EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico
Telf: 053 702602
www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2020

Número de Inscripción: 1296

Número de Repertorio: 2733

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Veinte y ocho de Septiembre de Dos Mil Veinte queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 1296 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
0907975049	GARAY URGILES OSCAR PATRICIO	COMPRADOR
1310929748	ALCIVAR VELEZ ERIKA JEANINE	VENDEDOR
1309520987	ZAMBRANO MONCAYO JOSE MARCELO	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	3-27-07-29-000	26091	COMPRAVENTA
LOTE DE TERRENO	3-27-07-28-000	26085	COMPRAVENTA

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA

Fecha : 28-sep./2020

Usuario: jessica_roca

Revision / Inscripción por: JESSICA ALEXANDRA ROCA MEZA

Firmado electrónicamente por:
GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, lunes, 28 de septiembre de 2020

JPXA15UMT4F6DN2

ESCRITURA PUBLICA

COMPRAVENTA DE BIEN INMUEBLE

OTORGAN LOS CONYUGES SEÑORES

JOSE MARCELO ZAMBRANO MONCAYO Y ERIKA

JEANINE ALCIVAR VELEZ

A FAVOR DEL SEÑOR

OSCAR PATRICIO ARAY URGILES

ESCRITURA No. 20201308006P01518

CUANTIA: USD $ 17,583.00

AUTORIZADA EL DIA 24 DE AGOSTO DEL 2020
COPIA PRIMERA

DR. JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS
NOTARIO PUBLICO SEXTO DE MANTA

Factura: 002-003-000016853

20201308006P01518

NOTARIO(A) SUPLENTE ESDRINA MARICELA ZAMBRANO MENDOZA

NOTARÍA SEXTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20201308006P01518

ACTO O CONTRATO:	
COMPRAVENTA	
FECHA DE OTORGAMIENTO:	24 DE AGOSTO DEL 2020, (11:55)

OTORGANTES

OTORGADO POR

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	ZAMBRANO MONCAYO JOSE MARCELO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1309520987	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	ALCIVAR VELEZ ERIKA JEANINE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1310929748	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	

A FAVOR DE

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	GARAY URGILES OSCAR PATRICIO	REPRESENTADO POR	CÉDULA	0907975049	ECUATORIANA	COMPRADOR(A)	ANGEL ORLANDO LAZ CEDEÑO

UBICACIÓN

Provincia	Cantón	Parroquia
MANABI	MANTA	MANTA

DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:	
OBJETO/OBSERVACIONES:	SON 2 LOTES DE TERRENOS

CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	17583.00

NOTARIO(A) SUPLENTE ESDRINA MARICELA ZAMBRANO MENDOZA

NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA

AP: 04097-DP13-2020-KP

Dr. Fernando Vélez C. NOTARIO 6 MANTA

...rio

ESCRITURA NÚMERO: 20201308006P01518

FACTURA NÚMERO: 002-003-000016853

COMPRAVENTA DE BIEN INMUEBLE:

OTORGAN LOS CONYUGES SEÑORES

JOSE MARCELO ZAMBRANO MONCAYO Y ERIKA JEANINE ALCIVAR VELEZ

A FAVOR DEL SEÑOR

OSCAR PATRICIO ARAY URGILES.-

CUANTIA: USD $ 17,583.00.-

*****AMGC*****

Se confieren 2 copias.-

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, el día de hoy VEINTICUATRO DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL VEINTE, ante mí **DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS**, NOTARIO SEXTO DEL CANTÓN MANTA, Comparecen, por una parte los cónyuges señores JOSE MARCELO ZAMBRANO MONCAYO Y ERIKA JEANINE ALCIVAR VELEZ, casados entre si, por sus propios y personales derechos, parte a la cual se le denominara en lo posterior "LOS VENDEDORES"; los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, domiciliados en el Cantón Chone, en tránsito por el Cantón Manta; y por otra parte el señor Dr. ANGEL ORLANDO LAZ CEDEÑO, por los derechos que representa como Agente Oficioso del señor OSCAR PATRICIO ARAY URGILES, de estado civil Soltero, parte a la cual se le denominará en lo posterior "EL COMPRADOR". EL compareciente es mayor de edad, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliado en esta ciudad de Manta, hábiles y capaces para contratar y obligarse a quienes de conocer

Dr. Fernando Vélez C. MANTA - NOTARIA 6

personalmente y de haberme presentado sus respectivos documentos de identificación, Doy Fe.- Bien instruidos en el objeto y resultados de esta Escritura de COMPRAVENTA, la cual proceden a celebrarla, me entregan una minuta para que la eleve a Instrumento Público, cuyo texto es el que sigue: **SEÑOR NOTARIO.-** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase insertar una de COMPRAVENTA, contenida en las siguientes cláusulas: **PRIMERA: INTERVINIENTES.-** Intervienen, otorgan y suscriben, por una parte los señores JOSE MARCELO ZAMBRANO MONCAYO Y ERIKA JEANINE ALCIVAR VELEZ, por sus propios y personales derechos, y a quienes en adelante se les denominarán como "LOS VENDEDORES"; y, por otra parte el señor Dr. ANGEL ORLANDO LAZ CEDEÑO, por los derechos que representa como Agente Oficioso del señor **OSCAR PATRICIO GARAY URGILES,** parte a la cual se le denominara "LA PARTE COMPRADORA". **SEGUNDA: ANTECEDENTES.- E**L vendedor señor JOSE MARCELO ZAMBRANO MONCAYO, declara que en su estado civil de soltero, adquirió Dos lotes de terrenos signados con los números VEINTIOCHO Y VEINTINUEVE de la Manzana C, de la Urbanización Darmacio, ubicada en la Parroquia Eloy Alfaro (anteriormente Tarqui) del Cantón Manta, terreno adquirido por compra a los cónyuges señores Kirie Cecilio Bravo Ponce y Mercedes Katiuska Vera Cedeño, mediante escritura Pública de compraventa, celebrada en la Notaría Pública Tercera del Cantón Manta, el veinticinco de Octubre del año dos mil trece, é inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta el veintiuno de Noviembre del año dos mil trece. Y consta con las siguientes medidas y linderos: **Lote Número Veintiocho**: Por el Frente, doce metros treinta y ocho centímetros y lindera con Calle D; Por Atrás, once metros noventa centímetros y lindera con propiedad del Ing. Jaime Estrada; Por el Costado Derecho, veinticinco metros

cincuenta centímetros y lindera con el lote número veintinueve; Por el Costado Izquierdo, veintidós metros sesenta y tres centímetros y lindera con el Lote número veintisiete; con una superficie total de: DOSCIENTOS NOVENTA Y DOS METROS CUADRADOS OCHENTA Y CINCO CENTIMETROS CUADRADOS. **Lote Número Veintinueve:** Por el Frente, once metros cincuenta centímetros y lindera con Calle D; Por Atrás, once metros cincuenta centímetros y lindera con propiedad del Ing. Jaime Estrada; Por el Costado Derecho, veinticinco metros cincuenta centímetros y lindera con el lote número treinta; Por el Costado Izquierdo, veinticinco metros cincuenta centímetros y lindera con el Lote número veintiocho; con una superficie total de: DOSCIENTOS NOVENTA Y TRES METROS CUADRADOS VEINTICINCO CENTIMETROS CUADRADOS. **TERCERA: COMPRAVENTA.-** Con los antecedentes expuestos la parte vendedora enunciado lo anterior y por medio del presente instrumento, declara que hoy tiene a bien dar en venta real, y enajenación perpetúa a favor de la parte compradora los lotes de terrenos signados con los Números VEINTIOCHO Y VEINTINUEVE de la Manzana C, de la Urbanización Darmacio de la Parroquia Eloy Alfaro (anteriormente Tarqui) del Cantón Manta, y que tienen las siguientes medidas y linderos: **Lote Número Veintiocho**: Por el Frente, doce metros treinta y ocho centímetros y lindera con Calle D; Por Atrás, once metros noventa centímetros y lindera con propiedad del Ing. Jaime Estrada; Por el Costado Derecho, veinticinco metros cincuenta centímetros y lindera con el lote número veintinueve; Por el Costado Izquierdo, veintidós metros sesenta y tres centímetros y lindera con el Lote número veintisiete; con una superficie total de: DOSCIENTOS NOVENTA Y DOS METROS CUADRADOS OCHENTA Y CINCO CENTIMETROS CUADRADOS. **Lote Número Veintinueve:** Por el Frente, once metros cincuenta centímetros

Dr. Fernando Vélez C. MANTA - NOTARIA 6

y lindera con Calle D; Por Atrás, once metros cincuenta centímetros y lindera con propiedad del Ing. Jaime Estrada; Por el Costado Derecho, veinticinco metros cincuenta centímetros y lindera con el lote número treinta; Por el Costado Izquierdo, veinticinco metros cincuenta centímetros y lindera con el Lote número veintiocho; con una superficie total de: DOSCIENTOS NOVENTA Y TRES METROS CUADRADOS VEINTICINCO CENTIMETROS CUADRADOS. No obstante de determinarse sus mensuras la venta se la realiza como cuerpo cierto bajo los linderos ya determinados cualesquiera que sea su cabida; por lo tanto la parte vendedora transfiere a favor de la parte compradora el dominio, uso, goce y posesión en el terreno descrito como el vendido; comprendiéndose en esta venta todos los derechos reales que como bien propio de los enajenantes le correspondan o pudieren corresponderles, en consecuencia en esta venta queda comprendido todo cuanto se encuentre bajo los linderos y mensuras declaradas. **CUARTA: PRECIO.-** El precio de la presente compraventa convenido entre las partes es la cantidad de DIECISIETE MIL QUINIENTOS OCHENTA Y TRES 00/100 DOLARES, que la parte vendedora declara tenerlos recibidos en dinero en efectivo y moneda de curso legal de poder de la parte compradora; sin opción por este concepto a reclamos posteriores; declara además la parte vendedora que el predio materia de la presente venta se encuentra libre de gravámenes; obligándose no obstante al saneamiento por evicción y vicios de acuerdo con la Ley.- **QUINTA: ACEPTACION.-** LOS OTORGANTES manifiestan que aceptan el contenido de este instrumento por así convenir a sus intereses y estar conforme con todo lo estipulado. **SEXTA: INSCRIPCION.-** La parte vendedora faculta a la parte compradora para que solicite la inscripción de esta Escritura en el Registro de la Propiedad correspondiente. **LA DE ESTILO.**-Usted señor

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Ficha Registral-Bien Inmueble

26085

Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-20002228
Certifico hasta el día 2020-06-22:

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Indentif.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Fecha de Apertura: viernes, 14 enero 2011
Información Municipal:
Dirección del Bien: URBANIZACION DARMACIO

Tipo de Predio: Lote de Terreno
Parroquia: TARQUI

LINDEROS REGISTRALES:

Bien inmueble ubicado en la Urbanización " DARMACIO", signado con el No. 28 de la Manzana "C" Parroquia Tarqui del Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos. FRENTE: 12 metros 38 centimetros y lindera con Calle D, ATRAS: 11 metros 90 centimetros y lindera con Propiedad del Ing Jaime Estrada COSTADO DERECHO: 25 metros 50 centimetros y lindera con el lote numero 29 COSTADO IZQUIERDO: 22 metros 63 centimetros y lindera con el Lote numero 27 con una Area total de DOSCIENTOS NOVENTA Y DOS METROS CUADRADOS OCHENTA Y CINCO DECIMETROS CUADRADOS.
SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	54 viernes, 10 enero 2003	541	550
PLANOS	PLANOS	7 jueves, 03 mayo 2007	54	63
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3527 jueves, 21 noviembre 2013	70982	70996

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA
[1 / 3] COMPRA VENTA
Inscrito el: viernes, 10 enero 2003
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 31 diciembre 2002
Fecha Resolución:

Número de Inscripción : 54
Número de Repertorio: 111
Folio Inicial: 541
Folio Final : 541

a.-Observaciones:
La Compañia Mercantil Fishcorp S.A. se encuentra representada por su Gerente General Sr. Simón Cedeño Mora. Una parte de terreno ubicado en el Sitio Los Corrales de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, doscientos metros y lindera con Camino Público, Por Atrás, los mismos doscientos metros y lindera con área que se reserva la Compañía vendedora; Por el Costado Derecho, doscientos metros y lindera con area que se reserva la compañía vendedora, Por el Costado Izquierdo, los mismos doscientos metros y lindera con área que se reserva la compañía vendedora. Con una superficie total de Cuarenta mil metros cuadrados. (4 Hectáreas).
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	BRAVO PONCE KIRIE CECILIO	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	COMPAÑIA MERCANTIL FISHCORP S.A.	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : PLANOS
[2 / 3] PLANOS
Inscrito el: jueves, 03 mayo 2007

Número de Inscripción : 7
Número de Repertorio: 2047
Folio Inicial: 54
Folio Final : 54

Fernando Vélez C. NOTARIA 6 MANTA

Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 14 marzo 2007
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
Protocolización de Documentos Planos, de la Urbanización Denominada " DARMACIO". En los cuales consta Lotes destinados para áreas sociales y verdes. Lotes destinados para Garantía de las Obras de infraestructura. De la Manzana D, el lote No. 35 con un área de 6.400.00m2. De la manzana B, el lote No. 18 con un área de 497,32m2. De la Manzana B, el lote No. 23 con un área e 567,62m2.
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
PROPIETARIO	VERA CEDEÑO MERCEDES KATIUSKA	CASADO(A)	MANTA
PROPIETARIO	BRAVO PONCE KIRIE CECILIO	CASADO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA
[3 / 3] COMPRA VENTA
Inscrito el: jueves, 21 noviembre 2013 **Número de Inscripción :** 3527 **Folio Inicial:** 70982
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 8145 **Folio Final :** 70982
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 25 octubre 2013
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
COMPRAVENTA. Lotes Números Veintiocho y Veintinueve de la Manzana C de la Urbanización DARMACIO, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Lote Número VEINTIOCHO de la Manzana C, con una superficie total de doscientos noventa y dos metros cuadrados ochenta y cinco decimetros cuadrados. Lote Número VEINTINUEVE de la Manzana C, con una superficie total de Doscientos noventa y tres metros cuadrados veinticinco decimetros cuadrados.
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	ZAMBRANO MONCAYO JOSE MARCELO	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	VERA CEDEÑO MERCEDES KATIUSKA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	BRAVO PONCE KIRIE CECILIO	CASADO(A)	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	2
PLANOS	1
Total Inscripciones>>	**3**

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.
Emitido el 2020-06-22
Elaborado por Servicio en línea
A petición de : GILER MOREIRA PEDRO OLDEMAR
Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-20002228 certifico hasta el día 2020-06-22, la Ficha Registral Número: 26085.

Dr. Fernando Vélez C. MANTA - NOTARIA 6

Este documento está firmado electronicamente

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Válido por 60 días. Exepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen

Dr. Fernando Vélez C. MANTA - NOTARIA 6

Puede verificar la validez de este documento ingresando a www.registropmanta.gob.ec/verificar_documentos o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)

2 3 9 5 4 I M 9 F 9 4 R

N° 082020-017729

Manta, martes 11 agosto 2020

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **ZAMBRANO MONCAYO JOSE MARCELO** con cédula de ciudadanía No. **1309520987.**

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
TESORERÍA

Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Este documento tiene una validez de 2 meses a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: domingo 11 octubre 2020

Código Seguro de Verificación (CSV)

117779CTZVKRR

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web https://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

Fernando Vélez C. NOTARIA 6

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Ficha Registral-Bien Inmueble

26091

Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-20002227
Certifico hasta el día 2020-06-22:

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Indentif.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Fecha de Apertura: lunes, 17 enero 2011
Información Municipal:
Dirección del Bien: URBANIZACION DARMACIO

Tipo de Predio: Lote de Terreno
Parroquia: ELOY ALFARO

LINDEROS REGISTRALES:

Bien inmueble ubicado en la Urbanización " DARMACIO", signado con el No. 29 de la Manzana "C" Parroquia Tarqui del Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos. FRENTE: 11.50m y lindera con Calle D ATRAS: 11.50m y lindera con Propiedad del Ing Jaime Estrada COSTADO DERECHO: 25,50m y lote numero 30 COSTADO IZQUIERDO: 25,50m y lindera con el Lote numero 28 Area total 293, 25m2
SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	54 viernes, 10 enero 2003	541	550
PLANOS	PLANOS	7 jueves, 03 mayo 2007	54	63
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3527 jueves, 21 noviembre 2013	70982	70996

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA
[1 / 3] COMPRA VENTA
Inscrito el: viernes, 10 enero 2003
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 31 diciembre 2002
Fecha Resolución:

Número de Inscripción : 54
Número de Repertorio: 111

Folio Inicial: 541
Folio Final : 541

a.-Observaciones:
La Compañia Mercantil Fishcorp S.A. se encuentra representada por su Gerente General Sr. Simón Cedeño Mora. Una parte de terreno ubicado en el Sitio Los Corrales de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, doscientos metros y lindera con Camino Público, Por Atrás, los mismos doscientos metros y lindera con área que se reserva la Compañía vendedora; Por el Costado Derecho, doscientos metros y lindera con area que se reserva la compañía vendedora, Por el Costado Izquierdo, los mismos doscientos metros y lindera con área que se reserva la compañía vendedora. Con una superficie total de Cuarenta mil metros cuadrados. (4 Hectáreas).
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	BRAVO PONCE KIRIE CECILIO	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	COMPAÑIA MERCANTIL FISHCORP S.A.	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : PLANOS
[2 / 3] PLANOS
Inscrito el: jueves, 03 mayo 2007
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Número de Inscripción : 7
Número de Repertorio: 2047

Folio Inicial: 54
Folio Final : 54

Dr. Fernando Yépez C. NOTARIA 6 MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 14 marzo 2007

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Protocolización de Documentos Planos, de la Urbanización Denominada " DARMACIO". En los cuales consta Lotes destinados para áreas sociales y verdes. Lotes destinados para Garantía de las Obras de infraestructura. De la Manzana D, el lote No. 35 con un área de 6.400.00m2. De la manzana B, el lote No. 18 con un área de 497,32m2. De la Manzana B, el lote No. 23 con un área e 567,62m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
PROPIETARIO	VERA CEDEÑO MERCEDES KATIUSKA	CASADO(A)	MANTA
PROPIETARIO	BRAVO PONCE KIRIE CECILIO	CASADO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el: jueves, 21 noviembre 2013 **Número de Inscripción :** 3527 **Folio Inicial:** 70982

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 8145 **Folio Final :** 70982

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 25 octubre 2013

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

COMPRAVENTA. Lotes Números Veintiocho y Veintinueve de la Manzana C de la Urbanización DARMACIO, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Lote Número VEINTIOCHO de la Manzana C, con una superficie total de doscientos noventa y dos metros cuadrados ochenta y cinco decimetros cuadrados. Lote Número VEINTINUEVE de la Manzana C, con una superficie total de Doscientos noventa y tres metros cuadrados veinticinco decimetros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	ZAMBRANO MONCAYO JOSE MARCELO	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	VERA CEDEÑO MERCEDES KATIUSKA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	BRAVO PONCE KIRIE CECILIO	CASADO(A)	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	2
PLANOS	1
Total Inscripciones>>	**3**

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.
Emitido el 2020-06-22
Elaborado por Servicio en línea
A petición de : GILER MOREIRA PEDRO OLDEMAR
Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-20002227 certifico hasta el día 2020-06-22, la Ficha Registral Número: 26091.

Dr. Fernando Vélez C. 2 MANTA - NOTARIA 6

Este documento está firmado electronicamente

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Válido por 60 días. Exepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen

Dr. Fernando Vélez C. 2 MANTA - NOTARIA 6

Puede verificar la validez de este documento ingresando a www.registropmanta.gob.ec/verificar_documentos o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)

2 3 9 5 3 P N 2 W 3 9 O

MANTA ALCALDÍA | FIRMES CON EL CAMBIO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO

N° 062020-015187

N° ELECTRÓNICO : 204985

Fecha: *2020-06-27*

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 3-27-07-28-000

Ubicado en: URB.DARMACIO MZ-C LT. 28

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Según Escritura: 292.85 m^2

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1309520987	ZAMBRANO MONCAYO-JOSE MARCELO

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	8,785.50
CONSTRUCCIÓN:	0.00
AVALÚO TOTAL:	8,785.50

SON: OCHO MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO DÓLARES 50/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 20 de diciembre del año 2019, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2020 – 2021".

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA — AVALÚOS CATASTROS Y REGISTROS

Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos Municipales

Dr. Fernando Vélez C. — NOTARIA 6 — MANTA

Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida

Fecha de expiración: lunes 27 julio 2020

Código Seguro de Verificación (CSV)

115204E0HZRGL

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web https://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

MANTA ALCALDÍA | FIRMES CON EL CAMBIO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

N° 082020-018282

Manta, martes 18 agosto 2020

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
ACEPTACIÓN DE COMPRAVENTA

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR con clave catastral 3-27-07-28-000 perteneciente a ZAMBRANO MONCAYO JOSE MARCELO con C.C. 1309520987 ubicada en URB.DARMACIO MZ-C LT. 28 BARRIO CORREGIR PARROQUIA TARQUI cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de $8,785.50 OCHO MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO DÓLARES 50/100.

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
TESORERÍA

Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Dr. Fernando Vélez C.
TESORERÍA

Este documento tiene una validez de treinta días a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: jueves 17 septiembre 2020

Código Seguro de Verificación (CSV)
118457CXVKS4L

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web https://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

MANTA ALCALDÍA | FIRMES CON EL CAMBIO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO

N° 082020-018257

N° ELECTRÓNICO : 205982

Fecha: *2020-08-18*

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 3-27-07-28-000

Ubicado en: URB.DARMACIO MZ-C LT. 28

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Según Escritura: 292.85 m^2

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1309520987	ZAMBRANO MONCAYO-JOSE MARCELO

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	8,785.50
CONSTRUCCIÓN:	0.00
AVALÚO TOTAL:	8,785.50

SON: OCHO MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO DÓLARES 50/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 20 de diciembre del año 2019, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2020 – 2021".

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA AVALUOS CATASTROS Y REGISTROS

Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos Municipales

Dr. Fernando Vélez C. MANTA - NOTARIA 6

Este documento tiene una validez de 6 meses a partir de la fecha emitida

Fecha de expiración: jueves 18 febrero 2021

Código Seguro de Verificación (CSV)

118432YXVUEV5

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web https://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALE

CERTIFICADO DE AVALÚO

N° 062020-015188

N° ELECTRÓNICO : 204986

Fecha: *2020-06-27*

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predio vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 3-27-07-29-000

Ubicado en: URB.DARMACIO MZ-C LT. 29

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Según Escritura: 293.25 m^2

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1309520987	ZAMBRANO MONCAYO-JOSE MARCELO

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	8,797.50
CONSTRUCCIÓN:	0.00
AVALÚO TOTAL:	8,797.50

SON: OCHO MIL SETECIENTOS NOVENTA Y SIETE DÓLARES 50/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar qu indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobar que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa e valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 20 de diciembre del año 2019, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2020 – 2021".

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA AVALÚOS CATASTROS Y REGISTROS

Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos Municipales

Dr. Fernando Vélez C.

Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida

Fecha de expiración: lunes 27 julio 2020

Código Seguro de Verificación (CSV)

115205U9BZKXS

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web https://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

MANTA
ALCALDÍA
FIRMES CON EL CAMBIO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

N° 082020-018283
Manta, martes 18 agosto 2020

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
ACEPTACIÓN DE COMPRAVENTA

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR con clave catastral 3-27-07-29-000 perteneciente a ZAMBRANO MONCAYO JOSE MARCELO con C.C. 1309520987 ubicada en URB.DARMACIO MZ-C LT. 29 BARRIO CORREGIR PARROQUIA TARQUI cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de $8,797.50 OCHO MIL SETECIENTOS NOVENTA Y SIETE DÓLARES 50/100.

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
TESORERÍA

Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Dr. Fernando Vélez C.
MANTA - NOTARIA 6

Este documento tiene una validez de treinta días a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: jueves 17 septiembre 2020

Código Seguro de Verificación (CSV)
1184582GEZLG7

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web https://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

MANTA ALCALDÍA | FIRMES CON EL CAMBIO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO

N° 082020-018258

N° ELECTRÓNICO : 205983

Fecha: 2020-08-18

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 3-27-07-29-000

Ubicado en: URB.DARMACIO MZ-C LT. 29

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Según Escritura: 293.25 m^2

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1309520987	ZAMBRANO MONCAYO-JOSE MARCELO

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	8,797.50
CONSTRUCCIÓN:	0.00
AVALÚO TOTAL:	8,797.50
SON:	OCHO MIL SETECIENTOS NOVENTA Y SIETE DÓLARES 50/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 20 de diciembre del año 2019, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2020 – 2021".

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA AVALÚOS CATASTROS Y REGISTROS

Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos Municipales

Dr. Fernando Vélez C. NOTARIA 6 MANTA

Este documento tiene una validez de 6 meses a partir de la fecha emitida

Fecha de expiración: jueves 18 febrero 2021

Código Seguro de Verificación (CSV)

118433C6OLVV0

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web https://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR.

MANTA ALCALDÍA FIRMES CON EL CAMBIO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN MANTA

COMPROBANTE DE PAGO

Nº 383401

OBSERVACIÓN
Una escritura pública de: COMPRAVENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI

CÓDIGO CATASTRAL	ÁREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO Nº
3-27-07-28-000	292.85	8785.5	667317	383401

VENDEDOR		
C.C. / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECIÓN
1309520987	ZAMBRANO MONCAYO JOSE MARCELO	URB.DARMACIO MZ-C LT. 28

ADQUIERE		
C.C. / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECIÓN
0907975049	GARAY URGILES OSCAR PATRICIO	N/A

ALCABALAS Y ADICIONALES	
CONCEPTO	VALOR A PAGAR
IMPUESTO PRINCIPAL	87.86
JUNTA DE BENEFICENCIA DE GUAYAQUIL	26.36
TOTAL A PAGAR	$ 114.22
VALOR PAGADO	$ 114.22
SALDO	$ 0.00

Fecha de pago: 2020-07-20 12:45:54 - OLGA PILAR SOTO DE LA TORRE
Saldo sujeto a variación por reguraciones de ley

Código Seguro de Verificación (CSV)

T1571034423

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web https://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

MANTA ALCALDÍA FIRMES CON EL CAMBIO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN MANTA

COMPROBANTE DE PAGO

Nº 383402

OBSERVACIÓN
Una escritura pública de: COMPRAVENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia ELOY ALFARO

CÓDIGO CATASTRAL	ÁREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO Nº
3-27-07-29-000	293.25	8797.5	667318	383402

VENDEDOR		
C.C. / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECIÓN
1309520987	ZAMBRANO MONCAYO JOSE MARCELO	URB.DARMACIO MZ-C LT. 29

ADQUIERE		
C.C. / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECIÓN
0907975049	GARAY URGILES OSCAR PATRICIO	N/A

ALCABALAS Y ADICIONALES	
CONCEPTO	VALOR A PAGAR
IMPUESTO PRINCIPAL	87.98
JUNTA DE BENEFICENCIA DE GUAYAQUIL	26.39
TOTAL A PAGAR	$ 114.37
VALOR PAGADO	$ 114.37
SALDO	$ 0.00

Fecha de pago: 2020-07-20 12:46:24 - OLGA PILAR SOTO DE LA TORRE
Saldo sujeto a variación por reguraciones de ley

Código Seguro de Verificación (CSV)

T540754140

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web https://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

MANTA ALCALDÍA FIRMES CON EL CAMBIO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN MANTA

COMPROBANTE DE PAGO Nº 383406

OBSERVACIÓN
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia ELOY ALFARO

CÓDIGO CATASTRAL	ÁREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO Nº
3-27-07-29-000	293.25	8797.5	667322	383406

VENDEDOR		
C.C. / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECIÓN
1309520987	ZAMBRANO MONCAYO JOSE MARCELO	URB.DARMACIO MZ-C LT. 29

ADQUIERE		
C.C. / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECIÓN
0907975049	GARAY URGILES OSCAR PATRICIO	N/A

UTILIDADES	
CONCEPTO	VALOR A PAGAR
GASTOS ADMINISTRATIVOS	1.00
IMPUESTO PRINCIPAL COMPRA-VENTA	7.63
TOTAL A PAGAR	$ 8.63
VALOR PAGADO	$ 8.63
SALDO	$ 0.00

Fecha de pago: 2020-07-20 12:48:04 - OLGA PILAR SOTO DE LA TORRE
Saldo sujeto a variacion por reguraciones de ley

Código Seguro de Verificación (CSV)

T1577882612

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web https://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

MANTA ALCALDÍA FIRMES CON EL CAMBIO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN MANTA

COMPROBANTE DE PAGO Nº 383405

OBSERVACIÓN
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI

CÓDIGO CATASTRAL	ÁREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO Nº
3-27-07-28-000	292.85	8785.5	667321	383405

VENDEDOR		
C.C. / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECIÓN
1309520987	ZAMBRANO MONCAYO JOSE MARCELO	URB.DARMACIO MZ-C LT. 28

ADQUIERE		
C.C. / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECIÓN
0907975049	GARAY URGILES OSCAR PATRICIO	N/A

UTILIDADES	
CONCEPTO	VALOR A PAGAR
GASTOS ADMINISTRATIVOS	1.00
IMPUESTO PRINCIPAL COMPRA-VENTA	7.51
TOTAL A PAGAR	$ 8.51
VALOR PAGADO	$ 8.51
SALDO	$ 0.00

Fecha de pago: 2020-07-20 12:47:41 - OLGA PILAR SOTO DE LA TORRE
Saldo sujeto a variación por reguraciones de ley

Código Seguro de Verificación (CSV)

T474597387

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web https://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono: 911

RUC: 1360020070001
Dirección: Avenida 11 entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO
000030014

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I. / R.U.C.: 1309520987
NOMBRES: ZAMBRANO MONCAYO JOSE
RAZÓN SOCIAL:
DIRECCIÓN: URB. DARMACIO MZ-C LT. 29

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALÚO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 598946
CAJA: ANITA MENENDEZ
FECHA DE PAGO: 06/08/2020 10:16:33

AREA DE SELLO

TESORERÍA DEL CUERPO DE BOMBEROS MANTA

VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
		3.00
	TOTAL A PAGAR	3.00

VALIDO HASTA: miércoles, 04 de noviembre de 2020

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

Dr. Fernando Vélez C. MANTA - NOTARIA 6

ORIGINAL: CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono: 911

RUC: 1360020070001
Dirección: Avenida 11 entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO
000030015

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I. / R.U.C.: 1309520987
NOMBRES: ZAMBRANO MONCAYO JOSE
RAZÓN SOCIAL:
DIRECCIÓN: URB. DARMACIO MZ-C LT. 28

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALÚO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 598945
CAJA: ANITA MENENDEZ
FECHA DE PAGO: 06/08/2020 10:15:50

AREA DE SELLO

TESORERÍA DEL CUERPO DE BOMBEROS MANTA

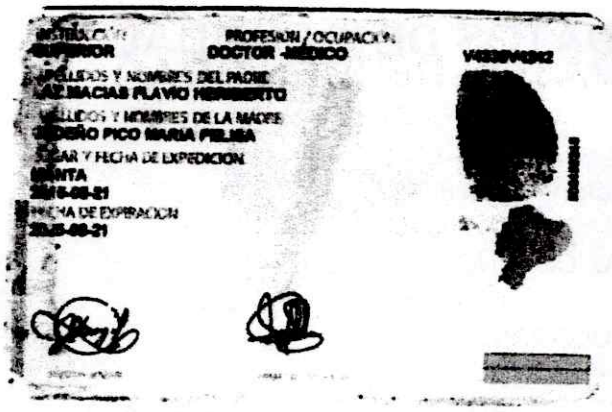
VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
		3.00
	TOTAL A PAGAR	3.00

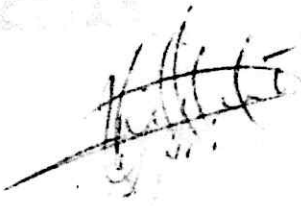
VALIDO HASTA: miércoles, 04 de noviembre de 2020

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

Dr. Fernando Vélez C. MANTA - NOTARIA 6

ORIGINAL: CLIENTE





Es fiel fotocopia del documento original que me fue presentado y devuelto al interesado en 01 fojas útiles.

Manta,

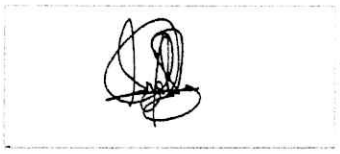
Abg. Maricela Zambrano
Notaria Sexta Suplente
Manta - Ecuador

Dr. Fernando Vélez
2
MANTA - NOTARIA 6

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1306765452

Nombres del ciudadano: LAZ CEDEÑO ANGEL ORLANDO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/SANTA ANA

Fecha de nacimiento: 25 DE SEPTIEMBRE DE 1971

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: DOCTOR -MÉDICO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: VERA ALAVA MARIA YAHAIRA

Fecha de Matrimonio: 20 DE JULIO DE 2012

Nombres del padre: LAZ MACIAS FLAVIO HERIBERTO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: CEDEÑO PICO MARIA FELISA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 21 DE AGOSTO DE 2015

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 24 DE AGOSTO DE 2020
Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

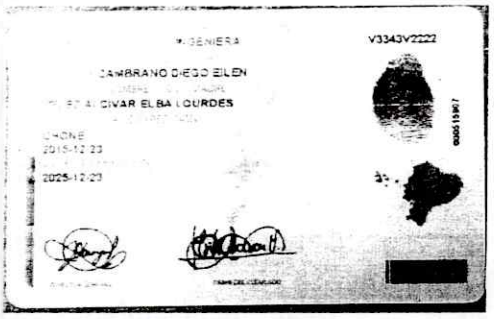
N° de certificado: 209-334-22237

209-334-22237

Lcdo. Vicente Taiano G.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN
CÉDULA DE CIUDADANÍA
No. 131092974-8
APELLIDOS Y NOMBRES
ALCIVAR VELEZ
ERIKA JEANINE
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
CHONE
CHONE
FECHA DE NACIMIENTO: 1993-11-03
NACIONALIDAD: ECUATORIANA
SEXO: F
ESTADO CIVIL: CASADO
JOSE MARCELO ZAMBRANO MONCAYO


V3343V2222
ZAMBRANO DIEGO BELEN
ALCIVAR ELBA LOURDES
CHONE
2015-12-23
2025-12-23

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019
0003 F
0003 - 350
1310929748
ALCIVAR VELEZ ERIKA JEANINE
APELLIDOS Y NOMBRES
PROVINCIA: MANABI
CANTÓN: CHONE
CIRCUNSCRIPCIÓN:
PARROQUIA: CHONE
ZONA:

ELECCIONES
2019
CIUDADANA/O
ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGO EN EL PROCESO ELECTORAL 2019
F. PRESIDENTA/E DE LA JRV

Es fiel fotocopia del documento original que me fue presentado y devuelto al interesado en 01 hojas útiles.

Manta,

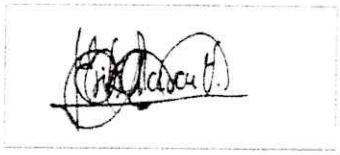
Abg. Maricela Zambrano
Notaria Sexta Suplente
Manta - Ecuador

Dr. Fernando Vélez C.
NOTARIO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1310929748

Nombres del ciudadano: ALCIVAR VELEZ ERIKA JEANINE

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/CHONE/CHONE

Fecha de nacimiento: 3 DE NOVIEMBRE DE 1983

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: INGENIERA

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ZAMBRANO MONCAYO JOSE MARCELO

Fecha de Matrimonio: 23 DE DICIEMBRE DE 2015

Nombres del padre: ALCIVAR ZAMBRANO DIEGO EILEN

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: VELEZ ALCIVAR ELBA LOURDES

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 23 DE DICIEMBRE DE 2015

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 24 DE AGOSTO DE 2020
Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 206-334-22309

206-334-22309

Lcdo. Vicente Taiano G.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en: **https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE.
Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**

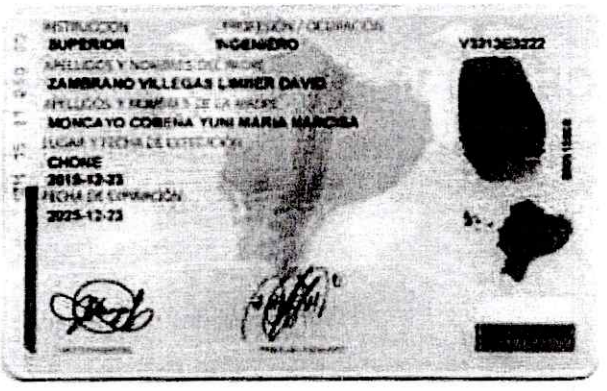
0074 M 0074 - 052 1309520987

ZAMBRANO MONCAYO JOSE MARCELO

MANABI

CHONE

CHONE



REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1309520987

Nombres del ciudadano: ZAMBRANO MONCAYO JOSE MARCELO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/CHONE/CHONE

Fecha de nacimiento: 7 DE AGOSTO DE 1984

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: INGENIERO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ALCIVAR VELEZ ERIKA JEANINE

Fecha de Matrimonio: 23 DE DICIEMBRE DE 2015

Nombres del padre: ZAMBRANO VILLEGAS LIMBER DAVID

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: MONCAYO COBEÑA YUNI MARIA NARCISA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 23 DE DICIEMBRE DE 2015

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 24 DE AGOSTO DE 2020
Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 206-334-22390

206-334-22390

Lcdo. Vicente Taiano G.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE.
Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**

Es fiel fotocopia del documento original que me fue presentado y devuelto al interesado en 01 fojas útiles.

Manta,

.....

Abg. Maricela Zambrano
Notaria Sexta Suplente
Manta - Ecuador

Dr. Fernando Vélez C. * MANTA - NOTARÍA 6 *

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 0907975049

Nombres del ciudadano: GARAY URGILES OSCAR PATRICIO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/YAGUACHI/SAN JACINTO DE YAGUACHI

Fecha de nacimiento: 15 DE MARZO DE 1961

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: EMPLEADO

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: GARAY ORTIZ PAULINO OLMEDO DE JESUS

Nacionalidad: No Registra

Nombres de la madre: URGILES BRAVO HERMILA DARIOLETA

Nacionalidad: No Registra

Fecha de expedición: 29 DE ABRIL DE 2011

Condición de donante: SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha: 24 DE AGOSTO DE 2020
Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 201-334-22463

201-334-22463

Lcdo. Vicente Taiano G.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**

Notario, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo necesarias para la completa y legal validez del presente contrato. **(HASTA AQUÍ LA MINUTA).-** Los comparecientes ratifican la minuta inserta, la misma que se encuentra firmada por Abogado Raúl González Melgar. Matrícula número: 13-1984-11 Foro de Abogados. Para el otorgamiento de la presente escritura pública se observaron los preceptos legales del caso, y leída que les fue a los comparecientes por mí el Notario se ratifican y firman conmigo, e idónea, en unidad de acto, quedando incorporado en el protocolo de esta Notaria de todo lo cual doy fe.-

JOSE MARCELO ZAMBRANO MONCAYO.-
C.C. No. 1309520987
Telef. 0989533500

ERIKA JEANINE ALCIVAR VELEZ.-
C.C. No. 1310929748

DR. ANGEL ORLANDO LAZ CEDEÑO.-
C.C. No. 1306765452

SR. OSCAR PATRICIO GARAY URGILES.-
C.C. No. 0907975049

RAZÓN: escritura se otorgó ante mí, en fe de ello confiero esta PRIMERA copia que la sello signo y firmo.
Manta, a

Abg. Maricela Zambrano
NOTARIA SEXTA SUPLENTE

NOTARIA 06 MANTA
0137354

AB. ESDRINA MARICELA ZAMBRANO MENDOZA
NOTARIO PUBLICO SEXTO SUPLENTE DEL CANTON MANTA

Dr. Fernando Vélez * MANTA - NOTARIA *