

[illegible]

DATOS DE LA CONSTRUCCION

INDICADORES GENERALES

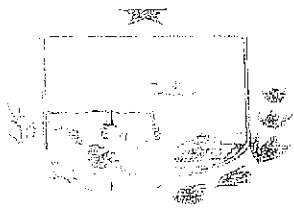
ESTADO DE CONSERVACION

PARA CADA RUBRO DE OBRA)

MARQUE UNA SOLA RESPUESTA

[illegible]

DIRECCIÓN DE
AVALUOS,
CATASTRO Y
REGISTROS



GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO DE
MANTA

FECHA DE INGRESO:

FECHA DE ENTREGA:

CLAVE CATASTRAL:

NOMBRES y/o RAZÓN:

CEDULA DE IDENT y/o RUC:

CELULAR - TELFNO.:

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO:

CONTRIBUCIÓN MEJORAS:

TASA DE SEGURIDAD:

TIPO DE TRAMITE:

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR:

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA

INFORME DE APROBACIÓN:

FIRMA DEL DIRECTOR

Gobierno Autónomo Descentralizado

Municipio del Cantón Manabí

RUC: 1360000980001

Dirección: Av. 4ta. y Calle 9 - Telf.: 2611-479 / 2611-477

TÍTULO DE CRÉDITO

12/4/2014 10.25

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
1-06-19-13-000	97,00	\$ 17.022,94	CALLE 9 NO 2638	2014	154889	312893
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
ALONZO PACHAY FRANCISCO FILIBERTO		1300411579	Coste Judicial			
			Interes por Mora			
			MEJORAS 2011	\$ 4,65		\$ 4,65
			MEJORAS 2012	\$ 3,45		\$ 3,45
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 12,20		\$ 12,20
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 2,55		\$ 2,55
			TOTAL A PAGAR			\$ 22,85
			VALOR PAGADO			\$ 22,85
			SALDO			\$ 0,00

12/4/2014 12:00 RIERA ROSARIO

lote se encuentra registrado como 3ra edad

El

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



1061913

51082



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95959, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 51082:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *lunes, 11 de mayo de 2015*
Parroquia: Manta
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Un solar ubicado en la Lotización Santa Dolorosa en las afueras de este puerto solar marcado con el número tres de la manzana H con los siguientes linderos y medidas. POR EL FRENTE: Calle pública dejada por el vendedor con 7,14 metros POR ATRAS. Terrenos de los herederos de don Federico Reyes Paez con 8,40 metros POR EL COSTADO DERECHO. Terreno de don Jose Victor Murillo Conforme con 10,92 metros y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Terrenos de don Manuel Emilio Chavez antes del vendedor con 12,60 metros. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA
L I B R E D E G R A V A M E N

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	138 19/05/1965	113

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / Compraventa

Inscrito el: miércoles, 19 de mayo de 1965
Tomo: 1 Folio Inicial: 113 - Folio Final: 114
Número de Inscripción: 138 Número de Repertorio: 394
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: sábado, 15 de mayo de 1965

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un solar ubicado en la Lotización Santa Dolorosa en las afueras de este puerto solar marcado con el número tres de la manzana H

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000001816	Alonso Pachay Francisco Filiberto	Casado(*)	Manta

Vendedor
Vendedor

80-0000000011522 Cardenas Nilda
80-0000000029881 Reyes Delgado Segundo Juan

Casado Manta
Casado Manta

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 17:01:06 del lunes, 11 de mayo de 2015

A petición de: Rosa Nilda Nilda

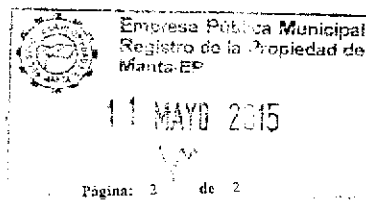
Elaborado por : Maira Dolores Salto Mendoza
Código: 131013711-0



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.



 REPUBLICA DEL ECUADOR MINISTERIO GENERAL DE REGISTRO CIVIL IDENTIFICACION Y CENSILACION		
CIUDADANIA FRANCISCO FILIBERTO ALONZO PACHAY	No. 130041157-9	
31 DE ENERO DE 1-924		
MANA MANABI	1 10 27	
MANA MANABI 1-924		
<i>Francisco Alonzo Pachay</i>		

ECUATORIANA VIUO PRIMARIA PEDRO ALONZO ROSA PACHAY MANA SEPTIEMBRE 2/87 INDE Y NIDA	63333- 01222 JORNALERO 
---	--