

0000046318

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes. Esquina
Telf. 052624758
www.registropmanta.gob.ec



Acta de Inscripción

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 1786

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 3666

Periodo: 2018

Fecha de Repertorio: martes, 05 de junio de 2018

1.- Fecha de Inscripción: martes, 05 de junio de 2018 11:46

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
COMPRADOR					
Natural	1310492598	ZAMBRANO VILLARREAL ERIKA LUCIA	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1310492614	ZAMBRANO VILLARREAL LIGIA ELENA	SOLTERA	MANABI	MANTA
VENDEDOR					
Natural	1308187267	VILLARREAL PACHECO LIGIA ROSSANA	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1310907546	DELGADO LEON ERWIN EDUARDO	CASADO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA
Nombre del Cantón: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 04 de junio de 2018
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:
Afiliado a la Cámara: _____ Plazo: _____

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
3327131000	30/03/2012 0:00:00	33866		LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

El lote de terreno ubicado en la Urbanización Urbirrios, Manzana "K-1" lote No. Treinta y Uno, cuyas medidas y linderos son las siguientes: POR EL FRENTE: Con ocho metros y lindera con la Avenida 234- A, POR ATRAS: Con ocho metros y lindera con el lote No. 14. POR EL COSTADO DERECHO: Con quince metros y lindera con el lote número treinta; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con quince metros y lindera con lote número treinta y dos, con una superficie total de CIENTO VEINTE METROS CUADRADOS.

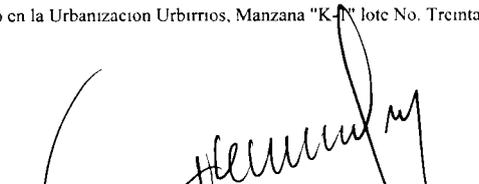
Dirección del Bien: Urbanización Urbirrios

Solvencia. EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

5.- Observaciones:

COMPRAVENTA.- lote de terreno ubicado en la Urbanización Urbirrios, Manzana "K-1" lote No. Treinta y Uno.

Lo Certifico



DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Impreso por: lucia_vinueza

Administrador

martes, 5 de junio de 2018

Pag 1 de 1

0000046319



Factura: 002-002-000026800



20181308006P02647

NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO



Escritura N°:	20181308006P02647						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	4 DE JUNIO DEL 2018, (15:16)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	DELGADO LEON ERWIN EDUARDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1310907546	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	VILLARREAL PACHECO LIGIA ROSSANA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1308187267	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	ZAMBRANO VILLARREAL LIGIA ELENA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1310492614	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
Natural	ZAMBRANO VILLARREAL ERIKA LUCIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1310492598	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
ESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	6807.00						

NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA

ESPACIO
EN
BLANCO

ESPACIO
EN
BLANCO



NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

0000046320



1 ...rio

2

3

4 **ESCRITURA No. 20181308006P02647**

5 **FACTURA No.002-002-000026800**

6

7

ESCRITURA DE COMPRAVENTA

8

DE UN BIEN INMUEBLE UBICADO EN LA URBANIZACION URBIRRIOS

9

QUE OTORGAN:

10

SR. ERWIN EDUARDO DELGADO LEON

11

SRA. LIGIA ROSSANA VILLARREAL PACHECO

12

A FAVOR DE LAS SEÑORAS:

13

LIGIA ELENA ZAMBRANO VILLARREAL

14

ERIKA LUCIA ZAMBRANO VILLARREAL

15

CUANTIA: \$ 6.807,46

16

DI: DOS COPIAS

17

18

// JJMC //

19

20

21 En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón
22 Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día
23 **LUNES CUATRO DE JUNIO** del dos mil dieciocho, ante mí,
24 **DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS, Notario**
25 **Público Sexto del cantón Manta**, comparecen y declaran, por
26 una parte en calidad de Vendedores, los cónyuges **ERWIN**
27 **EDUARDO DELGADO LEON** y **LIGIA ROSSANA VILLARREAL**
28 **PACHECO**, de estado civil casados entre sí, por sus propios y



1 personales derechos y por los que les corresponde de la
2 sociedad civil formada por ellos; y por otra parte, en
3 calidad de otorgador la señora **LIGIA ELENA ZAMBRANO**
4 **VILLARREAL** estado civil soltera por sus propios y
5 personales derechos; y, la señora **ERIKA LUCIA ZAMBRANO**
6 **VILLARREAL**, de estado civil soltera, por sus propios y
7 personales derechos, a quienes de conocer doy fe en virtud de
8 haberme exhibido sus cédulas de ciudadanía y certificados de
9 votación, cuyas copias fotostáticas agrego a esta escritura.-
10 Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana,
11 mayores de edad, y domiciliados en esta ciudad de Manta;
12 Advertidos que fueron los comparecientes por mí, el Notario
13 de los efectos y resultados de esta escritura, así como
14 examinados que fueron en forma aislada y separada, de que
15 comparecen al otorgamiento de esta escritura pública de
16 **COMPRAVENTA**, sin coacción, amenazas, temor
17 reverencial, ni promesa o seducción, me pidieron que eleve a
18 escritura pública el texto de la minuta, cuyo tenor literario
19 es como sigue : **SEÑOR NOTARIO:** En el registro de
20 escrituras públicas a su cargo, sírvase incorporar una de
21 **COMPRAVENTA**, al tenor de las siguientes cláusulas:
22 **CLÁUSULA PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Comparecen a la
23 celebración de la presente escritura pública de compraventa,
24 por una parte, los cónyuges, señor **ERWIN EDUARDO**
25 **DELGADO LEON** portador de la cédula de ciudadanía número
26 **UNO, TRES, UNO, CERO, NUEVE, CERO, SIETE, CINCO,**
27 **CUATRO** guión **SEIS (131090754-6)**, la señora **LIGIA**
28 **ROSSANA VILLARREAL PACHECO**, portadora de la cédula



NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

0000046321

1 de ciudadanía número UNO, TRES, CERO, OCHO, UNO,
2 OCHO, SIETE, DOS, SEIS guión SIETE (13081726-7)
3 estado civil casados entre sí, por sus propios y personales
4 derechos y por los que les corresponde de plena capacidad
5 conyugal formada por ellos, a quien en adelante este
6 contrato se los llamará "LOS VENDEDORES"; y esta
7 parte, la señora **LIGIA ELENA ZAMBRANO VILLARREAL**, de
8 estado civil soltera, portadora de la cédula de ciudadanía
9 número UNO, TRES, UNO, CERO, CUATRO, NUEVE, DOS,
10 SEIS, UNO, guión CUATRO (131049261-4); y, la señora **ERIKA**
11 **LUCIA ZAMBRANO VILLARREAL**, de estado civil soltera,
12 portadora de la cédula de ciudadanía número UNO, TRES,
13 UNO, CERO, CUATRO, NUEVE, DOS, CINCO, NUEVE, guión
14 OCHO (131049259-8), por sus propios y personales derechos,
15 a quien en adelante se la denominará como la parte
16 "COMPRADORA". Las comparecientes son mayores de edad,
17 de nacionalidad ecuatoriana, quienes en forma libre y
18 voluntaria, celebran y suscriben el presente contrato.
19 **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** Los señores Erwin Eduardo
20 Delgado León Y Ligia Rossana Villarreal Pacheco, son dueños
21 del Lote de Terreno ubicado en la Urbanización Urbirrios,
22 Manzana "K-1" Lote N° treinta y uno; **A) HISTORIAL DE**
23 **DOMINIO.- UNO:** Mediante Donación con Patrimonio Familiar
24 que el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del
25 Cantón Manta, otorgó a favor de los Erwin Eduardo Delgado
26 León Y Ligia Rossana Villarreal Pacheco, según escritura
27 pública celebrada el dieciséis de abril del dos mil doce, ante
28 la Notaria Pública Tercera del Cantón Manta, e inscrita en el





1 Registro de la Propiedad del Cantón Manta el catorce de mayo
2 del dos mil dieciocho - **DOS**: Mediante escritura de Extinción de
3 Patrimonio que el Gobierno Autónomo
4 Descentralizado Municipal del Cantón Manta, otorgó a favor de
5 los Erwin Eduardo Delgado León Y Ligia Rossana Villarreal
6 Pacheco, según escritura pública celebrada el catorce de
7 mayo del dos mil dieciocho, ante la Notaria Pública Sexta del
8 Cantón Manta, e inscrita en el Registro de la Propiedad del
9 Cantón Manta el quince de mayo del dos mil dieciocho.- **B)**
10 **MEDIDAS Y LINDEROS**: Circunscrito dentro de las siguientes
11 medidas.- **Por el FRENTE**: Con ocho metros y lindera con la
12 avenida doscientos treinta y cuatro guión A (234-A), **Por**
13 **ATRÁS**: Con ocho metros y lindera con el Lote número catorce
14 (14); **Por el COSTADO DERECHO**: Con quince metros y
15 lindera con el lote número treinta; y, **Por el COSTADO**
16 **IZQUIERDO**: Quince metros y lindera con lote número treinta y
17 dos (32); Con una superficie Total de: **CIENTO VEINTE**
18 **METROS CUADRADOS**; **TERCERA: COMPRAVENTA**.- Con los
19 antecedentes expuestos los Erwin Eduardo Delgado León Y
20 Ligia Rossana Villarreal Pacheco, venden y dan en perpetua
21 enajenación, sin reservarse como vendedores nada para sí a
22 favor de las compradoras señoras **LIGIA ELENA ZAMBRANO**
23 **VILLARREAL** y **ERIKA LUCIA ZAMBRANO VILLARREAL**, el
24 **Lote de Terreno ubicado en la Urbanización Urbirrios,**
25 **Manzana "K-1" Lote N° treinta y uno,** cuyas medidas y
26 **linderos se encuentran ampliamente descritas en la**
27 **cláusula anterior**.- La parte vendedora se obliga al
28 saneamiento por evicción.- No obstante de determinarse

0000046322

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1310907546 /

Nombres del ciudadano: DELGADO LEON ERWIN EDUARDO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 22 DE MAYO DE 1979

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO /

Cónyuge: VILLARREAL PACHECO LIGIA ROSSAN

Fecha de Matrimonio: 29 DE SEPTIEMBRE DE 2010

Nombres del padre: DELGADO DELGADO JOSE RAUL

Nombres de la madre: LEON PILAY ELENA ESTRELLA

Fecha de expedición: 11 DE FEBRERO DE 2017

Información certificada a la fecha: 4 DE JUNIO DE 2018

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 182-126-42292



182-126-42292

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



Nº 131090754-6

CÉDULA DE CIUDADANÍA
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL GADO LEON ERWIN EDUARDO
 LUGAR DE NACIMIENTO MANABI MANTA MANTA
 FECHA DE NACIMIENTO 1979-05-27
 NACIONALIDAD ECUATORIANA
 SEXO HOMBRE
 ESTADO CIVIL CASADO
 LIGIA ROSSAN VILLARREAL PACHECO



INSTRUCCIÓN BACHILLERATO PROFESIÓN / OCUPACIÓN ESTUDIANTE V3343V2242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE DEL GADO DEL GADO JOSE RAUL

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE LEON PILAY ELENA ESTRELLA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN MANTA 2017-02-11

FECHA DE EXPIRACIÓN 2027-02-11

Eduardo Delgado

13M 16 11 65 28

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 4 DE FEBRERO 2018

025 JUNTA NO
 025 - 246 NUMERO
 1310907546 CEDULA

DEL GADO LEON ERWIN EDUARDO
 APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI PROVINCIA CIRCUNSCRIPCION:
 MANTA CANTÓN ZONA: 1
 MANTA PARROQUIA




DOY FE: Que las precedentes copias fotostaticas en fojas utiles, anversos, reversos son iguales a sus originales

Manta,
Fernando Vélez Cabezas
 Dr. Fernando Vélez Cabezas
 Notario Público Sexto
 Manta - Ecuador

0000046323

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Ligia Villarreal

Número único de identificación: 1308187267

Nombres del ciudadano: VILLARREAL PACHECO LIGIA ROSA NA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/LOS RIOS/QUEVEDO/QUEVEDO

Fecha de nacimiento: 17 DE FEBRERO DE 1973

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: DELGADO LEON ERWIN EDUARDO

Fecha de Matrimonio: 29 DE SEPTIEMBRE DE 2010

Nombres del padre: VILLARREAL PACHECO PERFECTO

Nombres de la madre: PACHECO MANZABA JUANA IRENE

Fecha de expedición: 6 DE FEBRERO DE 2015

Información certificada a la fecha: 4 DE JUNIO DE 2018

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 189-126-42340



189-126-42340

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CREDULACIÓN



CEDULA DE CIUDADANIA No 130818726-7
APELLIDOS Y NOMBRES VILLARREAL PACHECO LIGIA ROSSANA
LUGAR DE NACIMIENTO LOS RIOS QUEVEDO QUEVEDO
FECHA DE NACIMIENTO 1973-02-17
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL CASADO
ERWIN EDUARDO DELGADO LEON



ESTADACION BACHILLERATO PROFESION / OCUPACION ESTUDIANTE

E233312222

DELEGADO Y EDUCADOR DEL PADRE VILLARREAL PACHECO PERFECTO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE PACHECO MANZABA JUANA IRENE

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION MANTA 2015-02-06

FECHA DE EXPIRACION 2025-02-06



Ligia Villarreal



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2018



081
JUNTA No

081 - 120
NUMERO

1308187267
CEDULA



VILLARREAL PACHECO LIGIA ROSSANA
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI PROVINCIA CIRCUNSCRIPCIÓN,
MANTA CANTÓN ZONA: 1
MANTA PARROQUIA



Ligia Villarreal

DOY FE: Que las precedentes copias fotostaticas en el. fojas utiles, anversos, reversos son iguales a sus originales

Manta.

Fernando Vitez Cabezas
Dr. Fernando Vitez Cabezas
Notario Público Sexto
Manta - Ecuador

0000046324

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1310492614 ✓

Nombres del ciudadano: ZAMBRANO VILLARREAL LIGIA ELENA ✓

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA ✓

Fecha de nacimiento: 15 DE MAYO DE 1993

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO ✓

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: ZAMBRANO INTRIAGO HOLGER MILCIADES

Nombres de la madre: VILLARREAL PACHECO LIGIA ROSSANA

Fecha de expedición: 25 DE FEBRERO DE 2015

Información certificada a la fecha: 4 DE JUNIO DE 2018

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 182-126-42386



182-126-42386

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPUBLICA DEL ECUADOR

DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CREDENCIAL



131049261-4
CEDULA DE CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
ZAMBRANO VILLARREAL
LIGIA ELENA
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
FECHA DE NACIMIENTO 1993-05-15
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL SOLTERO

INSTRUCCION BACHILLERATO
PROFESION / OCUPACION ESTUDIANTE

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
ZAMBRANO INTRIAGO HOLGER MILCÁDES
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
VILLARREAL PACHECO LIGIA ROSSANA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
MANTA
2015-02-25
FECHA DE EXPIRACION
2025-02-25

E233312222

000462076



[Signature]

Ligia Zambrano



CERTIFICADO DE VOTACION
PERFECCIONADO



075

JUNTA No

075 - 286

NUMERO

1310492614

CEDULA

ZAMBRANO VILLARREAL LIGIA ELENA
APELLIDOS Y NOMBRES

1 840 377 14



MANABI PROVINCIA
MANTA CANTÓN
TARQUI PARROQUIA
CIRCUNSCRIPCION
ZONA 1



[Signature]

DOY FE: Que las precedentes
copias fotostaticas en
hojas blancas, anversos,
reversos son iguales a sus originales

Manta

[Signature]
D. Fernanda Velaz Cabezas
Notario Público Sexto
Manta - Ecuador

0000046325

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Erika Zambrano U

Número único de identificación: 1310492598

Nombres del ciudadano: ZAMBRANO VILLARREAL

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 20 DE ENERO DE 1997

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: EMPLEADO PRIVADO

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: ZAMBRANO INTRIAGO HOLGER MILCIADES

Nombres de la madre: VILLARREAL PACHECO LIGIA ROSSANA

Fecha de expedición: 6 DE JUNIO DE 2017

Información certificada a la fecha: 4 DE JUNIO DE 2018

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 184-126-42446



184-126-42446

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

Nº 131049259-8

CECULA - ID
 CIUDADANIA
 APELLIDOS Y NOMBRES
 ZAMBRANO VILLARREAL
 ERIKA LUCIA

LUGAR DE NACIMIENTO
 MANABI
 MANTA
 MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1997-01-20
 NACIONALIDAD ECUATORIANA
 SEXO MUJER
 ESTADO CIVIL SOLTERO




INSTITUCION: BASICA
 PROFESION / OCUPACION: EMPLEADO PRIVADO

V3333V3222

00081877

ABELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
 ZAMBRANO INTRIAGO HOLGER MILCIADES

ABELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
 VILLARREAL PACHEGO LIGIA ROSSANA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
 MANTA
 2017-06-06

FECHA DE EXPIRACIÓN
 2027-06-06

Erika Zambano U

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 4 DE FEBRERO 2018

075 JUNTA No
 075 - 285 NÚMERO
 1310492598 CÉDULA

ZAMBRANO VILLARREAL ERIKA LUCIA
 APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI PROVINCIA
 MANTA CANTÓN
 TARQUI PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN:
 ZONA: 1





[Handwritten signature]

DOY FE: Que las precedentes copias fotostaticas en 01 fojas utiles, anversos, reversos son iguales a sus originales

Manta

Dr. Fernando Velaz Cabizas
 Notario Público Sexto
 Manta - Ecuador



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

COMPROBANTE DE PAGO

911

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí

000094859

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

0000046326

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.: VILLARREAL PACHECO LIGIA ROSSANA
NOMBRES:
RAZÓN SOCIAL: MZ-K-1 LT.31 URB.URBIRRIOS
DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALÚO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

571423
Nº PAGO: SANCHEZ ALVARADO PAMELA
CAJA: 16/05/2018 16:17:18
FECHA DE PAGO:

ÁREA DE SELLO



DESCRIPCIÓN VALOR



3.00

TOTAL A PAGAR

VALIDO HASTA: martes, 14 de agosto de 2018

CERTIFICADO DE SOLVENCIA CLAVE # 3-32-71-31-000

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ORIGINAL CLIENTE

AGENCIA CANTONAL NUEVO TAJUQUÍ
CAJA 3
17 MAR 2018



Banecuador
Efectivo: 1.00
Comisión Efectivo: 0.54
IVA %: 0.06
TOTAL: 1.60
SUJETO A VERIFICACION

INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA SEXTA
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 183 - NUEVO TAJUQUÍ MANTA (AG.) DE 2ªME

Banecuador B.P.
17/05/2018 03:08:10 p.m. OK
CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANTA

CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 787896523

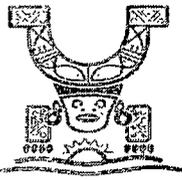
COMPROBANTE DE PAGO

21/05/2018 15 19 32

OBSERVACIÓN			CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI			3-32-71-31-000	120,00	6807,46	337025	20989
VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES				
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO		VALOR		
1308187267	VILLARREAL PACHECO LIGIA ROSSANA	MZ-K-1 LT 31 URB URBIRIOS	Impuesto principal		68,07		
			Junta de Beneficencia de Guayaquil		20,42		
ADQUIRIENTE			TOTAL A PAGAR				
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	VALOR PAGADO				
1310492614	ZAMBRANO VILLARREAL LIGIA ELENA	SN	88,49				
			SALDO				
			0,00				

EMISION: 21/05/2018 15:19:31 MERCEDES JUDITH ALARCÓN SANTOS

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



Este documento será firmado electrónicamente

Código de Verificación (CSV)

T1409794336

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o ingresando al código QR



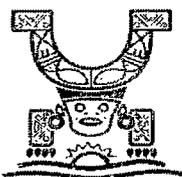
COMPROBANTE DE PAGO

21/05/2018 15 19 56

OBSERVACIÓN			CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI			3-32-71-31-000	120,00	6807,46	337027	20990
VENDEDOR			UTILIDADES				
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO		VALOR		
1308187267	VILLARREAL PACHECO LIGIA ROSSANA	MZ-K-1 LT 31 URB URBIRIOS	GASTOS ADMINISTRATIVOS		1,00		
			Impuesto Principal Compra-Venta		22,47		
ADQUIRIENTE			TOTAL A PAGAR				
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	VALOR PAGADO				
1310492614	ZAMBRANO VILLARREAL LIGIA ELENA	SN	23,47				
			SALDO				
			0,00				

EMISION: 21/05/2018 15:19:56 MERCEDES JUDITH ALARCÓN SANTOS

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



Este documento será firmado electrónicamente

Código de Verificación (CSV)

T1548587215

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o ingresando al código QR





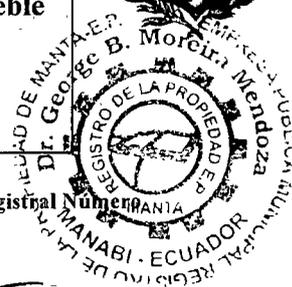
Empresa Pública Municipal
**Registro de la Propiedad de
 Manta-EP**

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
 Telf.052624758
 www.registropmanta.gob.ec

0000046327

Ficha Registral-Bien Inmueble

33866



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-18011354, certifico hasta el día de hoy 15/05/2018 16:33:47, la Ficha Registral Número 33866.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif Predial: 3327131000 Tipo de Predio LOTE DE TERREÑO
 Fecha de Apertura: viernes, 30 de marzo de 2012 Parroquia TARQUI
 Superficie del Bien:
 Información Municipal:
 Dirección del Bien: Urbanización Urbirrios

LINDEROS REGISTRALES:

El lote de terreno ubicado en la Urbanización Urbirrios, Manzana "K-1" lote No. Treinta y Ocho, cuyas medidas y linderos son las siguientes: POR EL FRENTE: Con ocho metros y lindera con Avenida 234-A; POR ATRAS: Con ocho metros y lindera con el lote No. 14. POR EL COSTADO DERECHO: Con quince metros y lindera con el lote número treinta; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Quince metros y lindera con lote número treinta y dos, con una superficie total de: CIENTO VEINTE METROS CUADRADOS.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.



RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	898	26/nov/1976	1.461	1.463
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	177	27/ene/2003	1.819	1.835
PLANOS	PLANOS	17	23/jul/2003	1	1
PLANOS	PLANOS	7	30/ene/2008	130	169
COMPRA VENTA	DONACIÓN	1269	14/may/2012	24.124	24.134
EXTINCIÓN DE PATRIMONIO	EXTINCIÓN DE PATRIMONIO FAMILIAR	80	15/may/2018	1	1

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : **COMPRA VENTA**

[1 / 6] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : viernes, 26 de noviembre de 1976 Número de Inscripción: 898 Tomo 1
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 1353 Folio Inicial 1.461
 Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:1.463
 Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 30 de septiembre de 1976

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Lote de terreno ubicado en la Lotización El Porvenir de la parroquia Tarqui del Canton Manta, el BEV, representado por el Sr. Walter Andrade Castro.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000000549	BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA	NO DEFINIDO	MANTA	Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP
VENDEDOR	800000000000001	CEVALLOS HOLGUIN JOSE LUIS	CA\$ADO(A)	MANTA	

Certificación impresa por :maria_cedeno

Ficha Registral:33866

ma rtes, 15 de mayo de 2018 16:33

Fecha: 15 MAY 2018 HORA:
 Pag 1 de 4



VENDEDOR

MENDOZA SEGUNDA PERFECTA DOLORESCASADO(A)

MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 6] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 27 de enero de 2003

Número de Inscripción: 177

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 348

Folio Inicial:1.819

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA DE MANTA

Folio Final 1.835

Cantón Notaría:

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 26 de noviembre de 2002

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Las áreas tres punto dos y tres punto tres del lote Número tres del predio El Porvenir ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, que tiene una superficie total de doscientos ochenta y seis mil cuatrocientos diez metros cuadrados, Posteriormente en esta área de terreno se constituyo la Urbanización Municipal Urbirrios y cuyos planos y distribuciones de lotes a travez de manzanas se protocolizo en la Notaria Tercera del Cantón Manta con fecha julio dos de dos mil tres e inscrita en el Registro de la propiedad del Canton Manta bajo el n. 17 del Registro de Planos de Actas de Entrega Recepción de fecha julio 23 del 2.003.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	8000000000001511	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	8000000000000549	BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	898	26/nov/1976	1.461	1.463

Registro de : PLANOS

[3 / 6] PLANOS

Inscrito el : miércoles, 23 de julio de 2003

Número de Inscripción: 17

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2993

Folio Inicial 1

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Folio Final:1

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 02 de julio de 2003

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Protocolización de planos de la Urbanización Urbirrios.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	8000000000000151	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	
URBANIZACIÓN	8000000000002165	URBANIZACION MUNICIPAL URBIRRIOS	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

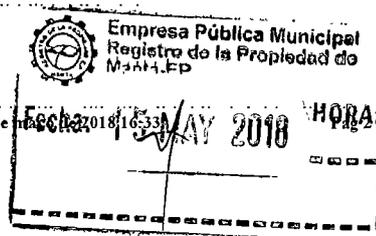
Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	177	27/ene/2003	1.819	1.835
PLANOS	7	30/ene/2008	130	169

Registro de : PLANOS

Certificación impresa por :maria_cedeno

Ficha Registral:33866

martes, 15 de febrero de 2010





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

0000046328



[4 / 6] PLANOS

Inscrito el : miércoles, 30 de enero de 2008
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 06 de diciembre de 2007
Fecha Resolución:

Número de Inscripción: 569
Número de Repertorio: 569

Tomo: 1
Folio Inicial: 130
Folio Final: 169



a.- Observaciones:

Protocolización de Planos de Rediseño de la Urbanización Municipal Urbirrios, y del Continuo en General de la Urbanización Municipal Urbirrios, así como también el cuadro explicativo de las manzanas y lotes con sus respectivas manzanas y linderos planos.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	800000000000151	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	
URBANIZACIÓN	800000000002165	URBANIZACION MUNICIPAL URBIRRIOS	NO DEFINIDO	MANTA	



c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PLANOS	17	23/jul/2003	1	1

Registro de : COMPRA VENTA

[5 / 6] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 14 de mayo de 2012
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 16 de abril de 2012
Fecha Resolución:

Número de Inscripción: 1269
Número de Repertorio: 2700
Tomo 53
Folio Inicial 24 124
Folio Final 24 134

DONACION CON PATRIMONIO FAMILIAR. El lote de terreno ubicado en la Urbanización Urbirrios, Manzana "K-1" lote N.- Treinta y Uno. El inmueble mantendrá Patrimonio Familiar a favor de los hijos menores de edad por el lapso de 15 años, por lo tanto no podrá vender ni enajenar dicho bien y solamente será extinguido el Patrimonio Familiar mediante autorización de la Municipalidad de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
DONANTE	800000000050594	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	
DONATARIO	1308187267	VILLAREAL PACHECO LIGIA ROSSANA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

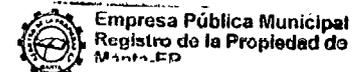
Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PLANOS	7	30/ene/2008	130	169
PLANOS	17	23/jul/2003	1	1

Registro de : EXTINCIÓN DE PATRIMONIO

[6 / 6] EXTINCIÓN DE PATRIMONIO

Inscrito el : martes, 15 de mayo de 2018

Número de Inscripción: 80

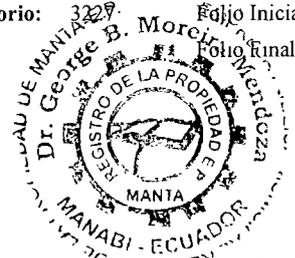


Fecha: 15 MAY 2018

HORA:

Nombre del Cantón: MANTA
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA
 Cantón Notaría: MANTA
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 14 de mayo de 2018
 Fecha Resolución:

Número de Repertorio: 3229 Folio Inicial 1



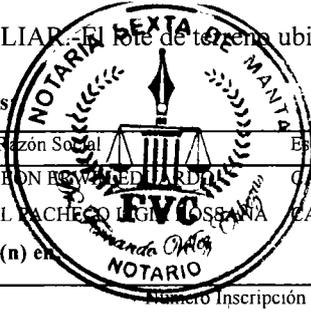
EXTINCIÓN DE PATRIMONIO FAMILIAR. El lote de terreno ubicado en la Urbanización Urbirrios, Manzana "K-1" lote No. Treinta y Uno.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1310907546	DELGADO LEON ROYAL DELGADO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1308187267	VILLARREAL PACHECO LIGIA ROSSANA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1269	14/may/2012	24 124	24 134



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	3
EXTINCIÓN DE PATRIMONIO	1
PLANOS	2
<< Total Inscripciones >>	6

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

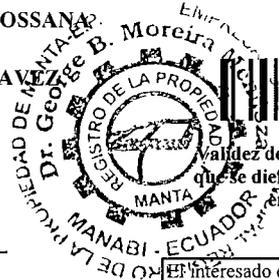
Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 16:33:47 del martes, 15 de mayo de 2018

A petición de: VILLARREAL PACHECO LIGIA ROSSANA

Elaborado por : MARIA ASUNCIÓN CEDEÑO CHAVEZ
 1306998822

(Handwritten signature)
 DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
 Firma del Registrador



validez del Certificado 30 días, Excepto que se diea un traspaso de dominio o se emítiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad

Empresa Pública Municipal
 Registro de la Propiedad de
 Manta-EP

Fecha: 15 MAY 2018 HORA: 16:33

Pag 4 de 4

0000046329



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
CERTIFICADO DE AVALÚO
DEL CANTÓN MANTA

Nº CERTIFICACION: 0001582288
Nº ELECTRONICO : 58311



**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO
Y REGISTROS**

Fecha: Viernes, 18 de Mayo de 2018

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

ESPECIE VALORADA
USD 1,25

NO 6152204
DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 3-32-71-31-000
Ubicado en: MZ-K-1 LT. 31 URB. URBIRIOS

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Total de Predio: 120

2012
\$ 2000



PROPIETARIOS

Documento de Indentidad 1308187267 Propietario VILLARREAL PACHECO-LIGIA ROSSANA

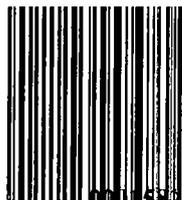
CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 6159.46
CONSTRUCCIÓN: 648
AVALÚO TOTAL: 6807.46
SON: SEIS MIL OCHOCIENTOS SIETE DÓLARES CON CUARENTA Y SEIS CENTAVOS

“Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 – 2019”.

C.P.A. Javier Cevallos Morejón
Director de Avaluos, Catastros y Registro (E)

Impreso por Reyes Montalvan Maris Nelli, 2018-05-18 14:37:03



0001582288



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 000000



LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

URBANO

SOLAR Y CONSTRUCCION

A petición verbal de parte de VILLARREAL PACHECO LOTA ROSSANA CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en MZ K-1 LT. 31 URB. URBIRIOS perteneciente a VALUO COMERCIAL PRESENTE ubicada asciende a la cantidad de \$ 6807.46 SEIS MIL OCHOCIENTOS SIETE DOLARES 46/00 CTVS DE DOLAR de CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA

Elaborado: Jose Zambrano

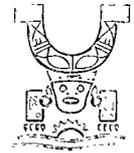
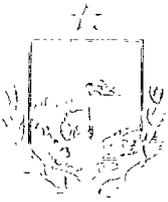
17 DE MAYO DEL 2018

Manta,

Director Financiero Municipal

0000046330

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL,
DEL CANTÓN MANTA.



Nº 120906

ESPECIE VALORADA
USD 1,25

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de

VILLARREAL PACHECO LIGIA ROSSANA

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 21 MAYO 2018

VALIDO PARA LA CLAVE CATASTRAL :
3327131000 MZ-K-1 LT. 31 URB. URBIRIOS

Manta, veinte y uno de Mayo del dos mil dieciocho

[Firma manuscrita]



ESPACIO
EN
BLANCO

ESPACIO
EN
BLANCO



NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

0000046331

1 minuta que los comparecientes la ratifican y complementada con
2 sus documentos habilitantes queda constituida en Escritura Pública
3 conforme a Derecho. Y, leída enteramente que fue esta Escritura
4 en alta y clara voz por mí, la aprueban y firman conmigo. Se
5 cumplieron los preceptos legales, se procedió en unidad de acto.
6 **DOY FE.-**

7

8

Eduardo Delgado

ERWIN EDUARDO DELGADO LEON

10 **C.C.No. 131090754-6**

11

12

Ligia Villarreal

LIGIA ROSSANA VILLARREAL PACHECO

14 **C.C.No. 130818726-7**

15

16

Ligia Zambrano

LIGIA ELENA ZAMBRANO VILLARREAL

18 **C.C.No. 131049261-4**

19

20

Erika Zambrano

ERIKA LUCIA ZAMBRANO VILLARREAL

22 **C.C.No. 131049259-8**

23

24

25

DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

26

NOTARIO SEXTO DEL CANTON MANTA

27

RAZÓN. Esta escritura se otorgó ante mí, en fe de
ello confiero esta SEGUNDA copia que la sello,
signo y firmo. Junio 04 / 2018

28

Manta, a

El nota...

Dr. Fernando Vélez Cabezas
Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIA SEXTA



ESTADIO
EL
BLANCO

BLANCO

7

0000046332

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registromanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2018

Número de Inscripción:

1786

Número de Repertorio:

3666

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Cinco de Junio de Dos Mil Dieciocho queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 1786 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1310492598	ZAMBRANO VILLARREAL ERIKA LUCIA	COMPRADOR
1310492614	ZAMBRANO VILLARREAL LIGIA ELENA	COMPRADOR
1308187267	VILLARREAL PACHECO LIGIA ROSSANA	VENDEDOR
1310907546	DELGADO LEON ERWIN EDUARDO	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	3327131000	33866	COMPRAVENTA

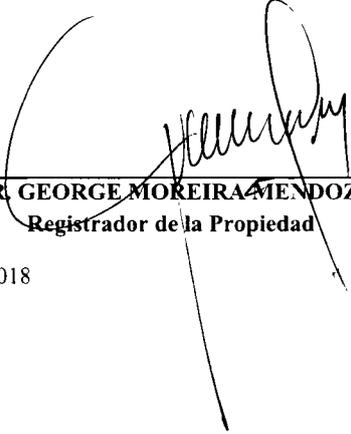
Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA

Fecha : 05-jun./2018

Usuario: lucia_vinueza



DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, martes, 5 de junio de 2018