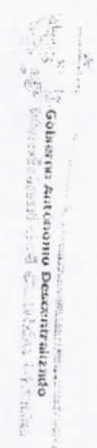


Coord PSAD 56  
530494.99  
3270804000 9890238.61



COMPROBANTE DE PAGO

No. 142772

14/01/2019 12:57:32

|                                                    |         |                  |                                                   |      |         |           |
|----------------------------------------------------|---------|------------------|---------------------------------------------------|------|---------|-----------|
| CÓDIGO CATASTRAL                                   | Area    | AVALUO COMERCIAL | DIRECCIÓN                                         | AÑO  | CONTROL | TÍTULO N° |
| 3-27-08-04-000                                     | 1000.00 | \$ 485.52        | LOS SENDEROS                                      | 2019 | 385588  | 4348521   |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL                              |         |                  | IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS |      |         |           |
| MENDOZA PINARGOTE PEDRO HIRDO                      |         |                  | C.C. / R.U.C.                                     |      |         |           |
| 1300877178                                         |         |                  | CONCEPTO                                          |      |         |           |
| 14/01/2019 12:57:29 CABRERA CEDENO ADRIANA MARIELA |         |                  | Costa Judicial                                    |      |         |           |
| SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY   |         |                  | INTERES POR MORA                                  |      |         |           |
|                                                    |         |                  | MEJORAS 2011                                      |      |         |           |
|                                                    |         |                  | MEJORAS 2012                                      |      |         |           |
|                                                    |         |                  | MEJORAS 2013                                      |      |         |           |
|                                                    |         |                  | MEJORAS 2014                                      |      |         |           |
|                                                    |         |                  | MEJORAS 2015                                      |      |         |           |
|                                                    |         |                  | MEJORAS 2016                                      |      |         |           |
|                                                    |         |                  | MEJORAS 2017                                      |      |         |           |
|                                                    |         |                  | MEJORAS 2018                                      |      |         |           |
|                                                    |         |                  | MEJORAS HASTA 2010                                |      |         |           |
|                                                    |         |                  | TOTAL A PAGAR                                     |      |         |           |
|                                                    |         |                  | VALOR PAGADO                                      |      |         |           |
|                                                    |         |                  | SALDO                                             |      |         |           |

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANA  
CANCELLADO  
FECHA: \_\_\_\_\_ HORA: \_\_\_\_\_  
RESAUDACIÓN

Este documento está firmado electrónicamente.

Código de Verificación (CSV):

T1700061281327

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web [www.mana.gob.ec](http://www.mana.gob.ec) opción Municipio on Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR.



Corte manuelvelezbust@yahoo.com  
Celular 0981655711  
Domicilio Santo Domingo Km 9 vía a Chone



Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP



3270804000

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina  
Telf.052624758  
www.registromanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

17215



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19013711, certifico hasta el día de hoy 14/06/2019 10:27:31, la Ficha Registral Número 17215.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 3270804000

Fecha de Apertura: martes, 22 de septiembre de 2009

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

Parroquia : ELOY ALFARO

Información Municipal:

Dirección del Bien: Barrio Los Senderos de la actual Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta,

LINDEROS REGISTRALES:

Ubicado en el Barrio Los Senderos de la actual Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta, cuyas medidas y linderos: POR EL FRENTE: Cincuenta metros- calle dejada por el vendedor (diez metros de ancho). POR ATRAS: Cincuenta metros- área sobrante del vendedor Señor José Chila Jama. POR EL COSTADO DERECHO: Veinte metros- área otorgada a favor de Dolores Parraga Cedeño; y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Veinte metros- área sobrante del vendedor (Señor José Chila). Lote de terreno que tiene un área total de: MIL METROS CUADRADOS.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

| Libro                              | Acto                                   | Número y fecha de Inscripción |              | Folio Inicial | Folio Final |
|------------------------------------|----------------------------------------|-------------------------------|--------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA                       | COMPRA VENTA                           | 1470                          | 04/jul./2006 | 19.643        | 19.656      |
| COMPRA VENTA                       | COMPRA VENTA                           | 2739                          | 22/sep./2009 | 45.232        | 45.245      |
| SENTENCIA                          | POSESIÓN EFECTIVA                      | 6                             | 29/ene./2010 | 61            | 78          |
| PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES | DECLARATORIA DE UTILIDAD PÚBLICA       | 438                           | 11/jun./2010 | 1.236         | 1.571       |
| SENTENCIA                          | POSESIÓN EFECTIVA                      | 127                           | 08/oct./2010 | 1.950         | 1.960       |
| PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES | CANCELACIÓN DE PROHIBICIÓN DE ENAJENAR | 1067                          | 07/dic./2012 | 3.795         | 4.255       |

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[ 1 / 6 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 04 de julio de 2006

Número de Inscripción: 1470

Tomo:32

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3052

Folio Inicial:19.643

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Folio Final:19.656

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 02 de junio de 2006

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

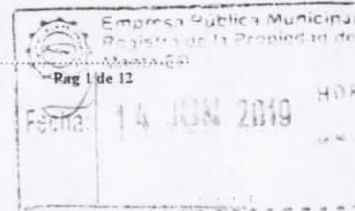
Lote de terreno ubicado en las Inmediaciones de Urbirrios, Barrio Los Senderos, parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta, circunscrito dentro de los siguientes linderos:Por el frente, 16,00m. Mas 27,34 Mas, 19,10m Mas 25,00 Mas 88,83.m. Mas 27,07m. Mas 15,49m. Mas-65,48m. mas 15,25m, Mas 27,00m y calle pública dejada por el venedor.Por Atrás, 145,30m. Urbanizacion Urbirrios II.Costado Derecho 247,29m calle existente dejada por el vendedor.Costado Izquierdo 309,10m y calle pública dejada por el vendedor Mas 94,00m y propiedad de Prospero.Meza. Total 403.1m. Area 49.893,00 M2. (4.98 Has).

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Certificación impresa por :janeth\_piguave

Ficha Registral:17215

viernes, 14 de junio de 2019 10:27







| Calidad   | Cédula/RUC       | Nombres y/o Razón Social   | Estado Civil  | Ciudad | Dirección Domicilio |
|-----------|------------------|----------------------------|---------------|--------|---------------------|
| COMPRADOR | 1302633282       | CHILA JAMA JOSE ATAHUALPA  | CASADO(A)     | MANTA  |                     |
| VENDEDOR  | 80000000002287DE | LA CADENA MANTILLA MILTON  | DIVORCIADO(A) | MANTA  |                     |
| VENDEDOR  | 905487310        | CANDELL AVILES MARIA KAREN | DIVORCIADO(A) | MANTA  |                     |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro        | Número Inscripción | Fecha Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|--------------------|-------------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | 1642               | 12/nov./1986      | 4.448         | 4.450       |

#### Registro de : COMPRA VENTA

[ 2 / 6 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 22 de septiembre de 2009      Número de Inscripción: 2739      Tomo:76  
Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 5482      Folio Inicial:45.232  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA      Folio Final:45.245

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 02 de septiembre de 2009

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Ubicado en el Barrio Los Senderos de la actual Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta, cuyas medidas y linderos: Por el Frente, cincuenta metros - calle dejada por el vendedor (diez metros de ancho). Por Atras, cincuenta metros - area sobrante del vendedor Sr. Jose Chila Jama. Por el Costado Derecho, Veinte metros - area otorgada a favor de Dolores Parraga Cedeño, y Por el Costado Izquierdo: Veinte metros - área sobrante del vendedor (Sr. Jose Chila) Lote de terreno que tiene un área total de MIL METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad   | Cédula/RUC | Nombres y/o Razón Social        | Estado Civil | Ciudad | Dirección Domicilio |
|-----------|------------|---------------------------------|--------------|--------|---------------------|
| COMPRADOR | 1300977178 | MENDOZA PINARGOTE PEDRO JOSE    | CASADO(A)    | MANTA  |                     |
| VENDEDOR  | 1302633282 | CHILA JAMA JOSE ATAHUALPA       | CASADO(A)    | MANTA  |                     |
| VENDEDOR  | 1304920133 | VELIZ MARCILLO RAMONA BENEDICTA | CASADO(A)    | MANTA  |                     |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro        | Número Inscripción | Fecha Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|--------------------|-------------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | 1470               | 04/jul./2006      | 19.643        | 19.656      |

#### Registro de : SENTENCIA

[ 3 / 6 ] SENTENCIA

Inscrito el : viernes, 29 de enero de 2010      Número de Inscripción: 6      Tomo:1  
Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 550      Folio Inicial:61  
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA      Folio Final:78

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 07 de enero de 2010

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Sentencia de Posesion Efectiva Proindiviso y la total administracion a la Sra. Angela Rosa Pinoargote Garcia.

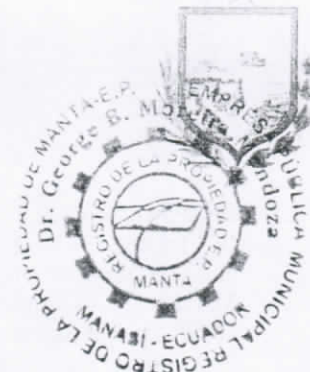
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad      | Cédula/RUC | Nombres y/o Razón Social              | Estado Civil | Ciudad | Dirección Domicilio |
|--------------|------------|---------------------------------------|--------------|--------|---------------------|
| BENEFICIARIO | 1302689920 | PINOARGOTE GARCIA ROSA ANGELA         | NO DEFINIDO  | MANTA  |                     |
| BENEFICIARIO | 1310085236 | MENDOZA PINOARGOTE JACKELINE ELIZBETH | NO DEFINIDO  | MANTA  |                     |





Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP



|              |            |                                   |             |       |
|--------------|------------|-----------------------------------|-------------|-------|
| BENEFICIARIO | 1306770411 | MENDOZA CAICEDO CARLOS ADRIAN     | NO DEFINIDO | MANTA |
| BENEFICIARIO | 1309157640 | MENDOZA PINOARGOTE ROBERTO CARLOS | NO DEFINIDO | MANTA |
| BENEFICIARIO | 1307110955 | MENDOZA CAICEDO MARYURI ALEXANDRA | NO DEFINIDO | MANTA |
| CAUSANTE     | 1300977178 | MENDOZA PINARGOTE PEDRO JOSE      | NO DEFINIDO | MANTA |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro        | Número Inscripción | Fecha Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|--------------------|-------------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | 1627               | 12/dic./1985      | 4.368         | 4.370       |
| COMPRA VENTA | 2739               | 22/sep./2009      | 45.232        | 45.245      |
| COMPRA VENTA | 908                | 03/abr./2008      | 12.230        | 12.238      |

Registro de : PROHIBICIONES  
JUDICIALES Y LEGALES

[ 4 / 6 ] PROHIBICIONES JUDICIALES Y  
LEGALES

Inscrito el : viernes, 11 de junio de 2010      Número de Inscripción: 438      Tomo:4  
Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 3196      Folio Inicial:1.236  
Oficina donde se guarda el original: MUY ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA      Folio Final:1.571  
Cantón Notaría: MANTA  
Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 21 de mayo de 2010  
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Resolución adoptada por el Ilustre Concejo Cantonal de Manta, en Sesión Ordinaria celebrada el día jueves 20 de mayo de 2010, la cual en su parte pertinente establece: "1. Declarar de utilidad pública y ocupación inmediata con fines de expropiación y de interés social el área con una superficie de 357.16 hectáreas, localizada al sur - este de Manta en una zona limítrofe con el Cantón Montecristi; para destinarla como área urbanizable compatible con vivienda económica y sus equipamientos urbanos; cuyos propietarios individuales se detallan a continuación: El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 21899 corresponde al EXPROPIADO señor OSWALDO SIGIFREDO PARRAGA MACIAS. El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 9013 corresponde a la EXPROPIADA señora LILIA RAMONA PINCAY SILVA. El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 16091 corresponde al EXPROPIADO señor ALEXANDER ISRAEL MACIAS MOREIRA. El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 7244 corresponde al EXPROPIADO señor ISABEL CRISTINA GOMEZ HERNANDEZ. El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 21879 corresponde al EXPROPIADO señor CARLOS ENRIQUE FERRIN FERRIN. El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 18261 corresponde a la EXPROPIADA señora CLEMENCIA CANTOS MACIAS. El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 21731 corresponde al EXPROPIADO señor MANUEL ROBERTO ESPINEL MACIAS. El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 13528 corresponde a los EXPROPIADOS señores CEVALLOS MIGUEL R., ZAMBRANO MENDOZA VICENTA LUCCIOLA, HEREDIA GARCIA CESAR MARLON, KAVIEDES FERRIN MANUEL E., ESCOBAR TOALA GONZALO, CARDENAS ANDRADE LEONARDO. El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 11610 corresponde al EXPROPIADO señor BANCO SOLIDARIO S.A. El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 11590 corresponde al EXPROPIADO señor BANCO SOLIDARIO S.A. El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 12593 corresponde al EXPROPIADO señor PIEDRA CORDERO SHUBERT. El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 16362 corresponde al EXPROPIADO señor LOOR RODRIGUEZ JHONNY. El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 17215 corresponde al EXPROPIADO señor MENDOZA PINARGOTE PEDRO. El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 7430 corresponde al EXPROPIADO señor ZAMORA DE LA CRUZ RAMON Y SRA. El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número corresponde al EXPROPIADO señor El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 14747 corresponde a la EXPROPIADA señora BRAVO CEFERINO BEATRIZ MARIELA. El lote de terreno signado







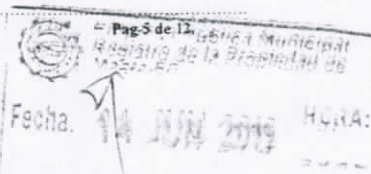
con la MATRICULA INMOBILIARIA número 9826 corresponde al EXPROPIADO señor RENGIFO VELEZ WILDER RAMON. El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 18260 corresponde al EXPROPIADO señor MANZABA ESPINOZA WILTER JUNIOR. El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 11229 corresponde al EXPROPIADO señor VELEZ CEDENO FELISA FRANCISCA. El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 11224 corresponde a los EXPROPIADOS señores ORTIZ NAVARRETE NERY y LEYLA ERAZO CUZME. El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 17578 corresponde a la EXPROPIADA señora SALTOS INTRIAGO SONIA PILAR. El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 17183 corresponde al EXPROPIADO señor CHICA CEVALLOS HUGO ALBERTO. El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 7831 corresponde a la EXPROPIADA señora CELI ALVARADO MERCEDES BEATRIZ. El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 1061 corresponde a la EXPROPIADA señora CHILA VELIZ ROSA PILAR. El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 11354 corresponde a la EXPROPIADA señora VALERIANO MERA NANCY MARIBEL. El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 17497 corresponde al EXPROPIADO señor CEVALLOS MOREJON WILBER JAVIER. El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 11228 corresponde a la EXPROPIADA señora CHILA VELIZ MARIA AUXILIADORA. El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 10896 corresponde al EXPROPIADO señor RENGIFO VELEZ LUIS LEONARDO. El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 5283 corresponde a la EXPROPIADA señora CHILA VELIZ ROSA PILAR. El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 21302 corresponde a la EXPROPIADA señora SUAREZ VELEZ KARLA GEMA. El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 15694 corresponde a la EXPROPIADA señora ARREAGA MACIAS DIGNA ISABEL. El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 16913 corresponde al EXPROPIADO señor GONZALEZ LOPEZ JAIME JAVIER. El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 17394 corresponde al EXPROPIADO señor PINCAY CASTRO WILMER RAMON. El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 15138 corresponde al EXPROPIADO señor GAMBOA PARRAGA ANGEL RAUL. El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 17037 corresponde al EXPROPIADO señor CHILA NAVARRETE MANUEL Y SRA. El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 17061 corresponde a la EXPROPIADA señora HERNANDEZ MACIAS MIRIAN DEL ROCIO. El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 17060 corresponde al EXPROPIADO señor BRIONES DELGADO YIMMY HERNAN. El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 18771 corresponde al EXPROPIADO señor VELEZ LUCAS NESTOR Y SRA. El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 17283 corresponde a la EXPROPIADA señora BRIONES MOREIRA ROSA MARISOL DEL ROCIO. El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 17485 corresponde a la EXPROPIADA señora GUERRERO VILLACRESES MARCOLFA. El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 19442 corresponde al EXPROPIADO señor RAMIREZ LOOR OSCAR. El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 17606 corresponde a la EXPROPIADA señora MOREIRA NINFA ERALIDES. El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 18422 corresponde al EXPROPIADO señor CEVALLOS MOREJON WILBER JAVIER. El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 21771 corresponde al EXPROPIADO señor ALVARADO CASTAÑO ALVARO JOSE. El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 17181 corresponde al EXPROPIADO señor ORDOÑEZ CASTILLO DENNY Y. El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 15232 corresponde al EXPROPIADO señor CEDENO BRAVO FRANCISCO ESTUARDO. El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 9012 corresponde a la EXPROPIADA señora BAQUE PINCAY MARITZA SEBASTINA. El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 21772 corresponde a la EXPROPIADA señora ARAUZ SANCHEZ JOHANNA MAGDALENA. El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 16169 corresponde al EXPROPIADO señor ALAVA MENDOZA SIMON BOLIVAR. El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 16137 corresponde al EXPROPIADO señor MERO GARCIA JONNY ROLANDO. El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 17579 corresponde a la EXPROPIADA señora ZAMBRANO MOREIRA JOHANNA ROCIO. El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 21795 corresponde al EXPROPIADO señor IBARRA GARCIA MARIA ELENA. El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 8734 corresponde al EXPROPIADO señor IBARRA GARCIA WHINTER IVAN. El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 8741 corresponde al EXPROPIADO señor RENGIFO GAMBOA DANIEL QUERUBIN. El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 9070 corresponde al EXPROPIADO señor LITARDO PINCAY DIOFRE OSTENCIO. El lote de terreno







signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 12962 corresponde al EXPROPIADO señor MANTUANO PONCE SERMIN FERNANDO. El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 9071 corresponde al EXPROPIADO señor HERNANDEZ VERA GUIDO ADALBERTO. El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 10515 corresponde a la EXPROPIADA señora RODRIGUEZ RODRIGUEZ ELIDA BETTY. El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 10670 corresponde al EXPROPIADO señor PINCAY SILVA JUAN AGAPITO. El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 1159 corresponde al EXPROPIADO señor ZAMBRANO MENDOZA MANUEL RODOLFO. El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 19120 corresponde al EXPROPIADO señor VALENCIA DELGADO BORYS AGUSTIN. El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 1236 corresponde al EXPROPIADO señor ZAMBRANO MENDOZA MANUEL RODOLFO. El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 11245 corresponde al EXPROPIADO señor IBARRA GARCIA ANGELA MONSERRATE. El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 21763 corresponde al EXPROPIADO señor VILLEGAS PADILLA HIPOLITO FIDEL. El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 16193 corresponde al EXPROPIADO señor LOOR MERA BENITO ANDRES. El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 16148 corresponde al EXPROPIADO señor MUÑOZ CHAMORRO HENRRY GEOVANNY. El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 15856 corresponde al EXPROPIADO señor ZAMBRANO ALAVA JOSE Y SRA. El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 11226 corresponde al EXPROPIADO señor VELEZ CEDEÑO FELISA FRANCISCA. El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 21765, corresponde a la EXPROPIADA señora MENDOZA SINILDA GRACIELA. El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 6264 corresponde a la EXPROPIADA señora ZAMORA DE LA CRUZ NORY MONSERRATE. El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 3581 corresponde al EXPROPIADO señor CHILA JAMA JOSE Y RAMONA VELIZ. El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 5477 corresponde al EXPROPIADO señor CHILA JAMA JOSE ATAHUALPA. El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 18750 corresponde al EXPROPIADO señor MEZA ESPINOZA PROSPERA EUGENIO. El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 21769 corresponde al EXPROPIADO señor VELEZ ZAMBRANO MARIA GUADALUPE. El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 11080 corresponde al EXPROPIADO señor LOOR RODRIGUEZ JHONNY. El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 848 corresponde al EXPROPIADO señor MOYON BARZALLO WILSON ARSENIO. El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 17066 corresponde al EXPROPIADO señor SANCHEZ PAREDES FRANKLIN OSWALDO. El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 2237 corresponde al EXPROPIADO señor DE LA CADENA MANTILLA MILTON. El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 223 corresponde al EXPROPIADO señor MACIAS GAUDENCIO EDILBERTO. El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 4800 corresponde al EXPROPIADO señor MACIAS SUAREZ GAUDENCIO EDILBERTO. El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 224 corresponde al EXPROPIADO señor MACIAS MOREIRA SANDRA JOHANA. El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 16315 corresponde al EXPROPIADA COMPAÑIA KUBICARR S.A. El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 12468 corresponde al EXPROPIADA COMPAÑIA COMERCIO EXTERIOR Y CONTRUCCIONES. El lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 4372 corresponde a los EXPROPIADOS señores HEREDEROS DE SANTANA RODRIGUEZ ROBERTO. Con fecha 14 de Junio de 2010, se agrego a esta Declaratoria de Utilidad Publica: el lote de terreno signado con la MATRICULA INMOBILIARIA número 22199 que corresponde al EXPROPIADO señor EDISON ALFREDO CHILA TIGUA. Con fecha 03 de Diciembre de 2012, se recibió el oficio, enviado por el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta, fechado viernes 30 de noviembre de 2012 en el que consta lo siguiente; como es de conocimiento el Gobierno Municipal de Manta, declaró de Utilidad Pública un área de terreno de 210.618,61m<sup>2</sup>, la misma que están catastradas a nombre del Sr. Moyon Barsallo Wilson Arsenio y Jumiseba Moreno Luz Bertha y que existe sobre posición con terrenos de 20,6 hectáreas catastradas a nombre del Sr. Santana Rodríguez Roberto Augusto, siendo las claves catastrales No. 3270245000 y 32702020000 que se siguió el juicio de expropiación depositándose en el Juzgado la cantidad de \$ 25.274,23 dólares. Es de señalar que el Gobierno Municipal desistió de esta expropiación pero el valor que se deposito en su momento no ha sido devuelto por el Juzgado por cuanto fue entregado a uno de los demandados, por lo que le solicito que mientras no se devuelva el dinero al Gobierno Municipal se mantenga el gravamen, esto es la declaratoria de utilidad pública de los predios cuyas claves catastrales he señalado y que corresponden a los Sres. Moyon Barsallo Wilson Arsenio, Jumiseba Moreno Luz Bertha y Santana Rodríguez Roberto Augusto.







b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad    | Cédula/RUC      | Nombres y/o Razón Social                                    | Estado Civil | Ciudad | Dirección Domicilio                                |
|------------|-----------------|-------------------------------------------------------------|--------------|--------|----------------------------------------------------|
| EXPROPIADO | 800000000040725 | RAMIREZ LOOR OSCAR                                          | NO DEFINIDO  | MANTA  |                                                    |
| EXPROPIADO | 800000000040721 | CHICA NAVARRETE MANUEL                                      | NO DEFINIDO  | MANTA  |                                                    |
| EXPROPIADO | 1303163438001   | PARRAGA MACIAS OSWALDO SIGIFREDO                            | NO DEFINIDO  | MANTA  |                                                    |
| EXPROPIADO | 1305074518      | FERRIN FERRIN CARLOS ENRIQUE                                | NO DEFINIDO  | MANTA  |                                                    |
| EXPROPIADO | 1303976946      | ORTIZ NAVARRETE NERY                                        | NO DEFINIDO  | MANTA  |                                                    |
| EXPROPIADO | 1308784626      | VELEZ ZAMBRANO MARIA GUADALUPE                              | NO DEFINIDO  | MANTA  |                                                    |
| EXPROPIADO | 800000000040718 | ERAZO CUZME LEYLA                                           | NO DEFINIDO  | MANTA  |                                                    |
| EXPROPIADO | 800000000040738 | SANTANA RODRIGUEZ ROBERTO                                   | NO DEFINIDO  | MANTA  |                                                    |
| EXPROPIADO | 800000000040715 | PIEDRA CORDERO SHUBERT                                      | NO DEFINIDO  | MANTA  |                                                    |
| EXPROPIADO | 0919691501      | SANCHEZ PAREDES FRANKLIN OSWALDO                            | NO DEFINIDO  | MANTA  |                                                    |
| EXPROPIADO | 1304658824001   | BRAVO CEFERINO BEATRIZ MARIELA                              | NO DEFINIDO  | MANTA  | CALLE 11 AV 17                                     |
| EXPROPIADO | 1306667500      | HERNANDEZ VERA GUIDO ADALBERTO                              | NO DEFINIDO  | MANTA  |                                                    |
| EXPROPIADO | 1306444199      | BRIONES MOREIRA ROSA MARISOL DEL ROCIO                      | NO DEFINIDO  | MANTA  |                                                    |
| EXPROPIADO | 800000000040724 | GUERRERO VILLACRESES MARCOLFA                               | NO DEFINIDO  | MANTA  |                                                    |
| EXPROPIADO | 1302084965      | PINCA Y SILVA LILIA RAMIRA                                  | NO DEFINIDO  | MANTA  |                                                    |
| EXPROPIADO | 1309113304      | BRIONES DELGADO YIMMY HERNAN                                | NO DEFINIDO  | MANTA  |                                                    |
| EXPROPIADO | 1304326992      | CARDENAS ANDRADE LEONARDO                                   | NO DEFINIDO  | MANTA  |                                                    |
| EXPROPIADO | 800000000040732 | VELIZ RAMONA                                                | NO DEFINIDO  | MANTA  |                                                    |
| EXPROPIADO | 1311589962      | HERNANDEZ MACIAS MIRIAN DEL ROCIO                           | NO DEFINIDO  | MANTA  |                                                    |
| EXPROPIADO | 1310458144      | MACIAS MOREIRA ALEXANDER ISRAEL                             | NO DEFINIDO  | MANTA  |                                                    |
| EXPROPIADO | 1310105752      | SALTOS INTRIAGO SONIA PILAR                                 | NO DEFINIDO  | MANTA  |                                                    |
| EXPROPIADO | 1306070994      | MERO GARCIA JONNY ROLANDO                                   | NO DEFINIDO  | MANTA  |                                                    |
| EXPROPIADO | 1310565732      | VALERIANO MERA NANCY MARIBEL                                | NO DEFINIDO  | MANTA  |                                                    |
| EXPROPIADO | 800000000040712 | CANTOS MACIAS CLEMENCIA                                     | NO DEFINIDO  | MANTA  |                                                    |
| EXPROPIADO | 800000000039216 | COMPAÑIA COMERCIO EXTERIOR Y CONSTRUCCIONES S.A. COMEXCONSA | NO DEFINIDO  | MANTA  |                                                    |
| EXPROPIADO | 1309904397      | ZAMBRANO MOREIRA JOHANNA ROCIO                              | NO DEFINIDO  | MANTA  |                                                    |
| EXPROPIADO | 1300529607      | MENDOZA SINILDA GRACIELA                                    | NO DEFINIDO  | MANTA  |                                                    |
| EXPROPIADO | 1305989145      | RENGIFO VELEZ LUIS LEONARDO                                 | NO DEFINIDO  | MANTA  | AVE 4 CALLE 10 Y LA 11<br>JOYERIA GENESIS<br>MANTA |
| EXPROPIADO | 1307274058      | ZAMORA DE LA CRUZ NOR Y MONSERRATE                          | NO DEFINIDO  | MANTA  |                                                    |
| EXPROPIADO | 800000000002287 | DE LA CADENA MANTILLA MILTON                                | NO DEFINIDO  | MANTA  |                                                    |
| EXPROPIADO | 800000000040717 | ZAMORA DE LA CRUZ RAMON                                     | NO DEFINIDO  | MANTA  |                                                    |
| EXPROPIADO | 1312455460      | SUAREZ VELEZ KARLA GEMA                                     | NO DEFINIDO  | MANTA  |                                                    |
| EXPROPIADO | 1308615895      | ARAUZ SANCHEZ JOHANNA MAGDALENA                             | NO DEFINIDO  | MANTA  |                                                    |
| EXPROPIADO | 1303583338      | IBARRA GARCIA WHINTER IVAN                                  | NO DEFINIDO  | MANTA  |                                                    |
| EXPROPIADO | 1306934082      | MANTUANO PONCE SERMIN FERNANDO                              | NO DEFINIDO  | MANTA  |                                                    |
| EXPROPIADO | 1306294123      | CEVALLOS MOREJON WILBER JAVIER                              | NO DEFINIDO  | MANTA  | CALLE 13 AV 23                                     |
| EXPROPIADO | 601927833       | MOYON BARZALLO WILSON ARSENIO                               | NO DEFINIDO  | MANTA  |                                                    |
| EXPROPIADO | 800000000040731 | CHILA JAMA JOSE                                             | NO DEFINIDO  | MANTA  |                                                    |
| EXPROPIADO | 1311433625      | RODRIGUEZ RODRIGUEZ ELIDA BETTY                             | NO DEFINIDO  | MANTA  |                                                    |
| EXPROPIADO | 800000000029359 | LOOR RODRIGUEZ JHONNY                                       | NO DEFINIDO  | MANTA  |                                                    |
| EXPROPIADO | 1306374388      | ESPINEL MACIAS MANUEL ROBERTO                               | NO DEFINIDO  | MANTA  |                                                    |
| EXPROPIADO | 1304195645      | ALAVA MENDOZA SIMON BOLIVAR                                 | NO DEFINIDO  | MANTA  |                                                    |
| EXPROPIADO | 1309077186      | GONZALEZ LOPEZ JAIME JAVIER                                 | NO DEFINIDO  | MANTA  |                                                    |
| EXPROPIADO | 800000000016251 | LOOR RODRIGUEZ JOHNNY                                       | NO DEFINIDO  | MANTA  |                                                    |
| EXPROPIADO | 1311725269      | VALENCIA DELGADO BORYS AGUSTIN                              | NO DEFINIDO  | MANTA  |                                                    |
| EXPROPIADO | 800000000000338 | BANCO SOLIDARIO S.A.                                        | NO DEFINIDO  | MANTA  |                                                    |





Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP



|             |                 |                                   |             |       |
|-------------|-----------------|-----------------------------------|-------------|-------|
| EXPROPIADO  | 1307149243      | ZAMBRANO MENDOZA MANUEL RODOLFO   | NO DEFINIDO | MANTA |
| EXPROPIADO  | 1308119674      | BAQUE PINCAY MARITSA SEBASTINA    | NO DEFINIDO | MANTA |
| EXPROPIADO  | 800000000040729 | MUÑOZ CHAMORRO HENRRY GEOVANNY    | NO DEFINIDO | MANTA |
| EXPROPIADO  | 1308444296      | PINCAY CASTRO WILMER RAMON        | NO DEFINIDO | MANTA |
| EXPROPIADO  | 1304553157      | VELEZ CEDEÑO FELISA FRANCISCA     | NO DEFINIDO | MANTA |
| EXPROPIADO  | 800000000040720 | CHICA CEVALLOS HUGO ALBERTO       | NO DEFINIDO | MANTA |
| EXPROPIADO  | 1312209347      | CHILA TIGUA EDISON ALFREDO        | NO DEFINIDO | MANTA |
| EXPROPIADO  | 800000000040730 | ZAMBRANO ALAVA JOSE               | NO DEFINIDO | MANTA |
| EXPROPIADO  | 1305963132      | RENGIFO VELEZ WILDER RAMON        | NO DEFINIDO | MANTA |
| EXPROPIADO  | 1302151889      | MACIAS SUAREZ GAUDENCIO EDILBERTO | NO DEFINIDO | MANTA |
| EXPROPIADO  | 1303395717      | MOREIRA NINFA ERALIDES            | NO DEFINIDO | MANTA |
| EXPROPIADO  | 800000000040713 | CEVALLOS MIGUEL R.                | NO DEFINIDO | MANTA |
| EXPROPIADO  | 1310958671      | GOMEZ HERNANDEZ ISABEL CRISTINA   | NO DEFINIDO | MANTA |
| EXPROPIADO  | 1307494789      | IBARRA GARCIA ANGELA MONSERRATE   | NO DEFINIDO | MANTA |
| EXPROPIADO  | 1304065285      | HEREDIA GARCIA CESAR MARLON       | NO DEFINIDO | MANTA |
| EXPROPIADO  | 1307564961      | CHILA VELIZ ROSA PILAR            | NO DEFINIDO | MANTA |
| EXPROPIADO  | 1306031061      | VILLEGAS PADILLA HIPOLITO FIDEL   | NO DEFINIDO | MANTA |
| EXPROPIADO  | 800000000029204 | COMPANIA KUBICARR S.A.            | NO DEFINIDO | MANTA |
| EXPROPIADO  | 800000000031855 | ESCOBAR TOALA GONZALO             | NO DEFINIDO | MANTA |
| EXPROPIADO  | 1308636560      | IBARRA GARCIA MARIA ELENA         | NO DEFINIDO | MANTA |
| EXPROPIADO  | 800000000040726 | ORDOÑEZ CASTILLO DENNY Y.         | NO DEFINIDO | MANTA |
| EXPROPIADO  | 1302214851      | CELI ALVARADO MERCEDES BEATRIZ    | NO DEFINIDO | MANTA |
| EXPROPIADO  | 1305203570      | CHILA VELIZ MARIA AUXILIDORA      | NO DEFINIDO | MANTA |
| EXPROPIADO  | 1310458136      | MACIAS MOREIRA SANDRA JOHANA      | NO DEFINIDO | MANTA |
| EXPROPIADO  | 1302633282      | CHILA JAMA JOSE ATAHUALPA         | NO DEFINIDO | MANTA |
| EXPROPIADO  | 1308029584      | MANZABA ESPINOZA WILTER JUNIOR    | NO DEFINIDO | MANTA |
| EXPROPIADO  | 1301178826      | RENGIFO GAMBOA DANIEL QUERUBIN    | NO DEFINIDO | MANTA |
| EXPROPIADO  | 800000000040722 | VELEZ LUCAS NESTOR                | NO DEFINIDO | MANTA |
| EXPROPIADO  | 1716623903      | LOOR MERA BENITO ANDRES           | NO DEFINIDO | MANTA |
| EXPROPIADO  | 800000000040714 | KAVIEDES FERRIN MANUEL E.         | NO DEFINIDO | MANTA |
| EXPROPIADO  | 1306305531      | GAMBOA PARRAGA ANGEL RAUL         | NO DEFINIDO | MANTA |
| EXPROPIADO  | 1308081403      | LITARDO PINCAY DIOFRE OSTENCIO    | NO DEFINIDO | MANTA |
| EXPROPIADO  | 1312001066      | ALVARADO CASTAÑO ALVARO JOSE      | NO DEFINIDO | MANTA |
| EXPROPIADO  | 1303694937      | MEZA ESPINOZA PROSPERO EUGENIO    | NO DEFINIDO | MANTA |
| EXPROPIADO  | 925592164       | ARREAGA MACIAS DIGNA ISABEL       | NO DEFINIDO | MANTA |
| EXPROPIADO  | 1302106883      | ZAMBRANO MENDOZA VICENTA LUCCIOLA | NO DEFINIDO | MANTA |
| EXPROPIADO  | 1303199408      | PINCAY SILVA JUAN AGAPITO         | NO DEFINIDO | MANTA |
| EXPROPIADO  | 1310496763      | CEDEÑO BRAVO FRANCISCO ESTUARDO   | NO DEFINIDO | MANTA |
| EXPROPIADO  | 800000000040716 | MENDOZA PINARGOTE PEDRO           | NO DEFINIDO | MANTA |
| EXPROPIADOR | 80000000000151  | ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA    | NO DEFINIDO | MANTA |

AV 10 VIA INERVARREAL  
NUEVA ESPERANZA

CALLE 20 AV 27

CALLE 16 ENTRE AV.21 Y 22

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro        | Número Inscripción | Fecha Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|--------------------|-------------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | 709                | 21/mar./2005      | 9.942         | 9.955       |
| COMPRA VENTA | 2311               | 12/ago./2009      | 37.633        | 37.644      |
| COMPRA VENTA | 3431               | 11/dic./2009      | 56.447        | 56.457      |
| COMPRA VENTA | 2212               | 30/jul./2009      | 35.993        | 36.004      |
| COMPRA VENTA | 1385               | 23/may./2001      | 11.883        | 11.893      |
| COMPRA VENTA | 1059               | 04/may./2007      | 14.644        | 14.656      |





|              |      |              |        |        |
|--------------|------|--------------|--------|--------|
| COMPRA VENTA | 3282 | 25/nov./2009 | 53.755 | 53.768 |
| COMPRA VENTA | 291  | 22/ene./2009 | 4.653  | 4.663  |
| COMPRA VENTA | 2881 | 08/oct./2009 | 47.345 | 47.360 |
| COMPRA VENTA | 238  | 19/ene./2009 | 3.890  | 3.907  |
| COMPRA VENTA | 1680 | 01/ago./2006 | 22.518 | 22.529 |
| COMPRA VENTA | 945  | 27/mar./2009 | 1      | 1      |
| COMPRA VENTA | 2276 | 20/sep./2007 | 30.897 | 30.907 |
| FIDEICOMISO  | 11   | 25/abr./2006 | 330    | 354    |
| COMPRA VENTA | 2566 | 07/sep./2009 | 42.210 | 42.220 |
| COMPRA VENTA | 724  | 17/mar./2008 | 9.353  | 9.360  |
| COMPRA VENTA | 2292 | 20/ago./2008 | 32.812 | 32.822 |
| COMPRA VENTA | 1372 | 10/jun./2010 | 23.857 | 23.869 |
| COMPRA VENTA | 158  | 09/sep./1942 | 41     | 41     |
| COMPRA VENTA | 872  | 31/mar./2008 | 11.699 | 11.711 |
| COMPRA VENTA | 3146 | 06/nov./2008 | 45.392 | 45.400 |
| COMPRA VENTA | 236  | 19/ene./2009 | 1      | 1      |
| COMPRA VENTA | 3188 | 17/nov./2009 | 52.258 | 52.267 |
| COMPRA VENTA | 1855 | 23/ago./2006 | 24.955 | 24.965 |
| COMPRA VENTA | 2015 | 08/sep./2006 | 27.315 | 27.341 |
| COMPRA VENTA | 605  | 09/mar./2005 | 8.668  | 8.680  |
| COMPRA VENTA | 823  | 27/mar./2008 | 10.859 | 10.870 |
| COMPRA VENTA | 237  | 19/ene./2009 | 3.874  | 3.889  |
| COMPRA VENTA | 938  | 26/abr./2010 | 16.259 | 16.272 |
| COMPRA VENTA | 3127 | 05/nov./2008 | 45.068 | 45.080 |
| FIDEICOMISO  | 12   | 25/abr./2006 | 355    | 379    |
| COMPRA VENTA | 1170 | 30/abr./2008 | 15.899 | 15.908 |
| COMPRA VENTA | 3420 | 28/nov./2008 | 49.644 | 49.654 |
| COMPRA VENTA | 246  | 20/ene./2009 | 4.028  | 4.038  |
| COMPRA VENTA | 2222 | 31/jul./2009 | 36.133 | 36.144 |
| COMPRA VENTA | 2662 | 14/sep./2009 | 1      | 1      |
| COMPRA VENTA | 3189 | 17/nov./2009 | 52.268 | 52.279 |
| COMPRA VENTA | 1087 | 09/may./2007 | 15.118 | 15.130 |
| COMPRA VENTA | 2027 | 13/jul./2009 | 33.012 | 33.025 |
| COMPRA VENTA | 2723 | 21/sep./2009 | 44.964 | 44.974 |
| COMPRA VENTA | 3775 | 30/dic./2008 | 55.549 | 55.561 |
| COMPRA VENTA | 2721 | 21/sep./2009 | 44.937 | 44.949 |
| COMPRA VENTA | 2244 | 03/ago./2009 | 36.468 | 36.480 |
| COMPRA VENTA | 1209 | 08/sep./1999 | 772    | 772    |
| FIDEICOMISO  | 9    | 25/abr./2006 | 281    | 305    |
| COMPRA VENTA | 19   | 05/ene./2010 | 255    | 264    |
| COMPRA VENTA | 2637 | 11/sep./2009 | 43.536 | 43.547 |
| COMPRA VENTA | 2839 | 05/oct./2009 | 46.785 | 46.796 |
| COMPRA VENTA | 1634 | 27/jul./2006 | 21.883 | 21.891 |
| FIDEICOMISO  | 10   | 25/abr./2006 | 306    | 329    |
| COMPRA VENTA | 829  | 18/mar./2009 | 1      | 1      |
| COMPRA VENTA | 1782 | 17/jun./2009 | 28.893 | 28.903 |
| COMPRA VENTA | 3102 | 12/dic./2007 | 41.996 | 42.006 |
| COMPRA VENTA | 2231 | 31/jul./2009 | 36.272 | 36.287 |
| COMPRA VENTA | 2798 | 30/sep./2009 | 46.079 | 46.092 |
| COMPRA VENTA | 362  | 21/dic./1944 | 79     | 80     |





|              |      |              |        |        |
|--------------|------|--------------|--------|--------|
| COMPRA VENTA | 235  | 19/ene./2009 | 3.844  | 3.856  |
| COMPRA VENTA | 165  | 16/ene./2008 | 2.057  | 2.067  |
| COMPRA VENTA | 2739 | 22/sep./2009 | 45.232 | 45.245 |
| COMPRA VENTA | 757  | 19/mar./2008 | 10     | 10     |
| COMPRA VENTA | 164  | 16/ene./2008 | 2.048  | 2.056  |
| COMPRA VENTA | 1470 | 04/jul./2006 | 19.643 | 19.656 |
| COMPRA VENTA | 2880 | 08/oct./2009 | 47.330 | 47.344 |
| COMPRA VENTA | 2722 | 21/sep./2009 | 44.950 | 44.963 |
| COMPRA VENTA | 78   | 09/ene./2009 | 1.307  | 1.316  |
| COMPRA VENTA | 1332 | 08/jul./1994 | 894    | 894    |
| COMPRA VENTA | 3702 | 19/dic./2008 | 54.186 | 54.194 |
| COMPRA VENTA | 1774 | 17/jun./2009 | 28.781 | 28.789 |
| COMPRA VENTA | 2647 | 22/sep./2008 | 38.088 | 38.099 |
| COMPRA VENTA | 2762 | 24/sep./2009 | 45.561 | 45.578 |
| COMPRA VENTA | 1834 | 22/jun./2009 | 29.784 | 29.793 |
| COMPRA VENTA | 1400 | 26/jun./2006 | 18.549 | 18.559 |
| COMPRA VENTA | 2757 | 01/oct./2008 | 39.632 | 39.640 |
| COMPRA VENTA | 162  | 15/ene./2010 | 2.625  | 2.637  |
| COMPRA VENTA | 106  | 12/ene./2005 | 1.607  | 1.618  |
| COMPRA VENTA | 3144 | 06/nov./2008 | 45.360 | 45.368 |
| COMPRA VENTA | 1642 | 12/nov./1986 | 4.448  | 4.450  |
| COMPRA VENTA | 2896 | 13/oct./2009 | 47.574 | 47.588 |
| COMPRA VENTA | 1224 | 26/may./2010 | 21.209 | 21.222 |
| COMPRA VENTA | 2292 | 07/ago./2009 | 37.275 | 37.288 |
| COMPRA VENTA | 3084 | 11/dic./2007 | 41.657 | 41.685 |
| COMPRA VENTA | 1383 | 22/jun./2006 | 18.353 | 18.362 |
| COMPRA VENTA | 2514 | 17/oct./2007 | 33.903 | 33.910 |
| COMPRA VENTA | 2661 | 14/sep./2009 | 43.848 | 43.861 |
| COMPRA VENTA | 2846 | 05/oct./2009 | 46.923 | 46.933 |
| COMPRA VENTA | 3126 | 05/nov./2008 | 45.048 | 45.066 |
| COMPRA VENTA | 1366 | 20/jun./2006 | 18.096 | 18.107 |
| COMPRA VENTA | 1091 | 11/may./2010 | 18.894 | 18.904 |



## Registro de : SENTENCIA

[ 5 / 6 ] SENTENCIA

Inscrito el : viernes, 08 de octubre de 2010

Número de Inscripción: 127

Tomo:4

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 5554

Folio Inicial: 1.950

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Folio Final: 1.960

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 01 de septiembre de 2010

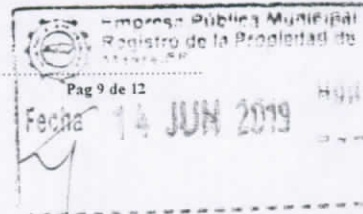
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Sentencia de Posesión Efectiva de bienes dejados por Pedro Jose Mendoza Pinargote, Y la Administración de los bienes a favor de Sra. Angela Rosa Pinoargote García.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad      | Cédula/RUC      | Nombres y/o Razón Social      | Estado Civil | Ciudad | Dirección Domicilio |
|--------------|-----------------|-------------------------------|--------------|--------|---------------------|
| BENEFICIARIO | 1306770411      | MENDOZA CAICEDO CARLOS ADRIAN | CASADO(A)    | MANTA  |                     |
| BENEFICIARIO | 800000000044931 | PINOARGOTE GARCIA ANGELA ROSA | VIUDO(A)     | MANTA  |                     |





|              |                |                                        |               |       |
|--------------|----------------|----------------------------------------|---------------|-------|
| BENEFICIARIO | 80000000044937 | MENDOZA PINOARGOTE JACKELINE ELIZABETH | DIVORCIADO(A) | MANTA |
| BENEFICIARIO | 1309157640     | MENDOZA PINOARGOTE ROBERTO CARLOS      | CASADO(A)     | MANTA |
| BENEFICIARIO | 1307110955     | MENDOZA CAICEDO MARYURI ALEXANDRA      | CASADO(A)     | MANTA |
| CAUSANTE     | 1300977178     | MENDOZA PINARGOTE PEDRO JOSE           | NO DEFINIDO   | MANTA |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro        | Número Inscripción | Fecha Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|--------------------|-------------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | 1627               | 12/dic./1985      | 4.368         | 4.370       |
| COMPRA VENTA | 2739               | 22/sep./2009      | 45.232        | 45.245      |
| COMPRA VENTA | 908                | 03/abr./2008      | 12.230        | 12.238      |

**Registro de : PROHIBICIONES  
JUDICIALES Y LEGALES**

[ 6 / 6 ] PROHIBICIONES JUDICIALES Y  
LEGALES

Inscrito el : viernes, 07 de diciembre de 2012      Número de Inscripción: 1067      Tomo:10  
Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 7614      Folio Inicial:3.795  
Oficina donde se guarda el original: MUY ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA      Folio Final:4.255  
Cantón Notaría: MANTA  
Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 14 de agosto de 2012  
Fecha Resolución:

**a.- Observaciones:**

CANCELACION DE PROHIBICION DE ENAJENAR. REVOCAN LA DECLARATORIA DE UTILIDAD PUBLICA CON FINES DE EXPROPIACION Y OCUPACION INMEDIATA MEDIANTE RESOLUCION n. 107 - cmm- 09-08 2012.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

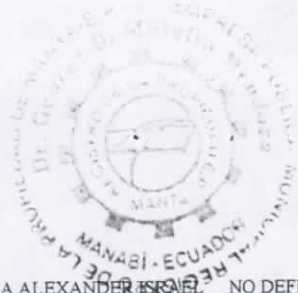
| Calidad              | Cedula/RUC      | Nombres y/o Razón Social                                     | Estado Civil | Ciudad | Dirección Domicilio                   |
|----------------------|-----------------|--------------------------------------------------------------|--------------|--------|---------------------------------------|
| AUTORIDAD COMPETENTE | 800000000050594 | GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA | NO DEFINIDO  | MANTA  |                                       |
| DEUDOR               | 1306667500      | HERNANDEZ VERA GUIDO ADALBERTO                               | NO DEFINIDO  | MANTA  |                                       |
| DEUDOR               | 1306444199      | BRIONES MOREIRA ROSA MARISOL DEL ROCIO                       | NO DEFINIDO  | MANTA  |                                       |
| DEUDOR               | 800000000029359 | LOOR RODRIGUEZ JHONNY                                        | NO DEFINIDO  | MANTA  |                                       |
| DEUDOR               | 1303395717      | MOREIRA NINFA ERALIDES                                       | NO DEFINIDO  | MANTA  |                                       |
| DEUDOR               | 1302084965      | PINCA Y SILVA LILIA RAMIRA                                   | NO DEFINIDO  | MANTA  |                                       |
| DEUDOR               | 1306305531      | GAMBOA PARRAGA ANGEL RAUL                                    | NO DEFINIDO  | MANTA  | CALLE 20 AV 27                        |
| DEUDOR               | 1716623903      | LOOR MERA BENITO ANDRES                                      | NO DEFINIDO  | MANTA  |                                       |
| DEUDOR               | 1310105752      | SALTOS INTRIAGO SONIA PILAR                                  | NO DEFINIDO  | MANTA  |                                       |
| DEUDOR               | 1308636560      | IBARRA GARCIA MARIA ELENA                                    | NO DEFINIDO  | MANTA  |                                       |
| DEUDOR               | 800000000065194 | MERO GARCIA JHONNY ROLANDO                                   | NO DEFINIDO  | MANTA  |                                       |
| DEUDOR               | 1302214851      | CELI ALVARADO MERCEDES BEATRIZ                               | NO DEFINIDO  | MANTA  |                                       |
| DEUDOR               | 1312001066      | ALVARADO CASTAÑO ALVARO JOSE                                 | NO DEFINIDO  | MANTA  | CALLE 16 ENTRE AV 21 Y 22             |
| DEUDOR               | 1308081403      | LITARDO PINCA Y DIOFRE OSTENCIO                              | NO DEFINIDO  | MANTA  |                                       |
| DEUDOR               | 800000000040717 | ZAMORA DE LA CRUZ RAMON                                      | NO DEFINIDO  | MANTA  |                                       |
| DEUDOR               | 1307149243      | ZAMBRANO MENDOZA MANUEL RODOLFO                              | NO DEFINIDO  | MANTA  |                                       |
| DEUDOR               | 800000000040730 | ZAMBRANO ALAVA JOSE                                          | NO DEFINIDO  | MANTA  |                                       |
| DEUDOR               | 1302151889      | MACIAS SUAREZ GAUDENCIO EDILBERTO                            | NO DEFINIDO  | MANTA  | AV 10 VIA INERVARREAL NUEVA ESPERANZA |
| DEUDOR               | 1311589962      | HERNANDEZ MACIAS MIRIAN DEL ROCIO                            | NO DEFINIDO  | MANTA  |                                       |







Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP



|        |                 |                                     |             |       |
|--------|-----------------|-------------------------------------|-------------|-------|
| DEUDOR | 1310458144      | MACIAS MOREIRA ALEXANDER ISRAEL     | NO DEFINIDO | MANTA |
| DEUDOR | 1310958671      | GOMEZ HERNANDEZ ISABEL CRISTINA     | NO DEFINIDO | MANTA |
| DEUDOR | 800000000065201 | MANZABA ESPINOZA WILTER             | NO DEFINIDO | MANTA |
| DEUDOR | 1308119674      | BAQUE PINCA Y MARITSA SEBASTINA     | NO DEFINIDO | MANTA |
| DEUDOR | 800000000065198 | ANCHUNDIA ROLDAN MARYURI MONSERRATE | NO DEFINIDO | MANTA |
| DEUDOR | 800000000040725 | RAMIREZ LOOR OSCAR                  | NO DEFINIDO | MANTA |
| DEUDOR | 1309113304      | BRIONES DELGADO YIMMY HERNAN        | NO DEFINIDO | MANTA |
| DEUDOR | 800000000065195 | ERAZO CUZME LEILA                   | NO DEFINIDO | MANTA |
| DEUDOR | 1301178826      | RENGIFO GAMBOA DANIEL QUERUBIN      | NO DEFINIDO | MANTA |
| DEUDOR | 800000000040722 | VELEZ LUCAS NESTOR                  | NO DEFINIDO | MANTA |
| DEUDOR | 1303976946      | ORTIZ NAVARRETE NERY                | NO DEFINIDO | MANTA |
| DEUDOR | 1309904397      | ZAMBRANO MOREIRA JOHANNA ROCIO      | NO DEFINIDO | MANTA |
| DEUDOR | 1300529607      | MENDOZA SINILDA GRACIELA            | NO DEFINIDO | MANTA |
| DEUDOR | 1305989145      | RENGIFO VELEZ LUIS LEONARDO         | NO DEFINIDO | MANTA |
| DEUDOR | 1307274058      | ZAMORA DE LA CRUZ NORRY MONSERRATE  | NO DEFINIDO | MANTA |
| DEUDOR | 800000000010409 | ALAVA MENDOZA SIMON BOLIVAR         | NO DEFINIDO | MANTA |
| DEUDOR | 1303163438001   | PARRAGA MACIAS OSWALDO SIGIFREDO    | NO DEFINIDO | MANTA |
| DEUDOR | 800000000040721 | CHICA NAVARRETE MANUEL              | NO DEFINIDO | MANTA |
| DEUDOR | 1305074518      | FERRIN FERRIN CARLOS ENRIQUE        | NO DEFINIDO | MANTA |
| DEUDOR | 1310565732      | VALERIANO MERA NANCY MARIBEL        | NO DEFINIDO | MANTA |
| DEUDOR | 1302633282      | CHILA JAMA JOSE ATAHUALPA           | NO DEFINIDO | MANTA |
| DEUDOR | 1310458136      | MACIAS MOREIRA SANDRA JOHANA        | NO DEFINIDO | MANTA |
| DEUDOR | 800000000040712 | CANTOS MACIAS CLEMENCIA             | NO DEFINIDO | MANTA |
| DEUDOR | 1303199408      | PINCA Y SILVA JUAN AGAPITO          | NO DEFINIDO | MANTA |
| DEUDOR | 1310496763      | CEDEÑO BRAVO FRANCISCO ESTUARDO     | NO DEFINIDO | MANTA |
| DEUDOR | 1306934082      | MANTUANO PONCE SERMIN FERNANDO      | NO DEFINIDO | MANTA |
| DEUDOR | 1308784626      | VELEZ ZAMBRANO MARIA GUADALUPE      | NO DEFINIDO | MANTA |
| DEUDOR | 1306294123      | CEVALLOS MOREJON WILBER JAVIER      | NO DEFINIDO | MANTA |
| DEUDOR | 800000000040716 | MENDOZA PINARGOTE PEDRO             | NO DEFINIDO | MANTA |
| DEUDOR | 800000000065192 | CEDEÑO CARDENAS JOSE ALBERO         | NO DEFINIDO | MANTA |
| DEUDOR | 1311433625      | RODRIGUEZ RODRIGUEZ ELIDA BETTY     | NO DEFINIDO | MANTA |
| DEUDOR | 0913647103      | MUÑOZ CHAMORRO HENRRY GIOVANNY      | NO DEFINIDO | MANTA |
| DEUDOR | 800000000040731 | CHILA JAMA JOSE                     | NO DEFINIDO | MANTA |
| DEUDOR | 1303694937      | MEZA ESPINOZA PROSPERO EUGENIO      | NO DEFINIDO | MANTA |
| DEUDOR | 1303583338      | IBARRA GARCIA WHINTER IVAN          | NO DEFINIDO | MANTA |
| DEUDOR | 800000000007419 | MOREIRA MARTINEZ NELLY HOLANDA      | NO DEFINIDO | MANTA |
| DEUDOR | 925592164       | ARREAGA MACIAS DIGNA ISABEL         | NO DEFINIDO | MANTA |
| DEUDOR | 1312455460      | SUAREZ VELEZ KARLA GEMA             | NO DEFINIDO | MANTA |
| DEUDOR | 1308615895      | ARAUZ SANCHEZ JOHANNA MAGDALENA     | NO DEFINIDO | MANTA |
| DEUDOR | 0919691501      | SANCHEZ PAREDES FRANKLIN OSWALDO    | NO DEFINIDO | MANTA |
| DEUDOR | 1304658824001   | BRAVO CEFERINO BEATRIZ MARIELA      | NO DEFINIDO | MANTA |
| DEUDOR | 1309077186      | GONZALEZ LOPEZ JAIME JAVIER         | NO DEFINIDO | MANTA |
| DEUDOR | 800000000040724 | GUERRERO VILLACRESES MARCOLFA       | NO DEFINIDO | MANTA |
| DEUDOR | 1311725269      | VALENCIA DELGADO BORYS AGUSTIN      | NO DEFINIDO | MANTA |
| DEUDOR | 800000000065197 | ORDOÑEZ CASTILLO DENNY              | NO DEFINIDO | MANTA |
| DEUDOR | 800000000040732 | VELIZ RAMONA                        | NO DEFINIDO | MANTA |
| DEUDOR | 1305963132      | RENGIFO VELEZ WILDER RAMON          | NO DEFINIDO | MANTA |
| DEUDOR | 1307494789      | IBARRA GARCIA ANGELA MONSERRATE     | NO DEFINIDO | MANTA |
| DEUDOR | 1307564961      | CHILA VELIZ ROSA PILAR              | NO DEFINIDO | MANTA |

AVE 4 CALLE 10 Y LA 11  
JOYERIA GENESIS  
MANTA

CALLE 13 AV 23

CALLE 11 AV 17

|        |                 |                                 |             |       |
|--------|-----------------|---------------------------------|-------------|-------|
| DEUDOR | 1306031061      | VILLEGAS PADILLA HIPOLITO FIDEL | NO DEFINIDO | MANTA |
| DEUDOR | 800000000065199 | CHICA CEVALLOS HUGO             | NO DEFINIDO | MANTA |
| DEUDOR | 1308444296      | PINCA Y CASTRO WILMER RAMON     | NO DEFINIDO | MANTA |
| DEUDOR | 1304553157      | VELEZ CEDEÑO FELISA FRANCISCA   | NO DEFINIDO | MANTA |
| DEUDOR | 1312209347      | CHILA TIGUA EDISON ALFREDO      | NO DEFINIDO | MANTA |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro                              | Número Inscripción | Fecha Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|------------------------------------|--------------------|-------------------|---------------|-------------|
| PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES | 438                | 11/jun./2010      | 1.236         | 1.571       |

#### **TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

| Libro                              | Número de Inscripciones |
|------------------------------------|-------------------------|
| COMPRA VENTA                       | 2                       |
| PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES | 2                       |
| SENTENCIA                          | 2                       |
| <<Total Inscripciones >>           | 6                       |

*Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.*

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 10:27:32 del viernes, 14 de junio de 2019

A petición de: CEDEÑO VERGARA FREDDY JEOVANNY

Elaborado por :JANETH MAGALI PIGUAVE FLORES

1308732666



Validez del Certificado 30 días, Excepto  
que se diera un traspaso de dominio o se  
emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este  
Documento al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN  
BLANCO







## IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☐ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL

2 3 4 5 6  
3 2 7 0 8 0 4 0 0 0

ZONA REGION MANZANA LOTE

DATOS GENERALES

- 7 ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO  
8 ☐ ZONA HOMOGENEA  
9 ☐ ZONA SEGUN VALOR

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

DIRECCION: *Parroquia Eloy Alfaro*  
barrio *Independencia de Urbisio II Las Senderas*  
calle *Calle Pública*

Nº \_\_\_\_\_

Vol. \_\_\_\_\_

10 ☐ C A L L E P U B L I C A

CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

## DATOS DEL LOTE

FRENTES

11 ☐ NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

9 ACCESO AL LOTE

MARCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUIA

- 1 ☐ LOTE INTERIOR  
2 ☐ POR PASAJE PEATONAL  
3 ☐ POR PASAJE VEHICULAR  
4 ☒ POR CALLE  
5 ☐ POR AVENIDA  
6 ☐ POR EL MALECON  
7 ☐ POR LA PLAYA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

13 MATERIAL DE LA CALZADA

- 1 ☐ TIERRA  
2 ☒ LASTRE  
3 ☐ PIEDRA DE RIO  
4 ☐ ADOQUIN  
5 ☐ ASPALTO O CEMENTO

14 ACERA

- 1 ☒ NO TIENE  
2 ☐ ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO  
3 ☐ DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

15 AGUA POTABLE

- 1 ☐ NO EXISTE  
2 ☒ SI EXISTE

16 ALCANTARILLADO

- 1 ☐ NO EXISTE  
2 ☒ SI EXISTE

17 ENERGIA ELECTRICA

- 1 ☐ NO EXISTE  
2 ☒ SI EXISTE RED AEREA  
3 ☐ SI EXISTE RED SUBTERRANEA

18 ALUMBRADO PUBLICO

- 1 ☒ NO EXISTE  
2 ☐ INCANDESCENTE  
3 ☐ DE SODIO O MERCURIO

DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

19 SOBRE LA RASANTE

METROS

BAJO LA RASANTE

CERRAMIENTO

HORMIGON ARMADO

MADERA

CAÑA

OTRO

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE

- 1 ☐ NO EXISTE  
2 ☐ SI EXISTE

21 DESAGUES

- 1 ☐ NO EXISTE  
2 ☐ SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD

- 1 ☐ NO EXISTE  
2 ☐ SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

23 AREA

SIN DECIMALES  
1 0 0 0 . 0 0

24 PERIMETRO

1 4 0 . 0 0

25 LONGITUD DEL FRENTE

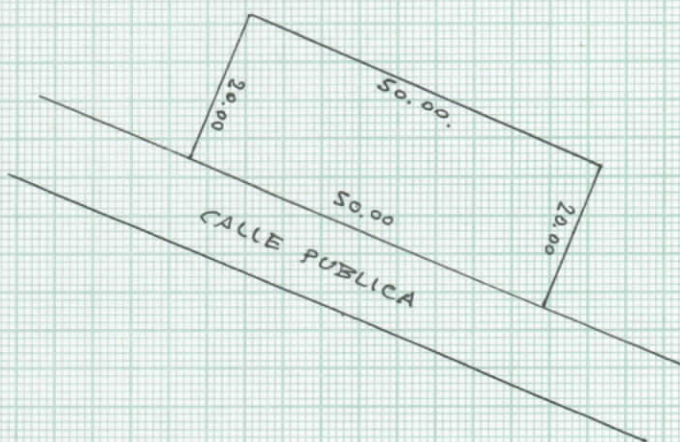
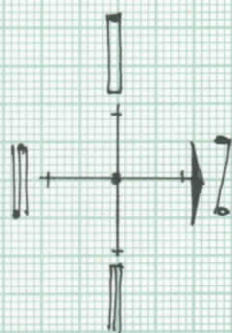
5 0 . 0 0

26

ANILLO DEL LOTE (en centímetros)

1 1 1 1 1 1 1 1 1 1

CROQUIS



## FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 SIN EDIFICACION

- 1 ☐  
2 ☐

CON EDIFICACION

- 1 ☐  
2 ☐

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

- 1 ☐  
2 ☐  
3 ☐

28 CONSTRUCCION

- 1 ☐  
2 ☐  
3 ☐

OTRO USO

- 1 ☐  
2 ☐  
3 ☐

OTRO USO

- 1 ☐  
2 ☐  
3 ☐

29 NOMBRE

- 1 ☐  
2 ☐  
3 ☐

30 TOTAL DE BLOQUES

- 1 ☐  
2 ☐

OBSERVACIONES:

Act. de ficha

Solar. 04 Julio 2019



