

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA

Mall del Pacífico, Avenida Malecón y Calle 20
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2021

Número de Inscripción: 2755

Número de Repertorio: 5847

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA, certifica que en esta fecha se inscribió(eron)el (los) siguientes(s) acto(s):

1.- Con fecha veinte de Noviembre del dos mil veintiuno se encuentra legalmente inscrito el acto o contrato de RENUNCIA DE GANANCIALES, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 2755 celebrado entre:

Nro.Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1306989490	GARCIA PACHECO WILTON GABRIEL	BENEFICIARIO
1309311585	CHILAN MIENTES ADELAIDA FRANCISCA	RENUNCIANTE

Que se refiere al (lo) siguiente(s) bien(es)

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	3321710000	9839	RENUNCIA DE GANANCIALES

Libro: COMPRA VENTA

Acto: RENUNCIA DE GANANCIALES

Fecha inscripción: sábado, 20 noviembre 2021

Fecha generación: lunes, 22 noviembre 2021



Firmado electrónicamente por:
GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Página 1/1

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https://portalcidadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)





Factura: 001-002-000065774



20211308001P03057



NOTARIO(A) SUPLENTE FRANCISCO RAMON MUÑOZ DELGADO

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20211308001P03057						
ACTO O CONTRATO:							
RENUNCIA DE GANANCIALES							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	16 DE NOVIEMBRE DEL 2021, (10:37)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	CHILAN MIENTES ADELAIDA FRANCISCA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1309311585	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	GARCIA PACHECO WILTON GABRIEL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306989490	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	54638.53						

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPORA A LA ESCRITURA PÚBLICA	
ESCRITURA N°:	20211308001P03057
FECHA DE OTORGAMIENTO:	16 DE NOVIEMBRE DEL 2021, (10:37)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 2:	https://apps.registrocivil.gob.ec/portalCiudadano/valida.jsf
OBSERVACIÓN:	

NOTARIO(A) SUPLENTE FRANCISCO RAMON MUÑOZ DELGADO

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA



2021	13	08	01	P	03057
------	----	----	----	---	-------

**ESCRITURA PÚBLICA DE RENUNCIA DE GANANCIALES DE LA
SOCIEDAD CONYUGAL**

OTORGA LA SEÑORA

ADELAIDA FRANCISCA CHILAN MIENTES

A FAVOR DEL SEÑOR

WILTON GABRIEL GARCIA PACHECO.-

CUANTIA:

USD \$ 54.638,53

Di, dos copias

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del Cantón de Manta, Provincia de Manabí, Republica del Ecuador, hoy dieciséis de noviembre del dos mil veintiuno, ante mí, **ABOGADO FRANCISCO RAMON MUÑOZ DELGADO**, Notario Público Primero Suplente del Cantón Manta, mediante Acción de Personal número AP: 06052-DP13-2021-KP; comparece y declara por una parte la señora **ADELAIDA FRANCISCA CHILAN MIENTES**, con cedula de ciudadanía número **uno, tres, cero, nueve, tres, uno, uno, cinco, ocho, guion cinco**, de estado civil divorciado, de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, domiciliado en Urbirrios I manzana M de esta ciudad

NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

de Manta, con número de teléfono 0978640991, correo 2019adelaidachilan@gmail.com, por sus propio y personales derechos; y por otra parte el señor **WILTON GABRIEL GARCIA PACHECO**, con cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, seis, nueve, ocho, nueve, cuatro, nueve, guion cero, de estado civil casada, de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, domiciliado en Urbirrios I manzana M, de esta ciudad de Manta, con número de teléfono 0997402808, correo wiltongarcia74@gmail.com, por sus propio y personales derechos; los comparecientes son legalmente capaces y hábiles ante la ley para celebrar actos, contratos y contraer obligaciones, quienes en forma libre y voluntaria declaran que tienen a bien celebrar la presente escritura de **RENUNCIA DE GANANCIALES DE LA SOCIEDAD CONYUGAL**, de conformidad con el artículo 203 y siguientes del Código Civil, a quienes de conocer en virtud de haberme exhibido sus cédulas de ciudadanía, certificados de votación, doy fe, cuyas copias fotostáticas agrego a esta escritura y autorizándome de conformidad con el artículo setenta y cinco de la Ley Orgánica de Gestión de La Identidad y datos Civiles, a la obtención de su información en el Registro Personal Único cuyo custodio es la Dirección



NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

2

ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA



General de Registro Civil, Identificación y cedulaación, a través del convenio suscrito con esta Notaria, que se agregara como habilitante.- Advertidos que fueron los comparecientes por mí, el Notario de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura pública de **RENUNCIA DE GANANCIALES DE LA SOCIEDAD CONYUGAL**, sin coacción, amenaza, temor reverencial, ni promesa o seducción, me pidieron que eleve a escritura pública el texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue: **SEÑOR NOTARIO:** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, díguese incorporar una de **RENUNCIA DE GANANCIALES DE LA SOCIEDAD CONYUGAL**, contenida al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA.- COMPARECIENTES.-** Comparecen a la celebración de la presente escritura, por una parte, la señora **ADELAIDA FRANCISCA CHILAN MIENTES**, con cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, nueve, tres, uno, uno, cinco, ocho, guion cinco, de estado civil casada, por sus propio y personales derechos, en calidad de **RENUNCIANTE**; y por otra parte el señor **WILTON GABRIEL GARCIA PACHECO**, con cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, seis, nueve, ocho,

f

NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

nueve, cuatro, nueve, guion cero, de estado civil casado, por sus propio y personales derechos, en calidad de **BENEFICIARIO**, legalmente capaces y hábiles ante la ley para celebrar actos, contratos y contraer obligaciones, en forma libre y voluntaria declaran que tienen a bien celebrar la presente escritura de **RENUNCIA DE GANANCIALES DE LA SOCIEDAD CONYUGAL**, de conformidad con el artículo 203 y siguientes del Código Civil. **SEGUNDA.- ANTECEDENTES.- a)** El señor **WILTON GABRIEL GARCIA PACHECO** y la señora **ADELAIDA FRANCISCA CHILAN MIENTES**, contrajeron matrimonio civil, el 28 de Julio de 1995, en la ciudad de Olmedo, Provincia de Manabí, tal como consta de la certificación de inscripción de matrimonio que se agrega. **b)** De la misma Certificación de Inscripción de Matrimonio que se adjunta como habilitante se puede verificar que con fecha 18 de septiembre del 2018 se encuentra inscrita o marginada la Disolución de la Sociedad Conyugal entre el señor **WILTON GABRIEL GARCIA PACHECO** y la señora **ADELAIDA FRANCISCA CHILAN MIENTES**, quedando con ello disuelta la sociedad conyugal que tenían el señor **WILTON GABRIEL GARCIA PACHECO** y la señora **ADELAIDA FRANCISCA CHILAN MIENTES**, acorde a lo dispuesto en el artículo 189 del Código Civil. **TERCERO.-**



NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA



INVENTARIO Y TASACION DEL BIEN SOCIAL.- a) Los conyuges
el señor **WILTON GABRIEL GARCIA PACHECO** y la señora **ADELAIDA FRANCISCA CHILAN MIENTES**, adquirieron dentro de la sociedad conyugal un bien, esto es que, el Lote de terreno ubicado en la Urbanización Urbirrios Manzana "M - DOS " lote número DIEZ, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Cuyas medidas y linderos son: **Frente:** Con ocho metros y lindera con Avenida doscientos treinta y cinco - B. **Atras:** Con ocho metros y lindera con avenida Doscientos treinta y cinco - A. **Derecho:** Con diecisiete metros cincuenta centímetros y lindera con lote número Once. **Izquierdo:** Con dieciocho metros y lindera con lote número nueve. Con una superficie total de: **CIENTO CUARENTA Y DOS METROS CUADRADOS;** mismo que fue adquirido por medio de compraventa-Patrimonio Familiar, inscrita en el Registro de la Propiedad de esta ciudad de Manta con fecha 06 de enero del 2009, suscrito en la Notaria Cuarta de esta ciudad de Manta, con fecha 10 de Diciembre del 2008. Con fecha 05 de julio del 2010, se encuentra inscrita en el Registro de la Propiedad la Extinción de Patrimonio Familiar, suscrita en la Notaria Primera del Cantón Manta con fecha 28 de mayo del 2010. Bien inmueble tiene un avalúo de **CIENTO NUEVE MIL**

✍

NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

DOSCIENTOS SETENTA Y SIETE CON 07/100 DÓLARES AMERICANOS (\$ 109.277,07 USD); El mismo que se encuentra libre de gravamen. **CUARTA.- RENUNCIA DE GANANCIALES.-** Con estos antecedentes, la señora **ADELAIDA FRANCISCA CHILAN MIENTES**, en forma libre y voluntaria, sin presión de ninguna naturaleza, renuncia al cincuenta por ciento de los gananciales que le corresponde, esto es, el Lote de terreno ubicado en la Urbanización Urbirrios Manzana "M - DOS " lote número DIEZ, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Cuyas medidas y linderos son: **Frente:** Con ocho metros y lindera con Avenida doscientos treinta y cinco - B. **Atras:** Con ocho metros y lindera con avenida Doscientos treinta y cinco - A. **Derecho:** Con diecisiete metros cincuenta centímetros y lindera con lote número Once. **Izquierdo:** Con dieciocho metros y lindera con lote número nueve. Con una superficie total de: CIENTO CUARENTA Y DOS METROS CUADRADOS. A favor de su cónyuge el señor **WILTON GABRIEL GARCIA PACHECO**, y a quien se le consolida el **CIEN POR CIENTO (100%)** de los gananciales sobre el bien de la sociedad conyugal en forma descrita. **QUINTA.-** Declaran las partes que en cuanto al pasivo de la Sociedad Conyugal no existen y en cuanto de existir ellos se hacen responsables

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y REGISTRO

N. 130931158-5

CÉDULA
 CIUDADANO
 APELLIDOS Y NOMBRES
 CHILAN MIENTES
 ADELAI DA FRANCISCA
 LUGAR Y FECHA DE NACIMIENTO
 MANTA
 07-08-1977
 CLASE DE NACIMIENTO
 NACIONAL
 SEXO
 FEMENINO
 ESTADO CIVIL
 CASADO
 WILTON GABRIEL
 GARCIA PACHECO



Francisco Ramón Muñoz Delgado
 NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

INSTRUCCIÓN
BACHILLERATO

PROFESIÓN Y OCUPACIÓN
AUXILIAR

APellidos y Nombres del Padre
CHILAN TEJENA SEGUNDO AGUSTIN

APellidos y Nombres de la Madre
MIENTES CASTRO ANGELA ROSA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2018-02-20

FECHA DE EXPIRACIÓN
2028-02-20

[Signatures]

CERTIFICADO DE VOTACIÓN 11 ABRIL 2021

PROVINCIA: **MANABI**

CIRCUNSCRIPCIÓN: **2**

CANTÓN: **MANTA**

PARROQUIA: **MANTA**

ZONA: **1**

JUNTA No. **0022 FEMENINO**

CHILAN MIENTES ADELAIDA FRANCISCA

N. 42374991

C.E. N. 1309311586

CIUDADANO/A

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTEDES
 SUFRABO EN LAS ELECCIONES GENERALES 2021.

[Signature]
 PRESIDENTE DE LA JUNTA

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
 certificación de documentos exhibidos en originales
 y devuelto al interesado en
 fojas útiles.

Manta, a. **16-11-2021**

1
[Signature]
 Ab. Francisco Ramón Muñoz Delgado
 NOTARIO PRIMERO DE MANTA (SUPLENTE)



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1309311585

Nombres del ciudadano: CHILAN MIENTES ADELAIDA FRANCISCA

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/OLMEDO/OLMEDO

Fecha de nacimiento: 15 DE JUNIO DE 1977

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: AUXILIAR

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: GARCIA PACHECO WILTON GABRIEL

Fecha de Matrimonio: 28 DE JULIO DE 1995

Nombres del padre: CHILAN TEJENA SEGUNDO AGUSTIN

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: MIENTES CASTRO ANGELA ROSA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 20 DE FEBRERO DE 2018

Condición de donante: SI DONANTE



Información certificada a la fecha: 16 DE NOVIEMBRE DE 2021

Emisor: JESENIA MAGDALENA GUTIERREZ MENDOZA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 219-646-44189



219-646-44189

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE CIUDADANIA
 APELLIDOS Y NOMBRES
GARCIA PACHECO WILTON GABRIEL
 LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANABI
 FECHA DE NACIMIENTO **1974-11-12**
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
 SEXO **HOMBRE**
 ESTADO CIVIL **CASADO**
ADELAIDA FRANCISCA
CHILAN MIENTES

N. **130698949-0**




INSTRUCCION **BASICA** PROFESION / OCUPACION **COMERCIANTE**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **GARCIA JUAN**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **PACHECO MERA ELSA MARIA**

LUGAR Y FECHA DE EMISION **MANABI**
2018-11-14

FECHA DE EXPIRACION **2028-11-14**

ICM 18 09 1120 08 185

Ab. Francisco Ramo Muñoz Delgado
 NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

[Signature] *[Signature]*

DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL PRIMERA DEL CANTÓN

CERTIFICADO DE VOTACION 11 ABRIL 2021

PROVINCIA **MANABI** N. **20618637**

CIRCUNSCRIPCION **2**

CANTON **MANABI**

PARROQUIA **ELOY ALFARO**

ZONA **1**

JUNTA No. **0011 MASCULINO**

CC N. **1306989490**

GARCIA PACHECO WILTON GABRIEL



[Faint stamp]

[Signature]

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
 certificación de documentos exhibidos en originales
 y devuelto al interesado en *2*
 fojas útiles.
 Manta, a. *16-11-2021*

1 *[Signature]*
 Ab. Francisco Ramon Muñoz Delgado
 NOTARIO PRIMERO DE MANTA (SUPLENTE)



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1306989490

Nombres del ciudadano: GARCIA PACHECO WILTON GABRIEL

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 12 DE NOVIEMBRE DE 1974

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: COMERCIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: CHILAN MIENTES ADELAIDA FRANCISCA

Fecha de Matrimonio: 28 DE JULIO DE 1995

Nombres del padre: GARCIA JUAN

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: PACHECO MERA ELSA MARIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 14 DE NOVIEMBRE DE 2018

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 16 DE NOVIEMBRE DE 2021

Emisor: JESENIA MAGDALENA GUTIERREZ MENDOZA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 215-646-44252



215-646-44252

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





Ficha Registral-Bien Inmueble

9839

Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-21024625
Certifico hasta el día 2021-10-06:

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Tipo de Predio: Lote de Terreno

Fecha de Apertura: viernes, 28 noviembre 2008

Parroquia: TARQUI

Información Municipal:

Dirección del Bien: Terreno ubicado en la Urbanización Urbirrios Manzana " M - Dos " lote numero Diez.

LINDEROS REGISTRALES: Compraventa relacionada con el Lote de terreno ubicado en la Urbanización Urbirrios Manzana "M - DOS " lote número DIEZ. , de la Parroquia Tarqui del Canton Manta.

Cuyas medidas y linderos son:

Frente: Con ocho metros y lindera con Avenida doscientos treinta y cinco - B.

Atras: Con ocho metros y lindera con avenida Doscientos treinta y cinco - A.

Derecho: Con diecisiete metros cincuenta centímetros y lindera con lote número Once.

Izquierdo: Con dieciocho metros y lindera con lote número nueve. Con una superficie total de: CIENTO CUARENTA Y DOS METROS CUADRADOS.

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	898 viernes, 26 noviembre 1976	1461	1463
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	177 lunes, 27 enero 2003	1819	1835
PLANOS	PLANOS	17 miércoles, 23 julio 2003	1	1
PLANOS	PLANOS	7 miércoles, 30 enero 2008	130	169
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA - PATRIMONIO FAMILIAR	43 martes, 06 enero 2009	718	730
EXTINCIÓN DE PATRIMONIO	EXTINCIÓN DE PATRIMONIO FAMILIAR	118 lunes, 05 julio 2010	1	1

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : **COMPRA VENTA**

[1 / 6] COMPRAVENTA

Inscrito el: viernes, 26 noviembre 1976

Número de Inscripción : 898

Folio Inicial: 1461

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1353

Folio Final : 1461

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 30 septiembre 1976

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Lote de terreno ubicado en la Lotización El Porvenir de la parroquia Tarqui del Canton Manta, el BEV, representado por el Sr. Walter Andrade Castro.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	MENDOZA SEGUNDA PERFECTA DOLORES	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	CEVALLOS HOLGUIN JOSE LUIS	CASADO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 6] COMPRAVENTA

Inscrito el: lunes, 27 enero 2003

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 11 diciembre 2002

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Las áreas tres punto dos y tres punto tres del lote Número tres del predio El Porvenir ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, que tiene una superficie total de doscientos ochenta y seis mil cuatrocientos diez metros cuadrados, Posteriormente en esta área de terreno se constituyo la Urbanización Municipal Urbirrios y cuyos planos y distribuciones de lotes a travez de manzanas se protocolizo en la Notaria Tercera del Cantón Manta con fecha julio dos de dos mil tres e inscrita en el Registro de la propiedad del Canton Manta bajo el n. 17 del Registro de Planos de Actas de Entrega Recepción de fecha julio 23 del 2.003.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA	NO DEFINIDO	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	898	viernes, 26 noviembre 1976	1461	1463

Registro de : PLANOS

[3 / 6] PLANOS

Inscrito el: miércoles, 23 julio 2003

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 02 julio 2003

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Protocolización de planos de la Urbanización Urbirrios.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
PROPIETARIO	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
URBANIZACIÓN	URBANIZACION MUNICIPAL URBIIRRIOS	NO DEFINIDO	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	177	lunes, 27 enero 2003	1819	1835
PLANOS	7	miércoles, 30 enero 2008	130	169

Registro de : PLANOS

[4 / 6] PLANOS

Inscrito el: miércoles, 30 enero 2008

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 06 diciembre 2007

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Protocolización de Planos de Rediseño de la Urbanización Municipal Urbirrios, y del Conjunto en General de la Urbanización Municipal Urbirrios, asi como también el cuadro explicativo de las manzanas y lotes con sus respectivas manzanas y linderos planos.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 177

Folio Inicial: 1819

Número de Repertorio: 348

Folio Final : 1819

Número de Inscripción : 17

Folio Inicial: 1

Número de Repertorio: 2993

Folio Final : 1

Número de Inscripción : 7

Folio Inicial: 130

Número de Repertorio: 569

Folio Final : 130



Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
PROPIETARIO	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
URBANIZACIÓN	URBANIZACION MUNICIPAL URBIRRIOS	NO DEFINIDO	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PLANOS	17	miércoles, 23 julio 2003	1	1

Registro de : **COMPRA VENTA**

[5 / 6] COMPRAVENTA - PATRIMONIO FAMILIAR

Inscrito el: martes, 06 enero 2009

Número de Inscripción : 43

Folio Inicial: 718

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 72

Folio Final : 718

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 10 diciembre 2008

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

COMPRAVENTA - PATRIMONIO FAMILIAR. La Ilustre Municipalidad de Manta se encuentra representada por sus Personeros Legales, los señores Ing. Jorge Zambrano Cedeño y Dr. Jose Gonzalo Molina Menendez, en sus calidades de ALCALDE y Procurador Sindico Municipal respectivamente. PATRIMONIO FAMILIAR; El inmueble mantendra Patrimonio Familiar a favor de los hijos menores de edad, por lo tanto no podra vender ni enajenar dicho bien y solamente sera extinguido el Patrimononio Familiar mediante autorizacion de la Municipalidad de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	CHILAN MUENTES ADELAIDA FRANCISCA	CASADO(A)	MANTA
COMPRADOR	GARCIA PACHECO WILTON GABRIEL	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PLANOS	7	miércoles, 30 enero 2008	130	169

Registro de : **EXTINCIÓN DE PATRIMONIO**

[6 / 6] EXTINCIÓN DE PATRIMONIO FAMILIAR

Inscrito el: lunes, 05 julio 2010

Número de Inscripción : 118

Folio Inicial: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3675

Folio Final : 1

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 28 mayo 2010

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

EXTINCIÓN DE PATRIMONIO FAMILIAR.- Sobre un terreno ubicado en la Urbanización Urbirrios Manzana " M - Dos " lote numero Diez.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
PROPIETARIO	CHILAN MUENTES ADELAIDA FRANCISCA	CASADO(A)	MANTA
PROPIETARIO	GARCIA PACHECO WILTON GABRIEL	CASADO(A)	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	43	martes, 06 enero 2009	718	730

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	3
EXTINCIÓN DE PATRIMONIO	1
PLANOS	2
Total Inscripciones >>	6

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2021-10-06

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : BRAVO MERA JIMMY ADALBERTO

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-21024625 certifico hasta el día 2021-10-06, la Ficha Registral Número: 9839.

Portal Ciudadano

https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras



Denuncia malos funcionarios

Validar documentos digitales

Turnos en línea

Acceder

Registrarme

VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

2232095HUQMKV

CERTIFICADO VÁLIDO

CÓDIGO: 2232095HUQMKV

TIPO DE DOCUMENTO: CERTIFICADO DE SOLVENCIA A LA PROPIEDAD

NÚMERO DE ORDEN: WEB-21024625

NÚMERO DE FICHA: 9839

SOLICITANTE: GARCIA PACHECO WILTON GABRIEL - 1306989490

BENEFICIARIO: BRAVO MERA JIMMY ADALBERTO - 1305308908

FECHA DE SOLICITUD: 2021-10-06 10:43:17

FECHA DE VENCIMIENTO: 2021-12-06 00:00:00

[Ver certificado](#)



Firmado electrónicamente por:
**GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA**

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Válido por 60 días. Excepto que se
diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen

Código Seguro de Verificación (CVS)



2 2 3 2 0 9 5 H U Q M K V





N° 112021-048154

Manta, martes 16 noviembre 2021

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **CHILAN MIENTES ADELAIDA FRANCISCA** con cédula de ciudadanía No. **1309311585**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.

Fecha de expiración: jueves 16 diciembre 2021

Código Seguro de Verificación (CSV)



148777CD2RWND

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



**LIBRARY
SERIALS
SECTION
UNIVERSITY OF CALIFORNIA**



N° 112021-047793

Manta, viernes 12 noviembre 2021

**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
RENUNCIAS DE GANANCIALES DEL 50%****LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN con clave catastral 3-32-17-10-000 perteneciente a GARCIA PACHECO WILTON GABRIEL con C.C. 1306989490 Y CHILAN MIENTES ADELAIDA FRANCISCA con C.C. 1309311585 ubicada en MZ-M-DOS LOTE 10 URBIRIOS AVE.235-A Y 235-B BARRIO URBIRRIOS X PARROQUIA TARQUI cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$109,277.07 CIENTO NUEVE MIL DOSCIENTOS SETENTA Y SIETE DÓLARES 07/100. SE COBRA ALCABALAS POR LA CUANTIA DE \$54,638.53 CINCUENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS TREINTA Y OCHO DÓLARES 53/100.

Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.

Fecha de expiración: domingo 12 diciembre 2021

Código Seguro de Verificación (CSV)



148416RKS8SH5

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





Trabaja con
Deposita malos funcionarios

Validar documentos digitales

Turnos en línea

Acceder

Registrarme

VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

148416RKS8SH5

CERTIFICADO VÁLIDO

CODIGO: 148416RKS8SH5

NÚMERO: 112021-047793

TIPO DE DOCUMENTO: CERTIFICADO FINANCIERO

SOLICITANTE: CHILAN MIENTES ADELAIDA FRANCISCA

CLAVE CATASTRAL: 3-32-17-10-000

FECHA DE SOLICITUD: 2021-11-12 14:25:56

ESTADO: VÁLIDO HASTA 2021-12-12

[Ver certificado](#)



[Facebook](#) [Twitter](#) [Instagram](#) [YouTube](#)



[Dirección: Calle 9 y Avenida 4](#) [Correo Electrónico: portalciudadano@manta.gob.ec](#) [Teléfonos: 2 611558 / 2 611479](#)
[Contacto - Mapa del sitio](#)

**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO**

N° 102021-045746

N° ELECTRÓNICO : 213642

Fecha: 2021-10-20

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 3-32-17-10-000

Ubicado en: MZ-M-DOS LOTE 10 URBIRIOS AVE.235-A Y 235-B

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURAÁrea Según Escritura: 142 m²**PROPIETARIOS**

Documento	Propietario
1306989490	GARCIA PACHECO-WILTON GABRIEL
1309311585	CHILAN MUENTES-ADELAIDA FRANCISCA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 9,712.80

CONSTRUCCIÓN: 99,564.27

AVALÚO TOTAL: 109,277.07

SON: CIENTO NUEVE MIL DOSCIENTOS SETENTA Y SIETE DÓLARES 07/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 20 de diciembre del año 2019, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2020 – 2021".

**Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales**

Este documento tiene una validez de 2 meses a partir de la fecha emitida

Fecha de expiración: viernes 31 diciembre 2021

Código Seguro de Verificación (CSV)



146369AFXQTTW

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

**Fecha de generación de documento: 2021-10-21 12:03:28**



TERMINA con malos funcionarios

Validar documentos digitales

Turnos en línea

Acceder

Registrarme

VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

146369AFXQTTW

DOCUMENTO VÁLIDO

CODIGO: 146369AFXQTTW

NÚMERO: 102021-045746

TIPO DE DOCUMENTO: CERTIFICADO CATASTRAL ÁREA TOTAL

BENEFICIARIO: CHILAN MIENTES ADELAIDA FRANCISCA

CÉDULA DEL BENEFICIARIO(A): 1309311585

CLAVE CATASTRAL: 3321710000

FECHA DE APROBACION: 2021-10-20 10:39:06

ESTADO: VÁLIDO HASTA 2021-12-31 00:00:00

[Ver documento](#)



[Facebook](#) [Twitter](#) [Instagram](#) [YouTube](#)



Dirección: Calle 9 y Avenida 4

Correo Electrónico: portalciudadano@manta.gob.ec

Teléfonos: 2 611558 / 2 611479

[Contacto](#) - [Mapa del sitio](#)



RUC: 1360000980001

Obligado a llevar Contabilidad: SI

Contribuyente Especial: NO

Fecha de Resolución:

TITULO DE CREDITO #: T/2021/045093

A LA UTILIDAD POR LA VENTA DE PREDIOS URBANOS Y PLUSVALIA

Fecha: 11/10/2021

Por: 6.96

Periodo: 01/01/2021 hasta 31/12/2021

Vence: 11/10/2021

Contribuyente: CHILAN MIENTES ADELAIDA FRANCISCA

VE-843502

Tipo Contribuyente: SOCIEDAD | SOCIEDAD

Identificación: CI 1309311585

Teléfono:

Correo: 2019adeladidachilan@gmail.com

Dirección: NÚMERO: VILLA 10 REFERENCIA: DIAGONAL A LA FARMACIA KERLY

Detalle:



Base Imponible: 52027.73

Tipo de Transacción: RENUNCIA DE GARANCIALES

Tradente-Vendedor: CHILAN MIENTES ADELAIDA FRANCISCA

Identificación: 1309311585

Teléfono:

Correo: 2019adeladidachilan@gmail.com

Adquiriente-Comprador: GARCIA PACHECO WILTON GABRIEL

Identificación: 1306989490

Teléfono: NA

Correo:

Detalle:

PREDIO: Fecha adquisición: 10/12/2008

Clave Catastral

Avaluo

Área

Dirección

Precio de Venta

3-32-17-10-000

109277.07

142.00

MZM DOSLOTE 10 URBIRIOSAVE.235AY235B

54,638.53

Observación:

PREDIO ACTUALIZADO DESDE EL PORTAL CIUDADANO

TRIBUTOS A PAGAR

Año	Tributo	Monto	Descuento	Recargos	Sub Total
2021	A LA UTILIDAD POR LA VENTA DE PREDIOS URBANOS Y PLUSVALIA	6.96	0.00	0.00	6.96
Total=>		6.96	0.00	0.00	6.96

Saldo a Pagar

DETALLE	
PRECIO DE VENTA	54,638.53
PRECIO DE ADQUISICIÓN	2,610.80
DIFERENCIA BRUTA	52,027.73
MEJORAS	49,782.13
UTILIDAD BRUTA	2,245.60
AÑOS TRANSCURRIDOS	1,450.28
DESVALORIZACIÓN DE LA MONEDA	0.00
BASE IMPONIBLE	795.32
IMP. CAUSADO	5.96
COSTO ADMINISTRATIVO	1.00
TOTAL A PAGAR	6.96



Denuncia a malos funcionarios

Validar documentos digitales

Turnos en línea

Acceder

Registrarme

VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

VE-843502

DOCUMENTO VÁLIDO

CODIGO: VE-843502

TÍTULO DE CREDITO: T/2021/045093

TRANSACCION: 001017/008942

FECHA: 2021-11-12

VALOR PAGADO: \$ 6.96

[Ver título de crédito](#)

TRANSACCION	TIPO	VALOR
T/2021/045093	A LA UTILIDAD POR LA VENTA DE PREDIOS URBANOS Y PLUSVALIA	\$ 6.96



[Facebook](#) [Twitter](#) [Instagram](#) [YouTube](#)



Dirección: Calle 9 y Avenida 4

Correo Electrónico: portalciudadano@manta.gob.ec

Teléfonos: 2 611558 / 2 611479

[Contacto](#) - [Mapa del sitio](#)



RUC: 1360000980001
Obligado a llevar Contabilidad: SI **Contribuyente Especial: NO** **Fecha de Resolución:**

TITULO DE CREDITO #: T/2021/045092
DE ALCABALAS
Fecha: 11/10/2021 **Por:** 710.31
Periodo: 01/01/2021 hasta 31/12/2021 **Vence:** 11/10/2021

Tipo de Transacción: RENUNCIA DE GARANCIALES
Tradente-Vendedor: CHILAN MUENTES ADELAIDA FRANCISCA
Identificación: 1309311585 **Teléfono:** **Correo:** 2019adeladidachilan@gmail.com
Adquiriente-Comprador: GARCIA PACHECO WILTON GABRIEL
Identificación: 1306989490 **Teléfono:** NA **Correo:**
Detalle:



PREDIO: **Fecha adquisición:** 10/12/2008

Clave Catastral	Avaluo	Área	Dirección	Precio de Venta
3-32-17-10-000	109277.07	142.00	MZMDOSLOTE10URBIRIOSAVE.235AY235B	54,638.53

Observación:
 PREDIOACTUALIZADODESDEELPORTALCIUDADANO

TRIBUTOS A PAGAR

Año	Tributo	Monto	Descuento	Recargos	Sub Total
2021	DE ALCABALAS	546.99	0.00	0.00	546.99
2021	APORTE A LA JUNTA DE BENEFICENCIA	163.92	0.00	0.00	163.92
Total=>		710.31	0.00	0.00	710.31

Saldo a Pagar

VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

VE-643502

DOCUMENTO VÁLIDO

CÓDIGO: VE-643502

TÍTULO DE CRÉDITO: T/2021/045092

TRANSACCION: 001017/008943

FECHA: 2021-11-12

VALOR PAGADO: \$ 710.31

Ver título de crédito

TRANSACCIÓN	TIPO	VALOR
T/2021/045092	APORTE A LA JUNTA DE BENEFICENCIA	\$ 163.92
T/2021/045092	DE ALCABALAS	\$ 546.39



f Facebook t Twitter i Instagram y YouTube



Dirección: Calle 9 y Avenida 4

Correo Electrónico: portalciudadano@manta.gob.ec

Teléfonos: 2 611558 / 2 611479

Contacto - Mapa del sitio



Desde 1890
al servicio
de la COMUNIDAD

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Fundado el 6 de Agosto de 1890
Dir.: Avenida 11 entre calles 11 y 12 • Telfs.: 2621777 / 2611747 • R.U.C.: 1360020070001
E-mail: tesoreria@bomberosmanta.gob.ec • Manta - Manabi - Ecuador

COMPROBANTE
INGRESO A CAJA

000035724

CONCEPTO - CERTIFICADO DE SOLVENCIA

Nº PAGO	FECHA DE EMISION	FECHA DE PAGO	Nº TITULO DE CREDITO	PERIODO
54802	2021/11/15 9:31	15/11/2021 09:31:00a.m.	692209	
A FAVOR DE GARCIA PACHECO WILTON GABRIEL C.I.: 1306989490				



CERTIFICADO Nº 4163

CERTIFICADO de Solvencia

RUBROS DEL TITULO	ADICIONALES	DETALLE DEL PAGO
de Solvencia	\$ 3 (+)SUB-TOTAL (1)	3.00 (+)SUB-TOTAL (2)
<p>La Dirección Financiera CERTIFICA: Que no consta como deudor al Cuerpo de Bomberos</p>		
<p>TESORERO(A)</p>		<p>USD 3.00</p>
<p>SUBTOTAL 1 3.00</p>	<p>SUBTOTAL 2 3.00</p>	
<p>FORMA DE PAGO: EFECTIVO</p>		<p>TITULO ORIGINAL</p>
<p>SELO Y FIRMA DE CUERO</p>		



DOCUMENTO VÁLIDO HASTA 2021/12/15

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

INSCRIPCIÓN DE MATRIMONIO

Tomo Pág. 34 Acta 24
En Albino Provincia de Manabí
de mil novecientos noventa y tres
boya destrucho de Yule
El que suscribe, Jefe de Registro Civil, expone la presente acta del matrimonio de **OMAR Y**

APPELLIDOS DEL CONTRAYENTE: GARCÍA SANCHEZ y **RODRIGUEZ**
nacido en Manabí el 13 de enero de 1974
19 74, de nacionalidad ecuatoriana, de profesión abogado
con Cédula N° 188698499, domiciliado en Manabí de estado
anterior soltero, hijo de Juan García
y de Elva Rodríguez

NOMBRES Y APELLIDOS DE LA CONTRAYENTE: Gabriela Espinoza Ch
San Martín nacida en Manabí el 11 de enero
19 74, de nacionalidad ecuatoriana, de profesión abogada
con Cédula N° 20971181, domiciliada en Manabí de estado ante
rior soltera, hija de Agustín Rodríguez y de estado ante
y de Angela Rosa Sánchez
LUGAR DEL MATRIMONIO: Albino FECHA 25 de julio 1993
En este matrimonio legitiman a su hijo conui llamado

OBSERVACIONES:

Abubida Choll
Cecibel Rodríguez

RAZÓN: FALLECIDA ESCRITURA PÚBLICA CELEBRADA
EN EL PUESTO AB. MAMUHI MANA MANA, INGENIERIA-PUBRA
DE LA TANTO MANA, CON FECHA, A MANA, 18
DE SEPTIEMBRE DEL 2018, SE DECLARA INEXISTENTE
Cuya copia
de 19
con fecha
se archiva
2018-4445 MARGARITO SE ARCHIVA CON FECH
FEBRERO DEL 2018. NÚM. 2018/04424.V

La separación conyugal, judicialmente autorizada de los contra-
yentes del presente matrimonio, fue declarada mediante senten-
cia del Juez
cuya copia se archiva.
de 19

Se declaró la nulidad de este matrimonio mediante sentencia del
Juez
cuya copia se archiva.
de 19

OTRAS SUBSCRIPCIONES O MARGENACIONES

Información certificada a la fecha: 29 DE JULIO DE 2021
Emisor: COLLANTES RODRIGUEZ JOHANA CECIBEL

N° de certificado: 215-604-72933
215-604-72933

F. Alvear
Ing. Fernando Alvear C.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





de los mismos sin afectar este bien. **SEXTA.- CUANTÍA.** La cuantía del presente instrumento público, se la fija en la cantidad de **CINCUENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS TREINTA Y OCHO CON 53/100 DÓLARES AMERICANOS (\$54.638,53).**

SÉPTIMA.- GASTOS. Los gastos que demande el otorgamiento de la presente escritura, son de cuenta de los otorgantes.- **OCTAVO.- ACEPTACIÓN Y FACULTAD.** Las partes declaran que aceptan la presente escritura, en todas sus partes por venir en seguridad de sus respectivos intereses, renunciando expresamente a la acción rescisoria o a formar reclamo alguno en lo posterior. De igual manera la señora **ADELAIDA FRANCISCA CHILAN MUENTES** faculta al señor **WILTON GABRIEL GARCIA PACHECO**, a fin de que solicite la inscripción de la presente Escritura en el Registro de la Propiedad correspondiente. Usted señor Notario, se dignará anteponer y agregar las demás cláusulas de estilo para la completa eficacia y validez del presente instrumento. (Firmado) Abogado Jimmy Bravo Mera, Matricula del Foro de Abogados 2292 C.A.M. Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a Escritura Pública con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y

NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

cada una de sus partes, para la celebración de la presente Escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial, firmando conmigo El Notario en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta Notaria, de todo cuanto doy fe.-



ADELAIDA FRANCISCA CHILAN MIENTES

C.C. No. 130931158-5



WILTON GABRIEL GARCIA PACHECO

C.C. No. 130698949-0

ABOGADO FRANCISCO RAMON MUÑOZ DELGADO
NOTARIO PRIMERO SUPLENTE DEL CANTÓN MANTA

AP: 06052-DP13-2021-KP

SE OTORGO ANTE MÍ Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE PRIMER TESTIMONIO EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO. - ESCRITURA NÚMERO: 20211308001P03057. - EL NOTARIO. -



Ab. Francisco Ramón Muñoz Delgado
NOTARIO PRIMERO DE MANTA (SUPLENTE)

8

NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

