

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☒ NO ☐ SI

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

CLAVE CATASTRAL

HOJA N° 58

1062203000

LOCAL ZONA SECTOR VARIANTE LOTE PROPIEDAD HORIZONTAL

DIRECCION: barrio

calle 849

AVE. 24

N° 8-22

DATOS GENERALES

7 ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO

8 ZONA HOMOGENEA

9 ZONA SEGUN VALOR

10 C A L C I T B # 8 2 7 A V E N I D A 2 4

CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

11 7 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

1 LOTE INTERIOR

2 POR PASAJE PEATONAL

3 POR PASAJE VEHICULAR

4 POR CALLE

5 POR AVENIDA

6 POR EL MALECON

7 POR LA PLAYA

12 ACCESO AL LOTE

MARCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUIA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

1 TIERRA

2 LASTRE

3 PIEDRA DE RIO

4 ADOQUIN

5 ASFALTO O CEMENTO

13 MATERIAL DE LA CALZADA

14 ACERA

1 NO TIENE

2 ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO

3 DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

15 AGUA POTABLE

1 NO EXISTE

2 SI EXISTE

16 ALCANTARILLADO

1 NO EXISTE

2 SI EXISTE

17 ENERGIA ELECTRICA

1 NO EXISTE

2 SI EXISTE RED AEREA

3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA

18 ALUMBRADO PUBLICO

1 NO EXISTE

2 INCANDESCENTE

3 DE SODIO O MERCURIO

DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

19 SOBRELASASANTE

BAJO LA RASANTE

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE

1 NO EXISTE

2 SI EXISTE

21 DESAGÜES

1 NO EXISTE

2 SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD

1 NO EXISTE

2 SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

23 AREA

24 PERIMETRO

25 LONGITUD DEL FRENTE

26 NUMERO DE ESQUINAS

AV. SOROKA

30,38

38,00

10,76

0

AV. SOROKA

AV. SOROKA

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 sin edificación

28 con edificación

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

sin uso

el mismo que la construcción

otro uso

otro uso

otro uso

otro uso

otro uso

otro uso

29 TERMINADOS

30 EN CONSTRUCCION

31 TOTAL DE BLOQUES

32 TOTAL DE BLOQUES

33 TOTAL DE BLOQUES

34 TOTAL DE BLOQUES

35 TOTAL DE BLOQUES

36 TOTAL DE BLOQUES

37 TOTAL DE BLOQUES

38 TOTAL DE BLOQUES

39 TOTAL DE BLOQUES

40 TOTAL DE BLOQUES

DET. SEGUN SANCION OTORGADA POR EL
JURISDICCIONAL DE LA CIUDAD DE MANTA
EN EL AÑO 1979

Observaciones

El glo para su construcción

en el terreno de construcción

CANTON DE MANTA

TORO APARCO 30-VI-05

Sello Testamento Abierto

Amparo 5.1.06

Se insc. para verificación del

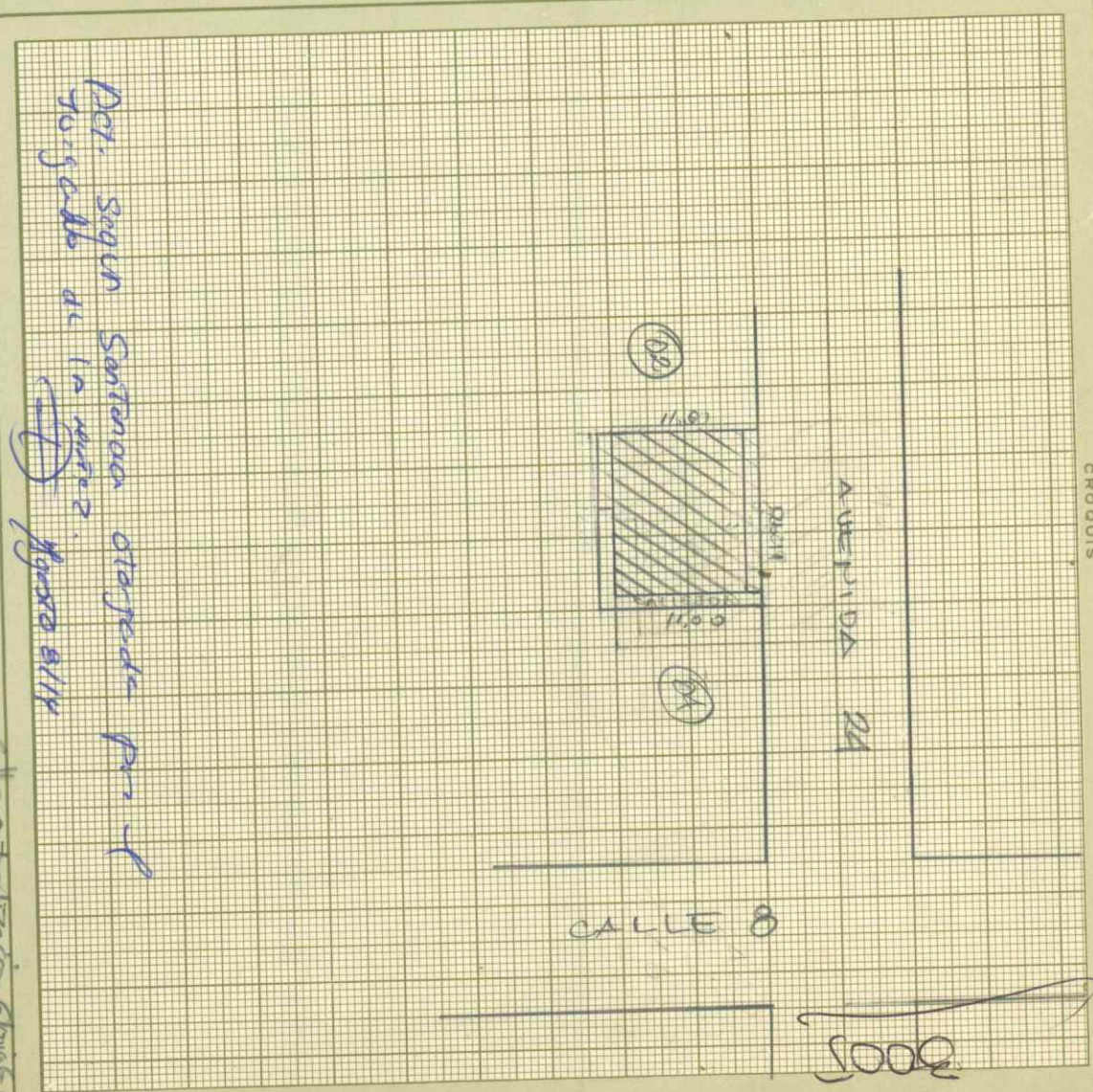
Amparo 25.1.06

Buena O. M. M. M. M.

105-74624

22-02-79

38229.264



DATOS DEL PROPIETARIO

1	☐	TENENCIA DE LA PROPIEDAD
2	☒	OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
3	☐	EN ARRIENDO PARCIAL
4	☐	EN ARRIENDO TOTAL
		OTRO (ESPECIFIQUE)

1	☒	UN SOLO PROPIETARIO
2	☐	HERENCIA INDIVISA
3	☐	VARIOS PROPIETARIOS

PERSONERIA	APELLIDOS	NOMBRE	CEDULA DE IDENTIDAD O RUC	notaria	TITULO DE PROPIEDAD	fecha
	DIGNA AMADA	CARRERO MEZA	13004110-3	IV		13/XII/56
	QUIJOTE	PILOZO MANUEL JULIO				
	CARRERO	MEZA Digna Amada	13004110-3	PRIMERA MUESTRA		5 MARZO/80
	QUIJOTE	PILOZO JULIO				

DATOS DE LA CONSTRUCCION

(MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA)

N° DEL BLOQUE	N° DEL PISO	AREA DEL PISO
39	40	41
47	55	0099
54	55	55
59	70	71
84	85	86
99	100	101
114	115	116
129	130	131
144	145	146
159	160	161
174	175	176
189	190	191
204	205	206
219	220	221
234	235	236
249	250	251
264	265	266

[illegible]

• AVALUO TOTAL DE LA CONSTRUCCION (SIN CENTAVOS)
 AVALUO DE LA PROPIEDAD (SIN CENTAVOS)
 VALOR DEL LOTE MAS VALOR DE LA CONSTRUCCION

levantamiento 16-08-85	FECHA	MANUEL GARCIA MURILLO	NOMBRE DEL EMPAQUONADOR	Manuel Garcia	FIRMA	30-08-85	FECHA	MARTIN LOPEZ D	NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO	[Signature]	FIRMA
16/Agosto/85	FECHA	Felipe Escalante Ruiz	NOMBRE DEL SUPERVISOR	[Signature]	FIRMA	30-08-85	FECHA	Susana Araya	NOMBRE DEL REVISOR DE OFICINA	[Signature]	FIRMA

observaciones