

12879-13  
22.07.19

MUNICIPIO DE MANTA  
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO  
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

**IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION**

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL  NO  SI

CLAVE CATASTRAL: 12879-13

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO: 157230/14

DIRECCION: Eje CARRERA A. T. 10.00 M

DATOS GENERALES: ZONA SEGURIDAD DE SUELO  ZONA PROTECTORA  ZONA RESERVA

CODIFICACION DEL TERRENO: 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19

**DATOS DEL LOTE**

1. NUMERO DE CALLES Y LAS CALLES DEL LOTE (DE FRENTE)

2. LOTE (DE FRENTE)

3. ACCESO AL LOTE: 1. POR PASADIZO PEATONAL 2. POR PASADIZO VEHICULAR 3. POR CALLE 4. POR AVENIDA 5. POR EL MARGEN 6. POR LA PLAYA 7. OTRA

4. MARCAR SÓLO EL DE MANTENIMIENTO

5. SERVICIOS DEL LOTE: 1. AGUA POTABLE 2. DESAGUES 3. ELECTRICIDAD

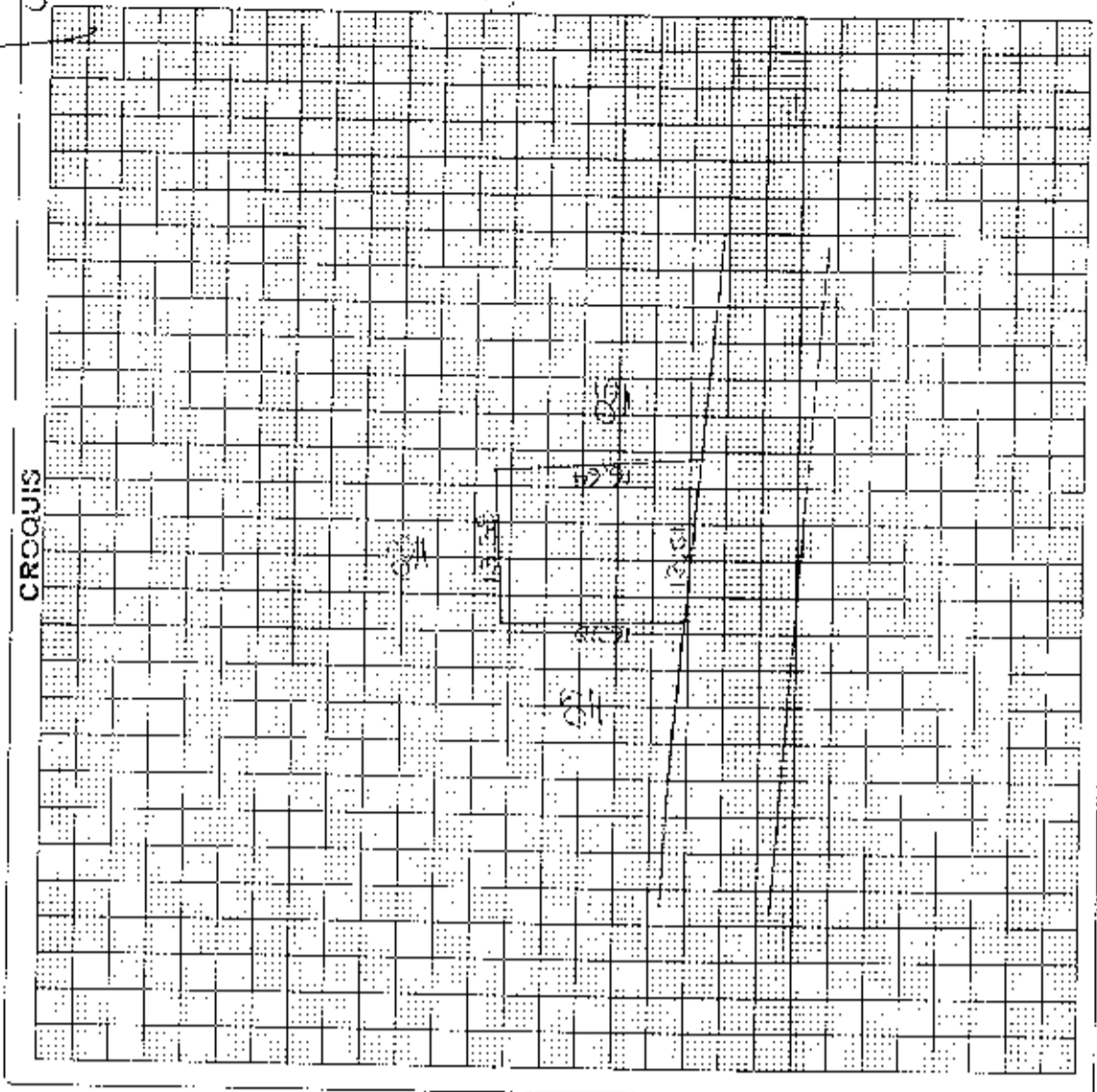
6. CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL: 1. TIPO 2. ASFALTO 3. PAVIMENTO 4. ACERA 5. OTRA

7. REDES PUEBLAS EN LA VIA: 1. AGUA POTABLE 2. CANTABILIZADO 3. ENERGIA ELECTRICA 4. ALUMBRADO PUBLICO

7. SERVICIOS DEL LOTE: 1. AGUA POTABLE 2. DESAGUES 3. ELECTRICIDAD

8. CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE: 1. AREA 2. PERIMETRO 3. LONGITUD DEL FRENTE 4. NUMERO DE ESCUINAS

9. VALUACION DEL LOTE (en centavos)



**FORMA DE OCUPACION DEL LOTE**

1. SITUACION: 1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100.

2. FORMA DE OCUPACION: 1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100.

3. USO DEL AREA SIN EDIFICACION: 1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100.

4. USO DEL AREA: 1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100.

5. TOTAL DE HIQUETES: 1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100.

Observaciones: *Edificio no registrado*

MODO DE PROHEDAO

1  UN SOLO PROPIETARIO

2  HERENCIA INDIVISA

3  VARIOS PROPIETARIOS

TENENCIA DE LA PROPIEDAD

1  CCUPA SOLO EL PROPIETARIO

2  EN ARRIENDO PARCIAL

3  EN ARRIENDO TOTAL

4  OTROS (ESPECIFICAR)

**DATOS DEL PROPIETARIO**

PERSONERIA  APELLIDOS  NOMBRES

CEDELA DE IDENTIDAD O R.U.C.

TITULO DE PROPIEDAD

Nombre del propietario: *Josés Hernández*

**DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)**

MATERIALES		ENTRERISO INTERIOR O CONTRAPISO		PISO		ENTRERISO SUPERIOR		TEJADOS		VENTANAS		AGUA		ELECTRICIDAD		EQUIPAMIENTO		ESTADO DE CONSERVACION GENERAL		AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION				
N° DEL BLOQUE	N° DEL PIEZO	AREA DEL PISO	caña	no tiene	tierra	caña	no tiene	no tiene	caña	no tiene	no tiene	no tiene	no tiene	no tiene	no tiene	no tiene	no tiene	buena	regular	mal	ruina			
			madera	tierra	madera + cemento	caña	caña	caña	caña	caña	caña	caña	caña	caña	caña	caña	caña	caña	caña	caña	caña	caña	caña	caña
			ladrillo o piedra	madera	vidrio o granito fondo	madera	madera o tela	madera y vidrio	madera y vidrio	madera y vidrio	madera y vidrio	madera y vidrio	madera y vidrio	madera y vidrio	madera y vidrio	madera y vidrio	madera y vidrio	madera y vidrio	madera y vidrio	madera y vidrio	madera y vidrio	madera y vidrio	madera y vidrio	madera y vidrio
			hormigón o metal	ladrillo común	ladrillo	zinc	bloque ornamental	bloque ornamental	bloque ornamental	bloque ornamental	bloque ornamental	bloque ornamental	bloque ornamental	bloque ornamental	bloque ornamental	bloque ornamental	bloque ornamental	bloque ornamental	bloque ornamental	bloque ornamental	bloque ornamental	bloque ornamental	bloque ornamental	bloque ornamental
				ladrillo industrial o bloque	parquet o mármol	aluminio	aluminio	aluminio	aluminio	aluminio	aluminio	aluminio	aluminio	aluminio	aluminio	aluminio	aluminio	aluminio	aluminio	aluminio	aluminio	aluminio	aluminio	aluminio
				tejas abobadas (teja, mataca, etc.)	mármol o mármol	madera fina	madera fina	madera fina	madera fina	madera fina	madera fina	madera fina	madera fina	madera fina	madera fina	madera fina	madera fina	madera fina	madera fina	madera fina	madera fina	madera fina	madera fina	madera fina
						aluminio de color	aluminio de color	aluminio de color	aluminio de color	aluminio de color	aluminio de color	aluminio de color	aluminio de color	aluminio de color	aluminio de color	aluminio de color	aluminio de color	aluminio de color	aluminio de color	aluminio de color	aluminio de color	aluminio de color	aluminio de color	aluminio de color
						empotradas	empotradas	empotradas	empotradas	empotradas	empotradas	empotradas	empotradas	empotradas	empotradas	empotradas	empotradas	empotradas	empotradas	empotradas	empotradas	empotradas	empotradas	empotradas
						empotradas	empotradas	empotradas	empotradas	empotradas	empotradas	empotradas	empotradas	empotradas	empotradas	empotradas	empotradas	empotradas	empotradas	empotradas	empotradas	empotradas	empotradas	empotradas
						empotradas	empotradas	empotradas	empotradas	empotradas	empotradas	empotradas	empotradas	empotradas	empotradas	empotradas	empotradas	empotradas	empotradas	empotradas	empotradas	empotradas	empotradas	empotradas
						empotradas	empotradas	empotradas	empotradas	empotradas	empotradas	empotradas	empotradas	empotradas	empotradas	empotradas	empotradas	empotradas	empotradas	empotradas	empotradas	empotradas	empotradas	empotradas
						empotradas	empotradas	empotradas	empotradas	empotradas	empotradas	empotradas	empotradas	empotradas	empotradas	empotradas	empotradas	empotradas	empotradas	empotradas	empotradas	empotradas	empotradas	empotradas

ANALISIS TOTAL DE LA PROPIEDAD (en centavos)

VALOR DE LA PROPIEDAD

VALOR DEL TERRENO

VALOR DE LA CONSTRUCCION

FECHA

NOMBRE DEL EMPAQUADOR

NOMBRE DEL SUPERVISOR

FECHA

NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO

NOMBRE DEL SUPERVISOR DE OBRAS

FECHA

OSERVACIONES

DIRECCION DE  
AVALUOS, CATASTRO  
Y REGISTROS G.A.D.



COPIA DE LA  
ACTA DE  
ENTREGA DE  
LA INFORMACION  
CATASTRAL

FECHA DE INGRESO.	10/06/14	FECHA DE ENTREGA:	10/06/14
CLAVE CATASTRAL:	8-34-12-00-06		
NOMBRES y/o RAZÓN	Lour Villalpando		
CÉDULA DE I. y/o RUC.			
CELULAR - TFNO:	0994350099		

RUBROS	
IMPUESTO PRINCIPAL:	
SOLAR NO EDIFICADO	
CONTRIBUCIÓN MEJORAS	
TASA DE SEGURIDAD	

TIPO DE TRAMITE: *cert. de Avalúo*

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

*[Handwritten signature]*

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

*[Handwritten signature]*

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA: *10/06/14*

INFORME DE APROBACIÓN.

6

ESTAS 24 FOJAS ESTÁN  
RUBRICADAS POR MI  
Ab. Elsy Cedeño Menéndez

COPIA AUTORIZADA Y ANOTADA, CONFORME CON SU ORIGINAL  
CONSTANTE EN EL PROTOCOLO A MI CARGO, AL QUE ME REMITO  
PETICION DE PARTE INTERESADA, CONFIERO **PRIMER** TESTIMONIO  
ENTREGADO EL MISMO DIA DE SU OTORGAMIENTO. ESCRITURA  
NUMERO: 2014.13.08.04.P3627. DOY FE.



*Elsy Cedeño Menéndez*  
Notaria Pública, Ecuador  
Manta - Ecuador



Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

31004

Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral N° 31004

**INFORMACIÓN REGISTRAL**

Fecha de Apertura: *miércoles, 28 de septiembre de 2011*  
Parroquia: Tarquí  
Tipo de Predio: Urbano  
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

**LINDEROS REGISTRALES:**

Un lote de terreno signado con el número SEIS de la manzana "L" de la Urbanización "AZTECA" de la parroquia Tarquí del cantón Manta, circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos; POR EL FRENTE; trece metros cincuenta y un centímetros y lindera con calle pública. POR ATRAS; trece metros treinta y ocho centímetros y lindera con lote número tres. POR EL COSTADO DERECHO; dieciséis metros setenta y dos centímetros y lindera con lote número siete. Y POR EL COSTADO IZQUIERDO; dieciocho metros sesenta y cuatro centímetros y lindera con lote número cinco. Con una superficie total de Doscientos treinta y seis metros cuadrados ochenta y seis decímetros cuadrados. SOLVENCIA; El predio descrito a la presente fecha se encuentra libre de Gravamen.

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa y Unificación	1.022 18/04/2002	9.084
Compra Venta	Compraventa y Unificación	2.907 26/12/2002	27.349
Planos	Planos	7 25/04/2003	1
Compra Venta	Compraventa	1.269 13/05/2005	17.592
Compra Venta	Compraventa	964 25/03/2013	19.663

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

**REGISTRO DE COMPRA VENTA**

1 / **1 Compraventa y Unificación**

Inscrito el: **jueves, 18 de abril de 2002**  
Tomo: **1** Folio Inicial: **9.084** - Folio Final: **9.096**  
Número de Inscripción: **1.022** Número de Repertorio: **1.813**  
Oficina donde se guarda el original: **Notaría Tercera**  
Nombre del Cantón: **Manta**  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: **sábado, 06 de abril de 2002**

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

2 lotes de terrenos ubicados en las inmediaciones de la Ciudadela Urbirrios de la Parroquia Tarquí del Cantón Manta. Y otro lote adquirido al Sr. Pedro Antonio Figueroa Villamar ubicado en la parroquia Tarquí del Cantón Manta. **Compraventa y Unificación de Lotes.**

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000047406	Compañía Inmobiliaria Constructora Incente	V	Manta



Vendedor Aceptante	80-000000001361 Figueras Pico Samuel Zacarias	Casado	Manta
Vendedor Aceptante	13-03775116 Figueras Villamar Pedro Antonio	(Ninguno)	Manta
Vendedor Aceptante	13-02692932 Villamar Moreira Mariana de Jesus	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fee. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1338	08-ago-1988	3947	3950

2 / **4 Compraventa y Unificación**

Inscrito el: **jueves, 26 de diciembre de 2002**

Tomo: **1** Folio Inicial: **27.349** - Folio Final: **27.358**  
 Número de Inscripción: **2.907** Número de Repertorio: **5.953**  
 Oficina donde se guarda el original: **Notaría Tercera**  
 Nombre del Cantón: **Manta**

Fecha de Otorgamiento/Providencia: **miércoles, 18 de diciembre de 2002**

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa y Unificación.- dos cuerpos de terrenos ubicados en la Ciudadela Urbirrios de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, descritos así: **PRIMER CUERPO:** Por el frente, 150 metros y calle pública; Por atrás, 150 metros y terrenos del Sr. N. Bravo; Por el costado derecho, 100 metros y terrenos del Sr. Carlos Chinga Delgado; Por el costado izquierdo, 100 metros y terrenos del Sr. Pedro Figueras Sup. 15.000m2. **SEGUNDO CUERPO:** Por el frente, 150 metros y calle pública; Por atrás, 150 metros y terrenos de N. Bravo; Por el costado derecho, 100 metros y terrenos de José Figueras; Por el costado izquierdo, 100 metros y propiedad del Sr. Julio César Barzallo. Sup. 15.000m2. Mediante autorización de Unificación otorgada por la Dirección de Planeamiento Urbano, quedan unificados así: Por el frente 300 metros y calle pública; Por atrás 300 metros y propiedad de N. Bravo; Por el costado derecho noventa metros ochenta centímetros y propiedad de José Gregorio Figueras; y, Por el costado izquierdo noventa y cuatro metros setenta y nueve centímetros y propiedad de Incoteca Cia. Ltda. (Antes de Pedro Figueras), con un área de Veintiséis mil doscientos cuarenta y siete metros cuadrados, sesenta y siete decímetros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000000734	Compañía Inmobiliaria y Constructora Incot		Manta
Vendedor Aceptante	80-0000000004679	Figueras Villamar Ulbio Zacarias	Soltero	Manta

3 / **1 Planos**

Inscrito el: **viernes, 25 de abril de 2003**

Tomo: **1** Folio Inicial: **1** - Folio Final: **1**  
 Número de Inscripción: **7** Número de Repertorio: **1.757**  
 Oficina donde se guarda el original: **Notaría Cuarta**  
 Nombre del Cantón: **Manta**

Fecha de Otorgamiento/Providencia: **jueves, 03 de abril de 2003**

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Inmuebles ubicadas en las Inmediaciones de la Ciudadela Urbirrios Parroquia Tarqui de la Ciudad de Manta. En la que se forma la denominada Urbanización Azteca, y en la que entrega al Municipio de Manta, área social No. 1 con 1793,90 M2. Área social No. 2 con 2185,10 M2, Área social No. 3 con 1254,36 M2, Área social No. 4 con 2.548,77 M2, Área social No. 5 con 3.339,54 M2, Área social No. 6 con 1893,16 M2, Lotes en Garantía Mz. I con 12 lotes, Mz. Q, con 12 lotes, Área 284,42 M2, Mz. R, con 10 lotes con un área de 2.777,52 M2, manzana S, con 18 lotes, con un área de 3400, 43 M2. Mz. T, con 13 lotes con un área de 2571,55 M2, Mz. U, con 13 lotes con un área de 2389,80 M2, manzana V, con 13 lotes con un área de 2545,30 M2. Mz. Z, con 23 lotes con un área de 4.619,99 M2. Con fecha Julio 01 del 2004 se encuentra Oficio



Recibido, en la cual hace el Levantamiento de los 12 lotes de la Manzana I de la Urbanización Azteca mediante Oficio N. - 102-PSM-DJ-GMM, fechado Manta, Julio 01 del 2004.

Con fecha 05 de Diciembre del 2012, se encuentra oficio Recibido, en la cual hace el Levantamiento de los ( 23 lotes) de la Manzana Z de la Urbanización "Azteca" mediante oficio n. 640, ALC-M-S-OGV. Fechado Manta 03 de Diciembre del 2012.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula n R.L.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	80-0000000047406	Compañía Inmobiliaria Constructora Incote		Manta
Urbanización	80-000000004868	Urbanización Aztecas		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1022	18-abr-2002	9084	9096
Compra Venta	2907	26-dic-2002	27349	27358

4 / 4 Compraventa

Inscrito el: viernes, 13 de mayo de 2005

Tomos: 1 Folio Inicial: 17.592 - Folio Final: 17.602  
Número de Inscripción: 1.269 Número de Repertorio: 2.316  
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta  
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 10 de mayo de 2005

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Empresa Incotecca Compañía Limitada, debidamente representada por la Sra. Ana María Suarez López, en calidad de Gerente General. Un lote de terreno signado con el número SEIS de la manzana "L" de la Urbanización "AZTECA" de la parroquia Tarqui del cantón Manta. Con una superficie total de Doseientos treinta y seis metros cuadrados ochenta y seis centímetros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-07428050	Villavicencio Loor Nancy Christine	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000009479	Incotecca Compañía Limitada		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Planos	7	25-abr-2003	1	1

5 / 4 Compraventa

Inscrito el: lunes, 25 de marzo de 2013

Tomos: 1 Folio Inicial: 19.663 - Folio Final: 19.674  
Número de Inscripción: 964 Número de Repertorio: 2.467  
Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera  
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 01 de marzo de 2013

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA. "La totalidad del terreno el mismo que está signado con el lote número SEIS de la Manzana "L" de la Urbanización "Azteca", con una superficie total de: Doseientos Treinta y seis metros cuadrados ochenta y seis d e c i m e t r o s c u a d r a d o s .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
---------	-----------------	-------------------------	--------------	-----------



*[Handwritten signature]*

Comprador	13-07501955	Loor Villavicencio Jesus Natividad	Divorciado	Mantu
Vendedor	13-07224715	Mendoza Moreira Oscar Alfredo	Casado	Manta
Vendedor	13-07428050	Villavicencio Loor Nancy Chiristine	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1269	13-may-2005	17592	17602



**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Planos	1		
Compra Venta	4		

**Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.**

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 12:59:25 del lunes, 02 de junio de 2014

A petición de:

*Dña. Erika Hernández*  
*[Signature]*

Elaborado por : Zayda Azucena Salto Pachay  
130730043-2



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diere un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



**Abg. Jaime E. Delgado Intriago**  
Firma del Registrador

*[Large handwritten signature]*

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



**INSTRUCCIÓN**  
 BACHILLERATO

**PROFESIÓN / OCUPACIÓN**  
 BACHILLER C. GUMM. BIO


E1333V3242

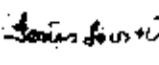
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
 LOOR PALMA JACINTO AMADO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
 VILLAVICENCIO ELDOGA MARIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
 MANTA  
 2014-01-02

FECHA DE EXPIRACIÓN  
 2024-01-02

  
 DIRECTOR GENERAL

  
 DIRECTOR DE REGISTRO


**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
 IDENTIFICACIÓN Y CECULACIÓN


N. 130750195-5

**CÉDULA DE CIUDADANÍA**  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
 LOOR VILLAVICENCIO JESUS NATIVIDAD

LUGAR DE NACIMIENTO  
 MANABI  
 MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1974-12-25  
 NACIONALIDAD ECUATORIANA  
 SEXO F  
 ESTADO CIVIL DIVORCIADA



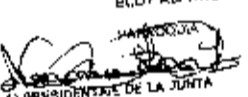


REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CRE

**012**  
**012 - 0192**  
 NUMERO DE CERTIFICADO  
 LOOR VILLAVICENCIO JESUS NATIVIDAD

**1307501955**  
 CÉDULA

MANABI CIRCUNSCRIPCIÓN 2  
 PROVINCIA EL DY ALFARO 1  
 MANTA CANTON 1  
 ZONA

  
 PRESIDENTE DE LA JUNTA



Gobierno Autónomo Descentralizado  
**Municipal del Cantón Manta**  
 RUC: 336000000004  
 Dirección: Av. 20m y Calle 9-104-2811-415-2811-417

# TITULO DE CREDITO No. 000253890

21/7/2014 4:14

CODIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCION	ANO	CONTROL	TITULO N°
3-34-2-06-030	239,96	\$ 5.158,35	URBANIZACION AZUECA MZ. L 11 6	2014	130061	2829806
NOMBRE O RAZON SOCIAL			IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS			
LODR VILVAJENCO JESUS NATIVIDAD			CONCEPTO			
C.C. I.R.U.C. 1307601985			Cobro Judicial			
21/7/2014 13:09 RIERA ROSARIO			FOTOS por Mon			
SALDO SUJETO A VARIACION POR REGULACIONES DE LEY			VEJORAS ECT1			
			MEJORAS 2012			
			MEJORAS HASTA 2010			
			SOLAR NO EDIFICADO			
			TASA DE SERVICIO			
			TOTAL A PAGAR			
			VALOR PAGADO			
			SALDO			

