

MODO DE PROPIEDAD
1 ☐ UN SOLO PROPIETARIO
2 ☐ HERENCIA INDIVISA
3 ☐ VARIOS PROPIETARIOS

TENENCIA DE LA PROPIEDAD
1 ☐ OCUPA SOLO EL PROPIETARIO EN ARRIENDO PARCIAL
2 ☐ EN ARRIENDO TOTAL
3 ☐ OTROS (ESPECIFICAR)

DAOS DEL PROPIETARIO

PERSONERIA ☐ APELLIDOS MARAS Yocelyn NOMBRES Sandra

SOLAZANO Solazano Patricia

MECA ZBIBLANO DIB DE LOS ALVAREZ

CONIGO ☐

DAOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA BLOQUE DE OBRAS)										INDICADORES GENERALES															
Nº DEL BLOQUE		Nº DEL PISO		AREA DEL PISO		ESTRUCTURA		PAREDES		ENTRADA SUPERIOR TECHO O CUBIERTA		TUBERIAS		VENTANAS		AGUA		ELECTRICIDAD		EQUIPO ESPECIAL		ESTADO DE CONSERVACION GENERAL		AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION	
						caña madera ladrillo o piedra hormigon armado metal		no tiene caña madera o lata fibra ladrillo o común sólido (ladrillo o bloque) ladrillos modulares (vidrio, madera, etc)		cable cable (pasa) madera zinc rebojado asbesto cemento hormigon armado leja		no tiene si bene		no tiene caña tablero o lata madera y vidrio bloque o laminar madera tipo cabezas o hierro aluminio madera fina aluminio de color		no tiene sobrepuestas empotradas		no tiene sobrepuestas empotradas		no tiene placina cuento de maquinas		buena regular mala ruina			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22				

AVALLIO TOTAL DE LA PROPIEDAD (sin centavos)

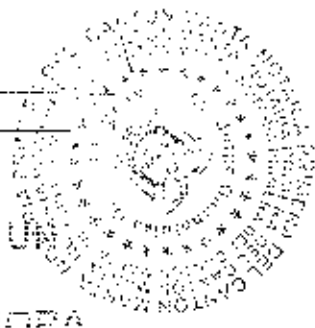
AVALLIO DE LA PROPIEDAD (sin centavos)

VALOR DEL LOTE MAS VALOR DE LA CONSTRUCCION

FECHA NOMBRE DEL EMPADRONADOR FIRMA FECHA NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO FIRMA

FECHA NOMBRE DEL SUPERVISOR FIRMA FECHA NOMBRE DEL SUPERVISOR DE OFICINA FIRMA

OBSERVACIONES:



PRIMERA PARTE: ACLARATORIA DE ESTADO CIVIL DE UN
CONTRATO DE COMPRAVENTA; QUE OTORGA LA SEÑORA
PATRICIA SOLANDA SOLORZANO SOLORZANO.-

SEGUNDA PARTE: COMPRAVENTA QUE OTORGA LA SEÑORA:
PATRICIA SOLANDA SOLORZANO SOLORZANO; A FAVOR
DE LA SEÑORA: DINA DE LOS ANGELES NERA ZAMBRANO.

CUANTIAS: USD. INDETERMINADA & \$ 1.400,00

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República de Ecuador, hoy día seis de junio del dos mil once, ante mí, ABOGADO JOSEF ALEJON GUANOLUICA GUANOLUICA, Notario Público Primero del cantón Manta, comparece y declara, en calidad de ACLARANTE, la señora PATRICIA SOLANDA SOLORZANO SOLORZANO, de estado civil soltera, y quien es conocido hoy fe en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía y certificado de votación, cuyas copias fotostáticas adjunto a este acta como PRIMERA PARTE: ACLARATORIA DE ESTADO CIVIL DE UN CONTRATO DE COMPRAVENTA.- SEÑOR NOTARIO.- En el Folio de Escritura pública he puesto la siguiente minuta de Acta de Estado civil al tenor de las siguientes cuantías: PRIMERA: COMPARACIÓN: PATRICIA SOLANDA SOLORZANO SOLORZANO, de estado civil soltera a quien se le exhibió este acta de estado civil y la declaró simplemente ACLARANTE.- SEGUNDA: ANTECEDENTES.- a) La señora PATRICIA SOLANDA SOLORZANO SOLORZANO, adquirió un lote de terreno desmembrado al mismo que está

Solo copia

ubicado en las inmediaciones de Urbirrios, Barrio los Senderos de la parroquia Eloy Alfaro del cantón Manta, dentro de las siguientes medida y linderos: POR EL FRENTE: Ocho metros y calle publica; POR ATRÁS: Ocho metros y propiedad de Elida Rodríguez; POR EL COSTADO DERECHO: Diecisiete metros cincuenta centímetros y área otorgada a favor de Magaly Rivas; POR EL COSTADO IZQUIERDO: Diecisiete metros cincuenta centímetros y Urbanización Urbirrios II, con una superficie de CIENTO CUARENTA METROS CUADRADOS. Lote de terreno que consta inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta, con fecha veinticuatro de diciembre del año dos mil nueve y celebrada en la Notaría Pública Primera del Cantón Manta con fecha veinticinco de noviembre del dos mil nueve, otorgada por la señora Sandra Johana Macías Moreira a favor de Solorzano Solorzano Patricia Solanda(casada); b) En la escritura pública a la que se refiere en el literal anterior, se ha deslizado un error en cuanto al estado civil de la "actuarante" PATRICIA SOLANDA SOLORZANO SOLORZANO, haciéndole constar como de estado civil casada, cuando nunca se casó, ni a contrahido nupcias, siendo su estado civil correcto soltera, como consta la cédula de ciudadanía que se adjunta a esta escritura de aclaratoria. TERCERA: ACLARACIÓN.- Mediante el presente instrumento la señora PATRICIA SOLANDA SOLORZANO SOLORZANO, tiene a bien libre y voluntariamente aclarar que conforme se desprende de la cédula de ciudadanía que en copia se agrega, su estado civil es SOLTERA y no CASADA, como está en la referida escritura, declarando a la vez que la presente aclaración no afecta ni perjudica los derechos de terceros, ni directa ni indirectamente.- CUARTA: ACEPTACIÓN.- Los comparecientes aceptan el presente contrato, por estar conforme con lo aquí estipulado y por así convenir a sus intereses.- QUINTA: CUANTÍA : La cuantía por su naturaleza es indeterminada.- SEXTA: AUTORIZACIÓN PARA INSCRIBIR.- Se faculta al portador de la copia

autorizada de esta Escritura, para requerir del Registrador de la Propiedad del cantón Manta, las inscripciones y anotaciones que por Ley correspondan.

SEPTIMA: LAS DE ESTILO.- Sirvase señor Notario anteponer y agregar las demás cláusulas de estilo para la completa validez de este instrumento.-

SEGUNDA PARTE: COMPRAVENTA.- sin coacción, amancebros, temor reverencial, ni promesa o seducción, me pidieron que diese a escritura pública el texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue: SEÑOR NOTARIO: En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo sirvase incorporar en y autorizar una de Compraventa de un bien raíz, conforme las siguientes estipulaciones:

PRIMERA: OCHO/VII/15.- Intervienen y suscriben el presente contrato, por una parte la señora PATRICIA SOLANDA SOLORZANO SOLORZANO, de estado civil soltera, a quien para efectos de este contrato, se los llamará simplemente "VENDEDORA"; y, por otra parte la señora DITA DE LOS ANGELES MUÑA ZAMBRANO, de estado civil viuda, a quien para los efectos de este contrato, se los llamará simplemente "COMPRADORA". Las contratantes declaran ser ecuatorianas, mayores de edad, domiciliadas en la ciudad de Manta, con capacidad legal suficiente, que en derecho se requiere para ejecutar este clase de actos.

SEGUNDA: VENDEDORAS.- La señora PATRICIA SOLANDA SOLORZANO SOLORZANO, es dueña y propietaria de un lote de terreno, demarcado al mismo que está ubicado en las inmediaciones de Urbirritia, Barrio Los Tanderos de la parroquia Pío Anzures del cantón Manta, dentro de las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Ocho metros y calle pública; POR ATRÁS: Ocho metros y propiedad de Filde Rodríguez; POR EL COSTADO DERECHO: Dieciocho metros cincuenta centímetros y área otorgada a favor de Magaly

Rivas; POR EL COSTADO IZQUIERDO: Diecisiete metros cincuenta centímetros y Urbanización Urbirrios II, con una superficie de CIENTO CUARENTA METROS CUDARADOS. Lote de terreno que consta inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta, con fecha veinticuatro de diciembre del año dos mil nueve y celebrada en la Notaría Pública Primera del Cantón Manta con fecha veinticinco de noviembre del dos mil nueve, otorgada por la señora Sandra Johana Macías Moreira a favor de Solorzano Solorzano Patricia Solanda. Lote de terreno que se encuentra libre de gravamen. TERCERA: COMPRAVENTA.- Con los antecedentes indicados, y por medio de este instrumento público la "VENDEDORA", da en venta real y enajenación perpetua a favor de la COMPRADORA, el lote de terreno mencionado en la cláusula anterior ubicado en las inmediaciones de Urbirrios, Barrio los Senderos de la parroquia Eloy Alfaro del cantón Manta, con sus mismas medidas, linderos, entradas, salidas y demás características.- CUARTA: PRECIO.- El precio del terreno que se vende en este contrato, es el de \$ 1.400,00, que el vendedor declara haber recibido dicha cantidad de dinero, en moneda de curso legal, a su entera satisfacción de manos del comprador, sin que exista reclamo posterior, por este concepto. QUINTA: AUTORIZACION PARA INSCRIBIR .- Se faculta al portador de la copia autorizada de esta Escritura, para requerir del Registrador de la Propiedad del cantón Manta, las inscripciones y anotaciones que por Ley correspondan.- LA DE ESTILO.- Sirvase señor Notario anteponer y agregar las demás cláusulas de estilo para la completa validez de este instrumento (Firmado) Abg. Víctor Truarez Chico Mat.# 1.247 del C.A.M. Hasta aquí la minuta que los comparecientes la ratifican y complementada con sus documentos habilitantes queda constituida en Escritura Pública conforme a Derecho. i



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11



Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 19006

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *jueves, 24 de diciembre de 2009*
Parroquia: Eloy Alfaro
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: 3271001000



LINDEROS REGISTRALES:

Un lote de terreno desmembrado el mismo que esta ubicado en las Inmediaciones de Urbirrios, Barrio Los Senderos de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta, dentro de los siguientes linderos. POR EL FRENTE: Ocho metros y calle pública. POR ATRAS: Ocho metros y propiedad de Elida Rodriguez. POR EL COSTADO DERECHO: Diecisiete metros cincuenta centímetros y área otorgada a Favor de Magaly Rivas, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Diecisiete metros cincuenta centímetros y Urbanización Urbirrios II, con una Superficie total de ~~CIENTO CUARENTA METROS CUADRADOS~~.
SOLVENCIA: El predio descrito se encuentra libre de Gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	1400 - 25/06/2006	18.549
Compra Venta	Compraventa	165 - 16/01/2008	2.057
Compra Venta	Compraventa	3.531 - 24/12/2009	58.385

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1. Compraventa

Inscrito el: *lunes, 26 de junio de 2006*

Tomo: 1 Folio Inicial: 18.549 - Folio Final: 18.559

Número de Inscripción: 1400 Número de Repertorio: 2.886

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: *martes, 06 de junio de 2006*

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Lote de terreno signado con el No. Uno, ubicado en las inmediaciones del sitio Camino Corral, de la parroquia Tarquí, que mide Dieciséis mil seiscientos noventa y seis metros cuadrados. (16.696,00)

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-10458144	Macías Moreira Alexander Israel	Soltero	Manta
Vendedor	09-05487310	Candell Aviles Maria Karen	Divorciado	Manta
Vendedor	80-0903000002287	De la Cadena Mantilla Milton	Divorciado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que constan en:

Libro	No. Inscripción	Rec. Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
Compra Venta	1642	12-nov-1986	4448	4450

Certificación impresa por: Zull

Ficha Registral: 19006

Página: 1 de 1



2 / 3 Compraventa

Inscrito el: miércoles, 16 de enero de 2008

Tomo: 4 Folio Inicial: 2.057 - Folio Final: 2.067

Número de Inscripción: 165 Número de Repertorio:

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 28 de diciembre de 2007

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno y está ubicado en las inmediaciones de Urbirrios Barrio Los Senderos de Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos, por el frente, setenta y siete metros cincuenta centímetros y lindera con calle pública, por Atras, setenta y siete metros cincuenta centímetros y lindera con calle dejada por el vendedor (ocho metros de ancho) por el costado derecho, treinta metros y arca a desmembrar a favor de Manuel Zambrano Mendoza, por el costado izquierdo, treinta metros y urbanización urbirrios II con una área de dos mil trescientos veinticinco metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-10458136	Macías Moreira Sandra Johana	Soltero	Manta
Vendedor	13-10458144	Macías Moreira Alexander Israel	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1400	26-jun-2006	18549	18559

3 / 3 Compraventa

Inscrito el: jueves, 24 de diciembre de 2009

Tomo: 97 Folio Inicial: 58.385 - Folio Final: 58.394

Número de Inscripción: 3.531 Número de Repertorio:

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 25 de noviembre de 2009

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno desmembrado el mismo que esta ubicado en las Inmediaciones de Urbirrios, Barrio Los Senderos de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta, dentro de los siguientes linderos. POR EL FRENTE: Ocho metros y calle pública. POR ATRAS: Ocho metros y propiedad de Elida Rodríguez. POR EL COSTADO DERECHO: Diecisiete metros cincuenta centímetros y área otorgada a Favor de Magaly Rivas, y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Diecisiete metros cincuenta centímetros y Urbanización Urbirrios II, con una Superficie total de CIENTO CUARENTA METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-12140039	Solorzano Solorzano Patricia Solanda	Casado(*)	Manta
Vendedor	13-10458136	Macías Moreira Sandra Johana	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	165	16-ene-2008	2057	2067

Certificación impresa por: ZaiS

Ficha Registral: 19005

281



CERTIFICADO DE MOVIMIENTOS REGISTRADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro
Compra Venta	3	

Número de Inscripciones

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 14:52:26 del jueves, 29 de mayo de 2014

A petición de: Sr. Jaime E. Delgado Intriago

Elaborado por: Zayda Azucena Salto Pachay
130730043-2



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y REGISTRO

CEDELA DE
CIUDADANÍA
APellidos y Nombres
SOLORZANO SOLORZANO
PATRICIA SOLANDA
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
TOSAGUA
BACHILLERO
FECHA DE NACIMIENTO 1993-09-27
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL SOLTERA

N. 131214003-9

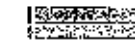




BACHILLERO ESTUDIANTE

APellidos y Nombres del Padre
SOLORZANO MARIANO MONTE ALBERTO
APellidos y Nombres de la Madre
SOLORZANO LUCAS SOLANDA DEL ROSARIO
TIPO Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANA
2014-05-21

FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-05-21

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

004 CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

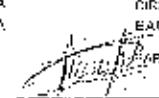
004-0028 1312140039
NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN

SOLORZANO SOLORZANO PATRICIA
SOLANDA

MANABI
PROVINCIA
TOSAGUA
CANTÓN

DIRECCIÓN DE VOTACIÓN
BACHILLERO
PAROQUIA
ZONA

14 PRESIDENCIAL DE LA JUNTA



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

ESPECIE VALORADA

USD 1.25

Nº 0064775

LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios _____
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en _____
perteneiente a _____
ubicada _____
cuyo _____ asciende a la cantidad
de _____

Manta, _____ de _____ del 20 _____

Director Financiero Municipal

CIUDADANIA 130272056-8
 MERA ZAMBRANO DITA DE LOS ANGELES
 MANABI/PORTOVIEJO/COLON
 26 FEBRERO 1957
 002- 0802 06401 F
 MANABI/ PORTOVIEJO
 PORTOVIEJO 1957



ECUATORIANA*****
 VIUDO
 PRIMARIA
 JUAN MERA Q
 HERMELINDA ZAMBRANO
 MANTA
 07/06/2019
 REM 06048



REPUBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
 063
 063-0121 1302720568
 NUMERO DE CERTIFICADO CEDULA
 MERA ZAMBRANO DITA DE LOS ANGELES
 MANABI
 CANTON
 CIRCUNSCRIPCION 1
 MANABI
 PARROQUIA 1
 ZONA
 Presidente de la Junta



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

ESPECIE VALORADA

USD 1.25

Nº 0092867

LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de SOLORZANO SOLORZANO PATRICIA SOLANDA.
Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 02 de Junio de 20 14

VALIDO PARA LA CLAVE
3271001000 LOS SENDEROS
Manta, dos de Junio del dos mil catorce





GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0064834

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANA
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR
perteneciente SOLORZANO SOLORZANO PATRICIA SOLANDA
ubicada BARRIO LOS SENDEROS PARROQUIA FLO Y ALFARO
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE COMPRAVENTA asciende a la cantidad
de \$ 1400.00 UN MIL CUATRO CIENTO DOLARES CON 00 /100 .
de CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA

WPICO

Manta, 03 de JUNIO del 20 2014

Dra. Silvia Angélica Iguares
Subdirectora de Rentas
Directora Financiera Municipal





GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS

ESPECIE VALORADA

USD 1,25

Nº 0111196

No. Certificación: 111196

CERTIFICADO DE AVALÚO

Fecha: 3 de junio de 2014

No. Electrónico: 22317

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3-27-10-01-000

Ubicado en: BARRIO LOS SENDEROS PARROQUIA ELOY ALFARO

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 140,00 - M2

Perteneciente a:

Documento Identidad: Propietario

1312140039

SOLORZANO SOLORZANO PATRICIA SOLANDA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	1400,00
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	1400,00

Son: UN MIL CUATROCIENTOS DOLARES

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 27 de diciembre del año 2013, conforme a lo establecido en la Ley que rige para el Bienio 2014 - 2015".

Abg. David Cedeño Ruperti
Director de Avalúos, Catastros y Registros

14,00
5,70
12,70
1,30
7,70



Impreso por: MARIS REYES 03/06/2014 10:13:18

CODIGO CATASTRAL	Área	AVLADO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO Nº
3-27-10-01-000	140.00	\$ 75.00	LOS SENDEROS	2014	418818	283093
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C./R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS (-) / RECARGOS (+)	VALOR A PAGAR
SOLORZANO SOLORZANO PATRICIA SOLANDA		1312140039	Costa Judicial			
18/2014 12:00 RIERA ROSARIO			Interes por Mora			
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY						
				MEJORAS 30*1	\$ 0.17	\$ 0.17
				MEJORAS 20*2	\$ 0.43	\$ 0.43
				MEJORAS HASTA 20*3	\$ 2.75	\$ 2.75
				TOTAL A PAGAR		3.35
				VALOR PAGADO		3.35
				SALDO		\$ 0.00

OBSERVACION		CÓDIGO CATASTRAL	ÁREA	AVLADO	CONTROL	TÍTULO Nº
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia ELOY ALFARO		3-27-10-01-000	140.00	1400.00	136271	283094
VENDEDOR			UTILIDADES			
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO		VALOR	
1312140039	SOLORZANO SOLORZANO PATRICIA SOLANDA	BARRIO LOS SENDEROS PARROQUIA ELOY ALFARO	GASTOS ADMINISTRATIVOS		1.00	
ADQUIRIENTE			Impuesto Propio Compra Venta		1.75	
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR		2.75	
1303720556	VERA CAMERON DITA DE LOS ANGELES	NA	VALOR PAGADO		2.75	
			SALDO		0.00	

FECCIÓN: 6/3/2014 2:58 ROSARIO RIERA
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

COMPROBANTE DE PAGO

102

0010416

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CURUC: : SOLORZANO SOLORZANO PATRICIA SOLANDA
NOMBRES :
RAZÓN SOCIAL: LOS SENDEROS
DIRECCIÓN :

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALUO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 315247
CAJA: SANCHEZ ALVARADO PAMELA
FECHA DE PAGO: 02/06/2014 09:05:34



VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
		3.00
		3.00

TOTAL A PAGAR

VÁLIDO HASTA: domingo, 31 de agosto de 2014
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ORIGINAL CLIENTE

(ESTE COMPROBANTE NO TIENE VALOR SIN EL REGISTRO DE PAGO)



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
Fono: 1360004780001
Dirección: Av. 5ta. y Calle 9 - Telf: 2611-777 / 2611-777

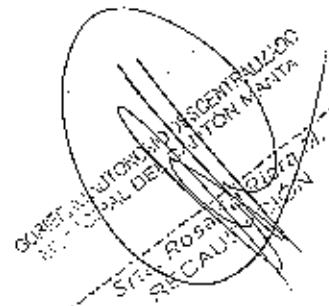
TÍTULO DE CRÉDITO No. 000283093

6/3/2014 2:57

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO N°
Una escritura pública n.º COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia ELOY ALFARO	3-27-10-D1-C02	140,00	1400,00	136273	283393
VENDEDOR			ALCADALAS Y ADICIONALES		
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR	
312140039	SOLORZANO SOLORZANO PATRICIA SOLANDA	BARRIO LOS SENDEROS PARROQUIA ELOY ALFARO	Impuesto principal	14,00	
ADQUIRIENTE			Junta de Beneficencia de Guayaquil	4,20	
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR	18,20	
3327201508	MERA ZAMBRANO DITA DE LOS ANGELES	NA	VALOR PAGADO	18,20	
			SALDO	0,00	

EMISIÓN: 6/3/2014 2:57 ROSARIO RIERA

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



leída convenientemente que fue esta Escritura en alta voz por mí, la aprueban y firman conmigo. De los preceptos legales, se procedió en unidad de acuerdo con el Señor Notario DON FELIX.



[Signature]

PATRICIA SOLANDA SOLORZANO SOLORZANO.

C.I. 131214000-9



[Signature]
DITA DE LOS ANGELES MERA ZAMBRANO.

C.I. 130272266-8

ESTAS... FOLIOS ESTÁN
RUBRICADOS POR MÍ
[Signature]

NOTARIO PRIMERO



[Signature]
Notario Público
Manabí, Ecuador



DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.



FECHA DE INGRESO:

02/06/14

FECHA DE ENTREGA:

02/06/14

CLAVE CATASTRAL:

32-71-004000

NOMBRES y/o RAZÓN

Salazar Páez

CÉDULA DE I. y/o RUC.

CELULAR - TENO:

0183030518

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO

CONTRIBUCIÓN MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE:

Certificado de Titulo (Caso 73)

327.10.01

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN.



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

19006



Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 19006

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *jueves, 24 de diciembre de 2009*
Parroquia: Eloy Alfaro

Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: 3271001000

LINDEROS REGISTRALES:

Un lote de terreno desmembrado el mismo que esta ubicado en las Inmediaciones de Urbirrios, Barrio Los Senderos de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta, dentro de los siguientes linderos. POR EL FRENTE: Ocho metros y calle pública. POR ATRAS: Ocho metros y propiedad de Elida Rodríguez. POR EL COSTADO DERECHO: Diecisiete metros cincuenta centímetros y área otorgada a Favor de Magaly Rivas, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Diecisiete metros cincuenta centímetros y Urbanización Urbirrios II, con una Superficie total de CIENTO CUARENTA METROS CUADRADOS. SOLVENCIA: El predio descrito se encuentra libre de Gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	1.400 - 26/06/2006	18.549
Compra Venta	Compraventa	165 - 16/01/2008	2.057
Compra Venta	Compraventa	3.531 - 24/12/2009	58.385

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 3 Compraventa

Inscrito el: *lunes, 26 de junio de 2006*

Tomo: 1 Folio Inicial: 18.549 - Folio Final: 18.559

Número de Inscripción: 1.400 Número de Repertorio: 2.886

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: *martes, 06 de junio de 2006*

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

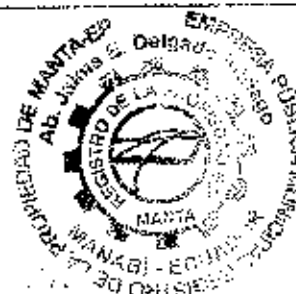
Lote de terreno signado con el No. Uno, ubicado en las inmediaciones del sitio Camino Corral, de la parroquia Tarqui, que mide Dieciseis mil seiscientos noventa y seis metros cuadrados. (16.696,00)

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-10458144	Macías Moreira Alexander Israci	Soltero	Manta
Vendedor	09-05487310	Candell Aviles Maria Karen	Divorciado	Manta
Vendedor	80-0000000002287	De la Cadena Mantilla Milton	Divorciado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1642	12-nov-1986	4448	4450



2 / 3 **Compraventa**

Inscrito el : miércoles, 16 de enero de 2008
 Tomo: 4 Folio Inicial: 2.057 - Folio Final: 2.067
 Número de Inscripción: 165 Número de Repertorio:
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 28 de diciembre de 2007
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:

281



a.- Observaciones:

Un lote de terreno y está ubicado en las inmediaciones de Urbirrios Barrio Los Senderos de Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta. el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos, por el frente, setenta y siete metros cincuenta centímetros y lindera con calle pública, por Atras, setenta y siete metros cincuenta centímetros y lindera con calle dejada por el vendedor (ocho metros de ancho) por el costado derecho, treinta metros y área a desmembrar a favor de Manuel Zambrano Mendoza, por el costado izquierdo, treinta metros y urbanización urbirrios II con una área de dos mil trescientos veinticinco metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-10458136	Macías Moreira Sandra Johana	Soltero	Manta
Vendedor	13-10458144	Macías Moreira Alexander Israel	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1400	26-jun-2006	18549	

3 / 3 **Compraventa**

Inscrito el : jueves, 24 de diciembre de 2009
 Tomo: 97 Folio Inicial: 58.385 - Folio Final: 58.394
 Número de Inscripción: 3.531 Número de Repertorio: 7.329
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 25 de noviembre de 2009
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

Un lote de terreno desmembrado el mismo que esta ubicado en las Inmediaciones de Urbirrios, Barrio Los Senderos de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta, dentro de los siguientes linderos.
 POR EL FRENTE: Ocho metros y calle pública. POR ATRAS: Ocho metros y propiedad de Elida Rodríguez.
 POR EL COSTADO DERECHO: Diecisiete metros cincuenta centímetros y área otorgada a Favor de Magaly Rivas y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Diecisiete metros cincuenta centímetros y Urbanización Urbirrios II, con una Superficie total de CIENTO CUARENTA METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-12140039	Solorzano Solorzano Patricia Solanda	Casado(*)	Manta
Vendedor	13-10458136	Macías Moreira Sandra Johana	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	165	16-ene-2008	2057	2067



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	3		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 14:52:26 del jueves, 29 de mayo de 2014

A petición de: *Sra. Petición Soltero*

Elaborado por : Zayda Azucena Salto Pachay
130730043-2



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diere un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



1/8/2014 11:35

CÓDIGO CATASTRAL	Área	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
0-27-10-01-000	140.00	\$ 70,00	LOS SENDERO	2014	118819	730426
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL			CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
SOLORZANO SOLORZANO PATRICIA SOLANDA			Costa Judicial			
1/8/2014 12:00 RIERA ROSARIO			Interes por Mora			
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			MEJORAS 2011	\$ 0,17		\$ 0,17
			MEJORAS 2012	\$ 0,48		\$ 0,48
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 2,70		\$ 2,70
			TOTAL A PAGAR			\$ 3,41
			VALOR PAGADO			\$ 3,41
			SALDO			\$ 0,00

RECIBIDO
1/8/2014
11:35




REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE
CIUDADANÍA
 APELLIDOS Y NOMBRES
SOLORZANO SOLORZANO
PATRICIA SOLANDA
 LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
TOBAGUA
BACHILLERO
 FECHA DE NACIMIENTO **1990-06-27**
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
 SEXO **F**
 ESTADO CIVIL **SOLTERA**

Nº **131214003-9**




INSTRUCCIÓN
BACHILLERATO

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
ESTUDIANTE

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
SOLORZANO INTRIAGO HONNY ALBERTO
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
SOLORZANO LUCAS SOLANDA DEL ROSO
 LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
MANA
2014-05-21
 FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-05-21




V3041V1242
 COCESAM

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

004
004 - 0028
 NÚMERO DE CERTIFICADO
SOLORZANO SOLORZANO PATRICIA
SOLANDA

ELECIONES SECCIONALES 23-FEB-2014
 CÉDULA
1312140039

MANABI
 PROVINCIA
 TOBAGUA
 CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN
BACHILLERO
 PARROQUIA
LA PRESIDENTA DE LA JUNTA

D
 D
 ZONA



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS

ESPECIE VALORADA

Usd 1:25

Nº 0137794

No. Certificación: 113396

CERTIFICADO DE AVALÚO

No. Electrónico: 22296

Fecha: 2 de junio de 2014

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3-27-10-01-000

Ubicado en: BARRIO LOS SENDEROS PARROQUIA FLOY ALFARO

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 140,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad

Propietario

1312140039

SOLORZANO SOLORZANO PATRICIA SOL INDIA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	70,00
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	70,00

Son: SETENTA DOLARES

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 27 de diciembre del año 2013, conforme a lo establecido en la Ley que rige para el Bienio 2014 - 2015".

Abg. David Cedeño Rupertí

Director de Avalúos, Catastros y Registros--

Impreso por: MANTAS REYES 02/06/2014 12:01:14

