

0000041167

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registromanta.gob.ec

**Acta de Inscripción**

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: ACLARATORIA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 1573

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 3258

Periodo: 2018

Fecha de Repertorio: miércoles, 16 de mayo de 2018

1.- Fecha de Inscripción: miércoles, 16 de mayo de 2018 10:15

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
--------------	----------------------	----------------------------------	--------------	-----------	--------

ACLARANTE

Natural	1304937442	MONTESDEOCA CEDEÑO ANTONIA EDORITA	VIUDO(A)	MANABI	MANTA
---------	------------	------------------------------------	----------	--------	-------

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Nombre del Cantón: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 14 de mayo de 2018

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Afiliado a la Cámara:

Plazo :

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
3326740000	18/11/2008 0:00:00	9478		LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Compraventa relacionada con el lote de terreno ubicado en la Urbanización Urbirrios de la Urbanización del Cantón Manta Manzana "K-2" Lote N°. 40, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: 8.00 metros, lindera con Avenida 234. POR ATRÁS: 8,00 metros y lindera con el lote N°. 04. POR EL COSTADO DERECHO: 15,00 metros lindera con el lote N°. 39; y POR EL COSTADO IZQUIERDO: 15,00 metros lindera con el lote N°. 41. Con una superficie total de: 120,00 M2.

Dirección del Bien: lote de terreno ubicado en la Urbanización Urbirrios de la Urbanización del Cantón Manta Manzana "K-

Solvencia: EL PREDIO DESCRITO A LA FECHA SE CONSTITUYE EN PATRIMONIO FAMILIAR.

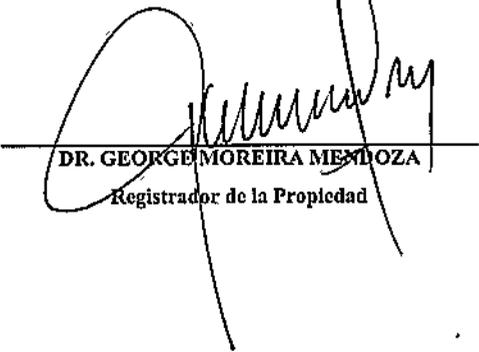
5.- Observaciones:

ACLARATORIA

Lote de terreno ubicado en la Urbanización Urbirrios de la Urbanización del Cantón Manta Manzana "K-2" Lote N°. 40.

La señora Antonia Edorita Montesdeoca Cedeño, expresa que en la Escritura de Compraventa, mencionada en la Clausula de los antecedente se hizo constar que su estado civil era de CASADA, cuando en realidad ella lo adquirió en su estado civil de VIUDA el que todavía conserva, como se justifica con la Inscripción de Defunción del cónyuge señor MAURO ENRIQUE SANTOS, de fecha veintinueve de diciembre de mil novecientos noventa y seis, emitida Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cédulación de Manabí, que se incorporan al Protocolo como habilitante. En lo demás el Contrato de Compraventa en referencia no varía en ninguna de sus Clausulas.

Lo Certifico:



 DR. GEORGE MOREIRA MEMOZA

Registrador de la Propiedad

10/11/2000



Factura: 001-002-000030318

0000041168



20181308001P02870

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

EXTRACTO



Escritura N°:	20181308001P02870						
ACTO O CONTRATO:							
ACLARATORIA, AMPLIATORIA, MODIFICATORIA, RECTIFICATORIA O RATIFICATORIA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	14 DE MAYO DEL 2018, (11:17)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	MONTEDEOCA CEDEÑO ANTONIA EDORITA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304937442	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		INDETERMINADA					

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRONICO, QUE SE INCORPÓREN A LA ESCRITURA PÚBLICA	
ESCRITURA N°:	20181308001P02870
FECHA DE OTORGAMIENTO:	14 DE MAYO DEL 2018, (11:17)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	https://virtual.registrocivil.gob.ec Número de certificado: 189-118-18711
OBSERVACIÓN:	

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

54 6 1 1 2 1 2

10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100

11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100

11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100

11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100

0000041169

2018	13	08	001	P	02870
------	----	----	-----	---	-------



ESCRITURA PÚBLICA DE: ACLARATORIA

OTORGA: LA SEÑORA ANTONIA EDORITA MONTESDEOCA CEDEÑO.

CUANTIA: INDETERMINADA

DI: 2 COPIAS

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día lunes catorce de mayo del año dos mil dieciocho, // ante mí, Abogado **SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA**, Notario Público Primero del cantón Manta, comparece con plena capacidad, // libertad y conocimiento, a la celebración de la presente escritura; la señora ANTONIA EDORITA MONTESDEOCA CEDEÑO, / por sus propios derechos, a quien se le denominará LA // **ACLARANTE**.- La Aclarante es de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil viuda, // de setenta años de edad, de ocupación costurera, teléfono: 2612410, sin correo, domiciliada en la calle Veinte y Avenida Veintisiete del cantón Manta, hábil en derecho para contratar y contraer obligaciones, a quien de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido su documento de identificación cuya copia fotostática debidamente certificada por mí, // agrego a esta escritura como documento habilitante. Advertida la compareciente por mí el Notario de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinada que fue en forma aislada y separada de que comparece al otorgamiento de esta escritura sin coacción, // amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción; // y, autorizándome de conformidad con el artículo Setenta y cinco de la Ley Orgánica de Gestión de la Identidad y Datos Civiles a la obtención de su información en el Registro Personal Único cuyo custodio es la Dirección //

Juanita

General de Registro Civil, Identificación y Cedulación a través del convenio suscrito con esta notaria, que se agregara como habilitante, de la presente Aclaración se eleve a escritura pública: **SEÑOR NOTARIO.**- En el Registro de Escritura Públicas de la Notaria a su cargo, dígnese extender una de la cual conste la siguiente escritura ACLARATORIA, que se contiene en las siguientes cláusulas: **PRIMERA: INTERVINIENTE.**- //Interviene en la celebración de la presente escritura ACLARATORIA, //la señora ANTONIA EDORITA MONTESDEOCA CEDEÑO, por sus propios y personales derechos.- La compareciente es hábil y / capaz para contratar.- **SEGUNDA: ANTECEDENTES.**- Declara la señora ANTONIA EDORITA MONTESDEOCA CEDEÑO, que es dueña y propietaria de un lote de terreno, signado con el número CUARENTA de la Manzana "K - 2", //ubicado en la Urbanización Urbirrios //del cantón Manta, / el mismo que lo adquirí por compra que le hiciera a la Ilustre Municipalidad de Manta, según consta de la Escritura Pública de Compraventa - Patrimonio Familiar, celebrada en la Notaria Pública Primera del cantón Manta, el veintitrés //de junio del año dos mil cuatro, debidamente inscrita en el Registro //de la Propiedad del cantón "Mantá," el diecisiete //de noviembre del año dos mil cuatro.- //Lote de terreno que tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Con ocho metros y lindera con Avenida Doscientos treinta y cuatro; POR ATRÁS: Con ocho metros y lindera con el lote número Cero Cuatro; POR EL COSTADO DERECHO: Con quince metros y lindera con el lote número Treinta y nueve; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con quince metros y lindera con el lote número Cuarenta y uno. Con una superficie total de CIENTO VEINTE

0000041170

METROS CUADRADOS.- TERCERA: ACLARATORIA.

antecedentes expuestos, la señora ANTONIA MONTESDEOCA CEDEÑO, expresa que en la Escritura de Compraventa, mencionada en la cláusula de los antecedentes, al señalar sus generales de Ley erróneamente se hizo constar que su estado civil era de CASADA, cuando en realidad ella lo adquirió en su estado civil de VIUDA el que todavía conserva, como se justifica con la Inscripción de Defunción del cónyuge señor MAURO ENRIQUE SANTOS, de fecha veintinueve de diciembre de mil novecientos noventa y seis, emitida Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación de Manabí, que se incorporan al Protocolo como habilitante. En lo demás el Contrato de Compraventa en referencia no varía en ninguna de sus cláusulas.

CUARTA: CUANTIA.- El presente contrato por su naturaleza es de cuantía indeterminada. QUINTA: MARGINACION E INSCRIPCION. El

Señor Notario Público Primero del cantón Manta, deberá sentar razón de la presente Aclaratoria al margen del protocolo donde reposa la matriz del contrato anotado. Igualmente el señor Registrador de la Propiedad del cantón Manta, efectuará las inscripciones y anotaciones a que hubiere lugar. LAS DE ESTILO.-

Usted señor Notario, se dignará agregar las demás cláusulas de estilo. Hasta aquí la minuta que con las enmiendas, correcciones y rectificaciones hechas por las partes y autorizada por mí el señor Notario, queda elevada a escritura pública, junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorpora, con todo el valor legal, y que, la compareciente acepta en todas y cada una de sus partes, minuta que está firmada por la Abogada



MAIDA SANTANA CONFORME. Matrícula número: Trece -
Dos mil once - Ciento nueve del FORO DE ABOGADOS,
para la celebración de la presente escritura se
observaron los preceptos y requisitos previstos en
la ley notarial; y, leída que les fue la
compareciente por mí el señor Notario, se ratifica
y firma conmigo en unidad de acto quedando
incorporada en el protocolo de esta notaria,
de todo cuanto DOY FE. =

2 11



Antonia E. Montesdeoca Vds
ANTONIA EDORITA MONTESEDOCA CEDEÑO
C.C.No. - 130 493744-2

Santiago Fierro Urresta

Abg. SANTIAGO FIERRO URRESTA
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO - MANTA

0000041171

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0091985

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

URBANO

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR perteneciente a MONTEDEOCA CEDENO ANTONIA EDORITA ubicada MZ K2 LOTE 40 URBIRRIOS cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$6045.58 SEIS MIL CUARENTA Y CINCO DOLARES 58/100.

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE ACLARATORIA DE ESTADO CIVIL

DANIEL SALDARRIAGA

10 DE MAYO 2018

Manta, _____

Director Financiero Municipal



2

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL CERTIFICADO DE AVALÚO DEL CANTÓN MANTUA



Nº CERTIFICACION: 0000151850
Nº ELECTRÓNICO : 57826

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS

Fecha: Jueves 10 de Mayo de 2018

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:



NO 0151850 DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 3-32-67-40-000

Ubicado en: MZ-K2 LOTE 40 URBIRRIOS

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Total de Predio: 120

PROPIETARIOS

Documento de Identidad	Propietario
1304937442	MONTEDEOCA CEDENO ANTONIA EDORITA-

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	6045.58
CONSTRUCCIÓN:	0
AVALÚO TOTAL:	6045.58
SON:	SEIS MIL CUARENTA Y CINCO DÓLARES CON CINCUENTA Y OCHO CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 – 2019".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón
Director de Avaluos, Catastros y Registro (E)

Impreso por Solórzano García Ana Gabriela , 2018-05-10 09:18:01.



0000151850



3

0000041172

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**



Nº 120783



**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición verbal de parte interesada, **CERTIFICA:** Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de

MONTESDEOCA CEDEÑO ANTONIA EDORITA

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 14 MAYO 2018

**VALIDO PARA LA CLAVE CATASTRAL:
3326740000 MZ-K2 LOTE 40 URBIRRIOS**

Manta, catorce de Mayo del dos mil dieciocho



9111111111

A



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono: **911**

RUC: 1360020070001

COMPROBANTE DE PAGO

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta, Manabí

000089934

CERTIFICADO DE SOLVENCIA



DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.:
 NOMBRES: MONTESDEOCA CEDEÑO ANTONIA EDORITA
 RAZÓN SOCIAL: MZ- K2 LT. 40 URIBIROS
 DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
 AVALÚO PROPIEDAD:
 DIRECCIÓN PREDIO:

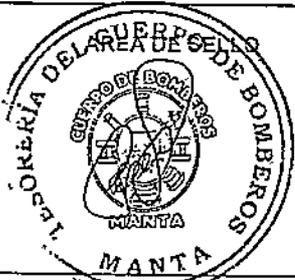
REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: SANCHEZ ALVARADO PAMELA
 CAJA: 16/04/2018 09:23:06
 FECHA DE PAGO:

VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
		3.00
TOTAL A PAGAR		

VALIDO HASTA: domingo, 15 de julio de 2018

CERTIFICADO DE SOLVENCIA



ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ORIGINAL: CLIENTE



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf. 052624758
www.registromanta.gob.ec



Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-18007370, certifico hasta el día de hoy 04/04/2018 9:08:44, la Ficha Registral Número 9478.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 3326740000 Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Fecha de Apertura: martes, 18 de noviembre de 2008 Parroquia: TARQUI
Superficie del Bien:
Información Municipal:
Dirección del Bien: lote de terreno ubicado en la Urbanización Urbirrios de la Urbanización del Cantón Manta Manzana "K-
LÍNDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con el lote de terreno ubicado en la Urbanización Urbirrios de la Urbanización del Cantón Manta Manzana "K-2" Lote N°. 40, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: 8.00 metros, lindera con Avenida 234. POR ATRÁS: 8,00 metros y lindera con el lote N°. 04. POR EL COSTADO DERECHO: 15,00 metros lindera con el lote N°. 39; y POR EL COSTADO IZQUIERDO: 15,00 metros lindera con el lote N°. 41. Con una superficie total de: 120.00 M2.
-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA FECHA SE CONSTITUYE EN PATRIMONIO FAMILIAR.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	177 27/ene/2003	1.819	1.835
PLANOS	PLANOS	17 23/jul/2003	1	1
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA - PATRIMONIO FAMILIAR	2403 17/nov/2004	8.915	8.929

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : **COMPRA VENTA**

[1 / 3] **COMPRA VENTA**

Inscrito el: **lunes, 27 de enero de 2003** Número de Inscripción: **177** Tomo: **1**
Nombre del Cantón: **MANTA** Número de Repertorio: **348** Folio Inicial: **1.819**
Oficina donde se guarda el original: **NOTARIA CUARTA** Folio Final: **1.835**
Cantón Notaría: **MANTA**

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: **miércoles, 11 de diciembre de 2002**

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Las áreas tres punto dos y tres punto tres del lote Número tres del predio El Porvenir ubicado en la Parroquia Tarquí del Cantón Manta, que tiene una superficie total de doscientos ochenta y seis mil cuatrocientos diez metros cuadrados, Posteriormente en esta área de terreno se constituyo la Urbanización Municipal Urbirrios y cuyos planos y distribuciones de lotes a travez de manzanas se protocolizo en la Notaria Tercera del Cantón Manta con fecha julio dos de dos mil tres e inscrita en el Registro de la propiedad del Canton Manta bajo el n. 17 del Registro de Planos de Actas de Entrega Recepción de fecha julio 23 del 2.003.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil
COMPRADOR	8000000000001511	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA	NO DEFINIDO
VENDEDOR	800000000000549B	BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA	NO DEFINIDO

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Ciudad: **Empresa Pública Municipal**
Registro de la Propiedad de
Manta-EP
MANTA
Fecha: **04 ABR 2018** HORA: **---**



Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	898	26/nov/1976	1.461	1.463

Registro de : PLANOS

[2 / 3] PLANOS

Inscrito el: miércoles, 23 de julio de 2003 Número de Inscripción: 17 Tomo: 1
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 2993 Folio Inicial: 1
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final: 1
 Cantón Notaría: MANTA
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 02 de julio de 2003
 Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Protocolización de planos de la Urbanización Urbirrios.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	800000000000151	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	
URBANIZACIÓN	800000000002165	URBANIZACION MUNICIPAL URBIRRIOS	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	177	27/ene/2003	1.819	1.835
PLANOS	7	30/ene/2008	130	169

Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el: miércoles, 17 de noviembre de 2004 Número de Inscripción: 2403 Tomo: 1
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 5261 Folio Inicial: 8.915
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA DE MANTA Folio Final: 8.929
 Cantón Notaría: MANTA
 Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 23 de junio de 2004

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

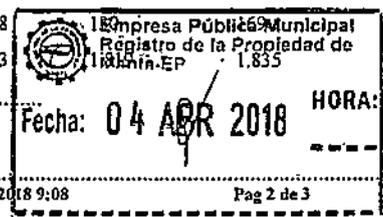
El lote de terreno ubicado en la Urbanización Urbirrios Manzana "K-2" Lote N.-40. El Inmueble mantendrá Patrimonio Familiar y solamente será Extinguido, mientras dure el crédito mencionado en líneas anteriores, una vez cancelado el gravamen el Patrimonio Familiar se mantendrá.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1304937442	MONTESDEOCA CEDEÑO ANTONIA EDORITA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000000151	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PLANOS	17	23/jul/2003	1	1
PLANOS	7	30/ene/2008		
COMPRA VENTA	177	27/ene/2003	1.835	





TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro

COMPRA VENTA

PLANOS

<<Total Inscripciones >>

Número de Inscripción



Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 9:08:44 del miércoles, 04 de abril de 2018

A petición de: MONTESDEOCA CEDEÑO ANTONIA
EDORITA

Elaborado por : CLEOTILDE ORTENCIA SUAREZ
DELGADO.

1305964593

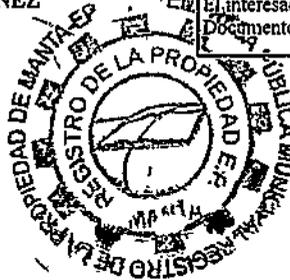


Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

AB. LUIS EDUARDO CEDEÑO GAVILANEZ

Firma del Registrador (E)

El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad.



ESPACIO EN
BLANCO

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP
Fecha: 04 ABR 2018 HORA: _____

PAGINA BLANCA

PAGINA BLANCA



0000041175

INSCRIPCIÓN DE DEFUNCIÓN

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

REPUBLICA DEL ECUADOR

de mil novecientos...

Alm...

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: ...

Sexo: ...

Nombres y Apellidos del padre: ...

Nombre y Apellidos de la madre: ...

Lugar del fallecimiento: ...

Fecha del fallecimiento: ...

Identificación: ...

Comunes de la comunidad: ...

Señala esta inscripción: ...

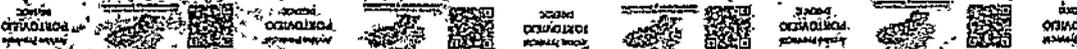
Identificación N°: ...

Subinscripciones y validaciones:

Observaciones:

SECRETARÍA GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

SECRETARÍA GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



Información certificada a la fecha: 4 DE MAYO DE 2018
 Emisor: ROCHE RUIZ DANNY JAVIER

N° de certificado: 188-118-28636



188-118-28636



Ing. Jorge Troya Fuertes
 Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
 Documento firmado electrónicamente



PAGINA EN BLANCO

PAGINA EN BLANCO



0000041176

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1304937442

Nombres del ciudadano: MONTESDEOCA CEDENO ANTONIA EDORITA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/CHONE/CANUTO

Fecha de nacimiento: 18 DE ABRIL DE 1948

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: COSTURERA/0

Estado Civil: VIUDO //

Cónyuge: SANTOS MAURO

Nombres del padre: MONTESDEOCA SENON

Nombres de la madre: CEDENO ITATI

Fecha de expedición: 30 DE JUNIO DE 2016

Información certificada a la fecha: 14 DE MAYO DE 2018

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABI-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

Antonia E. Montesdeoca Velez

N° de certificado: 185-120-82538



185-120-82538

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPUBLICA DE ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACION Y CERVILLACION

ID: 130493744-Z

CIUDADANIA: CHUDADANA
 APELLIDOS Y NOMBRES: MONTESSOCA CEDENO
 ANTONIA ROSITA
 LUGAR DE NACIMIENTO: MANABI
 CANTON: CANTON
 FECHA DE NACIMIENTO: 14/04/18
 NACIONALIDAD: ECUATORIANA
 SEXO: F
 ESTADO CIVIL: VIUDO
 MAURO
 SANTOS



INSTRUCCION: BASICA
 PROFESION/OCCUPACION: COSTURERA
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: MONTESSOCA SENON
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: CEDENO ITATI
 LUGAR Y FECHA DE EMISION: MANTA
 2018-06-30
 FECHA DE EXPIRACION: 2028-06-30

VARIANTE: 44444444

[Signature]

0000041177

SE OTORGO ANTE MÍ Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE SEGUNDO
TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN LA MISMA FECHA DE
SU OTORGAMIENTO.- 2018130801P02870.- EL NOTARIO




Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA



0000041178

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2018

Número de Inscripción:

1573

Número de Repertorio:

3258

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Dieciséis de Mayo de Dos Mil Dieciocho queda inscrito el acto o contrato de ACLARATORIA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 1573 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1304937442	MONTESDEOCA CEDENO ANTONIA EDORITA	ACLARANTE

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	3326740000	9478	ACLARATORIA

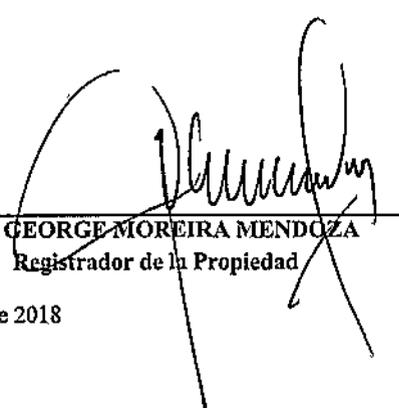
Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

Acto : ACLARATORIA

Fecha : 16-may./2018

Usuario: marcelo_zamora1


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, miércoles, 16 de mayo de 2018

Handwritten text or markings at the top left of the page.

A single vertical handwritten mark or character in the center of the page.