

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

| | | | | |
|--|--|--|--|---|
| ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL | | <input checked="" type="radio"/> NO <input type="radio"/> SI | REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO | |
| CLAVE CATASTRAL | | 17061605000 | HOJA N° 57-58 | |
| (1) <input type="checkbox"/> ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO | | DIRECCION: barrio calle 40 | | |
| (2) <input type="checkbox"/> ZONA HOMOGENEA | | calle AVE. 24 | | |
| (3) <input type="checkbox"/> ZONA SEGUN VALOR | | Nº 10-03 | | |
| (4) <input type="checkbox"/> CALLE 10 #1003 APEN 1042 | | BAJADA 11 | | |
| CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO) | | | | |
| FRENTE | | (11) <input type="checkbox"/> 2 | NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE | |
| (12) ACCESO AL LOTE | | 1 LOTE INTERIOR 2 POR PASAJE PEATONAL 3 POR PASAJE VEHICULAR | | DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO |
| (13) MATERIAL DE LA CALZADA | | 4 POR CALLE 5 POR AVENIDA 6 POR EL MaleCON 7 POR LA PLAYA | | (19) SOBRE LA RASANTE <input checked="" type="checkbox"/> 00 METROS BAJO LA RASANTE <input type="checkbox"/> |
| (14) ACERA | | 8 MARCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUIA | | SERVICIOS DEL LOTE |
| REDES PUBLICAS EN LA VIA | | | | |
| CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE | | | | |
| (15) AGUA POTABLE | | 1 NO EXISTE 2 SI EXISTE | | (20) AGUA POTABLE 1 <input type="checkbox"/> NO EXISTE 2 <input checked="" type="checkbox"/> SI EXISTE |
| (16) ALCANTARILLADO | | 3 PIEDRA DE RIO 4 ADOQUIN 5 ASFALTO O CEMENTO | | (21) DESAGUES 1 <input type="checkbox"/> NO EXISTE 2 <input checked="" type="checkbox"/> SI EXISTE |
| (17) ENERGIA ELECTRICA | | 6 NO TIENE ENCHEMNTADO O PIEDRA DE RIO 7 DE ADOQUIN O BALDOSA | | (22) ELECTRICIDAD 1 <input type="checkbox"/> NO EXISTE 2 <input checked="" type="checkbox"/> SI EXISTE |
| AVALO DEL LOTE (sin centavos) | | 8 NO EXISTE 9 INCANDESCENTE 10 DE SODIO O MERCURIO | | |
| (18) ALUMBRADO | | 11 NO EXISTE 12 INCANDESCENTE 13 DE SODIO O MERCURIO | | |

| | | | |
|--|--|--|--|
| CROQUIS | | | |
| | | | |
| FORMA DE OCUPACION DEL LOTE | | | |
| (23) AREA | | 1 sin edificación 2 con edificación | |
| (24) PERIMETRO | | 1 146 2 18 | |
| (25) LONGITUD DEL FRONTE | | 1 16 | |
| (26) NUMERO DE ESQUINAS | | 1 4 2 4, esq. 16 | |
| (27) USO DEL AREA SIN EDIFICACION | | 1 sin uso 2 el mismo que la construcción 3 otro uso | |
| (28) NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION | | 1 00 2 00 | |
| (29) OTRO USO | | 1 <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> | |
| (30) TOTAL DE BLOQUES | | 1 01 2 01 | |
| observaciones | | 1 ✓✓✓ 2 4/49,00 3 8034,949,00 4 1403 - TABLA 5 K1-02/97 | |

| | | | | | | |
|--------------------------|----------------------------|--------|---------------------------|---------------------|----------|--|
| DATOS DEL PROPIETARIO | | NOMBRE | CEDULA DE IDENTIDAD O RUC | TITULO DE PROPIEDAD | FECHA | |
| PERSONERIA | APELLIDOS | CARMEN | | RIVERA | 26-07-96 | |
| 1 | OCCUPA SOLO EL PROPIETARIO | | | | 13-09-93 | |
| 2 | EN ARRIENDO PARCIAL | | | | | |
| 3 | EN ARRIENDO TOTAL | | | | | |
| 4 | OTRO (ESPECIFICO) | | | | | |
| 1 | UN SOLO PROPIETARIO | | | | | |
| 2 | HERENCIA INDIVISA | | | | | |
| 3 | VARIOS PROPIETARIOS | | | | | |
| TENENCIA DE LA PROPIEDAD | | | | | | |
| MODO DE PROPIEDAD | | | | | | |

| | | | | | |
|--|----------------------------|--|--|--|--|
| 1 | OCCUPA SOLO EL PROPIETARIO | | | | |
| 2 | EN ARRIENDO PARCIAL | | | | |
| 3 | EN ARRIENDO TOTAL | | | | |
| 4 | OTRO (ESPECIFICO) | | | | |
| 1 | UN SOLO PROPIETARIO | | | | |
| 2 | HERENCIA INDIVISA | | | | |
| 3 | VARIOS PROPIETARIOS | | | | |
| VALOR TOTAL DE LA PROPIEDAD (SIN CENTAVOS) | | | | | |
| VALOR DEL LOTE MAS VALOR DE LAS CONSTRUCCIONES | | | | | |

DATOS DE LA CONSTRUCCION

(SOLO BLOQUES TERMINADOS)

| INDICADORES GENERALES | | ESTADO DE CONSERVACION GENERAL | | | | | | | | | | | |
|-----------------------|----------|--------------------------------|---|---|---|---|---|-----------------|---|---|----|----|----|
| VENTANAS | | AGUA | | | | | | EQUIPO ESPECIAL | | | | | |
| 1 | no tiene | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 2 | no tiene | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 3 | no tiene | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 4 | no tiene | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 5 | no tiene | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 6 | no tiene | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 7 | no tiene | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 8 | no tiene | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 9 | no tiene | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 10 | no tiene | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 11 | no tiene | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 12 | no tiene | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 13 | no tiene | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 14 | no tiene | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 15 | no tiene | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 16 | no tiene | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 17 | no tiene | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 18 | no tiene | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 19 | no tiene | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 20 | no tiene | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 21 | no tiene | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 22 | no tiene | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 23 | no tiene | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 24 | no tiene | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 25 | no tiene | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 26 | no tiene | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 27 | no tiene | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 28 | no tiene | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 29 | no tiene | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 30 | no tiene | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 31 | no tiene | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 32 | no tiene | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 33 | no tiene | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 34 | no tiene | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 35 | no tiene | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 36 | no tiene | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 37 | no tiene | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 38 | no tiene | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 39 | no tiene | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 40 | no tiene | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 41 | no tiene | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 42 | no tiene | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 43 | no tiene | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 44 | no tiene | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 45 | no tiene | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 46 | no tiene | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 47 | no tiene | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 48 | no tiene | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 49 | no tiene | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 50 | no tiene | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 51 | no tiene | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 52 | no tiene | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 53 | no tiene | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 54 | no tiene | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 55 | no tiene | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 56 | no tiene | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 57 | no tiene | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 58 | no tiene | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 59 | no tiene | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 60 | no tiene | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 61 | no tiene | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 62 | no tiene | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 63 | no tiene | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 64 | no tiene | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 65 | no tiene | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 66 | no tiene | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 67 | no tiene | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 68 | no tiene | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 69 | no tiene | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 70 | no tiene | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 71 | no tiene | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 72 | no tiene | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 73 | no tiene | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 74 | no tiene | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 75 | no tiene | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 76 | no tiene | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 77 | no tiene | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 78 | no tiene | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 79 | no tiene | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 80 | no tiene | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 81 | no tiene | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 82 | no tiene | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 83 | no tiene | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 84 | no tiene | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 85 | no tiene | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 86 | no tiene | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 87 | no tiene | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 88 | no tiene | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 89 | no tiene | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 90 | | | | | | | | | | | | | |