

IDENTIFICACIÓN Y DATOS DE LOCALIZACIÓN

FORMA DE OCUPACIÓN DEL LOTE

sin edificación 1 ☐ 27 con edificación 2 ☒	30 NÚMERO DE BLOQUES
USO DEL ÁREA SIN EDIFICACIÓN sin uso 1 ☐ 28 el mismo que en la construcción 2 ☒ otro uso 3 ☐	31 NÚMERO DE BLOQUES
otro uso 29 nombre código	32 TOTAL DE BLOQUES

observaciones:

ESTE COIJO SE DESCHIEGHEA IN
1062039, SE ROMANOS APTDI
JE U TRATTE DI,
ESTE COIJO GAMA ZOUFI,
ROMBIO DE NOMBRI
A 06 2001

MODO DE PROPIEDAD

- 1 ☒ UN SOLO PROPIETARIO
2 ☐ HERENCIA INDIVISA
3 ☐ VARIOS PROPIETARIOS

TENENCIA DE LA PROPIEDAD

- 1 ☒ OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2 ☐ EN ARRIENDO PARCIAL
3 ☐ EN ARRIENDO TOTAL
4 ☐ OTRO (ESPECIFIQUE)

DATOS DEL PROPIETARIO

PERSONERÍA	APELLIDOS	NOMBRES	CÉDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.	materia	TÍTULO DE PROPIEDAD	fecha
	POCA DELGADO	ROSALBA BLANCA			PERCATA	01/06/1999
CÓDIGO						

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA POR CADA RUBRO DE OBRA)		INDICADORES GENERALES										ESTADO DE CONSERVACIÓN GENERAL		AÑO DE CONSTRUCCIÓN O RECONSTRUCCIÓN																
N° DEL BLOQUE	N° DEL PISO	ESTRUCTURA		PAREDES		ENTREPISO INFERIOR O CONTRAPISO		PISO		ENTREPISO SUPERIOR																				
		caña	madera	ladrillo o piedra	hormigón metal	caña	madera	ladrillo	hormigón	caña	code(paja)	madera	zinc	ruberoide	asfalto	hormigón	teja	si tiene	no tiene	TUM-BADOS		VENTANAS		AGUA		ELECTRICIDAD		EQUIPO ESPECIAL		
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
38	40	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
41	73	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
54	55	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
62	114	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
69	70	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
71	71	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
83	114	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
84	85	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
86	86	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
98	100	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
101	101	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
113	113	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
114	115	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
125	130	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
131	131	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
144	145	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
145	145	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
155	160	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
161	161	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
174	175	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
176	176	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
188	190	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
191	191	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
203	205	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
205	205	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
219	220	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
221	221	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
234	235	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
235	235	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
248	250	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
251	251	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
264	265	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
265	265	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29

AVALÚO TOTAL DE LA CONSTRUCCIÓN (SIN CENTAVOS)		FECHA		NOMBRE DEL EMPADRONADOR		FIRMA		NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO		FIRMA		observaciones	
AVALÚO DE LA PROPIEDAD (SIN CENTAVOS)		FECHA		NOMBRE DEL SUPERVISOR		FIRMA		NOMBRE DEL SUPERVISOR DE OFICINA		FIRMA			
VALOR DEL LOTE MÁS VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN													



MUNICIPIO DE MANTUA
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

Q conmutan
Instituto de Planificación y Urbanismo

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☐ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10
1 1 0 6 2 0 0 1 0 0 0 0

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA N° 5-1

DATOS GENERALES

7 ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO
8 ZONA HOMOGENEA
9 ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION: barrio
calle 11 Avenida 27

N° 5/N

10 CALLE 11 AVENIDA 27
CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTES 11 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

1 LOTE INTERIOR
2 POR PASAJE PEATONAL
3 POR PASAJE VEHICULAR
4 POR CALLE
5 POR AVENIDA
6 POR EL MALECON
7 POR LA PLAYA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

1 TIERRA
2 LASTRE
3 PIEDRA DE RIO
4 ADOQUIN
5 ASFALTO O CEMENTO

14 ACERA
1 NO TIENE
2 ENCIMENTADO O
3 PIEDRA DE RIO
DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

15 AGUA POTABLE
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

16 ALCANTARILLADO
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

17 ENERGIA ELECTRICA
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE RED AEREA
3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA

18 ALUMBRADO PUBLICO
1 NO EXISTE
2 INCANDESCENTE
3 DE SODIO O MERCURIO

19 SOBRE LA RASANTE
BAJO LA RASANTE
00 METROS

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

21 DESAGÜES
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

23 AREA
251 272

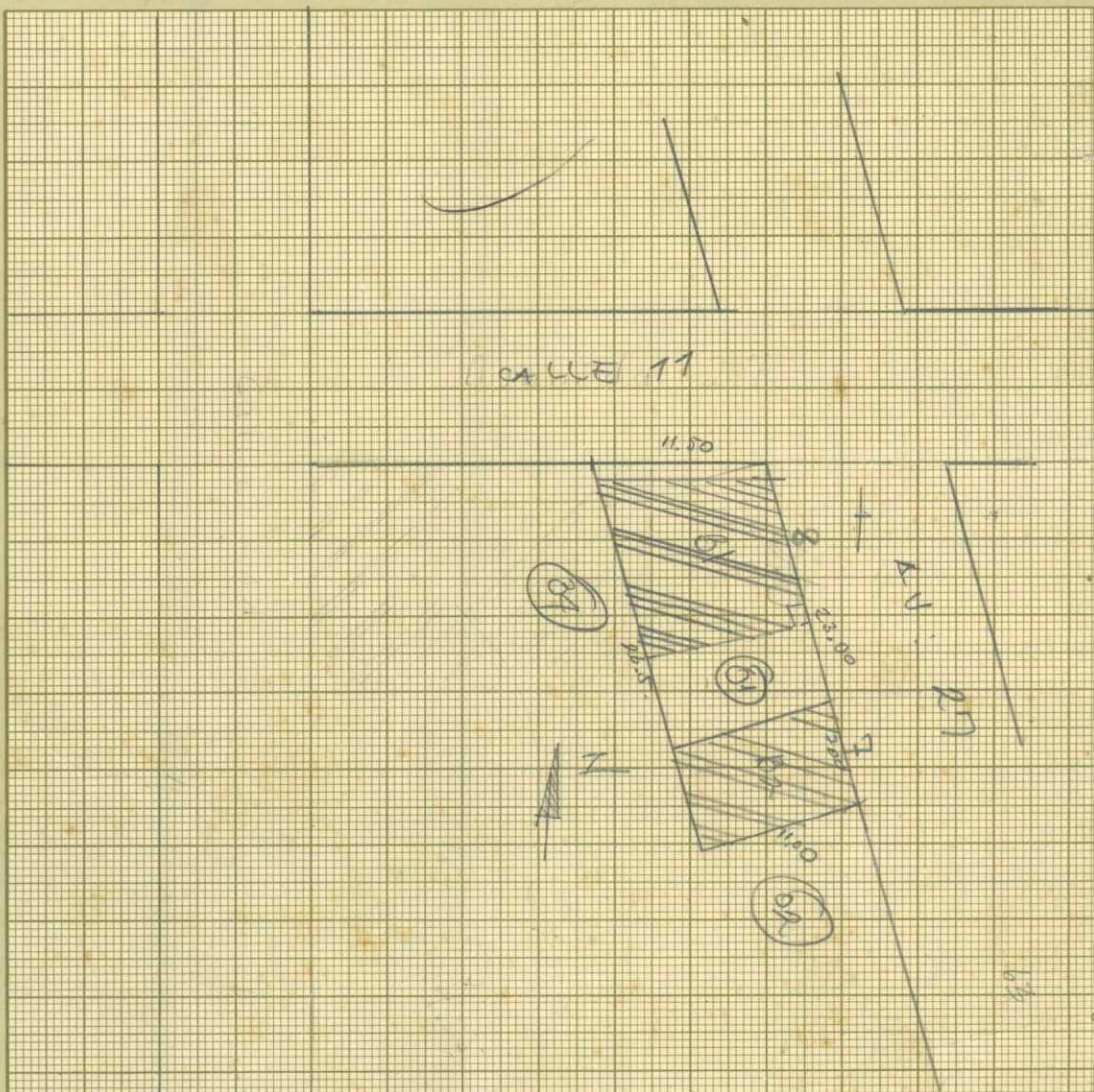
24 PERIMETRO
0068 72

25 LONGITUD DEL FRENTE
0032 35

26 NUMERO DE ESQUINAS
1

27 AVALUO DEL LOTE
(sin centavos)

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 sin edificación
con edificación
2 01

28 USO DEL AREA SIN EDIFICACION
1 00

29 el mismo que la construcción
2 00

30 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION
00

31 TOTAL DE BLOQUES
01

32 nombre

33 código

observaciones

Observaciones:
Lote en construcción
Tiene 3 P. en R.
No sup. a los 2 P. en R.
Lote en construcción
22-02/97

DATOS DEL PROPIETARIO

1					PRO SOLO EL PROPIETARIO
2					EN ARRIENDO PARCIAL
3		X			EN ARRIENDO TOTAL
4					OTRO (ESPECIFIQUE)

1	☒	UN SOLO PROPIETARIO
2	☐	HERENCIA INDIVISA
3	☐	VARIOS PROPIETARIOS

DATOS DE LA CONSTRUCCION

ENTREBISA

MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA)

DEL PISO

[illegible][illegible]

AVALUO DE LA PROPIEDAD
(SIN CENTAVOS)
VALOR DEL LOTE MAS
VALOR DE LA CONSTRUCCION

levantamiento		
19 Agosto/86	Zola Castro m. d.	FIRMA
FECHA	NOMBRE DEL EMPADRONADOR	

15/10/2018	Nombre del Supervisor	FECHA
15/10/2018	Nombre del Supervisor	FECHA

3	6	7	8	1	2	3	4	5	6	7	8	9
30-08-85		FECHA		UNWIN FOR D				NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO		FIRMA		
20-08-85		FECHA		UNWIN FOR D				NOMBRE DEL REVISOR DE OFICINA		FIRMA		

FECHA	NOMBRE DEL REVISOR DE OFICINA	FIRMA
-------	-------------------------------	-------

observaciones: Quinta en New York no
logré obtener el decedido de identidad
y título de propiedad.