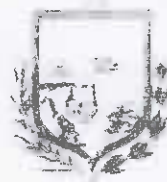


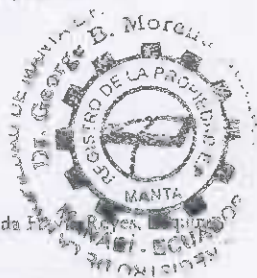


Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

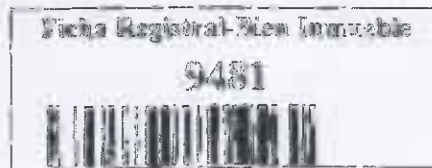
3327204



CA de



Calle 34 y Avenida Francisco de Orellana
Telf. 052624758
www.registromanta.gov.ec



Conforme a la Orden de Trabajo: 3327204-19009397, emitida hasta el día de hoy 08/01/2019 a las 9:35:35, la Ficha Registral Número 9481.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
XXXXX
Fecha de Apertura: martes, 18 de noviembre de 2008 Parroquia: MANTA

Información Municipal:
Dirección del Bien: ubicado en la Urbanización Urbirrios
LINDEROS NEGATIVALES:

Un lote de terreno ubicado en la Urbanización Urbirrios Manzana N. cuatro el lote número cuatro, del Cantón Manta. Cuyas medidas y linderos son: POR EL FRENTE con ocho metros y Avenida doscientos treinta y cinco -A. POR ATRÁS ocho metros y lote número siete. POR EL COSTADO IZQUIERDO quince metros y lote número cinco. POR EL COSTADO DERECHO quince metros y lote número tres. Con un área total de ciento veinte metros cuadrados.

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio inicial	Folio final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	177 27/ene/2003	1.319	1.335
PLANOS	PLANOS	17 23/jul/2003	1	1
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA - PATRIMONIO FAMILIAR	3597 19/oct/2005	36.455	36.465
EXTINCIÓN DE PATRIMONIO	EXTINCIÓN DE PATRIMONIO FAMILIAR	3 08/ene/2019		

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de: COMPRA VENTA

[1 / 4] COMPRA VENTA

Inscrito el: lunes, 27 de enero de 2003 Número de Inscripción: 177 Tomo: 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Reportorio: 348 Folio Inicial: 1.319
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA CUARTA Folio Final: 1.335
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Inicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 11 de diciembre de 2002

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Las áreas tres punto dos y tres punto tres del lote Número tres del predio El Porvenir ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, que tiene una superficie total de doscientos ochenta y seis mil cuatrocientos diez metros cuadrados, Posteriormente en esta área de terreno se constituyó la Urbanización Municipal Urbirrios y cuyos planos y distribuciones de lotes a través de manzanas se protocolizó en la Notaría Tercera del Cantón Manta con fecha julio dos de dos mil tres e inscribió en el Registro de la propiedad del Cantón Manta bajo el n. 17 del Registro de Planos de Actas de Entrega Recepción de fecha julio 23 del 2.003.

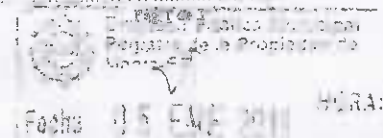
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	8000000000015	EL LITRE MUNICIPALIDAD DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	

Certificación impresa por: pjaarb_figueras

Ficha Registral: 9481

sábado, 05 de enero de 2019 9:38





VENDEDOR 800000000000549BANCO ECUATORIANO DE LA BIENDA NO DEFINIDO MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	398	26/nov/1975	1.461	1.463

Registro de : PLANOS

[2 / 4] PLANOS

Inscrito el : miércoles, 23 de julio de 2003 Número de Inscripción: 17 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 2993 Folio Inicial:1
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final:1
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 02 de julio de 2003
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Protocolización de planos de la Urbanización Urbirrios.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	800000000000151	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	
URBANIZACIÓN	800000000002165	URBANIZACION MUNICIPAL URBIRRIOS	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	177	27/ene 2003	1.819	1.835
PLANOS	7	30/ene 2008	130	169

Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 4] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 19 de octubre de 2005 Número de Inscripción: 2597 Tomo:55
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 5076 Folio Inicial:36.455
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final:36.465
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 26 de julio de 2005
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

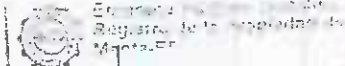
Un lote de terreno ubicado en la Urbanización Urbirrios Manzana N-cuatro el lote número cuatro. compraventa que se constituye en Patrimonio Familiar.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1307971075	MOREIRA CHIQUITO MIGUEL ROSELO	SOLTERO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1500454606	SHIGUANGO SALAZAR GLORIA MAGDALENA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000000151	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PLANOS	17	23/jul/2003	1	1





Registro de : EXTINCIÓN DE
PATRIMONIO

[4 / 4] EXTINCIÓN DE PATRIMONIO

Inscrito el : viernes, 04 de enero de 2019

Número de Inscripción: 3

Nombre del Censo: MANTA

Número de Reportes: 101

Folio Inicial:

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Folio Final:

Estado Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 02 de enero de 2019

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

EXTINCIÓN DE PATRIMONIO FAMILIAR*Un lote de terreno ubicado en la Urbanización Urbanos Manzana N- cuatro el lote número cuatro, del Cantón Manta. Con un área total de ciento veinte metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RCC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	150644606	SHIGUANGO SAJAZAR CLONIA MAGDALENA	SOLTERO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1307971015	MOREIRA CHIQUITO MIGUEL ROSELO	SOLTERO(A)	MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
EXTINCIÓN DE PATRIMONIO	1
PLANOS	1
<< Total Inscripciones >>	4

Los movimientos Registrables que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al perfil que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 9:35:35 del sábado, 05 de enero de 2019

A petición de: ALAY TOALA ALBERTO GUILLERME

Elaborado por: JANETH MACIEL FLORES

008732666



Validez del Certificado 30 días. Excepcio
que se dicara en el momento de dactilar o se
emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este
documento al Registrador de la Propiedad.