

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

CROQUIS

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE
PROPIEDAD HORIZONTAL

☒ NO ☐ SI

HOJA N°

CLAVE CATASTRAL

1 1062119000

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

DIRECCION: barrio S/NOMBRE

colle AVENIDA 30

N° S/N.

DATOS
GENERALES

7 3 ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO

8 1 ZONA HOMOGENEA

9 2 ZONA SEGUN VALOR

10 AVENIDA 30 SIN CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTES

11 1 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

DESNIVEL CON RELACION
A LA RASANTE DE LA
VIA DE ACCESO

12 ACCESO AL LOTE

1 LOTE INTERIOR
2 POR PASAJE PEATONAL
3 POR PASAJE VEHICULAR
4 POR CALLE
5 POR AVENIDA
6 POR EL MALECON
7 POR LA PLAYA

MARCAR SOLO EL DE
MAYOR JERARQUIA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

13 MATERIAL DE
LA CALZADA

1 TIERRA
2 LASTRE
3 PIEDRA DE RIO
4 ADOQUIN
5 ASFALTO O CEMENTO

14 ACERA

1 NO TIENE
2 ENCIMENTADO O
3 PIEDRA DE RIO
DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

15 AGUA POTABLE

1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

16 ALCANTARILLADO

1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

17 ENERGIA ELECTRICA

1 NO EXISTE
2 SI EXISTE RED AEREA
3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA

18 ALUMBRADO
PUBLICO

1 NO EXISTE
2 INCANDESCENTE
3 DE SODIO O MERCURIO

19 SOBRE LA RASANTE ☒ 0 METROS
BAJO LA RASANTE ☐

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE

1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

21 DESAGÜES

1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD

1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

23 AREA

SIN DECIMALES
00245

24 PERIMETRO

0069

25 LONGITUD DEL FRENTE

0040

26 NUMERO DE ESQUINAS

0

AVLUO DEL LOTE
(sin centavos)

00000000

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 sin edificación
con edificación

1 ☐
2 ☒

28 NUMERO DE BLOQUES
TERMINADOS

01

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

sin uso
el mismo que la construcción

31 NUMERO DE BLOQUES
EN CONSTRUCCION

00

otro uso

otro uso

otro uso

32 TOTAL DE BLOQUES

01

nombre

código

Observaciones
28-05-97 AÑO 95-97
Humberto Aguirre Z.
R.R.

153-72821
22-02-97

DATOS DEL PROPIETARIO

MODO DE PROPIEDAD		TENENCIA DE LA PROPIEDAD	
1	☒	OCUPA SOLO EL PROPIETARIO	☒
2	☐	EN ARRIENDO PARCIAL	☐
3	☐	EN ARRIENDO TOTAL	☐
	☐	OTRO (ESPECIFIQUE)	☐

TENENCIA DE LA PROPIEDAD		PERSONERIA		CODIGO	
1	☒	OCUPA SOLO EL PROPIETARIO		A	
2	☐	EN ARRIENDO PARCIAL			
3	☐	EN ARRIENDO TOTAL			
4	☐	OTRO (ESPECIFIQUE)			

DATOS DEL PROPIETARIO					
PERSONERIA	APELLIDOS	NOMBRE	CEDULA DE IDENTIDAD O RUC	TITULO DE PROPIEDAD	
				Notaria	Fecha
	RODRIGUES	CIVIL Y NEGRAL - AGENTE AHADO	130159458-4	SEGUNDA	13-02-2008

DATOS DE LA CONSTRUCCION

[illegible]

15/17 que las	Firma	FECHA	NOMBRE DEL SUPERVISOR	Firma	FECHA	NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO	Firma
			Enrique Luis		30.08.85	Severo	

Observaciones: *Ampliable cantidad, un
plato de purpúrea. por q' no se
la pueda localizar*