadde Carlos Suárez Toala, teniendo una superficie total de: CIENTOSSETENTA Y CINCO METROS CUADRADOS CUARENTA Y TRESDECIMETROS CUADRADOS.-

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1308524063	VINCES ESPINALES ANGEL ADRIAN	SOLTERO(A)	MANTA	



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

HORA:

Fecha: 06 ABR 2014



**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

0000035235



VENDEDOR 0801020447 BRAVO PONCE KIRIE CECILIO CASADO(A)
VENDEDOR 1308229655 VERA CEDEÑO MERCEDES KATIUSKA CASADO(A)

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1748	02/jul./2008	3.336	3.403

Registro de : COMPRA VENTA

[18 / 27] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 16 de enero de 2014

Número de Inscripción: 206

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 408

Folio Inicial:3.826

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Folio Final:3.842

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 15 de julio de 2013

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA de una parte de terreno medidas y linderos: Por el frente, ocho metros y lindera con Calle Planificada; Por Atrás, ocho metros dos centímetros y lindera con propiedad del señor Sixto Cedeño; Por el Costado Derecho, dieciséis metros cinco centímetros y lindera con propiedad de señor Yonny Luzardo Zambrano; y Por el Costado Izquierdo, quince metros cuarenta y tres centímetros y lindera con propiedad de la señora Nilda Mera Mendoza teniendo una superficie total de: CIENTO VEINTICINCO METROS CUADRADOS SETENTADECÍMETROS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1311577520	GARCIA BRAVO MIRIAN FERNANDA	SOLTERO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1312054248	MUÑOZ CEDEÑO JOSE JULIAN	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1308229655	VERA CEDEÑO MERCEDES KATIUSKA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	0801020447	BRAVO PONCE KIRIE CECILIO	CASADO(A)	MANTA	

Registro de : COMPRA VENTA

[19 / 27] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 08 de abril de 2014

Número de Inscripción: 1902

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3030

Folio Inicial:37.433

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Folio Final:37.446

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 22 de agosto de 2013

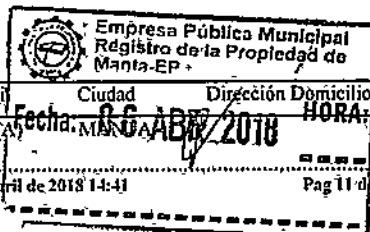
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA.* El Sr. Edison Daniel Bravo Garcia, de estado civil casado con la Sra. Rosa Anchundia Gonzalez, por sus propios derechos en calidad de "Comprador". Un terreno que tiene por el frente ocho metros y lindera con calle planificada. Por atrás ocho metros dos centímetros y lindera con propiedad del señor Sixto Cedeño. Por el costado derecho veintiun metros seis centímetros y lindera con propiedad de la señora Olga Panta Mera y por el costado izquierdo veinte metros cuarenta y cuatro centímetros y lindera con araesobrante propiedad del vendedor. teniendo una superficie total de ciento sesenta y cinco metros cuadrados setenta deicmetros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1308986502	BRAVO GARCIA EDISON DANIEL	CASADO(A)	MANTA	





VERA CEDEÑO MERCEDES KATIUSKA CASADO(A) MANTA
BRAVO PONCE KIRIE CECILIO CASADO(A) MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1748	02/jul./2008	24.396	24.403

Registro de : COMPRA VENTA

[20 / 27] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 21 de abril de 2014 Número de Inscripción: 2041 Tomo: 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3285 Folio Inicial: 40.457
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final: 40.473
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 13 de marzo de 2014

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA* La Sra. Melva Bolivia Delgado Looor, en representación de las menores de edad llamadas: Cristina Valentina y Andrea Roxana Vera Arana. Un terreno que tiene por el frente ocho metros y lindera con calle planificada. Por atrás los mismos ocho metros y lindera con propiedad del señor Guillermo Flores Baque. Por el costado derecho veintinueve metros noventa y ocho centímetros y lindera con propiedad de Patricia Romero Garcia. y Por el costado izquierdo, veintidos metros dos centímetros y lindera con calle planificada. teniendo una superficie total de CIENTO SETENTA Y CINCO METROS CUADRADOS CUARENTA Y TRES DECIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1350323448	VERA ARANA ANDREA ROXANA	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	1350323471	VERA ARANA CRISTINA VALENTINA	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	0801020447	BRAVO PONCE KIRIE CECILIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1308229655	VERA CEDEÑO MERCEDES KATIUSKA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1748	02/jul./2008	24.396	24.403

Registro de : COMPRA VENTA

[21 / 27] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 09 de mayo de 2014 Número de Inscripción: 2272 Tomo: 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3702 Folio Inicial: 45.162
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final: 45.178
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 20 de marzo de 2014

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA DE UNA PARTE DE TERRENO QUE ESTA UBICADO EN LA CALLE PLANIFICADA PARTE POSTERIOR DE LA URBANIZACION URBIRRIOS DE LA PARROQUIA ELOY ALEAÑO DEL CANTON MANTA, una parte de terreno, el mismo Autorización otorgada por el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta que se adjunta, tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, ocho metros y lindera con Calle Planificada; Por Atrás, ochometros y ochocientos veintidos centímetros y lindera con propiedad del señor Sixto Cedeño; Por el Costado Derecho, diecinueve metros y ochocientos veintidos centímetros y lindera con propiedad del señor Sixto Cedeño.



**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

0000035236



dieciochocentímetros y Lindera con propiedad de Sixta Méra; y, Por el Costado izquierdo, dieciocho metros cincuenta y seis centímetros y lindera con propiedad de Carlos Meza teniendo una superficie total de: CIENTO CINCUENTA METROS CUADRADOS SETENTADECÍMETROS CUADRADOS

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Catidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	919115360	BATIOJA SIMISTERRA RAFAEL	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1313742593	ORTEGA MUENTES MARIA TIZETH	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	0801020447	BRAVO PONCE KIRIE CECILIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1308229655	VERA CEDEÑO MERCEDES KATIUSKA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1748	02/jul./2008	24.396	24.403

Registro de : COMPRA VENTA

[22 / 27] **COMPRA VENTA**

Inscrito el: viernes, 06 de junio de 2014 Número de Inscripción: 2641 Tomo: 131
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 4372 Folio Inicial: 51.970
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final: 51.986
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 07 de mayo de 2014

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA* El Sr. Yonni Fabian Luzardo Zambrano en representación de su hijo menor de edad llamado Ricky Aron Luzardo Mendoza. una parte del terreno que esta ubicado en la calle planificada parte posterior de la Urbanización Urbirrios de la parroquia Eloy Alfaro del canton Manta. y los siguientes medidas Frente, ocho metros y lindera con Calle Planificada; Por Atrás, ochometros dos centímetros y lindera con propiedad del señor Sixto Cedeño Por el Costado Derecho, dieciséis metros sesenta y ochocentímetros y lindera con propiedad de Norma Peñafiel Murillo; y, Por el Costado izquierdo, dieciséis metros cinco centímetros y lindera con propiedad de José Muñoz Cedeño, teniendo una superficie total de: CIENTO TREINTA METROS CUADRADOS SETENTA DECIMETROS CUADRADOS

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Catidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1313297117	LUZARDO MENDOZA RICKY ARON	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	0801020447	BRAVO PONCE KIRIE CECILIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1308229655	VERA CEDEÑO MERCEDES KATIUSKA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1748	02/jul./2008	24.396	24.403

Registro de : COMPRA VENTA

[23 / 27] **COMPRA VENTA**

Inscrito el: viernes, 18 de julio de 2014 Número de Inscripción: 3119 Tomo: 152
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 5408 Folio Inicial: 60.818
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

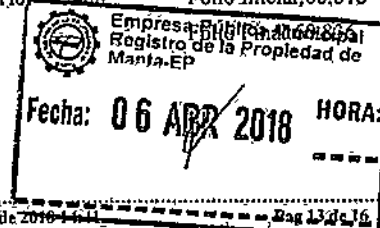
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 20 de marzo de 2014

Fecha Resolución:

Certificación Impresa por : janeth piguave

Fecha Registral: 3280

viernes, 06 de abril de 2018 14:11



Pag 13 de 16



Observaciones:
Compraventa de terreno ubicado en la calle planificada parte posterior de la Urbanización Urbirrios de la parroquia Tarqui del cantón Manta, y tiene los siguientes medidas Por el Frente, ocho metros y lindera con Calle Planificada; Atrás, ocho metros doscentímetros y lindera con propiedad del señor Sixto Cedeño; Por el Costado Derecho, diecisiete metros treinta y un centímetros y lindera con Área Sobrante Propiedad del Vendedor; Por el Costado Izquierdo, dieciséis metros sesenta y ocho centímetros y lindera con propiedad de Yonny Luzardo Zambrano, con una superficie total de: CIENTO TREINTA Y CINCO METROSCUADRADOS SETENTA DECÍMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1204262248	PEÑAFIEL MURILLO NORMA ROSANA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1308229655	VERA CEDEÑO MERCEDES KATIUSKA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	0801020447	BRAVO PONCE KIRIE CECILIO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1748	02/jul./2008	24.396	24.403

Registro de : COMPRA VENTA

[24 / 27] COMPRA VENTA

Inscrito el: jueves, 24 de julio de 2014 Número de Inscripción: 3168 Tomo: 154
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 5513 Folio Inicial: 61.695
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final: 61.715
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 23 de mayo de 2014
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

COMPRAVENTA de una parte de terreno ubicado en la calle planificada parte posterior de la Urbanización Urbirrios de la parroquia Eloy Alfaro del cantón Manta, y los siguientes medidas por el Frente ocho metros y lindera con Calle Planificada; Por Atrás, los mismos ocho metros y lindera con propiedad del señor Sixto Cedeño; Por el Costado Derecho, diecisiete metros noventa y tres centímetros y lindera con Área Sobrante Por el Costado Izquierdo; diecisiete metros treinta y un centímetros y lindera con Norma Peñafiel Murillo, teniendo una superficie total de: CIENTO CUARENTA METROS CUADRADOS SETENTA DECÍMETROS CUADRADOS ..

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1306985241	ANCHUNDIA LOOR AMPARO DEL ROCIO	DIVORCIADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1308229655	VERA CEDEÑO MERCEDES KATIUSKA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	0801020447	BRAVO PONCE KIRIE CECILIO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1748	02/jul./2008	24.396	24.403

Registro de : COMPRA VENTA

[25 / 27] COMPRA VENTA

Inscrito el: miércoles, 08 de octubre de 2014 Número de Inscripción: 4188 Empresa Pública Municipal
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 5513 Registro de la Propiedad de Manta EP
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Inicial: 80.487
Cantón Notaría: MANTA Folio Final: 80.510
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha: 06 ABR 2018
Certificación Impresa por: Jheth Piguae, Fecha Registral: 3280 viernes, 06 de abril de 2018



**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

0000035237



Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 30 de abril de 2014

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA Una parte de terreno el mismo está ubicado en la calle Planificada, parte posterior de la Urbanización Urbirrios de la parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta, dentro de las siguientes medidas y linderos; por el Frente; Ocho metros y lindera con Calle planificada, Por atrás; ocho metros dos centímetros y lindera con propiedad del señor Sixto Cedeño. Por el Costado Derecho; veinte metros cuarenta y cuatro centímetros y lindera con propiedad de Edison Bravo García Por el Costado Izquierdo; diecinueve metros treinta y un centímetros y lindera con propiedad de Sixta Mera, teniendo una superficie total de; Ciento sesenta metros cuadrados setenta decímetros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000076628	SOLEDISPA VELIZ BEATRIZ DIANA	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1302090343	MEZA RIVERA CLEVER HUMBERTO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1308229655	VERA CEDEÑO MERCEDES KATIUSKA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	0801020447	BRAVO PONCE KIRIE CECILIO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1748	02/jul./2008	24.396	24.403

Registro de : **COMPRA VENTA**

[26 / 27] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : martes, 15 de noviembre de 2016

Número de Inscripción: 3374

Tomo:

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 6765

Folio Inicial: 77.821

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEPTIMA

Folio Final: 77.849

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 11 de octubre de 2016

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA Inmueble ubicado en el Sitio Los Corrales en la parte posterior de la Urbanización Urbirrios de la parroquia Eloy Alfaro del cantón Manta. medidas y linderos: Por el Frente; ocho metros y lindera con Calle Planificada; Por Atrás; ocho metros dos centímetros y lindera con propiedad del señor Sixto Cedeño; Por el Costado Derecho; catorce metros ochenta centímetros y lindera con propiedad de la señora Nilda Mera Mendoza; y, Por el Costado Izquierdo; catorce metros dieciocho centímetros y lindera con propiedad de Jacinto Andino Mendoza; teniendo una superficie total de: CIENTO QUINCE METROS CUADRADOS SETENTA DECÍMETROS

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1302201890	RIVERA MERO ADOLFO FELIPE	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	0801020447	BRAVO PONCE KIRIE CECILIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1308229655	VERA CEDEÑO MERCEDES KATIUSKA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1748	02/jul./2008	24.396	24.403

Registro de : **COMPRA VENTA**

[27 / 27] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : lunes, 11 de diciembre de 2017

Número de Inscripción: 3895

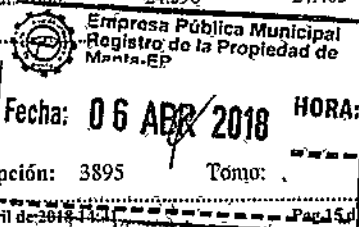
Tomo:

Certificación impresa por : janeth_piguave

Ficha Registral: 3280

viernes, 06 de abril de 2018 14:31

Pag. 15 de 16



Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 10 de octubre de 2017

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de lote de terreno signado con el No. Siete de la Mz. D ubicado en el sitio Los Corrales en la parte posterior de la Urbanización Urbirrios de la parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta, con una Superficie total de CIENTO CINCO METROS CUADRADOS SETENTA CENTIMETROS CUADRADOS. El comprador Sr. Pedro José Loor Delgado Casado con la Sra. Benny Leonor Loor Zamora.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Catidad	Gédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1306321587	LOOR DELGADO PEDRO JOSE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1308229655	VERA CEDENO MERCEDES KATIUSKA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	0801020447	BRAVO PONCE KIRIE CECILIO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1748	02/jul./2008	24.396	24.403

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	27
<< Total Inscripciones >>	27

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 14:41:13 del viernes, 06 de abril de 2018

A petición de: GAMBOA MIENTES ANA PATRICIA

Elaborado por : JANETH MAGALI PIGUAVE FLORES

1308732666

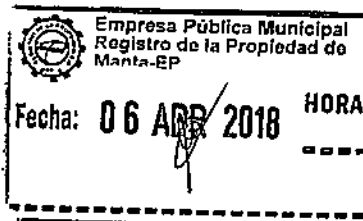
AB. LUIS EDUARDO CEDENO GAVILANEZ

Firma del Registrador (E)



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se otorga un traspaso de dominio o se constituya un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA**
DIRECCION DE PLANIFICACION
Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
AREA DE CONTROL URBANO



APROBACION DE SUBDIVISION

(Para efecto de celebraci3n de escrituras este documento solo tendr3 validez si est3 acompa1ado de la autorizaci3n para escrituras emitida por esta direcci3n).

Esta Direcci3n aprueba la subdivisi3n del terreno propiedad del Sr. **KIRIE CECILIO BRAVO PONCE**, signado como Lote A-1, ubicado en el Sitio Los Corrales, en la parte posterior de la Urbanizaci3n Urbirrios, clave catastral #3270423000, parroquia Eloy Alfaro, cant3n Manta, el mismo que conforme escritura describe una superficie total de 10.110,00m².

ÁREA TOTAL SEGÚN ESCRITURA: (Escritura autorizada por la Notaria Tercera el 10/06/2008 e inscrita el 02/07/2008. **10.110,00m².**

Frente: 60,00m. – Calle Planificada.

Atrás: 60,00m. - Consejo Gubernativo de los Bienes de las Hermanas Oblatas De San Francisco.

Costado Derecho: 172,00m. – Sr. Sixto Cedeño Martínez.

Costado Izquierdo: 165,00m – Sra. Jenny Celi Montalvo.

ÁREAS VENDIDAS E INSCRITAS EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD: **3.481,10m².**

1. A favor de Aura Trinidad Roldan Rodríguez. Escritura Autorizada el 26/03/2010 e Inscrita el 12/10/2010: **128,00m².**
2. A favor de Norman Alejandra Prado Velasco. Escritura Autorizada el 06/09/2010 e Inscrita el 13/10/2010: **203,61m².**
3. A favor de Jorge Luis Cedeño Cedeño y Patricia Indelira Romero García: Escritura Autorizada el 14/09/2010 e Inscrita el 24/11/2010: **175,43m².**
4. A favor de Marianela Jaqueline Zambrano Castro: Escritura Autorizada el 27/08/2010 e Inscrita el 08/12/2010: **147,25 m².**
5. A favor de Diana Briceida Bravo Mora: Escritura Autorizada el 14/09/2010 e Inscrita el 15/03/2011: **139,27m².**
6. A favor de Guillermo Fernando Flores Baque: Escritura Autorizada el 27/08/2010 e Inscrito el 12/05/2011: **139,27m².**
7. A favor de Pabla Alfredina Flores Delgado: Escritura Autorizada el 16/09/2011 e Inscrita el 21/10/2011: **161,81m².**
8. A favor de Celso Orinson Delgado Mera: Escritura Autorizada el 25/10/2010 e Inscrita el 02/10/2012: **161,81m².**
9. A favor de Ramón Fidel Álava Posligua: Escritura Autorizada el 31/08/2010 e Inscrita el 18/04/2013: **161,81m².**
10. A favor de Martha Yolanda Coque Unapucha: Escritura Autorizada el 20/10/2010 e Inscrita el 30/04/2013: **128,00m².**
11. A favor de Ronald René Cedeño Moreira: Escritura Autorizada el 11/05/2011 e Inscrita el 05/06/2013: **147,25m².**
12. A favor de Jacinto Tomás Andino Mendoza: Escritura Autorizada el 31/05/2013 e Inscrita el 01/07/2013: **110,70m².**
13. A favor de Carlos Daniel Meza López: Escritura Autorizada el 04/09/2013 e Inscrita el 09/10/2013: **140,70m².**



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

DIRECCION DE PLANIFICACION
Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
AREA DE CONTROL URBANO

14. A favor de Ángel Adrián Vínces Espinales: Escritura Autorizada el 25/10/2013 e Inscrita el 18/11/2013:	175,43m ² .
15. A favor de Mirian Fernanda García Bravo y José Julian Muñoz Cedeño: Escritura Autorizada el 15/07/2013 e Inscrita el 16/01/2014:	175,43m ² .
16. A favor de Edison Daniel Bravo García: Escritura Autorizada el 22/08/2013 e Inscrita el 08/04/2014:	175,70m ² .
17. A favor de Andrea Roxana Vera Arana y Cristina Valentina Vera Arana: Escritura Autorizada el 13/03/2014 e Inscrita el 21/04/2014:	175,43m ² .
18. A favor de Rafael Batloja Simisterra y María Lizeth Ortega Muentes: Escritura Autorizada el 20/03/2014 e Inscrita el 09/05/2014:	150,70m ² .
19. A favor de Luzardo Mendoza Ricky Aron: Escritura Autorizada el 07/05/2014 e Inscrita el 06/06/2014:	130,70m ² .
20. A favor de Norma Rosana Peñafiel Murillo: Escritura Autorizada el 20/03/2014 e Inscrita el 18/07/2014:	135,70m ² .
21. A favor de Amparo Del Rocío Anchundia Loo: Escritura Autorizada el 23/05/2014 e Inscrita el 24/07/2014:	140,70m ² .
22. A favor de Beatriz Diana Soledispa Véliz y Clever Humberto Meza Rivera: Escritura Autorizada el 30/04/2014 e Inscrita el 08/10/2014:	160,70m ² .
23. A favor de Adolfo Felipe Rivera Mero: Escritura Autorizada el 11/10/2016 e Inscrita el 15/11/2016:	115,70m ² .
ÁREAS DEJADAS PARA PLANIFICACION DE CALLES:	2.501,65m².
ÁREA OTORGADA POR ESTA DIRECCION BAJO No 653-2725(17/11/2009):	459,61m².
1. A favor de Ana López Mero:	128,00m ² .
2. A favor de Jhonny López Mero:	128,00m ² .
3. A favor de Ruben Gorozabel M.	203,61m ² .
ÁREA OTORGADA POR ESTA DIRECCION BAJO No 217-1415(15/07/2010):	175,43m².
1. A favor de Carlos Suárez Toala:	175,43 m ² .
ÁREA OTORGADA POR ESTA DIRECCION BAJO No 218-1424(18/07/2010):	147,25m².
1. A favor de Ronal Cedeño Moreira:	147,25m ² .
ÁREA OTORGADA POR ESTA DIRECCION BAJO No. 444-2918(30/11/2012):	824,09m².
1. A favor de Sixto Pillasagua Suárez:	101,44m ² .
2. A favor de Pedro José Loo Delgado:	105,79m ² .
3. A favor de Nilda Mera Mendoza:	120,76m ² .
4. A favor de Yonny Luzardo Zambrano:	139,70m ² .
5. A favor de Marcos Alvares Luque:	109,20m ² .
6. A favor de Vicenta Cedeño García:	109,20m ² .
7. A favor de Diana Burgos Tumbaco:	138,00m ² .
ÁREA OTORGADA POR ESTA DIRECCION BAJO No 825-3328 (30/03/2016):	170,70m².
1. A favor de Olga Panta Mera:	170,70m ² .
ÁREA OTORGADA POR ESTA DIRECCION BAJO No 154-1448 (02/06/2016):	170,70m².
1. A favor de Zambrano Rivera Genara Florida:	170,70m ² .
ÁREA OTORGADA POR ESTA DIRECCION BAJO No 242-2315 (18/07/2016):	155,70m².
1. A favor de Sixta Graciela Mera Cedeño:	155,70m ² .
ÁREA OTORGADA POR ESTA DIRECCION BAJO No. 327-6107 (14/10/2016):	555,30m².

**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA**

**DIRECCION DE PLANIFICACION
Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
AREA DE CONTROL URBANO**



1. A favor de MORENO SOLÓRZANO RICARDO BENJAMÍN. Lote 2. Mz. F. 264,44m2.
2. A favor de MORENO SOLÓRZANO RICARDO BENJAMÍN. Lote 5. Mz. F. 203,61m2.
3. A favor de ÁNGULO ESTRADA GRECIA ADELAIDA. Lote 2. Mz. C. 147,25m2.

ÁREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE FRANCISCA PONCE CHAVEZ. Lote 5. Mz. G:

139,27m2.

Frente: 8,00m. – Calle Planificada.
Atrás: 9,41m. – Consejo Gubernativo de los Bienes de la Consagración de las Hermanas Oblatas de San Francisco.
Costado Derecho: 16,00m. – Martha Coque Chavez.
Costado Izquierdo: 16,06m. – Jenny Celi Montalvo.

ÁREA DEJADA PARA ÁREAS VERDES 2 lotes:

1184,00m2.

1. Lote de 635,80m2 con las siguientes medidas y linderos.

Frente: 25,90m. – Calle Planificada.
Atrás: 23,60m. – Calle Planificada.
Costado Derecho: 27,20m. – Propiedad del Sr. Sixto Cedeño.
Costado Izquierdo: 24,40m. – Calle planeada.

2. Lote de 548,20m2 con las siguientes medidas y linderos.

Frente: 24,00m. – Calle Planificada.
Atrás: 25,70m. – Calle Planificada.
Costado Derecho: 23,40m – Calle Planificada.
Costado Izquierdo: 21,10m – Propiedad Sra. Jenny Celi Montalván.

ÁREA SOBRANTE: Un lote.

145,20m2.

1. Lote de 145,20m2:

Frente: 8,00m. – Calle Planificada.
Atrás: 8,00m. – Propiedad de Ramón Álava.
Costado Derecho: 18,12m – Calle Planificada.
Costado Izquierdo: 18,18m – Propiedad de Ronal Cedeño Moreira.

Nota: esta documentación reemplaza a las emitidas con fechas 17 de diciembre del 2009, 15 de octubre del 2013, y 21 de enero del 2014.

Manta, 22 de marzo del 2017.

Arq. Juvenal Zambrano Orejuela.

DIRECTOR DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL.

CVGA:

La presente subdivisión se basa en la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.





Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
R.U.C.: 136000980001
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Tel: 2611 - 478 / 2611 - 477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 0586183

3/8/2017 8:54

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
3-27-04-67-000	139,27	\$ 1.671,24	PARTE POSTERIOR DE LA URB. URBIBIOS	2017	285648	586183
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
BRÁVO PONCE KIRIE			Costa Judicial			
			Interes por Mora			
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 7,57	(\$ 2,68)	\$ 4,89
			TOTAL A PAGAR			\$ 4,89
			VALOR PAGADO			\$ 4,89
			SALDO			\$ 0,00

3/8/2017 12:00 SOTO DE LA TORRE OLGA PILAR
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

COMPROBANTE DE PAGO

911

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

Manta, Manabí

000023055

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I. / R.U.C.:

BRÁVO PONCE KIRIE

NOMBRES:

RAZÓN SOCIAL:

DIRECCIÓN:

PARTE POSTERIOR DE LA URB. URBIBIOS

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

N° PAGO:

VERONICA CUENCA VINCES

CAJA:

15/03/2017 12:44:32

FECHA DE PAGO:



VALOR

DESCRIPCIÓN

VALOR

3.00

TOTAL A PAGAR

VALIDO HASTA: martes, 13 de junio de 2017

CERTIFICADO DE SOLVENCIA



ORIGINAL CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TIENE VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
R.U.C.: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Teléfono: 2611 - 478 / 2611 - 477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 0595335

0000035240

OBSERVACIÓN			CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO Nº
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia ELOY ALFARO			3-27-04-67-000	139,27	1671,24	256691	595335
VENDEDOR			UTILIDADES				
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO				
	BRAVO PONCE KIRIE	PARTE POSTERIOR DE LA URB. URBIRIOS	GASTOS ADMINISTRATIVOS				
			Impuesto Principal Compra-Venta				
ADQUIRIENTE			TOTAL A PAGAR				
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	VALOR PAGADO				
1304853813	PONCE CHAVEZ FRANCISCA ALICIA	NA	SALDO				

EMISION: 3/27/2017 3:17 MERCEDES JUDITH ALARCÓN SANTOS

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

CANCELADO

TESORERIA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
R.U.C.: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Teléfono: 2611 - 478 / 2611 - 477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 0595334

OBSERVACIÓN			CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO Nº
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia ELOY ALFARO			3-27-04-67-000	139,27	1671,24	256691	595334
VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES				
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO				
	BRAVO PONCE KIRIE	PARTE POSTERIOR DE LA URB. URBIRIOS	Impuesto principal				
			Junta de Beneficencia de Guayaquil				
ADQUIRIENTE			TOTAL A PAGAR				
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	VALOR PAGADO				
1304853813	PONCE CHAVEZ FRANCISCA ALICIA	NA	SALDO				

EMISION: 3/27/2017 3:17 MERCEDES JUDITH ALARCÓN SANTOS

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

CANCELADO

TESORERIA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA





REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CÉDULACIÓN



CÉDULA DE
CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
PONCE CHAVEZ
FRANCISCA ALICIA
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
24 DE MAYO
NOBOA
FECHA DE NACIMIENTO: 1967-03-09
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO MUJER
ESTADO CIVIL SOLTERO

Nº 130485381-3

IDENTIFICACION
BÁSICA
PROFESIÓN / OCUPACIÓN
EMPLEADO PRIVADO
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
PONCE PONCE ERNESTO ISAIAS
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
CHAVEZ VICENTA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2016-09-21
FECHA DE EXPIRACIÓN
2026-09-21

V3333V1222

[Signature]

Hacia F...



CERTIFICADO DE VOTACIÓN PROCESO ELECTORAL 2017 19 DE FEBRERO 2017



002
JUNTA NO.

002 - 142
NÚMERO

1304853813
CÉDULA

PONCE CHAVEZ FRANCISCA ALICIA
APELLIDOS Y NOMBRES



MANABI
PROVINCIA
MANTA
CANTON
TARQUI
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN: 2
ZONA: 4



TRIBUNAL
ELECTORAL
TRANSACCIONARIA

ELECCIONES
2017
SUFRAGIO
LIBRE Y SUFICIENTE

CIUDADANA (O)

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED
SUFRAGO EN EL PROCESO ELECTORAL 2017

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

[Signature]
PRESIDENTE DE LA J

Gran Rifa DE 1 LOTE

JAIME ESTRADA



1676





0000035241



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0801020447

Nombres del ciudadano: BRAVO PONCE KIRIE CECILIO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/CHONE/CHONE

Fecha de nacimiento: 17 DE AGOSTO DE 1969

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: COMERCIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: VERA CEDEÑO MERCEDES KATIUSKA

Fecha de Matrimonio: 7 DE JULIO DE 2003

Nombres del padre: BRAVO NAVARRETE DARMACIO CUPERTINO

Nombres de la madre: PONCE ACOSTA CARMEN AUXILIADORA

Fecha de expedición: 1 DE MARZO DE 2017

Información certificada a la fecha: 5 DE JUNIO DE 2017

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6.-MANABI - MANTA



N° de certificado: 175-028-48777



175-028-48777

ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cédulación
Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2017.06.05 10:09:19 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador





REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CECULA DE
CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
BRAVO PONCE
KIRIE CECILIO

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI

CHONE
CHONE

FECHA DE NACIMIENTO 1969-08-17

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO: HOMBRE

ESTADO CIVIL CASADO

MERCEDES KATIUSKA
VERA CEDENO

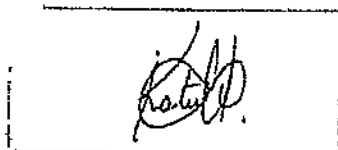
No. 080102044-7

2027-03-01
FECHA DE EXPIRACION
2017-03-01
MANIA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
PONCE ACOSTA CARMEN AUXILIADORA
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
BRAVO NAVARETE DARMACIO CUPERTINO
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
COMERCIANTE
SUPERIOR
PROFESION Y OCUPACION
E2343H242
000002503



0000035242

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1308229655

Nombres del ciudadano: VERA CEDEÑO MERCEDES KATIUSKA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/CHONE/CHONE

Fecha de nacimiento: 3 DE SEPTIEMBRE DE 1978

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: BRAVO PONCE KIRIE CECILIO

Fecha de Matrimonio: 7 DE JULIO DE 2003

Nombres del padre: VERA RODRIGUEZ SANDINO EULOGIO

Nombres de la madre: CEDEÑO CEDEÑO MERCEDES AREOPAGUITA

Fecha de expedición: 8 DE MAYO DE 2013

Información certificada a la fecha: 5 DE JUNIO DE 2017

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 175-028-48701



175-028-48701

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2017.06.05 10:00:00 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador





REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CEGULA DE

CIUDADANÍA

APELLIDOS Y NOMBRES

VERA CEDENO

MERCEDES KATIUSKA

LUGAR DE NACIMIENTO

MANABI

CHONE

CHONE

FECHA DE NACIMIENTO 1978-09-09

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO F

ESTADO CIVIL CASADA

KIRIE CECILIO

BRAVO PONCE

Nº 130822965-5



INSTRUCCION

SUPERIOR

PROFESION/OCCUPACION

ESTUDIANTE

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE

VERA RODRIGUEZ SANDINO EULOGIO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE

CEDENO CEDENO MERCEDES AREOPAGUITA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION

MANA

2013-05-08

FECHA DE EXPIRACION

2023-05-08

E433314222

DIRECTOR GENERAL

SUBDIRECTOR GENERAL

000477056

0000035243



CERTIFICADO DE VOTACIÓN

ELECCIONES GENERALES 2017

2 DE ABRIL 2017



CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

084

JUNTA NO

084 - 038

NÚMERO

1308229655

CÉDULA

VERA CEDENO MERCEDES KATUSKA
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI
PROVINCIA

MANTA
CANTÓN

TARQUI
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN: 2

ZONA: 1





REPÚBLICA DEL ECUADOR

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 2017
2 DE ABRIL 2017



CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

013

JUNTA No.

013 - 029

NÚMERO

0801020447

CÉDULA

BRAVO PONCE KIRIE CECILIO
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI

PROVINCIA

CIRCUNSCRIPCIÓN: 2

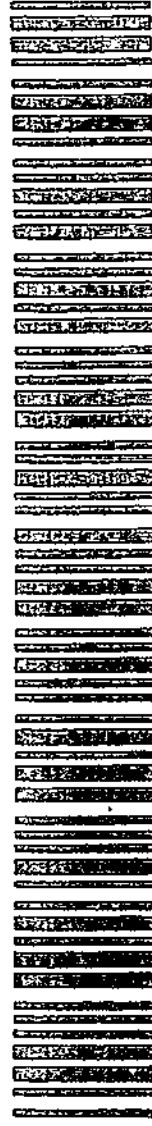
MANTA

CANTÓN

ZONA: 1

TARQUI

PARROQUIA





NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

0000035244

1 su ruego firman dos testigos vecinos y conocidos quienes lo identifican, el
2 Notario, en unidad de acto, Doy Fe.-

3

4

5

6

Kirie Cecilio Bravo Ponce
KIRIE CECILIO BRAVO PONCE

7

C.C. No. 080102044-7

8

9

10

11

Mercedes Katiuska Vera Cedeño
MERCEDES KATIUSKA VERA CEDEÑO

12

C.C. No. 130822965-5

13

14

15

16

Francisca Alicia Ponce Chavez
FRANCISCA ALICIA PONCE CHAVEZ

17

C.C. NRO. 130485381-3

18

19

20

21

22

DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

23

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO PUBLICO SEXTO DE MANTA

24

RAZÓN. Esta escritura se otorgó ante mí, en fe de
ello confiero esta SEGUNDA copia que la sello.
signo y firmo.

25

26

Manta, a

27

28

Dr. Fernando Vélez Cabezas
Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIA SEXTA

El nota...



FVC



Handwritten marks and scribbles in the top right corner.

Handwritten marks and scribbles in the upper left area.

Handwritten marks and scribbles in the lower center area.

0000035245

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción**Periodo: 2018****Número de Inscripción:****1352****Número de Repertorio:****2843**

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Veinte y cinco de Abril de Dos Mil Dieciocho queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 1352 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1304853813	PONCE CHAVEZ FRANCISCA ALICIA	COMPRADOR
1308229655	VERA CEDENO MERCEDES KATIUSKA	VENDEDOR
0801020447	BRAVO PONCE KIRIE CECILIO	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	3270423000	3280	COMPRAVENTA
LOTE DE TERRENO	3270467000	66327	COMPRAVENTA

Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA

Fecha : 25-abr./2018

Usuario: lucia_vinueza


AB. LUIS EDUARDO CEDENO GAVILANEZ
Registrador de la Propiedad (E)

MANTA, miércoles, 25 de abril de 2018

