



Notaría 3^{era}
de Manta

Ab. Raúl Eduardo González Melgar

Sillo

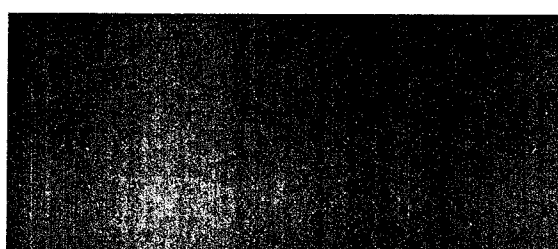
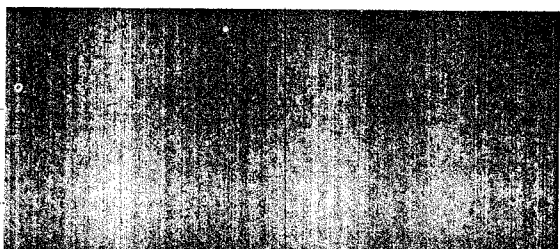
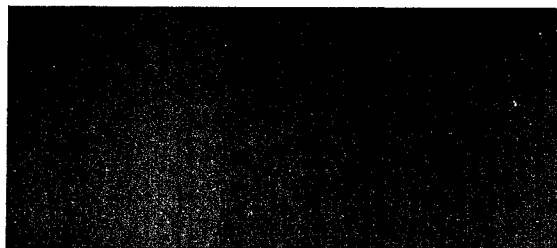
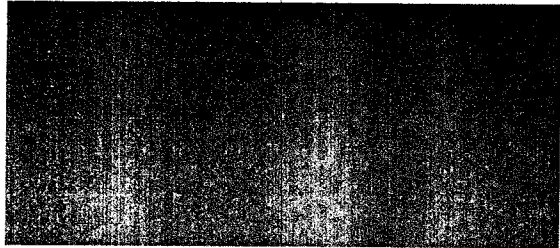
334 1112 - 13

3341112

3341113

06/22/12

Nº (2851)



PRIMER TESTIMONIO DE LA ESCRITURA DE COMPRAVENTA
DE TERRENO UBICADO EN LA URBANIZACION "AZTECA" DE LA PARROQUIA TARQUI
DEL CANTON MANTA

OTORGANTES: LOS CONYUGES WASHINGTON VILLAVICENCIO LOOR Y MIRIAN
CEVALLOS MEJIA.

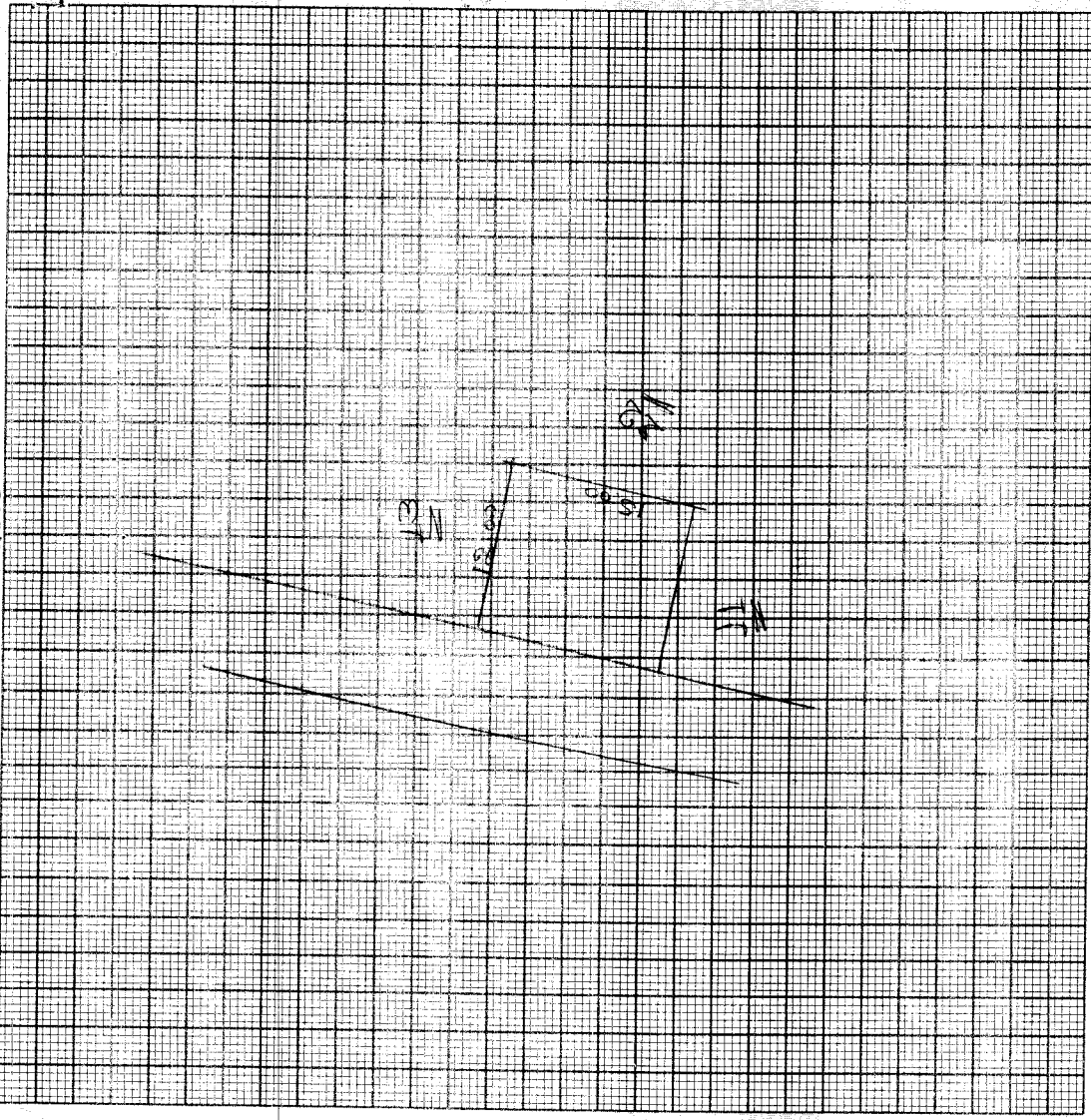
A FAVOR DEL SEÑOR WALTER FABRIZIO ACOSTA CEVALLOS

CUANTÍA (S) \$.9.630.00

MANTA, 19 DE JUNIO DEL 2012

MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANO

CROQUIS



FRONTES

(11)

NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

⑨ ACCESO AL LOTE 1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ 4 ☒ 5 ☐ 6 ☐ 7 ☐ MARCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUÍA	LOTE INTERIOR POR PASAJE PEATONAL POR PASAJE VEHICULAR POR CALLE POR AVENIDA POR EL MALECON POR LA PLAYA	1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ 4 ☐ 5 ☒ TERRA LASTRE PIEDRA DE RIO ADOQUIN ASFALTO O CEMENTO	1 ☒ 2 ☐ 3 ☐ NO TIENE ENCIMENTADO O PIEDRA DE RIO DE ADOQUIN O BALDOSA	1 ☐ 2 ☒ 3 ☐ NO EXISTE SI EXISTE	1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ NO EXISTE SI EXISTE
REDES PUBLICAS EN LA VIA					
⑩ AGUA POTABLE	1 ☐ 2 ☒ NO EXISTE SI EXISTE	1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ TERRA LASTRE PIEDRA DE RIO ADOQUIN ASFALTO O CEMENTO	1 ☒ 2 ☐ 3 ☐ NO TIENE ENCIMENTADO O PIEDRA DE RIO DE ADOQUIN O BALDOSA	1 ☐ 2 ☒ 3 ☐ NO EXISTE SI EXISTE	1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ NO EXISTE SI EXISTE
⑪ ALCANTARILLADO	1 ☒ 2 ☐ NO EXISTE SI EXISTE	1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ TERRA LASTRE PIEDRA DE RIO ADOQUIN ASFALTO O CEMENTO	1 ☒ 2 ☐ 3 ☐ NO TIENE ENCIMENTADO O PIEDRA DE RIO DE ADOQUIN O BALDOSA	1 ☐ 2 ☒ 3 ☐ NO EXISTE SI EXISTE	1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ NO EXISTE SI EXISTE
⑫ ENERGIA ELECTRICA	1 ☒ 2 ☐ 3 ☐ NO EXISTE SI EXISTE RED AEREA SI EXISTE RED SUBTERRANEA	1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ TERRA LASTRE PIEDRA DE RIO ADOQUIN ASFALTO O CEMENTO	1 ☒ 2 ☐ 3 ☐ NO TIENE ENCIMENTADO O PIEDRA DE RIO DE ADOQUIN O BALDOSA	1 ☐ 2 ☒ 3 ☐ NO EXISTE SI EXISTE	1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ NO EXISTE SI EXISTE
⑬ ALUMBRADO PUBLICO	1 ☐ 2 ☒ 3 ☐ NO EXISTE INCANDESCENTE DE SODIO O MERCURIO	1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ TERRA LASTRE PIEDRA DE RIO ADOQUIN ASFALTO O CEMENTO	1 ☒ 2 ☐ 3 ☐ NO TIENE ENCIMENTADO O PIEDRA DE RIO DE ADOQUIN O BALDOSA	1 ☐ 2 ☒ 3 ☐ NO EXISTE SI EXISTE	1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ NO EXISTE SI EXISTE

OBSERVACIONES:

SIN EDIFICACION ☒ 1 CON EDIFICACION ☐ 2	27 NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS 1 2
USO DEL AREA SIN EDIFICACION SIN USO ☒ 1 OTRO USO ☐ 2 OTRO USO ☐ 3	28 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION 1
OTRO USO 29 NOMBRE	32 TOTAL DE BLOQUES 1 2

OBSERVACIONES:

CANCELO CON 3251406

Bedford Nov. 21. 1880

Am 1. 11. 1903

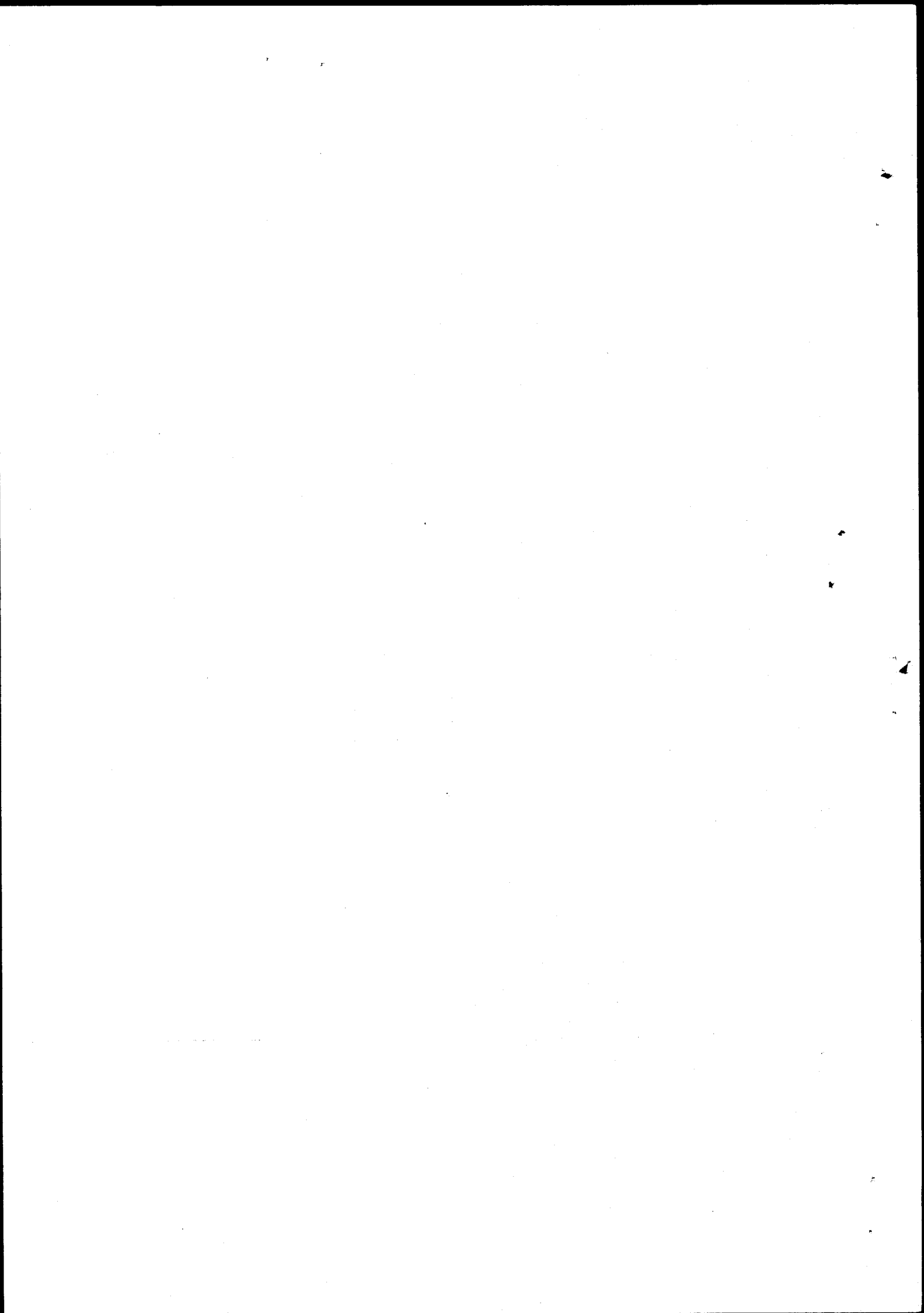
DATOS DEL PROPIETARIO					
PERSONERIA	APELLIDOS	NOMBRES	CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.	TITULO DE PROPIEDAD	FECHA
	CIB, INDUSTECIA			materia	
	CEVALLOS MEXICA WILSON ELIZABETH		130 099 732-2	y	WILSON 6/9
	ACOSTA CEVALLOS WALTER + ROBERTO			3	DIC 19/11
CODIGO	☐	☐	☐	☐	☐

[illegible][illegible]

AVALUO TOTAL DE LA PROPIEDAD (en centavos)											
ANALUO DE LA PROPIEDAD (en centavos)											
VALOR DEL LOTE MAS VALOR DE LA CONSTRUCCION											

levantamiento			
FECHA	NOMBRE DEL EMPADRONADOR	FECHA	NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO
_____	_____	_____	_____
FIRMA	FIRMA	FIRMA	FIRMA
_____	_____	_____	_____
FECHA	NOMBRE DEL SUPERVISOR	FECHA	NOMBRE DEL SUPERVISOR DE OFICINA
_____	_____	_____	_____
FIRMA	FIRMA	FIRMA	FIRMA
_____	_____	_____	_____

OBSERVACIONES



NUMERO : (2.851)

COMPRAVENTA: OTORGAN LOS CONYUGES SEÑORES WASHINGTON GEOVANNY VILLAVICENCIO LOOR Y MIRIAN ELIZABETH CEVALLOS MEJIA A FAVOR DEL SEÑOR WALTER FABRIZIO ACOSTA CEVALLOS.-

CUANTIA: \$. 9.630,00

En la ciudad de San Pablo de Manta, Cabecera del Cantón del mismo nombre Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día Martes diecinueve de Junio del año dos mil doce, ante mí Abogado **RAUL EDUARDO GONZALEZ MELGAR**, Notario Público Tercero del Cantón, Comparecen, por una parte los cónyuges señores **WASHINGTON GEOVANNY VILLAVICENCIO LOOR Y MIRIAN ELIZABETH CEVALLOS MEJIA**, casados entre sí, ambos por sus propios derechos y a quienes se les denominará simplemente como **"LOS VENDEDORES"**; y , por otra parte la señora **ANGELA GUADALUPE MEJIA MENDOZA**, en su calidad de Agente Oficioso del señor **WALTER FABRIZIO ACOSTA CEVALLOS**, de estado civil soltero, a quien se le denominará simplemente como **"LA COMPRADORA"**.- Los comparecientes son mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliados en esta ciudad; sin parentesco entre las partes, hábiles y capaces para contratar y obligarse a quienes de conocer personalmente, Doy Fe.- Bien instruidos en el objeto y resultados de esta Escritura de COMPRAVENTA , la cual proceden a celebrarla, me entregan una minuta para que la eleve a Instrumento Público, cuyo texto es el que sigue: **SEÑOR NOTARIO.-** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, dígnese incorporar una de COMPRAVENTA, contenida en las siguientes cláusulas: **PRIMERA: COMPARECIENTES.** - Comparecen, intervienen, otorgan y suscriben, por una parte los cónyuges señores **WASHINGTON GEOVANNY VILLAVICENCIO LOOR Y MIRIAN ELIZABETH CEVALLOS MEJIA**, casados entre sí, ambos por sus propios derechos y a quienes se les denominará simplemente como **"LOS VENDEDORES"**; y , por otra parte la señora **ANGELA GUADALUPE MEJIA MENDOZA**, en su calidad de Agente Oficioso del señor **WALTER FABRIZIO ACOSTA CEVALLOS**, de estado civil soltero, a quien se le denominará simplemente como **"LA COMPRADORA"**.- **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** Los vendedores, son dueños y propietarios de un lote de terreno ubicado en la Urbanización **"AZTECA"** de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, adquirido por compra a **INCOTECA COMPAÑÍA LIMITADA**, escritura celebrada en la



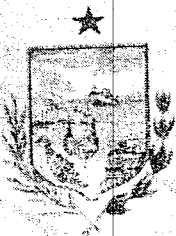
Notaría Cuarta del Cantón Manta en fecha cinco de Marzo del año dos mil cuatro é inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta con fecha quince de Marzo del año dos mil cuatro.- Dos Lotes de terrenos que se describen a continuación: Lote signado con el

Número: doce de la Manzana "K", el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, quince metros y lindera con Calle S/N. Por Atrás, quince metros y lindera con Lote Número: veintidós de la Manzana K. Por el Costado Derecho, doce metros y lindera con Lote Número: trece de la Manzana K. Por el Costado Izquierdo, doce metros y lindera con Lote Número: once de la Manzana K.- Lote de terreno que tiene una superficie total de:

CIENTO OCHENTA METROS CUADRADOS.- Lote signado con el Número: trece de la Manzana "K", el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, quince metros y lindera con Calle S/N. Por Atrás, quince metros y lindera con Lote Número: veintiuno de la Manzana K. Por el Costado Derecho, doce metros y lindera con Lote Número: catorce de la Manzana K. Por el Costado Izquierdo, doce metros y lindera con Lote Número: doce de la Manzana K. - Lote de terreno que tiene una superficie total de:

CIENTO OCHENTA METROS CUADRADOS. - TERCERA: VENTA: Enunciado lo anterior y por medio del presente instrumento, los vendedores manifiestan que hoy tienen a bien dar en venta real y enajenación perpetua a favor del señor WALTER FABRIZIO ACOSTA CEVALLOS los lotes de terrenos descritos anteriormente.- No obstante de

determinarse sus mensuras la venta se la realiza como cuerpo cierto bajo los linderos ya determinados cualquiera que sea su cabida ; Por lo tanto la parte Vendedora transfiere a la parte compradora el dominio, uso, goce y posesión, en los terrenos descritos como ellos vendidos ; comprendiéndose en esta venta, todos derechos reales como bien propio de los enajenantes les correspondan o pudieran corresponderles, en consecuencia en esta venta queda comprendido todo cuanto se encuentre bajo los linderos y mensuras declaradas.- CUARTA: PRECIO.- El precio de la presente compraventa convenido entre las partes es la cantidad de: NUEVE MIL TRESCIENTOS SESENTA DOLARES; que la parte vendedora declara tenerlos recibidos en dinero en efectivo y moneda de curso legal de poder de la parte compradora; sin opción por este concepto a reclamos posteriores; declara además la parte vendedora que el inmueble materia del presente contrato se encuentra libre de gravámenes; obligándose no obstante al saneamiento por evicción de conformidad con la Ley.- QUINTA: La parte vendedora declara, que el bien materia de este contrato se



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



-G- 0000395

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal interesada, CERTIFICA: Que revisando el Catastro de Predios URBANOS
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR
perteneciente a CEVALLOS MEJIA MIRIAM ELIZABETH
ubicada URB. AZTECA M K L 12
cuyo AVALUÓ COMERCIAL PTE COMPRAVENTA asciende a la cantidad
de \$ 4680.00 CUATRO MIL SEISCIENTOS OCHENTA 00/100 DOLARES
CERTIFICADO OTORGADO PARA TRAMITE COMPRAVENTA



Manta, 30 MAYO 2012
de del 20



[Firma]
Director Financiero Municipal



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

ESPECIE VALORADA

USD: 1.00

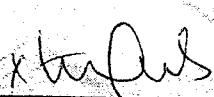
-G- 0000067

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal interesada, CERTIFICA: Que revisando el Catastro de Predios URBANOS
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR
perteneciente a CEVALLOS MEJIA MIRIAM ELIZABETH
ubicada URB. AZTECA M.K.I-13
cuyo AVALUÓ COMERCIAL PTE COMPRAVENTA asciende a la cantidad
de \$ 4680.00 CUATRO MIL SEISCIENTOS OCHENTA 00/100 DOLARES
CERTIFICADO OTORGADO PARA TRAMITE COMPRAVENTA.



Manta, 30 de MAYO del 2012


Director Financiero Municipal



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS

ESPECIE VALORADA

USD: 1:00

-M- 0000382

No. Certificación: 382

CERTIFICADO DE AVALÚO

No. Electrónico: 4061

Fecha: 29 de mayo de 2012

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3-34-11-13-000

Ubicado en: UEB.AZTECA MZ K L-13

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 180,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad	Propietario
1306797372	CEVALLOS MEJIA MIRIAM ELIZABETH

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	4680,00
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	4680,00

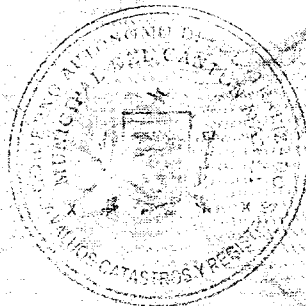
Son: CUATRO MIL SEISCIENTOS OCHENTA DOLARES

Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio, solo expresa el valor del Suelo actual de acuerdo al sector aprobado mediante Ordenanza por el Concejo Cantonal de Manta en Diciembre 29 de 2011, para el Bienio 2012-2013.

Arq. Daniel Ferrín S.

Director de Avalúos, Catastros y Registros

4680
14.04
60.84
21.23
82.07



Impreso por: MARIS REYES 29/05/2012 12:29:44



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS

ESPECIE VALORADA

USD: 1,00

-M- 0000110

No. Certificación: 110

CERTIFICADO DE AVALÚO

Fecha: 29 de mayo de 2012

No. Electrónico: 4062

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3-34-11-12-000

Ubicado en: URB. AZTECA MZ- K LT. 12

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 180,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad	Propietario
1306797372	CEVALLOS MEJIA MIRIAM ELIZABETH

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	4680,00
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	4680,00

Son: CUATRO MIL SEISCIENTOS OCHENTA DOLARES

Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor del Suelo actual de acuerdo al sector aprobado mediante Ordenanza por el Concejo Cantonal de Manta en Diciembre 29 de 2011, para el Bienio 2012-2013.

Ara. Damián Ferrín S.

Director de Avalúos, Catastros y Registros



46.80

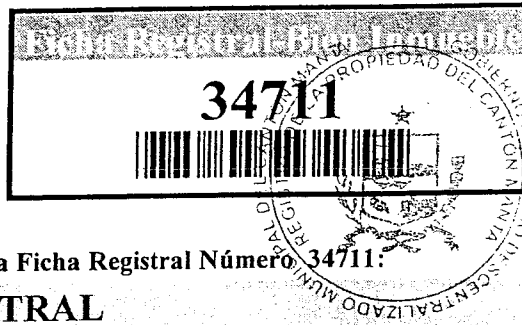
14.04

60.84

21.23

82.07

Impreso por: MARIS REYES 29/05/2012 12:34:49



Conforme a la solicitud Número: 95951, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 34711.

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *lunes, 28 de mayo de 2012*

Parroquia: Tarqui

Tipo de Predio: Urbano

Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Dos lotes de terreno signados con los números doce y trece de la manzana "K" de la Urbanización "AZTECA" de la parroquia Tarqui del cantón Manta, circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos:

LOTE # TRECE:

Por el frente quince metros y lindera con calle S/N;

Por atrás quince metros y lindera con lote número veintiuno de la manzana K;

Por el costado derecho doce metros y lindera con lote número catorce de la manzana K;

Por el costado izquierdo doce metros y lindera con lote número doce manzana K.

Con una superficie total de CIENTO OCHENTA METROS CUADRADOS.

SOLVENCIA, El predio descrito a la fecha se encuentra libre de gravamen.

RESÚMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción		Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa y Unificación	1.022	18/04/2002	9.084
Compra Venta	Compraventa	454	15/03/2004	5.624

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 Compraventa y Unificación

Inscrito el : **jueves, 18 de abril de 2002**

Tomo: **1** Folio Inicial: **9.084** - Folio Final: **9.096**

Número de Inscripción: **1.022** Número de Repertorio: **1.813**

Oficina donde se guarda el original: **Notaría Tercera**

Nombre del Cantón: **Manta**

Fecha de Otorgamiento/Providencia: **sábado, 06 de abril de 2002**

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

2 lotes de terrenos ubicados en las Inmediaciones de la Cuidadela Urbirrios de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Y otro lote adquirido al Sr. Pedro Antonio Figueroa Villamar ubicado en la parroquia Tarqui del Canton Manta, Compraventa y Unificación de Lotes.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000047406	Compañía Inmobiliaria Constructora Incote		Manta
Vendedor	80-0000000001361	Figueroa Pico Samuel Zacarias	Casado	Manta
Vendedor	13-03775116	Figueroa Villamar Pedro Antonio	(Ninguno)	Manta
Vendedor	13-02692932	Villamar Moreira Mariana de Jesus	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

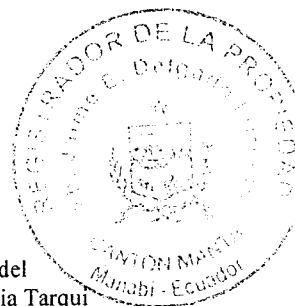
Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	338	08-ago-1988	3947	3950



Certificación impresa por: CleS

Ficha Registral: 34711

Página: 1 de 2



Inscrito el : lunes, 15 de marzo de 2004

Tomo: 1 Folio Inicial: 5.624 - Folio Final: 5.635

Número de Inscripción: 454 Número de Repertorio: 937

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 05 de marzo de 2004

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Dos lotes de terreno signados con los números doce y trece de la manzana "K" de la Urbanización "AZTECA" de la parroquia Tarqui del cantón Manta, circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos: LOTE # DOCE: Por el frente quince metros y lindera con calle S/N; Por atrás quince metros y lindera con lote número veintidos de la manzana K; Por el costado derecho doce metros y lindera con lote número trece de la manzana K; y, Por el costado izquierdo doce metros y lindera con el lote número once de la manzana K. Con una superficie total de CIENTO OCHENTA METROS CUADRADOS.

LOTE # TRECE: Por el frente quince metros y lindera con calle S/N; Por atrás quince metros y lindera con lote número veintiuno de la manzana K; por el costado derecho doce metros y lindera con lote número catorce de la manzana K; y, por el costado izquierdo doce metros y lindera con lote número doce manzana K. Con una superficie total de CIENTO OCHENTA METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000061075	Cevallos Mejia Mirian Elizabeth	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000009479	Incoteca Compañía Limitada		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1022	18-abr-2002	9084	9096

TOTAL DE MOVIMENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

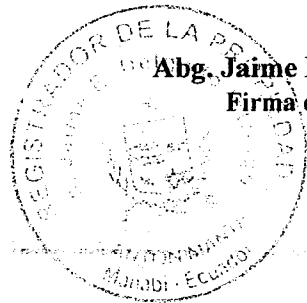
Emitido a las: 13:50:12 del lunes, 28 de mayo de 2012



A petición de: Srta. Mirian Cevallos Mejia C.C. 1306797372 VALOR TOTAL PAGADO POR EL CERTIFICADO: \$ 7

Elaborado por : Cleotilde Ortencia Suárez Delgado
130596459-3

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Conforme a la solicitud Número: 95951, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número **34668**:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *miércoles, 23 de mayo de 2012*
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



LINDEROS REGISTRALES:

Dos lotes de terreno signados con los números doce y trece de la manzana "K" de la Urbanización "AZTECA" de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos:

LOTE # DOCE:

Por el frente quince metros y lindera con calle S/N;
Por atrás quince metros y lindera con lote número veintidos de la manzana K;
Por el costado derecho doce metros y lindera con lote número trece de la manzana K;
Por el costado izquierdo doce metros y lindera con el lote número once de la manzana K.
Con una superficie total de CIENTO OCHENTA METROS CUADRADOS.
SOLVENCIA. EL predio descrito a la fecha se encuentra libre de gravamen,

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción		Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa y Unificación	1.022	18/04/2002	9.084
Compra Venta	Compraventa	454	15/03/2004	5.624

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 Compraventa y Unificación

Inscrito el: **jueves, 18 de abril de 2002**
Tomo: **1** Folio Inicial: **9.084** - Folio Final: **9.096**
Número de Inscripción: **1.022** Número de Repertorio: **1.813**
Oficina donde se guarda el original: **Notaría Tercera**
Nombre del Cantón: **Manta**
Fecha de Otorgamiento/Providencia: **sábado, 06 de abril de 2002**

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

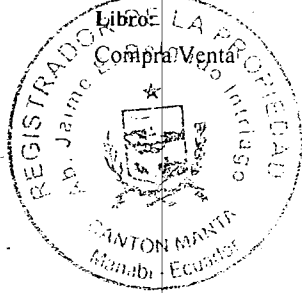
2 lotes de terrenos ubicados en las Inmediaciones de la Ciudadela Urbirrios de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Y otro lote adquirido al Sr. Pedro Antonio Figueroa Villamar ubicado en la parroquia Tarqui del Cantón Manta, Compraventa y Unificación de Lotes.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000047406	Compañía Inmobiliaria Constructora Incote		Manta
Vendedor	80-0000000001361	Figueroa Pico Samuel Zacarias	Casado	Manta
Vendedor	13-03775116	Figueroa Villamar Pedro Antonio	(Ninguno)	Manta
Vendedor	13-02692932	Villamar Moreira Mariana de Jesus	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número de Inscripción	Fec. Inscripción	Folio Inicial	Folio final
Compra Venta	133	08-ago-1988	3947	3950



Inscrito el : lunes, 15 de marzo de 2004

Tomo: 1 Folio Inicial: 5.624 - Folio Final: 5.635

Número de Inscripción: 454 Número de Repertorio: 937

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 05 de marzo de 2004

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Dos lotes de terreno signados con los números doce y trece de la manzana "K" de la Urbanización "AZTECA" de la parroquia Tarqui del cantón Manta, circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos: LOTE # DOCE: Por el frente quince metros y lindera con calle S/N; Por atrás quince metros y lindera con lote número veintidos de la manzana K; Por el costado derecho doce metros y lindera con lote número trece de la manzana K; y, Por el costado izquierdo doce metros y lindera con el lote número once de la manzana K. Con una superficie total de CIENTO OCHENTA METROS CUADRADOS.

LOTE # TRECE: Por el frente quince metros y lindera con calle S/N; Por atrás quince metros y lindera con lote número veintiuno de la manzana K; por el costado derecho doce metros y lindera con lote número catorce de la manzana K; y, por el costado izquierdo doce metros y lindera con lote número doce manzana K. Con una superficie total de CIENTO OCHENTA METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000061075	Cevallos Mejia Mirian Elizabeth	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000009479	Incoteca Compañía Limitada		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1022	18-abr-2002	9084	9096

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 12:11:11 del miércoles, 23 de mayo de 2012



A petición de: Sr. Mirian Cevallos Mejia C.C. 830679737-2.

VALOR TOTAL PAGADO POR EL CERTIFICADO: \$ 7

Elaborado por : Cleotilde Ortencia Suárez Delgado
130596459-3

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



08 4490

CIUDADANIA 130907376-3

ACOSTA CEVALLOS WALTER FABRIZIO

MARCELO MANTA MANTA

10 JUNIO 2011

08:01:45 M

MANTA MANTA

MANTA

(Selo)

CIUDADANO (A):

Este documento acredita
que usted sufragó en el
Referéndum y Consulta Popular
7 de Mayo de 2011

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

331-0001
NÚMERO

1309073763
CÉDULA

ACOSTA CEVALLOS WALTER FABRIZIO

PICHINCHA QUITO

PROVINCIA CANTÓN

CHALUPICRUZ EDMA

PARROQUIA

F. J. PRESIDENTA (E) DE LA JUNTA



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE CIUDADANIA No. 130061478-9

MEJIA MENDOZA ANGELA GUADALUPE
MANABI/SUCRE/BAHIA DE CARAQUEZ
02 JUNIO 1948
REG. CIVIL 002 0736 01467 F
MANABI/ SUCRE
BAHIA DE CARAQUEZ 1948

Angela Mejia
FIRMA DEL CEDULADO



ECUATORIANA***** E333913822

CASADO MIGUEL CEVALLOS

PRIMARIA QUEHACER. DOMESTICOS

KLOY MEJIA
ANGELA MENDOZA
MANTA APELLIDO DE LA MADRE 05/11/2007
05/11/2019 FECHA DE CADUCIDAD
FORMA No REN 0690436
Mnb



FECHA DE LA ANOTACION

PULGAR DERECHO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 37/05/2014

277-0054 1300614789
NÚMERO CÉDULA

MEJIA MENDOZA ANGELA GUADALUPE

MANABI MANTA
PROVINCIA CANTÓN
MANTA
PARROQUIA

[Signature]
F.) PRESIDENTA (E) DE LA JUNTA



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CIUDADANIA 130679737-2
CEVALLOS MEJIA MIRIAN ELIZABETH
MANABI/MANTA/MANTA
12 FEBRERO 1971
001- 0199 00397 F
MANABI/ MANTA
MANTA 1971

(Set)
ECUATORIANA***** A3333A1222
CASADO WASHINGTON G VILLAVICENCIO L
SUPERIOR ESTUDIANTE
MIGUEL HOMERO CEVALLOS
ANGELA GUADALUPE MEJIA
MANTA 01/03/2005
01/03/2017

REN 0424253

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CNE
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

185-0022
NÚMERO
CEVALLOS MEJIA MIRIAN ELIZABETH

MANABI MANTA
PROVINCIA CANTÓN
MANTA
PARROQUIA

F. J. PRESIDENTA (E) DE LA JUNTA

CIUDADANIA 130708179-2
VILLAVICENCIO LOOR WASHINGTON GEOVANNY
MANABI/MANTA/TARQUI
01 JUNIO 1971
002- 0210 01219 M
MANABI/ MANTA
MANTA 1971

ECUATORIANA***** E1333A1222
CASADO MIRIAN ELIZABETH CEVALLOS M
SUPERIOR ESTUDIANTE
TEODULO C VILLAVICENCIO
RAMONA ESTHER LOOR COELLO
MANTA 16/03/2005
16/03/2017

REN 0430851

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CNE
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

366-0092
NÚMERO
VILLAVICENCIO LOOR WASHINGTON
GEOVANNY

MANABI MANTA
PROVINCIA CANTÓN
MANTA
PARROQUIA

F. J. PRESIDENTA (E) DE LA JUNTA

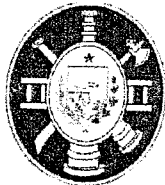




Valor \$ 1,00 Dólar

Nº 077086

1	LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO
2	DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
3	A petición Verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado
4	el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no
5	se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente
6	de pago por concepto de Impuestos o gravámenes a cargo de
7	Por consiguiente se establece
8	que no deudor de esta Municipalidad
9	Manta, 24 mayo 12 de 201
10	VALIDA PARA LA CLAVE
11	3341112000 CIUDAD AZTECA MZ K L-12
12	3341113000 CIUDAD AZTECA MZ K L-13
13	Manta, veinte y cuatro de mayo del dos mil
14	doce
15	GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA Ing. Pablo Macías García TESORERO MUNICIPAL



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono:

102

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

Nº 211740

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CI/RUC: 1306797372001
NOMBRES :
RAZÓN SOCIAL: CEVALLOS MEJIA MIRIAM ELIZABETH
DIRECCIÓN : CIUDAD AZTECA MZ-K LTS. 12 Y 13

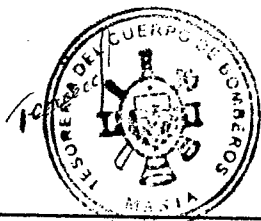
DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALUO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 211395
CAJA: MARGARITA ANCHUNDIA L
FECHA DE PAGO: 16/05/2012 10:46:06

ÁREA DE SELLO



DESCRIPCIÓN

VALOR

VALOR

3.00

TOTAL A PAGAR

3.00

VALIDO HASTA: Martes, 14 de Agosto de 2012
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ORIGINAL CLIENTE

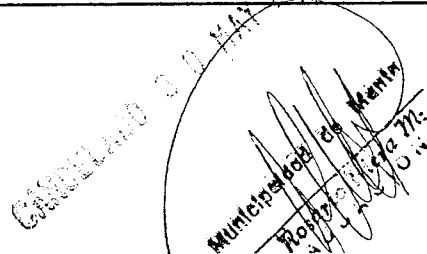


5/30/2012 11:59

OBSERVACIÓN		CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI		3-34-11-13-000	180,00	4680,00	17992	65255
VENDEDOR			UTILIDADES			
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR		
1306797372	CEVALLOS MEJIA MIRIAM ELIZABETH	UEB.AZTECA MZ K L-13	GASTOS ADMINISTRATIVOS	1,00		
ADQUIRIENTE			Impuesto Principal Compra-Venta	20,23		
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR	21,23		
1309073763	ACOSTA CEVALLOS WALTER FABRIZIO	NA	VALOR PAGADO	21,23		
			SALDO	0,00		

EMISION: 5/30/2012 11:59 ROSARIO RIERA

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

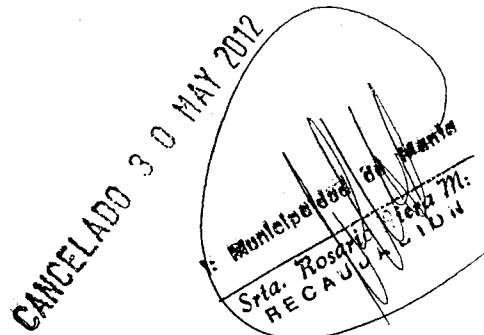


5/30/2012 11:59

OBSERVACIÓN		CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura pública de: COMPRAVENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI		3-34-11-13-000	180,00	4680,00	17991	65254
VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES			
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR		
1306797372	CEVALLOS MEJIA MIRIAM ELIZABETH	UEB.AZTECA MZ K L-13	Impuesto principal	46,80		
ADQUIRIENTE			Junta de Beneficencia de Guayaquil	14,04		
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR	60,84		
1309073763	ACOSTA CEVALLOS WALTER FABRIZIO	NA	VALOR PAGADO	60,84		
			SALDO	0,00		

EMISION: 5/30/2012 11:59 ROSARIO RIERA

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY





Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
Ruc: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Tel.: 2611-479 / 2611-477

TITULO DE CREDITO

No. 0065252

5/30/2012 11:57

OBSERVACIÓN			CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura pública de: COMPRAVENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI			3-34-11-12-000	180,00	4680,00	17988	65252
VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES				
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO			VALOR	
1306797372	CEVALLOS MEJA MIRIAM ELIZABETH	URB. AZTECA MZ- K LT. 12	Impuesto principal			46,80	
ADQUIRIENTE			Junta de Beneficencia de Guayaquil			14,04	
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR			60,84	
1309073763	ACOSTA CEVALLOS WALTER FABRIZIO	NA	VALOR PAGADO			60,84	
			SALDO			0,00	

EMISION: 5/30/2012 11:57 ROSARIO RIERA

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

CANCELADO 30 MAY 2012

Municipalidad del Cantón Manta
Rosario Riera M.
A.U. M. - 10/14



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
Ruc: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Tel.: 2611-479 / 2611-477

TITULO DE CREDITO

No. 0065253

5/30/2012 11:58

OBSERVACIÓN			CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI			3-34-11-12-000	180,00	4680,00	17990	65253
VENDEDOR			UTILIDADES				
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO			VALOR	
1306797372	CEVALLOS MEJA MIRIAM ELIZABETH	URB. AZTECA MZ- K LT. 12	GASTOS ADMINISTRATIVOS			1,00	
ADQUIRIENTE			Impuesto Principal Compra-Venta			20,23	
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR			21,23	
1309073763	ACOSTA CEVALLOS WALTER FABRIZIO	NA	VALOR PAGADO			21,23	
			SALDO			0,00	

EMISION: 5/30/2012 11:58 ROSARIO RIERA

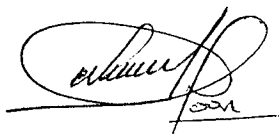
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

CANCELADO 30 MAY 2012

Municipalidad del Cantón Manta
Srta. Rosario Riera M.
RECAJ

Chavez

encuentra libre de todo gravamen el mismo que no es materia de juicio y se obliga al saneamiento en los términos de Ley.- **SEXTA: ACEPTACION.**- Los otorgantes manifiestan que aceptan el contenido de este Instrumento por convenir a sus intereses y estar conforme con todo lo estipulado. **SEPTIMA: INSCRIPCION.**- La parte vendedora faculta a la parte compradora para que solicite la inscripción de esta Escritura en el Registro de la Propiedad correspondiente. **LA DE ESTILO.**- Usted señor Notario, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la completa validez de este contrato. (Firmado) ABG. XAVIER VOELCKER CHAVEZ, con Matrícula Numero : Quinientos cuarenta y cinco. Colegio de Abogados de Manabí.- Hasta aquí la minuta que los otorgantes la ratifican, la misma que junto a sus documentos habilitantes queda elevada a escritura pública con todo el valor legal. Se comprueba el pago de los Impuestos de Alcabalas, Patrióticos y sus Adicionales de acuerdo con la Ley consignados en la Tesorería Municipal del respectivo Cantón.- Y, leída esta Escritura a los otorgantes por mí el Notario en alta voz de principio a fin; aquellos se ratifican en su contenido y firman junto conmigo el Notario, en unidad de acto. Doy Fe.-



WASHINGTON VILLAVICENCIO
C.C.No. 130708179-2



MIRIAN CEVALLOS MEJIA
C.C.No. 130679737-2



ANGELA MEJIA MENDOZA
C.C.No. 130061478-9



EL NOTARIO

SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA PRIMERA COPIA QUE SELLO Y FIRMO EN LA CIUDAD DE MANTA EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO- EL NOTARIO.-

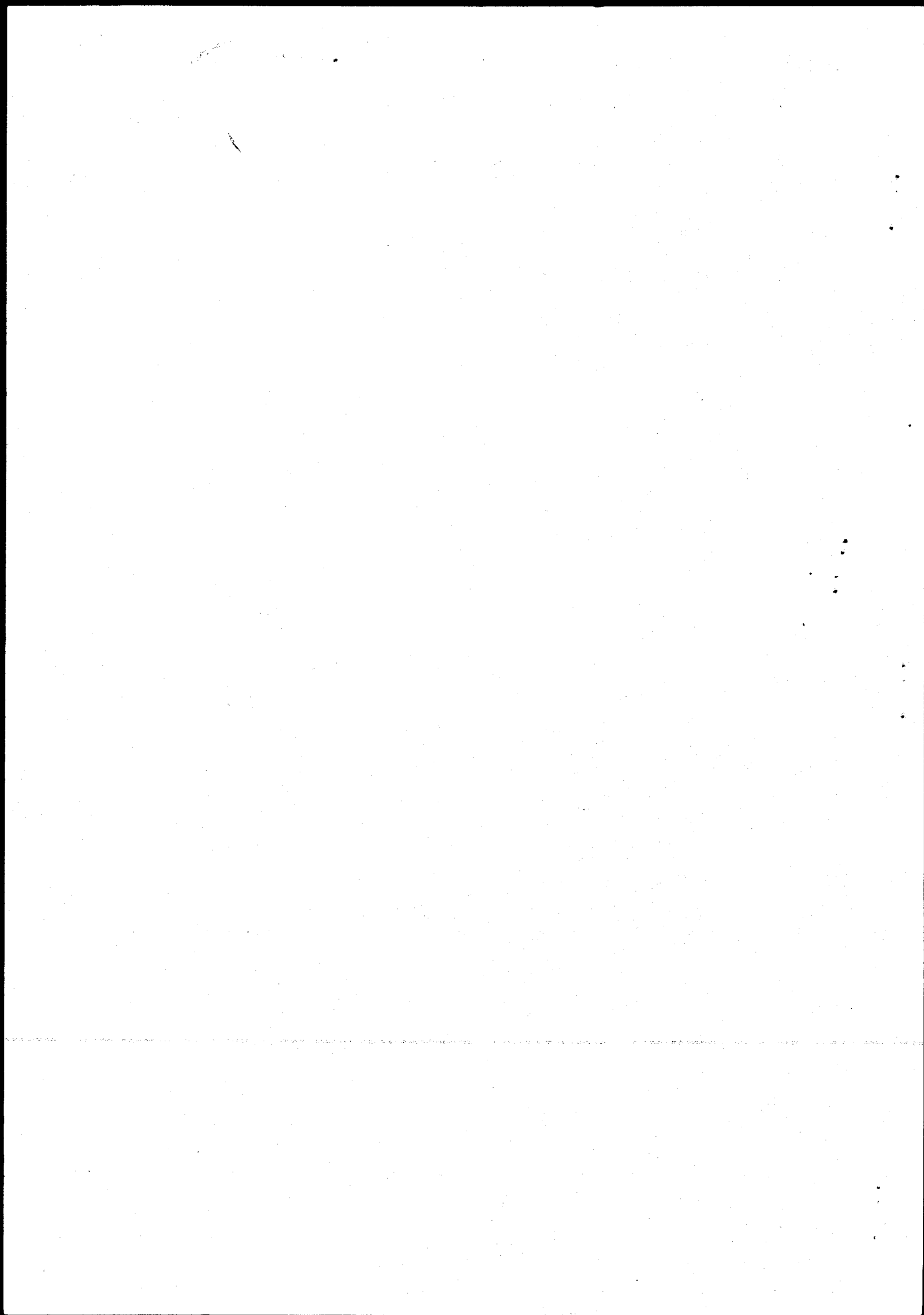


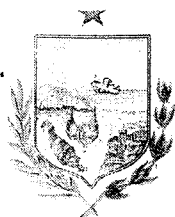
3



Abg. Raúl González Melg.
NOTARIO TERCERO DE MANTA







34668



Conforme a la solicitud Número: 95951, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 34668:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *miércoles, 23 de mayo de 2012*

Parroquia: Tarqui

Tipo de Predio: Urbano

Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Dos lotes de terreno signados con los números doce y trece de la manzana "K" de la Urbanización "AZTECA" de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos:

LOTE # DOCE:

Por el frente quince metro y lindera con calle S/N;

Por atrás quince metros y lindera con lote número veintidos de la manzana K;

Por el costado derecho doce metros y lindera con lote número trece de la manzana K;

Por el costado izquierdo doce metros y lindera con el lote número once de la manzana K.

Con una superficie total de CIENTO OCHENTA METROS CUADRADOS.

SOLVENCIA. EL predio descrito a la fecha se encuentra libre de gravamen,

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa y Unificación	1.022 18/04/2002	9.084
Compra Venta	Compraventa	454 15/03/2004	5.624

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REC TRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 Compraventa y Unificación

Inscrito el: *jueves, 18 de abril de 2002*

Tomo: 1 Folio Inicial: 9.084 - Folio Final: 9.096

Número de Inscripción: 1.022 Número de Repertorio: 1.813

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: *sábado, 06 de abril de 2002*

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

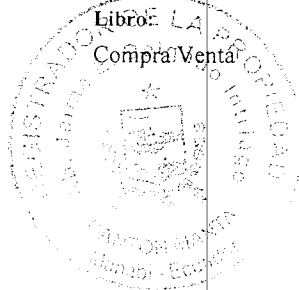
2 lotes de terrenos ubicados en las Inmediaciones de la Cuidadela Urbirrios de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Y otro lote adquirido al Sr. Pedro Antonio Figueroa Villamar ubicado en la parroquia Tarqui del Cantón Manta, Compraventa y Unificación de Lotes.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000047406	Compañía Inmobiliaria Constructora Incote		Manta
Vendedor	80-0000000001361	Figueroa Pico Samuel Zacarias	Casado	Manta
Vendedor	13-03775116	Figueroa Villamar Pedro Antonio	(Ninguno)	Manta
Vendedor	13-02692932	Villamar Moreira Mariana de Jesus	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	No.Inscripción	Fec. Inscripción	Folio Inicial	Folio final
Compra Venta	1338	08-ago-1988	3947	3950



Inscrito el : lunes, 15 de marzo de 2004

Tomo: 1 Folio Inicial: 5.624 - Folio Final: 5.635

Número de Inscripción: 454 Número de Repertorio:

937

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 05 de marzo de 2004

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Dos lotes de terreno signados con los números doce y trece de la manzana "K" de la Urbanización "AZTECA" de la parroquia Tarqui del cantón Manta, circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos: LOTE # DOCE: Por el frente quince metros y lindera con calle S/N; Por atrás quince metros y lindera con lote número veintidos de la manzana K; Por el costado derecho doce metros y lindera con lote número trece de la manzana K; y, Por el costado izquierdo doce metros y lindera con el lote número once de la manzana K. Con una superficie total de CIENTO OCHENTA METROS CUADRADOS.

LOTE # TRECE: Por el frente quince metros y lindera con calle S/N; Por atrás quince metros y lindera con lote número veintiuno de la manzana K; por el costado derecho doce metros y lindera con lote número catorce de la manzana K; y, por el costado izquierdo doce metros y lindera con lote número doce manzana K. Con una superficie total de CIENTO OCHENTA METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000061075	Cevallos Mejia Mirian Elizabeth	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000009479	Incoteca Compañia Limitada		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1022	18-abr-2002	9084	9096

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 12:11:11 del miércoles, 23 de mayo de 2012

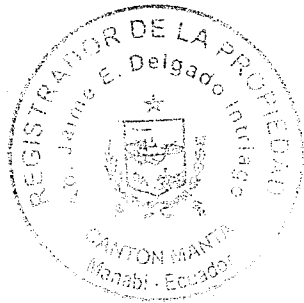


A petición de: Sr. Mirian Cevallos Mejia C.C. 130679737-2

VALOR TOTAL PAGADO POR EL CERTIFICADO: \$ 7

Elaborado por : Cleotilde Ortencia Suarez Delgado
130596459-3

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador**El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.**



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
Ruc: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Telf.: 2611-479 / 2611-477

TITULO DE CREDITO

No. 0004989

2/2/2012 10:47

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
3-34-11-13-000	180,00	\$ 4.680,00	CIUDAD AZTECA MZ K L-13	2012	4057	4989
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
CEVALLOS MEJIA MIRIAM ELIZABETH		1306797372	Costa Judicial			
			Interes por Mora			
			MEJORAS A PARTIR 2011	\$ 0,94		\$ 0,94
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 22,07		\$ 22,07
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 0,47		\$ 0,47
			TOTAL A PAGAR			\$ 23,48
			VALOR PAGADO			\$ 23,48
			SALDO			\$ 0,00

1/6/2012 12:00 RIERA ROSARIO
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

Municipalidad de Manta
Sra. Rosario Riera M.
RECAUDACION



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
Ruc: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Telf.: 2611-479 / 2611-477

TITULO DE CREDITO

No. 0004990

2/2/2012 10:48

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
3-34-11-12-000	180,00	\$ 4.680,00	CIUDAD AZTECA MZ K L-12	2012	4058	4990
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
CEVALLOS MEJIA MIRIAM ELIZABETH		1306797372	Costa Judicial			
			Interes por Mora			
			MEJORAS A PARTIR 2011	\$ 0,94		\$ 0,94
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 22,07		\$ 22,07
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 0,47		\$ 0,47
			TOTAL A PAGAR			\$ 23,48
			VALOR PAGADO			\$ 23,48
			SALDO			\$ 0,00

1/6/2012 12:00 RIERA ROSARIO
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

Municipalidad de Manta
Sra. Rosario Riera M.
RECAUDACION

24/05/12 13h12

Alfonso

941U

Dirección de
Avaluos Catastro
y Registros



Muy Ilustre Municipio de
SAN PABLO DE MANTA

Calle 9 y Av. 4 Teléf.: 2611-471 - 2611-479 Fax: 2611-714
Correo Electrónico: mimm@manta.gov.ec

FORMULARIO DE RECLAMO

No.

000000001

Cedula

Clave Catastral

Nombre:

3341113 / 3341112

Cuallo Regla Kinam.

Rubros:

Impuesto Principal

Solar no Edificado

Contribucion Mejoras

Tasa de Seguridad

tel. 08981777.

Reclamo: Cartel. Avaluo para compra venta.
Inspección 24/05/12 08h00.

Miriam Cuallo x

Firma del Usuario

Elaborado Por:

Daniel

Informe Inspector:

TERRENO VACIO

Firma del Inspector

Informe de aprobación:

Firma del Director de Avaluos y Catastro



**CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI**

Manta, 16 de Mayo del 2012.

CERTIFICACIÓN

A petición del interesado, tengo a bien **CERTIFICAR**, que el Sr. **CEVALLOS MEJIA MIRIAN ELIZABETH** con número de **cedula 130679737-2** se encuentra registrado como usuario de **CNEL REGIONAL MANABI** en el sistema Comercial SICO, con número de servicio **511816**, el mismo que **NO** mantiene deuda con la Empresa.

El interesado puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** para sus intereses.

Atentamente,

Sr. Renato Álvarez.
ATENCION AL CLIENTE