

DECLARACION Y DATOS DE LOCALIZACION

PROPIETARIO

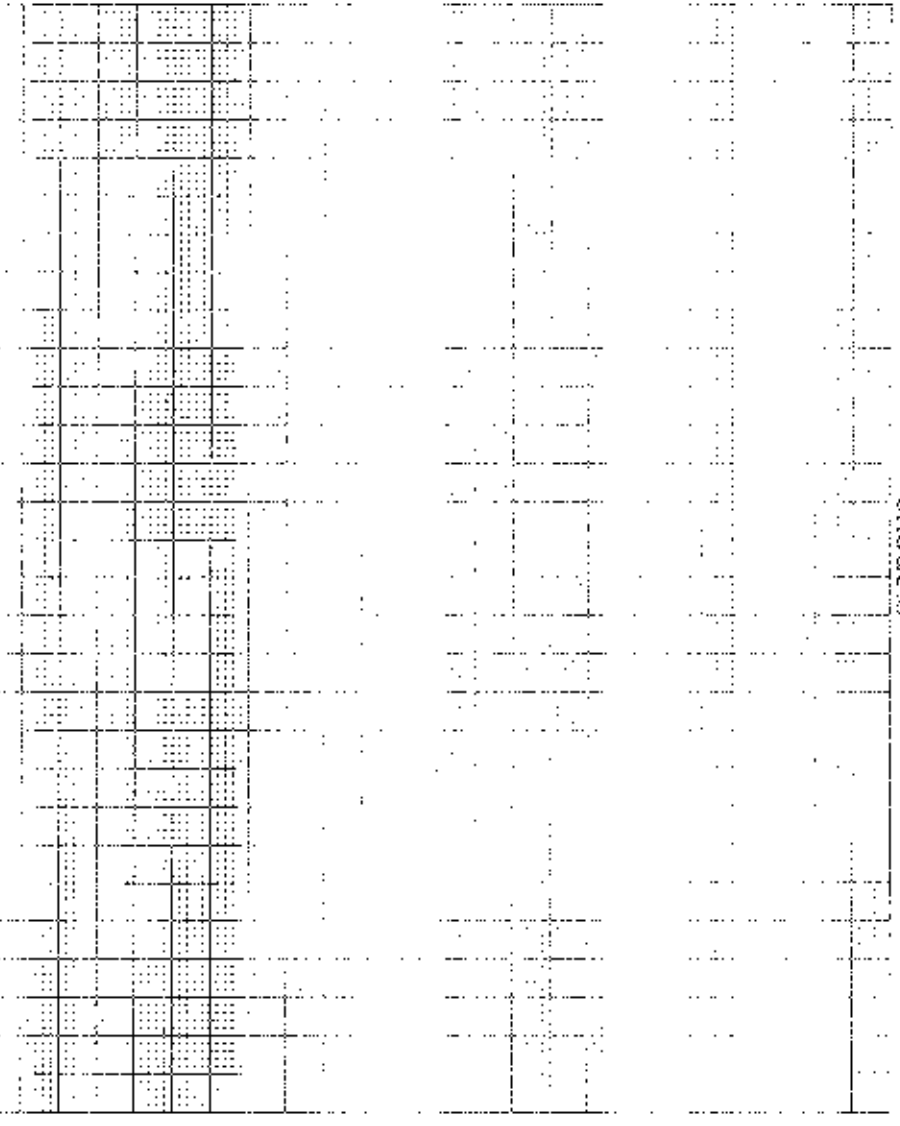
2024/11/14

ciudad de T.

MZ. N. Lte. 4

0.0000 0.0000 0.0000 0.0000

ORIENTACION



ACERCA DEL

NO CALLE
VERADERA
POBLACION

NO CALLE
VERADERA
POBLACION

NO CALLE
VERADERA
POBLACION

NO CALLE
VERADERA
POBLACION

NO CALLE
VERADERA
POBLACION

NO CALLE
VERADERA
POBLACION

NO CALLE
VERADERA
POBLACION

NO CALLE
VERADERA
POBLACION

El propietario
de esta finca es
el Sr. Juan G. Grijalva

1. ☐ U.S. AIRCRAFT MANUFACTURER
 2. ☐ AIRCRAFT PARTS MANUFACTURER
 3. ☐ AIRCRAFT MAINTENANCE
 4. ☐ AIRCRAFT OPERATOR

TENDENCIA DE LA RESPUESTA	
1	CONVIENE SOLO AL PROBLEMA 3
2	EN AYUDA PARCIAL
3	EN SU ENTERO TOTAL
4	OTROS (ESPECIFICAR):

[illegible]

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

[illegible][illegible][illegible]

OBSERVATIONS _____

C. 25977
30/11/03
411869/01



REPUBLICA DEL ECUADOR

NOTARIA PUBLICA CUARTA
DEL
CANTON MANTA

TESTIMONIO DE ESCRITURA

De _____

Otorgada por _____
LA SEÑORA EMANUELA CONCEPCION BRAYO
ZAMBRANO

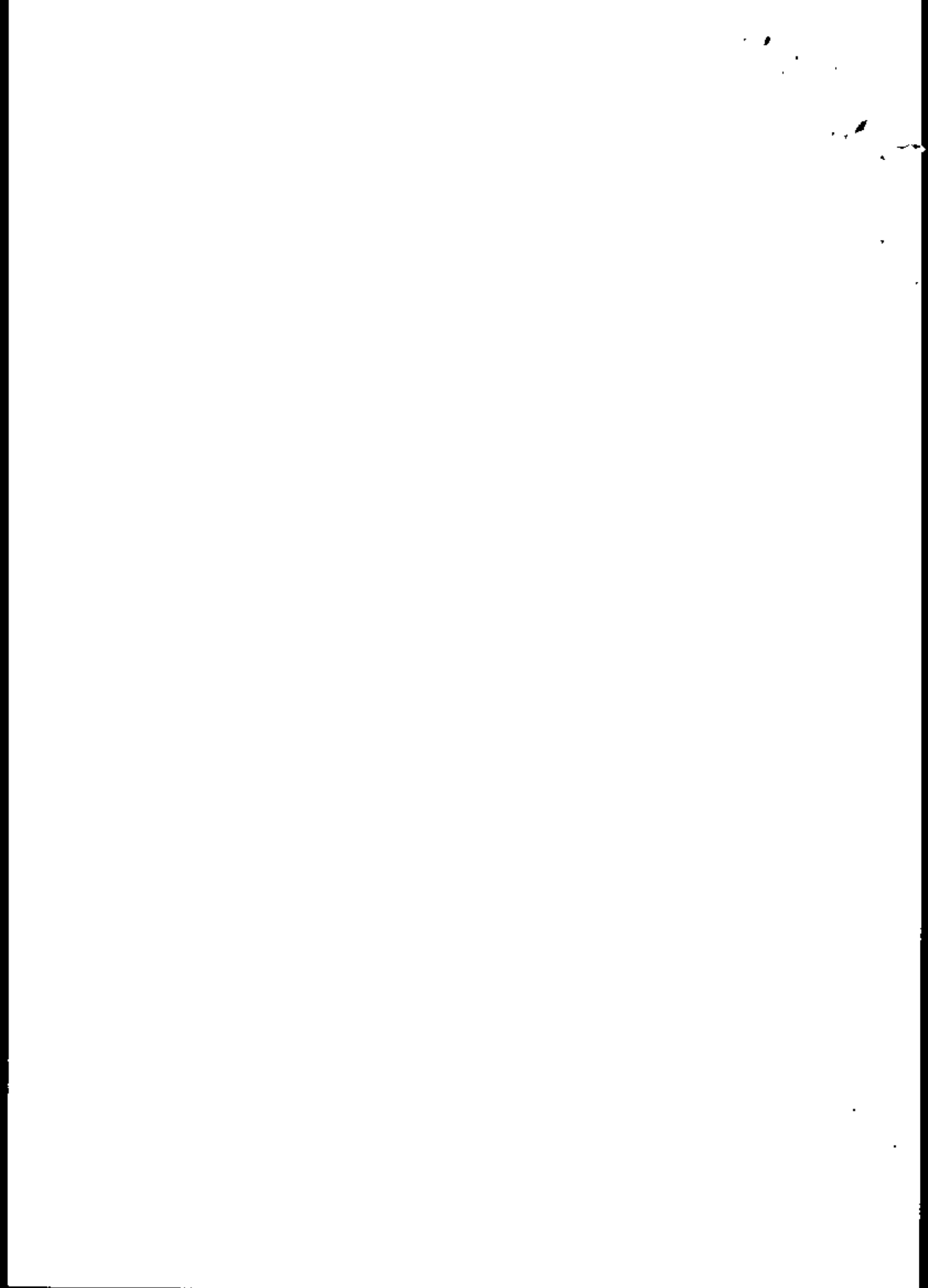
A favor de _____
LOS CONYUGES SEÑORA ANA ESTHER BARRIOS
LOPEL Y SEÑOR RECTOR ROMAN AYALA LAGOS.-

Cuantía _____
UNO MIL DOLARES

Autorizado por la Notaria
ABG. ELSYE CEDEÑO MENÉNDEZ

Registro _____ No. _____

Manta, a _____ de _____ de _____





LIBRO: 7111130804P1261

COMPRUEBA: QUE OTORGA LA SEÑORA GRACIELA CONCEPCION BRAVO ZAMBRANO; A FAVOR DE LOS CONYUGES SEÑORA ANA ESTHER BARROS LOPEZ Y SEÑOR DICTOR ROMAN AYALA LAGOS.

US\$ 4,869.34

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día miércoles veintinueve de octubre del año dos mil catorce, ante mí, Abogada ELSYE CEDENO MENENDEZ, Notaria Pública Cuarta de cantón Manta, comparecen y declaran, por una parte, en su calidad de VENDEDORA, la señora GRACIELA CONCEPCION BRAVO ZAMBRANO, por sus propias derecho, a quien doy fe de haberme exhibido su cedula de ciudadanía que corresponden a los numeros uno tres cero nueve cero cuatro cero cuatro nueve guion nueve, cuya copia se agrega a esta escritura. La Vendedora es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil soltera y domiciliada en esta ciudad de Manta; y, por otra parte, en su calidad de "COMPRADORES" los conyuges, señora ANA ESTHER BARROS LOPEZ y señor DICTOR ROMAN AYALA

94
Elsye Cedeno Mendez
Notaria Pública Cuarta

LAGOS, por sus propias derecho, a quienes doy fe de haberme exhibido sus cedulas de ciudadanía que corresponden a

NOTARIA PUBLICA CUARTA
DE CANTON MANTA



uno siete uno cuatro siete uno dos uno uno guión dos y uno cero
cero dos cuatro uno nueve cinco cero guión tres; respectivamente,

cuyas copias se agregan a esta escritura. Los Compradores son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, casados entre sí y domiciliados en esta ciudad de Manta. Advertidos que fueron los comparecientes por mí la señora Notaria de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento esta escritura de

COMPRAVENTA, sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción, me piden que eleve a escritura pública el texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue: SEÑORA NOTARIA.- En el

registro de escrituras públicas a su cargo, sírvase insertar una de la cual conste el contrato de Compraventa, contenido en las siguientes

cláusulas: PRIMERA: COMPARECIENTES.- Comparecen a la celebración del presente contrato de Compraventa, la señora GRACIELA CONCEPCION BRAVO ZAMBRANO, mayor de edad, de ocupación estudiante, de estado civil soltera, para efecto de este contrato

se le denominará LA VENDEDORA; y, por otra parte, los cónyuges señora ANA ESTHER BARROS LOPEZ y señor HECTOR ROMAN AYALA LAGOS, mayores de edad, casados entre sí y que para efecto

NOTARIA PUBLICA CUARTA
MANTA - MANABI



La Señal CHACIELA CONCEPCION BRAVO
ZALAZAR, la Vendedora, se vende un lote de terreno, signado con el
número CUATRO de la manzana IV, ubicado en la Urbanización Antena
de la Parroquia Urbana Tarqui del cantón Manta, Provincia de Manta,
bien inmueble este que se lo adquirió por compraventa a la Compañía
Inmobiliaria y Constructora Lectora mediante escritura pública celebrada
en la Notaría Pública del Cantón Manta, el veintidós de marzo del
año dos mil cinco e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón
Manta, el once de abril del año dos mil cinco, circunscrito dentro de las
siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Con catorce metros y
lindera con calle pública; POR ATRÁS: Catorce metros un centímetro y
lindera con el lote número Once; POR EL COSTADO DERECHO: Con
trece metros cincuenta y seis centímetros y lindera con lote número Cinco;
POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con trece metros diecinueve centímetros
y lindera con el lote número Trece. Con una superficie total de CINCO
COCHEFIA Y SIETE MEUDOS CUADRADOS CON VEINTINUEVE
CENTILABRAS CUADRADOS. VENCERÁ: COMPRVENTA.- de virtud
de las antes expuestas y mediante el presente instrumento, la Vendedora

Chelo
por: *Chelo*
Cecilia Menéndez
Notaria Pública
Cantón Manta - Ecuador





enajenación a favor de los cónyuges señora ANA ESTHER BARROS LOPEZ y señor HECTOR ROMAN AYALA LAGOS, quienes compran y adquieren para sí, un lote de terreno, signado con el número CUATRO de la manzana "N" ubicado en la Urbanización Azteca de la Parroquia Urbana de Tárqui del Cantón Manta, Provincia de Manabí. CUARTA: LINDEROS Y SUPERFICIE.- Los linderos y superficie generales del lote de terreno son: POR EL FRENTE: Con catorce metros y lindera con calle pública; POR ATRÁS: Catorce metros un centímetro y lindera con el lote número Once; POR EL COSTADO DERECHO: Con trece metros cincuenta y seis centímetros y lindera con lote número Cinco; POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con trece metros diecinueve centímetros y lindera con el lote número Tres. Con una superficie total de CIENTO OCHENTA Y SIETE METROS CUADRADOS CON VEINTINUEVE CENTÍMETROS CUADRADOS. Esta compraventa se la hace como cuerpo cierto, con todos sus usos costumbres, servidumbres activas y pasivas por lo tanto la vendedora señora GRACIELA CONCEPCION BRAVO ZAMBRANO, transfiere a los compradores señora ANA ESTHER BARROS LOPEZ y señor HECTOR ROMAN AYALA LAGOS, el dominio, el uso, el goce y posesión en el cuerpo de terreno antes descrito. QUINTA: PRECIO.- El precio pactado por las partes contratantes por la venta del lote de

NOTARIA PUBLICA CUARTA
MANTA - MANABI

Abg. Eliseo Cedeno Mendez



ubicado en la Urb. La Azteca de la Promoción Urbana de
Terapi del Cantón Montalvo, Provincia de Manabí, consiste en la cantidad
de CUATRO MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y NUEVE DÓLARES
CON CINCUENTA Y CUATRO CENTAVOS, que los compradores
señora ANA ESTHER BARRON LOPEZ y señor HECTOR ROMAN
AYALA LAGOS, entregan a la vendedera señora GRACIELA
CONCEPCION BRAVO ZABUZZANO, al momento de suscribirse esta
Escritura SEPTIMA: GASTOS. Todos los gastos e impuestos que cause
esta escritura pública de compraventa y su inscripción correrá a cargo
de los Compradores señora ANA ESTHER BARRON LOPEZ y señor
HECTOR ROMAN AYALA LAGOS. OCTAVA: AUTORIZACION
PARA INSCRIBIR.- Se faculta a los portadores de las copias
autorizadas de esta escritura pública, para requerir del Registrador de la
Propiedad del cantón Montalvo, las inscripciones y anotaciones que por ley
corresponden. Usted Señora Notaria, se dignará en añadir las demás
cláusulas de estilo para la perfecta validez de este instrumento. Hasta aquí
la minuta que con las enmendadas, correcciones y rectificaciones hechas
por las partes y autorizada por mí la señora Notaria, queda elevada a
escritura pública, junto con los documentos anexos y habilitados que se
incorpora con todo el valor legal y que, los compradores

ABG. Eloy Cedeno Montalvo
Notaria Pública C. A. S. A.

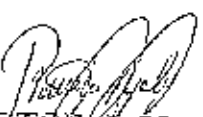
NOT. ECUADORIANA CUARTA
ELOY CEDENO MONTALVO

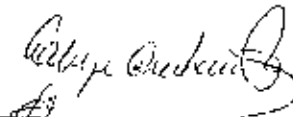


todas y cada una de sus partes, minuta que está firmada por el Abogado
CARLOS QUIMIS PIN. Matricula número: Trece - Dos mil trece
Ochenta y ocho del FORO DE ABOGADOS, para la celebración de la
presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en
la ley notarial; y, leída que les fue los comparecientes por mí la
señora Notaria, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto
quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo
cuanto. DGV FE-4


GRACIELA BRAVO ZAMBRANO
C.C.No. 130994049-9


ANA BARROS LOPEZ
C.C.No. 171471211-2


HECTOR ROMAN AVALA LAGOS
C.C.No. 180241050-3


LA NOTARIA.



NOTARIA PUBLICA CUARTA
MANABÍ - MANABÍ

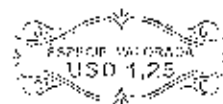
TÍTULO DE CRÉDITO N. 000308398

OBSERVACION		CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALLUO	CONTROL	TÍTULO N°
CANTONAL DE COMPROBACIÓN DE SOLAR ubicado en MANTA en la parroquia TARIQUI		3-04-14-04-000	187.29	4889.54	149398	208398
VENDEDOR						
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	UTILIDADES			
1320040459	SAVO ZAVERANO GRACIELA CONCEPCION	URB. AZTECA MZ N LT. 4	CONCEPTO			
	ADQUIRENTE		VALOR			
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO			
171472112	BARROS LOPEZ ANA ESTHER	S/N	UTILIDADES			
			VALOR			
EMISION: 10/02/2014 10:16 JULIANA MARIA RODRIGUEZ SANCHEZ			SALDO SUETO A VARIACION POR REGULACIONES DE LEY			
			SALDO			
			9.00			

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
 MUNICIPIO DEL CANTÓN MANTA
 Sra. Juliana Rodríguez
 RECAUDACIÓN



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



Nº 00067757

LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICAR Que revisado el Catastro de Predios URBANO
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR

pertenciente a GRACILLA CONCEPCION BRAVO ZAMBRANO.

ubicada URB. AZTECA MZ-N LT. 4

cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE.

de \$4869.54 CUATRO MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y NUEVE 54/100 DOLARES, ascendiendo a la cantidad
CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA

Gracia
Cedeño Menéndez
Vocalía Pública Cuarta
Manta, Ecuador

MPARRAGA

Manta, de del 20



Director Financiero Municipal



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS

No. Certificación: 117484

Nº 0117484

CERTIFICADO DE AVALÚO



No. Electrónico: 25971

Fecha: 20 de octubre de 2014

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que.

El Predio de la Clave: 3-34-14-04-000

Ubicado en: URB. AZTECA MZ- N.I.T. -4

Area total del predio según escritura:

Area Total de Predio: 187,29 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad Propietario

1309040499

GRACIELA CONCEPCION BRAVO ZAMBRANO

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	4869,54
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	4869,54

Son: CUATRO MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y NUEVE DOLARES CON CINCUENTA Y CUATRO CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 27 de diciembre del año 2013, conforme a lo establecido en la Ley que rige para el Bienio 2014-2015".

Abg. David Cedeña Riquelme

Director de Avalúos, Catastros y Registros

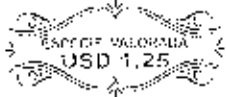


Impreso por: MARIS REYES 20/10/2014 9:55:19

48,70
M.61
63,31



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



Nº 0098394

LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICO Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de
BRAYO ZAMBRANO GRACIELA CONCEPCION

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 22 de Octubre de 2014

VALIDO PARA LA CLAVE:
3341404000 URB. AZTECA MZ N.º 4
Manta, veinte y dos de octubre del dos mil catorce

Elvira Cedeño Menéndez
Notaria Pública Cuarta
Manta, Ecuador



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA
Sra. Graciela Zambrano
RECIBIDA





CUERPO DE BOMBEROS DE MANTÁ

Emergencias Teléfono:

RUC: 1360020070901

Dirección: Avenida 31

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

Manabí - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

000026362

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

1309040493

CURRUC:

NOMBRES :

RAZÓN SOCIAL:

DIRECCIÓN :

BRAVO ZAMBRANO GRACIELA

CIUDAD AZTECA NZ- N 21. 4

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVAILLO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO:

331207

CALIA:

MARGARITA ANCHUNDIA L

FECHA DE PAGO:

21/10/2014 11:35:47

VALOR

DESCRIPCIÓN

VALOR

3.00

TOTAL A PAGAR

3.00

VALIDO HASTA: lunes, 19 de enero de 2015
CERTIFICADO DE SOLVENCIA



ESTE COMPROBANTE NO TIENE VALOR SIN EL REGISTRO DE PAGO

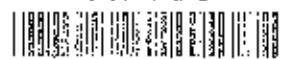
ORIGINAL CLIENTE



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

MANTA

31463



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 31463:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: jueves, 20 de octubre de 2011
Patrocinio: Tarqui
Tipo de Precio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con un lote de terreno ubicado en la Urbanización QUINTA, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, signado como lote número CUATRO de la manzana N, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: catorce metros y calle pública; POR ATRAS: catorce metros un centímetros y lote número seis; POR EL COSTADO DERECHO: trece metros cincuenta y seis centímetros y lote número cinco; POR EL COSTADO IZQUIERDO: trece metros diecinueve centímetros y lote número tres. Con una superficie total de: CHIENTO OCIENTA Y SIETE METROS CON VEINTINUEVE CENTIMENTOS CUADRADOS. SOLVENCIA: EL PRECIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa y Unificación	1.022 18/04/2002	9.084
Compra Venta	Compraventa y Unificación	2.007 22/12/2002	21.345
Planos	Planos	1.007 06/04/2003	1
Compra Venta	Compraventa	895 17/4/2005	12.599

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

Compraventa y Unificación

Inscrito el: jueves, 18 de abril de 2002
Tomo: 1 Folio Inicial: 9.084 Folio Final: 9.096
Número de Inscripción: 1.032 Número de Repertorio: 1.813
Lugar donde se guarda el original: Notaría Tercera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Revidencia: sábado, 06 de abril de 2002
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

Observaciones:

2 lotes de terrenos ubicados en las inmediaciones de la Unidad Urbana Primarios de la Parroquia

Código de Verificación: 1111

Dirección: 1111

208 1111



Manta, 08 de agosto de 2002. Se adjudicó al Sr. Pedro Antonio Figueroa Villamar ubicado en la parroquia Tarquí del Cantón Manta, la compra y venta y unificación de lotes.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000047406	Compañía Inmobiliaria Constructora Incento		Manta
Vendedor Aceptante	80-0000000001361	Figueroa Pico Samuel Zacarias	Casado	Manta
Vendedor Aceptante	13-03775116	Figueroa Villamar Pedro Antonio	(Ninguno)	Manta
Vendedor Aceptante	13-02692932	Villamar Moreira Mariana de Jesus	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	No. Inscripción	Fec. Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
Compra Venta	1338	08-ago-1988	3947	3950

2 / 3 Compraventa y Unificación

Inscrito el: Jueves, 26 de diciembre de 2002

Tomo: 1 Folio Inicial: 27.349 - Folio Final: 27.358

Número de Inscripción: 2.907 Número de Repertorio: 5.953

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 18 de diciembre de 2002

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa y Unificación. Dos cuerpos de terrenos ubicados en la Ciudadela Urbirrios de la Parroquia Tarquí del Cantón Manta, descritos así: PRIMER CUERPO: Por el frente, 150 metros y calle pública; Por atrás, 150 metros y terrenos del Sr. N. Bravo; Por el costado derecho, 100 metros y terrenos del Sr. Carlos Chinga Delgado; Por el costado izquierdo, 100 metros y terrenos del Sr. Pedro Figueroa Sup. 15.000m². SEGUNDO CUERPO: Por el frente, 150 metros y calle pública; Por atrás, 150 metros y terrenos de N. Bravo; Por el costado derecho, 100 metros y terrenos de José Figueroa; Por el costado izquierdo, 100 metros y propiedad del Sr. Julio César Barzallo. Sup. 15.000m². Mediante autorización de Unificación otorgada por la Dirección de Planeamiento Urbano, quedan unificados así: Por el frente 300 metros y calle pública; Por atrás 300 metros y propiedad de N. Bravo; Por el costado derecho noventa metros ochenta centímetros y propiedad de José Gregorio Figueroa; y, Por el costado izquierdo noventa y cuatro metros setenta y nueve centímetros y propiedad de Incofecia Cía. Ltda. (Antes de Pedro Figueroa), con un área de Veintiséis mil doscientos cuarenta y siete metros cuadrados, sesenta y siete decímetros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000000734	Compañía Inmobiliaria y Constructora Incento		Manta
Vendedor Aceptante	80-000000004679	Figueroa Villamar Ulbio Zacarias	Soltero	Manta



Certificado en cumplimiento por: MARE

Ficha Registrat: 31461

Página: 1 de 1



Compania Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

1.1. Planos

Inscrito el: viernes, 25 de abril de 2003

Folio: 1 - Folio Inicial: 1 - Folio Final: 1

Número de Inscripción: 9 Número de Repertorio: 1.757

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 03 de abril de 2003

Escripción/Inicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Observaciones:

Inscripción unificada en las inmediaciones de la Ciudadela Urbanizaciones Parroquia Tarqui de la Ciudad de Manta. En la que se forma la denominada Urbanización Azteca, y en la que entrega al Municipio de Manta, una social No. 1 con 1793,90 M2, Área social No. 2 con 2185,10 M2, Área social No. 3 con 1236,36 M2, Área social No. 4 con 2548,77 M2, Área social No. 5 con 3339,54 M2, Área social No. 6 con 1893,36 M2, Lotes en Manzana Mz. I con 12 lotes, Mz. Q, con 12 lotes, Área 281,42 M2, Mz. R, con 10 lotes con un área de 2.777,52 M2, manzana S, con 18 lotes, con un área de 3400,43 M2, Mz. T, con 13 lotes con un área de 2571,55 M2, Mz. U, con 13 lotes con un área de 2389,80 M2, manzana V, con 11 lotes con un área de 2545,30 M2, Mz. Z, con 23 lotes con un área de 4619,99 M2. Con fecha Julio 01 del 2004 se encuentra Oficio Recibido, en la cual hace el Levantamiento de los 12 lotes de la Manzana I de la Urbanización Azteca mediante Oficio No. 102-PSM-DI-GMM, fechado Manta, del 01 del 2004.

Con fecha 05 de Diciembre del 2002, se encuentra Oficio Recibido, en la cual hace el Levantamiento de los (23 lotes) de la Manzana Z de la Urbanización "Azteca" mediante oficio n. 640, ALC-M-S-OGV, fechado Manta 03

de s d e e m b r e d e d e l 2 0 1 2

1.2. Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Calidad a R.E.C.	Nombre y/o Razón Social	Domicilio
Propietario	80-000000047466	Compañía Inmobiliaria Constructora Ingenio	Manta
Urbanización	80-00000004868	Urbanización Azteca	Manta

1.3. Esta inscripción se refiere a (las) que consta(n) en:

Libro	No. Inscripción	Fee. Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
Compra Venta	1022	18-abr-2002	2718	2718
Compra Venta	2907	26-dic-2002	2719	2718

1.4. Compraventa

Inscrito el: lunes, 11 de abril de 2005

Folio: 1 - Folio Inicial: 12.599 - Folio Final: 12.608

Número de Inscripción: 898 Número de Repertorio: 1.674

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 22 de marzo de 2005

Escripción/Inicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Observaciones:

La Compañía Inmobiliaria Constructora INCOFICA Cía. Ltda., debidamente representada por el Sr. Andrés Zambrano, Vendedor a favor de la Sra. Gabriela Concepción B... Se ubica en la Urbanización AZTECA, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, Az...

Costo de la inscripción por: 12.12

Costo de la inscripción por: 12.12





número CUATRO de la manzana "N". Con una superficie de CIENTO OCHENTA Y SIETE METROS CON VIENTINUEVE CENTIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-09040499	Bravo Zambrano Graciela Concepcion	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000000734	Compañía Inmobiliaria y Constructora Incent		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	No. Inscripción	Fee. Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
Planos	7	25-abr-2003	1	1

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Planos	7		
Compra Venta	3		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 10:20:57 del Jueves, 16 de octubre de 2014.

A petición de: *Graciela Bravo*

Elaborado por: *Maria Asunción Cedeño Chávez*
1306998822



Abg. Jaime E. Delgado Intrago
Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se fiera un traspaso de dominio o se emita un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.


 130904049-9
 BRAVO ZAMBRANO GRACIELA CONCEPCION
 08 DICIEMBRE 1977
 005-00240603513
 MANTAS/ BOLIVAR
 CILCETA
 1977


ECUATORIANA*****
 SOLTERO
 SECUNDARIA ESTUDIENTE
 GUILLERMO RAMON BRAVO BLANCO
 RAMON O ZAMBRANO DE OCHO
 FERIA 09/11/2019
 0603513

REPUBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
 COMITE CAS
 ELECCIONES SECCIONALES 2019-2022
 014
 014-0051 1309040499
 NUMERO DE IDENTIFICACION
 BRAVO ZAMBRANO GRACIELA
 CONCEPCION
 MANABI
 PROVINCIA
 MANTA
 CANTON
 PARROQUIA
 2
 1
 2019
 (1) PRESIDENTE DE LA JUNTA

64 743 10
 Abg. Elsa Cedeño Menéndez
 Notaria Pública Cuarta
 Manta - Ecuador



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y FILIACIÓN

CÉDULA DE
CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
BARROS LOPEZ
ANA ESTHER
LUGAR DE NACIMIENTO
PICHINCHA
RUMINAHUI
SANGOLQUI
FECHA DE NACIMIENTO 1977-09-06
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL CASADA
HECTOR ROMAN
AYALA LAGOS

N. 171471211-2

INSTRUCCIÓN
BACHILLERATO
PROFESIÓN Y OCUPACIÓN
EMPLEADO PRIVADO
E333004222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
BARROS LOPEZ LUIS ANIBAL
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
LOPEZ AVEIGA MIRA ESTHER
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2014-01-03
FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-01-03

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y FILIACIÓN

CÉDULA DE
CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
AYALA LAGOS
HECTOR ROMAN
LUGAR DE NACIMIENTO
IMBABURA
IGARRA
CAROLINA IGUALLUPIT
FECHA DE NACIMIENTO 1976-06-07
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL CASADO
ANA ESTHER
BARROS LOPEZ

N. 100241950-3

INSTRUCCIÓN
BÁSICA
PROFESIÓN Y OCUPACIÓN
JORNALERO
E337312222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
AYALA DIAZ JUAN CLIMACIO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
LAGOS RUALES LAURA MARCELOLVA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2013-03-26
FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-03-26

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

007 - 0234 1002419503
NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
AYALA LAGOS HECTOR ROMAN

PICHINCHA
PROVINCIA
RUMINAHUI
CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN
SANGOLQUI
PARROQUIA
ZONA

1. PRESIDENTE DE LA JUNTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

009 - 0171 1714712112
NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
BARROS LOPEZ ANA ESTHER

PICHINCHA
PROVINCIA
RUMINAHUI
CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN
SANGOLQUI
PARROQUIA
ZONA

1. PRESIDENTE DE LA JUNTA

COTIA AUTORIZADA Y ANOTADA, CONFORME CON SU
ORIGINAL, CONSTANTE EN EL PROTOCOLO A MI CARGO.
AL QUE ME REMITO A PETICION DE PARTE INTERESADA,
CONFIERO ESTE PRIMER TESTIMONIO, ENTREGADO EL
MISMO DIA DE SU OTORGAMIENTO.- CODIGO:
2014.12.08.04.87251. DOY FE.



Elsy Cedeno Menéndez
Abg. Elsy Cedeno Menéndez
Notaria Pública Cuarta
Manta - Ecuador



