

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE
PROPIEDAD HORIZONTAL

NO ☐ SI ☐

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA N° 12-38

CLAVE CATASTRAL

10641877000

LOCALIDAD: ZONA SECTOR: MANZANA: LOTE: PROPIEDAD:

DATOS
GENERALES

7. ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO ☐ 6
8. ZONA HOMOGENEA ☐ 2
9. ZONA SEGUN VALOR ☐ 1

DIRECCION: barrio

colle: AVENIDA 26

N° 5/N

10. A U E N I D A 26 5/N CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTEROS

11. ☐ A NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

DESNIVEL CON RELACION
A LA RASANTE DE LA
VIA DE ACCESO

19. SOBRE LA RASANTE ☒ X

BAJO LA RASANTE ☐ 0.0 METROS

SERVICIOS DEL LOTE

20. AGUA POTABLE ☐ 1 NO EXISTE
☒ 2 SI EXISTE

21. DESAGÜES ☐ 1 NO EXISTE
☒ 2 SI EXISTE

22. ELECTRICIDAD ☐ 1 NO EXISTE
☒ 2 SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

23. AREA ☐ SIN DECIMALES
☒ 004970

24. PERIMETRO ☐ SIN DECIMALES
☒ 00888

25. LONGITUD DEL FRENTE ☐ SIN DECIMALES
☒ 00191

26. NUMERO DE ESQUINAS ☐ SIN DECIMALES
☒ 0

27. AVALUO DEL LOTE (sin centavos) ☐ 1425000

12. ACCESO AL LOTE ☒ 1 LOTE INTERIOR
☐ 2 POR PASAJE PEATONAL
☐ 3 POR PASAJE VEHICULAR
☐ 4 POR CALLE
☐ 5 POR AVENIDA
☐ 6 POR EL MALECON
☐ 7 POR LA PLAYA

13. MATERIAL DE LA CALZADA ☒ 1 TIERRA
☐ 2 LASTRE
☐ 3 PIEDRA DE RIO
☐ 4 ADOQUIN
☐ 5 ASFALTO O CEMENTO

14. ACERA ☒ 1 NO TIENE
☐ 2 ENCEMENTADO O
☐ 3 PIEDRA DE RIO
☐ 4 DE ADOQUINO BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

15. AGUA POTABLE ☒ 1 NO EXISTE
☐ 2 SI EXISTE

16. ALCANTARILLADO ☒ 1 NO EXISTE
☐ 2 SI EXISTE

17. ENERGIA ELCTRICA ☒ 1 NO EXISTE
☐ 2 SI EXISTE RED AEREA
☐ 3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA

18. ALUMBRADO PUBLICO ☒ 1 NO EXISTE
☐ 2 INCANDESCENTE
☐ 3 DE SODIO O MERCURIO

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27. sin edificación ☐ 1
con edificación ☒ 2

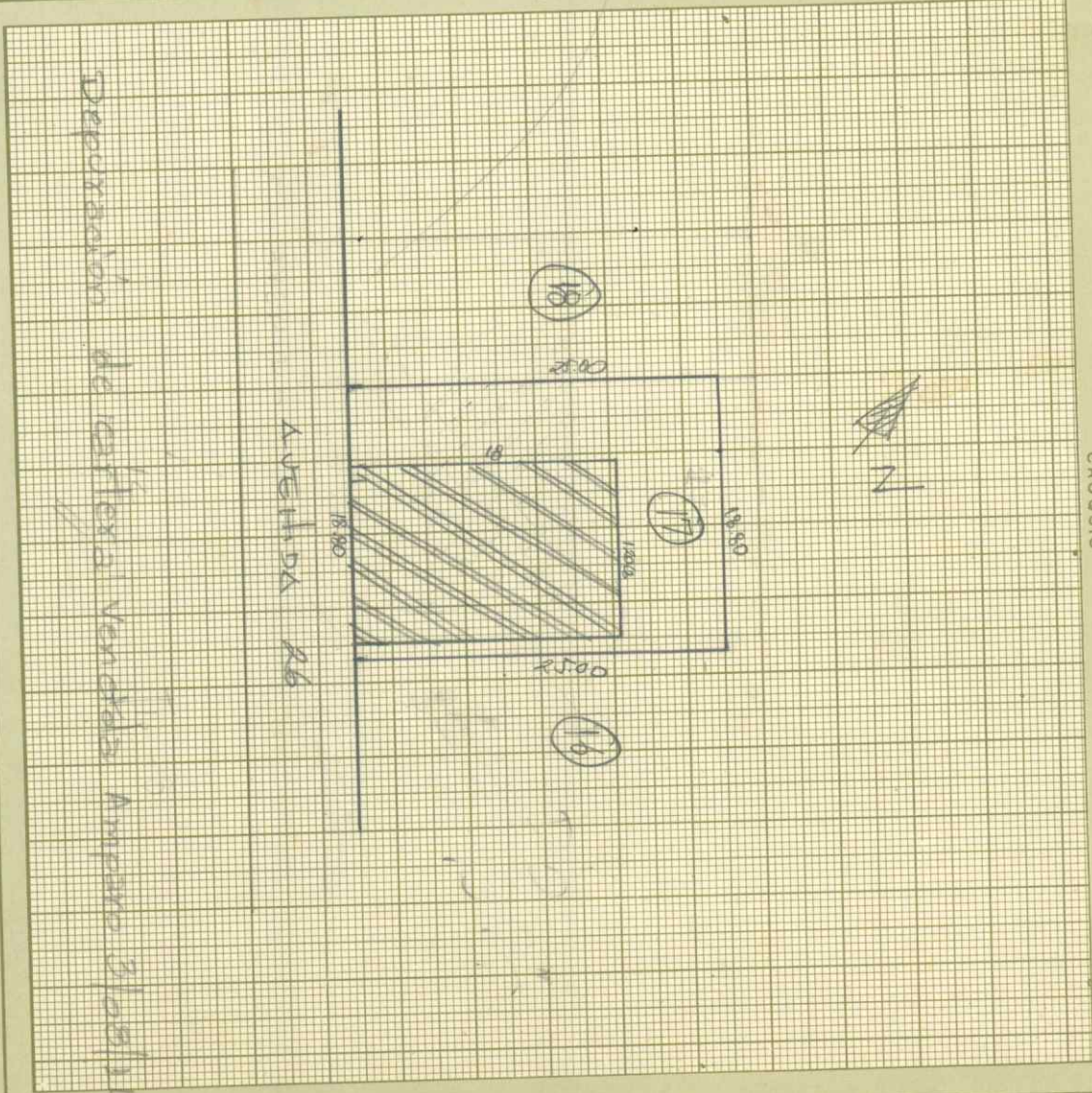
28. USO DEL AREA SIN EDIFICACION ☐ 1
sin uso ☐ 2
el mismo que la construcción ☒ 3

29. NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS ☐ 00

30. NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION ☐ 01

31. TOTAL DE BLOQUES ☐ 01

32. OTRO USO ☐ 01



Observaciones

Bloque No. 4 plante
Me. 2. 1da en curva
105-72601
80-08/97

117'06.6192

DATOS DEL PROPIETARIO

1	☒	OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2	☐	EN ARRIENDO PARCIAL
3	☐	EN ARRIENDO TOTAL
4	☐	OTRO (ESPECIFIQUE)

1	☒	UN SOLO PROPIETARIO
2	☐	HERENCIA INDIVISA
3	☐	VARIOS PROPIETARIOS

[illegible]

DATOS DE LA CONSTRUCCION

[illegible]

AVALUO TOTAL DE LA CONSTRUCCION (SIN CENTAVOS)	9 4 2 0 2 9
AVALUO DE LA PROPIEDAD (SIN CENTAVOS)	9 2 6 7 0 2 9
VALOR DEL LOTE MAS VALOR DE LA CONSTRUCCION	

levantamiento	ROSA QUIJOTE CARRO	FIRMA
16-D-85	NOMBRE DEL EMPADRONADOR	
FECHA		
16 Agosto 85	Faltan beneficiarios	
FECHA	NOMBRE DEL ENCUESTADOR	

FECHA	22-8-85	NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO	MILTRN POOR 17	FIRMA	[Signature]
FECHA		NOMBRE DEL REVISOR DE OFICINA		FIRMA	

observaciones: Son abundante cantidad
dentado de propiedad.
Duro en el exterior