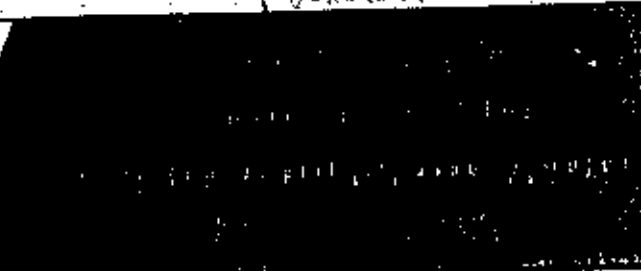


DATOS DEL PROPIETARIO					
PERSONERIA	APELLIDOS	NOMBRES	SEDE DE INSCRIPCION	MATERIA	TITULO DE PROPIEDAD
	SANCHEZ	ZAIRA KATINA MARCELA	15035757X	4	CONDICION
CÓDIGO					

PREMIOS LITERARIOS (MÉRITO DE UNA SOLA RESPUESTA POR CADA RUBRO DE OBRA)

[illegible]

**DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.**



FECHA DE INGRESO: 26/06/14 10:45 FECHA DE ENTREGA: 27/06/14 11:45
 CLAVE CATASTRAL: 3-32-36-24-000
 NOMBRES y/o RAZÓN: Sanchez Zomera Karla Patricia
 CÉDULA DE I. y/o RUC:
 CELULAR - TPNO: 0997637499

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:
 SOLAR NO EDIFICADO
 CONTRIBUCIÓN MEJORAS
 TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE:

certificación (MIDOC)

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

[Handwritten signature]

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

[Handwritten signature]

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN:

Falta la Solicitud 12. Propiedad



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
RUC: 1300000000001
Dirección: Av. 4ta. y Calle 9 - Teléfono: 2611-479 / 2611-477

TITULO DE CREDITO

No. 010236509

1/13/2014 9:58

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
1-01-19-21-000	180,00	\$ 9,000,00	LT.21 URB. MUNICIPAL GUSTALLA	2014	121068	238059
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS			CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL C.C. / R.U.C. 1/13/2014 12:00 - CEVALLOS YESSENIA El lote se encuentra registrado como 3ra edad SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			Costa Judicial			
			Interes por Mora			
			MEJORAS 2011	\$ 1,05		\$ 1,05
			MEJORAS 2012	\$ 1,29		\$ 1,29
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 15,46		\$ 15,46
			SOLAR NO EDIFICADO	\$ 18,00		\$ 18,00
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 0,93		\$ 0,93
			TOTAL A PAGAR			\$ 36,73
			VALOR PAGADO			\$ 36,73
			SALDO			\$ 0,00



Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 23443:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: jueves, 19 de agosto de 2010
Parroquia: Tarqui

Epo de Predio: Urbano

Cad.Catastral: Rol Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Terreno de la Urbanización Urbirrios, el lote de terreno número 24 de la urbanización G-2, el mismo que tiene las medidas y linderos POR EL FRENTE, 8,00mts y lindera con la avenida 233. POR ATRAS, 8,00mts, y lindera con lote número 04. COSTADO DERECHO, con 15,00mts, y lindera con lote número 25. COSTADO IZQUIERDO, 15,00m y lindera con lote número 23, con una superficie total de Ciento veinte metros cuadrados. NO ENCONTRÁNDOSE MAS PROPIEDAD. SOLVENCIA, El predio descrito a la fecha se encuentra con Patrimonio Familiar, a favor de los hijos menores por lo tanto no podrá vender ni enajenar dicho bien y solamente será extinguido el Patrimonio Familiar mediante autorización de la Municipalidad de Manta.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra-Venta	Compraventa	898 - 26-11-1976	1.461
Compra-Venta	Compraventa	177 - 27-01-2003	1.519
Planos	Planos	17 - 23-03-2003	1
Planos	Planos	7 - 30-01-2008	13
Compra-Venta	Compraventa - Patrimonio Familiar	680 - 08-03-2012	14.549

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

Compraventa

Inscrito el: viernes, 26 de noviembre de 1976

Tomo: I Folio Inicial: 1.461 - Folio Final: 1.463

Número de Inscripción: 898 Número de Repertorio: 1.353

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 30 de septiembre de 1976

Escritura/Inicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a. Observaciones:

Lote de terreno ubicado en la Lotización El Porvenir de la parroquia Tarqui del Cantón Manta, el BEV representado por el Sr. Walter Andrade Castro

b. Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-00000000000549	Banco Ecuatoriano de la Vivienda		Manta
Vendedor	80-00000000000001	Cevallos Holguín Jose Luis	Casado	Manta

Certificación impresa por: 2.067

Ficha Registral: 23443

Página: 1 de 1



Presencia de testigos:

a. Observaciones:

Protocolización de Planos de Rediseño de la Urbanización Municipal Urbirrios y del Conjunto en General de la Urbanización Municipal Urbirrios, así como también el cuadro explicativo de las manzanas y lotes con sus respectivas manzanas y linderos planos.

b. Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	80-0000000000151	Ilustre Municipalidad de Manta		Manta
Urbanización	80-0000000002165	Urbanización Municipal Urbirrios		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Planos	17	23-jul-2003	1	

d. Compraventa - Patrimonio Familiar

Inscrito el: jueves, 08 de marzo de 2012

Tomo: 1 Folio Inicial: 13.549 - Folio Final: 13.561
Número de Inscripción: 680 Número de Repertorio: 1.375
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 14 de octubre de 2010

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRVENTA CON PATRIMONIO FAMILIAR de un lote de terreno ubicado en la Urbanización Urbirrios, Manzana C-205, Lote número Veinticuatro, con una superficie total de Ciento veinte metros cuadrados.

b. Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-09585212	Sanchez Zamora Karina Narcisa	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000000113	Municipio de Manta		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Planos	7	30-ene-2008	130	169
Planos	17	23-jul-2003	1	1

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Planos	2		
Compra Venta	3		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 15:24:45 del martes, 24 de junio de 2014

A petición de:

Elaborado por: Cleotilde Ortencia Suarez Delgado
130596459-3



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días, excepto que se diciera en traspaso de dominio o se emitiera un gravamen

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



0631313



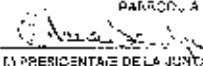
093

093 - 0241

1309585212

NÚMERO DE CERTIFICADO
SANCHEZ ZAMORA KARINA NARCISA

MANABI	CIRCONSCRIPCION	1
PROVINCIA	MANTA	1
MANTA	PARROCIA	1
CANTON	ZONA	1


() REPRESENTANTE DE LA JUNTA

SEGURO - 1.0

CODIGO CATASTRAL	Área	AVANZO COMERCIAL	DIRECCION	AÑO	CONTROL	TITULO
5-32-38-24-012	122,00	\$ 3.400,00	MEJORA DE URBES	2014	14311	281211
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESF. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS/ RECARGOS(+/-)	VALOR A PAGAR
SANCHEZ ZAMORA CARINA MARCELA		1309535212	Costa Judicial			
5/28/2014 12:00 CABRERA MARCELA			Impuesto por Mejor			
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			MEJORAS 2011	\$ 0,00		\$ 0,00
			MEJORAS 2012	\$ 0,71		\$ 0,71
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 11,12		\$ 11,12
			TOTAL A PAGAR			\$ 12,83
			VALOR PAGADO			\$ 12,83
			SALDO			\$ 0,00