



MUNICIPIO DE MANTUA
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

4-6162.648

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

CLAVE CATASTRAL

1 1061916000

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA N°

DATOS GENERALES

- (7) ☒ ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO
(8) ☒ ZONA HOMOGENEA
(9) ☒ ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION: barrio Santa Fe
calle 9 Avenida 26 y 27
N° 26-54

DATOS DEL LOTE

FRENTES

- (11) ☒ NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

- (12) ACCESO AL LOTE
1 ☐ LOTE INTERIOR
2 ☐ POR PASAJE PEATONAL
3 ☐ POR PASAJE VEHICULAR
4 ☒ POR CALLE
5 ☐ POR AVENIDA
6 ☐ POR EL MALECON
7 ☐ POR LA PLAYA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

- (13) MATERIAL DE LA CALZADA
1 ☐ TIERRA
2 ☐ LASTRE
3 ☐ PIEDRA DE RIO
4 ☐ ADOQUIN
5 ☒ ASFALTO O CEMENTO

- (14) ACERA
1 ☒ NO TIENE
2 ☐ ENGEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 ☐ DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

- (15) AGUA POTABLE
1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE
(16) ALCANTARILLADO
1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE
(17) ENERGIA ELECTRICA
1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE RED AEREA
3 ☐ SI EXISTE RED SUBTERRANEA

- (18) ALUMBRADO PUBLICO
1 ☐ NO EXISTE
2 ☐ INCANDESCENTE
3 ☒ DE SODIO O MERCURIO

- (19) SOBRESALTA RASANTE ☒
BAJO LA RASANTE ☐ 00 METROS
DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

SERVICIOS DEL LOTE

- (20) AGUA POTABLE
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

- (21) DESAGÜES
1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

- (22) ELECTRICIDAD
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

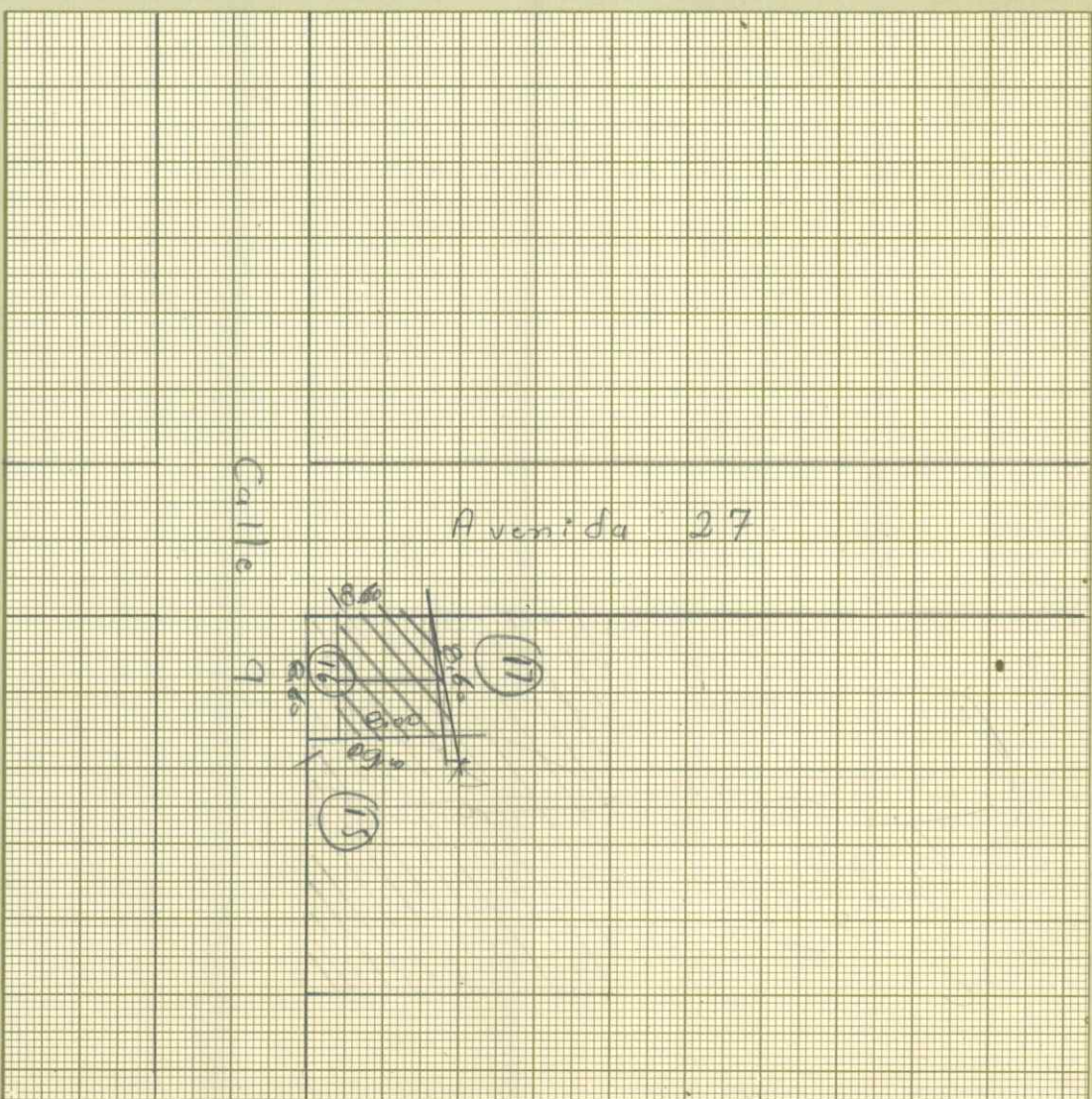
CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

- (23) AREA
sin decimales 00076 88
(24) PERIMETRO 0035 36
(25) LONGITUD DEL FRENTE 0017 16
(26) NUMERO DE ESQUINAS 1 1

AVALUO DEL LOTE (sin centavos)

1 2 3 4 5 6 7 8 9 0

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

- (27) sin edificación ☐
con edificación ☒

(28) NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS

01

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

- sin uso ☐
si mismo que la construcción ☒

(29) NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION

00

otro uso

☐

otro uso

☐

(30) TOTAL DE BLOQUES

01

observaciones

1015.f

20/02/97

col. Juanes 17-V-2000

1015.f

1015.f

(31) nombre

(32) código

DATOS DEL PROPIETARIO

DATOS DEL PROPIETARIO									
PERSONERIA	APELLIDOS	NOMBRE	CEDULA DE IDENTIDAD O RUC	NOTARÍA	TITULO DE PROPIEDAD	FECHA			
	GARCIA RIVERA	Pablo		Primera	DS-12-02				
	Sanchez Rivera	Carlos		Primera					
	GARCIA RIVERA	PAULO		PRIMERA					

1	☒	OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2	☐	EN ARRIENDO PARCIAL
3	☐	EN ARRIENDO TOTAL
4	☐	OTRO (ESPECIFIQUE) _____

1	☒	UN SOLO PROPIETARIO
2	☐	HERENCIA INDIVISA
3	☐	VARIOS PROPIETARIOS

DATOS DE LA CONSTRUCCION

N° DEL BLOQUE		N° DEL PISO		AREA DEL PISO		MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA)										INDICADORES GENERALES										ESTADO DE CONSERVACION GENERAL				AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION															
						ESTRUCTURA			PAREDES			ENTREPISO INFERIOR O CONTRAPISO			PISO			ENTREPISO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA					TUM-BADOS	VENTANAS								AGUA			ELECTRICIDAD			EQUIPO ESPECIAL							

[illegible]