

#3525

11985.340

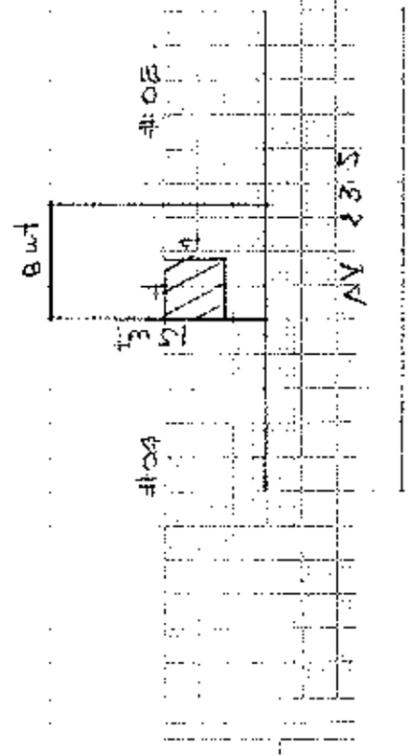
TO REUSE
AD 11/13/03

0210

UNCLASSIFIED
EX-100-0
1/1/03

03

#39



11985.340

120

121

TO REUSE
AD 11/13/03



REPUBLICA DEL ECUADOR

NOTARIA PUBLICA CUARTA
DEL
CANTON MANTA

TESTIMONIO DE ESCRITURA

De _____

Otorgada por _____

A favor de _____

Cuanto _____

Autorizado por la Notaria
ABG. ELSYE CEDEÑO MENÉNDEZ

Registro. _____ No. _____

_____ de _____ de _____

efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura de COMPRAVENTA, sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a categoría de Escritura Pública, el texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue: SEÑORA NOTARIA.- En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase insertar una de COMPRAVENTA, al tenor de las siguientes cláusulas: PRIMERA : COMPARECIENTES.- Comparecen por una parte, EL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA, debidamente representada por el Ingeniero JAIME ESTRADA BONILLA, en su calidad de ALCALDE DEL CANTÓN MANTA; a quien en adelante se le denominará EL VENDEDOR; y por otra parte, el señor VÍCTOR MANUEL AVELLANEDA MORRERA, a quien en adelante se le denominará EL COMPRADOR. SEGUNDA : ANTECEDENTES.- Debido a los diferentes fenómenos naturales de orden climáticos que se dio en la ciudad de Manta, muchas familias perdieron sus viviendas, situación que obligó al Municipio a rescatar a dichas familias en propiedades del Estado. Una vez que se conoció dichos terrenos que eran de propiedad del Banco Huasteco de la Vivienda, el Concejo en pleno se Sesión celebrada el quince de agosto del dos mil... en virtud de las circunstancias legales del Municipio de Manta... se procedieron a firmar las escrituras de compra... el señor... este... al otorgamiento de las... de esta escritura.

...de la parte de la familia, en donde, como en el caso de la familia nuclear, se observa una estructura de relaciones que se organiza en torno a un eje de autoridad, y en consecuencia, se va desarrollando un tipo de jerarquía social. Durante el proceso de crecimiento, el niño va adquiriendo una conciencia de sí mismo y de los demás, y va desarrollando una serie de relaciones que se van organizando en torno a un eje de autoridad, y en consecuencia, se va desarrollando un tipo de jerarquía social. Durante el proceso de crecimiento, el niño va adquiriendo una conciencia de sí mismo y de los demás, y va desarrollando una serie de relaciones que se van organizando en torno a un eje de autoridad, y en consecuencia, se va desarrollando un tipo de jerarquía social.

[Faint signature or stamp]

aquí la minuta que los comparecientes la ratifican y
complementaria con sus documentos habilitantes, queda
constituida en Escritura Pública conforme a Derecho. I. isda
entoramente esta Escritura en alta y clara voz por mí, la
aprueban y firman. Se cumplieron los preceptos legales, se
procedió en unidad de acto. DOY FE. *E*

Estrada
Ing. **EMPE ESTRADA BONILLA**
ALCALDE DE MANTA

V. Avellaneda
VICTOR MANUEL AVELLANEDA MORRUA
C.C.No.-130732784-9



Caray
LA NOTARIA.



G.A.D MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

CERTIFICACION

Por medio de la presente Certifico que el SR. VICTOR MANUEL AVELLANEDA MOREIRA, portador de la C.I.#130732784-3 ha concluido con éxito la compra por la compra de un lote de terreno en la ciudadela (UBICACION en el ANEXO I).

Por lo que a este el interesado puede dar uso de la presente Certificación a los bancos por el momento.

Atentamente,



G.A.D MUNICIPAL DEL CANTON MANTA
DEPARTAMENTO DE TESORERIA

Manta, 05 de febrero de 2014

RECIBI DEL SEÑOR VICTOR MANUEL AVELLANEDA MOREIRA, LA CANTIDAD DE \$70.00 DOLARES POR CANCELACION TOTAL, POR LA COMPRA DE UN LOTE DE TERRENO UBICADO EN LA CDIA. URBIRIOS MZ-M LOTE N°03

Visto Bueno

Recibe Conforme

Entrega conforme

[Signature]



[Signature]

Ing. Pablo Macías García
TESORERO MUNICIPAL

MAYDA AVALOS
AUXILIAR DE TESORERIA

[Signature]
CONTRIBUYENTE



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
 RUC: 1360000950004
 Dirección: Av. 10m y Calle 9 - Tel: 051-1479 051-477

TITULO DE CREDITO No. 000257267

OBSERVACIÓN		CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO Nº
Una escritura pública de compra y venta de terreno de la CDIA. URBIRIOS MZ-M LOTE N°03.		000115-0000	121,00	240,00	23044	267267
VENDEDOR			ALCASALAS Y ADICIONALES			
C.D. R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO		VALOR	
	GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA	EDIFICIOS URB. MUNICIPAL URBIRIOS	Imp. Base Municipal		13,00	
			Imp. de Beneficiencia de Cuzcoque		3,60	
ADQUIRIENTE			TOTAL A PAGAR			
			16,60			
C.D. R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	VALOR PAGADO			
	ING. VICTOR MANUEL AVELLANEDA MOREIRA		16,60			
			SALDO			
			0,00			

EMISIÓN: 05/02/2014 12:13
 SALDO SÚMTO A PAGAR DE LAS PERIODICIDADES DE LEY



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Montalvo-EP

Avenida 4 y Calle 11

44267



Conforme a la solicitud Número: 85957, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Expedición: 17 de Septiembre de 1976
Municipio: Montalvo

Tipo de Instrumento: Escritura Pública
Número de Instrumento: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



LINDEROS REGISTRADOS:

Tarriena con L. Manzano V. Lote de terreno número 3 de la Urbanización MUNICIPAL ERBERRON, el mismo que tiene las medidas y linderos: POR EL FRENTE: 8,94 metros y linderos con Avenida 275 C. ATRAS: 8,00ms lote número 10, COSTADO DERECHO: 15,00ms Pedro, con lote 2, COSTADO IZQUIERDO: 15,00ms y linderos con lote número 4, con una superficie total de 120,00m². SOLVENCIA: El prebista describe a la fecha su contenido en el libro de registro número

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRADOS:

Fecha	Acto	Número de la Escritura Pública	Valor
Sept. 1976	Compraventa	85957	1.353
Sept. 1976	Compraventa	85957	1.353
Sept. 1976	Compraventa	85957	1.353
Sept. 1976	Compraventa	85957	1.353

MOVIMIENTOS RESERVADOS:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

Escritura Pública: 85957
Fecha de Expedición: 17 de Septiembre de 1976
Forma de Expedición: Escrito Público
Número de Instrumento: 85957
Número de Repertorio: 1.353
Objeto del Instrumento: Compraventa
Nombre del Comprador: Montalvo
Fecha de Expedición: 17 de Septiembre de 1976
Lugar de Expedición: Montalvo



El presente instrumento se encuentra inscrito en el Libro de Registro de la Propiedad de Montalvo, en el tomo número 1, en la página número 1353, con fecha de inscripción el día 17 de Septiembre de 1976.

El presente instrumento se encuentra inscrito en el Libro de Registro de la Propiedad de Montalvo, en el tomo número 1, en la página número 1353, con fecha de inscripción el día 17 de Septiembre de 1976.

El presente instrumento se encuentra inscrito en el Libro de Registro de la Propiedad de Montalvo, en el tomo número 1, en la página número 1353, con fecha de inscripción el día 17 de Septiembre de 1976.

3.1.2 Compraventa

Inscrito el: Lunes, 27 de enero de 2003
 Tomo: 1 Folio Inicial: 1.819 - Folio Final: 1.835
 Número de Inscripción: 177 Número de Repertorio: 348
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 11 de diciembre de 2002
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

Las áreas tres punto dos y tres punto tres del lote Numero tres del predio El Porvenir ubicado en la Parroquia Tarqui del canton Manta, que tiene una superficie total de doscientos ochenta y seis mil cuatrocientos diez metros cuadrados, Posteriormente en esta area de terreno se constituyo la Urbanización Municipal Urbirrios y cuyos planos y distribuciones de lotes a travéz de manzanas se protocolizo en la Notaría Tercera del Cantón Manta con fecha julio dos de dos mil tres e inscrita en el Registro de la propiedad del Cantón Manta bajo el n. 17 del Registro de Planos de Actas de Entrega Recepcion de fecha julio 23 del 2.003.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000000151	Ilustre Municipalidad de Manta		Manta
Vendedor	80-000000000549	Banco Ecuatoriano de la Vivienda		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	898	26-nov-1976	1461	1463

3.1.2 Planos

Inscrito el: miércoles, 23 de julio de 2003
 Tomo: 1 Folio Inicial: 1 - Folio Final: 1
 Número de Inscripción: 17 Número de Repertorio: 2.993
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 02 de julio de 2003
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

Protocolización de planos de la Urbanización Urbirrios.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	80-000000000151	Ilustre Municipalidad de Manta		Manta
Urbanización	80-000000002165	Urbanización Municipal Urbirrios		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	177	27-ene 2003	1819	1833



3.1.2 Planos

Inscrito el: miércoles, 30 de enero de 2008
 Tomo: 1 Folio Inicial: 130 - Folio Final: 169
 Número de Inscripción: " Número de Repertorio: 569
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 06 de diciembre de 2007
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Protocolización de planos de la Urbanización Urbirrios.



202014 12-19

OBSERVACIÓN		CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO Nº
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia 1450...		532-15-03-000	120,00	2400,00	123043	257258
VENDEDOR			UTILIDADES			
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO		VALOR	
	GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA	M7-M11 P.03 URB. MUNICIPAL URB. AYOS	GASTOS ADMINISTRATIVOS		1,64	
			Impuesto Principal Compra-Venta		7,24	
ALQUIRIENTE			TOTAL A PAGAR		8,88	
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	VALOR PAGADO		8,88	
1307227840	AVELLANEDA MOREIRA VICTOR MANUEL	NA	SALDO		0,00	

EMISIÓN: 2020-10-14 12:19 ROSARIO RIERA
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

[Handwritten signature and stamp]



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono: RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta, Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

102

0045452

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRATANTE

DIRECCION: GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
M7-M11 P.03 URB. MUNICIPAL URB. AYOS
RUC: 13600298001
CALLE 11 Y 12, C.A. 1201001, MANTA

DATOS DEL PRECIO

CLAVE CATASTRAL: M7-M11 P.03 URB. MUNICIPAL URB. AYOS

VALOR

3,34

3,50



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS

ESTADO DE OBRAS

FSO 1.25

No. Certificación: 776875

Nº 0110519

CERTIFICADO DE AVALUO

No. Inscripción: 10565

Fecha: 15 de junio de 2013

El presente documento de Avalúo, Catastro y Registros se emite a requerimiento del Cantón de Manta, en virtud de la Ley Orgánica del Cantón de Manta, en la medida en que se constata que:

El Predio de la Clave: 1-1-1-5-6-5-0-0

Ubicado en: CANTÓN MANTA, B. MUNICIPAL URBANA

Área total del predio según aserituras:

Área Total de Predio: 13.00 M2

Perteneciente a:

Documento Libranza: Propiedad:

CANTÓN AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

VALOR AVALUADO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	2400,00
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	<hr/>
	2400,00

Nota: Este es el valor de avalúo vigente en dólares.

Este avalúo se emite en virtud de la Ley Orgánica del Cantón de Manta, en la medida en que se constata que el predio objeto de avalúo, no tiene inscripción en el Registro de Predios del Cantón de Manta, por lo que se emite el presente avalúo a requerimiento del Cantón de Manta.

Ing. Daniel Ferrán Salazar

Director de Avalúos, Catastro y Registros





GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

ESPECIE VALORADA



Nº 0062709

LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios de MANTA en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR perteneciente a GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA ubicada en AVALLIÓ COMERCIAL PRESENTE ADJUDICACION cuyo valor de \$2400.00 DOS MIL CUATROSCIENTOS 00/100 DOLARES asciende a la cantidad de CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE ADJUDICACION

AFIGUEROA

Manta, 23 de

ENERO 2014

Arg. Anika Pazar

Dirección Financiera Municipal



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO

CD. LUIS

AUTORIZACION

Nº 077-318

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza al Señor VICTOR MANUEL AVELLANEDA MOREIRA, con su cédula de identidad de Compraventa del Lote # 3 de la Manzana "M" de la Urbanización Municipal Urbana ubicada en la Avenida 235-C y Calle Jurídica Código # 201, de la Parroquia Nueva Loja, Manta, con las siguientes medidas y límites:

Manzana "M" Lote # 3

Frente: 5.70m - Límite con la Avenida 235-C

Arriba: 8.70m - Límite con el lote # 10

Costado Derecho: 15.00m - Límite con el lote # 2

Costado Izquierdo: 17.00m - Límite con el lote # 4

Área: 121.63 m²

Esta autorización se otorga en virtud de la Ley # 3024-02 del 2002, que regula el Plan Urbano de Manta, y de la Ley # 1074-08 del 2008, que regula el Plan de Ordenamiento Territorial del Cantón Manta, y de la Ley # 1074-08 del 2008, que regula el Plan de Ordenamiento Territorial del Cantón Manta.

Manta, 10 de Agosto de 2011

Arc. Jeroth Cedeno V.
DIRECTORA DE PLANEAMIENTO URBANO
CANTON MANTA





**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA**

ESPECIE VALORADA
USD=1:25

Nº 0090444

**LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA.
Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 20 de Febrero de 2014

VALIDO PARA LA CLAVE
3321503000 MZ-M LT. 03 URB. MUNICIPAL URBANOS
Manta, veinte de Febrero del dos mil catorce

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA
Patty Macías García
TESORERO MUNICIPAL



COPIA AUTOGRAFADA Y AUMENTADA CUMPLEME CON SU
APROBACION ANTE EL N° PROTOCOLO A LA CARGA AL
CUI SE RESPONDE A PETICION DE PARTE INTERESADA
COMUNICADO EN EL PRIMER TESTIMONIO ENTREGADO EL MISMO
DIA DE SU RESPONCAMIENTO ENCRIPTADO NÚMERO
DE TELEGRAMAS DEL DOY TEL.

[Handwritten signature]



ECUATORIANA***** E3333V1222
SOLTERO
PRIMARIA CHOFER PROFESIONAL
ANGEL ENRIQUE AVELLANEDA
CARMEN UNGRJA MOREIRA FLORES
MANTA 17/05/2010
17/05/2022

2759363



CIUDADANIA 130732784-9
AVELLANEDA MOREIRA VICTOR MANUEL
MANABI/JIPIJAPA/PUERTO DE CAYO
10 MARZO 1972
007- 0641 00043 M
MANABI/ JIPIJAPA
PUERTO DE CAYO 1972



Victor Avellaneda



REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
DEPT. PRO. AYO DE VOTACION
ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2010

008
008-0110 1307327849
NUMERO DE CERTIFICADO CENIA
AVELLANEDA MOREIRA VICTOR MANUEL

NOMBRE	ORGANIZACION	2
PROVINCIA	TARDE	
MANTA		CENTRO DE
CAYO	PARROQUIA	ZONA
VARETENA DE LA UNIA		

Victor



REPUBLICA ECUATORIANA
 MINISTERIO DE EDUCACION
 CIUDAD QUITO
 190162165-4
 ESTRADA BONILLA JAIME ROQUE
 MANABITA MANA
 29 JUNIO 1955
 0082 0078 *
 MANABITA MANA
 1955



ECUATORIANA
 CENSADO
 SUPERIOR
 INGENIERIA COMERCIAL
 ESTRADA BONILLA JAIME ROQUE
 MANABITA MANA
 08704/2817
 REN 0437702

REPUBLICA ECUATORIANA
 MINISTERIO DE EDUCACION
 CIUDAD QUITO
 0082 0197
 100102185-
 ESTRADA BONILLA JAIME ROQUE
 MANABITA MANA
 1955



Una vez proclamados los resultados definitivos de las elecciones del 26 de abril de 2009, y de conformidad con lo establecido en el Régimen de Transición de la Constitución de la República, y en las disposiciones legales y reglamentarias pertinentes

La Junta Provincial Electoral de
Manabí

Confiere al candidato

Jaime Estrada Bonilla

la condicional de:

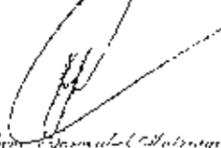
Alcalde del Cantón

Manabí

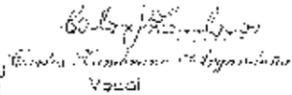
Para cumplir sus funciones a partir del 1 de octubre de 2009 hasta el 14 de febrero de 2011.

Montecristi, Julio 2009


Vicepresidente


Presidente


Vocal

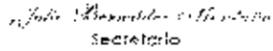

Vocal




Secretario


Vocal




Secretario

NOTARIA 3ra. DEL CANTON MONTECRISTI
DOY FE QUE LA PRESENTE FIRMA
ES IGUAL A SU ORIGINAL.

3.0 JUL 2009

EL NOTARIO
Ab. Raúl González Meigs



SRO: [unclear] 21501
DORIS

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS G.A.D.



(SISTEMA NACIONAL DE REGISTRO)
INSTITUTO NACIONAL DE REGISTRO
INSTITUTO NACIONAL DE VALUACION
DEL ECUADOR

FECHA DE INGRESO: 10 FEB / 14 FECHA DE ENTREGA: ISOBEL

CLAVE CATASTRAL:

NOMBRES y/o RAZÓN: GAD Manta

CÉDULA DEL I. y/o RUC:

CELULAR - TFNO: Sta Doris (Planeamiento)

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO

CONTRIBUCIÓN MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE: Cert Avaluo (Ver clave p pagar)

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

[Handwritten signature]

FIRMA DEL INSPECTOR FECHA:

INFORME TÉCNICO:

Se revisó Valor por Mz del terreno de acuerdo al plano de Urbanización 2014-2015 D6-N/A

[Handwritten signature]

FIRMA DEL TÉCNICO FECHA: 18/02/14

INFORME DE APROBACIÓN:

[Handwritten signature]

FIRMA DEL DIRECTOR



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

44267



Conforme a la solicitud Número: 95957, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *miércoles, 05 de febrero de 2014*
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



LINDEROS REGISTRALES:

Terreno con la Manzana M lote de terreno numero 3 de la Urbanizacion MUNICIPAL URBIRRIOS, el mismo que tiene las medidas y linderos, POR EL FRENTE, 8,00metros y lindera con Avenida 235-C, ATRAS, 8,00mts lote numero 10 , COSTADO DERECHO, 15,00mts lindera con lote 2 , COSTADO IZQUIERDO, 15,00m y lindera con lote numero 4, con una superficie total de 120,00m2. SOLVENCIA El predio descrito a la fecha se encuentra libre de gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	898 26/11/1976	1.461
Compra Venta	Compraventa	177 27/01/2003	1.819
Planos	Planos	17 23/07/2003	1
Planos	Planos	7 30/01/2008	130

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1. ? Compraventa

Inscrito el: viernes, 26 de noviembre de 1976
Tomo: 1 Folio Inicial: 1.461 - Folio Final: 1.463
Número de Inscripción: 898 Número de Repertorio: 1.353
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 30 de septiembre de 1976
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

Lote de terreno ubicado en la Lotizacion El Porvenir de la parroquia Tarqui del Canton Manta, el BEV, representado por el Sr. Walter Andrade Castro.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000000549	Banco Ecuatoriano de la Vivienda		Manta
Vendedor	80-0000000000001	Cevallos Holguin Jose Luis	Casado	Manta
Vendedor	13-01542773	Mendoza Segunda Perfecta Dolores	Casado	Manta

2 / 2 Compraventa

Inscrito el: **lunes, 27 de enero de 2003**
Tomo: **1** Folio Inicial: **1.819** - Folio Final: **1.835**
Número de Inscripción: **177** Número de Repertorio: **348**
Oficina donde se guarda el original: **Notaría Cuarta**
Nombre del Cantón: **Manta**
Fecha de Otorgamiento/Providencia: **miércoles, 11 de diciembre de 2002**
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

Las áreas tres punto dos y tres punto tres del lote Numero tres del predio El Porvenir ubicado en la Parroquia Tarqui del canton Manta, que tiene una superficie total de doscientos ochenta y seis mil cuatrocientos diez metros cuadrados, Posteriormente en esta area de terreno se constituyo la Urbanizacion Municipal Urbirrios y cuyos planos y distribuciones de lotes a travez de manzanas se protocolizo en la Notaria Tercera del Canton Manta con fecha julio dos de dos mil tres e inscrita en el Registro de la propiedad del Canton Manta bajo el n. 17 del Registro de Planos de Actas de Entrega Recepcion de fecha julio 23 del 2.003.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000000151	Ilustre Municipalidad de Manta		Manta
Vendedor	80-000000000549	Banco Ecuatoriano de la Vivienda		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	898	26-nov-1976	1461	1463

3 / 2 Planos

Inscrito el: **miércoles, 23 de julio de 2003**
Tomo: **1** Folio Inicial: **1** - Folio Final: **1**
Número de Inscripción: **17** Número de Repertorio: **2.993**
Oficina donde se guarda el original: **Notaría Tercera**
Nombre del Cantón: **Manta**
Fecha de Otorgamiento/Providencia: **miércoles, 02 de julio de 2003**
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

Protocolización de planos de la Urbanización Urbirrios.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	80-000000000151	Ilustre Municipalidad de Manta		Manta
Urbanización	80-000000002165	Urbanizacion Municipal Urbirrios		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	177	27-ene-2003	1819	1833

4 / 2 Planos

Inscrito el: **miércoles, 30 de enero de 2008**
Tomo: **1** Folio Inicial: **130** - Folio Final: **169**
Número de Inscripción: **7** Número de Repertorio: **569**
Oficina donde se guarda el original: **Notaría Primera**
Nombre del Cantón: **Manta**
Fecha de Otorgamiento/Providencia: **jueves, 06 de diciembre de 2007**
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

Protocolización de Planos de Rediseño de la Urbanización Municipal Urbirrios, y del Conjunto en General de la

Urbanización Municipal Urhirrios, así como también el cuadro explicativo de las manzanas y lotes con sus respectivas manzanas y linderos planos.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	80-000000000151	Ilustre Municipalidad de Manta		Manta
Urbanización	80-000000002165	Urbanización Municipal Urhirrios		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Planos	17	23-jul-2003	1	1

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Planos	2		
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las 9:28:23 del miércoles, 05 de febrero de 2014

A petición de: *[Firma]*

Elaborado por: Cleotilde Ortencia Suarez Delgado
130596459-3



Validez del Certificado 30 días. Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



[Firma]
E. Delgado Intriago
Registrador



**34173 CORPORACIÓN NACIONAL DE
ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI**

Manta, 06 de Febrero de 2014

CERTIFICACIÓN

*A petición de la parte interesada, tengo a bien certificar que el señor **AVELLANEDA MOREIRA VICTOR MANUEL** con CI **1307327849** **NO** se encuentra registrado como usuario en nuestro sistema comercial SICO , por lo tanto no mantiene deuda con la empresa.*

*La Parte interesada puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** como mejor convenga a sus intereses.*

Atentamente,

CINEL EP.
ATENCIÓN AL CLIENTE
ING JORGE VEGA MERO
ATENCION AL CLIENTE

Victor Avellaneda
SOLICITANTE
AVELLANEDA MOREIRA VICTOR MANUEL
CI 1307327849



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
Rueda: 136000080001
Dirección: Av. 9ta. y Calle 9 - Telf: 2011479 / 2011477

TITULO DE CREDITO No. 000252919

2017/2014 15 29

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
3-02-15-03-000	120,00	\$ 2.400,00	MZ-M 1 03 JURIBIDOS	2014	132896	252919
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MCPAL DEL CANTÓN MANTA			Costa Judicial			
2017/2014 12:00 PARRAGA ANCHUNDIA MARITZA ELIZABETH			Ingres por Mstru			
SALDO SUJETO A VARIACION POR REGULACIONES DE LEY						
			MEJORAS 2011	\$ 0,39		\$ 0,39
			MEJORAS 2012	\$ 0,71		\$ 0,71
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 11,12		\$ 11,12
			SOLAR NO EDIFICADO	\$ 4,80		\$ 4,80
			TOTAL A PAGAR			\$ 17,02
			VALOR PAGADO			\$ 17,02
			SALDO			\$ 0,00

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
Municipal del Cantón Manta
C.A. PARRAGA ANCHUNDIA MARITZA ELIZABETH
2017/2014 12:00





**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA**

DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO

ESPECIE VALORADA

USD. 1:25

Nº 3844898

AUTORIZACIÓN

Nº 077-318

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza al **Señor. VICTOR MANUEL AVELLANEDA MOREIRA**, para que celebre escritura de **Compraventa** del **Lote # 3** de la Manzana "M" de la Urbanización Municipal Urbirios, ubicado en la Avenida 235-C Barrio Urbirios Código # 231, de la Parroquia Tarquí Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

Manzana "M" Lote # 3

Frente: 8,00m. – Lindera con la Avenida 235-C

Atrás: 8,00m. – Lindera con el lote # 10

Costado Derecho: 15,00m. – Lindera con el lote # 2

Costado Izquierdo: 15,00m. – Lindera con el lote # 4

Área: 120,00m².

El nombre del Beneficiario se emite de acuerdo al Oficio # 322-DPSDC-MEB con fecha 19 de Junio del 2007, emitido por el Departamento de Desarrollo Comunitario, por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos.

Manta, 7 de febrero de 2014

Arq. Janeth Cedeño V.
DIRECTORA DE PLANEAMIENTO URBANO
GAD-MANTA

G.C.M.



44267

Conforme a la solicitud Número: 95957, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *miércoles, 05 de febrero de 2014*
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



LINDEROS REGISTRALES:

Terreno con la Manzana M lote de terreno numero 3 de la Urbanizacion MUNICIPAL URBIRRIOS, el mismo que tiene las medidas y linderos, POR EL FRENTE, 8,00metros y lindera con Avenida 235-C, ATRAS, 8,00mts lote numero 10 , COSTADO DERECHO, 15,00mts lindera con lote 2 , COSTADO IZQUIERDO, 15,00m y lindera con lote numero 4, con una superficie total de 120,00m2. SOLVENCIA El predio descrito a la fecha se encuentra libre de gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	898 26/11/1976	1.461
Compra Venta	Compraventa	177 27/01/2003	1.819
Planos	Planos	17 23/07/2003	1
Planos	Planos	7 30/01/2008	130

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 Compraventa

Inscrito el: viernes, 26 de noviembre de 1976
Tomo: 1 Folio Inicial: 1.461 - Folio Final: 1.463
Número de Inscripción: 898 Número de Repertorio: 1.353
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 30 de septiembre de 1976

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Lote de terreno ubicado en la Lotización El Porvenir de la parroquia Tarqui del Cantón Manta, el BEV, representado por el Sr. Walter Andrade Castro.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000000549	Banco Ecuatoriano de la Vivienda		Manta
Vendedor	80-0000000000001	Cevallos Holguin Jose Luis	Casado	Manta
Vendedor	13-01542773	Mendoza Segunda Perfecta Dolores	Casado	Manta



2 / 2 Compraventa

Inscrito el: lunes, 27 de enero de 2003
 Tomo: 1 Folio Inicial: 1.819 - Folio Final: 1.835
 Número de Inscripción: 177 Número de Repertorio: 348
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 11 de diciembre de 2002
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

Las áreas tres punto dos y tres punto tres del lote Numero tres del predio El Porvenir ubicado en la Parroquia Tarqui del canton Manta, que tiene una superficie total de doscientos ochenta y seis mil cuatrocientos diez metros cuadrados, Posteriormente en esta area de terreno se constituyo la Urbanizacion Municipal Urbirrios y cuyos planos y distribuciones de lotes a travez de manzanas se protocolizo en la Notaria Tercera del Canton Manta con fecha julio dos de dos mil tres e inscrita en el Registro de la propiedad del Canton Manta bajo el n. 17 del Registro de Planos de Actas de Entrega Recepcion de fecha julio 23 del 2.003.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000000151	Ilustre Municipalidad de Manta		Manta
Vendedor	80-000000000549	Banco Ecuatoriano de la Vivienda		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	898	26-nov-1976	1461	1463

3 / 2 Planos

Inscrito el: miércoles, 23 de julio de 2003
 Tomo: 1 Folio Inicial: 1 - Folio Final: 1
 Número de Inscripción: 17 Número de Repertorio: 2.993
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 02 de julio de 2003
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

Protocolización de planos de la Urbanización Urbirrios.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	80-000000000151	Ilustre Municipalidad de Manta		Manta
Urbanización	80-000000002165	Urbanizacion Municipal Urbirrios		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	177	27-ene-2003	1819	183

4 / 2 Planos

Inscrito el: miércoles, 30 de enero de 2008
 Tomo: 1 Folio Inicial: 130 - Folio Final: 169
 Número de Inscripción: 7 Número de Repertorio: 569
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 06 de diciembre de 2007
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

Protocolización de Planos de Rediseño de la Urbanización Municipal Urbirrios, y del Conjunto en General de la

Urbanización Municipal Urbirrios, así como también el cuadro explicativo de las manzanas y lotes con sus respectivas manzanas y linderos planos.

b. Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	80-0000000000151	Ilustre Municipalidad de Manta		Manta
Urbanización	80-0000000002165	Urbanización Municipal Urbirrios		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fee. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Planos	17	23-jul-2003	1	1

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Planos	2		
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 9:28:23 del miércoles, 05 de febrero de 2014

A petición de:

Elaborado por: **Cleotilde Ortencia Suárez Delgado**
130596459-3



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador



**34173 CORPORACIÓN NACIONAL DE
ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI**

Manta, 06 de Febrero de 2014

CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien certificar que el señor **AVELLANEDA MOREIRA VICTOR MANUEL** con CI 1307327849 **NO** se encuentra registrado como usuario en nuestro sistema comercial SICO, por lo tanto no mantiene deuda con la empresa.

La Parte interesada puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** como mejor convenga a sus intereses.

Atentamente,

CINEL EP.
ATENCIÓN AL CLIENTE
ING JORGE VEGA MERO
ATENCIÓN AL CLIENTE

Victor-Avellaneda
SOLICITANTE
AVELLANEDA MOREIRA VICTOR MANUEL
CI 1307327849

ECUATORIANA*****

E3333V1222

SOLTERO

PRIMARIA

CHOFER PROFESIONAL

ANGEL ENRIQUE AVELLANEDA

CARMEN UNGRÍA MOREIRA FIGRES

MANTA
17/05/2022

17/05/2010

27.08.03



CIUDADANIA

130732784-9

AVELLANEDA MOREIRA VICTOR MANUEL

MANABI/JIPIJAPA/PUERTO DE CAYO

10 MARZO 1972

007- 0041 00043 M

MANABI/ JIPIJAPA

PUERTO DE CAYO 1972



Victor Avellaneda

008

008 - 0110

1307327849

FORMA DE CERTIFICADO

CEDULA

AVELLANEDA MOREIRA VICTOR MANUEL



MANABI
MANTA

CIRCUITO PUERTO
YARQUI

2
CENTRO DE
ZONA

IMPRESION DE LA MANTA



ACTA ENTREGA DE RECEPCION DE LOS TERRENOS DE URBIRRIOS

En la ciudad de Manta, a los veintidós días del mes de enero del dos mil catorce, comparece por una parte el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipio del Cantón Manta, representado por el Sr. Ider Oliver Guillen Vélez, en su calidad de **ALCALDE ENCARGADO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL CANTON MANTA**, a quien en adelante se le denominara "**LA MUNICIPALIDAD**"; y, por otra parte el Señor: Víctor Manuel Avellaneda Moreira, portador de la cédula de ciudadanía No. 130732784-9, a quien en adelante se le denominará "**EL BENEFICIARIO**"; quien comparece con la finalidad de celebrar la presente Acta de Entrega Recepción al tenor de las siguientes cláusulas

PRIMERA: ANTECEDENTES.- a) Con fecha enero 03 del 2014, la señora Carmen Moreira López, dirige comunicación al Señor Alcalde, manifestando: que es beneficiaria de un lote de terreno en Urbirrios 1, manzana M, lote No. 3, ya que se encuentra viviendo desde hace nueve años, por lo que en forma libre y voluntariamente ha cedido los derechos posesorios, del terreno ubicado en la Ciudadela Urbirrios 1 a favor de su hijo el señor Víctor Manuel Avellaneda Moreira, quien mantiene la posesión desde hace varios años y que el acta de entrega recepción salga a nombre del señor Víctor Manuel Avellaneda Moreira.

Con fecha Marzo 10 del 2004, la Ilustre Municipalidad de Manta a través de sus representantes legales Ingeniero Jorge Zambrano Cedeño y Doctor Gonzalo Molino Menéndez de ese entonces, entregan en calidad de Venta mediante Acta de Entrega de Recepción un lote de terreno ubicado en la manzana "M", lote de terreno No. 3, ubicado en la Urbanización Urbirrios, con un área de 120.00 m² a favor de la señora Carmen Hungría Moreira Flores, beneficiada por ser persona de escasos recursos económicos.

Con fecha 02 de enero del 2014, comparecieron ante la Notaría Pública Cuarta del Cantón Manta Abogada Esye Cedeño Menéndez, la Señora Carmen Hungría Moreira Flores, manifestando que sus generales de ley son como quedan anteriormente indicada y declara bajo juramento que estoy poseyendo desde hace nueve años, como dueña y señora e ininterrumpidamente un lote de terreno ubicado en el sector Urbirrios número uno, Parroquia Tarauí de la Jurisdicción cantonal de Manta, Provincia de Manabí, el mismo que está ubicado en la manzana M, lote de terreno signada con el No. 3 y que tiene las siguientes medidas y linderos: por el frente con 8.00 metros y lindera con Avenida 235-C, por atrás con 8.00 metros y lindera con

Dirección: Calle Six Av.4
Teléfonos: 2611 171 / 2611 479 / 2611 555
Fax: 2611 711





Terrenos de la Urbanización; costado derecho con 15,00 metros y lindera con lote No. 4, con una superficie de 120,00 metros cuadrados lote del cual no tiene escritura pública por lo que no consta título de dominio alguno, debo de declarar que este terreno ha **CEDIDO VOLUNTARIAMENTE LOS DERECHOS DE POSESION AL SEÑOR VICTOR MANUEL AVELLANEDA MOREIRA**, para que sea él quien realice los trámites para obtener las escrituras a su nombre.

El Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta, ha creído conveniente repicar a las personas que perdieron sus hogares por causa del Fenómeno del Niño, por tal motivo y en coordinación con los Departamentos de Trabajo social, Desarrollo Comunitario y Planeamiento Urbano esta institución les otorga en COMPRA-VENTA lotes de terrenos a los damnificados en un área total de 500.500 mts²., que el Municipio ha creído conveniente urbanizarla creando la Ciudadela "URB.RRIOS" de la ciudad de Manta, de uso y de zona residencial.

SEGUNDA: UBICACION DE MEDIDAS Y LINDEROS.- Al beneficiario arriba mencionado se le asigna la Manzana "M", el lote de terreno No. 03, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: por el frente con 8,00 metros y lindera con Avenida 235-C, por atrás con 8,00 metros y lindera con terrenos de la Urbanización; costado derecho con 15,00 metros y lindera con lote No. 4, con una superficie de 120,00 metros cuadrados.

TERCERA.- PRECIO.- El beneficiario del terreno, se compromete a pagar a la Municipalidad la cantidad de USD \$ 120 (CIENTO VEINTE 00/100) por el lote de terreno pagaderos en 24 letras mensuales de US \$ 5,00 (CINCO 00/100 dólares de los Estados Unidos de América) cada una los mismos que serán cancelados en el Departamento de Recaudación de la Municipalidad.

CUARTA.- PATRIMONIO FAMILIAR.- Este terreno quedara constituido en Patrimonio Familiar a favor de los menores de edad, por el lapso de **QUINCE años**. Cláusula que se agregara a la Escritura de Donación definitiva.

QUINTA: ESCRITURA.- La Municipalidad se compromete a entregar al "**BENEFICIARIO**", la escritura **DE COMPRA VENTA** correspondiente que justifique la propiedad de la misma.

SEXTA: PROHIBICIONES.- La Municipalidad de Manta, mediante la presente Acta de entrega Recepción, prohíbe al beneficiario, vender, donar, transferir, arrendar a otras personas el inmueble descrito en líneas anteriores, además no podrá ser utilizado por otras personas que no sean la mencionada en la presente Acta y no será utilizado en negocios que afecten la moral y las buenas costumbres o para otros fines que no sea la de vivienda, caso contrario se revertirá dicho bien a la Municipalidad.





SEPTIMA: ACEPTACIÓN DE LAS PARTES.- Las partes aceptan la presente Acta de Entrega Recepción y se compromete a su cumplimiento en cada una de sus cláusulas, para lo cual firma en el lugar y fecha anteriormente indicada.

SR. DIVER GUILLEN VÉLEZ
ALCALDE DE MANTA (E)

Victor Manuel Avellaneda Moreira
Víctor Manuel Avellaneda Moreira.
BENEFICIARIO
C.I. No.- 130732784-9

