

DADOS DEL PROPIETARIO		TITULO DE PROPIEDAD	
RESERVA	APRIL 1905	FORMA DE EMPLANTACION	
BRAGA	FOSSO		
782468 Parcela 10 de Zona 4 de Ciudad			3
TIPOS	MOSEDO DIANA	13135838-1	1
000.00			114

MAEHLIS MARCO, LUIS SUAREZ, SHIMURA CADA RUBEN DE OSMAR

[illegible]

DIRECCIÓN DE
AVALÚOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.



GOBIERNO
AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO
DE MANTA

FECHA DE INGRESO:

FECHA DE ENTREGA:

CLAVE CATASTRAL:

NOMBRES y/o RAZÓN:

CÉDULA DE I. y/o RUC:

CELULAR - FONO:

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO:

CONTRIBUCIÓN MEJORAS:

TASA DE SEGURIDAD:

TIPO DE TRAMITE:

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN:



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

31491



Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 31491:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: viernes, 21 de octubre de 2011
Parroquia: Eloy Alfaro
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Terreno ubicado en el Sitio Los Corrales en la parte posterior de la Urbanización Urbirios de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Diez metros ochenta y dos centímetros y lindera con avenida cuatro (Planificada) POR ATRAS: Nueve metros cuarenta y un centímetros y lindera con terreno de Diana Bravo Mora. POR EL COSTADO DERECHO: Dieciséis metros seis centímetros y lindera con terreno de la Sra. Jenny Celi Montalvo. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Dieciséis metros y lindera con terrenos de Kleber Saldarregal y Rubén Gorozabel. Teniendo una Superficie total de CIENTO SESENTA Y UN METROS CUADRADOS OCHENTA Y UN DECÍMETROS CUADRADOS. SOLVENCIA. EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	1.748 02/07/2008	24.396
Compra Venta	Compraventa	2.963 21/10/2011	51.382
Compra Venta	Compraventa	991 13/02/2014	19.093

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1.3 Compraventa

Inscrito el: miércoles, 02 de julio de 2008

Tomo: 42 Folio Inicial: 24.396 - Folio Final: 24.403

Número de Inscripción: 1.748 Número de Repertorio: 3.411

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 10 de junio de 2008

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con la totalidad del terreno el mismo que esta signado con el Lote A guion Uno, ubicado en el Sitio Los Corrales en la parte posterior de la Urbanización Urbirios de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta. Teniendo una Superficie total de DIEZ MIL CIENTO DIEZ METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	08-01-023147	Bravo Ponce Kirie Cecilio	Casado	Manta
Vendedor	13-03654749	Castro Mendoza Laver Honorato	Soltero	Manta

Certificación impresa por: 7468

Ficha Registral: 31491

Página: 1 de 3

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1964	27-sep-2004	3614	3624

2 / 3 Compraventa

Inscrito el: viernes, 21 de octubre de 2011

Tomo: 102 Folio Inicial: 51.382 - Folio Final: 51.394

Número de Inscripción: 2.963 Número de Repertorio: 6.228

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 16 de septiembre de 2011

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con una parte de terreno ubicado en el Sitio Los Corrales en la parte posterior de la Urbanización Urbirrios de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Diez metros ochenta y dos centímetros y lindera con avenida cuatro (Planificada). POR ATRAS: Nueve metros cuarenta y un centímetros y lindera con terreno de Diana Bravo Mora. POR EL COSTADO DERECHO: Dieciséis metros seis centímetros y lindera con terreno de la Sra. Jenny Celi Montalvo. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Dieciséis metros y lindera con terrenos de Kleber Saldaña y Rubén Gorozabel. Teniendo una Superficie total de CIENTO SESENTA Y UN METROS CUADRADOS OCHENTA Y UN DECÍMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-00661111	Flores Delgado Pabla Alfredina	Soltero	Manta
Vendedor	08-01020447	Bravo Ponce Kirie Cecilio	Casado	Manta
Vendedor	13-08229655	Vera Cedeño Mercedes Katuska	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1743	02-jul-2008	24396	24403

3 / 3 Compraventa

Inscrito el: jueves, 13 de febrero de 2014

Tomo: 1 Folio Inicial: 19.093 - Folio Final: 19.099

Número de Inscripción: 991 Número de Repertorio: 1.579

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 24 de enero de 2014

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

C O M P R A V E N T A
Un lote de terreno ubicado en el Sitio Los Corrales en la parte posterior de la Urbanización Urbirrios de la parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-13518381	Flores Mosquera Diana Lourdes	Soltero	Manta
Vendedor	13-00661111	Flores Delgado Pabla Alfredina	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2963	21-oct-2011	51382	51394

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	3		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 12:08:57 del martes, 20 de mayo de 2014

A petición de:

Elaborado por: Zayda Azucena Salto Pachay
130730043-2



Validez del Certificado 30 días. Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiese un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y LEGISLACIÓN



N. 135106715-0

CÉPULA DE
CIUDADANÍA MED
APELLIDOS Y NOMBRES
MURILLO FLORES
ERICK SAHEL
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA
FECHA DE NACIMIENTO: 2010-11-27
NACIONALIDAD: ECUATORIANA
SEXO: M
ESTADO CIVIL: SOLTERO





INSTRUCCIÓN: NINGUNA

PROFESIÓN / OCUPACIÓN: NINGUNA

E33391222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE:
MURILLO DELGADO RODOLFO ANTONIO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE:
FLORES MOSQUERA DIANA LOURDES

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN:
MANTA
2013-10-21

FECHA DE EXPIRACIÓN:
2023-10-21



NO FIRMA





Ciudadanía 131351838 1
FLORES MOSQUERA DIANA LOURDES
MANABI/MANTA/TARQUI
03 SEPTIEMBRE 1990
007- 0392 02592 F
MANABI/ MANTA
MANTA 1990

Diana Flores A.

EQUATORIANA***** V1043V1244
SOLTERO
SECUNDARIA ESTUDIANTE
ANGEL BIENVENIDO FLORES D
GLORIA ELIZABETH MOSQUERA M
MANTA 12/12/2008
12/12/2020

REN 1000025

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

034
034-0138 1313518381
NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
FLORES MOSQUERA DIANA LOURDES

MANABI
PROVINCIA
MANTA
CANTON
CIRCUNSCRIPCION 2
TARQUI
PARROQUIA 1
ZONA
[Signature]
PRESIDENTE DE LA JUNTA