

00033655

**EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP**

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf 052624758

www.registromanta.gob.ec



**Acta de Inscripción**

Registro de: COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA

Numero de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 1205

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 2423

Periodo: 2019

Fecha de Repertorio: lunes, 29 de abril de 2019

1.- Fecha de Inscripción: lunes, 29 de abril de 2019 12:18

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Passaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
<b>COMPRADOR</b>					
Natural	1311888869	MOREIRA PALMA DIANA ELIZABETH	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
<b>VENDEDOR</b>					
Natural	1312633272	MENDOZA CANTOS DANNY EDULFO	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA  
 Nombre del Cantón: MANTA  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 26 de abril de 2019  
 Escritura/Juicio/Resolucion:  
 Fecha de Resolucion:  
 Afiliado a la Camara:  Plazo:

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen.

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
3331804000	31/03/2016 18:20:51	55511	150M2	LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales.

Manzana R Lote 4 de propiedad de la Cooperativa de Vivienda Urbirrios, ubicado en la Urbanización Palo Santo de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene Frente 10metros-Avenida 236-C Atras 10 METROS - LOTE 14 Costado Derecho 15 metros - Lote 3 Costado Izquierdo 15 metros - Lote 5 Área total 150m2.  
 Dirección del Bien: Urbanizacion Palo Santo  
 Superficie del Bien 150M2  
 Solvencia: EL LOTE DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

5.- Observaciones.

COMPRAVENTA  
 \*Manzana R Lote 4 de propiedad de la Cooperativa de Vivienda Urbirrios, ubicado en la Urbanización Palo Santo de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Área total 150m2

Lo Certifico

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad

00033656



Factura: 002-002-000040889

20191308006P01255

NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO



Escritura N°:	20191308006P01255						
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	26 DE ABRIL DEL 2019, (10 33)						
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	MENDOZA CANTOS DANNY EDULFO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1312633272	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	MOREIRA PALMA DIANA ELIZABETH	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1311888869	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABÍ		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	5527 00						

NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA



**ESPACIO  
EN  
BLANCO**



# NOTARIA SEXTA DE MANTA

*Dr. Fernando Vélez Cabezas*  
**NOTARIO**

00033657



1 ...rio

2

3

4

5 ESCRITURA NRO. 20191308006P01255

6 FACTURA NRO. 002-002-000040889

7

8

9

10

**COMPRAVENTA  
DE UN BIEN INMUEBLE**

11

**OTORGA**

12

**DANNY EDULFO MENDOZA CANTOS**

13

**A FAVOR DE**

14

**DIANA ELIZABETH MOREIRA PALMA**

15

**LA CUANTIA ES DE USD\$ 5527,80**

16

**DI 2 COPIAS**

17

**"MZ"**

18

En la ciudad de Manta, cabecera del cantón Manta, provincia de Manabí,

19

república del Ecuador, el día de hoy viernes veintiséis de Abril del año

20

dos mil diez y nueve, ante mí, **DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VÉLEZ**

21

**CABEZAS** Notario Público Sexto del Cantón Manta, Comparecen con

22

plena capacidad, libertad y conocimiento, a la celebración de la presente

23

escritura; por una parte el señor **DANNY EDULFO MENDOZA CANTOS**,

24

portador de la cedula de ciudadanía número, uno, tres, uno, dos, seis,

25

tres, tres, dos, siete, dos, de estado civil soltero, por sus propios

26

derechos en calidad de **VENDEDOR**; y, por otra parte la señora **DIANA**

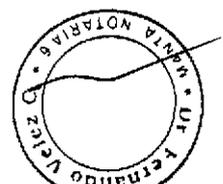
27

**ELIZABETH MOREIRA PALMA** portadora de la cedula de ciudadanía

28

número uno, tres, uno, uno, ocho, ocho, ocho, ocho, seis, nueve, de

1





1 estado civil soltera, por sus propios derechos a quien en lo posterior se  
2 les denominará la **COMPRADORA**; Los comparecientes declaran ser  
3 mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliados en la ciudad  
4 de manta, hábiles en derecho para contratar y contraer obligaciones a  
5 quienes de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido sus  
6 documentos de identificación, y me autorizan expresamente, a mí el  
7 Notario, para acceder a los datos que constan en el Sistema Nacional de  
8 Identificación Ciudadana administrado por la Dirección de Registro Civil,  
9 Identificación y Cedulación, y obtener los Certificados Electrónicos de  
10 Datos de Identidad Ciudadana, que se adjuntan como documentos  
11 habilitantes. Advertidos los comparecientes por mí el Notario de los  
12 efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron  
13 en forma aislada y separada de que comparecen al otorgamiento de esta  
14 escritura, sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o  
15 seducción, me piden que eleve a escritura pública la siguiente minuta.  
16 **SEÑOR NOTARIO:** Sírvase incorporar en el registro de escrituras  
17 públicas a su cargo la siguiente de **COMPRAVENTA**, cuyas  
18 estipulaciones contractuales son las siguientes **-PRIMERA:**  
19 **COMPARECIENTES.-** Comparecen libre y voluntariamente al  
20 otorgamiento y suscripción de la presente escritura pública, por una parte  
21 el señor **DANNY EDULFO MENDOZA CANTOS** portador de la cedula de  
22 ciudadanía número, uno, tres, uno, dos, seis, tres, tres, dos, siete, dos,  
23 de estado civil soltero, por sus propios derechos en calidad de  
24 **VENDEDOR**; y, por otra parte la señora **DIANA ELIZABETH MOREIRA**  
25 **PALMA** portadora de la cedula de ciudadanía número uno, tres, uno,  
26 uno, ocho, ocho, ocho, ocho, seis, nueve, de estado civil soltera, por sus  
27 propios derechos en calidad de **COMPRADORA** Los comparecientes  
28 declaran ser mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliados



# NOTARIA SEXTA DE MANTA

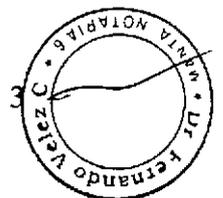
*Dr. Fernando Vélez Cabezas*

**NOTARIO**

00033658



1 en la ciudad de Manta. **SEGUNDA: ANTECEDENTES:** El Vendedor  
2 señor DANNY EDULFO MENDOZA CANTOS declara que es propietario  
3 del terreno signado con el Lote número CUATRO de la manzana "R" de  
4 propiedad de la Cooperativa de Vivienda Urbirrios, ubicado en la  
5 Urbanización "Palo Santo" de la Parroquia Targui del Cantón Manta, el  
6 mismo que tiene los siguientes linderos y medidas. **POR EL FRENTE: 10**  
7 **METROS – AVENIDA 236- C POR ATRÁS: 10 METROS - LOTE 14**  
8 **POR EL COSTADO DERECHO. 15 METROS – LOTE 3. POR EL**  
9 **COSTADO IZQUIERDO: 15 METROS LOTE 5, ÁREA TOTAL: 150m<sup>2</sup>.**  
10 Bien inmueble que lo adquirió a la Cooperativa de Vivienda Urbirrios  
11 mediante escritura pública de compraventa celebrada en la Notaría  
12 Pública Sexta de Manta el 13 de junio de 2007 la cual se encuentra  
13 legalmente inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta el 13  
14 de octubre de 2017, con el número de inscripción 3195, número de  
15 repertorio 8160.-**TERCERA: COMPRAVENTA.-** Con todo lo expuesto el  
16 Vendedor señor DANNY EDULFO MENDOZA CANTOS de forma libre y  
17 voluntaria manifiesta que por sus propios y personales derechos tiene a  
18 bien dar en venta real y enajenación perpetua a favor de la compradora  
19 señora DIANA ELIZABETH MOREIRA PALMA en su estado civil soltera,  
20 quien por sus propios derechos compra acepta y recibe el terreno  
21 signado con el Lote número CUATRO de la manzana "R" de propiedad  
22 de la Cooperativa de Vivienda Urbirrios, ubicado en la Urbanización "Palo  
23 Santo" de la Parroquia Targui del Cantón Manta Provincia de Manabí,  
24 cuyas medidas y linderos se encuentran especificados y singularizados en  
25 la cláusula SEGUNDA del presente contrato y demás características  
26 anotadas la venta se realiza como cuerpo cierto, con todos sus usos,  
27 costumbres y servidumbres.- **CUARTA: EL PRECIO Y CUANTIA.-** El  
28 precio pactado de común acuerdo entre las partes vendedora y





1 compradora, por esta compraventa es la suma de **CINCO MIL**  
2 **QUINIENTOS VEINTISIETE CON 80/100 DOLARES DE LOS ESTADOS**  
3 **UNIDOS DE AMÉRICA** que el Vendedor declara tenerlo recibido en  
4 dinero efectivo y moneda de curso legal a su entera satisfacción por  
5 anticipado de mano de la compradora.- **QUINTA: DEL SANIAMIENTO.-**  
6 La venta de este lote de terreno se hace como cuerpo cierto y en el  
7 estado que actualmente se encuentra la propiedad vendida con todos sus  
8 derechos, usos, costumbres, servidumbres activas y pasivas y sin  
9 ninguna limitación de dominio que pueda obstaculizar el libre ejercicio del  
10 mismo por parte de la adquirente quien declara que conoce muy bien la  
11 propiedad que compra. Sin perjuicio de lo anterior, el vendedor se obliga  
12 al saneamiento por los vicios redhibitorios y por la evicción de ley -  
13 **SEXTA: AUTORIZACIÓN DE INSCRIPCIÓN.-** El Vendedor faculta a la  
14 compradora para que por sí o por interpuesta persona solicite inscripción  
15 de esta escritura en el Registro de la Propiedad del cantón Manta.  
16 **SEPTIMA.-** Las partes declaran que los valores por concepto de tarifas  
17 Notariales que cancelan a la Notaria provienen de fondos lícitos.  
18 **OCTAVA: ACEPTACION.-** La parte compradora declara que acepta  
19 cada una de las cláusulas estipuladas en este contrato, por convenir a sus  
20 intereses, **LA DE ESTILO.-** Usted señor Notario, sírvase agregar las  
21 demás cláusulas de estilo para la perfecta validez de este contrato de  
22 compraventa.- (HASTA AQUÍ LA MINUTA) que queda elevada a escritura  
23 pública, minuta que se encuentra firmada por Liceth López Delgado  
24 Abogada profesional con matrícula número trece dos mil trece setenta y  
25 siete foro de abogados de Manabí - para la celebración y otorgamiento de  
26 la presente escritura se observaron los preceptos legales que el caso  
27 requiere; y leída que les fue por mí, el Notario a los comparecientes,  
28 aquellos se ratifican en la aceptación de su contenido y firma conmigo en

00033659

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
 IDENTIFICACIÓN Y CENSILACIÓN

**CEDULA** 131263327-2

**Ciudadano** MENDOZA MOREIRA SEGUNDO ADAM  
**Apellido y Nombres del Padre**  
**Apellido y Nombres de la Madre** CANTOS LOOR SIRENA ALRILLADORA

**Lugar y Fecha de Expedición** PORTOVIEJO 2018-01-08  
**Fecha de Expiración** 2028-01-08

**Sexo** HOMBRE  
**Estado Civil** SOLTERO

**Provincia** MANABI  
**Cantón** PORTOVIEJO  
**Parrquia** ANDRES DE VERA

**INSTRUCCION** BACHILLERATO  
**PROFESION / OCUPACION** ESTUDIANTE

**V2043V2242**

**Director General** [Signature]

**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
 24 - MARZO - 2018

**0038 M** **0038 - 275** **131263327**

**MENDOZA CANTOS DANNY EDULFO**  
 APELLIDOS Y NOMBRES

**PROVINCIA** MANABI  
**CANTON** PORTOVIEJO  
**DIPLONSCRIPCION** 2  
**PARRQUIA** ANDRES DE VERA  
**ISNA** 1

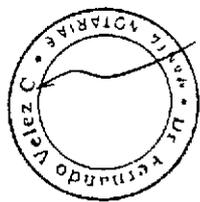


**ELECCIONES**  
**2019**



Que las precedentes  
 copias fotostaticas  
 de las fotos utiles, emitidas,  
 que sus son iguales a sus originales

2018. 15 ABR 2019 [Signature]  
 Dr. Fernando Velez Cabezas  
 Notario Publico Sexto  
 Manabí - Ecuador



# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1312633272

(U)

Nombres del ciudadano: MENDOZA CANTOS DANNY EDULFO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/PORTOVIEJO

Fecha de nacimiento: 26 DE JUNIO DE 1987

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO ✓

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: MENDOZA MOREIRA SEGUNDO ADAN

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: CANTOS LOOR SIRENA AUXILIADORA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 9 DE ENERO DE 2019

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha 26 DE ABRIL DE 2019

Emisor KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 199-219-42301



199-219-42301

Lcdo. Vicente Taiano G

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



00033660



INSTRUCCION BACHILLERATO

PROFESIÓN / OCUPACIÓN: BACH. TEC. AGROP. FORES

ESS392242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: MOREIRA MOREIRA ANGEL SAUL

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: PALMA CEDENO ADELA MARIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: MANTA 2013-04-23

FECHA DE EXPIRACIÓN: 2023-04-23

Director General: *[Signature]*

Firma del Cedulaado: *[Signature]*

REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE CIUDADANIA N. 131188886-9

APELLIDOS Y NOMBRES: MOREIRA PALMA DIANA ELIZABETH

LUGAR DE NACIMIENTO: MANABI PORTOVIEJO

FECHA DE NACIMIENTO: 1984-07-30

NACIONALIDAD: ECUATORIANA

SEXO: F

ESTADO CIVIL: SOLTERA

*Diana Moreira P.*



COY FE: Que las precedentes copias fotostaticas en ... Q... más útiles, directas, reversus son iguales a sus originales

Manta, 25 ABR 2019

*[Signature]*

Dr. Fernando Vélez Cabezas  
Notario Público Sexto  
Manta - Ecuador

CERTIFICADO DE VOTACION

24 - MARZO - 2019

0009 F JUNTA 10

0009 - 084 CERTIFICADO 10

1311888869 CEDULA 10

MOREIRA PALMA DIANA ELIZABETH

APELLIDOS Y NOMBRES

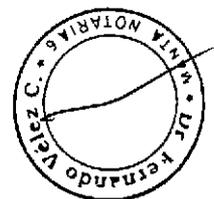
PROVINCIA: GUAYAS

CANTON: ISIDRO AYORA

CIRCU: EDIFICION

PARROQUIA: ISIDRO AYORA

ZONA



# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1311888869

(c)

Nombres del ciudadano: MOREIRA PALMA DIANA ELIZABETH

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/PORTOVIEJO

Fecha de nacimiento: 30 DE JULIO DE 1984

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: BACH.TÉC.AGROP.FORES

Estado Civil: SOLTERO /

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: MOREIRA MOREIRA ANGEL SAUL

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: PALMA CEDEÑO ADELA MARIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 23 DE ABRIL DE 2013

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 26 DE ABRIL DE 2019

Notario: BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



N° de certificado



194-2

Lcdo. Vicente Taiano G.

General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



Se validará en <https://virtual.registrocivil.gob.ec>, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE.  
En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a este correo electrónico.

Institución o persona  
del documento



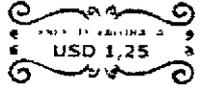
00033661

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS

CERTIFICADO DE AVALÚO



N° 00160555

N° ELECTRÓNICO : 66482

1



Fecha: Lunes, 22 de Abril de 2019

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 3-33-18-04-000

Ubicado en: URB PALO SANTO MZ - R LOTE # 4

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Total de Predio: 150.00 m²

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1312633272	MENDOZA CANTOS-DANNY EDULFO

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 2,051.33

CONSTRUCCIÓN: 3,476.47

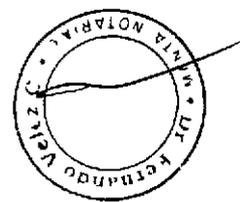
AVALÚO TOTAL: 5,527.80

SON. CINCO MIL QUINIENTOS VENTISIETE DÓLARES CON OCHENTA CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 - 2019".

[Handwritten signature]

C.P.A. Javier Cevallos Morejón Director de Avaluos, Catastros y Registro (E)



Handwritten calculations: 55.29, 16.58, 71.84, 29.76, 101.63

Este documento está firmado electrónicamente Código Seguro de Verificación (CSV)



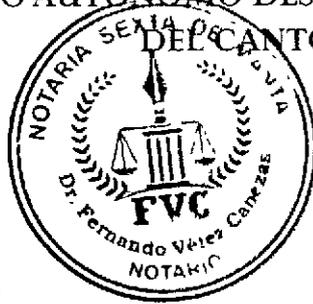
V11628DSU7JQ



Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea - Verificar Documentos electrónicos o leyendo el código QR

Impreso por alarcon santos mercedes judith , 2019-04-22 14 58 58

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0000000000

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

URBANO

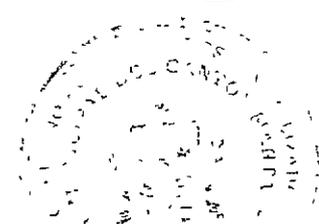
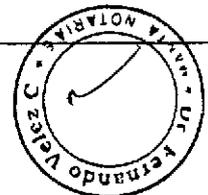
A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA Que revisado el Catastro de Predios \_\_\_\_\_  
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCION  
perteneciente a MENDOZA CANTOS DANNY EDULFO  
ubicada URB. PALO SANTO MZ - R LOTE # 4  
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad  
de \$5527.80 CINCO MIL QUINIENTOS VEINTI SIETE DOLARES CON 80/100  
CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE COMPRAVENTA

Elaborado José Zambrano

23 DE ABRIL DEL 2019

Manta, \_\_\_\_\_

[Firma]  
Director Financiero Municipal



00033662

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0098434

3

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

URBANO

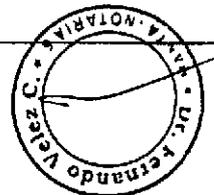
A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA Que revisado el Catastro de Predios en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCION perteneciente a MENDOZA CANTOS DANNY EDULFO ubicada URB. PALO SANTO MZ - R LOTE # 4 cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$5527.80 CINCO MIL QUINIENTOS VEINTI SIETE DOLARES CON 80/100  
CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE COMPRAVENTA

Elaborado *Jose Zambrano*

23 DE ABRIL DEL 2019

Manta, \_\_\_\_\_

*[Firma]*  
Director Financiero Municipal





GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0128102

3

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de \_\_\_\_\_

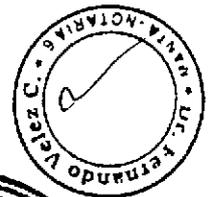
~~MENDOZA CANTOS DANNY EDULFO~~

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, lunes 22 de abril 2019 de 20 \_\_\_\_\_

VALIDO PARA LA CLAVE:

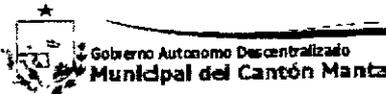
Clave catastral Dirección	Porcentaje
3-33-18-04-000 URB. PALO SANTO MZ - R LOTE # 4	100,00% /



**CANCELADO**

TESORERÍA  
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA





**COMPROBANTE DE PAGO**

**00033663**

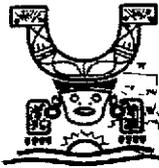
23/04/2019 15 40 29

OBSERVACIÓN		CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura publica de COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI		3-33-18-04-000	150 00	5527 #0	430284	43#2111

VENDEDOR			UTILIDADES	
C.C / R.U.C	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR
1312633272	MENDOZA CANTOS DANNY EDULFO	URB PALO SANTO MZ - R LOTE # 4	GASTOS ADMINISTRATIVOS	1,00
			Impuesto Principal Compra-Venta	5,29
ADQUIRIENTE			TOTAL A PAGAR	6,29
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	VALOR PAGADO	6,29
1311888869	MOREIRA PALMA DIANA ELIZABETH	NA	SALDO	0,00

EMISION 23/04/2019 16 40 28 OLGA PILAR SOTO DE LA TORRE  
 SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



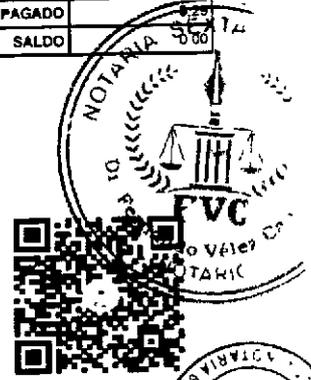
Este documento esta firmado electrónicamente

Código de Verificación (CSV)

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

T1696708108

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR



FECHA: \_\_\_\_\_ HORA: \_\_\_\_\_

RECAUDACION



**COMPROBANTE DE PAGO**

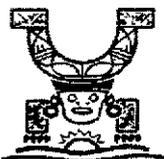
No. 180978

27/03/2019 12:17:48

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
3-33-18-04-000	150,00	\$ 2 051,33	URB PALO SANTO MZ R L# 4	2019	404613	4350568

IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C / R.U.C	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
MENDOZA CANTOS DANNY EDULFO		1312633272	Costa Judicial			
27/03/2019 12:17:41 ALCIVAR MACIAS XAVIER			Interes por Mora			
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY						
			MEJORAS 2011	\$ 0,38	(\$ 0,13)	\$ 0,25
			MEJORAS 2012	\$ 0,68	(\$ 0,24)	\$ 0,44
			MEJORAS 2013	\$ 2,44	(\$ 0,86)	\$ 1,59
			MEJORAS 2014	\$ 2,58	(\$ 0,90)	\$ 1,68
			MEJORAS 2015	\$ 0,10	(\$ 0,04)	\$ 0,06
			MEJORAS 2016	\$ 0,08	(\$ 0,03)	\$ 0,05
			MEJORAS 2017	\$ 2,58	(\$ 0,90)	\$ 1,68
			MEJORAS 2018	\$ 1,00	(\$ 0,58)	\$ 0,42
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 13,06	(\$ 4,57)	\$ 8,49
			TOTAL A PAGAR			\$ 15,28
			VALOR PAGADO			\$ 15,28
			SALDO			\$ 0,00

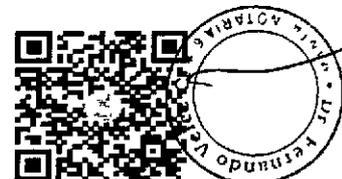


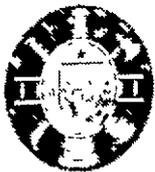
Este documento esta firmado electrónicamente

Código de Verificación (CSV)

T2306284643782

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR





# CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono: **911**

RUC: 1360020070001  
Dirección: Avenida 11  
entre Calles 11 y 12  
Teléfono: 2621777 - 2611747  
Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

## CERTIFICADO DE SOLVENCIA

4

### DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C. MENDOZA CANTOS DANNY EDULFO  
NOMBRES.  
RAZON SOCIAL: URB. PALO SANTO MZ R L# 4  
DIRECCIÓN:

### DATOS DEL PREDIO

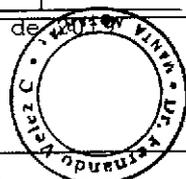
CLAVE CATASTRAL:  
AVALÚO PROPIEDAD  
DIRECCIÓN PREDIO:

### REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO. 632913  
VERONICA CUENCA VINCES  
CAJA.  
FECHA DE PAGO: 23/04/2019 16:13:34

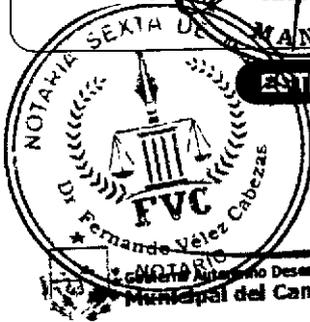
DESCRIPCIÓN	VALOR
VALOR	3.00
<b>TOTAL A PAGAR</b>	<b>3.00</b>

VALIDO HASTA: Lunes, 22 de julio de  
CERTIFICADO DE SOLVENCIA



ORIGINAL CLIENTE

**ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO**



No. 192370

## COMPROBANTE DE PAGO

5

23/04/2019 15:39:55

OBSERVACION	CODIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO Nº
Una escritura publica de COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI	3-33-18-04-000	150,00	5527,80	430282	4- 12112

VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES	
C C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR
1312633272	MENDOZA CANTOS DANNY EDULFO	URB PALO SANTO MZ - R LOTE # 4	Impuesto principal	55,29
			Junta de Beneficencia de Guayaquil	16,58
			<b>TOTAL A PAGAR</b>	<b>71,87</b>

ADQUIRIENTE			VALOR PAGADO	
C C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	VALOR	
1311888669	MOREIRA PALMA DIANA ELIZABETH	NA	71,87	
			<b>SALDO</b>	<b>0,00</b>

EMISION. 23/04/2019 16:39:54 OLGA PILAR SOTO DE LA TORRE  
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



Este documento está firmado electrónicamente

Código de Verificación (CSV)

**CANCELADO**

T608847634

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web [www.manta.gob.ec](http://www.manta.gob.ec) opción Municipalidad. Otra opción: Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR



FECHA:

RECAUDACION



00033664

BanEcuador P.R.  
25/04/2019 03:27:16 p.m. OK  
CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI  
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS  
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE  
REFERENCIA: 931544485  
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS  
OFICINA: 103 - NUEVO TARQUI MANTA (AG ) OP: Ejecutado  
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA GTA  
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo: 0.55  
Comision Efectivo: 0.54  
IVA 3: 0.06  
TOTAL: 1.15  
SUJETO A VERIFICACION



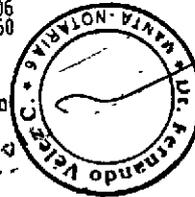
BanEcuador S.P.  
RUC: 1768183520001  
R  
NUEVO TARQUI MANTA (AG.)  
AV. DE LA CULTURA, PARQUE COMERCIAL NUEVA TARQUI, PARROQ  
A. UTA TARQUI, CANTON  
U1

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA  
DE No. Fac: 131-502-000002191  
No Fecha: 25/04/2019 03:27:50 p.m.  
Fec

No. Autorización:  
2504201901176818352000121315020000021912019152719  
250

Cliente : DIANA MOREIRA  
ID : 1311888869  
Dir : MANTA

Descripcion	Total
Recaudo	0.54
SubTotal USD	0.54
IVA 3	0.06
TOTAL USD	0.60



\*\*\*\* GRACIAS POR SU VISITA \*\*\*\*  
Sin Derecho a Credito Tributario

Handwritten signature and stamp area, including a large 'F' and some illegible text.

**ESPACIO  
EN  
BLANCO**



Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP



00033665



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina  
Telf.052624758  
www.registropmanta.gob.ec



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19006515, certifico hasta el día de hoy 26/03/2019 15:56:46, la Ficha Registral Número 55511.

**INFORMACIÓN REGISTRAL**

Código Catastral/Identif. Predial: 3331804000  
Fecha de Apertura: jueves, 31 de marzo de 2016  
Superficie del Bien 150M2.

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO  
Parroquia : TARQUI

Información Municipal:  
Dirección del Bien: Urbanización Palo Santo

**LINDEROS REGISTRALES:**

Manzana R: Lote 4 de propiedad de la Cooperativa de Vivienda Urbirrios, ubicado en la Urbanización Palo Santo de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene. Frente: 10metros-Avenida 236-C. Atrás: 10 METROS – LOTE 14. Costado Derecho: 15 metros – Lote 3. Costado Izquierdo: 15 metros Lote 5. Área total: 150m2.

-SOLVENCIA: EL LOTE DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3236 22/nov/2000	19 979	19 985
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1774 04/jul/2001	14 970	14.977
PLANOS	PLANOS	29 14/dic/2001	1	1
PLANOS	PLANOS	4 04/abr/2003	1	1
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	LIBERACION DE AREAS EN GARANTIA	440 03/may/2017	1.474	1.507
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3195 13/oct/2017 /		

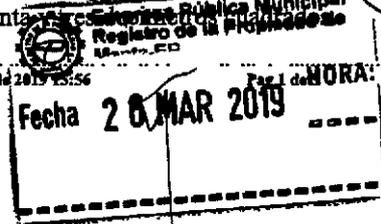
**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

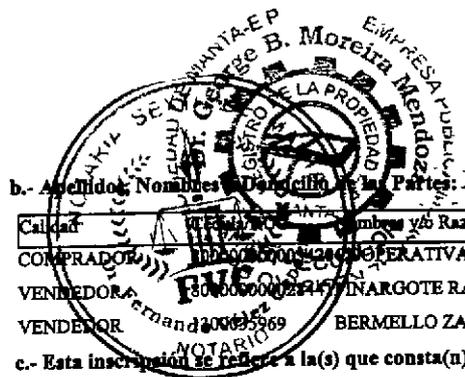
Registro de : COMPRA VENTA

[ 1 / 6 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 22 de noviembre de 2000 Número de Inscripción: 3236 Tomo:1  
Nombre del Cantón: MANTA Número de Reportorio: 6279 Folio Inicial:19.979  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final:19 985  
Cantón Notaría: MONTECRISTI  
Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 13 de noviembre de 2000  
Fecha Resolución:  
a.- Observaciones:

La cooperativa de vivienda Urbirrios esta representada por el Sr. Angel Hugo Padilla Lajones, en calidad de Presidente. Un cuerpo de terreno ubicado en el sitio Mazato de la parroquia Tarqui del Canton Manta. Un lote de terreno el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente: (Norte) Ciento diez y seis metros cuarenta y ocho centímetros y calle pública (urbanización Urbirrios), Por Atrás. (Sur) ciento ochenta y dos metros cuarenta y un centímetros y calle planificada, Por el Costado Derecho: (Oeste) Cuatrocientos ochenta y tres metros setenta y seis centímetros y calle planificada Adolfo Cevallos Mendoza y Por el Costado Izquierdo (Este) Cuatrocientos cuarenta y cuatro metros sesenta y ocho centímetros y lindera con Danilo Rodríguez Rivera más ángulo de ochenta grados con cincuenta y tres metros más ángulo de veinte y siete grados con noventa y cinco metros cincuenta centímetros y lindera con Gerardo Bermello Zamora. Lote de terreno que tiene una superficie total de Ochenta y siete mil setecientos setenta y dos metros cuadrados con treinta y cinco metros cuadrados.





b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000003420	COOPERATIVA DE VIVIENDA URBIRRIOS	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDORA	1300662424	CEVALLOS MENDOZA LUIS ADOLFO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300031133	SALTOS CALDERERO JUANA DEL JESUS	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1675	17/nov/1986	4 543	4 544

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 2 / 6 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 04 de julio de 2001      Número de Inscripción: 1774      Tomo:1  
 Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 3159      Folio Inicial:14 970  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA      Folio Final 14.977  
 Cantón Notaría: MONTECRISTI  
 Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 07 de junio de 2001  
 Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

dos lotes de terreno desmembrado del cuerpo de mayor extension ubicado en el sitio mazato de la parroquia Tarqui del Canton Manta. el primero tiene un area total de treinta y dos mil metros seiscientos setenta y siete metros con cincuenta decimetros cuadrados. el segundo lote tiene una area total de seis mil doscientos once metros cincuenta decimetros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000003420	COOPERATIVA DE VIVIENDA URBIRRIOS	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1300662424	CEVALLOS MENDOZA LUIS ADOLFO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300031133	SALTOS CALDERERO JUANA DEL JESUS	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	501	27/mar/1989	1 519	1.520

**Registro de : PLANOS**

[ 3 / 6 ] PLANOS

Inscrito el : viernes, 14 de diciembre de 2001      Número de Inscripción: 29      Tomo.1  
 Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 6431      Folio Inicial:1  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA      Folio Final.1  
 Cantón Notaría: MANTA  
 Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 15 de noviembre de 2001  
 Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Acta de Entrega Recepcion Planos celebrada entre Ilustre Municipalidad de Manta y la Cooperativa de vivienda Urbirrios.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	800000000003420	COOPERATIVA DE VIVIENDA URBIRRIOS	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Certificación impresa por : zayda\_salto

Fecha Registral:55511

martes, 26 de marzo

Empresa Pública Municipal  
 Manta-EP  
 Registro de la Propiedad de  
 Manta-EP  
 Hora: 15:52  
 Fecha: 26 MAR 2019



Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad  
Manta-EP



00033666



Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1774	04/01/2004	970	14.977
COMPRA VENTA	3236	22/11/2010	10570	19.985

**Registro de : PLANOS**

[ 4 / 6 ] PLANOS

Inscrito el : viernes, 04 de abril de 2003      Número de Inscripción: 4      Tomo 1  
Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 1452      Folio Inicial: 1  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA      Folio Final: 1  
Cantón Notaría: MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 30 de enero de 2003

Fecha Resolución:

**a.- Observaciones:**

La Protocolización de Acta de Entrega-Plano celebrada entre el Municipio de Manta y Urbanización Palo Santo de la Cooperativa de Vivienda Urbirrios. el lote numero 4 y 6 de la Manzana J de la Parroquia Tarqui canton Manta. El lote numero 4 de la Manzana O, se encuentra libre de garantía con fecha 21 de Diciembre del 2004; mediante Oficio numero 0766-DPUM-SVQ, Manta Diciembre 15 del 2004. Los lotes N° 3 de la Manzana K, Lote N.- 8 de la Manzana K, Lote N.- 5 de la Manzana S, Lote N.- 2 de la Manzana E-1, Lote N.- 1 de la Manzana H-1, se encuentra libre de garantía con fecha 22 de Noviembre del 2010, mediante Oficio N.- 0935-CAQ-DOPM-2010, Manta, 17 de Noviembre del 2010. Las Manzana F-1 Lotes 2 y 4. Manzana V Lote 4, Manzana O: Lotes 4 y 5, Manzana X Lote 8, Manzana E'1 lotes 1 y 2, Manzana E 1 Lotes 1 y 2, Manzana R: Lote 18, Manzana S Lote 15, se encuentra libre de garantía con fecha 21 de Diciembre del 2004, mediante Ofic #. 0766 - DPUM - SVQ, Manta, Diciembre 15 del 2004.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	800000000003420	COOPERATIVA DE VIVIENDA URBIRRIOS	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PLANOS	29	14/dic/2001	1	1

**Registro de : PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES**

[ 5 / 6 ] PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES

Inscrito el : miércoles, 03 de mayo de 2017      Número de Inscripción: 440      Tomo: 1  
Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 2702      Folio Inicial: 1.474  
Oficina donde se guarda el original: GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL      Folio Final: 1.507  
Cantón Notaría: MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 13 de febrero de 2017

Fecha Resolución:

**a.- Observaciones:**

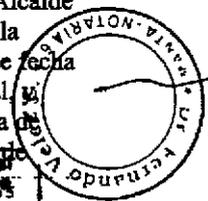
LIBERACION DE AREAS EN GARANTIAS. Oficio No. 004 - DGJ - AAV. Dando contestación al trámite No. 1138 y Ruta de documento No. 0823 - SM - (E) - PGL de fecha 09 de Febrero del 2017, en donde el Señor Alcalde dispone realizar el trámite pertinente para el levantamiento de las garantías de lotes de terrenos ubicados en la Urbanización "Palo Santo", en los siguientes términos que dice: "Mediante oficio No. 343 - DPOT - LCM de fecha 14 de Abril del 2016, la Econ. Liliana Cedeño Macías Directora de Planificación y Ordenamiento Territorial y oficio No. 01310 - SADP - DOPM de fecha 21 de octubre del 2016 de la Arq. Sara Delgado Palma Directora de Obras Públicas, manifiestan en su parte pertinente lo siguiente: "Mediante las escrituras de Protocolización de

Certificación impresa por cnyda\_saltes

Fecha Registral: 55511

martes, 26 de marzo de 2019

Fecha 26 MAR 2019 HORA: ---





Planos celebradas el 15 de Noviembre de 2001 e inscrita en el Registro de la Propiedad el 14 de Diciembre de 2001 y 30 de enero de 2003 e inscrita en el Registro de la Propiedad el 4 de Abril de 2003, fue aprobada la Urbanización Palo Santo, con la finalidad de garantizar la ejecución de las diferentes obras de infraestructura, los promotores dejaron a favor de esta Municipalidad varios lotes de terrenos. En virtud de lo expuesto y en atención a lo dispuesto por el Señor Alcalde mediante memorando No. 0823 - SM (e) - PGL y trámite No. 1138 se procede a liberar las garantías del Barrio "Palo Santo", de acuerdo a lo que establece el Art. 359 de la Ordenanza de Urbanismo. Arquitectura, Uso y Ocupación del suelo el Art. 359 de la ORDENANZA DE URBANISMOS, ARQUITECTURA, USO Y OCUPACION DEL SUELO EN EL CANTON MANTA, siendo los lotes a liberar que corresponden a 15 lotes con un área de 150.00m2 cada lote, cuyos códigos catastrales son: 3252004000, 3330408000, 3333510000, 3330708000, 3332518000, 3332311000, 3331710000, 3331804000, 3333203000, 3332012000, 3331815000, 3332902000, 3331011000, 3331108000, 3331501000.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	800000000050594	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA		MANTA	
PROPIETARIO	800000000003420	COOPERATIVA DE VIVIENDA URBIRRIOS		MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PLANOS	29	14/dic/2001	1	1

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 6 / 6 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 13 de octubre de 2017      Número de Inscripción: 3195  
 Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 8160      Folio Inicial  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA      Folio Final  
 Cantón Notaría: MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** martes, 13 de junio de 2017

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

COMPRAVENTA Terreno signado con el Lote Numero CUATRO de la manzana "R" de la Urbanizacion "Palo Santo" de la parroquia Tarqui del Canton Manta Área Total: CIENTO CINCUENTA METROS CUADRADOS.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1312633272	MENDOZA CANTOS DANNY EDULFO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000003420	COOPERATIVA DE VIVIENDA URBIRRIOS		MANTA	

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	3
PLANOS	2
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	1
<b>&lt;&lt; Total Inscripciones &gt;&gt;</b>	<b>6</b>

*Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.*

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 15:56:46 del martes, 26 de marzo de 2019

A petición de: MOREIRA PALMA DIANA ELIZABETH





Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP



00033667



Elaborado por :ZAYDA AZUCENA SALTOS PACA Y NOTARIO  
1307300432



*[Handwritten signature]*  
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA  
Firma del Registrador

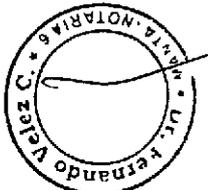


Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

**ESPACIO EN BLANCO**  
**ESPACIO EN BLANCO**  
**EN BLANCO**

**ESPACIO EN BLANCO**




**Empresa Pública Municipal**  
**Registro de la Propiedad de**  
**Manta-EP**

**Fecha:** 26 MAR 2019 **HORA:**  
 de 5

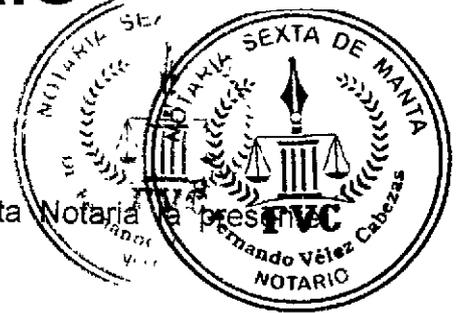
**ESPACIO  
EN  
BLANCO**



# NOTARIA SEXTA DE MANTA

*Dr. Fernando Vélez Cabezas*  
**NOTARIO**

**00033668**



1 unidad de acto, se incorpora al protocolo de esta Notaria la presente  
2 escritura, de todo lo cual Doy fe.-  
3

4



6 **DANNY EDULFO MENDOSA SANTOS**

7 C.C 131263327-2

8 Dirección Ciudadela Vicente Vélez

9 Teléfono 0961159753

10



12 **DIANA ELIZABETH MOREIRA PALMA**

13 C.C 131188886-9

14 Dirección Urbirrios Palo Santo

15 Teléfono 0991894568

16  
17  
18

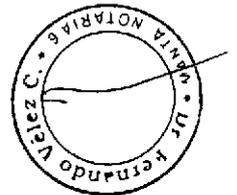
19 **DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS**  
20 **NOTARIO SEXTO DEL CANTON MANTA**

21  
22  
23 **RAZÓN.** Esta escritura se otorgó ante mí, en fe de  
24 ello confiero esta **SEGUNDA** copia que la sello.  
25 signo y firmo.

26 Manta, a

27

28 *Dr. Fernando Vélez Cabezas*  
**NOTARIA SEXTA**



EL NOTA...

ESPACIO  
EN  
BLANCO

ESPACIO  
EN  
BLANCO

