

Puerto Rico 002/2005
MUNICIPIO DE MANATÍ
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☒ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL: 1062110
DIRECCION: barrio 5/NOV/88
CALLE: AVENIDA 28 y 30
N: 5/N

DATOS GENERALES:
7 ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO
8 ZONA HOMOGENEA
9 ZONA SEGUN VALOR

10 ALFABETICO
CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

11 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

12 ACCESO AL LOTE:
1 LOTE INTERIOR
2 POR PASAJE PEATONAL
3 POR PASAJE VEHICULAR
4 POR CALLE
5 POR AVENIDA
6 POR EL MALECON
7 POR LA PLAYA

13 MARCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUIA

14 CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL:
1 TIERRA
2 LASTRE
3 PIEDRA DE RIO
4 ADOQUIN
5 ASFALTO O CEMENTO

15 ACERA:
1 NO TIENE
2 ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 DE ADOQUIN O BALDOSA

16 REDES PUBLICAS EN LA VIA:
1 AGUA POTABLE
2 NO EXISTE
3 SI EXISTE

17 ALCANTARILLADO:
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

18 ENERGIA ELECTRICA:
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE RED AEREA
3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA

19 ALUMBRADO PUBLICO:
1 NO EXISTE
2 INCANDESCENTE
3 DE SODIO O MERCURIO

DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

19 SOBRE LA RASANTE:
1 SI EXISTE
2 NO EXISTE

20 BAJO LA RASANTE:
1 SI EXISTE
2 NO EXISTE

21 SERVICIOS DEL LOTE:
1 AGUA POTABLE
2 NO EXISTE
3 SI EXISTE

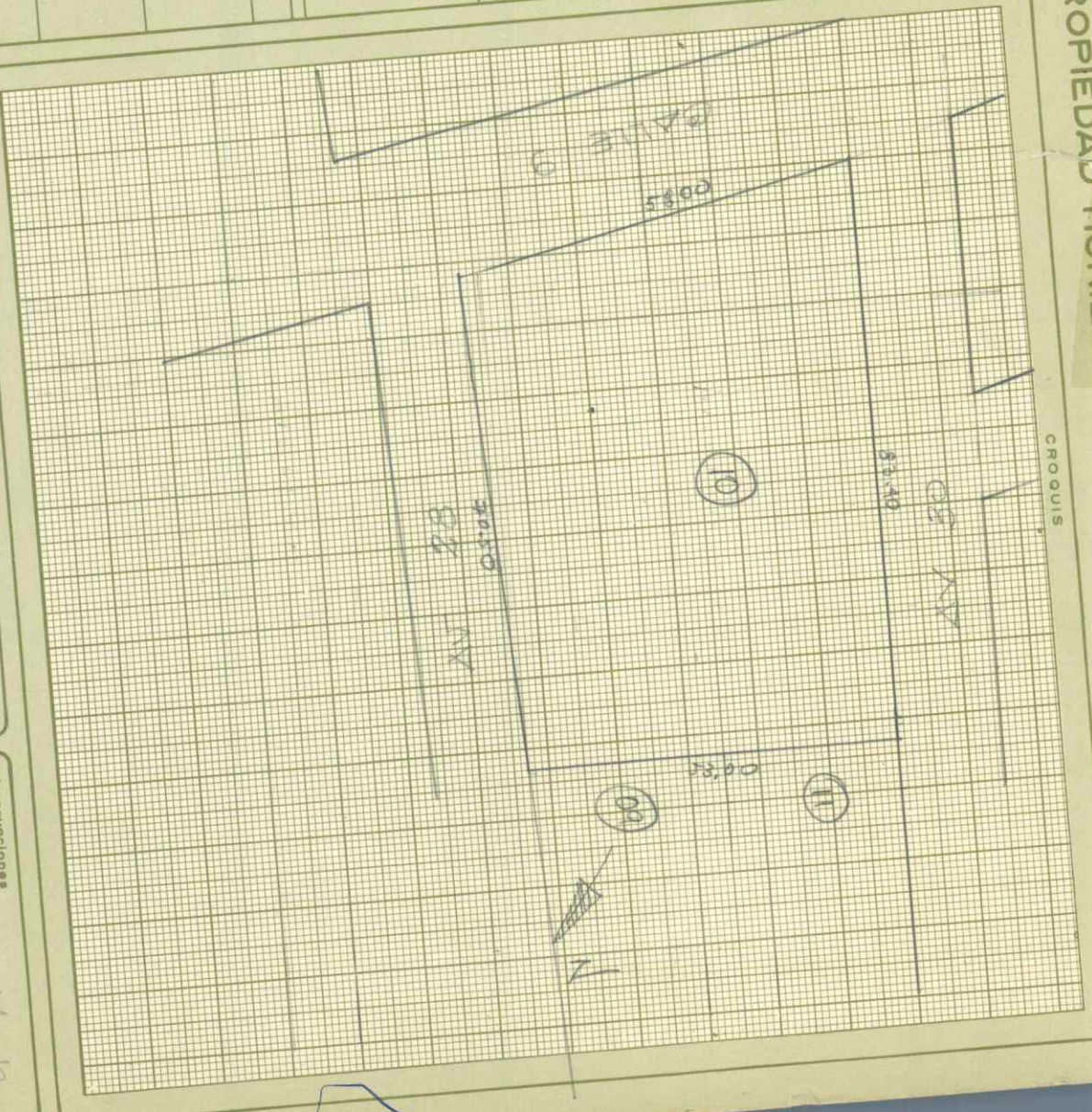
22 DESAGUES:
1 SI EXISTE
2 NO EXISTE

23 ELECTRICIDAD:
1 SI EXISTE
2 NO EXISTE

24 CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE:
25 AREA: 4236
26 PERIMETRO: 265
27 LONGITUD DEL FRENTE: 212
28 NUMERO DE ESQUINAS: 2

29 AVALUO DEL LOTE (en centavos)

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 sin edificación
28 con edificación

29 USO DEL AREA SIN EDIFICACION:
1 sin uso
2 si mismo que la construcción
3 otro uso

30 NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS: 00
31 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION: 02
32 TOTAL DE BLOQUES: 02

33 otro uso: 5110

observaciones

El lote es alzado como cancha deportiva
Lote 108 - 7/8/84
R. 02/99

210.276.290.

