D-338-13

**MUNICIPIO DE MANTA**
**CATASTRO URBANO**

# FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

## IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ○ NO ○ SI

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

CLAVE CATASTRAL (1) (2) (3) (4) (5) (6)

DATOS GENERALES
(7) ZONA GEOLOGICA BAJO EL SUELO
(8) ZONA HOMOGENEA
(9) ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION barrio: URB. TAJO LARTO

calle:

Mz-J LT #3 Nº

(10) CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

## DATOS DEL LOTE

FRENTES (11) NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

(3) ACCESO AL LOTE (MARCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUIA)
1 LOTE INTERIOR
2 POR PASAJE PEATONAL
3 POR PASAJE VEHICULAR
4 POR CALLE
5 POR AVENIDA ✓
6 POR EL MALECON
7 POR LA PLAYA

(19) NIVEL DEL LOTE CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO
SOBRE LA RASANTE +
BAJO LA RASANTE −
METROS

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

(13) MATERIAL DE LA CALZADA
1 TIERRA ✓
2 LASTRE
3 PIEDRA DE RIO
4 ADOQUIN
5 ASFALTO O CEMENTO

(14) ACERA
1 NO TIENE ✓
2 ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 DE ADOQUIN O BALDOSA

SERVICIOS DEL LOTE

(20) AGUA POTABLE
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

(21) DESAGUES
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

(22) ELECTRICIDAD
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

REDES PUBLICAS EN LA VIA

(15) AGUA POTABLE
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

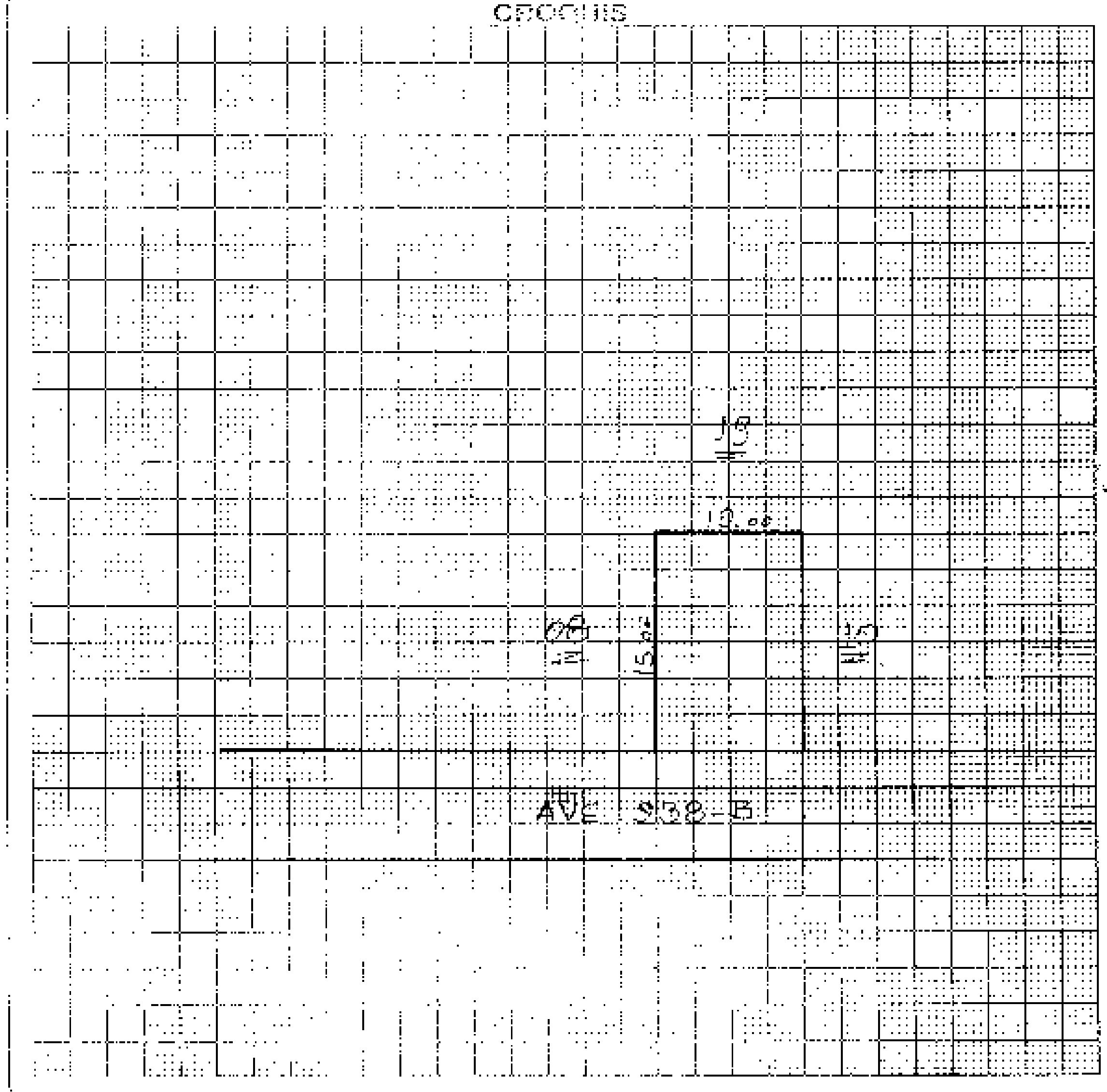
(16) ALCANTARILLADO
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

(17) ENERGIA ELECTRICA
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE RED AEREA
3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA

(18) ALUMBRADO PUBLICO
1 NO EXISTE ✓
2 INCANDESCENTE
3 DE SODIO O MERCURIO

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE
(23) AREA
(24) PERIMETRO
(25) LONGITUD DEL FRENTE
(26) NUMERO DE ESQUINAS
AVALUO DEL LOTE (sin centavos)

CROQUIS




FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

OTRO USO

(29) NUMERO DE BLOQUES

(30) TOTAL DE BLOQUES 1

OBSERVACIONES:

| MODO DE PROPIEDAD | TENENCIA DE LA PROPIEDAD |
|---|---|
| 1 ☐ UN SOLO PROPIETARIO | 1 ☐ OCUPA SOLO EL PROPIETARIO |
| 2 ☐ HERENCIA INDIVISA | 2 ☐ EN ARRIENDO PARCIAL |
| 3 ☐ VARIOS PROPIETARIOS | 3 ☐ EN ARRIENDO TOTAL |
| | 4 ☐ OTROS (ESPECIFIQUE) |

## DATOS DEL PROPIETARIO

| PERSONERIA | APELLIDOS | NOMBRES | CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C. | TITULO DE PROPIEDAD (notaria / fecha) |
|---|---|---|---|---|
| CODIGO ☐ | COOP. VIV. UPETROS | | | |

# DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA)

Estructura: 1 caña, 2 madera, 3 ladrillo o piedra, 4 hormigón o metal
Paredes: 1 no tiene, 2 caña, 3 madera o lata, 4 enquinchado (bahareque), 5 ladrillo común, 6 ladrillo industrial o bloque, 7 tableros modulares (ladrillo, madera, etc.)
Entre piso inferior o contrapiso: 1 tierra, 2 madera, 3 ladrillo, 4 piedra, 5 hormigón
Piso: 1 tierra, 2 madera o sacarreado, 3 vidrio o granito fundido, 4 baldosa, 5 parquet o mayólica, 6 alfombra, 7 mármol o marmetone
Entrepiso superior techo o cubierta: 1 caña, 2 cade (paja), 3 madera, 4 zinc, 5 ruberoid, 6 asbesto cemento, 7 hormigón, 8 teja
Tumbados: 1 no tiene, 2 si tiene

INDICADORES GENERALES

Ventanas: 1 no tiene, 2 caña, 3 tablero o lata, 4 madera y vidrio, 5 bloque ornamental, 6 madera tipo chazas o hierro, 7 aluminio, 8 madera fina, 9 aluminio de color
Agua: 1 no tiene, 2 sobrepuestas, 3 empotradas
Electricidad: 1 no tiene, 2 sobrepuestas, 3 empotradas
Equipo especial: 1 no tiene, 2 tiene de 2º orden, 3 tiene de 1er. orden
Estado de conservación general: 1 buena, 2 regular, 3 mala, 4 ruina

| Nº DEL BLOQUE | Nº DEL PISO | AREA DEL PISO | ESTRUCTURA | PAREDES | ENTRE PISO INFERIOR O CONTRAPISO | PISO | ENTREPISO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA | TUMBADOS | VENTANAS | AGUA | ELECTRICIDAD | EQUIPO ESPECIAL | ESTADO DE CONSERVACION GENERAL | AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| (39) | (40) | (41) | 1 2 3 4 | 1 2 3 4 5 6 7 | 1 2 3 4 5 | 1 2 3 4 5 6 7 | 1 2 3 4 5 6 7 8 | 1 2 | 1 2 3 4 5 6 7 8 9 | 1 2 3 | 1 2 3 | 1 2 3 | 1 2 3 4 | (53) 1. |
| (54) | (55) | (56) | 1 2 3 4 | 1 2 3 4 5 6 7 | 1 2 3 4 5 | 1 2 3 4 5 6 7 | 1 2 3 4 5 6 7 8 | 1 2 | 1 2 3 4 5 6 7 8 9 | 1 2 3 | 1 2 3 | 1 2 3 | 1 2 3 4 | (68) 1. |
| (69) | (70) | (71) | 1 2 3 4 | 1 2 3 4 5 6 7 | 1 2 3 4 5 | 1 2 3 4 5 6 7 | 1 2 3 4 5 6 7 8 | 1 2 | 1 2 3 4 5 6 7 8 9 | 1 2 3 | 1 2 3 | 1 2 3 | 1 2 3 4 | (83) 1. |
| (84) | (85) | (86) | 1 2 3 4 | 1 2 3 4 5 6 7 | 1 2 3 4 5 | 1 2 3 4 5 6 7 | 1 2 3 4 5 6 7 8 | 1 2 | 1 2 3 4 5 6 7 8 9 | 1 2 3 | 1 2 3 | 1 2 3 | 1 2 3 4 | (98) 1. |
| (99) | (100) | (101) | 1 2 3 4 | 1 2 3 4 5 6 7 | 1 2 3 4 5 | 1 2 3 4 5 6 7 | 1 2 3 4 5 6 7 8 | 1 2 | 1 2 3 4 5 6 7 8 9 | 1 2 3 | 1 2 3 | 1 2 3 | 1 2 3 4 | (113) 1. |
| (114) | (115) | (116) | 1 2 3 4 | 1 2 3 4 5 6 7 | 1 2 3 4 5 | 1 2 3 4 5 6 7 | 1 2 3 4 5 6 7 8 | 1 2 | 1 2 3 4 5 6 7 8 9 | 1 2 3 | 1 2 3 | 1 2 3 | 1 2 3 4 | (128) 1. |
| (129) | (130) | (131) | 1 2 3 4 | 1 2 3 4 5 6 7 | 1 2 3 4 5 | 1 2 3 4 5 6 7 | 1 2 3 4 5 6 7 8 | 1 2 | 1 2 3 4 5 6 7 8 9 | 1 2 3 | 1 2 3 | 1 2 3 | 1 2 3 4 | (143) 1. |
| (144) | (145) | (146) | 1 2 3 4 | 1 2 3 4 5 6 7 | 1 2 3 4 5 | 1 2 3 4 5 6 7 | 1 2 3 4 5 6 7 8 | 1 2 | 1 2 3 4 5 6 7 8 9 | 1 2 3 | 1 2 3 | 1 2 3 | 1 2 3 4 | (158) 1. |
| (159) | (160) | (161) | 1 2 3 4 | 1 2 3 4 5 6 7 | 1 2 3 4 5 | 1 2 3 4 5 6 7 | 1 2 3 4 5 6 7 8 | 1 2 | 1 2 3 4 5 6 7 8 9 | 1 2 3 | 1 2 3 | 1 2 3 | 1 2 3 4 | (173) 1. |
| (174) | (175) | (176) | 1 2 3 4 | 1 2 3 4 5 6 7 | 1 2 3 4 5 | 1 2 3 4 5 6 7 | 1 2 3 4 5 6 7 8 | 1 2 | 1 2 3 4 5 6 7 8 9 | 1 2 3 | 1 2 3 | 1 2 3 | 1 2 3 4 | (188) 1. |
| (189) | (190) | (191) | 1 2 3 4 | 1 2 3 4 5 6 7 | 1 2 3 4 5 | 1 2 3 4 5 6 7 | 1 2 3 4 5 6 7 8 | 1 2 | 1 2 3 4 5 6 7 8 9 | 1 2 3 | 1 2 3 | 1 2 3 | 1 2 3 4 | (203) 1. |
| (204) | (205) | (206) | 1 2 3 4 | 1 2 3 4 5 6 7 | 1 2 3 4 5 | 1 2 3 4 5 6 7 | 1 2 3 4 5 6 7 8 | 1 2 | 1 2 3 4 5 6 7 8 9 | 1 2 3 | 1 2 3 | 1 2 3 | 1 2 3 4 | (218) 1. |
| (219) | (220) | (221) | 1 2 3 4 | 1 2 3 4 5 6 7 | 1 2 3 4 5 | 1 2 3 4 5 6 7 | 1 2 3 4 5 6 7 8 | 1 2 | 1 2 3 4 5 6 7 8 9 | 1 2 3 | 1 2 3 | 1 2 3 | 1 2 3 4 | (233) 1. |
| (234) | (235) | (236) | 1 2 3 4 | 1 2 3 4 5 6 7 | 1 2 3 4 5 | 1 2 3 4 5 6 7 | 1 2 3 4 5 6 7 8 | 1 2 | 1 2 3 4 5 6 7 8 9 | 1 2 3 | 1 2 3 | 1 2 3 | 1 2 3 4 | (248) 1. |
| (249) | (250) | (251) | 1 2 3 4 | 1 2 3 4 5 6 7 | 1 2 3 4 5 | 1 2 3 4 5 6 7 | 1 2 3 4 5 6 7 8 | 1 2 | 1 2 3 4 5 6 7 8 9 | 1 2 3 | 1 2 3 | 1 2 3 | 1 2 3 4 | (263) 1. |
| (264) | (265) | (266) | 1 2 3 4 | 1 2 3 4 5 6 7 | 1 2 3 4 5 | 1 2 3 4 5 6 7 | 1 2 3 4 5 6 7 8 | 1 2 | 1 2 3 4 5 6 7 8 9 | 1 2 3 | 1 2 3 | 1 2 3 | 1 2 3 4 | (278) 1. |

AVALUO TOTAL DE LA PROPIEDAD (sin centavos) ☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐

AVALUO DE LA PROPIEDAD (sin centavos) VALOR DEL LOTE MAS VALOR DE LA CONSTRUCCION ☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐

levantamiento

| FECHA | NOMBRE DEL EMPADRONADOR | FIRMA | FECHA | NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO | FIRMA |
|---|---|---|---|---|---|
| FECHA | NOMBRE DEL SUPERVISOR | FIRMA | FECHA | NOMBRE DEL SUPERVISOR DE OFICINA | FIRMA |

OBSERVACIONES: ____________________

**DIRECCION DE AVALÙOS, CATASTRO Y REGISTROS G.A.D.**

| | |
|---|---|
| FECHA DE INGRESO. | 04 Dic/14 |
| FECHA DE ENTREGA: | [illegible] |
| CLAVE CATASTRAL: | 3-33-24-09 |
| NOMBRES y/o RAZÒN | [illegible] |
| CÈDULA DE I. y/o RUC. | |
| CELULAR - TFNO: | [illegible] 626611 |

**RUBROS**

| | |
|---|---|
| IMPUESTO PRINCIPAL: | |
| SOLAR NO EDIFICADO | |
| CONTRIBUCIÒN MEJORAS | |
| TASA DE SEGURIDAD | |

**TIPO DE TRAMITE:** [illegible]

[illegible]

**FIRMA DEL USUARIO**

**INFORME DEL INSPECTOR:**

**FIRMA DEL INSPECTOR**

**INFORME TÈCNICO:** **FECHA:**

Se actualizan datos de [illegible]

**FIRMA DEL TÈCNICO**

**INFORME DE APROBACIÒN.** **FECHA:** [illegible]/12/2014

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

**43340**

Conforme a la solicitud Número: 95955, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 43340:

## INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *miércoles, 27 de noviembre de 2013*
Parroquia: Tarqui

Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Terreno de propiedad de la Cooperativa de Vivienda URBIRIOS ubicado en la URBANIZACION PALO SANTO signado con el lote numero 9 de la Manzana W. de la Parroquia Tarqui del Canton Manta y tiene los siguientes medidas y linderos, LOTE NUMERO 9 DE LA MANZANA W. POR EL FRENTE, 10,00m avenida 238-B. POR ATRAS 10.00m lote numero 19. COSTADO DERECHO, 15,00m lote numero 8. COSTADO IZQUIERDO, 15,00m lote numero 10, con una area total de 150,00m2, SOLVENCIA, El predio descrito a la fecha se encuentra libre de gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

| Libro | Acto | Número y fecha de inscripción | | Folio Inicial |
|---|---|---|---|---|
| Compra Venta | Compraventa | 3.236 | 22/11/2000 | 19.979 |
| Compra Venta | Compraventa | 1.774 | 04/07/2001 | 11.970 |
| Planos | Planos | 29 | 14/12/2001 | 1 |
| Planos | Planos | 4 | 04/04/2003 | 1 |

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

### REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 Compraventa

Inscrito el : miércoles, 22 de noviembre de 2000
Tomo: 1 Folio Inicial: 19.979 - Folio Final: 19.985
Número de Inscripción: 3.236 Número de Repertorio: 6.279
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Montecristi
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 13 de noviembre de 2000
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La cooperativa de vivienda Urbirrios esta representada por el Sr. Angel Hugo Padilla Lajones, en calidad de Presidente. Un cuerpo de terreno ubicado en el sitio Mazato de la parroquia Tarqui del Canton Manta. Un lote de terreno el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente: (Norte) Ciento diez y seis metros cuarenta y ocho centimetros y calle pública (urbanización Urbirios), Por Atrás. (Sur) ciento ochenta y dos metros cuarenta y un centimetros y calle planificada. Por el Costado Derecho: (Oeste) Cuatrocientos ochenta y tres metros setenta y seis centimetros y calle planificada Adolfo Cevallos Mendoza y Por el Costado Izquierdo (Este) Cuatrocientos cuarenta y cuatro metros sesenta y ocho centimetros y lindera con Danilo Rodríguez Rivera más angulo de ochenta grados con cincuenta y tres metros más ángulo de veinte y siete grados con noventa y cinco

metros cincuenta centimetros y lindera con Gerardo Bermello Zamora. Lote de terreno que tiene una superficie total de Ochenta y siete mil setecientos setenta y dos metros cuadrados con treinta y tres decimetros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social | Estado Civil | Domicilio |
|---|---|---|---|---|
| | | | | Manta |
| Comprador | 80-0000000003420 | Cooperativa de Vivienda Urbirrios | | Manta |
| Vendedor | 13-00035969 | Bermello Zamora Gerardo Antonio | Casado | Manta |
| Vendedor | 80-0000000028441 | Pinargote Ramirez Cruz Armenia | Casado | Manta |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro: | No.Inscripción: | Fec. Inscripción: | Folio Inicial: | Folio final: |
|---|---|---|---|---|
| Compra Venta | 1675 | 17-nov-1986 | 4543 | 4544 |

2 / 2 Compraventa

Inscrito el : miércoles, 04 de julio de 2001

Tomo: 1 Folio Inicial: 14.970 - Folio Final: 14.977

Número de Inscripción: 1.774 Número de Repertorio: 3.159

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Montecristi

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 07 de junio de 2001

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

dos lotes de terreno desmembrado del cuerpo de mayor extension ubicado en el sitio mazato de la parroquia Tarqui del Canton Manta, el primero tiene un area total de treinta y dos mil metros seiscientos setenta y siete metros con cincuenta decimetros cuadrados, el segundo lote tiene una area total de seis mil doscientos once metros cincuenta decimetros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social | Estado Civil | Domicilio |
|---|---|---|---|---|
| | | | | Manta |
| Comprador | 80-0000000003420 | Cooperativa de Vivienda Urbirrios | | Manta |
| Vendedor | 13-00662424 | Cevallos Mendoza Luis Adolfo | Casado | Manta |
| Vendedor | 13-00031133 | Saltos Calderero Juana Del Jesus | Casado | Manta |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro: | No.Inscripción: | Fec. Inscripción: | Folio Inicial: | Folio final: |
|---|---|---|---|---|
| Compra Venta | 501 | 27-mar-1989 | 1519 | 1520 |

3 / 2 Planos

Inscrito el : viernes, 14 de diciembre de 2001

Tomo: 1 Folio Inicial: 1 - Folio Final: 1

Número de Inscripción: 29 Número de Repertorio: 6.431

Oficina donde se guarda el original: Notaria Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 15 de noviembre de 2001

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Acta de Entrega Recepcion Planos celebrada entre Ilustre Municipalidad de Manta y la Cooperativa de vivienda Urbirrios.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social | Estado Civil | Domicilio |
|---|---|---|---|---|
| | | | | Manta |
| Propietario | 80-0000000003420 | Cooperativa de Vivienda Urbirrios | | Manta |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro: | No.Inscripción: | Fec. Inscripción: | Folio Inicial: | Folio final: |
|---|---|---|---|---|
| Compra Venta | 1774 | 04-jul-2001 | 14970 | 14977 |
| Compra Venta | 3236 | 22-nov-2000 | 19979 | 19985 |

4 / 2 **Planos**

Inscrito el : viernes, 04 de abril de 2003

Tomo: 2003 Folio Inicial: 1 - Folio Final: 1

Número de Inscripción: 4 Número de Repertorio: 1,452

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 30 de enero de 2003

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Protocolizacion de Acta de Entrega-Plano celebrada entre el Municipio de Manta y Urbanizacion Palo Santo de la Cooperativa de Vivienda Urbirrios, el lote numero 4 y 6 de la Manzana J, de la Parroquia Tarqui canton Manta. El lote numero 4 de la Manzana O, se encuentra libre de garantia con fecha 21 de Diciembre del 2004, mediante Oficio numero 0766-DPUM-SVQ, Manta Diciembre 15 del 2004.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social | Estado Civil | Domicilio |
|---|---|---|---|---|
| Propietario | 80-0000000003420 | Cooperativa de Vivienda Urbirrios | | Manta |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro: | No.Inscripción: | Fec. Inscripción: | Folio Inicial: | Folio final: |
|---|---|---|---|---|
| Planos | 29 | 14-dic-2001 | 1 | 1 |

TOTAL DE MOVIMENTOS CERTIFICADOS:

| *Libro* | *Número de Inscripciones* | *Libro* | *Número de Inscripciones* |
|---|---|---|---|
| Planos | 2 | | |
| Compra Venta | 2 | | |

*Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.*

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 14:47:10 del miércoles, 27 de noviembre de 2013

A petición de:

Elaborado por : Cleotilde Orfencia Suárez Delgado
130596459-3

Validez del Certificado 30 días. Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

REPUBLICA DEL ECUADOR

CIUDADANIA 130286698-1

ALAVA CEDEÑO MERCY ANNABEL

MANABI/24 DE MAYO/SUCRE

23 MAYO 1959

002- 0025 00687 F

MANABI/ 24 DE MAYO

SUCRE 1959

ECUATORIANA****** V133312222

CASADO CLEMIDIO SEBASTIAN QUIROZ S

PRIMARIA COSTURERA

ALFREDO ALAVA

MERCEDES CEDEÑO

MANTA 17/05/2011

17/05/2023

REN 3 [illegible]

REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACION
ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013

**001**

001 - 0294 1302866981

NUMERO DE CERTIFICADO CEDULA

ALAVA CEDEÑO MERCY ANNABEL

MANABI
PROVINCIA

CIRCUNSCRIPCION
TARQUI

2
CENTRO DE ZONA

MANTA
CANTON

PARROQUIA

EL PRESIDENTE DE LA JUNTA

*Manta, 4 de Diciembre del 2013.*

# *CERTIFICACIÓN*

*A petición del interesado, tengo a bien* ***CERTIFICAR****, que la Sra.* ***ALAVA CEDEÑO MERCY ANNABEL*** *con número de cedula* ***C.I. 130286698-1 NO*** *se encuentra registrado como usuario de* ***CNEL REGIONAL MANABI*** *en el sistema Comercial SICO, el cual* ***NO mantiene deuda con la Empresa.***

*El interesado puede hacer uso de la presente* ***CERTIFICACIÓN*** *para sus intereses.*

*Tanyita Holguin*
*ATENCIÓN AL CLIENTE*

***SOLICITANTE***
*ALAVA CEDEÑO MERCY ANNABEL*
***C.I. 130286698-1***

**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA**

**DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO**

ESPECIE VALORADA
USD 1.25

# *AUTORIZACION*

Nº. 731-2844

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza a la Sra. **MERCY ANNABEL ALAVA CEDEÑO**, para que celebre escritura de compraventa de terreno propiedad de la Cooperativa de Viviendas "Urbirios", ubicado en la Urbanización " Palo Santo ", signado con el Lote # 9, Manzana W, Código # 231, Parroquia Tarqui, Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

**Frente:** 10,00m. – Avenida 238-B

**Atrás:** 10,00m. – Lote # 19

**Costado derecho:** 15,00m. – Lote # 8

**Costado izquierdo:** 15,00m. – Lote # 10

**Área total:** 150,00m2

Manta, Diciembre 03 del 2013

Arq. Janeth Cedeño V.
**DIRECTORA DE PLANEAMIENTO URBANO**

*El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes*

*JCM.*

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
Ruc: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Tel.: 2611-479 2611-477

# TITULO DE CREDITO No. 000212152

## ABONO A LA OBLIGACIÓN TRIBUTARIA

11/12/2013 4:35

| CÓDIGO CATASTRAL | Area | AVALUO COMERCIAL |
|---|---|---|
| 2-03-24-09-000 | 150.00 | $ 1.200.00 |

| DIRECCION | AÑO | CONTROL | TITULO Nº |
|---|---|---|---|
| MZ-W LT 29 URB. PALO SANTO | 2012 | 108406 | 212152 |

| NOMBRE O RAZON SOCIAL | C.C. / R.J.C. |
|---|---|
| COOP DE VIVIENDA HERMINIOS | |

11/12/2013 12:00 HOYOS VERONICA

*SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY*

IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS

| CONCEPTO | VALOR PARCIAL | REBAJAS(-) RECARGOS(+) | VALOR A PAGAR |
|---|---|---|---|
| Costa Judicial | | | |
| Interes por Mora | | | |
| MEJORAS 2011 | $ 1.55 | | $ 1.55 |
| MEJORAS 2012 | $ 0.55 | | $ 0.55 |
| MEJORAS HASTA 2010 | $ 13.38 | | $ 13.38 |
| TOTAL A PAGAR | | | $ 15.50 |
| VALOR PAGADO | | | $ 14.00 |
| SALDO | | | $ 1.50 |

CANCELADO

TESORERO DE LA
GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA