

0000049159

**EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP**

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf 052624758

www.registropmanta.gob.ec

**Acta de Inscripción****Registro de :** COMPRA VENTA**Naturaleza Acto:** COMPRAVENTA - PATRIMONIO FAMILIAR**Número de Tomo:****Folio Inicial:** 0**Número de Inscripción:** 1880**Folio Final:** 0**Número de Repertorio:** 3839**Periodo:** 2018**Fecha de Repertorio:** lunes, 11 de junio de 2018**1.- Fecha de Inscripción:** lunes, 11 de junio de 2018 14 24**2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

| Tipo Cliente | Cédula/RUC/Pasaporte | Nombres Completos o Razón Social | Estado Civil | Provincia | Ciudad |
|--------------|----------------------|----------------------------------|--------------|-----------|--------|
|--------------|----------------------|----------------------------------|--------------|-----------|--------|

**COMPRADOR**

|         |            |                        |         |        |       |
|---------|------------|------------------------|---------|--------|-------|
| Natural | 1306021096 | VEGA LOOR JOSE ALBERTO | SOLTERA | MANABI | MANTA |
|---------|------------|------------------------|---------|--------|-------|

|         |            |                             |         |        |       |
|---------|------------|-----------------------------|---------|--------|-------|
| Natural | 1306602499 | MACIAS ALCIVAR ELIA EMERITA | SOLTERA | MANABI | MANTA |
|---------|------------|-----------------------------|---------|--------|-------|

**VENDEDOR**

|          |               |                                                              |  |        |       |
|----------|---------------|--------------------------------------------------------------|--|--------|-------|
| Juridica | 1360000980001 | GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA |  | MANABI | MANTA |
|----------|---------------|--------------------------------------------------------------|--|--------|-------|

**3.- Naturaleza del Contrato:**

COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original

NOTARIA PRIMERA

Nombre del Cantón:

MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia

lunes, 23 de abril de 2018

Escritura/Juicio/Resolución.

Fecha de Resolución

Afiliado a la Cámara



Plazo

**4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:**

| Código Catastral | Fecha Apertura      | Nro. Ficha | Superficie | Tipo Bien       | Tipo Predio |
|------------------|---------------------|------------|------------|-----------------|-------------|
| 3325305000       | 19/03/2018 10:14 11 | 65868      |            | LOTE DE TERRENO | Urbano      |

**Linderos Registrales:**

Terreno de la Urbanización Municipal Urbirrios 1 el lote de terreno Número 05 de la Manzana I con las siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE: 8,00m linderos con avenida 234. ATRAS: 8,00m linderos con lote numero 16. COSTADO DERECHO: 15,00m linderos con lote numero 04 COSTADO IZQUIERDO: 15,00m linderos con lote numero 06 AREA TOTAL 120,00m2.

Dirección del Bien: Urbanización Municipal Urbirrios 1

Solvencia Este bien tiene vigente gravamen por &lt;COMPRAVENTA - PATRIMONIO FAMILIAR&gt;

**5.- Observaciones:**

Compraventa de lote de terreno ubicado en la Urbanización Urbirrios 1, Mz "1" lote No. 5 Patrimonio El inmueble mantendrá Patrimonio Familiar a favor de los hijos menores de edad por el lapso de 15 años. Por lo tanto no podrá vender ni enajenar dicho bien y solamente será extinguido el Patrimonio Familiar mediante autorización de la Municipalidad de Manta.

Lo Certifico.

**DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA**  
Registrador de la Propiedad



Factura: 001-002-000029627

0000049160



20181308001P02555

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

|                               |                                                              |                          |                        |                    |              |               |                             |
|-------------------------------|--------------------------------------------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------|--------------|---------------|-----------------------------|
| Escritura N°:                 | 20181308001P02555                                            |                          |                        |                    |              |               |                             |
| <b>ACTO O CONTRATO:</b>       |                                                              |                          |                        |                    |              |               |                             |
| COMPRAVENTA                   |                                                              |                          |                        |                    |              |               |                             |
| FECHA DE OTORGAMIENTO:        | 23 DE ABRIL DEL 2018, (12:34)                                |                          |                        |                    |              |               |                             |
| <b>OTORGANTES</b>             |                                                              |                          |                        |                    |              |               |                             |
| <b>OTORGADO POR</b>           |                                                              |                          |                        |                    |              |               |                             |
| Persona                       | Nombres/Razón social                                         | Tipo Interviniente       | Documento de identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad       | Persona que le representa   |
| Jurídica                      | GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA | REPRESENTADO POR         | RUC                    | 1360000980001      | ECUATORIANA  | VENDEDOR(A)   | JORGE ORLEY ZAMBRANO CEDEÑO |
| <b>A FAVOR DE</b>             |                                                              |                          |                        |                    |              |               |                             |
| Persona                       | Nombres/Razón social                                         | Tipo Interviniente       | Documento de identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad       | Persona que representa      |
| Natural                       | MACIAS ALCIVAR ELIA EMERITA                                  | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1306602499         | ECUATORIANA  | COMPRADOR (A) |                             |
| Natural                       | VEGA LOOR JOSE ALBERTO                                       | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1306021096         | ECUATORIANA  | COMPRADOR (A) |                             |
| <b>UBICACIÓN</b>              |                                                              |                          |                        |                    |              |               |                             |
| Provincia                     |                                                              | Cantón                   |                        | Parroquia          |              |               |                             |
| MANABI                        |                                                              | MANTA                    |                        | MANTA              |              |               |                             |
| <b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b> |                                                              |                          |                        |                    |              |               |                             |
| <b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b>  |                                                              |                          |                        |                    |              |               |                             |
|                               |                                                              |                          |                        |                    |              |               |                             |
| CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:  |                                                              | 72.00                    |                        |                    |              |               |                             |

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

0000049161

|      |    |    |     |        |
|------|----|----|-----|--------|
| 2018 | 13 | 08 | 001 | P02555 |
|------|----|----|-----|--------|

**ESCRITURA DE COMPRAVENTA**

**OTORGA EL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE MANTA;**

**A FAVOR DE LOS SEÑORES MACIAS ALCIVAR ELIA EMERITA Y VEGA LOOR JOSE ALBERTO.-**

**CUANTIA : \$ 12,505.58 & PRECIO & 72.00**

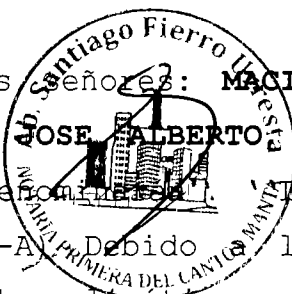
**DI: 2 COPIAS**

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día lunes veintitrés de abril del año dos mil dieciocho, ante mí, **ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA**, Notario Público Primero del Cantón Manta, comparece con plena capacidad, libertad y conocimiento, por una parte y en calidad de **VENDEDOR**, el **GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA**, debidamente representada por el Ing. **JORGE ORLEY ZAMBRANO CEDEÑO**, en su calidad de **ALCALDE DEL CANTON MANTA**, según consta del nombramiento que se adjunta como habilitante, cuya copia fotostática debidamente certificada por mí, agrego a esta escritura; y, por otra parte en calidad de **COMPRADORES** los señores **MACIAS ALCIVAR ELIA EMERITA Y VEGA LOOR JOSE ALBERTO**, de estado civil ambos solteros, por sus propios derechos; Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, de sesenta años, cincuenta años y cincuenta años, de profesión ingeniero, ama de

*[Handwritten signature]*

casa y abrero, respectivamente, con domicilio en la Avenida Dos y Calle Diez el primero y en la Ciudadela Urbirrios del cantón Manta, la segunda, hábiles en derecho para contratar y contraer obligaciones, a quienes de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación cuyas copias fotostáticas debidamente certificadas por mí, agrego a esta escritura como documentos habilitantes. Advertidos los comparecientes por el Notario de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción ; y, autorizándome de conformidad con el artículo setenta y cinco, de la ley Orgánica de Gestión de Identidad y Datos Civiles a la Obtención de su información en el Registro Personal Único cuyo custodio es la Dirección General de Registro Civil, Identificación Cedulación a través del convenio suscrito con esta notaria, que se agregara como documento habilitante del presente contrato de Compraventa de Bienes Mostrencos, me piden que eleve a escritura pública la siguiente minuta: **SEÑOR NOTARIO:** En el Registro de Escritura Pública a su cargo, sírvase insertar una COMPRAVENTA al tenor de las siguientes cláusulas: PRIMERA: COMPARECIENTES.- Comparecen por una parte el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta, representada por el Ingeniero Jorge Orley Zambrano Cedeño, en su calidad de ALCALDE DEL

0000049162



CANTON MANTA; y, por otra parte los señores: **MACIAS ALCIVAR ELIA EMERITA Y VEGA LOOR** a quienes en adelante se les denominarán "LOS COMPRADORES". SEGUNDA: ANTECEDENTES.-A) Debido a los diferentes fenómenos naturales de orden climáticos que se dio en la ciudad de Manta, muchas familias perdieron sus viviendas, situación que obligó al Municipio a reasentar a dichas familias en propiedades del Estado. Una vez que se conoció dichos terrenos que eran de propiedad del Banco Ecuatoriano de la Vivienda, el Concejo en pleno en Sesión celebrada el 15 de Agosto del 2001, autorizó a los representantes legales del Municipio de Manta, para que procedieran a firmar las escrituras de COMPRA-VENTA, con el Banco Ecuatoriano de la Vivienda, hecho esto entregar a sus posesionados previo al cumplimiento de los requisitos legales. B) Con fecha 21 de Marzo del 2018 y Autorización No. 183-20258, el Arq. Juvenal Zambrano Orejuela, Director de Planificación y Ordenamiento Territorial autoriza a los señores: VEGA LOOR JOSE ALBERTO Y MACIAS ALCIVAR ELIA EMERITA, para que celebren escritura de compra-venta del lote de terreno ubicado en Urbirríos 1, lote No. 05, manzana "I". c) Con fecha 02 de abril del 2018 y Certificación No. 56850, el C.P.A. Javier Cevallos Morejón Director de Avalúos, Catastros y Registros (E), emite certificación del avalúo del terreno que se encuentra ubicado en Urbirríos 1 que es de propiedad del G.A.D.M. TERCERA: ANTECEDENTES DE DOMINIO.- El Municipio de Manta, adquirió la extensión del terreno mencionado mediante escritura pública celebrada ante el Notario Público del Cantón Manta, Dr. Simón Zambrano

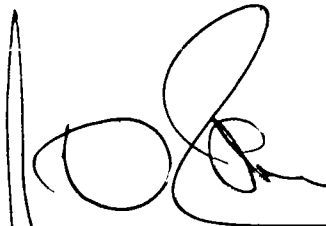
Vinces, con fecha 11 de Diciembre del 2002, e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta, bajo el No. 177 del Registro de Compra-venta y anotada en el Repertorio General Bajo No. 348 con fecha Enero 27 del 2003; posteriormente en esta área de terreno, se constituyó la Urbanización Municipal Urbirrios, y cuyos planos y distribuciones de lotes a través de manzanas se protocolizó en la Notaría Tercera del Cantón Manta, con fecha Julio 2 del 2003 e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta, bajo el No. 17 del Registro de Planos y Acta de Entrega Recepción anotado en el Repertorio General 2993 de fecha Julio 23 del 2003. Posteriormente en esta área de terreno, se Protocolizó los Planos de Rediseños de la Urbanización Municipal Urbirrios de Propiedad del Municipio de Manta, autorizada en la Notaría Primera de Manta, Ab. Vielka Reyes Vinces, con fecha 6 de Diciembre del 2007, bajo el No. 7 del Registro de Plano anotada en el Repertorio General Bajo No. 569 de fecha Enero 30 del 2008. CUARTA: PATRIMONIO FAMILIAR.- El inmueble mantendrá Patrimonio Familiar a favor de los hijos menores de edad por el lapso de QUINCE AÑOS. Por lo tanto no podrá vender ni enajenar dicho bien y solamente será extinguido el Patrimonio Familiar mediante autorización de la Municipalidad de Manta. QUINTA: COMPRA-VENTA. Con los antecedentes anotados en líneas anteriores El Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Manta, da en VENTA a los señores: MACIAS ALCIVAR ELIA EMERITA Y VEGA LOOR JOSE ALBERTO, el lote de terreno ubicado en la Urbanización Urbirrios 1, Manzana "I", Lote No CINCO, y cuyas medidas y linderos

0000049163



son: POR EL FRENTE; Ocho metros y Lindera con Avenida Doscientos treinta y cuatro; POR ATRÁS; Con: Ocho metros y Lindera con lote Número dieciséis; POR EL COSTADO DERECHO; con quince metros y Lindera con calle número cuatro; y POR EL COSTADO IZQUIERDO; con quince metros y Lindera con lote Número seis, con una superficie total de CIENTO VEINTE METROS CUADRADOS.- SEXTA: PRECIO.- El valor materia de este lote de terreno está fijado en la suma de \$ 72,00 (SETENTA Y DOS 00/100 DOLARES), y que la señora Tesorera Municipal, manifiesta haber recibido a entera satisfacción, mediante certificación de fecha julio 19 del 2011. SEPTIMA: CUANTIA.- La cuantía de esta Minuta está dada por el Avalúo establecido por la Dirección de Avalúos, Catastros y Registros de esta Municipalidad, del bien materia de Compra venta (12,505.58). OCTAVA: LAS DE ESTILO.- Usted señor Notario, se servirá agregar a la presente Minuta, las demás formalidades de estilo para la plena validez de la misma. Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorpora, con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, minuta que está firmada por la Abogada MARIA ZAMBRANO VERA, matricula número : trece guion dos mil quince guion doscientos doce. Foro de Abogados, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley notarial; y, leída que les fue a los comparecientes por mi El notario, se ratifican y firman conmigo en

unidad de acto quedando incorporada en el  
protocolo de esta notaria, de todo cuanto DOY  
FE. -

  
ING. JORGE ORLEY ZAMBRANO CEDENO  
Alcalde GAD - MANTA



*Elia & Macias A*  
MACIAS ALCIVAR ELIA EMERITA

C.C.No. 130660249-9

*Alberto Vega Looor*  
VEGA LOOR JOSE ALBERTO

C.C.No. 1306621016

*Santiago Fierro Urresta*  
Abg. Santiago Fierro Urresta  
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO DEL CANTON MANTA



**Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP**

0000049164

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina  
Telf.052624758  
www.registromanta.gob.ec



Conforme a la Orden de Trabajo: GOB-18000713, certifico hasta el día de hoy 19/03/2018 10:17:03, la Ficha Registral Número 65868.

## INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO  
XXXXXX

Fecha de Apertura: lunes, 19 de marzo de 2018

Parroquia: TARQUI

Superficie del Bien:

Información Municipal:

Dirección del Bien: Urbanización Municipal Urbirrios 1

### LINDEROS REGISTRALES:

Terreno de la Urbanización Municipal Urbirrios 1 el lote de terreno Número 05 de la Manzana I con las siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE: 8,00m lindera con avenida 234, ATRAS: 8,00m lindera con lote numero 16. COSTADO DERECHO: 15,00m lindera con lote numero 04. COSTADO IZQUIERDO: 15,00m lindera con lote numero 06. AREA TOTAL: 120,00m<sup>2</sup>.  
-SOLVENCIA: EL LOTE DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

### RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

| Libro        | Acto        | Número y fecha de Inscripción |             | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|-------------|-------------------------------|-------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | COMPRAVENTA | 898                           | 26/nov/1976 | 1 461         | 1 463       |
| COMPRA VENTA | COMPRAVENTA | 177                           | 27/ene/2003 | 1 819         | 1 835       |
| PLANOS       | PLANOS      | 17                            | 23/jul/2003 | 1             | 1           |
| PLANOS       | PLANOS      | 7                             | 30/ene/2008 | 130           | 169         |

### MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[ 1 / 4 ] COMPRA VENTA

Inscrito el: viernes, 26 de noviembre de 1976

Número de Inscripción: 898

Tomo: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1353

Folio Inicial: 1 461

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Folio Final: 1 463

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 30 de septiembre de 1976

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Lote de terreno ubicado en la Lotización El Porvenir de la parroquia Tarqui del Canton Manta, el BEV, representado por el Sr. Walter Andrade Castro.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad   | Cédula/RUC      | Nombres y/o Razón Social                  | Estado Civil | Ciudad | Dirección Domicilio |
|-----------|-----------------|-------------------------------------------|--------------|--------|---------------------|
| COMPRADOR | 800000000000549 | BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA          | NO DEFINIDO  | MANTA  |                     |
| VENDEDOR  | 800000000000001 | CEVALLOS HOLGUIN JOSE LUIS                | CASADO(A)    | MANTA  |                     |
| VENDEDOR  | 1301542773      | MENDOZA SEGUNDA PERFECTA DOLORESCASADO(A) |              |        |                     |

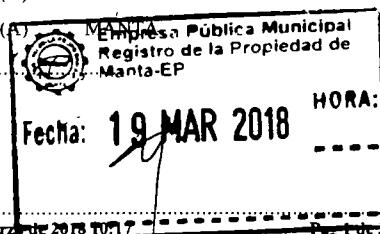
Registro de : COMPRA VENTA

[ 2 / 4 ] COMPRA VENTA

Certificación impresa por : juliana\_macias

Ficha Registral: 65868

lunes, 19 de marzo de 2018 10:17



Inscrito el : 17 de enero de 2003  
Nombre del Cantón : MANTA  
Oficina donde se guarda el original : NOTARIA CUARTA  
Cantón Notaría : MANTA  
Escritura/Juicio/Resolución :  
Fecha de Otorgamiento/Providencia : miércoles, 11 de diciembre de 2002

Número de Inscripción: 177  
Número de Repertorio: 348  
Tomo 1  
Folio Inicial 1.819  
Folio Final 1.835

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

Las áreas tres punto dos y tres punto tres del lote Número tres del predio El Porvenir ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, que tiene una superficie total de doscientos ochenta y seis mil cuatrocientos diez metros cuadrados, Posteriormente en esta área de terreno se constituyó la Urbanización Municipal Urbirrios y cuyos planos y distribuciones de lotes a travez de manzanas se protocolizo en la Notaria Tercera del Cantón Manta con fecha julio dos de dos mil tres e inscrita en el Registro de la propiedad del Canton Manta bajo el n. 17 del Registro de Planos de Actas de Entrega Recepción de fecha julio 23 del 2.003.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

| Calidad   | Cédula/RUC      | Nombres y/o Razón Social         | Estado Civil | Ciudad | Dirección Domicilio |
|-----------|-----------------|----------------------------------|--------------|--------|---------------------|
| COMPRADOR | 800000000000151 | ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA   | NO DEFINIDO  | MANTA  |                     |
| VENDEDOR  | 800000000000549 | BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA | NO DEFINIDO  | MANTA  |                     |

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

| Libro        | Número Inscripción | Fecha Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|--------------------|-------------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | 898                | 26/nov/1976       | 1 461         | 1 463       |

**Registro de : PLANOS**

[ 3 / 4 ] PLANOS

Inscrito el : miércoles, 23 de julio de 2003  
Nombre del Cantón : MANTA  
Oficina donde se guarda el original : NOTARIA TERCERA  
Cantón Notaría : MANTA  
Escritura/Juicio/Resolución :  
Fecha de Otorgamiento/Providencia : miércoles, 02 de julio de 2003  
Fecha Resolución :

Número de Inscripción: 17  
Número de Repertorio: 2993  
Tomo 1  
Folio Inicial: 1  
Folio Final 1

**a.- Observaciones:**

Protocolización de planos de la Urbanización Urbirrios.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

| Calidad      | Cédula/RUC       | Nombres y/o Razón Social         | Estado Civil | Ciudad | Dirección Domicilio |
|--------------|------------------|----------------------------------|--------------|--------|---------------------|
| PROPIETARIO  | 800000000000151  | ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA   | NO DEFINIDO  | MANTA  |                     |
| URBANIZACIÓN | 8000000000002165 | URBANIZACIÓN MUNICIPAL URBIRRIOS | NO DEFINIDO  | MANTA  |                     |

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

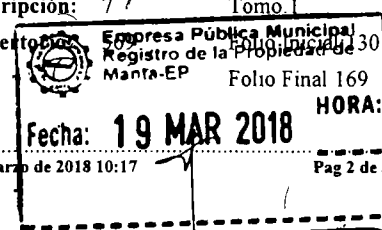
| Libro        | Número Inscripción | Fecha Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|--------------------|-------------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | 177                | 27/ene/2003       | 1 819         | 1 835       |
| PLANOS       | 7                  | 30/ene/2008       | 130           | 169         |

**Registro de : PLANOS**

[ 4 / 4 ] PLANOS

Inscrito el : miércoles, 30 de enero de 2008  
Nombre del Cantón : MANTA  
Oficina donde se guarda el original : NOTARIA PRIMERA  
Cantón Notaría : MANTA

Número de Inscripción: 7  
Número de Repertorio: 30  
Tomo 1  
Folio Inicial 130  
Folio Final 169





**Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP**

0000049165



Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 06 de diciembre de 2007

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Protocolización de Planos de Rediseño de la Urbanización Municipal Urbirrios, y del Conjunto en General de la Urbanización Municipal Urbirrios, así como también el cuadro explicativo de las manzanas y lotes con sus respectivas manzanas y linderos planos.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad      | Cédula/RUC       | Nombres y/o Razón Social         | Estado Civil | Ciudad | Dirección Domicilio |
|--------------|------------------|----------------------------------|--------------|--------|---------------------|
| PROPIETARIO  | 8000000000001511 | ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA   | NO DEFINIDO  | MANTA  |                     |
| URBANIZACIÓN | 8000000000002165 | URBANIZACION MUNICIPAL URBIRRIOS | NO DEFINIDO  | MANTA  |                     |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro  | Número Inscripción | Fecha Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|--------|--------------------|-------------------|---------------|-------------|
| PLANOS | 17                 | 23/jul/2003       | 1             | 1           |

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

| Libro                     | Número de Inscripciones |
|---------------------------|-------------------------|
| COMPRA VENTA              | 2                       |
| PLANOS                    | 2                       |
| << Total Inscripciones >> | 4                       |

**Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.**

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 10:17:03 del lunes, 19 de marzo de 2018

A petición de: GOBIERNO AUTONOMO  
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

Elaborado por : JULIANA LOURDES MACIAS SUAREZ

1311367559



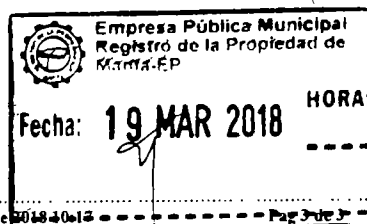
Validez del Certificado 30 días, Excepto  
que se diera un traspaso de dominio o se  
emitiera un gravamen.

**DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA**

Firma del Registrador



El interesado debe comunicar cualquier error en este  
Documento al Registrador de la Propiedad



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO



# AUTORIZACIÓN

No. ~~N83-20258~~ 5539

La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial autoriza al Sr. **VEGA LOOR JOSE ALBERTO** con cédula de ciudadanía N° **130602109-6** y Sra. **MACIAS ALCIVAR ELIA EMERITA** con cédula de ciudadanía N° **130660249-9**, para que celebre escritura de un lote de terreno Municipal ubicado en el sector **URBIRRÍOS I**, signado con el **Lote N° 5, Manzana "I"**, parroquia Tarqui, cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

**Por el Frente:** 8.00 m – con Avenida 234.

**Por Atrás:** 8.00 m - con Lote N°16.

**Por Costado Derecho:** 15.00 m – con Lote N°04.

**Por Costado Izquierdo:** 15.00 m – con Lote N°06.

**Área Total:** 120.00 m2.

Manta, 21 de Marzo del 2018



Arq. Juvenal Zambreno Orejuela  
**DIRECTOR DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL**

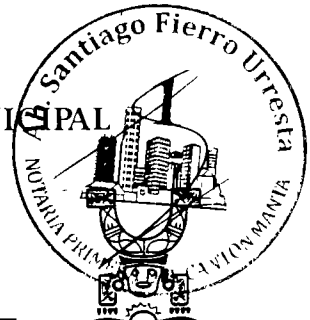
El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y la inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificarme, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas en las solicitudes correspondientes

Elaborado por: Arq. Pedro Ríos Borrero.



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO  
Y REGISTROS



No. Certificación: 150901

Nº 0150901

CERTIFICADO DE AVALÚO



No. Electrónico: 56850

Fecha: 2 de abril de 2018

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3-32-53-05-000

Ubicado en: MZ-I LT. 05 URB-MUNICIPAL URBIRIOS I

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 120,00 / M2

Perteneciente a:

Documento Identidad Propietario

136000098001

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL MANTA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

|               |                 |
|---------------|-----------------|
| TERRENO:      | 6045,58         |
| CONSTRUCCIÓN: | 6460,00         |
|               | <u>12505,58</u> |

Son: DOCE MIL QUINIENTOS CINCO DOLARES CON CINCUENTA Y OCHO CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018-2019".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón

Director de Avalúos, Catastros y Registro (E)

NOTA: EL PRESENTE DOCUMENTO, ES VÁLIDO PARA TRAMITE DE LEGALIZACIÓN DEL SOLAR, DE ACUERDO AL ACTA DE ENTREGA RECEPCION DE LOS TERRENOS DE URBIRRIOS I, EL 06 SEPTIEMBRE 20002, -ALC-M-JORGE ZAMBRANO CEDEÑO.

30.23  
18.14  
48.37

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0091326



LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

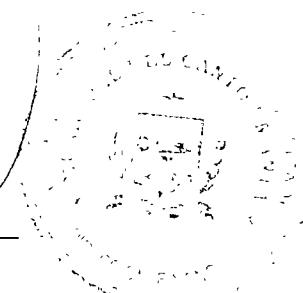
A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANO  
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCION  
perteneciente a GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL MANTA.  
ubicada en MZ-I LT. 05 URB-MUNICIPAL URBIRIOS I  
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad  
de \$ 12505.58 DOCE MIL QUINEINTOS CINCO DOLARES 58/00 CTVS DE DOLAR  
CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE LEGALIZACION DE SOLAR CON LA CUANTIA DE \$6045.58

Elaborado: Jose Zambrano

06 DE ABRIL DEL 2018

Manta,

Director Financiero Municipal



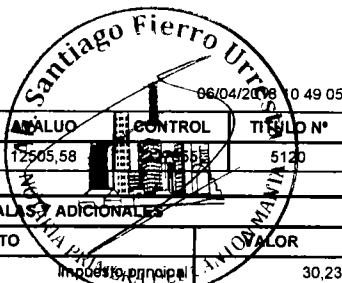


Gobierno Autónomo Descentralizado  
Municipal del Cantón Manta

0000049167

No. 5120

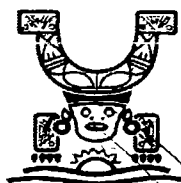
# COMPROBANTE DE PAGO



| OBSERVACIÓN                                                                                                                   |                                                   |                                     | CÓDIGO CATASTRAL                   | AREA   | VALUO    | CONTROL  | TÍTULO N° |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------------------------|------------------------------------|--------|----------|----------|-----------|
| Una escritura pública de TRAMITE DE LEGALIZACIÓN DE SOLAR CON LA CUANTÍA DE \$6045 58 ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI |                                                   |                                     | 3-32-53-05-000                     | 120,00 | 12505,58 | 12505,58 | 5120      |
| VENDEDOR                                                                                                                      |                                                   |                                     | ALCABALAS Y ADICIONALES            |        |          |          |           |
| C.C / R.U.C.                                                                                                                  | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL                             | DIRECCIÓN                           | CONCEPTO                           |        |          | VALOR    |           |
| 136000098001                                                                                                                  | GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL MANTA | MZ-I LT 05 URB-MUNICIPAL URBIRIOS I | Impuesto principal                 |        |          | 30,23    |           |
|                                                                                                                               |                                                   |                                     | Junta de Beneficencia de Guayaquil |        |          | 18,14    |           |
| ADQUIRIENTE                                                                                                                   |                                                   |                                     | TOTAL A PAGAR                      |        |          |          |           |
| C.C / R.U.C.                                                                                                                  | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL                             | DIRECCIÓN                           | VALOR PAGADO                       |        |          |          |           |
| 1306021096                                                                                                                    | VEGA LOOR JOSE ALBERTO                            | NA                                  | SALDO                              |        |          |          |           |
|                                                                                                                               |                                                   |                                     | 0,00                               |        |          |          |           |

EMISION: 06/04/2018 10:49:04 MAYRA STHEFANIE SOLÓRZANO MENDOZA

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



|                                                                                                                                                                                                                                    |            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Este documento es firmado electrónicamente                                                                                                                                                                                         |            |
| Código de Verificación (CSV)                                                                                                                                                                                                       |            |
|                                                                                                                                                                                                                                    |            |
| SCENTRALIZADO                                                                                                                                                                                                                      | T998919692 |
| Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web <a href="http://www.manta.gob.ec">www.manta.gob.ec</a> opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR |            |



Beneficiario E.P.  
11/04/2018 10:23:24 a.m. OK  
CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANA  
CONCEPTO: 06 RECALIFICACION VARIOS  
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE  
REFERENCIA: 775098212  
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS  
OFICINA: 183 - NUEVO TARQUI - MANTA (AG.) OF: e  
garra  
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA PRIMERA  
FORMA DE RECAUDO: Efectivo  
Efectivo: 1.60  
Comision Efectivo: 0.54  
IVA %: 0.06  
TOTAL: 2.20  
SUJETO A VERIFICACION



## CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

Manta, Ecuador

COMPROBANTE DE PAGO

**911 CERTIFICADO DE SOLVENCIA**

000084725

1360000980002

### DATOS DEL CONTRIBUYENTE

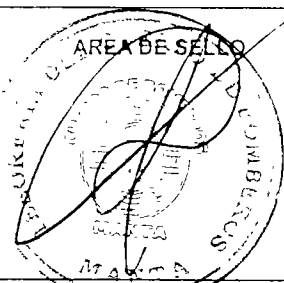
C.I./R.U.C.: GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE MANTA  
NOMBRES: MZ-I LT.05 URBIRRIOS  
RAZÓN SOCIAL:  
DIRECCIÓN:

### DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:  
AVALÚO PROPIEDAD:  
DIRECCIÓN PREDIO:

### 558443 REGISTRO DE PAGO VERONICA CUENCA VINCES

Nº PAGO: 15/03/2018 11:46:57  
CAJA:  
FECHA DE PAGO:



VALOR

DESCRIPCIÓN

VALOR00

3.00

VALIDO HASTA: miércoles, 13 de junio de 2018  
TOTAL A PAGAR  
CERTIFICADO DE SOLVENCIA CLAVE # 3325305000

**ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO**

ORIGINAL CUENTE



0000049168

# I. Municipalidad de Manta



ACTA ENTREGA DE BIENES DE LA CIUDAD DE MANTA

En la ciudad de Manta a los días veintidós del mes de mayo del año dos mil y once, comparecen por una parte la Ilustre Municipalidad de Manta, representada por el señor Ingeniero Jorge Zambrano, Jefe de la Oficina de Planeación, y por la otra las señoras ALCALDE Y PROCURADOR MUNICIPAL, señoras Rosalva Zambrano, presentes en adelante de los señores LA MUNICIPALIDAD, y las señoras Jose Alberto Legido, portador de la cédula de ciudadanía No 130602109-6 y Ella Ernánida Macías Alvarado con número de cédula de ciudadanía No 130660249-9, a quienes se les entregó el terreno que se describe a continuación: **BENEFICIARIOS** los señores y señoras que se mencionan en el presente Acto de Entrega Recibida, en virtud de lo establecido en el presente Acto de Entrega Recibida.

**PRIMERA. ANTECEDENTES.** El terreno que se describe a continuación, es un terreno que pertenece a la Municipalidad de Manta, y que se encuentra en la zona urbana de la ciudad de Manta, y que se encuentra en la zona urbana de la ciudad de Manta, y que se encuentra en la zona urbana de la ciudad de Manta.

**SEGUNDA. UBICACIÓN DE LA CIUDAD DE MANTA.** El terreno que se describe a continuación, es un terreno que pertenece a la Municipalidad de Manta, y que se encuentra en la zona urbana de la ciudad de Manta, y que se encuentra en la zona urbana de la ciudad de Manta.

**TERCERA. PRECIO.** El valor que se debe pagar a la Municipalidad de Manta, es la cantidad de \$ 72.00 dólares en 12 cuotas de \$ 6.00 dólares (SEIS de 100 DÓLARES) en 1 año, a la Municipalidad de Manta, el Departamento de Recaudación de la Municipalidad. Este terreno que se constituye en Patrimonio Familiar a favor de los beneficiarios de este terreno, de 15 años, previa autorización del Municipio de Manta, se agregará a la escritura definitiva.

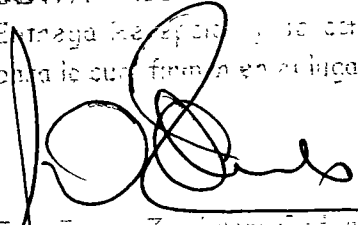
**CUARTA. ESCRITURAS.** El terreno que se describe a continuación, es un terreno que pertenece a la Municipalidad de Manta, y que se encuentra en la zona urbana de la ciudad de Manta, y que se encuentra en la zona urbana de la ciudad de Manta.

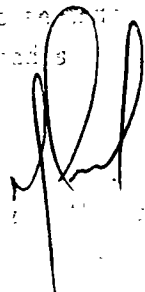


# I. Municipalidad de Manta

**QUINTA PROHIBICIONES** - La Municipalidad de Manta, en virtud de la presente Acta de Entrega Recepción, prohíbe a los beneficiarios, no arrendar a otras personas el inmueble objeto de esta entrega recepción, ni ser utilizado por otras personas que no sean las designadas en las anteriores y no será utilizado por otras personas que no sean las designadas, en contrario se revertirá dicho terreno a la Municipalidad.

**SEXTA: ACEPTACIÓN DE LAS PARTES** - Las partes aceptan la presente Acta de Entrega Recepción, la otorgaron y la otorgaron voluntariamente y sin coacción para lo cual firman en el lugar y fecha anteriormente mencionados.

  
Yo, José Alberto Vega Looor,  
Beneficiario

  
Yo, Elvia E. Macías Alciivar,  
Beneficiaria

*José Alberto Vega Looor.*  
José Alberto Vega Looor  
Beneficiario

*Elvia E. Macías Alciivar*  
Elvia E. Macías Alciivar  
Beneficiaria

0000049169



**G.A.D MUNICIPAL DEL CANTON MANTA**

## **CERTIFICACION**

Por medio de la presente Certifico: que **LOS SRES. JOSE ALBERTO VEGA LOOR Y ELIA EMERITA MACIAS ALCIVAR**, han Cancelado la totalidad de la por la compra de un lote de terreno en la Ciudadela Urbirios en la Mz I LOTE 05.

Por lo expuesto los interesados pueden dar uso de la presente Certificación a los trámites pertinentes

Manta, julio 19 de 2011

Ing. Pablo Macias Garcia  
**TESORERO MUNICIPAL**

PMG/MAYDA





REPÚBLICA DEL ECUADOR



ELECCIONES SECCIONALES

Hago constar y proclamar los resultados definitivos de las Elecciones Seccionales de 2018 y de conformidad con lo establecido en el numeral 1 del artículo 290 de la Constitución de la República del Ecuador, de acuerdo a lo previsto en el artículo 8 del Régimen Transitorio y artículo 25 numeral 1 de la Ley Orgánica Electoral y de Organización Política de la República del Ecuador, de tipo de la Democracia.

La Junta Provincial Electoral de Manabí

Confiere a

Lambrano Cedeno Jorge Orley

la credencial de

Alcalde del Canton Manta

Para el efecto correspondiente a la inscripción en 2018 para el cargo de Alcalde de 2018

En la ciudad de Manta, Manabí, Ecuador, a las 10:00 horas del día 23 de Abril de 2018.

Julio Rodríguez Bravo  
VICEPRESIDENTE

María Emma Rada Perdomo  
VOCAL

Dr. Richard V. ...

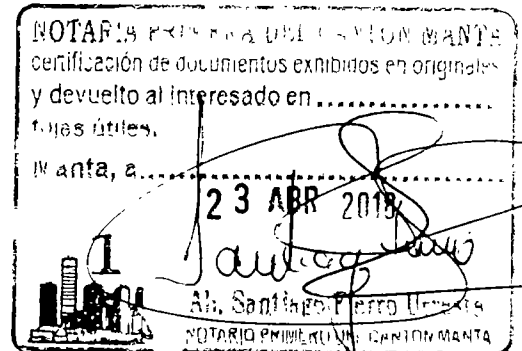
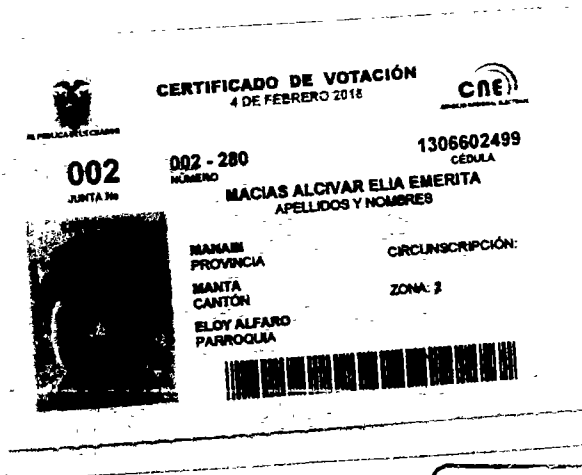
NOTARIA PUBLICA

certificación de documentos exhibidos en Original y devuelto al interesado en fojas útiles.

Manta, a 23 ABR 2018

Dr. Santiago Pietro Urquiza  
NOTARIO PUBLICO DEL CANTON MANTA

0000049170





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



*Elia E. Macias A*

**Número único de identificación:** 1306602499

**Nombres del ciudadano:** MACIAS ALCIVAR ELIA EMERITA

**Condición del cedulaado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/STA ANA DE  
VUELTA LARGA

**Fecha de nacimiento:** 25 DE ABRIL DE 1967

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** BASICA

**Profesión:** QUEHACER. DOMESTICOS

**Estado Civil:** SOLTERO

**Cónyuge:** No Registra

**Fecha de Matrimonio:** No Registra

**Nombres del padre:** MACIAS OBANDO JUAN BELTRAN

**Nombres de la madre:** ALCIVAR TEJENA ELVIA GRACIELA

**Fecha de expedición:** 6 DE DICIEMBRE DE 2013

Información certificada a la fecha: 23 DE ABRIL DE 2018

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 184-115-50640



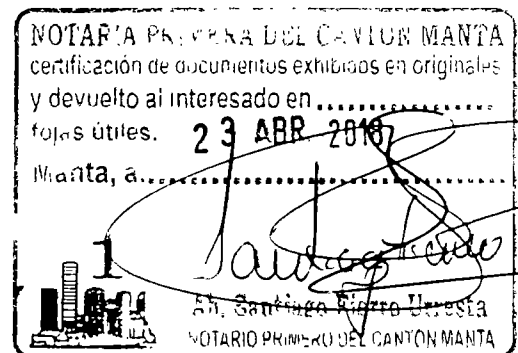
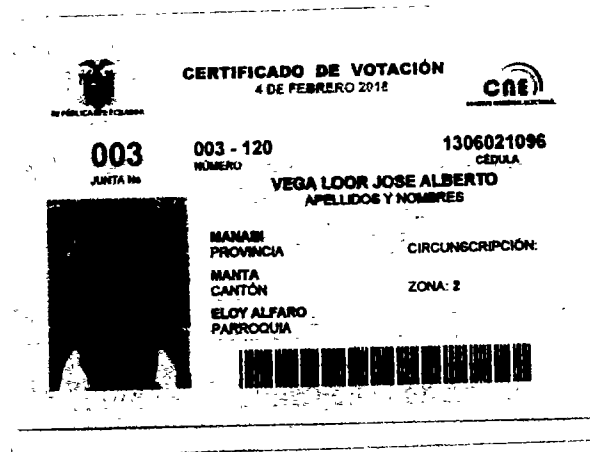
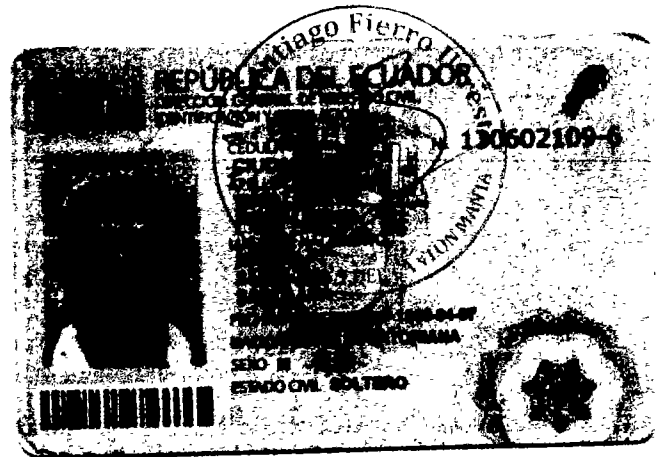
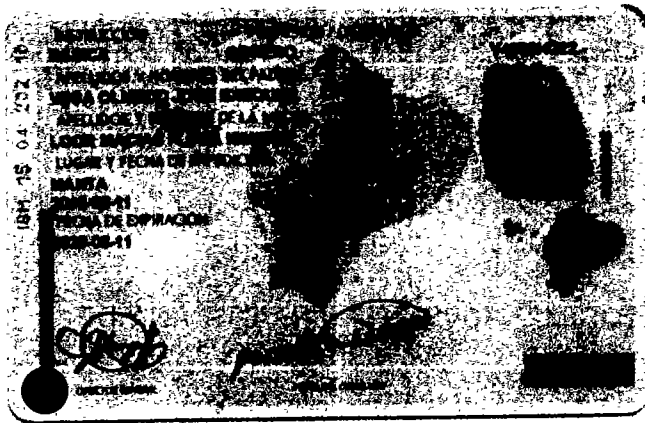
184-115-50640

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



0000049171





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



*Alberto Vega*

**Número único de identificación:** 1306021096

**Nombres del ciudadano:** VEGA LOOR JOSE ALBERTO

**Condición del cedulaado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/STA ANA DE  
VUELTA LARGA

**Fecha de nacimiento:** 7 DE ABRIL DE 1969

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** BASICA

**Profesión:** OBRERO

**Estado Civil:** SOLTERO

**Cónyuge:** No Registra

**Fecha de Matrimonio:** No Registra

**Nombres del padre:** VEGA OLMEDO JOSE EXEQUIEL

**Nombres de la madre:** LOOR MACIAS FLORA ISMENIA

**Fecha de expedición:** 11 DE JUNIO DE 2015

Información certificada a la fecha: 23 DE ABRIL DE 2018

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 186-115-50719



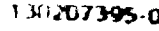
186-115-50719

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





**OLDSMOBILE**  
 1967 Oldsmobile Delta 88  
 4-Door Hardtop  
 350 CID V-8 Engine  
 Automatic Transmission  
 Power Steering  
 Power Brakes  
 Power Windows  
 2-Door 4-Door 6-Door 8-Door  
 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-40-41-42-43-44-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54-55-56-57-58-59-60-61-62-63-64-65-66-67-68-69-70-71-72-73-74-75-76-77-78-79-80-81-82-83-84-85-86-87-88-89-90-91-92-93-94-95-96-97-98-99-100-101-102-103-104-105-106-107-108-109-110-111-112-113-114-115-116-117-118-119-120-121-122-123-124-125-126-127-128-129-130-131-132-133-134-135-136-137-138-139-140-141-142-143-144-145-146-147-148-149-150-151-152-153-154-155-156-157-158-159-160-161-162-163-164-165-166-167-168-169-170-171-172-173-174-175-176-177-178-179-180-181-182-183-184-185-186-187-188-189-190-191-192-193-194-195-196-197-198-199-200-201-202-203-204-205-206-207-208-209-210-211-212-213-214-215-216-217-218-219-220-221-222-223-224-225-226-227-228-229-230-231-232-233-234-235-236-237-238-239-240-241-242-243-244-245-246-247-248-249-250-251-252-253-254-255-256-257-258-259-260-261-262-263-264-265-266-267-268-269-270-271-272-273-274-275-276-277-278-279-280-281-282-283-284-285-286-287-288-289-290-291-292-293-294-295-296-297-298-299-300-301-302-303-304-305-306-307-308-309-310-311-312-313-314-315-316-317-318-319-320-321-322-323-324-325-326-327-328-329-330-331-332-333-334-335-336-337-338-339-340-341-342-343-344-345-346-347-348-349-350-351-352-353-354-355-356-357-358-359-360-361-362-363-364-365-366-367-368-369-370-371-372-373-374-375-376-377-378-379-380-381-382-383-384-385-386-387-388-389-390-391-392-393-394-395-396-397-398-399-400-401-402-403-404-405-406-407-408-409-410-411-412-413-414-415-416-417-418-419-420-421-422-423-424-425-426-427-428-429-430-431-432-433-434-435-436-437-438-439-440-441-442-443-444-445-446-447-448-449-450-451-452-453-454-455-456-457-458-459-460-461-462-463-464-465-466-467-468-469-470-471-472-473-474-475-476-477-478-479-480-481-482-483-484-485-486-487-488-489-490-491-492-493-494-495-496-497-498-499-500-501-502-503-504-505-506-507-508-509-510-511-512-513-514-515-516-517-518-519-520-521-522-523-524-525-526-527-528-529-530-531-532-533-534-535-536-537-538-539-540-541-542-543-544-545-546-547-548-549-550-551-552-553-554-555-556-557-558-559-560-561-562-563-564-565-566-567-568-569-570-571-572-573-574-575-576-577-578-579-580-581-582-583-584-585-586-587-588-589-590-591-592-593-594-595-596-597-598-599-600-601-602-603-604-605-606-607-608-609-610-611-612-613-614-615-616-617-618-619-620-621-622-623-624-625-626-627-628-629-630-631-632-633-634-635-636-637-638-639-640-641-642-643-644-645-646-647-648-649-650-651-652-653-654-655-656-657-658-659-660-661-662-663-664-665-666-667-668-669-670-671-672-673-674-675-676-677-678-679-680-681-682-683-684-685-686-687-688-689-690-691-692-693-694-695-696-697-698-699-700-701-702-703-704-705-706-707-708-709-710-711-712-713-714-715-716-717-718-719-720-721-722-723-724-725-726-727-728-729-730-731-732-733-734-735-736-737-738-739-740-741-742-743-744-745-746-747-748-749-750-751-752-753-754-755-756-757-758-759-760-761-762-763-764-765-766-767-768-769-770-771-772-773-774-775-776-777-778-779-780-781-782-783-784-785-786-787-788-789-790-791-792-793-794-795-796-797-798-799-800-801-802-803-804-805-806-807-808-809-810-811-812-813-814-815-816-817-818-819-820-821-822-823-824-825-826-827-828-829-830-831-832-833-834-835-836-837-838-839-840-841-842-843-844-845-846-847-848-849-850-851-852-853-854-855-856-857-858-859-860-861-862-863-864-865-866-867-868-869-870-871-872-873-874-875-876-877-878-879-880-881-882-883-884-885-886-887-888-889-890-891-892-893-894-895-896-897-898-899-900-901-902-903-904-905-906-907-908-909-910-911-912-913-914-915-916-917-918-919-920-921-922-923-924-925-926-927-928-929-930-931-932-933-934-935-936-937-938-939-940-941-942-943-944-945-946-947-948-949-950-951-952-953-954-955-956-957-958-959-960-961-962-963-964-965-966-967-968-969-970-971-972-973-974-975-976-977-978-979-980-981-982-983-984-985-986-987-988-989-990-991-992-993-994-995-996-997-998-999-1000-1001-1002-1003-1004-1005-1006-1007-1008-1009-1010-1011-1012-1013-1014-1015-1016-1017-1018-1019-1020-10

**SECRET**

**CONFIRMADO DE VOTACION**

CNI



1. **THE STATE OF TEXAS, COUNTY OF DALLAS, ss. I, \_\_\_\_\_, Clerk of the County Court, do hereby certify that the within and foregoing is a true and correct copy of the original of the same as the same appears from the records of the County Court of the County of Dallas, State of Texas.**

NOTARIA PRIMERA DEL CANTON MANTA  
certificación de documentos exhibidos en originales  
devuelto al interesado en .....  
hojas útiles.

Wanta, 21-08-2018

I

Ah. Santiago Fierro Urresta  
NOTARIO PUBLICO DEL CANTON MANTA



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1302073950

**Nombres del ciudadano:** ZAMBRANO CEDEÑO JORGE ORLEY

**Condición del cedulao:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de nacimiento:** 29 DE JULIO DE 1957

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** INGENIERO

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** SUAREZ LOPEZ ANA MARIA

**Fecha de Matrimonio:** 27 DE FEBRERO DE 1986

**Nombres del padre:** ZAMBRANO CUADROS ORLEY ARNALDO

**Nombres de la madre:** CEDEÑO TRIVIÑO ELVIRA VICENTA

**Fecha de expedición:** 12 DE MARZO DE 2015

Información certificada a la fecha: 23 DE ABRIL DE 2018

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 182-115-50759



182-115-50759

Ing. Jorge Troya Fuertes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



0000049173

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA**



**Nº 120110**



***LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA***

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de

**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL MANTA .**

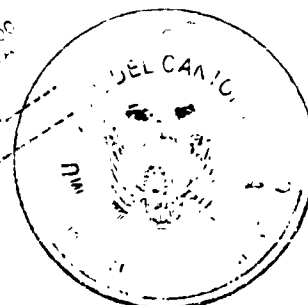
Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad

Manta, 06 ABRIL 2018

**VALIDO PARA LA CLAVE:  
3325305000/MZ-1 LT. 05 URB-MUNICIPAL URBIRIOS I**

**Manta, seis de Abril del dos mil diesiocho**

DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL MANTA



SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE  
**SEGUNDO** TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN LA MISMA  
FECHA DE SU OTORGAMIENTO.- **20181308001P02555.- EL**  
**NOTARIO.-**



A handwritten signature in dark ink, written over a rectangular notary stamp. The signature is highly stylized and cursive. The stamp below the signature is partially obscured but appears to contain the same text as the circular seal: "Ab. Santiago Fierro Urresta" and "NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANÁ".

0000049174

**EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP**

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registropmanta.gob.ec

**Razón de Inscripción**

**Periodo: 2018**

**Número de Inscripción:**

**1880**

**Número de Repertorio:**

**3839**

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Once de Junio de Dos Mil Dieciocho queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA - PATRIMONIO FAMILIAR, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 1880 celebrado entre :

| Nro. Cédula   | Nombres y Apellidos                                             | Papel que desempeña |
|---------------|-----------------------------------------------------------------|---------------------|
| 1306021096    | VEGA LOOR JOSE ALBERTO                                          | COMPRADOR           |
| 1306602499    | MACIAS ALCIVAR ELIA EMERITA                                     | COMPRADOR           |
| 1360000980001 | GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO<br>MUNICIPAL DEL CANTON MANTA | VENDEDOR            |

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

| Tipo Bien       | Código Catastral | Número Ficha | Acto                                 |
|-----------------|------------------|--------------|--------------------------------------|
| LOTE DE TERRENO | 3325305000       | 65868        | COMPRAVENTA - PATRIMONIO<br>FAMILIAR |

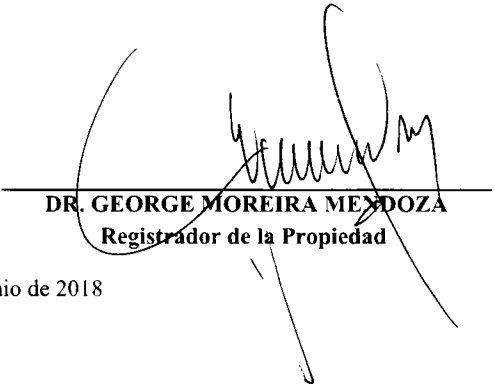
Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA - PATRIMONIO  
FAMILIAR

Fecha : 11-jun./2018

Usuario: yoyi\_cevallos



  
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA  
Registrador de la Propiedad

MANTA, lunes, 11 de junio de 2018