

base

ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROTECCIÓN FISCAL PARA INMUEBLES QUE NO FICHA CATASRAL PARA INMUEBLES QUE NO

CROQUIS

[illegible]

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE	
1 2 3 4	5 6 7 8
9 10	11 12
13 14	15 16
17 18	19 20
21 22	23 24
25 26	27 28
29 30	31 32
33 34	35 36
37 38	39 40
41 42	43 44
45 46	47 48
49 50	51 52
53 54	55 56
57 58	59 60
61 62	63 64
65 66	67 68
69 70	71 72
73 74	75 76
77 78	79 80
81 82	83 84
85 86	87 88
89 90	91 92
93 94	95 96
97 98	99 100
101 102	103 104
105 106	107 108
109 110	111 112
113 114	115 116
117 118	119 120
121 122	123 124
125 126	127 128
129 130	131 132
133 134	135 136
137 138	139 140
141 142	143 144
145 146	147 148
149 150	151 152
153 154	155 156
157 158	159 160
161 162	163 164
165 166	167 168
169 170	171 172
173 174	175 176
177 178	179 180
181 182	183 184
185 186	187 188
189 190	191 192
193 194	195 196
197 198	199 200
201 202	203 204
205 206	207 208
209 210	211 212
213 214	215 216
217 218	219 220
221 222	223 224
225 226	227 228
229 230	231 232
233 234	

CASE NUMBERS:
CANCER COORDINATING
PROGRAM

Sub Case 152
K-07-13

DATOS DEL PROPIETARIO					
PERSONERIA	APELLIDOS	NOMBRES	CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.	TITULO DE PROPIEDAD	Fecha
	COOP VTA. OPERACIONES MORILLAS MOQUES REPSA BOLIVADORA				
	MORILLAS MORILLAS	780950	0146440000		
☐ CODIGO	MORILLAS	ZARAGOZA	MARTINO GODOLETO	30000000-7	11111111

--	--

N° DEL BLOQUE		N° DEL PISO		AREA DEL PISO		ESTRUCTURA		PAREDES		ENTRADA POS INFERIOR O CONTRAPISO		PISO		ENTRADA POS SUPERIOR O TECHO O CUBIERTA		T. VENTILACION		VENTANAS		AGUA		ELECTRICIDAD		EXPOSICION GENERAL		AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION	

ANÁLISIS TOTAL DE LA PROPIEDAD (1er. censo)	
ANÁLISIS DE LA PROPIEDAD (2do. censo) VALOR DE LA PROPIEDAD MAS VALOR DE LA CONSTRUCCION	

Revisión			
FECHA	NOMBRE DEL EMPLEADOR	FIRMA	FIRMA
FECHA	NOMBRE DEL SUPERVISOR	FIRMA	FIRMA
FECHA	NOMBRE DEL SUPERVISOR DE OFICINA	FIRMA	FIRMA

OBSERVACIONES 	
--------------------------------------	--

Sello
5/16/13



2300702

REPUBLICA DEL ECUADOR

NOTARIA PUBLICA CUARTA
DEL
CANTON MANTA

TESTIMONIO DE ESCRITURA

De COMPRAVENTA.-

Otorgada por SEÑORA TERESA AUXILIADORA MACIAS MACIAS.-

A favor de SEÑOR MAXIMO GUIDOLFO MURILLO ZAMORA.-

Cuantía USD \$ 1.200.00.-

Autorizado por la Notaria
ABG. ELSYE CEDEÑO MENÉNDEZ

Registro PRIMERO **No.** 2.013.13.08.04.P.4.530

Manta, a 05 **de** JUNIO **de** 2013



COPIA

5/14242

CODIGO NUMERO : 2.013.13.08.04.P.4.530

COMPRAVENTA : OTORGA LA SEÑORA TERESA AUXILIADORA
MACIAS MACIAS; A FAVOR DEL SEÑOR MAXIMO GUIDULFO
MURILLO ZAMORA.-

CUANTIA : USD \$1.200.00

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón
Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día
viernes, cinco de julio del dos mil trece, ante mí, ABOGADA
ELSYE CEDENO MENENDEZ, Notaria Pública Cuarta Encargada del
cantón Manta, comparecen y declaran, por una parte en calidad
de "VENDEDORA", la señora TERESA AUXILIADORA MACIAS
MACIAS, de estado civil soltera, por sus propios y personales
derechos, a quien de conocer doy fe, en virtud de haberme
exhibido su cédula de ciudadanía que corresponde al número :

tres cero cuatro uno siete seis seis tres guión siete, cuya copia
fotostática debidamente certificada por mí, agrego a esta escritura.
La vendedora es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad,
nació en esta ciudad de Manta; y, por otra parte en
calidad de "COMPRADOR", el señor MAXIMO GUIDULFO

MURILLO ZAMORA, de estado civil viudo, a quien de conocer

NOTARIA PUBLICA CUARTA
Manta - Manabí



doy fe, en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía que corresponde al número: uno tres cero cero cero dos cinco cero siete guión siete, cuya copia fotostática debidamente certificada por mí, agrago a esta escritura. La Compradora es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, domiciliada en esta ciudad de Manta. Advertidas que fueron los comparecientes por mí la Notaria, de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura de **COMPRAVENTA**, sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a categoría de Escritura Pública, el texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue:

SEÑORA NOTARIA. - En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase usted incorporar una en la que conste un contrato de **COMPRAVENTA**, contenido en las siguientes cláusulas: **PRIMERA: INTERVINIENTES** .- Intervienen al otorgamiento y suscripción del presente contrato, por una parte, la señora **TERESA AUXILIADORA MACIAS MACIAS**, por sus propios derechos, a quien en adelante se denominará simplemente **VENDEDORA**; y, por otra parte, el señor **MAXIMO GUIDULFO MURIELLO ZAMORA**, a quien en lo posterior

NOTARIA PUBLICA CUARTA
Manta - Manabí

denominaremos "CONFRADOR". SEGUNDA : ANTECEDENTES .-

Diciera la vendedora ser dueña y propietaria de un lote de terreno ubicado en el Sitio Mazato, en la actualidad Urbanización PALO SANTO . manzana H. lote número DOS. de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que lo adquirió por compra que le hiciera a la Cooperativa de Vivienda Urbirrios, según consta de la escritura pública de Compraventa, autorizada en la Notaría Pública Primera del cantón Manta, el ocho de marzo del dos mil cinco e inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta, el nueve de febrero del dos mil siete; terreno comprendido dentro de las siguientes medidas y linderos : POR EL FRENTE, Diez metros y Avenida Doscientos treinta y siete - B; POR ATRÁS, Diez metros lote número diez; POR EL COSTADO DERECHO, Quince metros lote número uno; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO, Quince metros lote número tres. Con una superficie total de CIENTO CINCUENTA METROS CUADRADOS. TERCERA : VENTA .- Con los antecedentes

exposados y mediante el presente contrato, la señora TERESA LUMILLADORA MACIAS MACIAS, por sus propios derechos, vende, entrega y transfiere el lote de terreno, descrito e individualizado en cláusula de los antecedentes, a favor del señor MAXIMO GUDOLFO MURILLO ZAMORA, quien compra:

NOTARIA PUBLICA CUARTA
Manta - Manabí



para sí, dicho lote de terreno ubicado en el Sitio Mazato, en la actualidad Urbanización PALO SANTO, manzana H, lote número DOS, de la parroquia Tarqui del cantón Manta, comprendido dentro de las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE, Diez metros y Avenida Doscientos treinta y siete - B; POR ATRÁS, Diez metros lote número diez; POR EL COSTADO DERECHO, Quince metros lote número uno; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO, Quince metros lote número tres. Con una superficie total de CIENTO CINCUENTA METROS CUADRADOS. CUARTA: PRECIO.- El precio de la presente venta es por la suma de UN MIL DOSCIENTOS DÓLARES, valor que el comprador entrega en este acto a la vendedora, quien declara recibirlo al contado, en dinero efectivo, a su entera satisfacción y sin tener en lo posterior ningún reclamo que hacer por tal concepto, renunciando inclusive a la acción por lesión enorme. QUINTA: DEL SANEAMIENTO.- La venta de este lote de terreno se hace como cuerpo cierto y en el estado en que actualmente se encuentran las propiedades vendidas, con todos sus derechos, usos, costumbres, servidumbres activas y pasivas, y sin ninguna limitación del dominio que pueda obstaculizar el libre ejercicio del mismo por parte del adquirente, quien declara que conoce muy bien la propiedad

NOTARIA PUBLICA CUARTA
Manta - Manabí

que compra. Sin perjuicio de lo anterior, el vendedor se obliga al saneamiento por los vicios redhibitorios y por la evicción de ley. SEXTA: DOMICILIO.- Las partes contratantes de mutuo acuerdo señalan su domicilio en la ciudad de Manta, para los efectos legales que se deriven del presente Contrato. SEPTIMA : AUTORIZACION PARA INSCRIBIR.- Se faculta a la portadora de la copia autorizada de esta Escritura, para requerir del Señor Registrador de la Propiedad del Cantón MANTA, las inscripciones y anotaciones que por Ley corresponden. LAS DE ESTILO.- Sérvase usted Señora Notaria, agregar las demás cláusulas de estilo que sean necesarias para la validez y perfección de la presente Escritura Pública. Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorpora queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, minuta que está firmada por la ABOGADA MARJORIE SANCHEZ MOLINA, Matrícula número: 2.999 del COLEGIO DE ABOGADOS DE MANABI. Para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída que les fue a los comparecientes por mí - la Notaria, se ratifican y firman

NOTARIA PUBLICA CUARTA
Manta - Manabí



conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo
de esta notaría de todo cuanto. DOY FE. *g*

Teresa. Auxiliar.

TERESA AUXILIADORA MACIAS MACIAS
C.C.No.- 130417663-7

-Maximo Guidulfo CM

MAXIMO GUIDULFO MURILLO ZAMORA
C.C.No.- 130002507-7



Calixto Rueda
LA NOTARIA.-

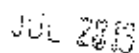
has

NOTARIA PUBLICA CUARTA
Maná - Manabí



78:25 13 12 23

EMISION: 7/5/2013 12:55 NARCISA CASREPA



UNION NACIONAL DE FOMENTO DE LA INDUSTRIA
C/O BANCO: 72 3 24000000-5
C/O 40 AFIS. GUERRA CIVIL 1983-1985
Alcaldia de: GUANACASTE-5
Municipio: GUANACASTE PROVINCIAL DE MARI
C/O 40 AFIS. GUERRA CIVIL 1983-1985

Performs:	100%
Efficient:	0.15
Total Benefits:	0.15
Variable Costs:	

Q. Pineda
 Botánica y Física Cuarta Encargada
 Menta - Ecuador





Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
RUC: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta. y Calle 9 - Tel.: 2611-479 / 2615-477

TITULO DE CREDITO No. 000187599

7/5/2013 12:55

OBSERVACIÓN		CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI		3-33-07-02-000	150,00	1200,00	84808	187599
VENDEDOR			UTILIDADES			
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO			VALOR
1324175637	MACIAS MACIAS TERESA AUXILIADORA	MZ-H LT. 02 URB. PALO SANTO	GASTOS ADMINISTRATIVOS			1,00
ADQUIRENTE			Impuesto Principal Compra-Venta			5,75
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR			6,75
13200225077	MURILLO ZAMORA MAXIMO GUIDULFO	NA	VALOR PAGADO			6,75
			SALDO			0,00

EMISION: 7/5/2013 12:55 NARCISA CABRERA

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

CANCELADO 05 MAR 2013

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
Narcisa Tuárez Narcisa
Ejecutiva



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

Manta, Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

0263373

102

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CIRUC: MACIAS MACIAS TERESA AUXILIADORA
NOMBRES :
RAZÓN SOCIAL: M2-R LT. 02 URB. PALO SANTO
DIRECCIÓN :

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALUO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 2633
CAJA: MARGARITA ANCHUNDIA
FECHA DE PAGO: 24/06/2013 11:41:22



DESCRIPCIÓN

VALOR

VALOR

3.00

TOTAL A PAGAR

3.00

VALIDO HASTA: DOMINGO, 22 de Septiembre de 2013
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ORIGINAL: CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

García
Ab. Jorge Valencia Jaramila
Notaría Pública Cuarta Encargada
Manta - Manabí





GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS

ESPECIE VALDRADA

USD-1:25

Nº 104191

No. Certificación: 104191

CERTIFICADO DE AVALÚO

Fecha: 4 de julio de 2013

No. Electrónico: 13787

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3-33-07-02-000

Ubicado en: MZ-H LT. 02 URB. PALO SANTO

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 150,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad

Propietario

1304176637

MACIAS MACIAS TERESA AUXILIADORA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	1200,00
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	1200,00

Son: UN MIL DOSCIENTOS DOLARES

Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor del Sueto actual de acuerdo al sector aprobado mediante Ordenanza por el Concejo Cantonal de Manta en Diciembre 29 de 2011, para el Bienio 2012-2013.

[Firma]
Arq. Daniel Ferrín S.

Director de Avalúos, Catastros y Registros



Impreso por: MARIS REYES 04/07/2013 10:03:06



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

ESPECIE VALGRADA

USD-1:25

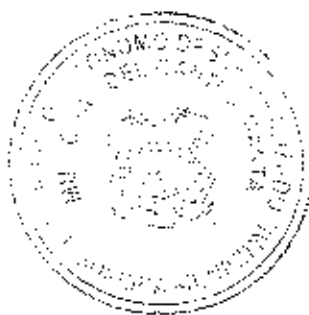
Nº 84365

LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de MACIAS MACIAS TERESA AUXILIADORA
Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 24 de junio 13
de 20

VALIDA PARA LA CLAVE
3330702000 MZ-H LT. 02 URB. PALO SANTO
Manta, veinte y cuatro de junio del dos mil trece



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

Ing. Pablo Macías García
TESORERO MUNICIPAL

Ab. Lugo Cuervo Menéndez
Asesoría Pública Cuarta Encargada





GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

ESPECIE VALGRADA

USD-1:25

Nº 58346

LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANO
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR
perteneciente a MACIAS MACIAS TERESA AUXILIADORA
ubicada MZ-H LT.02 PALO SANTO
cuyo AVALÚO COMERCIAL PTE. asciende a la cantidad
de \$1200.00 MIL DOSCIENTOS 00/100
de CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE COMPRAVENTA

05 JULIO 2013

Manta, de del 20

Ing. Erika Pazmiño B.



Director Financiero Municipal



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

40905



Conforme a la solicitud Número: 95955, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 40905

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: viernes, 28 de junio de 2013
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Un terreno ubicado en el sitio Mazato en la actualidad Urbanización PALO SANTO manzana II lote N. 2 de la Parroquia Tarqui del cantón Manta, que tiene los siguientes medidas y linderos: Frente: Diez metros y Avenida 237-B- Atras: diez metros lote número 10. Costado derecho: 15 metros lote número 1 y por el costado izquierdo: 15,00 metros lote número 3. Teniendo un área total de 150,00 metros cuadrados. SOLVENCIA. EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Planos	Planes	29 14/12/2001	1
Compra Venta	Compraventa	381 09/02/2007	5.270

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE PLANOS

1. Planos

Inscrito el: viernes, 14 de diciembre de 2001

Tomo: 1 Folio Inicial: 1 - Folio Final: 1

Número de Inscripción: 29 Número de Repertorio: 6.431

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 15 de noviembre de 2001

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Acta de Entrega Recepción Planos celebrada entre Ilustre Municipalidad de Manta y la Cooperativa de vivienda

U b i r i o s

b.- Apellidos, nombres y Domicilio de las Partes:

Propietario: Cédula n R.U.C. Nombre y/o Razón Social
80-000000003420 Cooperativa de Vivienda Urhírrios

Estado Civil Domicilio
Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1774	04-jul-2001	14970	14973
Compra Venta	3236	22-nov-2000	19979	19983

Certificación impresa por: Lawt

Fecha Registral 40905

Página 1 de 1



2 / i Compraventa

Inscrito el: viernes, 09 de febrero de 2007

Tomo: 1 Folio Inicial: 5.270 - Folio Final: 5.286

Número de Inscripción: 381 Número de Repertorio: 658

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 08 de marzo de 2005

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Cooperativa de Viviendas Urbirrios, representado por el Sr. Angel Hugo Padilla Lajones, en calidad de Gerente. El terreno ubicado en el Sitio MAZATO, en la actualidad Urbanización PALO SANTO Manz, H, lote 2 de la parroquia Tarqui, del cantón Manta. Teniendo un área total de: 150,00 M2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-04176637	Macías Macías Teresa Auxiliadora	Soltero	Manta
Vendedor	80-000000003420	Cooperativa de Vivienda Urbirrios		Manta

c.- Esta Inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Planos	29	14-dic-2001	1	1

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Planos	1		
Compra Venta	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 15:18:49 del viernes, 28 de junio de 2013

A petición de:

Gerson Macías

Elaborado por: *Laura Carmen Tigua Pinzay*
130635712-8



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador



REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CREDENCIACIÓN



CÉDULA DE CIUDADANÍA
 APELLIDOS Y NOMBRES
 MURILLO ZAMORA
 MAXIMO GUIDULFO
 LUGAR DE NACIMIENTO
 MANABI
 PORTOVIEJO
 PORTOVIEJO
 FECHA DE NACIMIENTO 1942-07-05
 NACIONALIDAD ECUATORIANA
 SEXO M
 ESTADO CIVIL VIUDO
 PASTORA DEL ROSARIO
 CEDENO SANCHEZ

N° 130002507-7



INSTITUCION
 BASICA

PROFESIÓN / OCUPACION
 AGRICULTOR

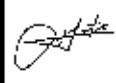
V232312222

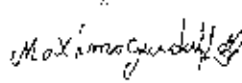
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
 MURILLO GREGORIO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
 ZAMORA ROSA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
 PORTOVIEJO
 2013-01-11

FECHA DE EXPIRACION
 2023-01-11


 DIRECTOR GENERAL


 Maximo Guidulfo





REPÚBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
 INSTITUTO ECUATORIANO DE INVESTIGACIONES SOCIALES Y OPINIONES
 RESOLUCIONES GENERALES 17 FEB 2011

024

024 - 0087

1300025077

NÚMERO DE CERTIFICADO

CÉDULA

MURILLO ZAMORA MAXIMO GUIDULFO

MANABI

PROVINCIA

PORTOVIEJO

CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN

PORTOVIEJO

ZONA



NOTARIO DE LA JUNTA

Notaría Pública Cuarta Encargada
 Manabí - Ecuador



EXIMTORTIANS*****
 SOLTERO
 PRIMERA
 CERRAS MACIAS
 SANTA MACIAS
 SANTA
 13/10/2004
 13/10/2016
 REN 0383537
 Atrib

REPUBLICA DEL ECUADOR
 CHURCHONIA 130417663-7
 MACIAS MACIAS TERESA MARILIEDNA
 MACIAS/SANTA ANA/SANTA ANA
 11 FERO 1959
 001- 0012 00071 - P
 MACIAS/ SANTA ANA
 SANTA ANA 1959
 General Archival

REPUBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
 CERTIFICADO DE VOTACION
 ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013

021
 021 - 0172 1303975153
 NÚMERO DE CERTIFICADO CEDJA
 MACIAS ZAMBRANO JOSE ANIBAL

MAKES
 PROVINCA
 SANTA ANA
 CANTON

CIRCONSCRIPCION
 SANTA ANA
 2
 2013

PARROQUIA DE LA JUNTA

EQUATORIANA*****

0044394444

SENIERO

PRIMARIA

CARLOS MACIAS

MARIA MACIAS

MAESTRO

13/10/2004

QUEJASER. DOMESTICOS

REN 0181007

10/1

CHENADAMIA

130417663-7

MACIAS MACIAS TERESA AGUILARORA

MAESTRO/SANTA ROSA/SANTA ROSA

11 ENERO 1985

001- 0012 00001 F

MAESTRO/ SANTA ROSA

SANTA ROSA

1959

Gerena Aguilera

021

021-0472

1303975133

MACIAS ZAMBRANO JOSE ANIBAL

VENIA:
MACIAS ZAMBRANO JOSE ANIBAL

MACIAS ZAMBRANO JOSE ANIBAL

MACIAS ZAMBRANO JOSE ANIBAL

Gerena Aguilera
Notaria Publica Cuarta Ensayada
Nanta - Ecuador



ESTAS 07 FOJAS ESTÁN
RUBRICADAS POR MÍ
Ab. Elsy Cedeño Menéndez *ef*

COPIA AUTORIZADA Y ANOTADA, CONFORME CON SU
ORIGINAL CONSTANTE EN EL PROTOCOLO A MI CARGO,
AL QUE ME REMITO. A PETICIÓN DE PARTE INTERESADA,
CONFIERO ESTE PRIMER TESTIMONIO ENTREGADO EL
MISMO DÍA DE SU OTORGAMIENTO. ESCRITURA NÚMERO:
2013.13.08.04.P.4.530.- DOY FE. *ef*

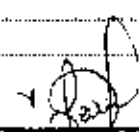
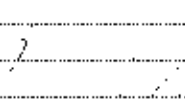
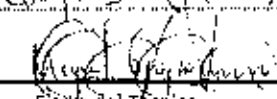
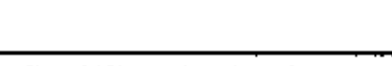
Elsy Cedeño Menéndez
Ab. Elsy Cedeño Menéndez
Notaria Pública Cuarta Encargada
Manta - Ecuador



Y: 20/06/13

R: 02/07/13

15:50

FORMULARIO DE RECLAMO	
Dirección de Avaluos Catastro y Registros	 Muy Ilustre Municipio de SAN PABLO DE MANTA Calle 9 y Av. 4 Telé: 2511-4711 - 2511-479 Fax: 2511-419 Correo Electrónico: mirm@manta.gov.ec
Cedula	
Clave Catastral	3130402
Nombre:	Benigno Rivas Cordero
Rubros:	
Impuesto Principal	0,4500
Solar no Edificado:	
Contribucion Mejoras	
Tasa de Seguridad	0,0000
Reclamo:	
	
Firma del Usuario	Fecha:
Informe Inspector:	
	
Firma del Inspector	Fecha:
Informe Técnico:	
Se actualizan datos de Avaluos 2013	
	
Firma del Técnico	Fecha: 02/07/13
Informe de aprobación:	
	
Firma del Director de Avaluos y Catastro	Fecha:



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

40905



Conforme a la solicitud Número: 95955, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 40905

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: viernes, 28 de junio de 2013
Parroquia: Tarquí
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Un terreno ubicado en el sitio Mazato en la actualidad Urbanización PALO SANTO manzana II lote N. 2 de la Parroquia Tarquí del cantón Manta, que tiene los siguientes medidas y linderos. Frente: Diez metros y Avenida 237-B- Atras: diez metros lote numero 10. Costado derecho: 15 metros lote numero 1 y por el costado izquierdo: 15,00 metros lote numero 3. Teniendo un area total de 150,00 metros cuadrados. SOLVENCIA. EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Planos	Planos	29 14/12/2001	1
Compra Venta	Compraventa	381 09/02/2007	5.270

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE PLANOS

Planos

Inscrito el: viernes, 14 de diciembre de 2001

Tomo: 1 Folio Inicial: 1 - Folio Final: 1

Número de Inscripción: 29 Número de Repertorio: 6.431

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 15 de noviembre de 2001

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Acta de Entrega Recepcion Planos celebrada entre Ilustre Municipalidad de Manta y la Cooperativa de vivienda

U r b i r r i o s

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula n R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	80-0000000003420	Cooperativa de Vivienda Urbirrios		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fee. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1774	04-jul-2001	14970	14977
Compra Venta	3236	22-nov-2000	19979	19985

Certificación impresa por: Lupa

Ficha Registral: 40905

Página: de 2



2 / **Compraventa**

Inscrito el: viernes, 09 de febrero de 2007
 Tomo: 1 Folio Inicial: 5.270 - Folio Final: 5.286
 Número de Inscripción: 381 Número de Repertorio: 658
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 08 de marzo de 2005
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:
 La Cooperativa de Viviendas Urbirrios, representado por el Sr. Angel Hugo Padilla Lajones, en calidad de Gerente. El terreno ubicado en el Sitio MAZATO, en la actualidad Urbanización PALO SANTO Manz. H, lote 2 de la parroquia Tarqui, del cantón Manta. Teniendo un área total de: 150,00 M2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Catidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-04176637	Macias Macias Teresa Auxiliadora	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000003420	Cooperativa de Vivienda Urbirrios		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Planos	29	14-dic-2001	1	1

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Planos	1		
Compra Venta	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 15:18:49 del viernes, 28 de junio de 2013

A petición de: *Gerson Macias*

Elaborado por: *Laura Carmén Tigua Pinay*
 130635712-8



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diere un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Jaime E. Delgado Intriago
 Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD

Manta, 24 de Junio del 2013

CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien **CERTIFICAR**, que la Sra. **MACIAS MACIAS TERESA AUXILIADORA** con numero de cedula 130417663 7 **NO** encuentra registrado como usuario en nuestro sistema comercial SICO, por lo tanto **NO** mantiene deuda con la empresa CNEL.

La Parte interesada puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** como mejor convenga a sus intereses.

Atentamente


ATENCION AL CLIENTE.

CNEL S.A.
ATENCION AL CLIENTE



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
Ruc: 1360000890001
Dirección: Av. 4ta. y Calle 9 - Tel: 2511-479 / 2511-477

TITULO DE CREDITO No. 000183532

6/24/2013 11:02

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
1-12 07 02-000	150 00	\$ 1.200,00	MZ-HLT 02 JRS PALO SANTO	2013	90051	183532
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZON SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
MACIAS MACIAS TERESA AUXILIADORA		1304170037	Costa Judicial			
6/24/2013 12:00 CABRERA NARCISA			Interes por Mora			
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY						
MEJORAS 2011				\$ 1,55		\$ 1,55
MEJORAS 2012				\$ 0,85		\$ 0,85
MEJORAS HASTA 2010				\$ 13,11		\$ 13,11
SOLAR NO EDIFICADO				\$ 2,40		\$ 2,40
TOTAL A PAGAR						\$ 17,91
VALOR PAGADO						\$ 17,91
SALDO						\$ 0,00

CANCELADO 24 JUN 2013

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

Cabrera NARCISA
RECAUDACIÓN