

0000073470

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf 052624758

www.registropmanta.gob.ec

**Acta de Inscripción****Registro de:** COMPRA VENTA**Número de Tomo:****Número de Inscripción:** 2816**Número de Repertorio:** 6785**Fecha de Repertorio:** martes, 12 de septiembre de 2017**Naturaleza Acto:** COMPRAVENTA**Folio Inicial:** 0**Folio Final:** 0**Periodo:** 2017**1.- Fecha de Inscripción:** martes, 12 de septiembre de 2017 15:48**2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
<u>COMPRADOR</u>					
Natural	0501678619	PASTUÑA RAUL MARCELO	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
<u>VENDEDOR</u>					
Natural	1307532059	ZAMBRANO PONCE SIMON ANTONIO	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1309994489	LOOR BARRETO FATIMA DEL ROCIO	CASADO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA

Nombre del Cantón: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 30 de agosto de 2017

Escritura/Juicio/Resolución

Fecha de Resolución

Afiliado a la Cámara:



Plazo

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
3328103000	27.06/2008 0 00 00	4043		LOTE DE TERRENO	Urbano

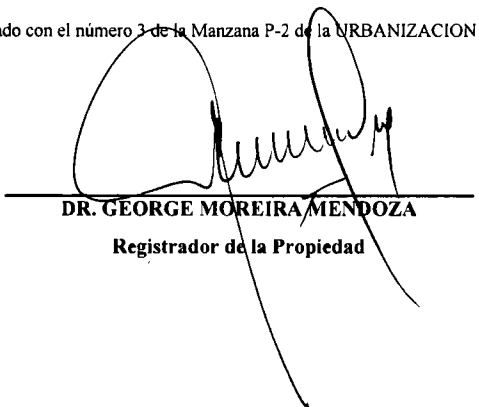
Linderos Registrales:

Un lote de terreno signado con el número 3 de la Manzana P-2 de la URBANIZACION URBIRRIOS de esta Ciudad de Manta, con las siguientes medidas y linderos POR EL FRENTE; 8,00m y lindera con avenida 235-D. POR ATRAS 8,00m. y lindera con el lote número 14. POR EL COSTADO DERECHO, 15,00m. y lindera con lote número 2 POR EL COSTADO IZQUIERDO, 15,00m. y lindera con lote número 4. Con una área total de 120,00m² SOLVENCIA EL PREDIO DESCRITO A LA FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

5.- Observaciones:

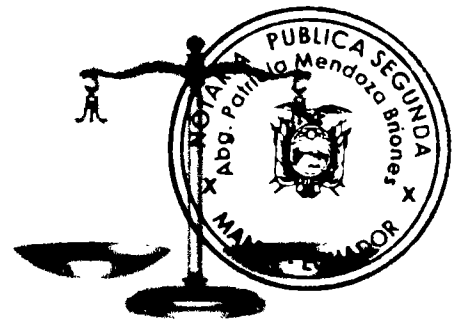
COMPRAVENTA, Un lote de terreno signado con el número 3 de la Manzana P-2 de la URBANIZACION URBIRRIOS de esta Ciudad de Manta

Lo Certifico


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad

0000073471



ESCRITURA

DE: COMPRAVENTA.- QUE OTORGAN LOS CÓNYUGES
SEÑORES SIMON ANTONIO ZAMBRANO PONCE Y FATIMA
DEL ROCIO LOOR BARRETO.- A FAVOR DEL SEÑOR
RAUL MARCELO PASTUÑA.-

N°20171308002P01826

LA CUANTIA ES: 12385,80

AUTORIZADA

EL DIA 30 DE AGOSTO DEL 2017

CONFERI SEGUNDA COPIA EL DIA 30 DE AGOSTO DEL 2017

NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON MANTA

ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES

NOTARIA SEGUNDA DE MANTA



Factura: 001-002-000029680

0000073472



20171308002P01826



NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

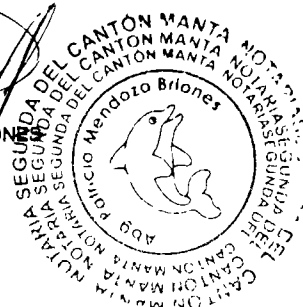
NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA

EXTRACTO

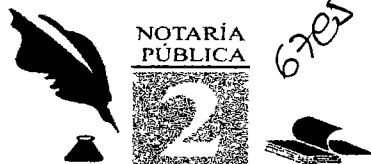
Escritura N°:	20171308002P01826						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	30 DE AGOSTO DEL 2017, (16:09)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	LOOR BARRETO FATIMA DEL ROCIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1309994489	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
Natural	ZAMBRANO PONCE SIMON ANTONIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1307532059	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	PASTUÑA RAUL MARCELO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0501678619	ECUATORIA NA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
BJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		12385.80					

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA



PAGINA EN BLANCO



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 ENTRE AVENIDAS 4 Y 5
TELEFONO. 0526225820994257033
pati.mendoza@hotmail.com



FACTURA: 001-002-000029680

CODIGO NUMERICO: 20171308002P01826

**COMPRAVENTA.- QUE OTORGAN LOS CÓNYUGES SEÑORES
SIMON ANTONIO ZAMBRANO PONCE Y FATIMA DEL ROCIO
LOOR BARRETO.- A FAVOR DEL SEÑOR RAUL MARCELO
PASTUÑA.-**

CUANTÍA: \$12385,80

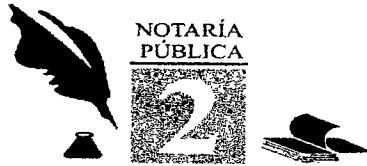
En la ciudad de Manta, cabecera del cantón del mismo nombre, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día miércoles treinta de agosto del año dos mil diecisiete, ante mí, **ABOGADA PATRICIA MENDOZA BRIONES**, Notaria Pública Segunda del cantón Manta, comparecen por una parte los cónyuges señor **SIMON ANTONIO ZAMBRANO PONCE**, portador de la cédula de ciudadanía número **uno tres cero siete cinco tres dos cero cinco guión nueve**, y su cónyuge señora **FATIMA DEL ROCIO LOOR BARRETO**, portadora de la cédula de ciudadanía número **uno tres cero nueve nueve nueve cuatro cuatro ocho guión nueve**, por sus propios y personales derechos y por los de la sociedad conyugal formada entre ellos en virtud del matrimonio, quienes declaran que son de estado civil casados entre sí, mayores de edad,

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta, Ecuador

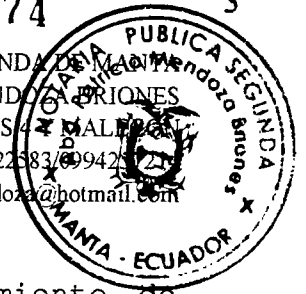
domiciliados en la Parroquia Leónidas Proaño del Cantón Montecristi y de transito por esta ciudad, a quienes en adelante se les podrá llamar **"LOS VENDEDORES"**; y, por otra parte el señor **RAUL MARCELO PASTUÑA**, portador de la cédula de ciudadanía número **cero cinco cero uno seis siete ocho seis uno guión nueve**, por sus propios y personales derechos, quien declara ser de nacionalidad Ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil soltero, con domicilio en esta ciudad de Manta a quien en adelante se le podrá llamar **"EL COMPRADOR"**.- Los comparecientes legalmente capacitados para contratar y obligarse, a quienes de conocerles personalmente haberse identificado presentando sus cédulas de ciudadanía, y haberme autorizado expresamente para obtener información de la misma en el Sistema del Registro Civil de Identidad y Cedulación y proceder a descargarla para que queden agregadas a esta escritura como habilitantes, doy fe.- Bien instruidos en el objeto y resultado de esta escritura de **"COMPRAVENTA"**, a cuyo otorgamiento proceden con amplia libertad y conocimiento, así como examinados que fueran en forma aislada y

.....
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notario Público a Segunda
Manta - Ecuador

0000073474



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTUA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR. CALLE 8 ENTRE AVENIDAS 4 Y 5
TELEFONO: 052622583/09942572
pati.mendoza@hotmail.com



separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a escritura pública el texto de la minuta que me entregan cuyo tenor literario es el que sigue: **SEÑORA NOTARIA:** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, usted se servirá incorporar una más, en la que conste un Contrato de **COMPRAVENTA**, la misma que deberá contener las siguientes clausulas: **PRIMERA: INTERVINIENTES:** Intervienen a efectos del presente Contrato de Compra Venta, por una parte los cónyuges señor **SIMON ANTONIO ZAMBRANO PONCE**, portador de la cédula de ciudadanía número **uno tres cero siete cinco tres dos cero cinco guión nueve**, y su cónyuge señora **FATIMA DEL ROCIO LOOR BARRETO**, portadora de la cédula de ciudadanía número **uno tres cero nueve nueve nueve cuatro cuatro ocho guión nueve**, por sus propios y personales derechos y por los de la sociedad conyugal formada entre ellos en virtud del matrimonio, de estado civil casados entre sí, mayores de edad, domiciliados de en la Parroquia Leónidas Proaño del Cantón Montecristi y de transito por esta

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

ciudad, a quienes en adelante se les podrá llamar "LOS VENDEDORES"/; y, por otra parte el señor **RAUL MARCELO PASTUÑA**, portador de la cédula de ciudadanía número **cero cinco cero uno seis siete ocho seis uno guión nueve**, por sus propios y personales derechos, de nacionalidad Ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil soltero, con domicilio en esta ciudad de Manta a quien en adelante se le podrá llamar "**EL COMPRADOR**".-

SEGUNDA: ANTECEDENTES: Declaran los vendedores, que son dueños y propietarios de un lote de terreno signado con el número Tres de la manzana P-2 de la Urbanización Urbirrios de esta ciudad

de Manta con las siguientes medidas y linderos:

POR EL FRENTE: Con ocho metros y lindera con Avenida doscientos treinta y cinco-D; **POR ATRÁS:**

Con ocho metros y lindera con el lote número catorce; **POR EL COSTADO DERECHO:** Con quince

metros y lindera con el lote número Dos; **POR EL**

COSTADO IZQUIERDO: Con quince metros y lindera

con el lote número Cuatro. Teniendo un área total de CIENTO VEINTE METROS CUADRADOS. Bien Inmueble

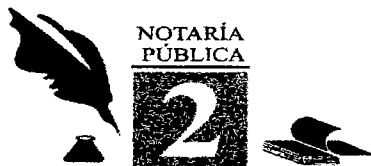
que lo adquirieron por compra que les hicieran a

la señora RUTH JENNY MACIAS LOOR, mediante

Escritura Pública de Compraventa, autorizada en

.....
Abg. Patricia Mendez Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

0000073475



NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
 ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
 DIR: CALLE 8 ENTRE AVENIDAS 4 y MALECON
 TELEFONO. 052622583/0994253
 pati.mendoza@hotmail.com



la Notaria Pública Cuarta del Cantón Manta, con fecha diecinueve de noviembre del dos mil catorce, e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta, el veinticuatro de noviembre del dos mil quince, bajo el número de inscripción tres mil ochocientos sesenta y siete. El bien inmueble descrito su propietarios lo vienen poseyendo en forma pacífica e ininterrumpidamente hasta la presente fecha, mismos que declaran que el inmueble se encuentra libre de todo gravamen tal como consta del certificado del Registro de la Propiedad que se adjunta.- **TERCERA: COMPRAVENTA** Con los antecedentes expuestos, y mediante el presente instrumento los vendedores señores **SIMON ANTONIO ZAMBRANO PONCE Y FATIMA DEL ROCIO LOOR BARRETO**, manifiestan que tienen a bien dar en venta real y enajenación perpetua a favor del comprador señor **RAUL MARCELO PASTUÑA**, el bien descrito en la cláusula anterior signado con el número Tres de la manzana P-2 de la Urbanización Urbirrios de esta ciudad de Manta con las siguientes medidas y linderos: **POR EL FRENTE:** Con ocho metros y lindera con avenida doscientos treinta y cinco-D;

Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaria Pública Segunda
 Manta, Ecuador

POR ATRÁS: Con ocho metros y lindera con el lote número catorce; **POR EL COSTADO DERECHO:** Con quince metros y lindera con el lote número Dos; **POR EL COSTADO IZQUIERDO:** Con quince metros y lindera con el lote número Cuatro. Teniendo un área total de CIENTO VEINTE METROS CUADRADOS. Por lo tanto los Vendedores transfieren al adquiriente el total dominio, goce y posesión del bien descrito como el vendido, comprendiéndose en esta venta los derechos reales que como bien propio del enajenante le corresponde o pudiere corresponderle, en consecuencia, en esta venta queda comprendido todo cuanto se encuentre bajo

los linderos y mensuras declaradas.- **CUARTA:**

PRECIO: El precio de venta pactado de mutuo acuerdo por los contratantes es la suma de **DOCE**

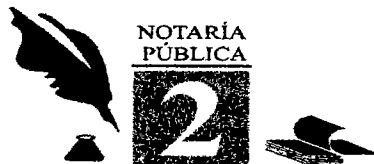
MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y CINCO CON 80/100

DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA, valor

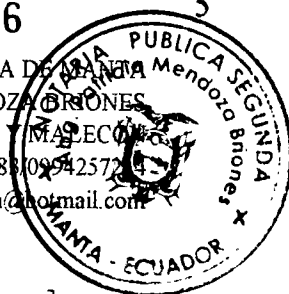
que el comprador entrega en este acto a los vendedores, quienes declaran recibirlo al contado; en dinero efectivo, a su entera satisfacción y sin tener a lo posterior ningún reclamo que hacer, renunciando inclusive a la acción por lesión enorme.- **QUINTA: DEL**

SANEAMIENTO. La venta de este bien inmueble se

0000073476



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 ENTRE AVENIDAS 4 Y 6
TELEFONO: 05262258809942572
pati.mendoza@hotmail.com



hace como cuerpo cierto, en el estado en el que actualmente se encuentra la propiedad vendida, con todos sus derechos, usos, costumbres, servidumbre activas y pasivas y sin ninguna limitación del dominio que pueda obstaculizar el libre ejercicio del mismo por parte del adquirente, quien declara que conoce muy bien la propiedad que compra. Sin perjuicio de lo anterior los vendedores se obligan al saneamiento por los vicios redhibitorios y por la evicción de ley. **SEXTA: ACEPTACION Y JURISDICCION.-** Las partes declaran que aceptan la presente escritura por estar hecha de conformidad con sus mutuos intereses y declaran expresamente que no tendrán en el futuro reclamo alguno que formular por este y por ningún otro concepto. La parte vendedora señala como domicilio el Sector Tierra Santa de la parroquia Leónidas Proaño del Cantón Montecristi, Provincia de Manabí, teléfono 0989404465, y correo electrónico simon2014@hotmail.com, la parte compradora señala como domicilio la calle diez y avenida catorce de la Parroquia tarqui del cantón Manta, Provincia de Manabí; teléfono 0994014531, y correo

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

electrónico yuyaykury@hotmail.com, en la que podrán ser notificados en caso de controversia.-

SÉPTIMA.- AUTORIZACIÓN PARA INSCRIBIR: Los Vendedores facultan a la parte compradora para que solicite al señor Registrador de la Propiedad del Cantón Manta, las inscripciones, y anotaciones que por ley corresponden. **OCTAVA.-**

DECLARACIÓN DEL COMPRADOR.- El Comprador, señor **RAUL MARCELO PASTUÑA**, declara que los valores que utilizará para la compra del bien inmueble descrito anteriormente que adquiere por intermedio de este instrumento no provienen de fondos obtenidos en forma ilegítimo vinculados

con negocios de lavado de dinero o del narcotráfico, en consecuencia el comprador exime a los Vendedores de toda responsabilidad aún ante terceros si la presente declaración es falsa o errónea. Así mismo, se autoriza a los vendedores a realizar el análisis que consideren pertinente

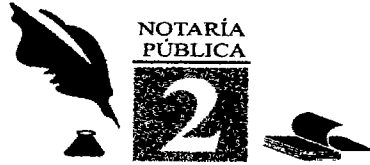
e incluso a informar a las autoridades correspondientes si fuere el caso. **NOVENA.-**

GASTOS: El comprador, declara que los valores por concepto de tarifas Notariales que cancela a la Notaría provienen de fondos lícitos.- **LA DE**

ESTILO: Anteponga y agregue Usted, señora 

.....
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

0000073477

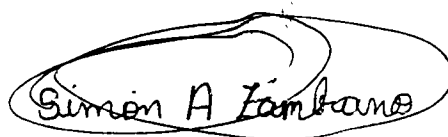


NOTARÍA SEGUNDA DE MANABÍ
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR. CALLE 8 ENTRE AVENIDAS 4 Y M. LEON
TELEFONO: 052622583 / 099425111
pati.mendoza@notmail.com



Notaria, las demás cláusulas de estilo para la perfecta validez de este instrumento.- Minuta firmada por el señor Abogado Xavier Voelcker Chávez, con matrícula número 13-1984-12 del Foro de Abogados de Manabí.- (HASTA AQUÍ LA MINUTA) que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída que les fue a los comparecientes por mí la Notaria, se ratifican en su contenido; quienes firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaría, de todo cuanto doy fe.- 

Elaborado por W.P.M.G



SIMON ANTONIO ZAMBRANO PONCE

C.C.No. 1307532059

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manabí, Ecuador

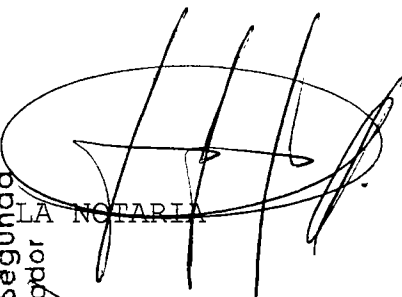

Fatima Loor B
FATIMA DEL ROCIO LOOR BARRETO

C.C.No. 130999448-9


Raul Marcelo Pastuña
RAUL MARCELO PASTUÑA

C.C.No. 050167861-9

.....
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador


LA NOTARIA

SE OTORGÓ... -





NOT02 SIETE

.00

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

0000073478



Ficha Registral-Bien Inmueble

4043



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf 052624758

www.registropmanta gob ec

Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-17016411, certifico hasta el día de hoy 18/08/2017 15:08:18, la Ficha Registral Número 4043.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 3328103000

Fecha de Apertura: viernes, 27 de junio de 2008

Información Municipal:

Tipo de Predio LOTE DE TERRENO

Parroquia TARQUI

LINDEROS REGISTRALES:

Un lote de terreno signado con el número 3 de la Manzana P-2 de la URBANIZACIÓN URBIRRIOS de esta Ciudad de Manta, con las siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE; 8,00m y lindera con avenida 235-D. POR ATRAS: 8,00m. y lindera con el lote numero 14. POR EL COSTADO DERECHO, 15,00m, y lindera con lote numero 2. POR EL COSTADO IZQUIERDO, 15,00m, y lindera con lote numero 4. Con una área total de 120,00m². SOLVENCIA. EL PREDIO DESCRITO A LA FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	898	26/nov/1976	1 461	1 463
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	177	27/ene/2003	1 819	1 835
PLANOS	PLANOS	17	23/jul/2003	1	1
PLANOS	PLANOS	7	30/ene/2008	130	169
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA - PATRIMONIO FAMILIAR	2302	21/ago/2008	33 022	33 032
EXTINCIÓN DE PATRIMONIO FAMILIAR	EXTINCIÓN DE PATRIMONIO FAMILIAR	166	08/sep/2014	1 899	1 908
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3867	24/nov/2015		

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 7] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 26 de noviembre de 1976

Número de Inscripción: 898

Tomo: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1353

Folio Inicial: 1 461

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Folio Final: 1.463

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 30 de septiembre de 1976

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Lote de terreno ubicado en la Lotización El Porvenir de la parroquia Tarqui del Cantón Manta, el BEV, representado por el Sr. Walter Andrade Castro.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	8000000000000549	BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA	NO DEFINIDO	MANTA	Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP
VENDEDOR	8000000000000001	CEVALLOS HOLGUIN JOSE LUIS	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	130154273	MENDOZA SEGUNDA PERFECTA DOLORES	CASADO(A)	MANTA	

Registro de : COMPRA VENTA

18 AGO. 2017

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador



[2 / 7] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 27 de enero de 2003 Número de Inscripción: 177 Tomo 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 348 Folio Inicial: 1 819
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final: 1.835
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 11 de diciembre de 2002
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Las áreas tres punto dos y tres punto tres del lote Número tres del predio El Porvenir ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, que tiene una superficie total de doscientos ochenta y seis mil cuatrocientos diez metros cuadrados, Posteriormente en esta área de terreno se constituyo la Urbanización Municipal Urbirrios y cuyos planos y distribuciones de lotes a travez de manzanas se protocolizo en la Notaria Tercera del Cantón Manta con fecha julio dos de dos mil tres e inscrita en el Registro de la propiedad del Canton Manta bajo el n. 17 del Registro de Planos de Actas de Entrega Recepción de fecha julio 23 del 2.003.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000000151	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	8000000000000549	BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	898	26/nov/1976	1 461	1 463

Registro de : PLANOS

[3 / 7] PLANOS

Inscrito el : miércoles, 23 de julio de 2003 Número de Inscripción: 17 Tomo: 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 2993 Folio Inicial: 1
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final 1
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 02 de julio de 2003
Fecha Resolución:
Observaciones:

Protocolización de planos de la Urbanización Urbirrios.

d.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	800000000000151	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	
URBANIZACIÓN	8000000000002165	URBANIZACION MUNICIPAL URBIRRIOS	NO DEFINIDO	MANTA	

e.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	177	27/ene/2003	1 819	1 835
PLANOS	7	30/ene/2008	130	169

Registro de : PLANOS

[4 / 7] PLANOS

Inscrito el : miércoles, 30 de enero de 2008 Número de Inscripción: 7
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 569
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA





**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

0000073479



Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 06 de diciembre de 2007

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Protocolización de Planos de Rediseño de la Urbanización Municipal Urbirrios, y del Conjunto en General de la Urbanización Municipal Urbirrios, así como también el cuadro explicativo de las manzanas y lotes con sus respectivas manzanas y linderos planos.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	800000000000151	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	
URBANIZACIÓN	800000000002165	URBANIZACION MUNICIPAL URBIRRIOS	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PLANOS	17	23/jul/2003	1	1

Registro de : COMPRA VENTA

[5 / 7] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 21 de agosto de 2008

Número de Inscripción: 2302

Tomo: 57

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 4510

Folio Inicial: 33.022

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final: 33.032

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 08 de julio de 2008

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

En este acto la ILUSTRE MUNICIPALIDAD DEL CANTON MANTA, esta debidamente representada por sus Personeros Legales, los señores Ingeniero JORGE ORLEY ZAMBRANO CEDEÑO y Doctor JOSE GONZALO MOLINA MENENDEZ, en sus calidades de ALCADE y PROCUDADOR SINDICO MUNICIPAL, respectivamente, según consta de la copia de sus nombramientos que se adjuntan a este protocolo como documentos habilitantes El predio se constituye en Patrimonio Familiar, a favor de los menores de edad. CUANTIA usd \$ 1.969.92.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1308329612	MACÍAS LOOR RUTH JENNY	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000000151	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	177	27/ene/2003	1.819	1.835

Registro de : EXTINCIÓN DE PATRIMONIO

[6 / 7] EXTINCIÓN DE PATRIMONIO

Inscrito el : lunes, 08 de septiembre de 2014

Número de Inscripción: 166

Tomo: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 6654

Folio Inicial: 1.899

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final: 1.908

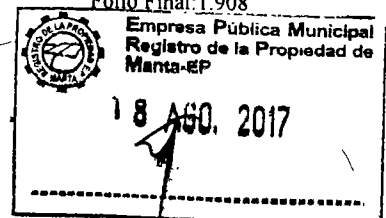
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

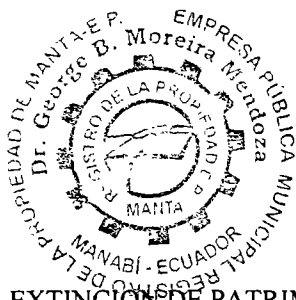
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 16 de enero de 2014

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:



Abg. Patricia Mendez Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador



EXTINCIÓN DE PATRIMONIO FAMILIAR

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1308329612	MACIAS LOOR RUTH JENNY	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2302	21/ago/2008	33 022	33 032

Registro de : COMPRA VENTA

[7 / 7] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 24 de noviembre de 2015 Número de Inscripción: 3867
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 9594 Folio Inicial:
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 19 de noviembre de 2014

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno signado con el número 3 de la Manzana P-2 de la URBANIZACION URBIRRIOS de esta Ciudad de Manta

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1309994489	LOOR BARRETO FATIMA DEL ROCIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1308329612	MACIAS LOOR RUTH JENNY	SOLTERO(A)	MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	4
EXTINCIÓN DE PATRIMONIO	1
PLANOS	2
<< Total Inscripciones >>	7

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 15:08:19 del viernes, 18 de agosto de 2017

A petición de: LOOR BARRETO FATIMA DEL ROCIO

Elaborado por : CLEOTILDE ORTENCIA SUAREZ DELGADO

1305964593

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier cambio en este Documento al Registrador de la Propiedad de Manta-EP

18 AGO. 2017

0000073480



Notario Público Descentralizado
Municipio de Manta
Cantón Manta
R.U.C.: 136000090001
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Teléf: 2411 - 473 / 2411 - 477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 0644050

El presente documento es un
título de crédito emitido por el
Municipio de Manta, Ecuador.

OBSERVACIÓN		CÓDIGO CATASTRAL	ÁREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO N°
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCIÓN ubicada en MANITA de la parroquia TARQUI		3-32-81-03-000	120,00	12385,80	28491573	644050
VENDEDOR		DIRECCIÓN	ALCABALAS Y ADICIONALES			
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	IMPORTE	IMPORTE	VALOR
1309994489	ZAMBRANO PONCE SIMON ANTONIO	MZ-P-2 LT. 03 URB. URBIRIOS	Impuesto principal	123,86	123,86	123,86
	LOOR BARRETO FATIMA DEL ROCIO	MZ-P-2 LT. 03 URB. URBIRIOS	Junta de Beneficencia de Guayaquil	37,16	37,16	37,16
ADQUIRENTE		DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR			
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	IMPORTE	IMPORTE	IMPORTE	VALOR
0501678619	PASTUNA PAUL MARCELO	SN	161,02	161,02	161,02	161,02
			VALOR PAGADO	161,02	161,02	161,02
			SALDO	0,00	0,00	0,00

EMISION: 8/25/2017 2:41 MERCEDES JUDITH ALARCÓN SANTOS
SALDO SUETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

CANCELADO

RESERVA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
CANTÓN MANTA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
R.U.C.: 136000980001
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Teléf : 2811 - 478 / 2811 - 477

TÍTULO DE CRÉDITO . No. 0636733

8/17/2017 4 43

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
3-32-81-03-000	120,00	\$ 12 386,80	MZ-P-2 LT 03 URB. URBIRIOS	2017	300799	636733
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL			CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
LOOR BARRETO FATIMA DEL ROCIO			Costa Judicial			
ZAMBRANO PONCE SIMON ANTONIO			IMPUESTO PREDIAL	\$ 3,72	\$ 0,25	\$ 3,97
			Interes por Mora			
			MEJORAS 2011	\$ 1,34		\$ 1,34
			MEJORAS 2012	\$ 1,70		\$ 1,70
			MEJORAS 2013	\$ 3,81		\$ 3,81
			MEJORAS 2014	\$ 4,03		\$ 4,03
			MEJORAS 2015	\$ 5,97		\$ 5,97
			MEJORAS 2016	\$ 0,17		\$ 0,17
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 11,13		\$ 11,13
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 1,86		\$ 1,86
			TOTAL A PAGAR			\$ 33,98
			VALOR PAGADO			\$ 33,98
			SALDO			\$ 0,00

8/17/2017 12:00 REYES PICO ALEXIS ANTONIO
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

TESORERÍA
GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

0000073481



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

COMPROBANTE DE PAGO

911
CERTIFICADO DE SOLVENCIA
 000046992

forpauca - qumw
 apunbas pqlilqú d újaron
 sauoH BzazpúM Mepjrtatú F'qyA

DAITOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.:

LOOR BARRETO FATIMA DEL ROCIO

NOMBRES:

RAZÓN SOCIAL:

MZ-P-2 LT. 03 URB. URBIRIOS

DIRECCIÓN:

DAITOS DEL PREDIO

ZAMBRANO PONCE SIMON ANTONIO
CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO:

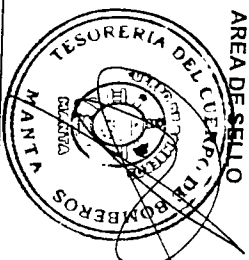
VERONICA CUENCA VINCES

CAJA:

21/08/2017 15:47:56

FECHA DE PAGO:

AREA DE SELLO



VALOR DESCRIPCIÓN

VALOR 3.00

3.00

VALIDO HASTA: domingo, 19 de noviembre de 2017

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ORIGINAL: CLIENTE

BanEcuador B.P.

30/08/2017 09:47:10 a.m. OK

CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANA

PI

CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS

CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE

REFERENCIA: 685850012

Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS

OFICINA: 183 - NUEVO TARGUI - MANTA (AG.) OP:e

gamarra

INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA SEGUNDA

FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo: 1.25

Comision Efectivo: 0.54

IVA % 0.06

TOTAL: 1.65

SUJETO A VERIFICACION



Rimarra

.....
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

0000073482

11



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO
Y REGISTROS



No. Certificación: 145256

CERTIFICADO DE AVALÚO



Nº 0145256

No. Electrónico: 51678

Fecha: 24 de agosto de 2017

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3-32-81-03-000

Ubicado en: MZ-P-2 LT. 03 URB. URBIRIOS

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 120,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad

Propietario

1309994489

FATIMA DEL ROCIO LOOR BARRETO

SIMON ANTONIO ZAMBRANO PONCE

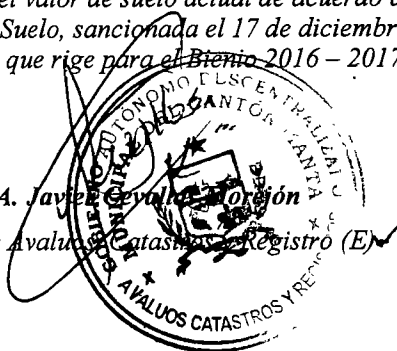
CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	2400,00
CONSTRUCCIÓN:	9985,80
	12385,80 ✓

Son: DOCE MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y CINCO DOLARES CON OCHENTA CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2016 - 2017".

C.P.A. Javier Cevallos Morón
Director de Avalúos, Catastros y Registro (E)



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**



Nº 087105

**LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANO en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCION perteneciente a ZAMBRANO PONCE SIMÓN ANTONIO / LOOR BARRETO FATIMA DEL ROCIO ubicada MZ-P-2 LT. 03 URB. URBIRIOS cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$12385.80 DOCE MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y CINCO DOLARES 80/100

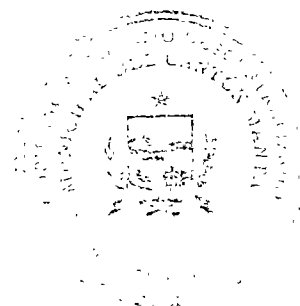
CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA NO CAUSA UTILIDADES YA QUE LA CUANTIA ANTERIOR ES IGUAL AL AVALUO ACTUAL

Elaborado: Jose Zambrano.

25 DE AGOSTO DEL 2017

Manta,

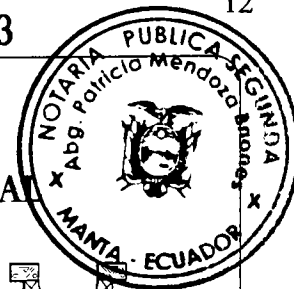
Director Financiero Municipal



0000073483



Nº 116040

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA****LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición verbal de parte interesada. CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de

LOOR BARRETO FATIMA DEL ROCIO Y ZAMBRANO PONCE SIMON ANTONIO

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 25 AGOSTO 2017

VALIDO PARA LA CLAVE:

3328103000. MZ-P-2 LT. 03 URB. URBIRIOS

Manta, veinte y cinco de agosto del dos mil diecisiete

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

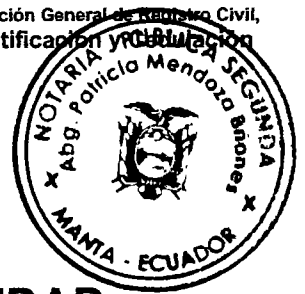
PAGINA EN BLANCO

REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

0000073484

**CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD**

Fatima Loor B

Número único de identificación: 1309994489**Nombres del ciudadano:** LOOR BARRETO FATIMA DEL ROCIO**Condición del cedulado:** CIUDADANO**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/STA ANA DE
VUELTA LARGA**Fecha de nacimiento:** 4 DE MAYO DE 1979**Nacionalidad:** ECUATORIANA**Sexo:** MUJER**Instrucción:** BACHILLERATO**Profesión:** ESTUDIANTE**Estado Civil:** CASADO**Cónyuge:** ZAMBRANO PONCE SIMON ANTONIO**Fecha de Matrimonio:** 16 DE NOVIEMBRE DE 2012**Nombres del padre:** LOOR MACIAS ENRIQUE MANABI**Nombres de la madre:** BARRETO VASQUEZ ZENOVIA USBERTA**Fecha de expedición:** 1 DE MARZO DE 2016

Información certificada a la fecha: 30 DE AGOSTO DE 2017

Emisor: WILLIAN PATRICIO MENDOZA GARCIA - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

N° de certificado: 171-049-78995



171-049-78995

Ing. Jorge Troya Fuertes

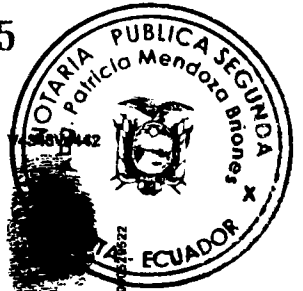
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



PAGINA EN BLANCO

0000073485


REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

Nº 130999448-9



CÉDULA DE
 CIUDADANÍA
 APELLIDOS Y NOMBRES
 LOOR BARRETO
 FATIMA DEL ROCIO
 LUGAR DE NACIMIENTO
 MANABI
 SANTA ANA
 SANTA ANA
 FECHA DE NACIMIENTO 1979-05-04
 NACIONALIDAD ECUATORIANA
 SEXO F
 ESTADO CIVIL CASADO
 SIMON ANTONIO
 ZAMBRANO PONCE



INSTRUCCIÓN
 BACHILLERATO
 PROFESIÓN / OCUPACIÓN
 ESTUDIANTE
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
 LOOR MACIAS ENRIQUE MANABI
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
 BARRETO VASQUEZ ZENOVIA USBERTA
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
 MANTA
 2016-08-01
 FECHA DE EXPIRACIÓN
 2026-08-01

DIRECTOR GENERAL

FIRMA DEL CEDULADO

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 ELECCIONES GENERALES 2017
 2 DE ABRIL 2017


006

JUNTA No

006 - 275

NÚMERO

1309994489

CÉDULA

 LOOR BARRETO FATIMA DEL ROCIO
 APELLIDOS Y NOMBRES


MANABI
 PROVINCIA
 MONTECRISTI
 CANTÓN
 LEONIDAS PROAÑO
 PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN 2

ZONA


ECUADOR
ELIGE CON
TRANSPARENCIA
ELECCIONES
2017
 GARANTIZAMOS
 TU DECISION

CIUDADANA (O)

 ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED
 SUFRIRÁ EN LAS ELECCIONES GENERALES 2017

 ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
 LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

FIRMA DEL NOTARIO

IMP 1041 ML

 Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaría Pública Segunda
 Manta - Ecuador

 DOY FE: Que las precedentes
 rep. ucciones que constan
 en 01... fojas útiles, anverfos.
 reversos son iguales a sus
 originales. Manta... 30 Agosto 2017

 Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaría Pública Segunda
 Manta - Ecuador

PAGINA EN BLANCO

REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

0000073486



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



RÉGISTRO CIVIL

Número único de identificación: 1307532059**Nombres del ciudadano:** ZAMBRANO PONCE SIMON ANTONIO**Condición del cedulado:** CIUDADANO**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/OLMEDO/OLMEDO**Fecha de nacimiento:** 13 DE ABRIL DE 1974**Nacionalidad:** ECUATORIANA**Sexo:** HOMBRE**Instrucción:** BASICA**Profesión:** MECANICO AUTOMOTRIZ**Estado Civil:** CASADO**Cónyuge:** LOOR BARRETO FATIMA DEL ROCIO**Fecha de Matrimonio:** 16 DE NOVIEMBRE DE 2012**Nombres del padre:** ZAMBRANO ZAMBRANO SIMON BOLIVAR**Nombres de la madre:** PONCE ALAVA REINA PETRONILA**Fecha de expedición:** 3 DE FEBRERO DE 2013

Información certificada a la fecha: 30 DE AGOSTO DE 2017

Emisor: WILLIAN PATRICIO MENDOZA GARCIA - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

N° de certificado: 174-049-79045



174-049-79045

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



PAGINA EN BLANCO

0000073487

16

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CIRCULACIÓN

CEDULA DE CIUDADANIA
Nº 130753205-9

APELLIDOS Y NOMBRES
ZAMBRANO PONCE
SIMON ANTONIO

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
OLMEDO PUCAY

FECHA DE NACIMIENTO 1974-04-13
NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO M

ESTADO CIVIL CASADO
FATIMA DEL ROCIO
LOOR BARRETO

INSTRUCCIÓN
BASICA

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
MECANICO AUTOMOTRIZ

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
ZAMBRANO ZAMBRANO SIMON BOLIVAR

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
PONCE ALAYA REINA PETRONILA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2013-02-03

FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-02-03

DIRECTOR GENERAL

PRIMA DEL CEDULADO

OTARIA PUBLICA SEGUNDA
Patricia Mendoza Briones
2013-02-22
EQUADOR



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 2017
2 DE ABRIL 2017



012
JUNTA N°

012 - 200
NUMERO

1307532059
CEDULA

ZAMBRANO PONCE SIMON ANTONIO
APELLIDOS Y NOMBRES



MANABI
PROVINCIA

MONTECRISTI
CANTÓN

LEONIDAS PROAÑO
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN 2

ZONA



ECUADOR
ELIGE CON
TRANSPARENCIA

ELECCIONES
2017
GARANTIZAMOS
TU DECISION

CIUDADANA (O).

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED
SUFRAGO EN LAS ELECCIONES GENERALES 2017

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

[Signature]
PRESIDENTE DE LA JUV

IMP. 106. 8/1

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

DOY FE: Que las precedentes
rep. ... ucciones que constan
e ... fojas útiles, anversos.
reversos son iguales a sus
originales, Manta ... 30 Agosto 2017

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

PAGINA EN BLANCO

0000073488



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0501678619

Nombres del ciudadano: PASTUÑA RAUL MARCELO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/COTOPAXI/PUJILI/PUJILI

Fecha de nacimiento: 4 DE SEPTIEMBRE DE 1968

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: SHAMAN.NATURISTA

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: No Registra

Nombres de la madre: PASTUÑA MARIA ROSA

Fecha de expedición: 22 DE JUNIO DE 2017

Información certificada a la fecha: 30 DE AGOSTO DE 2017

Emisor: WILLIAN PATRICIO MENDOZA GARCIA - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABÍ - MANTA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

N° de certificado: 177-049-79077



177-049-79077

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



PAGINA EN BLANCO

NOT03 DIECIOCHO
REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

Nº 050167861-9

CÉDULA DE
 CIUDADANÍA
 APELLIDOS Y NOMBRES
 PASTUÑA
 RAUL MARCELO
 LUGAR DE NACIMIENTO
 COTOPAXI
 PUJILLO
 PUJILLO
 FECHA DE NACIMIENTO 1968-08-04
 NACIONALIDAD ECUATORIANA
 SEXO HOMBRE
 ESTADO CIVIL SOLTERO




INSTRUCCIÓN BACHILLERATO PROFESIÓN / OCUPACIÓN SHAMAN, NATURISTA E4343128

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE XXXXXXXXXXXX

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE PASTUÑA MARIA ROSA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN MANTA 2017-08-22

FECHA DE EXPIRACIÓN 2027-08-22

ICM 17 02 789 24

NOTARIA P
 Abg Patricia
 MANTA - ECUADOR

DIRECTOR GENERAL PRIMA DEL CEDULADO

0000073489

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 ELECCIONES GENERALES 2017
 2 DE ABRIL 2017

071 JUNTA Nº

071 - 256 NUMERO

0501678619 CÉDULA

PASTUÑA RAUL MARCELO APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI PROVINCIA CIRCUNSCRIPCIÓN 2

MANTA CANTÓN ZONA 1

MANTA PARROQUIA




ECUADOR
ELIGE CON
TRANSPARENCIA

ELECCIONES
2017
 GARANTIZAMOS
 TU DECISIÓN

CIUDADANA (O)

ESTE DOCUMENTO ATTESTA QUE USTED
 SUFRAGÓ EN LAS ELECCIONES GENERALES 2017

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
 LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

[Signature]
 PRESIDENTE DE LA JURY

PM 10M M2

Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaría Pública Segunda
 Manta - Ecuador

DOY FE: Que las precedentes
 rep. ucciones, que constan
 a. a. l. tojas útiles, anversos.
 reversos son iguales a sus
 originales. Manta, 30 Agosto 2017

[Signature]
 Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaría Pública Segunda
 Manta - Ecuador

ESTAS... FOJAS ESTÁN
RUBRICADAS POR MI



NOTARÍA
PÚBLICA

Abg. Patricia Mendoza Briones

NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
ABG PATRICIA MENDOZA BRIONES

DIR: CALLE 8 ENTRE AVENIDAS 4 Y MALECÓN

TELEFONO. 052622583/0994257214

pati.mendoza@hotmail.com

ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA SEGUNDA
COPIA, SELLADA Y FIRMADA EN LA CIUDAD DE MANTA, EL
DÍA TREINTA DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL DIECISIETE,
EN DIECIOCHO FOJAS UTILES. CÓDIGO NUMÉRICO:
20171308002P01826.- LA NOTARIA.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador



0000073490

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registromanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2017

Número de Inscripción:

2816

Número de Repertorio:

6785

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Doce de Septiembre de Dos Mil Diecisiete queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 2816 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
0501678619	PASTUÑA RAUL MARCELO	COMPRADOR
1307532059	ZAMBRANO PONCE SIMON ANTONIO	VENDEDOR
1309994489	LOOR BARRETO FATIMA DEL ROCIO	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	3328103000	4043	COMPRAVENTA

Observaciones:

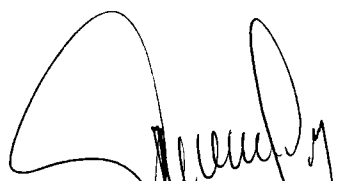
Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA

Fecha : 12-sep/2017

Usuario: mayra_cevallos




DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, martes, 12 de septiembre de 2017