

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA

Mall del Pacífico, Avenida Malecón y Calle 20
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2023

Número de Incripción: 3447

Número de Repertorio: 8229

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA, certifica que en esta fecha se inscribió(eron)el (los) siguientes(s) acto(s):

1.- Con fecha veinte de Diciembre del dos mil veintitres se encuentra legalmente inscrito el acto o contrato de ADJUDICACION - PROHIBICION DE ENAJENAR, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 3447 celebrado entre:

Nro.Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1360000980001	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA	ADJUDICADOR

1307738508

PALMA MEZA CARMEN CESIBEL

ADJUDICATARIO

Que se refiere al (lo) siguiente(s) bien(es)

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	3327905000	79266	ADJUDICACION - PROHIBICION DE ENAJENAR

Libro: COMPRA VENTA

Acto: ADJUDICACION - PROHIBICION DE ENAJENAR

Fecha inscripción: miércoles, 20 diciembre 2023

Fecha generación: miércoles, 20 diciembre 2023



Firmado electrónicamente por:
**GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA**

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Página 1/1- Ficha nro 0

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https://portalcidadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)



3 5 7 8 1 7 1 S S 9 E X 1 J



MEMORANDO
MTA-DPSI-MEM-131220231011

PARA: George Bethsabe Moreira Mendoza
REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD

FECHA: Manta, 13 de diciembre del 2023

ASUNTO: SOLICITUD DE LEGALIZACIÓN

Ab. Iliana Gutiérrez Toromoreno, Procuradora Síndica del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta, de conformidad a la Resolución Ejecutiva No. MTA-2023-ALC-120, dictada por la Señora Alcaldesa con fecha 04 de septiembre del 2023 como máxima autoridad del Gobierno Autónomo Descentralizado del cantón Manta parecer y solicitar lo siguiente:

PETICIÓN:

Por petición de la Unidad de Legalización de Tierras:

Solicitando la exoneración de inscripción de la escritura celebrada en la Notaría Pública **SEGUNDA** del Cantón Manta, celebrada con fecha **09 DE NOVIEMBRE DEL 2023 ADJUDICACIÓN**, que hace el **GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**, a favor de **PALMA MEZA CARMEN CESIBEL** conforme a el **CODIGO LEGAL MUNICIPAL DEL LIBRO 2 EN SU TÍTULO V, CAPITULO ARTICULO 1263**, la misma que copiada textualmente dice así " para la inscripción en el Registro de la Propiedad del título de dominio del adjudicatario, se utilizara la tabla de aranceles del registro de la Propiedad, en lo que se refiere a Compraventas de Bienes Mostrencos y/o Municipales el mismo que se encuentra exento de pago"; conforme consta en el **CODIGO LEGAL MUNICIPAL DE LA SECCION III DEL ARTICULO 1610 DEL LITERAL 2** cuando existe la solicitud formal por parte del Ejecutivo del GAD Municipal Manta o su delegado con respecto a los siguientes servicios: Compraventas de Bienes mostrencos y/o Municipales

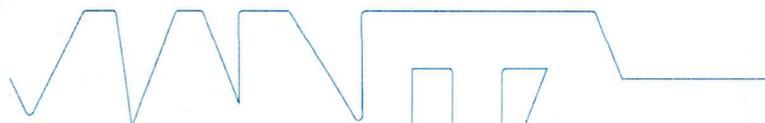
Atentamente,

Firma generada mediante QR

ILIANA JAZMIN GUTIERREZ TOROMORENO
PROCURADORA SÍNDICA

Copia

Jacqueline Elizabeth Delgado Chavez
ANALISTA DE TRAMIFÁCIL





ESCRITURA

DE: ADJUDICACION.-

OTORGADA POR: EL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA.-

A FAVOR DE: LA SEÑORA CARMEN CESIBEL PALMA MEZA.-

N° 20231308002P01786

COPIA: PRIMERA

CUANTIA: \$ 72,00

MANTA: 09 DE NOVIEMBRE DEL 2.023

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AV. MALECOM
TELEFONO: 052622583



Factura: 001-002-000072898



20231308002P01786



NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20231308002P01786						
ACTO O CONTRATO:							
TRANSFERENCIA DE DOMINIO EN LAS QUE INTERVENGAN, LAS MUNICIPALIDADES CON PERSONAS NATURALES EN ADJUDICACIONES Y DONACIONES DE TIERRAS							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	9 DE NOVIEMBRE DEL 2023, (10:45)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Jurídica	GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA	REPRESENTADO POR	RUC	1360000980001	ECUATORIANA	ADJUDICANTE	MARCIANA AUXILIADORA VALDIVIESO ZAMORA
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	PALMA MEZA CARMEN CESIBEL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1307738508	ECUATORIANA	ADJUDICATARIO (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABÍ		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	72.00						

Notaria Publica Segunda Manta Ecuador
Abg. Patricia Mendoza Briones


 NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES
 NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA



NOTARÍA
PÚBLICA



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 ENTRE AVENIDAS 4 Y MALECÓN
TELEFONO: 052623870994257214
pati.mendoza@hotmail.com



FACTURA NUMERO: 001-002-000072898

CODIGO NUMERICO: 20231308002P01786

ESCRITURA DE ADJUDICACIÓN.- QUE OTORGA EL GOBIERNO
AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA.- A
FAVOR DE LA SEÑORA CARMEN CESIBEL PALMA MEZA.-

PRECIO DE VENTA ES USD\$. 72,00

AVALUÓ MUNICIPAL ES DE \$. 17.743,11

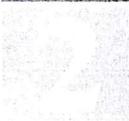
En la ciudad de Manta, cabecera del cantón del mismo nombre, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día jueves nueve de noviembre del año dos mil veintitrés, ante mí, Abogada **Abogada PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES**, Notaria Pública Segunda del cantón Manta con funciones prorrogadas según Acción de Personal número: 2323-DNTH-2019-JT, de fecha veintiséis de noviembre del año dos mil diecinueve, comparecen por una parte, **El Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Manta**, representado por la ingeniera **MARCIANA AUXILIADORA VALDIVIESO ZAMORA**, con cedula de ciudadanía número **uno tres uno cero cero cero seis seis cuatro guion seis**, en su calidad de **ALCALDESA DEL CANTON MANTA**, mediante Acción de Personal número cero dos uno dos, de fecha veinticuatro de julio del dos mil veintitrés, quien declara ser de estado civil casada, tener treinta

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

y nueve años de edad, ser de profesión Magister, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliada en esta ciudad de Manta; y, por otra parte la señora **CARMEN CESIBEL PALMA MEZ**, con cedula de ciudadanía número **uno tres cero siete siete tres ocho cinco cero ocho**, quien declara ser de estado civil soltera, ser mayor de edad, de ocupación ejecutiva del hogar, de nacionalidad ecuatoriana, y domiciliada en Urbirrios II, de la Parroquia Tarqui de esta ciudad de Manta, teléfono 0967791230, correo electrónico roxanapalmaquimiz@gmail.com; Los comparecientes se encuentran legalmente capacitados cual en derecho se requiere para esta clase de actos, a quienes de conocerles personalmente, en virtud de haberme exhibido sus cédulas de ciudadanía, para lo cual me autorizan y me facultan a obtener información de la misma en el Sistema del Registro Civil de Identidad y Cedulación, y proceder a descargarlas para que puedan ser agregadas a esta escritura como habilitante, doy fe.- Bien instruidos en el objeto y resultado de esta escritura de **"ADJUDICACIÓN"**, a cuyo otorgamiento proceden con amplia libertad y conocimiento, así como examinados que fueran en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin



NOTARÍA
PÚBLICA



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 ENTRE AVENIDAS CY MALLECUN
TELEFONO: 0526225738994257214
pati.mendoza@hotmail.com



coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a escritura pública el texto de la minuta que me entregan cuyo tenor literario es el que sigue: **SEÑORA NOTARIA:** En el Registro de Escritura Públicas a su cargo, sírvase insertar una que contenga la **ADJUDICACIÓN DE UN BIEN INMUEBLE UBICADO EN EL BARRIO "URBIRRIOS II" PARROQUIA TARQUI - CANTÓN MANTA,** al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA.- INTERVENIENTES:** Intervienen en el otorgamiento celebración y suscripción del presente instrumento, por una parte, el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta, representado por la ingeniera **MARCIANA AUXILIADORA VALDIVIESO ZAMORA,** con cedula de ciudadanía número **uno tres uno cero cero cero seis seis cuatro guion seis,** en su calidad de **ALCALDESA DEL CANTON MANTA,** mediante Acción de Personal número cero dos uno dos, de fecha veinticuatro de julio del dos mil veintitrés, a quien en adelante se le denominara **"LA ADJUDICADORA"**, y por la otra parte la señora **CARMEN CESIBEL PALMA MEZ,** con cedula de ciudadanía número **uno tres cero siete siete tres ocho cinco cero ocho,** quien declara ser de estado civil soltera, ser mayor de edad, de nacionalidad ecuatoriana, y domiciliada en el

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta Ecuador

Urbirrios I, de la Parroquia Tarqui de esta ciudad de Manta, a quien en adelante se le denominará como "**LA ADJUDICATARIA**". **SEGUNDA: ANTECEDENTES.** 1. Que, mediante escritura pública de compraventa celebrada en la Notaría Primera del cantón Manta el treinta de septiembre de mil novecientos setenta y seis e inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta el veintiséis de noviembre de mil novecientos setenta y seis, adquiere el Banco Ecuatoriano de la Vivienda, un lote de terreno se encuentra ubicado en la Lotización el Porvenir de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el BEV, representado por el señor Walter Andrade Castro. 2. Que, mediante escritura pública de compraventa celebrada en la Notaría Cuarta del cantón Manta el once de diciembre de dos mil dos e inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta el veintisiete de enero de dos mil tres, adquiere la Ilustre Municipalidad de Manta, las áreas tres puntos dos y tres punto tres del lote Número tres del predio El Porvenir ubicado en la parroquia Tarqui del cantón Manta, que tiene una superficie total de doscientos ochenta y seis mil cuatrocientos diez metros cuadrados. Posteriormente, en esta área de terreno se constituyó la Urbanización Municipal Urbirrios y cuyos planos y



NOTARÍA
PÚBLICA



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 ENTRE AVENIDAS 4 Y MATECON
TELEFONO: 05262 3370993 357244
pati.mendoza@hotmail.com



distribuciones de lotes a través de manzanas. Se protocolizo en la Notaría Tercera del Cantón Manta con fecha julio dos de dos mil tres e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta bajo en número diecisiete del Registro de Planos de Actas de Entrega Recepción de fecha julio veintitrés de dos mil tres. 3. Que, mediante escritura pública de Planos celebrada en la Notaría Tercera del cantón Manta el dos de julio de dos mil tres e inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta el veintitrés de julio de dos mil tres, donde se realizó la protocolización de Planos de la Urbanización Urbirrios. 4. Que, mediante escritura pública de Planos celebrada en la Notaría Primera del cantón Manta el seis de diciembre de dos mil siete e inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta el treinta de enero de dos mil ocho, donde se efectuó la Protocolización de Planos de Rediseño de la Urbanización Municipal Urbirrios, y del Conjunto en General de la Urbanización Municipal Urbirrios, así como también el cuadro explicativo de las manzanas y lotes con sus respectivas manzanas y linderos planos. 5. Que, mediante Resolución Legislativa No. 347-23-09-2021 el Concejo Municipal de Manta, en Sesión Ordinaria Virtual

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta Ecuador

celebrada el día jueves veintitrés de septiembre de 2021; resolvió: "Autorizar la transferencia de dominio de ciento sesenta y cuatro lotes en ciudadelas municipales, de conformidad a lo establecido en el informe MTA- DACP-MEM-140920211800 suscrito por la Ingeniera Ligia Alcívar López; y, se autoriza a la Máxima Autoridad Administrativa del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Manta, para que suscriba los contratos correspondientes que se requiera para la legalización de manera individualizada, de conformidad al detalle expresado en el mencionado acto administrativo. 6. Que, el Certificado emitido por la Dirección Municipal Registro de la Propiedad de Manta, certifican que NO HAY CONSTANCIA que, a nombre de la señora **CARMEN CESIBEL PALMA MEZA** portadora de cédula de ciudadanía número uno tres cero siete siete tres ocho cinco cero ocho se encuentre inscrito bien inmueble dentro de esta jurisdicción cantonal. 7. Que, la Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos Municipales, emite Certificación del Avalúo del terreno que se encuentra ubicado en MANZANA N LOTE CINCO URB. MUNICIPAL URBIRRIOS AVENIDA DOSCIENTOS TREINTA Y CINCO-C, cuya clave catastral es 3-32-79-05- 000, con el avalúo total



NOTARÍA
PÚBLICA



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 ENTRE AVENIDAS D Y MATECÓN
TELÉFONO: 0526223330994257214
patri.mendoza@notarial.com



de **DIECISIETE MIL SETECIENTOS CUARENTA Y TRES CON 11/100**
(\$17.743,11) DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA.

TERCERA: ADJUDICACIÓN. Con los antecedentes expuestos y en base al Certificado de Solvencia emitido sobre el bien inmueble con Ficha Registral número 79266, el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta, procede a adjudicar a la señora **CARMEN CESIBEL PALMA MEZA**, el bien inmueble signado con la MANZANA N LOTE CINCO de la Urbanización Municipal URBIRRIOS I, de la parroquia Tarqui del cantón Manta, dentro de las siguientes medidas y linderos: **Por el FRENTE**, ocho metros 8,00m - Avenida doscientos treinta y cinco-C, **Por ATRÁS** ocho metros 8,00m - Lote número catorce, **por el COSTADO DERECHO** quince metros 15,00m - Lote número cuatro, **por el COSTADO IZQUIERDO** quince metros 15,00m - Lote número seis, Con un **ÁREA TOTAL de CIENTO VEINTE METROS CUADRADOS (120,00m²)**. **CUARTA: PROHIBICIÓN DE ENANJENAR.** Se establece la Prohibición de Enajenar sobre el bien inmueble en mención por el lapso de **DIEZ AÑOS** contados a partir de la inscripción del Título de Dominio en el Registro de la Propiedad del cantón Manta, debiendo constar una cláusula en ese sentido. Por lo tanto, no se podrán realizar actos traslativos de dominio sobre el

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta Ecuador

bien inmueble, cuyo gravamen solamente será extinguido mediante autorización expresa que otorgue el GÁDMC-MANTA, única y exclusivamente para la compra de otra propiedad de mejores condiciones para su familia; o en casos de enfermedades catastróficas, raras, huérfanas o poco frecuentes, debidamente comprobadas por la autoridad competente. **QUINTA:** La cuantía de la presente asciende a la cantidad de **SETENTA Y DOS 00/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (\$72,00)** mismos que fueron cancelados en su totalidad como consta en el Certificado de Tesorería del GADMC- MANTA de fecha veinticuatro de enero de dos mil cinco. **SEXTA. GASTOS:** Los gastos que demanden la elaboración y suscripción de la presente escritura serán asumidos por LA ADJUDICATARIA. **SEPTIMA. AUTORIZACIÓN PARA INSCRIBIR:** EL ADJUDICADOR autoriza a LA ADJUDICATARIA para que inscriba en el Registro de la Propiedad la respectiva escritura. **OCTAVA. LA DE ESTILO:** Usted señora Notaria se servirá agregar a la Minuta las demás cláusulas de estilo para la plena validez de la misma. Minuta firmada por la Abogada María Angélica Delgado Cedeño, con matrícula número 13-2012-54 del Foro de Abogados. Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y



NOTARÍA
PÚBLICA



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR. CALLE 8 ENTRE AVENIDAS 4 Y 10, LEÓN
TELEFONO: 052622583/0924257211
patti.mendoza@hotmail.com



habilitantes que se incorporan queda elevada a escritura pública con todo el valor legal y que los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial y leída que le fue a los comparecientes por mí la notaria, en forma física se ratifican y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto doy fe.-

[Handwritten signature]

Notario para fe.

[Handwritten signature]

ING. MARCIANA AUXILIADORA VALDIVIESO ZAMORA
C.C. No. 131000664-6
ALCALDESA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN MANTA

M2 11
640 05
UNIVERSIDAD DE COTACACHI



Carmen Palma
CARMEN CESIBEL PALMA MEZA
C.C. No. 1307738508

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta Ecuador

AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES, Msg.
NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON MANTA





N° 102023-102740

Manta, viernes 20 octubre 2023

**LA DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES DEL
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, no se encuentra catastrada ninguna propiedad hasta la presente fecha a nombre de: **PALMA MEZA CARMEN CESIBEL** con cédula de ciudadanía No. **1307738508**, por lo que se establece que **NO POSEE BIENES RAÍCES** registradas en el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta.



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales

Abg. Patricia Mendoza Briobes
Notaría Pública Segunda
Manta Ecuador

Este documento tiene una validez de treinta días a partir de la fecha emitida
Fecha de expiración: domingo 19 noviembre 2023

Código Seguro de Verificación (CSV)



1103640KVXACMX

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

1103640KVXACMX

CERTIFICADO VÁLIDO

CÓDIGO: 1103640KVXACMX

NUMERO: 102023-102740

TIPO DE DOCUMENTO: CERTIFICADO NO TENER BIENES

SOLICITANTE: PALMA MEZA CARMEN CESIBEL

BENEFICIARIO(A): PALMA MEZA CARMEN CESIBEL

CÉDULA DEL BENEFICIARIO(A): 1307738508

FECHA DE SOLICITUD: 2023-10-20 12:15:45

ESTADO: VÁLIDO HASTA 2023-11-19

[Ver certificado](#)





N° 102023-102739

Manta, viernes 20 octubre 2023

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **PALMA MEZA CARMEN CESIBEL** con cédula de ciudadanía No. **1307738508**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.

Fecha de expiración: lunes 20 noviembre 2023

Código Seguro de Verificación (CSV)



11036393P97PIM

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO



N° 052023-092442

N° ELECTRÓNICO : 226888

Fecha: 2023-05-22

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 3-32-79-05-000

Ubicado en: MZ-N LT. 05 URB. MUNICIPAL URBIRRIOS AVE. 235-C

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Según Escritura: 120 m²

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1360000980001	GOBIERNO AUTONOMO-DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE MANTA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 8,640.00

CONSTRUCCIÓN: 9,103.11

AVALÚO TOTAL: 17,743.11

SON: DIECISIETE MIL SETECIENTOS CUARENTA Y TRES DÓLARES 11/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes. EL PRESENTE CERTIFICADO SE EMITE PARA EL PROCESO DE LEGALIZACIÓN LLEVADO A CABO POR EL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN MANTA, A FIN DE CONSIDERAR LA ADJUDICACIÓN ÚNICAMENTE DEL TERRENO A FAVOR DEL BENEFICIARIO EN VIRTUD DE QUE SEA DICHO VALOR EL QUE SE CONSIDERE PARA LOS FINES PERTINENTES.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 23 de diciembre del año 2021, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2022 – 2023".



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales

Este documento tiene una validez de 7 meses a partir de la fecha emitida

Fecha de expiración: domingo 31 diciembre 2023

Código Seguro de Verificación (CSV)



1932938UDNGCC

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Fecha de generación de documento: 2023-07-19 11:05:56



Denuncia a malos funcionarios

Validar documentos digitales

Turnos en línea

Acceder

Registrarme

VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

1932938UDNGCC

DOCUMENTO VÁLIDO

CÓDIGO: 1932938UDNGCC

NUMERO: 052023-092442

TIPO DE DOCUMENTO: CERTIFICADO CATASTRAL ÁREA TOTAL

BENEFICIARIO: PALMA MEZA CARMEN CESIBEL

CÉDULA DEL BENEFICIARIO(A): 1307738508

CLAVE CATASTRAL: 3327905000

FECHA DE APROBACIÓN: 2023-05-22 17:31:25

ESTADO: VÁLIDO HASTA 2023-12-31 00:00:00

[Ver documento](#)



[Facebook](#) [Twitter](#) [Instagram](#) [YouTube](#)



Dirección: Calle 9 y Avenida 4

Correo Electrónico: portalciudadano@manta.gob.ec

Teléfonos: 2 611558 / 2 611479

[Contacto](#) - [Mapa del sitio](#)



N° 072023-096648

Manta, miércoles 19 julio 2023

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
ADJUDICACIÓN - CASA DE INTERES SOCIAL (EXENTOS EN BASE A ART. 534
LITERAL B DEL COOTAD)

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN con clave catastral 3-32-79-05-000 perteneciente a GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE MANTA con C.C. 1360000980001 ubicada en MZ-N LT. 05 URB. MUNICIPAL URBIRRIOS AVE. 235-C BARRIO URBIRRIOS X PARROQUIA TARQUI cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$17,743.11 DIECISIETE MIL SETECIENTOS CUARENTA Y TRES DÓLARES 11/100.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Abg. Patricia Mendoza Brito
Notaría Pública Segunda
Manta Ecuador

Este documento tiene una validez de 5 meses a partir de la fecha emitida.

Fecha de expiración: domingo 31 diciembre 2023

Código Seguro de Verificación (CSV)



197527VSSPWR7

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





Denuncia a malos funcionarios

Validar documentos digitales

Turnos en línea

Acceder

Regístrame

VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

197527VSSPWR7

CERTIFICADO VÁLIDO

CÓDIGO: 197527VSSPWR7

NUMERO: 072023-096648

TIPO DE DOCUMENTO: CERTIFICADO FINANCIERO

SOLICITANTE: PALMA MEZA CARMEN CESIBEL

CLAVE CATASTRAL: 3-32-79-05-000

FECHA DE SOLICITUD: 2023-07-19 11:10:29

ESTADO: VÁLIDO HASTA 2023-12-31

[Ver certificado](#)



[Facebook](#) [Twitter](#) [LinkedIn](#) [Instagram](#) [YouTube](#)



Dirección: Calle 9 y Avenida 4

Correo Electrónico: portalcidudano@manta.gob.ec

Teléfonos: 2 611558 / 2 611479

[Contacto](#) - [Mapa del sitio](#)



DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA, registrador de la propiedad del cantón Manta, a solicitud de: **PALMA MEZA CARMEN CESIBEL**.

CERTIFICO:

Que revisado el archivo de la oficina a mi cargo **NO HAY CONSTANCIA** que a nombre del señor(a): **PALMA MEZA CARMEN CESIBEL** portador(a) de cédula de ciudadanía No. **1307738508** se encuentre inscrito bien inmueble dentro de esta jurisdicción cantonal.

Se aclara que en la petición no señala de que año se inicia la búsqueda ni el estado civil de lo requerido, por lo antes mencionado se ha procedido a realizar dicha revisión a partir del año 1975, y en estado civil de soltero/a.

viernes, 16 junio 2023



Firmado electrónicamente por:
**GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA**

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Página 1/1- Ficha nro 0

Válido por 59 días. Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

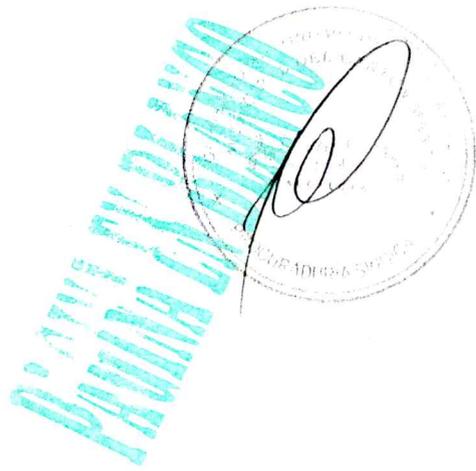
Código Seguro de Verificación (CVS)



9 1 0 5 6 5 1 U F B L J 6 K



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda





I. MUNICIPALIDAD DE MANTA



CERTIFICACION

N. 011

Por medio de la presente Certifico: que la señora CARMEN CESINI PALMA MEZA, portadora de la cédula de identidad No. - 130773860-8, ha cancelado la totalidad de la deuda por la compra de un área de terreno ubicada en la Urbanización Libinios, Manzana "N", Lote #. 05.

Por lo expuesto la interesada puede dar uso de la presente Certificación a los fines pertinentes.

Manta, Enero 24 del 2005.

Por: 
Sra. Verónica Chávez Parfán
TESORERA (E) MCPL.


FIEL COPIA - ORIGINAL



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

SECRET



Ficha Registral-Bien Inmueble

79266

Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-23016553
Certifico hasta el día 2023-06-16:

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Fecha de Apertura: martes, 18 enero 2022
Información Municipal:
Dirección del Bien: URBIRRIOS 1

Tipo de Predio: Lote de Terreno
Parroquia: TARQUI

LINDEROS REGISTRALES:

Terreno de la Urbanización Municipal de Urbirrios, el lote de terreno número 05 de la Manzana N con una superficie total de 120,00m². el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos,

Frente: 8.00M - AVENIDA 235 C

Atras: 8.00M - LOTE 14

Derecho: 15.00M - LOTE 04

Izquierdo: 15.00M - LOTE 06

SOLVENCIA: EL LOTE DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	898 viernes, 26 noviembre 1976	1461	1463
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	177 lunes, 27 enero 2003	1819	1835
PLANOS	PLANOS	17 miércoles, 23 julio 2003	1	1
PLANOS	PLANOS	7 miércoles, 30 enero 2008	130	169

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA
[1 / 4] COMPRAVENTA

Inscrito el: viernes, 26 noviembre 1976

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 30 septiembre 1976

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Lote de terreno ubicado en la Lotización El Porvenir de la parroquia Tarqui del Canton Manta, el BEV, representado por el Sr. Walter Andrade Castro.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	CEVALLOS HOLGUIN JOSE LUIS	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MENDOZA SEGUNDA PERFECTA DOLORES	CASADO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

[2 / 4] COMPRAVENTA

Inscrito el: lunes, 27 enero 2003

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 11 diciembre 2002

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Las áreas tres punto dos y tres punto tres del lote Número tres del predio El Porvenir ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, que tiene una superficie total de doscientos ochenta y seis mil cuatrocientos diez metros cuadrados, Posteriormente en esta área de terreno se constituyo la Urbanización Municipal Urbirrios y cuyos planos y distribuciones de lotes a travez de manzanas se protocolizo en la Notaria Tercera del Cantón Manta con fecha julio dos de dos mil tres e inscrita en el Registro de la propiedad del Canton Manta bajo el n. 17 del Registro de Planos de Actas de Entrega Recepción de fecha julio 23 del 2.003.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 177

Folio Inicial: 1819

Número de Repertorio: 348

Folio Final : 1835

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : PLANOS

[3 / 4] PLANOS

Inscrito el: miércoles, 23 julio 2003

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 02 julio 2003

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Protocolización de planos de la Urbanización Urbirrios.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 17

Folio Inicial: 1

Número de Repertorio: 2993

Folio Final : 1

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
PROPIETARIO	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
URBANIZACIÓN	URBANIZACION MUNICIPAL URBIRRIOS	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : PLANOS

[4 / 4] PLANOS

Inscrito el: miércoles, 30 enero 2008

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 06 diciembre 2007

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Protocolización de Planos de Rediseño de la Urbanización Municipal Urbirrios, y del Conjunto en General de la Urbanización Municipal Urbirrios, así como también el cuadro explicativo de las manzanas y lotes con sus respectivas manzanas y linderos planos.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 7

Folio Inicial: 130

Número de Repertorio: 569

Folio Final : 169

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
PROPIETARIO	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
URBANIZACIÓN	URBANIZACION MUNICIPAL URBIRRIOS	NO DEFINIDO	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	2
PLANOS	2
Total Inscripciones >>	4

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.



Emitido el 2023-06-16
Elaborado por Servicio en línea
A petición de : PALMA MEZA CARMEN CESIBEL
Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-23016553 certifico hasta el día 2023-06-16, la Ficha Registral Número: 79266.



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador



Firmado electrónicamente por:
**GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA**

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Válido por 59 días. Excepto que
se diera un traspaso de dominio o
se emitiera un gravamen

Código Seguro de Verificación (CVS)



2 1 0 5 6 5 2 9 N A T A H K



OVERSTAMPED
RECEIVED



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segundina

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA



*Escanear para validar

TÍTULO DE PAGO

N° 000472130

Contribuyente

Identificación

Control

Nro. Título

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE
MANTA

01XXXXXXXX8001

000005513

472130

Certificado de Solvencia (Municipal)

Expedición

2023-11-21

Expiración

2023-12-21

Año/Fecha	Período	Rubro	Deuda	Abono Ant.	Total
11-2023/12-2023	Mensual	Certificado de Solvencia	\$0.00	\$0.00	\$0.00

El Área de Tesorería **CERTIFICA**: Que la clave catastral 3-32-79-05-000, no registra deudas con el Cuerpo de Bomberos de Manta

Total a Pagar \$0.00

Cajero: Menendez Mero Ana Matilde

Valor Pagado \$0.00

Pagado a la fecha de 2023-11-21 09:44:24 con forma(s) de pago: EFECTIVO
(Válido por 30 días)

Saldo \$0.00

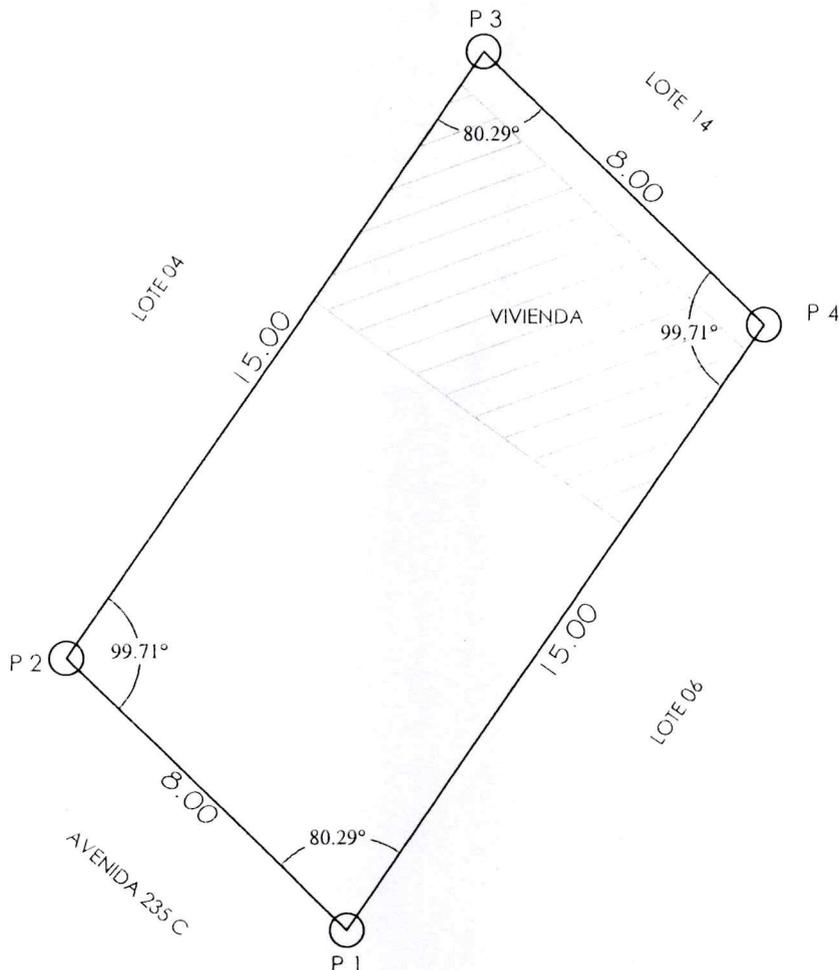
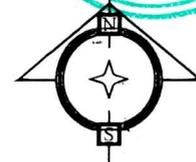


Firmado electrónicamente por:

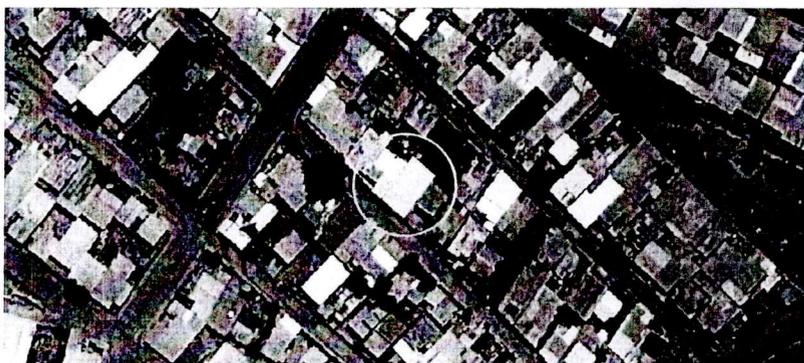
**MARIA VERONICA
CUENCA VINCES**

OPERA IN UN ATTO
PAGINA 120

PUNTOS	COORDENADAS PSAD - 84		MEDIDAS Y LINDEROS DEL PREDIO
	X	Y	
1	530685.74	9891194.69	FRENTE: 8.00 M - AVENIDA 235 - C
2	530679.99	9891200.25	ATRÁS: 8.00 M - LOTE 14
3	530688.45	9891212.64	C. DERECHO: 15.00 M - LOTE 04
4	530694.20	9891207.07	C. IZQUIERDO: 15.00 M - LOTE 06
			ÁREA TOTAL: 120.00 M2



Abg. Patricia Mendoza Broyles
 Notaría Pública Segunda
 Manta - Ecuador



UBICACIÓN GEOGRÁFICA
Escala -----Referencial

IMPLANTACIÓN GENERAL
Escala -----REFERENCIAL



GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
UNIDAD DE GESTIÓN Y TITULARIZACIÓN DE TIERRAS
PARROQUIA "TARQUI"

IDENTIFICACIÓN PREDIAL

SOLICITANTE: PALMA MEZA CARMEN CESIBEL

CÉDULA DE IDENTIDAD N°: 130773850-8

CLAVE CATASTRAL N°: 3-32-79-05-000

BARRIO: URBIRRIOS 1

SECTOR: URBIRRIOS 1

MANZANA N°: N

LOTE N°: 05

FECHA DE EMISIÓN DE INFORME: AGOSTO DEL 2021

TIEMPO DE POSESIÓN: 22 AÑOS

CARACTERÍSTICAS DE LA VIVIENDA: HORMIGÓN ARMADO

ÁREA DE CONSTRUCCIÓN: 58.52 M2

CHITRA
PADA & PIANO



I. MUNICIPALIDAD DE MANTA



ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN DE UN TERRENO EN URBIRRIOS.

En la ciudad de Manta, a los 6 días del mes de octubre del dos mil seis, comparecen por una parte la Ilustre Municipalidad de Manta, representada por el señor Ingeniero Jorge Zambrano Cedeño y Dr. Gonzalo Molina Menéndez en sus calidades de ALCALDE Y PROCURADOR SINDICO MUNICIPAL, respectivamente a quienes en adelante se les denominará "LA MUNICIPALIDAD"; y, por otra parte la señora Carmen Cezibel Palma Meza, a quien en adelante se le denominará "LA BENEFICIARIA"; por lo que comparece con la finalidad de celebrar la presente Acta de Entrega Recepción al tenor de las siguientes cláusulas:

FIEL COPIA - ORIGINAL

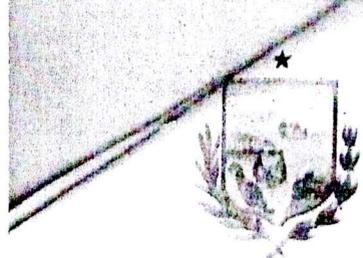
PRIMERA: ANTECEDENTES. - La Ilustre Municipalidad de Manta, ha creído conveniente reubicar a las personas que perdieron sus hogares por causa del Fenómeno del Niño, por tal motivo y en coordinación con los Departamentos de Trabajo Social, Desarrollo Comunitario y Planeamiento Urbano esta Institución les otorga lotes de terrenos a las personas de bajos recursos económicos vendiéndoles a precios módicos, terrenos ubicados en la Ciudadela "URBIRRIOS", ubicada en la vía de Circunvalación de la ciudad de Manta.

SEGUNDA: UBICACIÓN DE MEDIDAS Y LINDEROS. - A la beneficiaria antes mencionada, se le ha asignado en la Manzana "N" lote de terreno # 5, y que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente: 8.00 Av. 235-C, Atrás 8.00 mtrs. y Lindera con lote 14; Costado Derecho: 15.00 mts., lindera con LOTE 04; Costado Izquierdo: 15.00 metros lindera con lote 06, con una superficie total de 120.00m².

TERCERA: PRECIO. - La beneficiaria del terreno, se compromete a pagar a la Municipalidad la cantidad de US \$ 72,00 (SETENTA Y DOS. 00/100 DOLARES) por el Lote de terreno, pagaderos en 12 letras mensuales de US \$ 6,00 (SEIS.00/100 DOLARES) Cada una, los mismos que serán canceladas en el Departamento de Recaudación de la Municipalidad.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta Ecuador

PAULA BRANCO



I. MUNICIPALIDAD DE MANTA



CUARTA: PATRIMONIO FAMILIAR.- Este terreno quedará constituido en Patrimonio Familiar a favor de los hijos menores de edad, Cláusula que se le agregará a la escritura definitiva.

QUINTA: ESCRITURAS.- La Municipalidad se compromete a entregar a la beneficiaria la escritura correspondiente que justifique la propiedad de la misma.

SEXTA. PROHIBICIONES.- La Municipalidad de Manta, mediante la presente Acta de Entrega Recepción, prohíbe a la beneficiaria, vender, donar, transferir, arrendar a otras personas el inmueble descrito en líneas anteriores, además no podrá ser utilizado por otras personas que no sea la beneficiaria antes mencionada y tendrá un tiempo de tres meses para que tomen posesión de dicho bien, y no será utilizado para otros fines que no sean la de vivienda, caso contrario se revertirá dicho terreno a la Municipalidad.

SEPTIMA: ACEPTACIÓN DE LAS PARTES.- Las partes aceptan la presente Acta de Entrega Recepción y se comprometen a su cumplimiento en cada una de sus cláusulas, para lo cual firman en el lugar y fecha anteriormente indicados.

Ing. Jorge Zambrano Cedeno
ALCALDE DE MANTA

Dr. Gonzalo Molina Menéndez
PROCURADOR SINDICO

Cesbel Palma Meza
Beneficiaria

EL ORIGINAL

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta Ecuador

OVERPRINTED
PAGE 11



MEMORANDO
MTA-DSGC-MEM-240920210939

PARA: Ángel Edmundo Carvajal Vallejo
DIRECTOR DE GESTIÓN FINANCIERA
Eliana Alexandra Zambrano Tello
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS (E)
Iliana Jazmín Gutiérrez Toromoreno
PROCURADORA SÍNDICA
Ligia Elena Alcívar López
DIRECTOR DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
Ing. Mauro Andino Cabrero
DIRECTOR DE GESTIÓN DE RIESGO
Ing. Aura Castillo
DIRECTORA ADMINISTRATIVO
Ing. Cynthia Iñiguez
DIRECTOR DE PLANIFICACIÓN ESTRATÉGICA

FIEL COPIA ORIGINAL



Asunto: Resolución Legislativa No. 347-23-09-2021

Cúmpleme comunicar a usted que el Concejo Municipal de Manta, en Sesión Ordinaria Virtual celebrada el día jueves 23 de septiembre de 2021; resolvió:

Resolución Legislativa No. 347-23-09-2021.- "Autorizar la transferencia de dominio de 164 lotes en ciudadelas municipales, de conformidad a lo establecido en el informe MTA-DACP-MEM-140920211800 suscrito por la Ingeniera Ligia Alcívar López; y, se autoriza a la Máxima Autoridad Administrativa del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Manta, para que suscriba los contratos correspondientes que se requiera para la legalización de manera individualizada, de conformidad al siguiente detalle:

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segura

LISTADO DE BENEFICIARIOS A LEGALIZAR

LOTE	ID	NOMBRES Y APELLIDOS	CEDULA	CLAVE CATASTRAL	PARROQUIA	BARRIO	COORDENADAS X	COORDENADAS Y	AREA DE LOTE (M2)	AREA DE CONTRUCCION (M2)	
LA PRADERA MUNICIPAL	MZ A - L 03	1	RODRIGUEZ VALERIANO MIGUEL ANGEL	1302458755	2330203000	LOS ESTEROS	SEMIURBANIZACION LA PRADERA MUNICIPAL	534975,85	9891850,85	210,00	59,62
	MZ A - L 06	2	GARCIA REZABALA FATIMA DOLORES / RIZZO PINCAY PEDRO RAMON	1308926912	2330206000	LOS ESTEROS	SEMIURBANIZACION LA PRADERA MUNICIPAL	534999,94	9891834,75	205,00	64,86
	MZ A - L 07	3	GARCIA REZABALA JAIME VICENTE	1309713079	2330207000	LOS ESTEROS	SEMIURBANIZACION LA PRADERA MUNICIPAL	535009,32	9891829,01	205,00	54,82
	MZ A - L 14	4	PALMA EUFEMIA IRENE	1302242555	2330214000	LOS ESTEROS	SEMIURBANIZACION LA PRADERA MUNICIPAL	534967,56	9891839,86	150,00	71,44
	MZ A - L 15	5	TOMALA ZAMBRANO LEYDA MARIA	1302111339	2330215000	LOS ESTEROS	SEMIURBANIZACION LA PRADERA MUNICIPAL	534958,31	9891844,18	150,00	73,92
	MZ B - L 18	6	MACIAS MARRASQUIN ADELA MERCEDES	1307003556	2330318000	LOS ESTEROS	SEMIURBANIZACION LA PRADERA MUNICIPAL	535060,84	9891776,81	150,00	103,38
	MZ B - L 12	7	MERA ARTEAGA LISTER ROBERTO	1316062213	2330312000	LOS ESTEROS	SEMIURBANIZACION LA PRADERA MUNICIPAL	535111,99	9891742,62	182,43	128,98



MZ B - L 06	8	TUTIVEN PINCAY IRENE DEL PILAR	1304214131	2330306000	LOS ESTEROS	SEMIURBANIZACION LA PRADERA MUNICIPAL	535077,49	9891783,72	167,00	64
MZ B - L 04	9	BAQUE PONCE JEFFERSON JOEL	1312558131	2330304000	LOS ESTEROS	SEMIURBANIZACION LA PRADERA MUNICIPAL	535060,86	9891794,83	173,46	56,13
MZ B - L 03	10	CHAVEZ CHILAN DIOSELINA	1304332289	2330305000	LOS ESTEROS	SEMIURBANIZACION LA PRADERA MUNICIPAL	535052,54	9891800,39	178,28	82,46
MZ B - L 02	11	MERA CEDEÑO SILVIO RUBEN	1308065240	2330302000	LOS ESTEROS	SEMIURBANIZACION LA PRADERA MUNICIPAL	535043,97	9891806,16	182,07	73,75
MZ C - L 14	12	CEDEÑO JACINTA MONSERRATE	1305319681	2330414000	LOS ESTEROS	SEMIURBANIZACION LA PRADERA MUNICIPAL	534944,44	9891805,13	146,38	67,71
MZ C - L 01	13	VALENCIA GARCIA CARLOS KLEVER / ALCIVAR PINARGOTE BLANCA AZUCENA	1300743729 / 1302897598	2330401000	LOS ESTEROS	SEMIURBANIZACION LA PRADERA MUNICIPAL	534935,07	9891828,55	195,00	88,45
MZ C - L 02	14	PIN SOLEDISPA INOCENCIO MIGUEL / ZAMBRANO JESUS ESTRELLA	1303190274 / 1708096084	2330402000	LOS ESTEROS	SEMIURBANIZACION LA PRADERA MUNICIPAL	534943,52	9891822,59	150,00	124,79
MZ D - L 10	15	PEREZ QUINTEROS ADRIANA JACKELINE	1307601714	2330510000	LOS ESTEROS	SEMIURBANIZACION LA PRADERA MUNICIPAL	535079,36	9891732,26	170,00	47,87
MZ D - L 11	16	PEREZ QUINTEROS DORIS HORTENCIA / KLEBER ALADINO PEREZ AVILA	130996534	2330511000	LOS ESTEROS	SEMIURBANIZACION LA PRADERA MUNICIPAL	535086,81	9891725,44	170,00	47,03
MZ A - L 02	17	YANCE ORTIZ DAYSI ELIZABETH	1312273624	3196206000	TARQUI	MAZATO MUNICIPAL	531573,18	9892388,5877	200,00	57,41
MZ A - L 05	18	ALVARADO CEREZO ERIKA JOHANNA	1204702300	3196205000	TARQUI	MAZATO MUNICIPAL	531596,67	9892409,78	265,53	56,38
MZ B - L 01	19	ORTIZ ESPINOZA DAYCI YAQUELINE	1304032327	3196133000	TARQUI	MAZATO MUNICIPAL	531612,86	9892422,94	213,48	52,9
MZ B - L 04	20	GARCIA MARCILLO FULTO TEODORO	906784617	3196104000	TARQUI	MAZATO MUNICIPAL	531636,94	9892441,74	167,93	56,69
MZ B - L 06	21	QUIMI MORY SANDRA JESUS	916595663	3196106000	TARQUI	MAZATO MUNICIPAL	531654,29	9892453,82	146,26	42,84
MZ C - L 10	22	PARRAGA ALVARADO EULALIA BELLITA	1309533568	3196216000	TARQUI	MAZATO MUNICIPAL	531608,44	9892354,46	400,00	104,2
MZ E - L 05	23	MACIAS BERMUDEZ ANGELA VICENTA	1308169125	3196223000	TARQUI	MAZATO MUNICIPAL	531639,88	9892345,33	224,85	95,16
MZ F - L 7	24	VERA AGUIAYO GLORIA ISABEL	1302244155	3196126000	TARQUI	MAZATO MUNICIPAL	531696,6	9892385,64	164,62	56,12
MZ F - L 08	25	ESPINOZA GARCIA FLERIDA ESPERANZA	1304273376	3196127000	TARQUI	MAZATO MUNICIPAL	531702,24	9892376,88	135,54	117,27
MZ F - L 10	26	OLMEDO PINARGOTE ELIZABETH TRINIDAD	1307821965	3196129000	TARQUI	MAZATO MUNICIPAL	531695,98	9892365,08	200,00	101,84
MZ A - L 04	27	TORRES VITE ANGELA BEATRIZ	1311365975	1101840000	MANTA	LOS JARDINES	529728,4503	9894431,351	70,00	39,00M2
MZ A - L 10	28	BERMELLO MESA EDUARDO AURELIO	1312962176	1101844000	MANTA	LOS JARDINES	529737,6282	9894389,683	70,00	35,10M2
MZ A - L 12	29	CAIZALUISA MARISCAL VERONICA ESTHER	921139002	1101812000	MANTA	LOS JARDINES	529742,6809	9894374,451	101,37	54,27M2
MZ A - L 15	30	MOREIRA CEDEÑO KEMBERLYN ALEXANDRA	1314874825	1101815000	MANTA	LOS JARDINES	529728,3357	9894385,883	70,00	55,89M2
MZ A - L 16	31	IBARRA MACIAS NARCISA ELIZABETH	1306929819	1101816000	MANTA	LOS JARDINES	529726,2709	9894392,571	70,00	39,00M2
MZ A - L 18	32	CEDEÑO TOALA INES MYRELLA	1306512995	1101818000	MANTA	LOS JARDINES	529722,8386	9894407,495	74,06	62,00M2
MZ A - L 19	33	CAGUA CHERE MARIA JOSEFINA	1309297255	1101819000	MANTA	LOS JARDINES	529721,9682	9894416,462	74,55	39,00M2
MZ A - L 25	34	ALONZO PICO LIDIA HERMELINDA	1305858332	1101825000	MANTA	LOS JARDINES	529717,3252	9894358,908	72,00	49,00M2
MZ A - L 33	35	CHUMO CAGUA MARIELA VICENTA	1309299772	1101833000	MANTA	LOS JARDINES	529709,5764	9894377,991	150,08	88,00M2
MZ B - L 11	36	CEDEÑO COVEÑA BEATRIZ DEL AMPARO	1304960097	1102961000	MANTA	LOS JARDINES	529759,3353	9894344,006	71,08	53,47M2
MZ B - L 10	37	INTRIAGO ANCHUNDIA RAMON ANTONIO	1304831546	1102960000	MANTA	LOS JARDINES	529755,6629	9894350,03	70,00	45,58M2
MZ B - L 12	38	CUERO VASQUEZ KETTY GUADALUPE	801847419	1102962000	MANTA	LOS JARDINES	529750,6302	9894341,964	85,72	85,72M2

LOTE	ID	NOMBRES Y APELLIDOS	CEDULA	CLAVE CATASTRAL	PARROQUIA	BARRIO	COORDENADAS X	COORDENADAS Y	AREA DE LOTE (M2)	AREA DE CONTRUCCION (M2)
MZ C - L01	39	MEJIA ZAMBRANO JAIRO SAUL	0985292796	1102971000	MANTA	LOS JARDINES	529664,7542	9894243,8305	124,35	86,54 (BLOQUE 1) + 37,80 (BLOQUE 2) = 124,35
MZ C - L03	40	MENDOZA CEDEÑO ROSA DEL CARMEN	1305965301	1102973000	MANTA	LOS JARDINES	529661,74	9894260	126,94	39,43
MZ C - L14	41	TORRES VITE PEDRO PABLO	1311365975	1102984000	MANTA	LOS JARDINES	529674,478	9894299,197	163,85	76,48
MZ C - L17	42	PAZ VELIZ MARIA ELIZABETH	1303454332	1102987000	MANTA	LOS JARDINES	529675,73	9894262,13	120,09	93,45
MZ D - L01	43	VALENCIA MENDOZA ELENA JACQUELINE	1305965327	1102991000	MANTA	LOS JARDINES	529643,1977	9894241,835	108,05	67,77
MZ G2 - L10	44	MACIAS PONCE EUSTORGIA GUADALUPE	1307145662	3323610000	TARQUI	URBIRRIOS	530746,74	9891537,67	120	38,87
MZ G2 - L11	45	MIELES PALMA ROSA ADELINA	801466657	3323611000	TARQUI	URBIRRIOS	530740,44	9891542,87	120	89,73
MZ G2 - L13	46	CASTRO RIVERA JAVIER ARMANDO RIVERA PISCO ANA SANTA	0908509318 1305466375	3323613000	TARQUI	URBIRRIOS	530728,24	9891553,37	120	74,74
MZ G1 - L05	47	MENENDEZ MERA JESENIA TANYA	1309101754	3324405000	TARQUI	URBIRRIOS	530758,96	9891481,46	120	41,57
MZ G1 - L12	48	SUAREZ ROMERO RONALD / HERMIDA LUCAS TERESA	1304692260 / 1306753540	3324412000	TARQUI	URBIRRIOS	530714,69	9891521,08	120	36,9
MZ G1 - L17	49	DELGADO ANDRADE KATIUSKA GEOMARA	1305987990	3324417000	TARQUI	URBIRRIOS	530754,74	9891505,54	120	94,94
MZ G1 - L21	50	PARRAGA QUIROZ MARIA EUSENIA	1304740788	3324421000	TARQUI	URBIRRIOS	530779,4	9891484,44	120	48,87
MZ G1 - L24	51	COBEÑA INTRIAGO KATTY	1310009749	3324424000	TARQUI	URBIRRIOS	530720,35	9891536,69	120	61,34
MZ G1 - L27	52	CEDEÑO PARRALES EDISSON PATRICIO	1304521592	3324427000	TARQUI	URBIRRIOS	530705,32	9891528,51	120	38,98
MZ G - L05	53	CONFORME VILLAFUERTE VICTOR GREGORIO	1309606455	3325005000	TARQUI	URBIRRIOS	530740,83	9891451,27	120	120
MZ G - L06	54	PONCE FIGUEROA NANCY	1300919212	3325006000	TARQUI	URBIRRIOS	530734,71	9891456,57	120	78,23
MZ G - L09	55	PIÑ PISCO PEDRO PATRICIO	1307641678	3325009000	TARQUI	URBIRRIOS	530716,43	9891472,61	120	50,17
MZ G - L12	56	GONZALEZ POROZO MAGALI ALEXANDRA	1307285278	3325012000	TARQUI	URBIRRIOS	530698,06	9891489,35	120	87,59
MZ G - L14	57	AYOSA LEIS ANTONIA	1308398732	3325014000	TARQUI	URBIRRIOS	530712,27	9891496,15	120	118,63
MZ G - L17	58	RODRIGUEZ SALTOS SARA RAQUEL	1310262983	3325017000	TARQUI	URBIRRIOS	530730,34	9891479,78	120	94,53
MZ G - L18	59	FLORES SILVA LUISA MARIANA	912761954	3325018000	TARQUI	URBIRRIOS	530736,42	9891474,4	120	43,46
MZ G - L22	60	TUMBACO ARTEAGA JUSTINA DEL CARMEN	1305269126	3325022000	TARQUI	URBIRRIOS	530760,94	9891453,26	120	76,46
MZ J3 - L17	61	CERVANTES MACIAS JOSE RUBEN CRUZ MARIA BASURTO RODRIGUEZ	1306375740 1310533005	3325517000	TARQUI	URBIRRIOS	530648,38	9891484,38	127,5	59,15
MZ J3 - L19	62	PILLASAGUA AVILA JOHANA FRANCISCA	1309928563	3325519000	TARQUI	URBIRRIOS	530662,01	9891491,3	120	90,32
MZ J2 - L11	63	FERNANDEZ CEDEÑO JORGE PASCUAL	1308788437	3326211000	TARQUI	URBIRRIOS	530663,88	9891417,52	120	37,15
MZ J2 - L14	64	BAILON ARAUZ LUISA MARIA	1307621480	3326214000	TARQUI	URBIRRIOS	530646,32	9891434,88	120	78,74
MZ J2 - L18	65	BASURTO RODRIGUEZ ANGELA MARIELA	1311689853	3326218000	TARQUI	URBIRRIOS	530631,17	9891470,86	120	35,67
MZ J2 - L35	66	VINCES ALBA VIRGINIA	1350850978	3326235000	TARQUI	URBIRRIOS	530733,74	9891376,5	150	58,21
MZ J2 - L36	67	CHIQUITO CHANCAY DIANA CAROLINA	1312008665	3326236000	TARQUI	URBIRRIOS	530625,47	9891476,45	116,8	53,99
MZ J1 - L09	68	LUCAS ACOSTA BEATRIZ YOLANDA	1307788883	3326809000	TARQUI	URBIRRIOS	530590,44	9891440,65	120	75,13
MZ J1 - L17	69	FERNANDEZ FERNANDEZ NORMA ERELITA	1306981679	3326817000	TARQUI	URBIRRIOS	530627,81	9891424,15	120	87,64
MZ J1 - L21	70	MOREIRA AGUAYO GINA CARMEN	1309902201	3326821000	TARQUI	URBIRRIOS	530589,19	9891464,97	127	40,67
MZ J - L03	71	CAJAPE CHAVEZ HERMENEGILDO GONZALO	1305164368	3326903000	TARQUI	URBIRRIOS	530694,38	9891343,96	120	66,22
MZ J - L11	72	SALTOS MERO AGUSTIN NICOLAS	1303602989	3326911000	TARQUI	URBIRRIOS	530645,71	9891385,19	120	90,4
MZ J - L14	73	VALDIVIEZO DELGADO ANGELICA CATALINA	1309427027	3326914000	TARQUI	URBIRRIOS	530664,92	9891387,34	120	98,51

URBIRRIOS
1



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda



LOTE	ID	NOMBRES Y APELLIDOS	CÉDULA	CLAVE CATASTRAL	PARROQUIA	BARRIO	COORDENADAS X	COORDENADAS Y	ÁREA DE LOTE (M2)	ÁREA DE CONSTRUCCION (M2)
MZ M3 - L 20	74	YOZA FRANCISCO SANTIAGO	1302934888	3321820000	TARQUI	URBIRRIOS	530576,61	9891412,8	120	101,76
MZ M3 - L 25	75	VALDIVIESO DELGADO NELLY LEONOR	1306910660	3321825000	TARQUI	URBIRRIOS	530604,78	9891384,61	120	120,00
MZ M3 - L 42	76	MERO BRAVO LUIS EGBERTO	1305844712	3321842000	TARQUI	URBIRRIOS	530549,92	9891438,61	298,41	180,67
MZ M3 - L 46	77	SALTOSLOOR ELSA MONSERRATE	1311779795	3321846000	TARQUI	URBIRRIOS	530561,31	9891405,19	135,67	120,00
MZ M2 - L 03	78	GARCIA ANCHUNDIA JUANA ESPERANZA	1302404908	3321703000	TARQUI	URBIRRIOS	530653,38	9891282,39	83,77	66,46
MZ M1 - L 03	79	GARCIA BONE EVANGELISTA SIFONIAS / CARVAJAL ANGULO FEUZA RUFINA	0800352452 / 0800544595	3321603000	TARQUI	URBIRRIOS	530634,62	9891253,49	120	98,88 + 98,88 = 197,76
MZ O - L 10	80	CAGLIA MIRABA MARIA LETICIA	1304515511	3328410000	TARQUI	URBIRRIOS	530459,81	9891290,27	120	55,29
MZ O - L 13	81	MACIAS GARCIA VIVIANA MAGDALENA	1310418585	3328413000	TARQUI	URBIRRIOS	530520,18	9891294,54	120	71,03
MZ O - L 25	82	PARRAGA SOLORZANO BARBARA MARISELA	1308854684	3328425000	TARQUI	URBIRRIOS	530481,98	9891290,79	120	52,28
MZ O - L 27	83	GOROZABEL GARCIA JENNY CECILIA	1307096006	3328427000	TARQUI	URBIRRIOS	530493,25	9891282,76	120	110,6
MZ O - L 29	84	LUCAS ANCHUNDIA JOSEFA GLADYS	1304844705	3328429000	TARQUI	URBIRRIOS	530505,58	9891273,4	120	104,53
MZ P - L 04	85	CHAVEZ RODRIGUEZ ROSARIO LEONOR	1310001480	3328604000	TARQUI	URBIRRIOS	530582,69	9891191,67	120	44,13
MZ P - L 09	86	ALCIVAR PAULA GUILLERMINA	1303352759	3328609000	TARQUI	URBIRRIOS	530604,92	9891193,89	128	45,22
MZ P - L 10	87	MUENTES MENDOZA VICTORIA DOLORES	1305053736	3328610000	TARQUI	URBIRRIOS	530598,52	9891199,05	128	78,11
MZ P1 - L 05	88	MACIAS ZAMBRANO OSCAR RAFAEL	1306067768	3328305000	TARQUI	URBIRRIOS	530644,39	9891141,11	120	96,25
MZ P2 - L 01	89	CEDEÑO CEDEÑO NELLY DELANDINA	1306620368	3328101000	TARQUI	URBIRRIOS	530679,63	9891158,36	120	36
MZ P2 - L 02	90	ANDRADE PALMA NINFA ELIGIA	1304841800	3328102000	TARQUI	URBIRRIOS	530686,11	9891152,15	118,5	56,18
MZ P2 - L 20	91	LINCE THOMPSON ESTRELLA MARGOTH GUADALUPE	1307141422	3328120000	TARQUI	URBIRRIOS	530665,73	9891192,32	120	58,52
MZ P2 - L 25	92	VINCES TUBAY AGAPITO / PEREZ ESPINAL NIEVE PILAR	1307675270	3328125000	TARQUI	URBIRRIOS	530668,87	9891170,42	120	79,15
MZ P2 - L 24	93	ARTEAGA SANTANA DIGNA MONSERRATE	1306362904	3328124000	TARQUI	URBIRRIOS	530674,85	9891165,14	120	43,59
MZ N - L 05	94	PALMA MEZA CARMEN CESIBEL	1307738508	3327905000	TARQUI	URBIRRIOS	530686,82	9891204,79	120	58,52
MZ N - L 12	95	PIN CHAVEZ MARIA DEL SOCORRO	1309627972	3327912000	TARQUI	URBIRRIOS	530706,71	9891205,7	120	86,66
MZ N - L 17	96	RAMIRES CASTILLO GERMAN ELIFONSO	801360892	3327917000	TARQUI	URBIRRIOS	530678,04	9891232,95	120	42,95
MZ N1 - L 04	97	VINCES HIDROVO JANETH MARIBEL	1307392322	3328004000	TARQUI	URBIRRIOS	530737,1	9891155,77	120	77,11 + 47,96 = 125,07
MZ N2 - L 02	98	MOREIRA MACIAS YECENIA MARGARITA	130862451-7	3327802000	TARQUI	URBIRRIOS	530688,59	9891251,21	142,3	41,41
MZ N2 - L 08	99	PINCAY PISCO FREDDY GUSTAVO	1310314800	3327808000	TARQUI	URBIRRIOS	530686,05	9891253,37	120	69,84
MZ N2 - L 23	100	CASTRO CRUZ HILDA NARCIZA	1708408594	3327823000	TARQUI	TARQUI	530758,98	9891205,05	120	92,02
MZ N2 - L 23'	101	CASTRO CRUZ HILDA NARCIZA	1708408594	3347835000	TARQUI	TARQUI	530764,82	9891200,48	120	104
MZ N3 - L 03	102	MACIAS CEDEÑO MANUEL ISIDRO / BARRETO SALTOS ANGELA GLACIRA	1302603707	3327303000	TARQUI	URBIRRIOS	530755,31	9891248,94	120	120
MZ N3 - L 04	103	MACIAS CEDEÑO MANUEL ISIDRO / BARRETO SALTOS ANGELA GLACIRA	1302603707	3327304000	TARQUI	URBIRRIOS	530762,13	9891245,65	120	67,93
MZ N3 - L 06	104	MIELES MACIAS LUIS BAUTISTA	1305138057	3327306000	TARQUI	URBIRRIOS	530775,32	9891238,34	120	95,53
MZ N3 - L 11	105	MOREIRA MERA NINFA OLIVIA	1307169217	3327311000	TARQUI	URBIRRIOS	530810,83	9891221,13	120	66,64
MZ N3 - L 23	106	CEVALLOS CEDEÑO HEILDA AUXILIADORA	1306558105	3327323000	TARQUI	URBIRRIOS	530826,48	9891229,6	120	74,17
MZ N3 - L 30	107	MENDOZA ALVIA HILDA ELIZABETH	1305155747	3327330000	TARQUI	URBIRRIOS	530776,0057	9891254,26	120	120
MZ N3 - L 33	108	PAREDES RAMOS FINOLINA MARLENE	908015506	3327333000	TARQUI	URBIRRIOS	530755,25	9891265,24	120	120
MZ N3 - L 34	109	ANDRADE PARRAGA MARIA JESUS	1306136910	3327334000	TARQUI	URBIRRIOS	530746,7	9891270,32	120	100,15

URBIRRIOS
1





MZ K - L 05	110	GUADAMUD RIVERA EIECER ORLANDO	1306898881	3327005000	TARQUI	URBIRRIOS	530748,43	9891301,52	120	88,01
MZ K - L 14	111	TEJENA PONCE VIVIANA DEL ROCIO	1309959813	3327014000	TARQUI	URBIRRIOS	530816,22	9891263,58	120	78,42
MZ K - L 20	112	PARRALES CHOEZ SANDRA MARITZA	1308092434	3327020000	TARQUI	URBIRRIOS	530860,11	9891243,78	120	120
MZ K - L 26	113	VINCES TUBAY ANA SORAYA	1306049162	3327026000	TARQUI	URBIRRIOS	530873,14	9891254,62	120	80,92
MZ K - L 29	114	CHIQUITO BARRETO CERELA GALUG	1307544310	3327029000	TARQUI	URBIRRIOS	530851,13	9891263,58	120	78,09
MZ K - L 35	115	ARTEAGA CANTOS NORMA ALEJA	1302345663	3327035000	TARQUI	URBIRRIOS	530804,96	9891287,63	120	93,92
MZ K - L 37	116	MACIAS MACIAS MARIANA DE JESUS	1305485235	3327037000	TARQUI	URBIRRIOS	530789,07	9891294,28	120	42,97
MZ K - L 45	117	CEDEÑO CIRILO ELADIO	1306477918	3327045000	TARQUI	URBIRRIOS	530775,23	9891301,52	120	88,9
MZ K1 - L 18	118	PINCAY CONSTANTE ALEKI BEATRIZ	1309196630	3327118000	TARQUI	URBIRRIOS	530865,97	9891280,59	120	106,25
MZ K1 - L 24	119	ARTEAGA MENENDEZ GENNY VIVIANA	1308580545	3327124000	TARQUI	URBIRRIOS	530893,85	9891285,51	120	120
MZ K1 - L 33	120	LUCAS DELGADO CELITA MERCEDES	1306546449	3327133000	TARQUI	URBIRRIOS	530826,67	9891315,01	128,33	115,31
MZ K1 - L 37	121	INTRIAGO MARTINEZ ROSA MIRIAN	1308828993	3327137000	TARQUI	URBIRRIOS	530797,84	9891333,02	120	101,23
MZ K1 - L 42	122	MACIAS LOOR CHARITO JANETH	1306962315	3327142000	TARQUI	URBIRRIOS	530764,2	9891353,88	120	77,86
MZ K2 - L 06	123	MANZABA BURGOS GUILLERMINA AGRIPINA	1308188984	3326706000	TARQUI	URBIRRIOS	530796,11	9891358,83	120	105,16
MZ K2 - L 30	124	RIVADENEIRA CHAVEZ ADOLFO SEBASTIAN	1309707022	3326730000	TARQUI	URBIRRIOS	530863,4	9891339,16	120	120
MZ K2 - L 31	125	ZABALA CALDERON ERIKA KATHERINE	1308144219	3326731000	TARQUI	URBIRRIOS	530856,45	9891342,01	120	93,62
MZ I2 - L 09	126	VELASQUEZ PALMA VERONICA SILVANIA	1311432528	3324909000	TARQUI	URBIRRIOS	531061,29	9891344,07	120	120
MZ I3 - L 02	127	CEVALLOS VELEZ MARGARITA ROSA	1316692506	3324702000	TARQUI	URBIRRIOS	530967,77	9891364,92	120	84,35
MZ I3 - L 03	128	MENDOZA CEVALLOS GEMA LISSETH	1313364430	3324703000	TARQUI	URBIRRIOS	530974,51	9891361,77	120	66,62
MZ Ñ - L 06	129	SANTANA CEDEÑO MARIA BETTY	1704573136	3328706000	TARQUI	URBIRRIOS	530999,17	9891240,97	109,2	109,2
MZ Ñ - L 18	130	GONZALES SUAREZ MARIA FERNANDA	1312927484	3328718000	TARQUI	URBIRRIOS	530922,23	9891193,30	152,00	54.15 (1 BLOQUE) + 85.68 (BLOQUE 2) = 139.81
MZ Ñ - L 19	131	SUAREZ BARRE MARICELA DISNARDA	1306958024	3328719000	TARQUI	URBIRRIOS	530939,35	9891201,06	144	25

LOTE	ID	NOMBRES Y APELLIDOS	CEDULA	CLAVE CATASTRAL	PARROQUIA	BARRIO	COORDENADAS X	COORDENADAS Y	AREA DE LOTE (M2)	AREA DE CONTRUCCION (M2)
MZ O - L 02	132	MOREIRA CEDEÑO OLALLA DEL JESUS	1307005494	3328502000	TARQUI	URBIRRIOS	530452,13	9891346,23	120	74,99
MZ O - L 06	133	ROCA CALDERON ALBERTO STALIN	131296873-3	3328506000	TARQUI	URBIRRIOS	530478,87	9891326,92	120	61,62
MZ O - L 13	134	MACIAS PONCE DIANA DEL PILAR	1311927659	3328513000	TARQUI	URBIRRIOS	530522,31	9891293,4	150,16	44,61
MZ O - L 14	135	MANZABA PALACIOS MERCEDES ADELAIDA	1306515113	3328514000	TARQUI	URBIRRIOS	530528,98	9891288,65	168,51	91,14
MZ O - L 24	136	DELGADO MOREIRA ERIKA CAROLINA	1312781550	3328524000	TARQUI	URBIRRIOS	530502,98	9891331,55	120	31,1
MZ O - L 33	137	SALTOS GARCIA VICTOR GABRIEL / SALTOS GARCIA WILLIAM ALEXANDER	1312578691/1312878448	3328533000	TARQUI	URBIRRIOS	530482,17	9891379,56	120,00	56,61
MZ O - L 34	138	CAGUA RAMIREZ CARLOS ENRIQUE	1305562611	3328534000	TARQUI	URBIRRIOS	530488,2	9891373,5	120,00	67,99
MZ O - L 35	139	CHAVEZ LUCAS CECILIA PATRICIA	1312284159	3328535000	TARQUI	URBIRRIOS	530494,56	9891368,93	120,00	37,66
MZ O - L 40	140	CEDEÑO IBARRA TEMIS GREGORIA	1305530832	3328540000	TARQUI	URBIRRIOS	530527,03	9891351,65	120,00	120
MZ O - L 50	141	MENDOZA MOREIRA VLADIMIR DE LOS SANTOS	1309479606	3328550000	TARQUI	URBIRRIOS	530488,88	9891401,69	132,87	85,6
MZ O - L 53	142	CASTRO CASTRO SOFIA RAQUEL	1310267008	3328553000	TARQUI	URBIRRIOS	530505,96	9891377,37	100,16	69.39 (BLOQUE 1) + 12.49 (BLOQUE 2) = 81.88
MZ M3 - L 35	143	ANCHUNDIA FLORES ESTHER MARIA	1308231628	3321855000	TARQUI	URBIRRIOS	530664,08	9891330,86	120	85,12

URBIRRIOS
1

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta Ecuador



EL COPIA ORIGINAL

Dirección: Calle 9 y Avenida 4
Teléfonos: 2611 479 - E-mail: manta@manta.gob.ec
f @ manta.gob.ec



GADM MANTA

MZ J2 - L 13	144	MACIAS GONGORA GLADIS FAVOLA	1304461328	3326213000	TARQUI	URBIRRIOS	530650,88	9891426,76	120,00	70,79
MZ N - L 09	145	LOPEZ BRAVO ARAMINTA	1301381891	3327909000	TARQUI	URBIRRIOS	530709,95	9891182,09	120,00	53,42
MZ G - L 25	146	ZAMBRANO ZAMBRANO MARIA CECILIA	1307253508	3325025000	TARQUI	URBIRRIOS	530706,88	9891504,06	215,25	172,19
MZ J3 - L 04	147	TUBAY TUMBACO LIDA MONSERRATE	1305879114	3325504000	TARQUI	URBIRRIOS	530732,05	9891403,86	120,00	89,47
MZ J2 - L 25	148	ALCIVAR ANDRADE ANGELICA ANASTACIA	1303903346	3326225000	TARQUI	URBIRRIOS	530671,75	9891427,69	120,00	89,86
MZ N2 - L 26	149	CORDOVA MACIAS ZOILA GANDELIA	1303562043	3327826000	TARQUI	URBIRRIOS	530741,47	9891222,89	120,00	53,21
MZ G - L 29	150	RAMIREZ OLIVAS AIDA MARIA	1310754518	3325029000	TARQUI	URBIRRIOS	530674,52	9891534,21	130,77	76,43
MZ G - L 11	151	PISCO TEJENA JESSENIA ELIZABETH	1310722820	3325011000	TARQUI	URBIRRIOS	530703,32	9891483,22	120,00	48,32
MZ N3 - L 7	152	MACIAS MANUEL SEGUNDO	1302740699	3327907000	TARQUI	URBIRRIOS	530783,14	9891233,95	120,00	69,62
MZ O - L 42	153	MARTINEZ ROMERO YENNY MOLESTINA	1309295267	3328542000	TARQUI	URBIRRIOS	530523,01	9891367,85	120,00	94,76
MZ G - L 33	154	LOPEZ DELGADO CARMEN ASUNCION	801807660	3325033000	TARQUI	URBIRRIOS	530681,23	9891506,7	104,25	36,62
MZ J3 - L 20	155	PARRALES BALAREZO URSULA	1306090018	3325520000	TARQUI	URBIRRIOS	530669,34	9891482,1	127,50	49,72
MZ J2 - L 41	156	ZAMBRANO BAILON MARCELA ESTEFANIA	952178028	3326241000	TARQUI	URBIRRIOS	530613,3	9891469,33	115,18	75,2
MZ M2 - L 14	157	ANCHUNDIA QUIJJE MARIA MONSERRATE	1303372997	3321714000	TARQUI	URBIRRIOS	530583,02	9891357,49	103,02	80,52
MZ M - L 01	158	CASTRO ANCHUNDIA MERCEDES RAMONA	1312338955	3321501000	TARQUI	URBIRRIOS	530635,96	9891224,82	129,00	70,84
MZ O - L 08	159	MUÑOZ MACIAS FRANCISCO KLEBER / ZAMBRANO ALCIVAR MERCEDES MARIA	1306475607 1306309046	3328408000	TARQUI	URBIRRIOS	530473,49	9891280,21	120,00	90,87
MZ K - L 28	160	GUTIERREZ AGUSTIN	1303611220	3327028000	TARQUI	URBIRRIOS	530858,08	9891261,09	120,00	44,97
MZ O - L 12	161	MANTUANO PONCE MARTHA CECILIA	1307877116	3328412000	TARQUI	URBIRRIOS	530447,27	9891304,4	120,00	83,53
MZ J3 - L 27	162	RESTREPO PONCE YADIRA GEOCONDA	1305984096	3325527000	TARQUI	URBIRRIOS	530706,68	9891443,83	120,00	52,09
MZ M1 - L 19	163	VINCES ALAVA GEORGINA RAQUEL	1308081676	3321619000	TARQUI	URBIRRIOS	530611,39	9891278,12	120,00	51,11
MZ K1 - L 27	164	SALTOS CEDEÑO ANGELA AUXILIADORA	1303922510	3327127000	TARQUI	URBIRRIOS	530871,78	9891295,47	120,00	74,43

Particular que informo para los fines pertinentes.

Atentamente,

DALTON ALEXI
PAZMINO
CASTRO

Firmado digitalmente por DALTON ALEXI PAZMINO CASTRO

Abg. Dalton Pazmiño Castro
SECRETARIO MUNICIPAL



Gobierno Autónomo
Descentralizado Municipal
Del Cantón Manta

ACCION DE PERSONAL

No. 0212
Fecha: 2023-07-24



DECRETO ACUERDO RESOLUCION

NO. _____ FECHA: _____

VALDIVIESO ZAMORA
APELLIDOS

MARCIANA AUXILIADORA
NOMBRES

No. de Cédula de Ciudadanía

No. De Afiliación IESS

Rige a partir de:

1310006646

2023-07-24

EXPLICACIÓN:

De conformidad a lo que establece el Art. 62 literal a) del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, observando para el efecto el oficio N° Oficio Nro. MTA-DATH-OFI-240720230810 de fecha 24 de julio de 2023, y ante el fallecimiento del Ab. Agustín Aníbal Intrilago Quijano, a partir del 24 de julio del presente año asume las funciones de Alcaldesa de Manta hasta que culmine el período por el que fue elegido el Ab. Agustín Aníbal Intrilago Quijano, por lo que conforme a las facultades conferidas al Director de Administración de Talento Humano mediante Resolución Ejecutiva No. MTA-2022-ALC-100.A del 06 de junio de 2022, se emite la presente acción de personal.

- | | | | |
|---------------------------------------|--|--|--|
| INGRESO <input type="checkbox"/> | TRASLADO <input type="checkbox"/> | REVALORIZACION <input type="checkbox"/> | SUPRESION <input type="checkbox"/> |
| NOMBRAMIENTO <input type="checkbox"/> | TRASPASO <input type="checkbox"/> | RECLASIFICACION <input type="checkbox"/> | DESTITUCION <input type="checkbox"/> |
| ASCENSO <input type="checkbox"/> | CAMBIO ADMINISTRATIVO <input type="checkbox"/> | UBICACION <input type="checkbox"/> | REMOCION <input type="checkbox"/> |
| SUBROGACION <input type="checkbox"/> | INTERCAMBIO <input type="checkbox"/> | REINTEGRO <input type="checkbox"/> | JUBILACION <input type="checkbox"/> |
| ENCARGO <input type="checkbox"/> | COMISION DE SERVICIOS <input type="checkbox"/> | RESTITUCION <input type="checkbox"/> | OTRO <input checked="" type="checkbox"/> |
| VACACIONES <input type="checkbox"/> | LICENCIA <input type="checkbox"/> | RENUNCIA <input type="checkbox"/> | |

SITUACION ACTUAL

PROCESO: GOBERNANTE
SUBPROCESO: CONCEJO MUNICIPAL
PUESTO: CONCEJAL
LUGAR DE TRABAJO: PALACIO MUNICIPAL
REMUNERACIÓN MENSUAL: \$ 2,504.50 UNIFICADO
PARTIDA PRESUPUESTARIA: 51.01.05 N° 9

SITUACION PROPUESTA

PROCESO: GOBERNANTE
SUBPROCESO: ALCALDÍA
PUESTO: ALCALDESA
LUGAR DE TRABAJO: PALACIO MUNICIPAL
REMUNERACIÓN MENSUAL: \$ 5,009.00 UNIFICADO
PARTIDA PRESUPUESTARIA: 51.01.05 N° 9

ACTA FINAL DEL CONCURSO

No. _____ Fecha: _____

PROCESO DE RECURSOS HUMANOS

f. _____
DELEGADO DEL DIRECTOR DE TALENTO HUMANO
Memorando MAT-DATH-CC-2020-0422, M.

DIOS, PATRIA Y LIBERTAD

[Signature]
f. _____
DELEGADO DEL ALCALDE

Resolución Ejecutiva No. MTA-2022-ALC-100.A

RECURSOS HUMANOS

No. 0212 Fecha 2023-07-24

REGISTRO Y CONTROL

f. _____
Responsable del Registro

Fecha: 24-07-2023

DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en... fojas útiles, al reverso son iguales a sus originales, Manta, 2023.

SERVIDOR

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

FIEL COPIA ORIGINAL

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

CAUCION REGISTRADA CON No. _____ Fecha: _____

LA PERSONA REEMPLAZA A: _____ EN EL PUESTO DE: _____

QUIEN CESO EN FUNCIONES POR: _____

ACCION DE PERSONAL REGISTRADA CON No. _____ FECHA: _____

AFILIACION AL COLEGIO DE PROFESIONALES DE _____

NO. _____

Fecha: _____

POSESION DEL CARGO

YO MARCIANA AUXILIADORA VALDIVIESO ZAMORA CON CEDULA DE CIUDADANIA No. 1310006646

JURO LEALTAD AL ESTADO ECUATORIANO.

LUGAR: Manta

FECHA: 24 de Julio de 2023



f. _____
Funcionario



f. _____
Responsable de Recursos Humanos



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1310006646

Nombres del ciudadano: VALDIVIESO ZAMORA MARCIANA
AUXILIADORA

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 29 DE SEPTIEMBRE DE 1983

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: MAGISTER

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: POVEDA BURGOS FAUSTO ELIAS

Fecha de Matrimonio: 29 DE ENERO DE 2016

Datos del Padre: VALDIVIESO MORAN LUIS HERIBERTO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: ZAMORA INTRIAGO BLANCA RAMONA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 1 DE DICIEMBRE DE 2016

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 9 DE NOVIEMBRE DE 2023

Emisor: MARIA TERESA ZAMBRANO GOMEZ - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA



Abg. Patricia Mendoza Bujanes
Notaría Pública Segunda
Manta, Ecuador

N° de certificado: 233-951-07250



233-951-07250

Ing. Carlos Echeverría.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



OLING YI HING
SUN YI HING



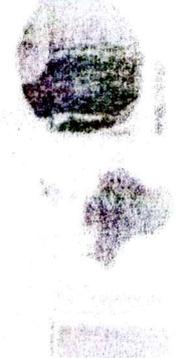
131000664



VALDIVIESO ZAMORA MARCIANA AUXILIADORA
MANTA
MANTA
MANTA
1983-08-25
EQUATORIANA
MUJER
CASADO
FAUSTO ELIAS
ROVEDA BURGOS

131000664

VALDIVIESO ZAMORA MARCIANA AUXILIADORA
MANTA
MANTA
MANTA
1983-08-25
EQUATORIANA
MUJER
CASADO
FAUSTO ELIAS
ROVEDA BURGOS



CERTIFICADO de VOTACIÓN
15 DE OCTUBRE DE 2023 - SEGUNDA VUELTA



**VALDIVIESO ZAMORA
MARCIANA AUXILIADORA**

N. 92144307

PROVINCIA: **MANABI**
CIRCUNSCRIPCION: **2**
CANTÓN: **MANTA**
PARROQUIA: **MANTA**
ZONA: **1**
JUNTA No. **0079 FEMENINO**



CC N: 1310006646

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en... fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales, Manta, 08-10-2023

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

PAULY BANC



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1307738508

Nombres del ciudadano: PALMA MEZA CARMEN CESIBEL

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/AYACUCHO

Fecha de nacimiento: 2 DE OCTUBRE DE 1973

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Datos del Padre: PALMA WALTER ESPERANZA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: MEZA INTRIAGO ENMA AUXILIADORA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 19 DE FEBRERO DE 2015

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 9 DE NOVIEMBRE DE 2023

Emisor: MARIA TERESA ZAMBRANO GOMEZ - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA



Carmen Palma

*Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segundas
-Manta- Ecuador*

N° de certificado: 235-951-07211



235-951-07211

Ing. Carlos Echeverria.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



PAUL M. BLAIR

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE 130773850-8

CIUDADANIA APPELLIDOS Y NOMBRES
PALMA MEZA CARMEN CESIBEL

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI

SANTA ANA AYACUCHO

FECHA DE NACIMIENTO **1973-10-02**

NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **MUJER**

ESTADO CIVIL **SOLTERO**





INSTRUCCION **BASICA**

PROFESION / OCUPACION **QUEHACER DOMESTICOS**

VI **333V1222**

APPELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **PALMA WALTER ESPERANZA**

APPELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **MEZA INTRIAGO ENMA AUXILIADORA**

LUGAR Y FECHA DE EMISION **MANTA - DUPLICADO V 2015-02-19**

FECHA DE EXPIRACION **2025-02-19**

000782126

[Signature] *Carmen Palma*

DIRECCION GENERAL FORMA DEL CEDULADO

CERTIFICADO de VOTACION
15 DE OCTUBRE DE 2023 - SEGUNDA VUELTA

PALMA MEZA CARMEN CESIBEL

N° **44366497**

PROVINCIA: **MANABI**

CIRCUNSCRIPCION: **2**

CANTON: **MANTA**

PARROQUIA: **MANTA**

ZONA: **1**

JUNTA No. **0060 FEMENINO**

CEL N° **1307738508**



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta Ecuador

Que los precedentes
ocurrencias que constan
en el presente son
originales.

09-10-23

CIUDADANA/O:

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGO
EN LAS ELECCIONES DEL 15 DE OCTUBRE DE 2023

La ciudadana/o que altere cualquier documento electoral
será sancionado de acuerdo a lo que establece el artículo
275 y el numeral 3 del artículo de la LOEOP - Código de la
Democracia.

[Signature]
PRESIDENTA/E DE LA JRV

FOTOCOPIADO 2013-10-19



NOTARÍA
PÚBLICA

2

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
Dir: Calle 8, entre las Avenida 4 Malecón
Telf: 052622583/0994257214
pati.mendoza@hotmail.com

SE OTORGO ANTE MÍ Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA **PRIMERA** COPIA,
SELLADA Y FIRMADA EN LA CIUDAD DE MANTA, EN LA MISMA FECHA DE SU
OTORGAMIENTO CÓDIGO NUMÉRICO: **20231308002P01786**.- LA NOTARIA. 

AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES, Mgs
NOTARIA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA

