

00009136

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico

Telf 053 702602

www.registropmanta.gob.ec

**Acta de Inscripción****Registro de:** COMPRA VENTA**Naturaleza Acto:** COMPRAVENTA**Número de Tomo:****Folio Inicial:** 0**Número de Inscripción:** 304**Folio Final:** 0**Número de Repertorio:** 676**Periodo:** 2020**Fecha de Repertorio:** martes, 11 de febrero de 2020**1.- Fecha de Inscripción:** martes, 11 de febrero de 2020 16 16**2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
<u>COMPRADOR</u>					
Natural	1313552380	MENDOZA MACIAS MELANIA MICHELLE	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
<u>VENDEDOR</u>					
Natural	1802663649	CUJI DE LA CRUZ MARIA CLARA	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1802682177	QUILLIGANA DE LA CRUZ JULIO CESAR	CASADO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Nombre del Cantón: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 27 de enero de 2020

Escritura/Juicio/Resolución

Fecha de Resolución

Afiliado a la Cámara



Plazo

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
3333508000	23/03/2017 14 23 00	61672	Área total 150,00m2	LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Lote de terreno ubicado en la urbanización "Palo Santo", signado con el lote número OCHO, manzana "C-1", Parroquia Tarqui, Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos Frente: 10,00m avenida 239-B. Atrás, los mismos 10,00m y lote #2. Costado derecho, 15,00m y lote #9 Costado izquierdo: los mismos 15,00m y lote #7 Área total: CIENTO CINCUENTA METROS CUADRADOS (150,00m2)

Dirección del Bien: ubicado en la urbanización "Palo Santo", lote#8, manzana "C-1".

Superficie del Bien: Área total: 150,00m2

Solvencia EL PREDIO DESCRITO A LA FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

5.- Observaciones:

COMPRAVENTA

Un lote de terreno ubicado en la Urbanización "Palo Santo", signado con el Lote número OCHO de la Manzana "C-1", Parroquia Tarqui, Cantón Manta, con un área total de CIENTO CINCUENTA METROS CUADRADOS (150,00m2)

Lo Certifico

AB. CRISTHIAN VALENCIA SANTOS

Registrador de la Propiedad (S)

Impreso por jessica_roca

Administrador

Revisión jurídica por.

Inscripción por

JESSICA ALEXANDRA ROCA MEZA

martes, 11 de febrero de 2020

Pag 1 de 1

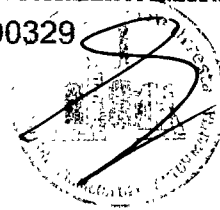


Factura: 001-002-000051967

00009137



20201308001P00329



NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20201308001P00329						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	27 DE ENERO DEL 2020, (11:11)						
ORGANES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	QUILLIGANA DE LA CRUZ JULIO CESAR	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1802682177	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
Natural	CUJI DE LA CRUZ MARIA CLARA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1802063849	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	MENDOZA MACIAS MELANIA MICHELLE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1313552380	ECUATORIA NA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
BJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:							
		4827.00					

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PÚBLICA	
ESCRITURA N°:	20201308001P00329
FECHA DE OTORGAMIENTO:	27 DE ENERO DEL 2020, (11:11)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	www.portalcidudadano.manta.gob.ec
OBSERVACIÓN:	

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

00009138



ESCRITURA DE COMPRAVENTA:

**OTORGAN LOS SEÑORES JULIO CESAR QUILLIGANA DE LA CRUZ Y MARIA CLARA CUJI DE LA CRUZ;
A FAVOR DE LA SEÑORITA MELANIA MICHELLE MENDOZA MACIAS.-**

CUANTIA : USD \$ 4,827.00

DI: 2 COPIAS

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día lunes veintisiete de enero del año dos mil veinte, ante mí, **ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA**, Notario Público Primero del Cantón Manta, comparece con plena capacidad, libertad y conocimiento, por una parte, en calidad de "VENEDORES" los señores **JULIO CESAR QUILLIGANA DE LA CRUZ** y señora **MARIA CLARA CUJI DE LA CRUZ**, casados entre sí, quienes declaran ser de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, de cuarenta y seis y cuarenta y siete años, de ocupación comerciante y ama de casa respectivamente, domiciliados en el Barrio Miraflores por esta ciudad de Manta, teléfono 0960115973, correo cesarquilligana73@gmail.com; y, por otra parte, en calidad de "COMPRADORA" la señorita **MELANIA MICHELLE MENDOZA MACIAS**, de estado civil soltera, quien declara ser ecuatoriana, mayor de edad de diecinueve años de edad, de ocupación estudiante, domiciliado en la Ciudadela Urbirrios Uno de esta ciudad de Manta, con número de teléfono 0963665287, correo mendozamacias21@gmail.com. Los comparecientes se encuentran hábiles en derecho para contratar y contraer obligaciones, a quienes de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de

[Handwritten signature]

**NOTARIA PUBLICA PRIMERA
MANTA - MANABI**

identificación cuyas copias fotostáticas debidamente certificadas por mí, agrego a esta escritura como documentos habilitantes. Advertidos los comparecientes por el Notario de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción ; y, autorizándome de conformidad con el artículo setenta y cinco, de la ley Orgánica de Gestión de Identidad y Datos Civiles a la Obtención de su información en el Registro Personal Único cuyo custodio es la Dirección General de Registro Civil, Identificación Cedulación a través del convenio suscrito con esta notaria, que se agregara como documento habilitante del presente me piden que eleve a escritura pública la siguiente minuta: **SEÑOR NOTARIO.-** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase usted incorporar una en la que conste un contrato de **COMPRAVENTA,** contenido en las siguientes cláusula: **PRIMERA : INTERVINIENTES.-** Intervienen al otorgamiento y suscripción del presente contrato, por una parte, los señores **JULIO CESAR QUILLIGANA DE LA CRUZ** y señora **MARIA CLARA CUJI DE LA CRUZ,** por sus propios y personales derechos; a quienes en adelante se les denominarán "LOS VENEDORES"; y, por otra parte, la señora **MELANIA MICHELLE MENDOZA MACIAS,** por sus propios y personales derechos, a quien en lo posterior denominaremos "LA COMPRADORA". **SEGUNDA :** **ANTECEDENTES.-** Los vendedores declaran que son

00009139



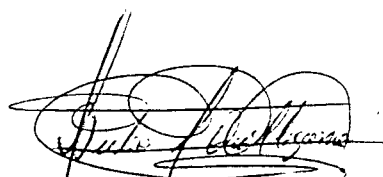
dueños y propietarios de un Lote de terreno ubicado en la urbanización "Palo Santo", signado con el lote número OCHO, manzana "C-UNO", Parroquia Tarqui, Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos: **FRENTE:** Diez metros y avenida Doscientos treinta y nueve-B; **ATRÁS:** los mismos Diez metros y lote número dos; **COSTADO DERECHO:** Quince metros y lote número nueve; **COSTADO IZQUIERDO:** Los mismos quince metros y lote número siete. Área total: CIENTO CINCUENTA METROS CUADRADOS (150,00m²).- Este predio fue adquirido por compra realizada al señor Wellington Enrique Cedeño Reyes, según contrato realizado en la Notaria Segunda de Manta el nueve de mayo del dos mil diecisiete e inscrita en el Registro de la Propiedad de Manta el dos de junio del dos mil diecisiete.- Predio que a la presente fecha se encuentra libre de gravamen.- **TERCERA : COMPRAVENTA.-** Con los antecedentes expuestos y mediante el presente contrato, los señores **JULIO CESAR QUILLIGANA DE LA CRUZ** y señora **MARIA CLARA CUJI DE LA CRUZ**, dan en venta real y enajenación perpetua enajenación el bien inmueble descrito e individualizado en la cláusula de los antecedentes, a favor de la señorita **MELANIA MICHELLE MENDOZA MACIAS**, quien compra y acepta para sí el bien inmueble ubicado en la urbanización "Palo Santo", signado con el lote número OCHO, manzana "C-UNO", Parroquia Tarqui, Cantón Manta, No obstante de determinarse sus mensuras, la venta se la realiza en el estado en que se encuentra el bien, bajo los linderos ya determinados, cualesquiera que sea su sabida.- **CUARTA: PRECIO.-** El precio de la presente

venta pactado de mutuo acuerdo por los contratantes es por la suma de CUATRO MIL OCHOCIENTOS VEINTISIETE DOLARES, valor que la compradora entrega en este acto a los Vendedores, quienes declaran recibirlo en dinero en efectivo y a su entera satisfacción y sin tener en lo posterior ningún reclamo que hacer por tal concepto, renunciando inclusive a la acción por lesión enorme. **QUINTA : DEL SANEAMIENTO.-** La venta de estos bienes inmuebles se hace como cuerpo cierto en el estado en que actualmente se encuentra la propiedad vendida, con todos sus derechos, usos, costumbres, servidumbres activas y pasivas y sin ninguna limitación del dominio que pueda obstaculizar el libre ejercicio del mismo por parte de la adquirente, quien declara que conoce muy bien la propiedad que compra. Sin perjuicio de lo anterior, los Vendedores se obligan al saneamiento por los vicios redhibitorios y por la evicción de ley. **SEXTA : DOMICILIO.-** Las partes contratantes de mutuo acuerdo, señalan su domicilio en la ciudad de Manta, para los efectos legales que se deriven del presente Contrato. **SEPTIMA : AUTORIZACION PARA INSCRIBIR.-** Se faculta al portador de la copia autorizada de esta Escritura, para requerir del Señor Registrador de la Propiedad del Cantón correspondiente, las inscripciones y anotaciones que por Ley corresponden. **LAS DE ESTILO.-** Sírvasse usted Señor Notario, agregar las demás cláusulas de estilo que sean necesarias para la validez y perfección de la presente Escritura Pública. Hasta aquí

00009140



la minuta que con junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorpora, con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, minuta que está firmada por el Abogado EDUARDO MENDOZA ARCE, matricula número : trece guión dos mil diecisiete guión ciento veintitrés. Foro de Abogados, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley notarial; y, leída que les fue a los comparecientes por mí el notario, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto quedando, a excepción de la vendedora quien manifiesta saber dibujar la firma pero es analfabeta y a su ruego nombra dos testigos vecinos y conocidos por ella quienes responden a los nombres de EFREN EMILIO SANTANA MERO Y ARACELY JAQUELINE MACIAS LOOB, incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto DOY FE.-


JULIO CESAR QUILLIGANA DE LA CRUZ
C.C.No. 78026827-7

MARIA CLARA CUJI DE LA CRUZ
C.C.No. 180266364-9

Efren Emilio Santana
TGO. EFREN EMILIO SANTANA MERO
C.C.No. 130505839-6



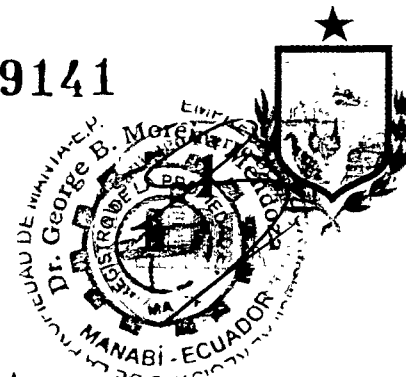
Aracely Macias
ARACELY JAQUELINE MACIAS LOOR
C.C.No. 130962759-2



Michelle Mendoza
MELANIA MICHELLE MENDOZA MACIAS
C.C.No. 13136238-0



Santiago Fierro Urresta
Abg. SANTIAGO FIERRO URRESTA
NOTARIO PUBLICO PRIMERO DEL CANTON MANTA



Ficha Registral-Bien Inmueble

61672

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-20001555

Certifico hasta el día de hoy 23/01/2020 15:34:32:

INFORMACION REGISTRAL

Tipo de Bien: LOTE DE TERRENO
Fecha Apertura: jueves, 23 de marzo de 2017
Barrio-Sector: N/D
Avenida: N/D
Dirección del Bien: ubicado en la urbanización "Palo Santo", lote #8, manzana "C-1".

Código Catastral: 3333508000
Cantón: MANTA Parroquia: TARQUI
Superficie del Bien: Área total: 150,00m2
Calle: N/D

LINDEROS REGISTRALES:

Lote de terreno ubicado en la urbanización "Palo Santo", signado con el lote número OCHO, manzana "C-1", Parroquia Tarqui, Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos: Frente: 10,00m avenida 239-B. Atrás, los mismos 10,00m y lote #2. Costado derecho, 15,00m y lote #9. Costado izquierdo: los mismos 15,00m y lote #7. Área total: CIENTO CINCUENTA METROS CUADRADOS (150,00m2).

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y	Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3236	22/nov /2000	19.979	19.985
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1774	04/jul./2001	14.970	14.977
PLANOS	PLANOS	29	14/dic./2001	1	1
PLANOS	PLANOS	4	04/abr./2003	1	1
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1234	21/abr./2017	31.419	31.437
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1619	02/jun./2017	42.363	42.379

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de: COMPRA VENTA

[1 / 6] COMPRAVENTA

Inscrito el: miércoles, 22 de noviembre de 2000

Número de Inscripción: 3236

Folio Inicial: 19979

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 6279

Folio Final: 19985

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MONTECRISTI

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 13 de noviembre de 2000

a.- Observaciones:

La cooperativa de vivienda Urbirrios esta representada por el Sr. Angel Hugo Padilla Lajones, en calidad de Presidente. Un cuerpo de terreno ubicado en el sitio Mazato de la parroquia Tarqui del Canton Manta. Un lote de terreno el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente: (Norte) Ciento diez y seis metros cuarenta y ocho centímetros y calle pública (urbanización Urbirrios), Por Atrás. (Sur) ciento ochenta y dos metros cuarenta y un centímetros y calle planificada, Por el Costado Derecho: (Oeste) Cuatrocientos ochenta y tres metros setenta y seis centímetros y calle planificada Adolfo Cevallos Mendoza y Por el Costado Izquierdo (Este) Cuatrocientos cuarenta y cuatro metros sesenta y ocho centímetros y lindera con Danilo Rodríguez Rivera más ángulo de ochenta grados con cincuenta y tres metros más ángulo de veinte y siete grados con noventa y cinco metros cincuenta centímetros y lindera con Gerardo Bermello Zamora. Lote de terreno que tiene una superficie total de Ochenta y siete mil setecientos setenta y dos metros cuadrados con treinta y tres decímetros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
	Empresa Pública Municipal		
	Registro de la Propiedad de		
	Manta - EP.		
	FECHA: 23 ENE 2020		

Certificación impresa por: cleotilde_suarez

Ficha Registral: 61672

jueves, 23 de enero de 2020 15:34

Pag 1 de 4

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico

Tel. 053 702602

www.registropmanta gob.ec

COMPRADOR COOPERATIVA DE VIVIENDA URBIRRIOS NO DEFINIDO MANTA
 VENDEDOR PINARGOTE RAMIREZ CRUZ ARMENIA CASADO(A) MANTA
 VENDEDOR BERMELLO ZAMORA GERARDO ANTONIO CASADO(A) MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1675	17/nov./1986	4.543	4.544

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 6] COMPRAVENTA

Inscrito el : miércoles, 04 de julio de 2001 Número de Inscripción: 1774 Folio Inicial: 14970
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3159 Folio Final: 14977

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MONTECRISTI

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 07 de junio de 2001

a.- Observaciones:

dos lotes de terreno desmembrado del cuerpo de mayor extension ubicado en el sitio mazato de la parroquia Tarqui del Canton Manta. el primero tiene un area total de treinta y dos mil metros seiscientos setenta y siete metros con cincuenta decimetros cuadrados. el segundo lote tiene una area total de seis mil doscientos once metros cincuenta decimetros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	COOPERATIVA DE VIVIENDA URBIRRIOS	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	CEVALLOS MENDOZA LUIS ADOLFO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	SALTOS CALDERERO JUANA DE JESUS	CASADO(A)	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	501	27/mar./1989	1.519	1.520

Registro de : PLANOS

[3 / 6] PLANOS

Inscrito el : viernes, 14 de diciembre de 2001 Número de Inscripción: 29 Folio Inicial: 1
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 6431 Folio Final: 1

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 15 de noviembre de 2001

a.- Observaciones:

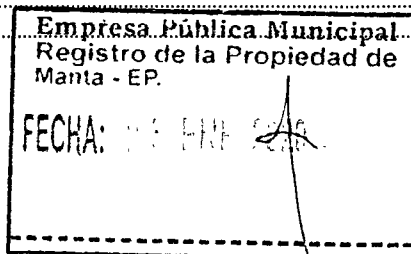
Acta de Entrega Recepcion Planos celebrada entre Ilustre Municipalidad de Manta y la Cooperativa de vivienda Urbirrios.

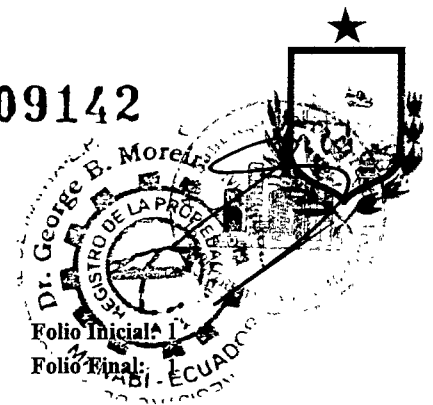
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
PROPIETARIO	COOPERATIVA DE VIVIENDA URBIRRIOS	NO DEFINIDO	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1774	04/jul./2001	14.970	14.977
COMPRA VENTA	3236	22/nov./2000	19.979	19.985





Registro de : PLANOS

[4 / 6] PLANOS

Inscrito el : viernes, 04 de abril de 2003

Número de Inscripción: 4

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1452

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 30 de enero de 2003

a.- Observaciones:

La Protocolizacion de Acta de Entrega-Plano celebrada entre el Municipio de Manta y Urbanizacion Palo Santo de la Cooperativa de Vivienda Urbirrios. el lote numero 4 y 6 de la Manzana J de la Parroquia Tarqui canton Manta. El lote numero 4 de la Manzana O, se encuentra libre de garantia con fecha 21 de Diciembre del 2004, mediante Oficio numero 0766-DPUM-SVQ, Manta Diciembre 15 del 2004. Los lotes N° 3 de la Manzana K, Lote N.- 8 de la Manzana K, Lote N.- 5 de la Manzana S, Lote N.- 2 de la Manzana E-1, Lote N.- 1 de la Manzana H-1, se encuentra libre de garantía con fecha 22 de Noviembre del 2010, mediante Oficio N.- 0935-CAQ-DOPM-2010, Manta, 17 de Noviembre del 2010. Las Manzana F-1 Lotes 2 y 4. Manzana V Lote 4, Manzana O: Lotes 4 y 5, Manzana X Lote 8, Manzana E'1 lotes 1 y 2, Manzana E 1 Lotes 1 y 2, Manzana R: Lote 18, Manzana S Lote 15, se encuentra libre de garantía con fecha 21 de Diciembre del 2004, mediante Ofic #. 0766 - DPUM - SVQ, Manta, Diciembre 15 del 2004.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
PROPIETARIO	COOPERATIVA DE VIVIENDA URBIRRIOS	NO DEFINIDO	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PLANOS	29	14/dic./2001	1	1

Registro de : COMPRA VENTA

[5 / 6] COMPRAVENTA

Inscrito el : viernes, 21 de abril de 2017

Número de Inscripción: 1234

Folio Inicial: 31419

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2463

Folio Final: 31437

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 30 de diciembre de 2009

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA, Lote de terreno ubicado en la urbanización "Palo Santo", signado con el lote#8, manzana "C-1"; Parroquia Tarqui, Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	CEDEÑO REYES WELLINGTON ENRIQUE	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	COOPERATIVA DE VIVIENDA URBIRRIOS	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[6 / 6] COMPRAVENTA

Inscrito el : viernes, 02 de junio de 2017

Número de Inscripción: 1619

Folio Inicial: 42363

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3552

Folio Final: 42379

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 09 de mayo de 2017

Certificación impresa por : cleotilde_suarez

Ficha Registral: 61672

Jueves, 23 de enero de 2020 15:34

Pag 3 de 4

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta - EP.

FECHA:

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacifico

Telf. 053 702602

www.registropmanta gob.ec

a.- Observaciones:

Compraventa lote de terreno signado con el No. Ocho de la Mz. C-1 Urbanización Palo Santo, parroquia Tarqui.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	QUILLIGANA DE LA CRUZ JULIO CESAR	CASADO(A)	MANTA
COMPRADOR	CUJI DE LA CRUZ MARIA CLARA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	CEDEÑO REYES WELLINGTON ENRIQUE	SOLTERO(A)	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	4
PLANOS	2
<<Total Inscripciones >>	6

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 15:34:32 del jueves, 23 de enero de 2020

A petición de: MACIAS LOOK ARACELY JAQUELINE

Elaborado por :CLEOTILDE ORTENCIA SUAREZ
DELGADO

1305964593

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador

**Válido por 30 días, Excepto que se diera un
traspaso de dominio o se emitiera un
gravamen.**

*El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad de Manta.*

Puede verificar la validez de este documento ingresando a:
www.registropmanta.gob.ec/verificar_documentos
o leyendo el código QR.

Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas

Código Seguro de Verificación (CVS)



61672



**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta - EP.**

FECHA: 23 ENE 2020

00009143

**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO**

N° 012020-008907

N° ELECTRÓNICO : 202805

Fecha: 2020-01-17

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 3-33-35-08-000

Ubicado en: MZ. C-1 LOTE 08 URBANIZACION PALO SANTO

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Según Escritura: 150 m²

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1802682177	QUILLIGANA DE LA CRUZ-JULIO CESAR
1802663649	CUJI DE LA CRUZ-MARIA CLARA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 4,827.00

CONSTRUCCIÓN: 0.00

AVALÚO TOTAL: 4,827.00

SON: CUATRO MIL OCHOCIENTOS VEINTISIETE DÓLARES 00/100

NOTA: LOS CERTIFICADOS EMITIDOS CON FECHAS ANTERIORES DEL 15 DE MAYO DEL 2019 QUEDAN ANULADOS ANTES DE LA EMISIÓN DEL PRESENTE CERTIFICADO.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 20 de diciembre del año 2019, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2020 – 2021".



**Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales**

Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida

Fecha de expiración: lunes 17 febrero 2020

Código Seguro de Verificación (CSV)



18899CWGYFUR

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <http://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Fecha de generación de documento: 2020-01-23 10:31:53



BanEcuador B.P.
23/01/2020 03:42:37 p.m. OK
CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 1053929065
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 183 - NUEVO TARQUI MANTA (AG.) OP:mizamban

INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA 1 MANTA
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo:	1.00
Comision Efectivo:	0.54
IVA %	0.06
TOTAL:	1.60
SUJETO A VERIFICACION	

 **BanEcuador**

23 ENE 2020

**CAJA 1
AGENCIA CANTONAL
NUEVO TARQUI**

BanEcuador B.P.
CUC: 1768183520001

NUEVO TARQUI MANTA (AG.)
V. DE LA CULTURA, PARQUE COMERCIAL NUEVA TARQUI, PARROQ
IA TARQUI, CANT 4N

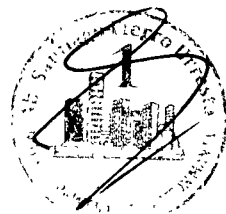
ETALLE DE FACTURA ELECTRONICA
o. Fac.: 131-523-000002453
echa: 23/01/2020 03:42:56 p.m.

1. Autorización:
301202001176818352000121315230000024532020154211

iente :CONSUMIDOR FINAL
i :9999999999999999
r :AV. DE LA CULTURA, PARQUE COMERCIAL NUEV
A TARQUI, PARROQUIA TARQUI, CANT 4N

scripcion	Total
caudo	0.54
bTotal USD	0.54
U.A	0.06
TAL USD	0.60

** GRACIAS POR SU VISITA ****
Sin Derecho a Credito Tributario



00009144



N° 012020-009355

Manta, jueves 23 enero 2020

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
COMPRA VENTA

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR con clave catastral 3-33-35-08-000 perteneciente a QUILLIGANA DE LA CRUZ JULIO CESAR con C.C. 1802682177 Y CUJI DE LA CRUZ MARIA CLARA con C.C. 1802663649 ubicada en MZ. C-1 LOTE 08 URBANIZACION PALO SANTO BARRIO CORREGIR PARROQUIA TARQUI cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$4,827.00 CUATRO MIL OCHOCIENTOS VEINTISIETE DÓLARES 00/100.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Este documento tiene una validez de treinta días a partir de la fecha emitida.

Fecha de expiración: sábado 22 febrero 2020

Código Seguro de Verificación (CSV)



19348BTSTVT6

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <http://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



N° 122019-007359

Manta, miércoles 18 diciembre 2019

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **QUILLIGANA DE LA CRUZ JULIO CESAR** con cédula de ciudadanía No. **1802682177**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

4/

Este documento tiene una validez de 2 meses a partir de la fecha emitida.

Fecha de expiración: martes 18 febrero 2020

Código Seguro de Verificación (CSV)

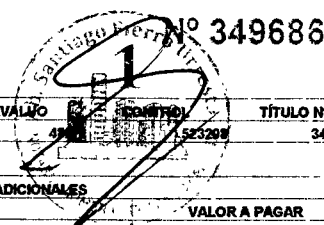


17350QVRGMGB

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <http://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



COMPROBANTE DE PAGO



OBSERVACIÓN
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI

CÓDIGO CATASTRAL	ÁREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO N°
3-33-35-08-000	150	4827	523209	349686

VENDEDOR		
C.C. / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN
1802663649	CUJI DE LA CRUZ MARIA CLARA	MZ. C-1 LOTE 08 URBANIZACION PALO SANTO

ALCABALAS Y ADICIONALES	
CONCEPTO	VALOR A PAGAR
IMPUESTO PRINCIPAL	48.27
JUNTA DE BENEFICENCIA DE GUAYAQUIL	14.48
TOTAL A PAGAR	\$ 62.75
VALOR PAGADO	\$ 62.75
SALDO	\$ 0.00

ADQUIERE		
C.C. / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN
1313552380	MENDOZA MACIAS MELANIA MICHELLE	S/N

Fecha de pago: 2020-01-23 09:57:32 - OLGA PILAR SOTO DE LA TORRE
Saldo sujeto a variación por regulaciones de ley

Código Seguro de Verificación (CSV)



T971710734

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



COMPROBANTE DE PAGO

N° 349687

OBSERVACIÓN
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI

CÓDIGO CATASTRAL	ÁREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO N°
3-33-35-08-000	150	4827	523209	349687

VENDEDOR		
C.C. / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN
1802663649	CUJI DE LA CRUZ MARIA CLARA	MZ. C-1 LOTE 08 URBANIZACION PALO SANTO

UTILIDADES	
CONCEPTO	VALOR A PAGAR
GASTOS ADMINISTRATIVOS	1.00
IMPUESTO PRINCIPAL COMPRA-VENTA	22.54
TOTAL A PAGAR	\$ 23.54
VALOR PAGADO	\$ 23.54
SALDO	\$ 0.00

ADQUIERE		
C.C. / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN
1313552380	MENDOZA MACIAS MELANIA MICHELLE	S/N

Fecha de pago: 2020-01-23 08:58:08 - OLGA PILAR SOTO DE LA TORRE
Saldo sujeto a variación por regulaciones de ley

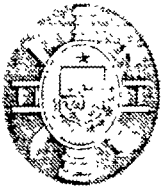
Código Seguro de Verificación (CSV)



T1070287373

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

911

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

000051580

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.: CUJI DE LA CRUZ MARIA CLARA Y QUILIGANA DE LA CRUZ JULIO
NOMBRES:
RAZÓN SOCIAL: MZ-C-1 LT.08 URB.PALO SANTO
DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASVAL:
AVALÚO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

662505

Nº PAGO: VELEZ ZAMBRANO VEIKY ARIANNA
CAJA: 17/12/2019 16:19:15
FECHA DE PAGO:

AREA DE SELLO

VALOR

DESCRIPCIÓN

VALOR

3.00

TOTAL

VALIDO HASTA: lunes, 16 de marzo de 2020
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO



00009146

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1305058396

Nombres del ciudadano: SANTANA MERO EFREN EMILIO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/TARQUI

Fecha de nacimiento: 14 DE MARZO DE 1966

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: EMPLEADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ZAMBRANO MENDOZA VERONICA SORAYA

Fecha de Matrimonio: 12 DE MAYO DE 1995

Nombres del padre: SANTANA MERO SEGUNDO SANTIAGO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: MERO VERA ROSA CLEOTILDE

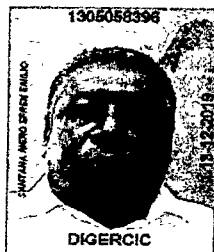
Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 13 DE DICIEMBRE DE 2019

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 27 DE ENERO DE 2020

Emisor: PAOLA MARIBEL ZAMBRANO MERA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA



Efraen Emilio Santana

Acta 3

N° de certificado: 200-296-44345



200-296-44345

Vicente Taiano G.

Ldo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CANCELACIÓN

130505839-6

LEILA DE
CIUDADANA
APellidos y Nombres
SANTANA MERO
EPFRE ENILIO

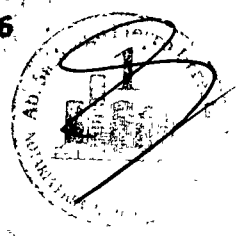
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABÍ

FECHA DE NACIMIENTO
1968-05-14

NACIONALIDAD
ECUATORIANA

SEXO
MUJER

ESTADO CIVIL
CASADO
VERONICA SORAYA
BARROSO MERLOZA



SACRAMENTO EMPLEADO

SANTANA CECILIO SANTIAGO

0071-16456
MERO YENA ROSA

FECHA DE NACIMIENTO
1967-05-03

FECHA DE NACIMIENTO
1967-05-03

VERONICA

[Signature] *San Antonio Santana*

CERTIFICADO DE NOTACIÓN
24-MARZO-2016

0076-284
0076-284
1205058396

SANTANA MERO EPFRE ENILIO
APellidos y Nombres

PROVINCIA
MANABÍ

CANTÓN
MANABÍ

CIRCONSCRIPCIÓN
2

PARROQUIA
TARCAN

[Signature]



00009147

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1309627592

Nombres del ciudadano: MACIAS LOOR ARACELY JAQUELINE

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/24 DE MAYO/BELLAVISTA

Fecha de nacimiento: 8 DE JUNIO DE 1981

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: MACIAS VASQUEZ PEDRO PABLO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: LOOR MACIAS DIGNA PIEDAD

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 12 DE DICIEMBRE DE 2019

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 27 DE ENERO DE 2020

Emisor: PAOLA MARIBEL ZAMBRANO MERA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA

N° de certificado: 209-296-44317



209-296-44317

Ldo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

N. 130962759-2



CIUDADANÍA
RELIGIÓN Y NOMBRES
MACIAS LOOR
ARACELY JAQUELINE
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
24 DE MAYO
BELLAVISTA
FECHA DE NACIMIENTO 1981-05-08
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO MUJER
ESTADO CIVIL SOLTERO



INSTRUCCIÓN
BACHILLERATO

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
QUEHACER DOMESTICOS

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
MACIAS VASQUEZ PEDRO PABLO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
LOOR MACIAS DIGNA PIEDAD

LUGAR Y FECHA DE EXPIRACIÓN
MANTA
2019-12-12

FECHA DE EXPIRACIÓN
2029-12-12

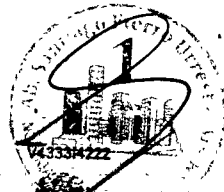
ICM 19 11 1209 03 002

000771272

Aracely Macías

DIR. CTR. GENERAL

FINCA DEL CEDULADO



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2018

0049 F
JUNTA F

0049 - 065
CERTIFICADO

1309627592
CEDULACIÓN

MACIAS LOOR ARACELY JAQUELINE
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI

MANTA

1

1



ELECCIONES
SECCIONALES Y OCIOES

2018

CIUDADANA/O:

ESTE DOCUMENTO
ACREDITA QUE
USTED SUFRAGO
EL BLA. CORPO
EL 2018

Luisa María

Aracely Macías

Aracely Macías

OTRO ORGANISMO



00009148

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1802682177

Nombres del ciudadano: QUILLIGANA DE LA CRUZ JULIO CESAR

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/TUNGURAHUA/AMBATO/PASA

Fecha de nacimiento: 6 DE DICIEMBRE DE 1973

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: COMERCIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: CUJI DE LA CRUZ MARIA CLARA

Fecha de Matrimonio: 4 DE MAYO DE 1995

Nombres del padre: QUILLIGANA MANUEL

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: DE LA CRUZ MARIA ROSA

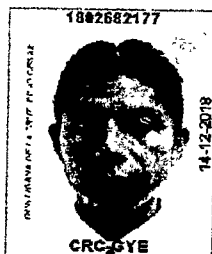
Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 14 DE DICIEMBRE DE 2018

Condición de donante: DONANTE SOLO ÓRGANOS

Información certificada a la fecha: 27 DE ENERO DE 2020

Emisor: PAOLA MARIBEL ZAMBRANO MERA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA



N° de certificado: 202-296-44245



202-296-44245

Ldo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1802663649

Nombres del ciudadano: CUJI DE LA CRUZ MARIA CLARA

Condición del cedulaado: ANALFABETO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/TUNGURAHUA/AMBATO/PASA

Fecha de nacimiento: 3 DE DICIEMBRE DE 1972

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: NINGUNA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: QUILLIGANA DE LA CRUZ JULIO CESAR

Fecha de Matrimonio: 4 DE MAYO DE 1995

Nombres del padre: CUJI ANDRES AVELINO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: DE LA CRUZ MARIA ROSA

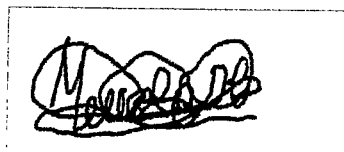
Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 2 DE DICIEMBRE DE 2015

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 27 DE ENERO DE 2020

Emisor: PAOLA MARIBEL ZAMBRANO MERA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA



Visto bueno

N° de certificado: 207-296-44276



207-296-44276

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

00009149

Número único de identificación: 1313552380

Nombres del ciudadano: MENDOZA MACIAS MELANIA MICHELLE

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 15 DE MAYO DE 2000

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: BACH. EN CIENCIAS

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: MENDOZA LOOR NIXON LIVINTON

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: MACIAS LOOR ANA DEL ROCIO

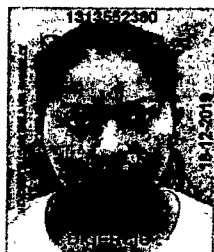
Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 18 DE DICIEMBRE DE 2019

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 27 DE ENERO DE 2020

Emisor: PAOLA MARIBEL ZAMBRANO MERA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA



Michelle Mendoza

Comprobante

N° de certificado: 205-296-44296



205-296-44296

Ldo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CEDULA DE **131355238-0**
CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
**MENDOZA MACIAS
MELANIA MICHELLE**
LUGAR DE NACIMIENTO
**MANABI
MANTA**
FECHA DE NACIMIENTO **2000-05-15**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **MUJER**
ESTADO CIVIL **SOLTERO**

13M 39 11 1401 17 UOE

INSTRUCCION

BACHILLERATO

PROFESION / OCUPACION

BACHILL. EN CIENCIAS

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE

MENDOZA LOOR NIXON LIVINTON

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE

MACIAS LOOR ANA DEL ROCIO

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION

MANTA

2019-12-18

FECHA DE EXPIRACION

2029-12-18

[Signature]

DIRECTOR GENERAL

Michelle Mendoza

FORMA DEL CEDULADO

000771985



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2012



0047 F
ZONA 1

0047 - 251
CERTIFICADO No

1313552380
CEDULA No

MENDOZA MACIAS MELANIA MICHELLE
APELLIDOS Y NOMBRES



PROVINCIA **MANABI**

CANTON **MANTA**

CONSTITUCION **2**

PARROQUIA **TARQUI**

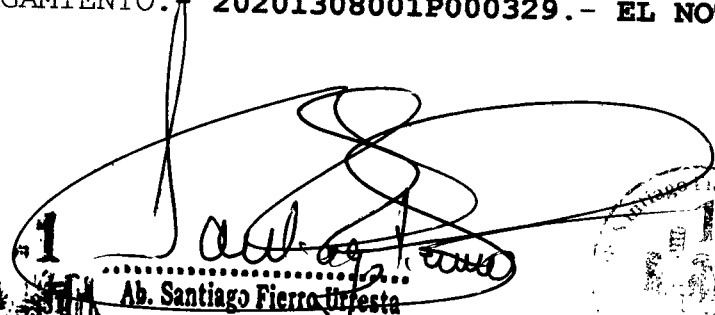
ZONA **1**

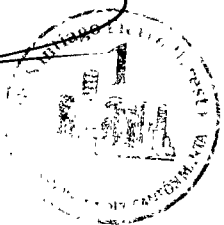
Stephanie Mendez

[Signature]

SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE SEGUNDO
TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN LA MISMA FECHA DE SU
OTORGAMIENTO. 20201308001P000329.- EL NOTARIO.-

OK.


1
Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTON MANTA



00009151

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico

Telf: 053 702602

www.registromanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2020

Número de Inscripción:

304

Número de Repertorio:

676

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP. certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Once de Febrero de Dos Mil Veinte queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 304 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1313552380	MENDOZA MACIAS MELANIA MICHELLE	COMPRADOR
1802663649	CUJI DE LA CRUZ MARIA CLARA	VENDEDOR
1802682177	QUILLIGANA DE LA CRUZ JULIO CESAR	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	3333508000	61672	COMPRAVENTA

Libro : COMPRA VENTA

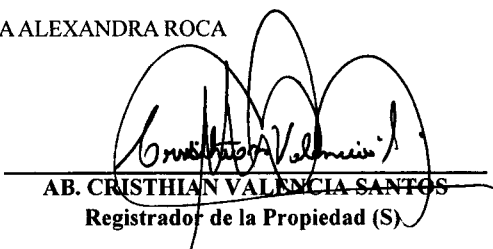
Acto : COMPRAVENTA

Fecha : 11-feb./2020

Usuario: jessica_roca

Revisión jurídica por:

Inscripción por: JESSICA ALEXANDRA ROCA
MEZA


AB. CRISTHIAN VALENCIA SANTOS
Registrador de la Propiedad (S)

MANTA, martes, 11 de febrero de 2020