



MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANO

#1375

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☐ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL
1 0 6 1 8 2 8

DATOS GENERALES
7 ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO
8 ☐ ZONA HOMOGENEA
9 ☐ ZONA SEGUN VALOR

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA N°

DIRECCION: barrio Santa Fe.

calle Ave 26 Avus 11

N°

CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

11 ☐ NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

9 ACCESO AL LOTE
1 LOTE INTERIOR
2 POR PASAJE PEATONAL
3 POR PASAJE VEHICULAR
4 POR CALLE
5 POR AVENIDA
6 POR EL MALECON
7 POR LA PLAYA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

13 MATERIAL DE LA CALZADA
1 TIERRA
2 LASTRE
3 PIEDRA DE RIO
4 ADOQUIN
5 ASFALTO O CEMENTO

14 ACERA
1 NO TIENE
2 ENGEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

13 AGUA POTABLE
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

18 ALCANTARILLADO
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

17 ENERGIA ELECTRICA
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE RED AEREA
3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA

18 ALUMBRADO PUBLICO
1 NO EXISTE
2 INCANDESCENTE
3 DE SODIO O MERCURIO

19 SOBRE LA RASANTE
BAJO LA RASANTE
+
-
METROS

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

21 DESAGUES
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

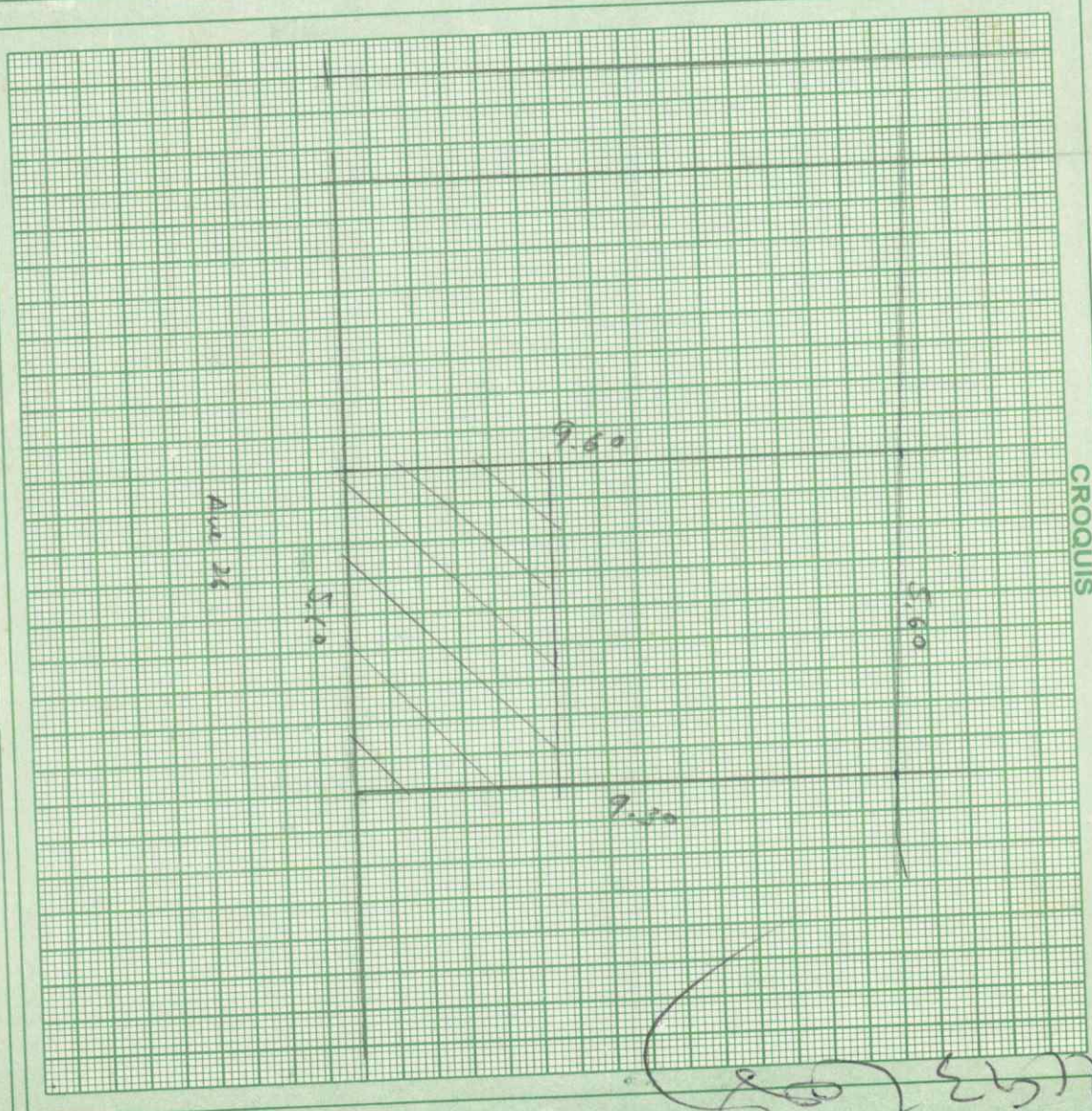
23 AREA
SIN DECIMALES
53

24 PERIMETRO
30

25 LONGITUD DEL FRENTE
6

26 NUMERO DE ESQUINAS
27 VALUO DEL LOTE (sin centavos)

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 SIN EDIFICACION
1 ☐ SIN EDIFICACION
2 ☒ CON EDIFICACION

28 USO DEL AREA SIN EDIFICACION
1 SIN USO
2 ☒ CON EDIFICACION

29 OTRO USO
3 ☐

30 TOTAL DE BLOQUES
01

OBSERVACIONES:

ESTO OPUS SS
DISEÑADO OS LA
CH 1061819
SALA R/te 6/04/2001

MODOS DE PROPIEDAD

1 ☒ UN SOLO PROPIETARIO
2 ☐ HERENCIA INDIVISA
3 ☐ VARIOS PROPIETARIOS

TENENCIA DE LA PROPIEDAD

1 ☒ OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2 ☐ EN ARRIENDO PARCIAL
3 ☐ EN ARRIENDO TOTAL
4 ☐ OTROS (ESPECIFIQUE)

DATOS DEL PROPIETARIO

PERSONERIA	APellidos	NOMBRES	CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.	matrícula	TITULO DE PROPIEDAD	fecha
	VILLER	MEDRINO	130589682-9	474		6/10/2011
	USLER	MERA	KERRY FLOREDO			

CODIGO

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)										INDICADORES GENERALES										ESTADO DE CONSERVACION GENERAL			AÑO DE RECONSTRUCCION													
MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA)										VENTANAS			AGUA			ELECTRICIDAD			EQUIPO ESPECIAL			buena	regular	mala	ruina											
PISO										TUBADOS			no tiene			empotradas			no tiene			sobrepuestas			empotradas			no tiene			tiene de 2º orden			tiene de 1er. orden		
ENTRE PISO INFERIOR O CONTRAPISO										ENTRE PISO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA			caña			caña (paja)			madera			zinc			ruberoid			asbesto cemento			hormigón			teja		
PAREDES										TIJEROS			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene		
ESTRUCTURA										PISO			caña			caña (paja)			madera			zinc			ruberoid			asbesto cemento			hormigón			teja		
AREA DEL PISO										ENTRE PISO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA			caña			caña (paja)			madera			zinc			ruberoid			asbesto cemento			hormigón			teja		
AREA DEL PISO										TIJEROS			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene		
AREA DEL PISO										PISO			caña			caña (paja)			madera			zinc			ruberoid			asbesto cemento			hormigón			teja		
AREA DEL PISO										TIJEROS			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene		
AREA DEL PISO										PISO			caña			caña (paja)			madera			zinc			ruberoid			asbesto cemento			hormigón			teja		
AREA DEL PISO										TIJEROS			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene		
AREA DEL PISO										PISO			caña			caña (paja)			madera			zinc			ruberoid			asbesto cemento			hormigón			teja		
AREA DEL PISO										TIJEROS			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene		
AREA DEL PISO										PISO			caña			caña (paja)			madera			zinc			ruberoid			asbesto cemento			hormigón			teja		
AREA DEL PISO										TIJEROS			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene		
AREA DEL PISO										PISO			caña			caña (paja)			madera			zinc			ruberoid			asbesto cemento			hormigón			teja		
AREA DEL PISO										TIJEROS			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene		
AREA DEL PISO										PISO			caña			caña (paja)			madera			zinc			ruberoid			asbesto cemento			hormigón			teja		
AREA DEL PISO										TIJEROS			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene		
AREA DEL PISO										PISO			caña			caña (paja)			madera			zinc			ruberoid			asbesto cemento			hormigón			teja		
AREA DEL PISO										TIJEROS			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene		
AREA DEL PISO										PISO			caña			caña (paja)			madera			zinc			ruberoid			asbesto cemento			hormigón			teja		
AREA DEL PISO										TIJEROS			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene		
AREA DEL PISO										PISO			caña			caña (paja)			madera			zinc			ruberoid			asbesto cemento			hormigón			teja		
AREA DEL PISO										TIJEROS			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene		
AREA DEL PISO										PISO			caña			caña (paja)			madera			zinc			ruberoid			asbesto cemento			hormigón			teja		
AREA DEL PISO										TIJEROS			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene		
AREA DEL PISO										PISO			caña			caña (paja)			madera			zinc			ruberoid			asbesto cemento			hormigón			teja		
AREA DEL PISO										TIJEROS			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene		
AREA DEL PISO										PISO			caña			caña (paja)			madera			zinc			ruberoid			asbesto cemento			hormigón			teja		
AREA DEL PISO										TIJEROS			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene		
AREA DEL PISO										PISO			caña			caña (paja)			madera			zinc			ruberoid			asbesto cemento			hormigón			teja		
AREA DEL PISO										TIJEROS			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene		
AREA DEL PISO										PISO			caña			caña (paja)			madera			zinc			ruberoid			asbesto cemento			hormigón			teja		
AREA DEL PISO										TIJEROS			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene		
AREA DEL PISO										PISO			caña			caña (paja)			madera			zinc			ruberoid			asbesto cemento			hormigón			teja		
AREA DEL PISO										TIJEROS			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene		
AREA DEL PISO										PISO			caña			caña (paja)			madera			zinc			ruberoid			asbesto cemento			hormigón			teja		
AREA DEL PISO										TIJEROS			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene		
AREA DEL PISO										PISO			caña			caña (paja)			madera			zinc			ruberoid			asbesto cemento			hormigón			teja		
AREA DEL PISO										TIJEROS			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene		
AREA DEL PISO										PISO			caña			caña (paja)			madera			zinc			ruberoid			asbesto cemento			hormigón			teja		
AREA DEL PISO										TIJEROS			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene		
AREA DEL PISO										PISO			caña			caña (paja)			madera			zinc			ruberoid			asbesto cemento			hormigón			teja		
AREA DEL PISO										TIJEROS			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene		
AREA DEL PISO										PISO			caña			caña (paja)			madera			zinc			ruberoid			asbesto cemento			hormigón			teja		
AREA DEL PISO										TIJEROS			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene		
AREA DEL PISO										PISO			caña			caña (paja)			madera			zinc			ruberoid			asbesto cemento			hormigón			teja		
AREA DEL PISO										TIJEROS			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene		
AREA DEL PISO										PISO			caña			caña (paja)			madera			zinc			ruberoid			asbesto cemento			hormigón			teja		
AREA DEL PISO										TIJEROS			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene		
AREA DEL PISO										PISO			caña			caña (paja)			madera			zinc			ruberoid			asbesto cemento			hormigón			teja		
AREA DEL PISO										TIJEROS			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene		
AREA DEL PISO										PISO			caña			caña (paja)			madera			zinc			ruberoid			asbesto cemento			hormigón			teja		
AREA DEL PISO										TIJEROS			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene		
AREA DEL PISO										PISO			caña			caña (paja)			madera			zinc			ruberoid			asbesto cemento			hormigón			teja		
AREA DEL PISO										TIJEROS			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene		
AREA DEL PISO										PISO			caña			caña (paja)			madera			zinc			ruberoid			asbesto cemento			hormigón			teja		
AREA DEL PISO										TIJEROS			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene		
AREA DEL PISO										PISO			caña			caña (paja)			madera			zinc			ruberoid			asbesto cemento			hormigón			teja		
AREA DEL PISO										TIJEROS			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene		
AREA DEL PISO										PISO			caña			caña (paja)			madera			zinc			ruberoid			asbesto cemento			hormigón			teja		
AREA DEL PISO										TIJEROS			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene		
AREA DEL PISO										PISO			caña			caña (paja)			madera			zinc			ruberoid			asbesto cemento			hormigón			teja		
AREA DEL PISO										TIJEROS			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene		
AREA DEL PISO										PISO			caña			caña (paja)			madera			zinc			ruberoid			asbesto cemento			hormigón			teja		
AREA DEL PISO										TIJEROS			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene		
AREA DEL PISO										PISO			caña			caña (paja)			madera			zinc			ruberoid			asbesto cemento			hormigón			teja		
AREA DEL PISO										TIJEROS			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene		
AREA DEL PISO										PISO			caña			caña (paja)			madera			zinc			ruberoid			asbesto cemento			hormigón			teja		
AREA DEL PISO										TIJEROS			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene		
AREA DEL PISO										PISO			caña			caña (paja)			madera			zinc			ruberoid			asbesto cemento			hormigón			teja		
AREA DEL PISO										TIJEROS			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene		
AREA DEL PISO										PISO			caña			caña (paja)			madera			zinc			ruberoid			asbesto cemento			hormigón			teja		
AREA DEL PISO										TIJEROS			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene		
AREA DEL PISO										PISO			caña			caña (paja)			madera			zinc			ruberoid			asbesto cemento			hormigón			teja		
AREA DEL PISO										TIJEROS			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene		
AREA DEL PISO										PISO			caña			caña (paja)			madera			zinc			ruberoid			asbesto cemento			hormigón			teja		
AREA DEL PISO										TIJEROS			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene		
AREA DEL PISO										PISO			caña			caña (paja)			madera			zinc			ruberoid			asbesto cemento			hormigón			teja		
AREA DEL PISO										TIJEROS			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene		
AREA DEL PISO										PISO			caña			caña (paja)			madera			zinc			ruberoid			asbesto cemento			hormigón			teja		
AREA DEL PISO										TIJEROS			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene		
AREA DEL PISO										PISO			caña			caña (paja)			madera			zinc			ruberoid			asbesto cemento			hormigón			teja		
AREA DEL PISO										TIJEROS			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene		
AREA DEL PISO										PISO			caña			caña (paja)			madera			zinc			ruberoid			asbesto cemento			hormigón			teja		
AREA DEL PISO										TIJEROS			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene		
AREA DEL PISO										PISO			caña			caña (paja)			madera			zinc			ruberoid			asbesto cemento			hormigón			teja		
AREA DEL PISO										TIJEROS			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene		
AREA DEL PISO										PISO			caña			caña (paja)			madera			zinc			ruberoid			asbesto cemento			hormigón			teja		
AREA DEL PISO										TIJEROS			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene		
AREA DEL PISO										PISO			caña			caña (paja)			madera			zinc			ruberoid			asbesto cemento			hormigón			teja		
AREA DEL PISO										TIJEROS			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene		
AREA DEL PISO										PISO			caña			caña (paja)			madera			zinc			ruberoid			asbesto cemento			hormigón			teja		
AREA DEL PISO										TIJEROS			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene		
AREA DEL PISO										PISO			caña			caña (paja)			madera			zinc			ruberoid			asbesto cemento			hormigón			teja		
AREA DEL PISO										TIJEROS			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene		
AREA DEL PISO										PISO			caña			caña (paja)			madera			zinc			ruberoid			asbesto cemento			hormigón			teja		
AREA DEL PISO										TIJEROS			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene		
AREA DEL PISO										PISO			caña			caña (paja)			madera			zinc			ruberoid			asbesto cemento			hormigón			teja		
AREA DEL PISO										TIJEROS			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene		
AREA DEL PISO										PISO			caña			caña (paja)			madera			zinc			ruberoid			asbesto cemento			hormigón			teja		
AREA DEL PISO										TIJEROS			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene		
AREA DEL PISO										PISO			caña			caña (paja)			madera			zinc			ruberoid			asbesto cemento			hormigón			teja		
AREA DEL PISO										TIJEROS			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene		
AREA DEL PISO										PISO			caña			caña (paja)			madera			zinc			ruberoid			asbesto cemento			hormigón			teja		
AREA DEL PISO										TIJEROS			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene		
AREA DEL PISO										PISO			caña			caña (paja)			madera			zinc			ruberoid			asbesto cemento			hormigón			teja		
AREA DEL PISO										TIJEROS			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene			si tiene			no tiene		
AREA DEL PISO										PISO			caña			caña (paja)			madera			zinc														