

0000012243

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registropmanta.gob.ec

**Acta de Inscripción**

Registro de: COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: ADJUDICACION PATRIMONIO FAMILIAR

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 484

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 969

Periodo: 2018

Fecha de Repertorio: miércoles, 07 de febrero de 2018

1.- Fecha de Inscripción: miércoles, 07 de febrero de 2018 08:24

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
--------------	----------------------	----------------------------------	--------------	-----------	--------

ADJUDICADOR

Jurídica	1360000980001	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA		MANABI	MANTA
----------	---------------	--	--	--------	-------

ADJUDICATARIO

Natural	1308381142	MENDOZA VERA TATIANA MARIA	DIVORCIADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1307625887	REINA CASANOVA MOISES TOMAS	DIVORCIADO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA

Nombre del Cantón: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 06 de diciembre de 2017

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Afiliado a la Cámara:



Plazo:

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
3327602000	11/10/2017 9:28:55	63841	123,93m2.	LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Terreno de la Urbanización Municipal Urbirrios I, signado con el lote de terreno Número 02 de la Manzana "N-2", Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Con las siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE: 8,10m.- con calle 311. ATRAS: 8,00m.- con calle 311 A. COSTADO DERECHO: 15,90m.- con lote No. 01. COSTADO IZQUIERDO: 14,89 m con lote No. 03. AREA TOTAL: 123,93m2.

Dirección del Bien: Lote 02 de la Mz. "N-2" del Barrio Urbirrios I.

Superficie del Bien: 123,93m2.

Solvencia: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

5.- Observaciones:**ADJUDICACION - PATRIMONIO FAMILIAR**

El lote de terreno ubicado en el Barrio Urbirrios I de la parroquia Tarqui del cantón Manta, signado en la Mz. N-2, Lote 02. Area total: 123,93m2. El estado civil de los Adjudicatarios fue tomado del Certificado Digital de Datos de Identidad que adjunta como documento habilitante en la presente escritura.

* El lote de terreno antes descrito queda con Patrimonio Familiar por el lapso de Quince años contados a partir de la inscripción en el Registro de la Propiedad.

Lo Certifico:

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad

Impreso por: yessenia_parrales

Sigue

miércoles, 7 de febrero de 2018

Pag 1 de 1



NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Velez Cabezas
NOTARIO

0000012244

ESCRITURA PUBLICA



PROTOCOLIZACION DE DOCUMENTOS

OTORGA:
GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO (GAD)
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA
A FAVOR DE
MOISES TOMAS REINA CASANOVA Y TATIANA MARIA
MENDOZA VERA
ESCRITURA No: 20171308006P04542
CUANTIA: INDETERMINADA

AUTORIZADA EL DIA SEIS DE DICIEMBRE DEL DOS MIL
DIECISIETE

COPIA SEGUNDA

DR. JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS
NOTARIO PUBLICO SEXTO DE MANTA



0000012245

Factura: 002-002-000016930

20171308006P04542

NOTARIO(A) JOSÉ LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO



Escritura N°:	20171308006P04542						
ACTO O CONTRATO:							
ACTOS, CONTRATOS, CONVENIOS, ACUERDOS, DILIGENCIAS DE CUANTÍA DETERMINADA QUE NO SE ENCUENTREN EN EL CATÁLOGO							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	6 DE DICIEMBRE DEL 2017, (10:11)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	REINA CASANOVA MOISES TOMAS	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1307625887	ECUATORIANA	ADJUDICATARIO (A)	
Natural	MENDOZA VERA TATIANA MARIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1308381142	ECUATORIANA	ADJUDICATARIO (A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES: PROTOCOLIZACIÓN DE DOCUMENTOS DE PARTICION Y ADJUDICACION DE UN LOTE DE TERRENO CORRESPONDIENTE A LOS SRS. REINA CASANOVA MOISES TOMAS Y MENDOZA VERA TATIANA MARIA, OTORGADO POR EL GAD-MANTA							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:							
2478,00							

NOTARIO(A) JOSÉ LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA



24/11/11

24/11/11

24/11/11

24/11/11

24/11/11

24/11/11

24/11/11

24/11/11

24/11/11

24/11/11

24/11/11



Señor Notario:

4090012246



De Conformidad con lo que determina el Art. 18 numeral 2 de la Ley Notarial, Sirvo de Protocolizar los documentos de Partición y Adjudicación correspondientes a los Señores **REINA CASANOVA MOISES TOMAS Y MENDOZA VERA TATIANA MARIA**, portadores de las cédulas de ciudadanía 130762588-7, y 130838114-2, respectivamente, a quienes se les ha adjudicado el lote de terreno ubicado en el Barrio Urbirios I, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, signado en la MZ. "Ñ-2", "LOTE 02, con las siguientes medidas y linderos: FRENTE; 8,10m.- lindera con calle 311, ATRÁS; 8,00m.-lindera con calle No. 311-A, COSTADO DERECHO; 15,90m.- lindera con lote No. 01, COSTADO IZQUIERDO; 14,89m.- lindera con lote No. 03.- ÁREA TOTAL: 123,93m2. CLAVE CATASTRAL: 3-32-76-02-000, de conformidad a la Resolución de Partición y Adjudicación N°. 006-ALC-M-JEB, del 26 de Diciembre del 2013, la cual se encuentra inscrita en el Registro de la Propiedad de Manta, con fecha 23 de julio del 2003 bajo el No. 17 del Registro de Planos, autorizada en la Notaria Tercera de Manta el 2 de julio del 2003, el lote de terreno antes descrito queda con patrimonio familiar por el lapso de quince años contados a partir de la inscripción en el Registro de la propiedad.

Atentamente,

Wade Martin

Abg. Maria Zambrano Vera
MATRICULA NO. 13-2015-0212 F.A.M.
PROCURADORA SINDICA MUNICIPAL (E).
ELABORADO: MAIDA SANTANA.



Best

PAGINA EN BLANCO

0000012247

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO



AUTORIZACIÓN

Nº 0062605

No. 343-18962

La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial autoriza al Sr. **REINA CASANOVA MOISÉS TÓMAS** con cédula de ciudadanía N° **130762588-7** y Sra. **MENDOZA VERA TATIANA MARÍA** con cédula de ciudadanía N° **130838114-2**, para que celebren escritura de un lote de terreno Municipal ubicado en el sector **URBIRRÍOS I**, signado con el **Lote N° 02, Manzana "N-2"**, parroquia Tarqui, cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

Por el Frente: 8.10 m - con Calle 311.
Por Atrás: 8.00 m - con Calle 311-A.
Por Costado Derecho: 15.90 m - con Lote N°01
Por Costado Izquierdo: 14.89 m - con Lote N°03.
Área Total: 123.93 m2.

Manta, 21 de Noviembre del 2017



Arq. Juvenal Zambiano Orejuela.
DIRECTOR DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y la inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificarme, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas en las solicitudes correspondientes.

Elaborado por: Arq. Pedro Ríos Borrero.





CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta, Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

000055353

911 CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I. / RUC:

NOMBRES:

RAZÓN SOCIAL:

DIRECCIÓN:

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MZ-N-2 LT. 02 URB. MUNICIPAL URBIRIOS

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO:

SANCHEZ ALVARADO PAMELA

CAJA:

24/11/2017 11:35:16

FECHA DE PAGO:

AREA DE SELLO



VALOR

DESCRIPCIÓN

VALOR

TOTAL A PAGAR

VALIDO HASTA: jueves, 22 de febrero de 2018

CERTIFICADO DE SOLVENCIA



ORIGINAL: CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal de Manta
R.U.C.: 1360000980001
Dirección: Av. 11a y Calle 9 - Tel: 2611 - 470 / 2611 - 477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 0663856

11/16/2017 11:25

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALÚO	CONTRÓL	TÍTULO N°
Una escritura pública de: TRAMITE DE LEGALIZACIÓN DE SOLAR CON EL DESCUENTO DEL 50% POR SER BIEN MUNICIPAL ubicada en MANTA de la parroquia TAPACHU.	3327802000	423,93	2478,60	300915	663856

VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES	
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR
1360000980001	GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL MANTA	MZ-N-2 LT. 02 URB. MUNICIPAL URBIRIOS	Impuesto principal	1234
			Junta de Beneficencia de Guayaquil	372
			TOTAL A PAGAR	1606
ADQUIRIENTE			VALOR PAGADO	
1307625887	REINA CASANOVA MOISES TOMAS	NA	16,06	
			SALDO	0,00

EMISIÓN: 11/16/2017 11:25 OLGA PILAR SOTO DE LA TORRE

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE MANTA



0000012248

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 088072

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANO en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR perteneciente a GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL MANTA, ubicada MZ-N-2-LT-02-URB-MUNICIPAL-URBARIOS-1 cuyo AVALUO-COMERCIAL-PRESENTE asciende a la cantidad de \$2478.60 DOS MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y OCHO DOLARES 60/100
CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE LEGALIZACIÓN DE SOLAR

Elaborado: José Zambrano

16 DE NOVIEMBRE DEL 2017

Manta

Director Financiero Municipal





**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**

(1)



Nº 117369



**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA; Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de _____
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL MANTA.

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 6 NOVIEMBRE 2017

VALIDO PARA LA CLAVE:

3327602000: MZ-Ñ-2 LT. 02 URB. MUNICIPAL URBIRIOS 1
Manta, seis de noviembre del dos mil diecisiete





GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO
Y REGISTROS



No. Certificación: 146573

Nº 0146573

CERTIFICADO DE AVALÚO



No. Electrónico: 53225

Fecha: 30 de octubre de 2017

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3-32-76-02-000

Ubicado en: MZ-N-2 LT. 02 URB. MUNICIPAL URBIRIOS I

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 123,93 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad	Propietario
136000098001	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL MANTA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 2478,60
CONSTRUCCIÓN: 0,00
2478,60

Son: DOS MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y OCHO DOLARES CON SESENTA CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2016 - 2017".



C.P.A. Javier Cevallos Morejón

Director de Avalúos, Catastros y Registro (E)

NOTA: EL PRESENTE DOCUMENTO, ES VALIDO PARA TRÁMITE DE LEGALIZACIÓN DEL SOLAR, DE ACUERDO AL ACTA DE ENTREGA RECEPCION DE LOS TERRENOS DE URBIRIOS I, EL 15 DE JULIO DEL 2005, -ALC-M-JORGE ZAMBRANO CEDENO-

Impreso por: MARIS REYES 30/10/2017 16:10:5



12.39
7.44
19.83



REPÚBLICA DEL ECUADOR

ELECCIONES
SECCIONALES

Una vez proclamados los resultados definitivos de las Elecciones Seccionales de 2014, y de conformidad con lo establecido en el numeral 1 del artículo 219 de la Constitución de la República del Ecuador, en concordancia con lo prescrito en el artículo 9 del Régimen de Transición, y artículos 25 numeral 4, 166, y la Disposición Transitoria Primera de la Ley Orgánica Electoral y de Organización Política de la República del Ecuador, Código de la Democracia.

La Junta Provincial Electoral de Manabí

Confianza a

Zambrano Cedeno Jorge Orley

la credencial de

Alcalde del Cantón Manta

Para el periodo comprendido entre el 15 de mayo de 2014 hasta el 14 de mayo de 2019

Portoviejo, a los 09 días del mes de Mayo de 2014

Ing. Alex Zambrano Bazurto
PRESIDENTE

Sr. Julio Rodríguez Bravo
VICEPRESIDENTE

Ing. M.Sc. Ramona Panchana de Calderón
VOCAL

Lda. Laura Rada Peralta
VOCAL

Abg. Richard Mera Toro
SECRETARIO

Abg. Nestor Hugo Palma
VOCAL



0000012250



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Tel: 052624758

www.registromanta.gob.ec

Ficha Registral Bien inmueble

63841



Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-17023357, certifico hasta el día de hoy 15/11/2017 16:24:58, la Ficha Registral Número 63841.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

XXXXXXXXXXXX

Fecha de Apertura: miércoles 11 de octubre de 2017

Parroquia: TARQUI

Superficie del Bien: 123,93m²

Información Municipal:

Dirección del Bien: URBIRRIOS 1

LINDEROS/REGISTRALES

Terreno de la Urbanización Municipal Urbirrios 1, signado con el lote de terreno Número 02 de la Manzana N-2, Parroquia Tarqui del Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE: 8,10m con calle 311 ATRAS: 8,00m con calle 311 A COSTADO DERECHO: 15,90m con lote No. 01 COSTADO IZQUIERDO: 14,89m con lote No. 03 ÁREA TOTAL: 123,93m² SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	898 26/nov/1976	1.461	1.463
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	177 27/ene/2003	1.819	1.835
PLANOS	PLANOS	17 23/jul/2003		
PLANOS	PLANOS	07 30/ene/2008	130	169

MOVIMIENTOS REGISTRALES

Registro de: COMPRA VENTA

[1/1/4] COMPRA VENTA

Inscrito el: viernes 26 de noviembre de 1976

Número de Inscripción: 898

Tomo: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1353

Folio Inicial: 1.461

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA DE MANTA

Folio Final: 1.463

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: Jueves 30 de septiembre de 1976

Fecha Resolución:

a. Observaciones:

Lote de terreno ubicado en la Lotización El Porvenir de la parroquia Tarqui del Cantón Manta, el BEV, representado por el Sr. Walter Andrade Castro

b. Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección/Domicilio
COMPRADOR	800000000000549	BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000000001	CEVALLOS HOLGUIN JOSE LUIS	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301542773	MENDOZA SEGUNDA PERFECTA DOLORES	CASADO(A)	MANTA	

Registro de: COMPRA VENTA

[2/1/4] COMPRA VENTA

Inscrito el: Jueves 27 de enero de 2003

Número de Inscripción: 177

15/NOV/2017

Certificación impresa por: Kleber Salazar

Ficha Registral: 63841

miércoles 15 de noviembre de 2017 16:24:58

Pag 1 de 3



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución: 311



Número de Repertorio: 348

Folio Inicial: 1.819

Folio Final: 1.835

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 11 de diciembre de 2002

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Las áreas tres punto dos y tres punto tres del lote Número tres del predio El Porvenir ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, que tiene una superficie total de doscientos ochenta y seis mil cuatrocientos diez metros cuadrados, Posteriormente en esta área de terreno se constituyó la Urbanización Municipal Urbirrios y cuyos planos y distribuciones de lotes a través de manzanas se protocolizó en la Notaría Tercera del Cantón Manta con fecha julio dos de dos mil tres e inscrita en el Registro de la propiedad del Cantón Manta bajo el n. 17 del Registro de Planos de Actas de Entrega Recepción de fecha julio 23 del 2.003.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000000151	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000000549	BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	898	26/nov/1976	1.461	1.463

Registro de : PLANOS

[3 / 4] PLANOS

Inscrito el: miércoles, 23 de julio de 2003

Número de Inscripción: 17

Tomo: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2993

Folio Inicial: 1

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Folio Final: 1

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 02 de julio de 2003

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Protocolización de planos de la Urbanización Urbirrios.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	800000000000151	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	
URBANIZACIÓN	8000000000002165	URBANIZACION MUNICIPAL URBIRRIOS	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	177	27/ene./2003	1.819	1.835
PLANOS	7	30/ene./2008	130	169

Registro de : PLANOS

[4 / 4] PLANOS

Inscrito el: miércoles, 30 de enero de 2008

Número de Inscripción: 7

Tomo: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 569

Folio Inicial: 130

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA DE MANTA

Folio Final: 169

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

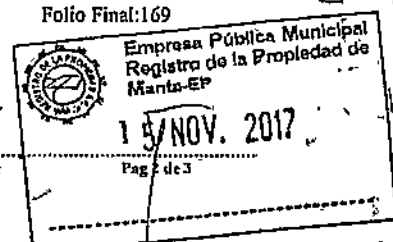
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 06 de diciembre de 2007

Certificación impresa por telefe_santos

Ficha Registral: 63841

miércoles, 15 de noviembre de 2017 16:

Página 2 de 3





**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**



Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Protocolización de Planos de Rediseño de la Urbanización Municipal Urbirrios, y del Conjunto en General de la Urbanización Municipal Urbirrios, así como también el cuadro explicativo de las manzanas y lotes con sus respectivas manzanas y linderos planos.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	800000000000151	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	
URBANIZACIÓN	8000000000002165	URBANIZACION MUNICIPAL URBIRRIOS	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PLANOS	17	23/jul/2003	1	1

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
PLANOS	2
<< Total Inscripciones >>	4

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 16:24:58 del miércoles, 15 de noviembre de 2017

A petición de: ARGUELLO CASANOVA RAMON
WASHINGTON

Elaborado por : KLEIRE SALTOS

1313168699



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diere un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad.



PAGINA EN BLANCO

PAGINA EN BLANCO

0000012252

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 2017
2 DE ABRIL 2017

012 012 278 1307625887

REINA CASANOVA MOISES TOMAS
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI
PROVINCIA
PORTO VELAZO
CANTON
RIO CHICO
PARROQUIA



ECUADOR
SELECCION
TRANSPARENCIA

ELECCIONES
2017

CIUDADANA (O):

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE VOTÉ EN
SUPRAGO EN LAS ELECCIONES GENERALES 2017

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

FJ PRESIDENTE DE LA JCV



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CULACION

130762588-7

REINA CASANOVA MOISES TOMAS
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI
PROVINCIA
PORTO VELAZO
CANTON
RIO CHICO
PARROQUIA

FECHA DE NACIMIENTO: 1971-08-18
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M.
ESTADO CIVIL DIVORCIADO

INSTRUCCION: BACHILLERATO
PROFESION / OCUPACION: EMPLEADO PARTICULAR

1. APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: REINA PEDRO ANTONIO

2. APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: CASANOVA BANCIA GLORIA ZOLA

3. LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION: QUITO 2016-02-22

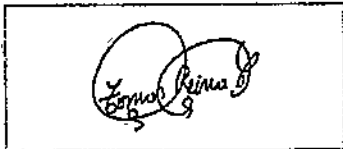
4. FECHA DE EXPIRACION: 2026-02-22

Es fiel fotocopia del documento original que me
fue presentado y devuelto al interesado en...
fojas utiles.

Manta,

06 DIC 2017

Dr. Fernando Velez Cabezas
Notario Público Sexto
Manta - Ecuador



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1307625887

Nombres del ciudadano: REINA CASANOVA MOISÉS TOMAS

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/RIOCHICO (RIO CHICO)

Fecha de nacimiento: 19 DE SEPTIEMBRE DE 1971

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: EMPLEADO PARTICULAR

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: REINA PEDRO ANTONIO

Nombres de la madre: CASANOVA GARCIA GLORIA ZOILA

Fecha de expedición: 22 DE FEBRERO DE 2016

Información certificada a la fecha: 6 DE DICIEMBRE DE 2017

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 173-075-54930



173-075-54930

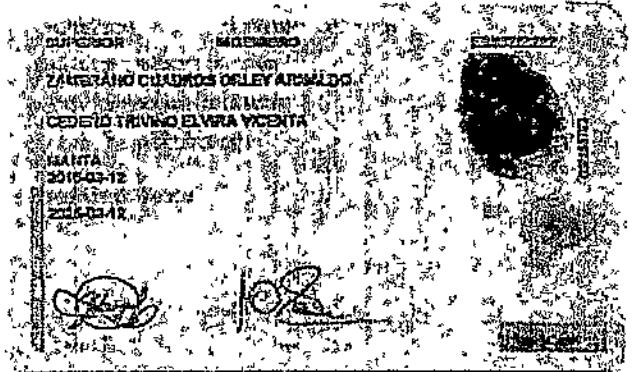
Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





0000012253

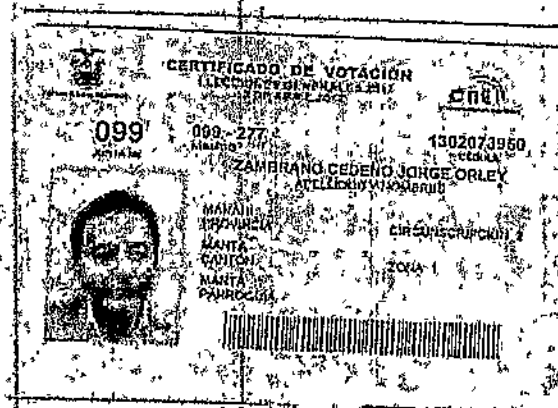


Es fiel fotocopia del documento original que me
fue presentado y devuelto al interesado en...
folios utiles.

Manta,

06 DIC 2017

Dr. Fernando Vélez Cabezas
Notario Público Sexto
Manta - Ecuador



[illegible]

0000012254



REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CREDENCIACIÓN

CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN N° 1308381142

CIUDADANÍA: MENDOZA VERA TATIANA MARIA
 APELLIDOS Y NOMBRES: MENDOZA VERA TATIANA MARIA
 LUGAR DE NACIMIENTO: MANABI
 ROCAFUERTE
 ROCAFUERTE
 FECHA DE NACIMIENTO: 1976-04-24
 NACIONALIDAD: ECUATORIANA
 SEXO: F
 ESTADO CIVIL: DIVORCIADO

INSTRUCCIÓN: BACHILLERATO
 PROFESIÓN/OCUPACIÓN: ESTUDIANTE
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: MENDOZA GARCIA SEGUNDO RAMON
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: VERA PONCE MARIA FLERIDA
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: ROCAFUERTE 2016-04-11
 FECHA DE EXPIRACIÓN: 2025-04-11

Caravana Kinaboga

88

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 PROCESO ELECTORAL 2017
 10 DE FEBRERO 2017

019 JUNTA No.
 019-309 NUMERO
 1308381142 CÉDULA

MENDOZA VERA TATIANA MARIA
 APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI PROVINCIA
 ROCAFUERTE CANTON
 ROCAFUERTE PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCION: 1
 ZONA: 1

ECUADOR
ELIGE CON
TRANSPARENCIA

ELECCIONES 2017
 GARANTIZAMOS TU DECISION

CIUDADANA (O):

ESTE DOCUMENTO AGREDITA QUE USTED
 SUFRAGÓ EN EL PROCESO ELECTORAL 2017

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
 LOS TRAMITES PUBLICOS Y PRIVADOS

Dr. Fernando Vélaz
 PRESIDENTE DE LA JRY





1308381142



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Tatiana Mendoza

Número único de identificación: 1308381142

Nombres del ciudadano: MENDOZA VERA TATIANA MARIA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/ROCAFUERTE/ROCAFUERTE

Fecha de nacimiento: 24 DE MAYO DE 1976

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: MENDOZA GARCIA SEGUNDO RAMON

Nombres de la madre: VERA PONCE MARIA FLERIDA

Fecha de expedición: 11 DE ABRIL DE 2016

Información certificada a la fecha: 14 DE DICIEMBRE DE 2017

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 174-077-85652



174-077-85652

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas

NOTARIO

0000012255



2017	13	08	006	P04542
------	----	----	-----	--------

PROTOCOLIZACIÓN: En virtud de lo dispuesto por el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal G.A.D. - MANTA, y por las atribuciones conferidas en el artículo dieciocho numeral dos de la Ley Notarial, yo DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS, NOTARIO PÚBLICO SEXTO DEL CANTÓN MANTA, protocolizo en el Registro de Escrituras Públicas de la Notaría Sexta de este cantón a mi cargo la Resolución de Adjudicación de un lote de terreno en el Barrio Urbirrios I, Parroquia Manta del Cantón Manta, signado en la MZ. "Ñ-2, LOTE 02 dictada a favor de los señores MOISES TOMAS REINA CASANOVA Y TATIANA MARIA MENDOZA VERA. Cuantía: \$.2.478,00.- Manta, a los seis días de Diciembre del Dos Mil Diecisiete.-

DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS
NOTARIO PUBLICO SEXTO DE MANTA

RAZÓN. Esta escritura se otorgó ante mí, en fe de ello confiero esta SEGUNDA copia que la sello, signo y firmo.

Manta, a 06 Dic. 2017

21

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIA SEXTA



0000012256

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registromanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2018

Número de Inscripción:

484

Número de Repertorio:

969

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Siete de Febrero de Dos Mil Dieciocho queda inscrito el acto o contrato de ADJUDICACION PATRIMONIO FAMILIAR, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 484 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1360000980001	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA	ADJUDICADOR
1308381142	MENDOZA VERA TATIANA MARIA	ADJUDICATARIO
1307625887	REINA CASANOVA MOISES TOMAS	ADJUDICATARIO

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	3327602000	63841	ADJUDICACION PATRIMONIO FAMILIAR

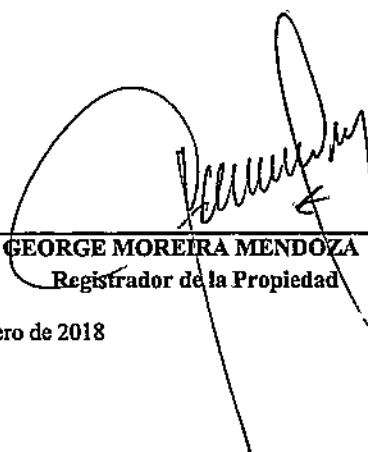
Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

Acto : ADJUDICACION PATRIMONIO
FAMILIAR

Fecha : 07-feb./2018

Usuario: yessenia_parrales


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, miércoles, 7 de febrero de 2018

● ●

1980

✱

2

