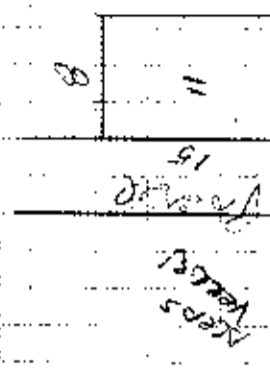


1718.64
1085648

332 67 30

AYE 239
M7 K-2
SUPERIOR

1'085648



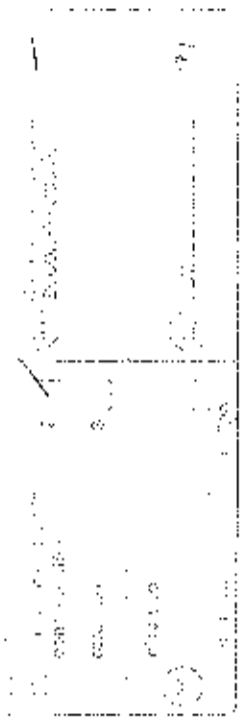
332 67 30

332 67 30

130
45
00

0

1085648



332 67 30

332 67 30

DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.



REPUBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DEL INTERIOR
DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.

FECHA DE INGRESO:

FECHA DE ENTREGA:

CLAVE CATASTRAL:

NOMBRES y/o RAZÓN

CÉDULA DE I. y/o RUC.

CELULAR - TFNO:

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO

CONTRIBUCIÓN MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE:

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

Se autoriza a los efectos de suscribir este

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA: 07/03/2019

INFORME DE APROBACIÓN.

FIRMA DEL DIRECTOR



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

9479

Conforme a la solicitud Número: 95957, verifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 9479.

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: martes, 18 de noviembre de 2008
 Parroquia: Vargués
 Tipo de Predio: Urbano
 Cód. Catastral Rol Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



LINDEROS REGISTRALES:

El lote de terreno ubicado en la Urbanización Urbirrios Vía de Circunvalación del Cantón Manta, Manzana "K-2" Lote N. 36, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos:
 POR EL FRENTE: 8.00 metros lindera con Avenida 254. POR ATRAS: 8.00 metros y lindera con los lotes N. 7 y 8. POR EL COSTADO DERECHO: 15.00 metros lindera con el lote N. 35; y POR EL COSTADO IZQUIERDO: 15.00 metros lindera con el lote N. 37. Con una superficie total de: 120.00 M2. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO CONSTITUYE EL PATRIMONIO FAMILIAR.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES

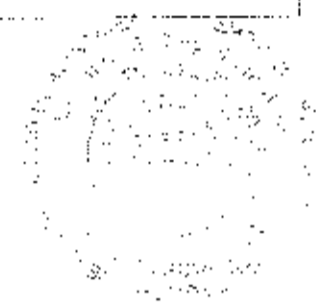
Objeto	Acto	Número	Fecha de Inscripción	Folio Final
Compra Venta	Compraventa	177	27/01/2008	1.810
Planos	Planos	17	23/11/2008	-
Compra Venta	Compraventa - Patrimonio Familiar	1.295	17/11/2008	1.810
Planos	Planos	-	26/11/2008	-

MOVIMIENTOS REGISTRALES

REGISTRO DE COMPRA VENTA

Compraventa

Inscrito el: martes, 27 de enero de 2008
 Folio: 1 Folio Inicial: 1.810 Folio Final: 1.835
 Número de Inscripción: 177 Número de Repertorio: 348
 Oficina donde se inscribió el original: Notaría Cuarta
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento y Promulgación: miércoles, 11 de diciembre de 2007
 Escritura: Jairo Resendiz
 Fecha de Resolución:
 Observaciones:
 Los muestres planos que se promulgaron del lote Número tres del predio "Porvenir" ubicado en la Parroquia Vargués, cantón Manta, inscritos en el rol catastral con un total de casilleros ochenta y seis (86) en cuatrocientos Diez y seis (106) metros cuadrados, inscritos en el rol catastral con el número de inscripción "177" se constituyeron urbanización "Mandorpa Urbana" y sus replantes y replantes de la "177" que se inscribieron se protocolizó en la Notaría Cuarta del Cantón Manta, con fecha veintidós (22) de noviembre de 2008, en el Libro de Inscripciones del Cantón Manta, tomo 17 del Registro de la Propiedad de Manta de la Parroquia Vargués, en el tomo y folio 23 del 2008.



Actos de Naturaleza Comunitaria de las Partes:

Actos de Naturaleza Comunitaria de las Partes	Nombre y Apellido(s) del Representante	Folio(s) de la Escritura	Descripción
Actos de Naturaleza Comunitaria de las Partes	Nombre y Apellido(s) del Representante	Folio(s) de la Escritura	Descripción

Comprador: 80-000000000151 Ilustre Municipalidad de Manta
 Vendedor: 80-000000000549 Banco Ecuatoriano de la Vivienda

Manta
Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro: No. Inscripción: Fec. Inscripción: Folio Inicial: Folio final:
 Compra Venta 898 26-nov-1976 1461

2 / 2 Planos

Inscrito el: miércoles, 23 de julio de 2003
 Tomo: 1 Folio Inicial: 1 - Folio Final: 1
 Número de Inscripción: 17 Número de Repertorio: 2.993
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 02 de julio de 2003
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:
 Protocolización de planos de la Urbanización Urbirrios.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	80-000000000151	Ilustre Municipalidad de Manta		Manta
Urbanización	80-000000002165	Urbanización Municipal Urbirrios		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro: No. Inscripción: Fec. Inscripción: Folio Inicial: Folio final:
 Compra Venta 177 27-ene-2003 1819 1835

3 / 3 Compraventa - Patrimonio Familiar

Inscrito el: miércoles, 17 de noviembre de 2004
 Tomo: 1 Folio Inicial: 8.939 - Folio Final: 8.948
 Número de Inscripción: 2.405 Número de Repertorio: 5.264
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 23 de junio de 2004
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:
 El lote de terreno ubicado en la Urbanización Urbirrios Vía de Circunvalación del Cantón Manta Manzana "K-2"
 L o t e d e t e r r e n o u b i c a d o e n l a U r b a n i z a c i ó n U r b i r r i o s V í a d e C i r c u n v a l a c i ó n d e l C a n t ó n M a n t a M a n z a n a " K - 2 "

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

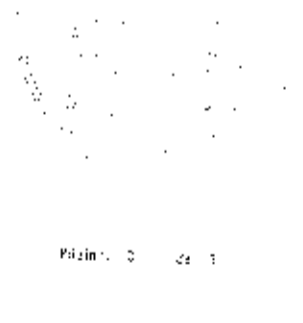
Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000013110	Montesdeoca Cedeno Antonia Edoriza	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-000000000151	Ilustre Municipalidad de Manta		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro: No. Inscripción: Fec. Inscripción: Folio Inicial: Folio final:
 Compra Venta 177 27-ene-2003 1819 1835
 Planos 7 30-ene-2008 130 169
 Planos 17 23-jul-2003 : :

4 / 4 Planos

Inscrito el: miércoles, 30 de enero de 2008
 Tomo: 1 Folio Inicial: 130 - Folio Final: 169
 Número de Inscripción: 7 Número de Repertorio: 569
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 06 de diciembre de 2007
 Escritura/Juicio/Resolución:



Fecha de Resolución:

de Observaciones:

Presentación de Plan de Parcelación y Urbanización Municipal Urbana y del Conjunto en General de la Urbanización Municipal Urbana, así como también el cuadro explicativo de las parcelaciones y lotes con sus respectivos números y áreas.

b. Apellidos, Nombres y Dominio de los Partes:

Cédula	Cédula R.F.C.	Nombre y Razón Social	Estado Civil	Dominio
Propietario	80090970	Estado Municipalidad de Mazatlán		Maria
Urbanización	31000000001100	Urbanización Municipal Urbana		Maria

c. Este inscripción se refiere a (s) que consta(n) en:

Libro	Subscripción	Fec. Inscripción	Folio Inscrip.	Folio final
Mazos		03-jun-2003		

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Numero de Inscripciones	Libro	Numero de Inscripciones
Plecos	7		
Compra/Venta	2		

Los movimientos Registrados que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado no invalida.

Emitido a las: 10:51:18 del viernes, 21 de febrero de 2014

A petición de:

Elaborado por: Laura Carmen Tigra Pineda
130035712-A



Validez del Certificado 30 días después que se elera un traspaso de dominio y se emita un asiento.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador



POR TODO
DEMOS GRACIAS A DIOS

ESCRITURA

er 2405
5264
Doo 1432

De COMPRA VENTA DE UN TERRENO UBICADO EN LA CIUDAD DELA "URBESERIOS" VIA DE
CIRCUNVALACION DEL CANTON MANTA .-

Otorgada por LA ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA.

A favor de LA SEÑORA: ANTONIA EDURITA MONTESDESOCA CEDENO .-

Nº. (1538)

Autorizada por la Notaria

ABOGADA

María Lina Cedeño Rivas

Copia PRIME-A Cuanto USD \$ 14.07 DOLARES

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN

Manta, A 23 de Junio 2004



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO

ESPECIE VALORADA

ESD 1:25

AUTORIZACIÓN

N° 1684

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza a la Señora: Antonia Eborita Montesdeoca Cedeño, para que celebre escritura de Compraventa del Lote # 40 de la manzana "K-2" de la Organización Municipal Urbana ubicado en la Avenida 234 Barrio Urbicos, Código # 231, de la Parroquia Tarqui, cantón Manta, con las siguientes medidas lineales:

Manzana K-2 Lote # 40

Frente: 8.00m. - Avenida 234

Atrás: 8.00m. - Lote # 34

Costado Derecho: 10.00m. - Lote # 38

Costado izquierdo: 15.00m. - Lote 41

Area: 120.00m²

El nombre del Beneficiario se emite de acuerdo al Oficio #318-DDC-LACR con fecha 28 de noviembre del 2003 emitido por el Departamento de Desarrollo Comunitario, por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos.

La presente Autorización es una actualización
de la escritura A.17.04.00.00 del 2003

Manta 5 de marzo del 2014


Arq. *Manuela Cedeño*
DIRECTORA DE PLANEAMIENTO URBANO
GAD-MANTA

300

Monte. 25 de febrero de 2011.

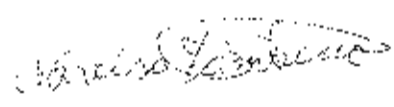
CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesado, tengo a bien CERTIFICAR, que el Sr. **MONTESDEOCA CEDEÑO ANTONIA EDORITA** con número de C.I. **130493744-2** se encuentra registrado como usuario en nuestro sistema comercial SICO, con los códigos de cliente: 5182050, 5279054 por lo tanto **NO** mantiene deudas con la empresa CNEC.


La parte interesado puede hacer uso de la presente CERTIFICACIÓN como mejor convenga a sus intereses.

Atentamente,


ELIANA ALVIA MACIAS.
ATENCIÓN AL CLIENTE.



SOLICITANTE.
DELGADO COVEÑA FRANCISCO TOMIDES
C.I. 130493744-2.

CIUDADANIA 130493774-2
 MONTESEBOCA CEDEÑO ANTONIA EDORITA
 MANABI/CHONE/CANUTO
 16 ABRIL 1948
 001-0123 00244 F
 MANABI/CHONE
 CHONE 1948



Antonia E. Monteseboca Cedeno

EQUATORIANA***** V444404444
 VIUDO MAURO SANTOS
 PRIMARIA QUEHACER. DOMESTICOS
 SENOR MONTESEBOCA
 ITAPI CEDEÑO
 MANTA 15/02/2011
 15/02/2023
 REN 3594139



REPÚBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
 CERTIFICADO DE VOTACION
 ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013

031
 031 - 0131 1704809092
 NUMERO DE CERTIFICADO CEDULA
 ZAMBRANO CEDEÑO NARCISA ALEXANDRA

PROVINCIA QUITO CIRCUNSCRIPCION RAQUITO 1
 CANTÓN PARRONIA LA CAROLINA ZONA

Narcisa Zambrano Cedeno
 LA PRESIDENTE DE LA JUNTA

30143467.4
Narcisa Enríquez Sauter