

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE
PROPIEDAD HORIZONTAL

NO ☐ SI ☐

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

CLAVE CATASTRAL

1061820000

HOJA N° 37-38

DATOS
GENERALES

- 7 ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO ☐ 6
8 ZONA HOMOGENEA ☐ 2
9 ZONA SEGUN VALOR ☐ 1

DIRECCION: barrio _____
calle 11 N° 3/N.

10 CALLE 11 5/N
CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTEROS

11 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

12 ACCESO AL LOTE

- 1 LOTE INTERIOR
2 POR PASAJE PEATONAL
3 POR PASAJE VEHICULAR
4 POR CALLE
5 POR AVENIDA
6 POR EL MALECON
7 POR LA PLAYA

MARCAR SOLO EL DE
MAYOR JERARQUIA

CARACTERISTICAS DE
LA VIA PRINCIPAL

- 1 TIERRA
2 LASTRE
3 PIEDRA DE RIO
4 ADOQUIN
5 ASFALTO O CEMENTO

14 ACERA

- 1 NO TIENE
2 ENCERMENTADO O
3 PIEDRA DE RIO
4 DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN
LA VIA

- 15 AGUA POTABLE ☐ 1 NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE
16 ALCANTARILLADO ☐ 1 NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE
17 ENERGIA ELECTRICA ☐ 1 NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE RED AEREA
3 ☒ SI EXISTE RED SUBTERRANEA

18 ALUMBRADO
PUBLICO

- 1 NO EXISTE
2 INCANDESCENTE
3 DE SODIO O MERCURIO

DESNIVEL CON RELACION
A LA RASANTE DE LA
VIA DE ACCESO

19 SOBRE LA RASANTE ☒
BAJO LA RASANTE ☐ 00 METROS

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE ☐ 1 NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

21 DESAGÜES ☐ 1 NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

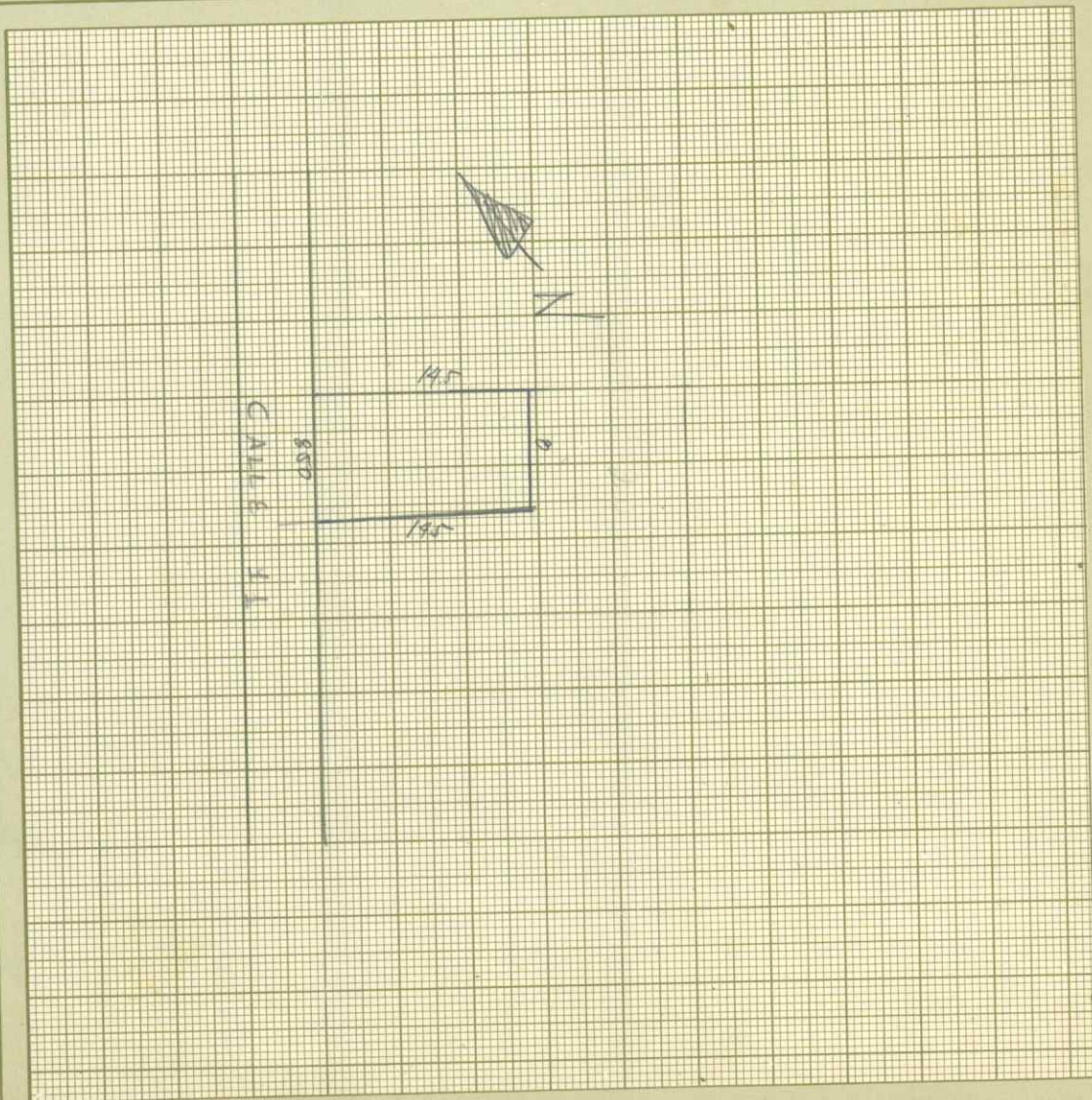
22 ELECTRICIDAD ☐ 1 NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

23 AREA SIN DECIMALES 00120
24 PERIMETRO 0046
25 LONGITUD DEL FRENTE 0009
26 NUMERO DE ESQUINAS 0

AVANUE DEL LOTE
(en centavos)

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

sin edificación ☒ 1
con edificación ☐ 2

27 NUMERO DE BLOQUES
TERMINADOS 00

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

sin uso ☒ 1
si mismo que la construcción ☐ 2
otro uso ☐ 3

31 NUMERO DE BLOQUES
EN CONSTRUCCION 00

otro uso

32 TOTAL DE BLOQUES 00

nombre

código

33

observaciones

1015-728120
20-02/97
Plano sin usar para el catastro de la
red de agua

6:025.663e

DATOS DEL PROPIETARIO

1	☐	TENENCIA DE LA PROPIEDAD
2	☐	OCCUPA SOLO EL PROPIETARIO
3	☐	EN ARRIENDO PARCIAL
4	☒	EN ARRIENDO TOTAL
		OTRO (ESPECIFIQUE) <i>parte baldia</i>

MODO DE PROPIEDAD

1	☒	UN SOLO PROPIETARIO
2	☐	HERENCIA INDIVISA
3	☐	VARIOS PROPIETARIOS

DATOS DEL PROPIETARIO							
PERSERERIA	APELLIDOS	NOMBRE	CEDULA DE IDENTIDAD O RUC	TITULO DE PROPIEDAD	notaría	fecha	
	VILLAS	LUCAS MANUEL CECILIO			4	03/706/cmo	
CODIGO	1	V E L L A S L U C A S M A N U E L C E C I L I O					

DATOS DE LA CONSTRUCCION

(SOLO BLOQUES TERMINADOS)

1 MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA)

N° DEL BLOQUE	N° DEL PISO	AREA DEL PISO
39	40	41
54	55	56
69	70	71
84	85	86
99	100	101
114	115	116
129	130	131
144	145	146
159	160	161
174	175	176
189	190	191
204	205	206
219	220	221
234	235	236
249	250	251
264	265	266

[illegible][illegible]