

4964-13
1767-2-13
MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☐ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL: 1 2 3 4 5 6
7 0 1 4 0 2 0

DATOS GENERALES
7 ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO
8 ZONA HOMOGENEA
9 ZONA SEGUN VALOR

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

5026-10

DIRECCION: Barrio CINCO DE JUNIO
Calle AVENIDA DE LA CULTURA - Ave. 26

CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

11 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

9 ACCESO AL LOTE
1 LOTE INTERIOR
2 POR PASAJE PEATONAL
3 POR PASAJE VEHICULAR
4 POR CALLE
5 POR AVENIDA
6 POR EL MALECON
7 POR LA PLAYA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

13 MATERIAL DE LA CALZADA
1 TIERRA
2 LASTRE
3 PIEDRA DE RIO
4 ADOQUIN
5 ASFALTO O CEMENTO

14 ACERA
1 NO TIENE
2 ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

15 AGUA POTABLE
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

16 ALCANTARILLADO
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

17 ENERGIA ELECTRICA
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE RED AEREA
3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA

18 ALUMBRADO PUBLICO
1 NO EXISTE
2 INCANDESCENTE
3 DE SODIO O MERCURIO

19 SOBRE LA RASANTE
BAJO LA RASANTE
+ METROS

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

21 DESAGUES
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

23 AREA
SIN DECIMALES
0 0 1 3 5

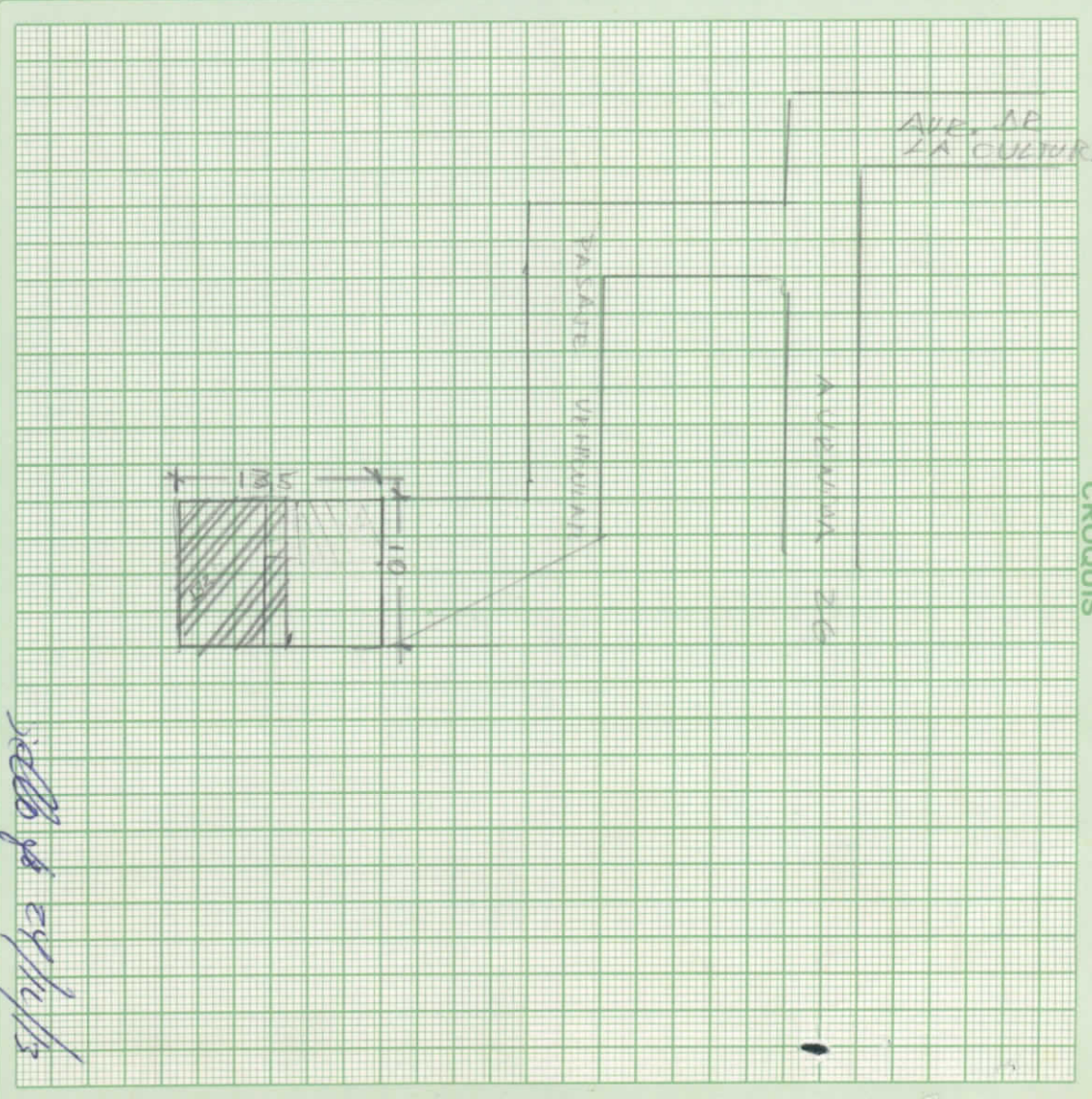
24 PERIMETRO
0 0 4 7

25 LONGITUD DEL FRENTE
1 0

26 NUMERO DE ESQUINAS
0

27 VALUO DEL LOTE (en centavos)

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 SIN EDIFICACION
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

28 USO DEL AREA SIN EDIFICACION
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

29 OTRO USO
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

30 OTRO USO
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

31 NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS
2

32 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION
0

33 TOTAL DE BLOQUES
2

OBSERVACIONES

Jose Luis
CORRECCION DEL
NOMBRE
Diciembre 2013

1	☒	UN SOLO PROPIETARIO
2	☐	HERENCIA INDIVISA

DATOS DEL PROPIETARIO									
PERSONERIA	APELLIDOS	NOMBRES	CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.	MATERIA	TITULO DE PROPIEDAD	FECHA			
	MERO ZANORA	JULIO CESAR	130185111-7	PRIMEA	MARZO 15				
	CALLE 1000 BARRIO (VILLAS DE LA ESPERANZA)								
☒	SACAZAR	FIN DACTO WASHINGTON SA							

[illegible]

levantamiento										OBSERVACIONES	
AVALUO TOTAL DE LA PROPIEDAD (sin centavos)											
AVALUO DE LA PROPIEDAD (sin centavos)											
VALOR DEL LOTE MAS VALOR DE LA CONSTRUCCION											
										FECHA	FIRMA
										FECHA	FIRMA
NOMBRE DEL EMPADRONADOR										NOMBRE DEL SUPERVISOR DE OFICINA	
FECHA										FECHA	
NOMBRE DEL EMPADRONADOR										NOMBRE DEL SUPERVISOR DE CAMPO	
FECHA										FECHA	