

MODO DE PROPIEDAD

1 ☐ UNO SOLO PROPIETARIO

2 ☐ HEREDANDO VEA

3 ☐ VARIOS PROPIETARIOS

TENENCIA DE LA PROPIEDAD

1 ☐ NO TENENCIA VENCIDA

2 ☐ EN AJUSTE DE VENCIDA

3 ☐ EN AJUSTE DE VENCIDA

4 ☐ OTRO (ESPECIFICAR)

DATOS DEL PROPIETARIO

PERSONERIA ☐ INDIVIDUAL ☐ CORPORATIVA

APellidos DELGADO **Nombre** Manuel

Cédula de Identidad 30592900-0

Código 11

Domicilio DEPARTAMENTO DEL AGUAS CALIENTES

ESTRUCTURA		PAREDES		ENTRADA O CONTRAPISO		FICHO		Techo o CUBIERA		Ventanas		AGUA		ELECTRICIDAD		DEBES LEERSE		ESTADO DE CONSERVACION GENERAL		AÑO DE CONSTRUCCION	
Nº DEL BLOQUE	Nº DEL PISO	Área del piso	Techo a pizarra	Techo a pizarra	Techo a pizarra	Techo a pizarra	Techo a pizarra	Techo a pizarra	Techo a pizarra	Techo a pizarra	Techo a pizarra	Techo a pizarra	Techo a pizarra	Techo a pizarra	Techo a pizarra	Techo a pizarra	Techo a pizarra	Techo a pizarra	Techo a pizarra	Techo a pizarra	Techo a pizarra
1	1	36	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4
2	2	36	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4
3	3	36	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4
4	4	36	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4
5	5	36	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4
6	6	36	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4
7	7	36	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4
8	8	36	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4
9	9	36	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4
10	10	36	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4
11	11	36	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4
12	12	36	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4
13	13	36	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4
14	14	36	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4
15	15	36	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4
16	16	36	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4
17	17	36	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4
18	18	36	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4
19	19	36	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4
20	20	36	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4
21	21	36	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4
22	22	36	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4
23	23	36	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4
24	24	36	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4
25	25	36	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4
26	26	36	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4
27	27	36	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4
28	28	36	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4
29	29	36	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4
30	30	36	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4

AVALUO TOTAL DE LA CONSTRUCCION (SIN CENTAVOS)

AVALUO DE LA PROPIEDAD (SIN CENTAVOS)

VALOR DEL LOTE MAS VALOR DE LA CONSTRUCCION

FECHA 14/04/2001

ASINADO Manuel Delgado

**GOBIERNO
AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO
DE MANTA**

FECHA DE INGRESO.

FECHA DE ENTREGA:

CLAVE CATASTRAL:

NOMBRES y/o RAZÓN

CÈDULA DE I. y/o RUC.

CELULAR - TFNO:

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO

CONTRIBUCIÓN MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE:

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA: ..

INFORME DE APROBACIÓN.

Number, Series - R Projected
No. of copies



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

27279



Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 27279:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: lunes, 21 de marzo de 2011
Parroquia: Manta
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: 1061827000

LINDEROS REGISTRALES:

Bien inmueble constituido de casa y solar, ubicado en la calle Brasília, hoy avenida Veinticinco de la Parroquia y Cantón Manta, que mide seis metros de frente por veinticinco metros de fondo, y tiene los siguientes medidas y linderos, POR EL FRENTE; con calle Brasília, hoy avenida veinticinco, POR ATRAS, propiedad de la vendedora, COSTADO DERECHO, con propiedad del comprador, COSTADO IZQUIERDO, con propiedad del vendedor. Teniendo una superficie total de CIENTO CINCUENTA METROS CUADRADOS. SOLVENCIA, El predio descrito a la fecha se encuentra libre de gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	419 19/12/1969	246
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	2.703 29/11/2006	37.232

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1. 2. Compraventa

Inscrito el: viernes, 19 de diciembre de 1969

Tomo: 1 Folio Inicial: 246 - Folio Final: 246

Número de Inscripción: 419 Número de Repertorio: 1.137

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 17 de diciembre de 1969

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con: un solar ubicado en este puerto, solar signado con el número "Cuatro", el que tiene seis metros de frente por veinticinco metros de fondo.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-09167952	Delgado Delgado Domingo Melecio	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-000000010498	Reyes Cedeñín Corina	Casado	Manta
Vendedor	80-000000005337	Rivera Santander Jose Edgardo	Casado	Manta

2 / 2 **Compraventa de Derechos y Acciones Hereditarios**

Inscrito el: miércoles, 29 de noviembre de 2006

Tomo: 1 Folio Inicial: 37.232 - Folio Final: 37.247

Número de Inscripción: 2.703 Número de Repertorio: 5.789

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 14 de noviembre de 2006

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES HEREDITARIAS COMO CUERPO CIERTO

Bien inmueble constituido de casa y solar, ubicado en la calle Brasília, hoy avenida Veinticinco de la parroquia y cantón Manta, que mide seis metros de frente por veinticinco metros de fondo. Teniendo una superficie total de

C I E N T O C I N C U E N T A M E T R O S C U A D R A D O S .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Causante	13-00167952	Delgado Delgado Domingo Melecio	(Ninguno)	Manta
Causante	13-01208177	Lopez Mendoza Rosa Amada	(Ninguno)	Manta
Comprador	13-05929000	Delgado Pico Jorge Manuel	Soltero	Manta
Vendedor	13-01546568	Delgado Lopez Eloy Melecio	Casado	Manta
Vendedor	13-00395546	Delgado Lopez Hector Bolivar	Casado	Manta
Vendedor	13-02450539	Delgado Lopez Hermelinda Angelina	Casado	Manta
Vendedor	13-02450554	Delgado Lopez Rosa Heroína	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	419	19-dic-1969	246	246

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 8:39:23 del lunes, 19 de mayo de 2014

A petición de: Sr. J. Delgado Delgado

Elaborado por: Cleotilde Ortencia Suarez Delgado
130596459-3Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del RegistradorValidez del Certificado 30 días, Excepto
que se diere un traspaso de dominio o se
emitiere un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.



**NOTARÍA SEGUNDA
DEL CANTÓN MANTA**
**TESTIMONIO DE LA
ESCRITURA**

De COMPRAVENTA DE UN BIEN INMUEBLE CONSISTENTE DE TERRENO Y CASA, UBICADO EN LA AVENIDA VEINTICINCO, DE LA PARROQUIA Y CANTÓN MANA.-

No. 73

Otorgada por: EL SR. JORGE MANUEL DELGADO PICO.-

a favor de LA SRA. LILA YANETH DELGADO DELGADO DE DELGADO.-

Fecha de otorgamiento: 20 de Abril del 2011

Cuantía: \$ 11.667,92

Copia: PRIMERA.-

Manta, 20 de Abril del 2011



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
Ruc: 1860000960001
Dirección: Av. 4ta. y Calle 9 - Tel: 2511-439 / 2511-477

TITULO DE CREDITO No. 000278949

5/19/2014 4:15

CODIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
1 08 18 27 020	100.00	\$ 19 '95.24	AVENIDA 25	2014	142551	278949
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
DELEGADO DELUADO LLA DE DE. GADO		305555472	Coste Judicial			
5/19/2014 17:08 PARRAGA AKCHUNDIA MARITZA ELIZABETH			IMPUESTO PRELIM	\$ 6.12	\$ 0.10	\$ 6.22
SALDO SUJETO A VARIACION POR REGULACIONES DE LEY			Interes por Mora			
			MEJORAS 2011	\$ 2.88		\$ 2.88
			MEJORAS 2012	\$ 1.59		\$ 1.59
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 15.64		\$ 15.64
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 2.85		\$ 2.85
			TOTAL A PAGAR			\$ 28.48
			VALOR PAGADO			\$ 28.48
			SALDO			\$ 0.00

GUB. AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CANCELAO
FOLIO 11111111111111111111
5/19/2014 17:08

**ENEL CONCORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI**

Manta, 12 de Mayo del 2014

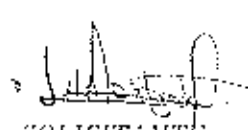
CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien certificar que el(la) señor(a) **DELGADO DELGADO LILA YANETH** con CI 1305655472 NO se encuentra registrado como usuario en nuestro sistema comercial SICO, por lo tanto no mantiene deuda con la empresa.

La Parte interesada puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** como mejor convenga a sus intereses.

Atentamente,


INC. JORGE VEGA MERO
ATENCION AL CLIENTE


SOLICITANTE
DELGADO DELGADO LILA YANETH
CI 1305655472

IDENTIDAD 130565547-2
LILA JANETH DELGADO DELGADO
CARACAS VENEZUELA
MAYO 29 DE 1973
Ext.15 6588 26065 F
QUITO PICHINCHA 1986



VENEZOLANA V3333-V2222
CASADA ANRES RAMIRO DELGADO LOPEZ
SECUNDARIA ESTUDIANTE
SEGUNDO M DELGADO
JUANA Z DELGADO
PORTOVIEJO, MAYO 16/07
05/16/2019.

REN 0645101



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CNE

017

017-0193

1305655472

ACTA DE CERTIFICADO

OCULA

DELGADO DELGADO LILA JANETH

MANABI

PACHA

MONTECRISTI

CANTÓN

DESCRIPCIÓN

MONTECRISTI

PARRQUIA

0

1

ZONA

REPRES. DE LA JUSTA