



C. 44028  
3343505  
#14965107

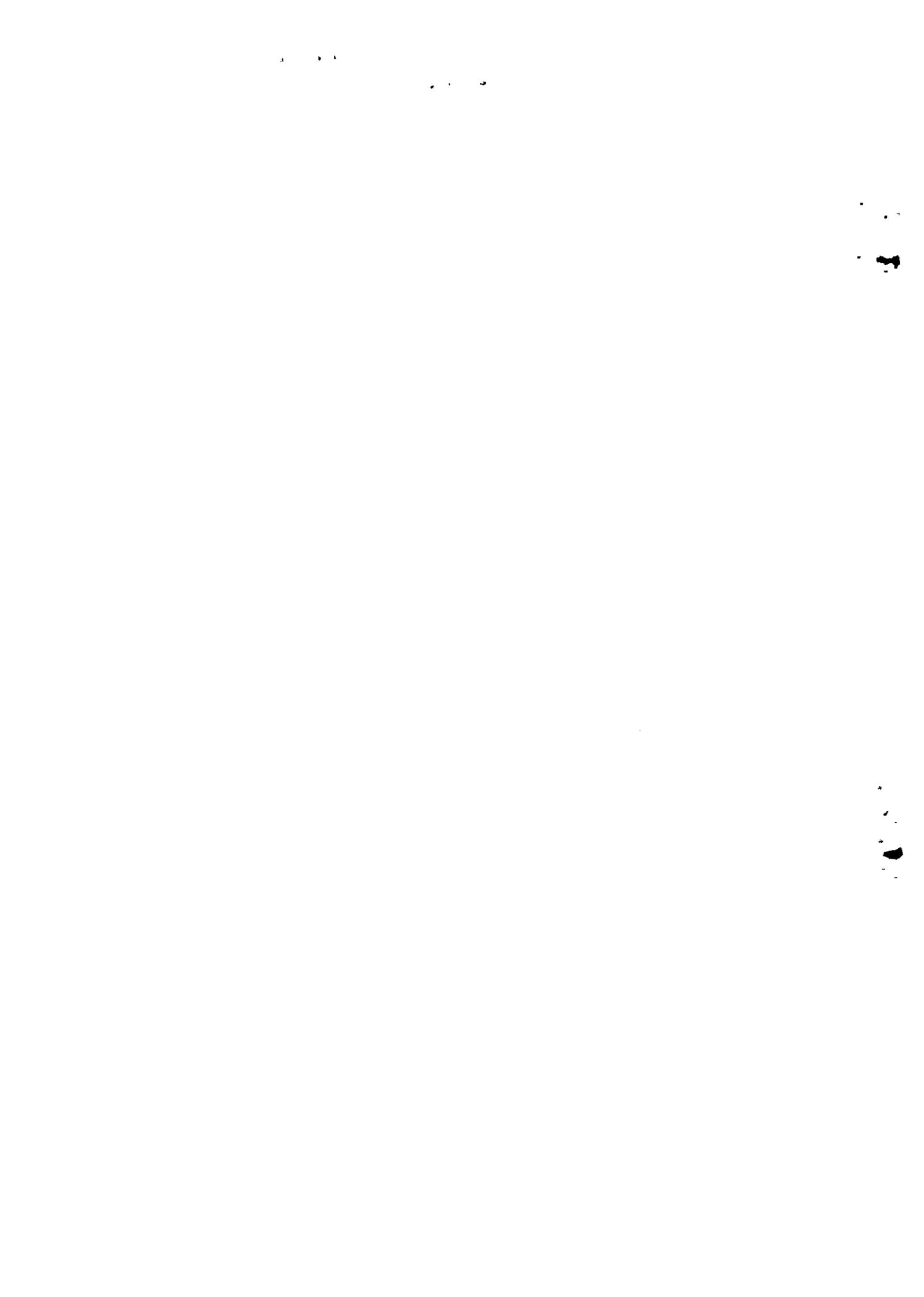
REPÚBLICA DEL ECUADOR

**NOTARÍA PÚBLICA CUARTA  
DEL CANTÓN MANTA**

**TESTIMONIO DE ESCRITURA**

Autorizado por la Notaria  
**Abg. Elsy Cedeño Menéndez**

*“Caminando hacia la excelencia”*





Factura: 002-002-000027379



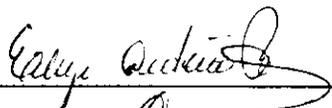
20161308004P04182

NOTARIO(A) ELSYE HAUDREY CEDENO MENENDEZ

NOTARIA CUARTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:		20161308004P04182					
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		1 DE NOVIEMBRE DEL 2016, (9:50)					
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Jurídica	COMITE PRO MEJORAS DEL BARRIO CRISTO DEL CONSUELO	REPRESENTADO POR	RUC	1391773943001	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	ANTONIO SACARIAS BARRETO TUMBACO
Jurídica	COMITE PRO MEJORAS DEL BARRIO CRISTO DEL CONSUELO	REPRESENTADO POR	RUC	1391773943001	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	AURA ALEJANDRINA CHOEZ MERO
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	CAGUA URETA JULIO SERGIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306583285	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCION DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:		URBANIZACION CRISTO DEL CONSUELO DEL CANTON MANTA					
CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO:		14965,00					

  
 NOTARIO(A) ELSYE HAUDREY CEDENO MENENDEZ  
 NOTARIA CUARTA DEL CANTÓN MANTA



1

2



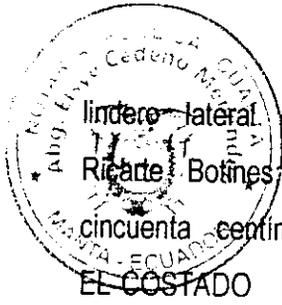
**ESCRITURA DE: COMPRAVENTA  
 OTORGA EL COMITE PROMEJORAS CRISTO DEL CONSUELO; A FAVOR DEL  
 SEÑOR JULIO SERGIO CAGUA URETA.-  
 CUANTIA: USD \$ 14,965.07  
 DI: 2 COPIAS**

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día martes uno de noviembre del año dos mil dieciséis, ante mí, **Abogada ELSYE CEDEÑO MENEDEZ**, Notaria Pública Cuarta del cantón, comparecen con plena capacidad, libertad y conocimiento, a la celebración de la presente escritura; por una parte, el COMITÉ PRO - MEJORAS CRISTO DEL CONSUELO, debidamente representados por los señores: Don ANTONIO SACARIAS BARRETO TUMBACO, de cuarenta y dos años de edad, de estado civil soltero, albañil, en su calidad de Presidente, según consta del oficio que se adjunta al protocolo como documento habilitante; y, Doña AURA ALEJANDRINA CHOEZ MERO, de treinta años de edad, de estado civil soltera, dedicada a las actividades particulares, en su calidad de Secretaria, según consta del oficio que se adjunta al protocolo como documento habilitante, a quienes se le denominaran EL COMITÉ VENDEDOR; y, por otra parte, el señor JULIO SERGIO CAGUA URETA, de estado civil casado, de cuarenta y siete años de edad, empleado, por sus propios y personales derechos, a quien se le denominara EL COMPRADOR. Los comparecientes declaran ser de nacionalidad ecuatoriana y domiciliados en esta ciudad de Manta, hábiles en derecho para contratar y contraer obligaciones, a quienes de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación cuyas copias fotostáticas debidamente certificadas por mí, agrego a esta escritura como documento habilitante. Advertidos los comparecientes por mí la Notaria de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fue en forma aislada y separada de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción, me piden que eleve a escritura pública la siguiente minuta: **SEÑORA NOTARIA**.- En el registro de escrituras públicas a su cargo, sírvase incorporar una de Compraventa al tenor de lo contenido en las siguientes cláusulas: **PRIMERA: OTORGANTES**.- Intervienen al otorgamiento y suscripción del presente contrato, por una parte, EL COMITÉ PRO-MEJORAS CRISTO DEL CONSUELO, debidamente representados por el señor ANTONIO SACARIAS BARRETO TUMBACO y señora AURA ALEJANDRINA CHOEZ MERO, por los derechos que se les facultan en sus calidades de

Abg. Elyse Cedeno Menendez  
 Notaria Pública Cuarta  
 del cantón Manta  
 Ecuador

**NOTARIA PÚBLICA CUARTA  
 MANTA - MANABI**

Presidente y Secretaria de la Institución que representan, a quienes en adelante para los efectos de este contrato se le denominarán "EL COMITE VENDEDOR". Los comparecientes son ecuatorianos, mayores de edad, solteros, domiciliados en esta ciudad de Manta; y, por otra parte, el señor JULIO SERGIO CAGUA URETA, a quien en adelante para los efectos de este contrato se le denominará "EL COMPRADOR". El compareciente es ecuatoriano, mayor de edad, soltero, domiciliado en esta ciudad de Manta. **SEGUNDA: ANTECEDENTES.- a)** Declara el Comité PRO- MEJORAS CRISTO DEL CONSUELO, a través de sus representantes, ser dueño y propietario de un cuerpo de terreno, ubicado en el sector LA NUEVA ESPERANZA, de la Parroquia Eloy Alfaro del cantón Manta, el mismo que adquirió por compra que le hiciera la Compañía Inmobiliaria Jolcijos Cia. Ltda., según consta de la Escritura Pública de Compraventa, celebrada en la Notaria Pública Cuarta del cantón Manta, el diez de mayo del año dos mil dos, debidamente inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta, el veintisiete de mayo del año dos mil dos. Lote de terreno que se encuentra circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Con trescientos metros y lindera con calle planificada intermedia a la urbanización Municipal Urbirrios; POR ATRÁS: Con ochenta y seis metros y lindera con terreno del Abogado Simón Zambrano Vinces; POR EL COSTADO DERECHO: Con ciento setenta y cinco metros cincuenta centímetros y lindera con terrenos del vendedor (Inmobiliaria Jolcijos Compañía Limitada); y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con doscientos noventa y cinco metros y lindera con terrenos del vendedor (Inmobiliaria Jolcijos Compañía Limitada).- Teniendo una superficie total de TREINTA Y SEIS MIL QUINIENTOS DIEZ METROS CUADRADOS; **b)** Con fecha veintidós de octubre del año dos mil tres, se encuentra inscrita la Escritura Pública de Rectificación de Medidas, celebrada en la Notaria Pública Cuarta del cantón Manta, el dieciséis de enero del año dos mil tres, en la cual se rectifica las medidas, quedando circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Con trescientos metros y lindera con calle planificada; POR ATRÁS: Partiendo del costado izquierdo en ángulo interno de ciento dos grados hacia la derecha con setenta y dos metros en ángulo externo de ochenta y cuatro grados hacia el fondo con ciento cuatro metros cincuenta centímetros linderando con la Urbanización Aztecas, de aquí en ángulo interno de ciento cuatro grados hacia la derecha hasta topar con el



lindero lateral derecho con treinta y siete metros, liderando con propiedad del señor Ricardo Botines; POR EL COSTADO DERECHO: Con ciento setenta y cinco metros cincuenta centímetros y lindera con propiedad del señor Francisco Choéz; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con doscientos seis metros y lindera con terrenos de propiedad del señor Arturo García. Teniendo una superficie total de TREINTA Y UN MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y CINCO METROS CUADRADOS; c) Con fecha cuatro de marzo del año dos mil cuatro, se encuentra inscrito el Plano, celebrada en la Notaria Pública Cuarta del cantón Manta, el cuatro de diciembre del año dos mil tres, otorgada por la Ilustre Municipalidad del cantón Manta y el Comité Promejoras Cristo del Consuelo, por medio de la cual se hace constar las medidas y linderos de las áreas sociales y las nomenclaturas de las áreas en garantías que quedarán a favor de la Ilustre Municipalidad de Manta y que corresponde a las Manzanas A-B-C y D, con un área de Diecinueve mil ciento veinte metros cuadrados, ubicados en la calle Trescientos once entre la Urbanización Azteca y Urbirrios de la Parroquia Tarqui del cantón Manta. Aéreas Sociales: Equipamiento comunal ubicado en la Manzana E con un área total de Quinientos cincuenta y nueve metros cuadrados con cincuenta centímetros cuadrados. Área de protección: **Manzana A**, con un área total de Trescientos quince metros cuadrados; Área de Protección: **Manzana B**, con un área total de Seiscientos setenta y un metros cuadrados con cincuenta centímetros cuadrados; Área de Protección: **Manzana C**, con un área total de Seiscientos setenta y cinco metros cuadrados; Área de Protección: **Manzana D**, con un área total de Setenta y siete metros cuadrados con cincuenta centímetros cuadrados. Aéreas verdes en quebradas Mil ciento veintiún metros cuadrados.- Áreas en garantías: las que sean devueltas al Comité Promejoras Cristo del Consuelo previo informe técnico de la Dirección de Obras Públicas, en donde informaran que estos suelos han sido mejorados técnicamente. Área de reserva número **Uno**: Con un área total de Nueve mil novecientos catorce metros cuadrados con cincuenta centímetros cuadrados; Área de reserva número **Dos**: Con un área total de Seis mil trescientos cuarenta y cinco metros cuadrados con cincuenta centímetros cuadrados. Con fecha cuatro de marzo del año dos mil cuatro, se encuentra en área de garantía la área de Reserva número Dos, a favor del Municipio. Con fecha diecinueve de junio del año dos mil doce, se encuentra inscrito oficio recibido en base a

los informes presentado por la Dirección de Obras Públicas, mediante oficios números 1386-CAQ-DOPM y memorando número Seiscientos veinticinco, de fecha diecisiete de noviembre del año dos mil once, cinco de abril del año dos mil doce y veintidós de mayo del año dos mil doce, con respecto del Comité Pro- Mejoras Cristo del Consuelo, sobre la liberación de Garantía del área de reserva número Dos, entrega a favor del Municipio de Manta, que se disponga la liberación de gravamen que pesa sobre el Área de Reserva número Dos, de propiedad del Comité Pro - Mejoras Cristo del Consuelo; y, **d)** Con fecha veintiocho de agosto del año dos mil trece, se encuentra inscrito el Rediseño del lote denominado "Área de Reserva número Dos" de propiedad del Comité Pro - Mejoras "Cristo del Consuelo" ubicados en las inmediaciones de la Urbanización Azteca y Urbirrios número 231, de la Parroquia Tarqui del cantón Manta, celebrada en la Notaria Pública Primera del cantón Manta, el veintitrés de abril del año dos mil trece.- **TERCERA: OBJETO -COMPRAVENTA.-** Con los antecedentes expuestos y mediante el presente contrato, EL COMITÉ PRO-MEJORAS CRISTO DEL CONSUELO, debidamente representado por el señor ANTONIO SACARÍAS BARRETO TUMBACO y señora AURA ALEJANDRINA CHOEZ MERO, por los derechos que se le facultan en sus calidades de Presidente y Secretaria de la Institución que representan, venden, ceden y transfieren el dominio al señor JULIO SERGIO CAGUA URETA, quien compra, adquiere y acepta para sí, un lote de terreno, ubicado en la Urbanización Cristo del Consuelo, signado como Lote número CINCO de la Manzana B, Parroquia Tarqui, perteneciente al Cantón Manta, Provincia de Manabí, comprendido dentro de las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Con diez metros y lindera con Avenida Doscientos treinta y cinco - C; POR ATRÁS: Con diez metros y lindera con lote número Seis; POR EL COSTADO DERECHO: Con quince metros y lindera con lote número Siete; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con quince metros y lindera con lote número Seis.- Con una superficie total de CIENTO CINCUENTA METROS CUADRADOS. **CUARTA: PRECIO.-** El precio pactado y que las partes lo consideran justo es de CATORCE MIL NOVECIENTOS SESENTA Y CINCO DOLARES CON SIETE CENTAVOS, valor que el comprador entrega al vendedor, el cual manifiesta haberlo recibido a su entera satisfacción y sin tener en lo posterior ningún reclamo que hacer por tal concepto renunciando

**NOTARIA PÚBLICA CUARTA  
MANTA - MANABI**



inclusive a la acción por lesión enorme. **QUINTA: DOMICILIO.-**

Las partes contratantes de mutuo acuerdo, señalan su domicilio en la ciudad de Manta, para los efectos legales que

se deriven del presente contrato.- **SEXTA: ACEPTACION Y AUTORIZACION.-** El comprador acepta el contenido de este

contrato por convenir a sus intereses y estar conforme a las condiciones estipuladas, por lo que el vendedor faculta la

inscripción de este título en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta. **SEPTIMA: GASTOS.-** Todos los gastos que se

ocasionen con motivo de la celebración de este instrumento público serán a cuenta del comprador. **OCTAVA:**

**INSCRIPCION.-** Se faculta al portador de la copia autorizada de esta escritura, para requerir del Registro de la Propiedad del

Cantón Manta, las inscripciones y anotaciones que por ley correspondan. **NOVENA: LAS DE ESTILO.-** Usted Señora

Notaria, se servirá incluir las demás cláusulas de estilo que fueren necesarias para la perfecta validez de este

instrumento como es la voluntad de sus suscriptores. Hasta aquí, la minuta que queda elevada a escritura

pública, la misma que se encuentra firmada por la Abogada LADY ZAMBRANO CASTRO, con matricula

número: Trece - Dos mil trece - Ciento veintisiete. Para la celebración y otorgamiento de la presente escritura se

observaron los preceptos legales que el caso requiere; y, leída que le fue por mí, la Notaria a los comparecientes,

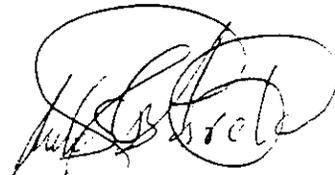
aquellos se ratifican en la aceptación de su contenido y firman conmigo en unidad de acto, se incorpora al

*Quinto*  
Abg. Elsy Cedeno Menéndez  
Notaria Pública Cuarta  
Manta - Ecuador

NOTARIA PÚBLICA CUARTA  
MANTA - MANABI



protocolo de esta Notaría la presente escritura, de todo lo cual. DOY FE. *ep*



**ANTONIO SACARIAS BARRETO TUMBACO**

**C.C.No.- 1307561165**  
**PRESIDENTE**

*Aura Alejandra Choez Mero*

**AURA ALEJANDRINA CHOEZ MERO**

**C.C.No.- 131210049-6**  
**SECRETARIA**



**JULIO SERGIO CAGUA URETA**

**C.C.No.- 1306585285**



**Abg. ELSYE CEDENO MENENDEZ**  
**NOTARIA PÚBLICA CUARTA - MANTA**

*las...*

**NOTARIA PÚBLICA CUARTA**  
**MANTA - MANABI**



**BARRIO PRO-MEJORAS "CRISTO DEL CONSUELO"**

**FUNDADO EL 23 DE JUNIO DEL 2000**

**ACUERDO MINISTERIAL 0135**

**TARQUI - MANTA - MANABI**

**AUTORIZACION**

YO, Sr. Barreto Tumbaco Antonio Sacarías y Sra. Choéz Mero Aura Alejandrina, representante del comité Pro-Mejoras Cristo del Consuelo en calidad de Presidente y Secretaria respectivamente certificamos que el Sr. Cagua Ureta Julio Sergio con numero de cedula 130658328-5 adjudicados del lote N° 05 Manzana B de la urbanización Cristo del Consuelo quien ha cumplido con todas sus obligaciones al Comité Pro-Mejores por lo tanto procedemos autorizarle para que obtenga su escritura particular que comunica a Ud. Para los fines pertinentes.

Atentamente

Sr. Antonio Barreto Tumbaco  
Presidente

*Aura Mero Aura*  
Sra. Choéz Mero Aura Alejandrina  
Secretaria

Medidas y Linderos.

Manzana: **B**

Lote N°: **05**

Superficie: **150.00 m<sup>2</sup>**

Costado Derecho: **10.00 m<sup>2</sup> - Avenida 235 C**

Costado Izquierdo: **10.00 m<sup>2</sup> - Lote # 06**

Costado Derecho: **15.00 m<sup>2</sup> - Lote # 03**

Costado Izquierdo: **15.00 m<sup>2</sup> - Lote # 07**

*E. Ureco*  
Abg. Elsy Cedeño Menéndez

Notaria Pública  
Manta - Ecuador





10/12/2016 9:03

OBSERVACIÓN		CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI		3-34-35-05-000	150,00	14965,07	229495	517198

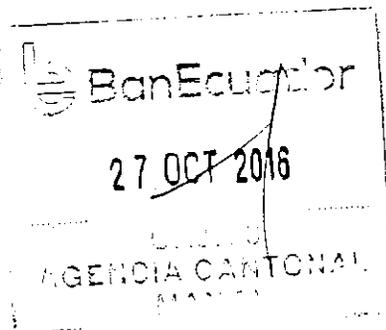
VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES	
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR
	COMITE P-MRJORAS CRISTO DEL CONCUÉLO	MZ-B LT.05 Q. UD. CRISTO DEL CO	Impuesto principal	149,65
			Junta de Beneficencia de Guayaquil	44,90
ADQUIRIENTE			<b>TOTAL A PAGAR</b>	194,55
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN		<b>VALOR PAGADO</b>
1306583285	CAGUA URETA JULIO SERGIO	NA		194,55
			<b>SALDO</b>	0,00

EMISION: 10/12/2016 9:03 XAVIER ALCIVAR MACIAS

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

BanEcuador B.P.  
27/10/2016 03:40:53 p.m. OK  
CONVENIO: 2950 GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI  
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS  
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE  
REFERENCIA: 579393230  
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS  
OFICINA: 76 - MANTA (AG.) OP:dpincay  
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA CUARTA MANTA  
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo: 1.50  
Comision Efectivo: 0.54  
IVA: 0.06  
TOTAL: 2.10  
SUJETO A VERIFICACION



2

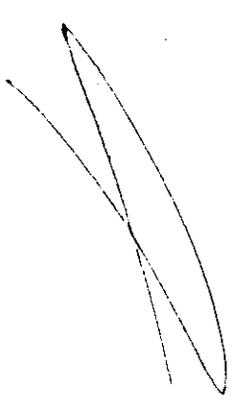
# TÍTULO DE CRÉDITO No. 0517199

10/12/2016 9:04

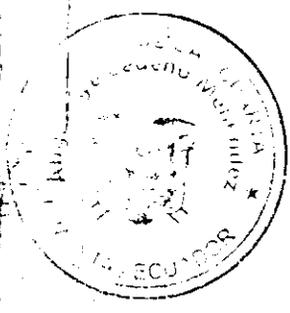
OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO N°
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia TARCUI	3-34-35-05-000	150,00	14865,07	229496	517199

VENDEDOR		DIRECCIÓN		UTILIDADES		VALOR
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL			CONCEPTO		
	COMITE PARRAJAS CRISTO DEL CONQUELO	MZ B LT 05	U.D. CRISTO DEL CO	GASTOS ADMINISTRATIVOS		1,00
				Impuesto Principal Compra-Venta		8,47
				TOTAL A PAGAR		9,47
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		DIRECCIÓN	VALOR PAGADO		9,47
1306583285	CAGUA URETA JULIO SERGIO		NA	SALDO		0,00

EMISION: 10/12/2016 9:04 XAVIER ALCIVAR MACIAS  
 SALDO SUJETO A VARIACION POR REGULACIONES DE LEY



*Xavier*  
**Abg. Elsy Cedeño Menéndez**  
 Notaría Pública Cuarta  
 Manta - Ecuador



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



Nº 081035

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada. CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios **URBANO**  
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en **SOLAR Y CONSTRUCCION**  
perteneciente a **COMITÉ PRO-MEJORAS CRISTO DEL CONSUELO**  
ubicada **MZ-B LT. 05 CIUD. CRISTO DEL CONSUELO**  
cuyo **AVALUO COMERCIAL PRESENTE** asciende a la cantidad  
de **\$14965.07 CATORCE MIL NOVECIENTOS SESENTA Y CINCO 07/100**  
**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA**

MJP

12 DE OCTUBRE DE 2016

Manta,

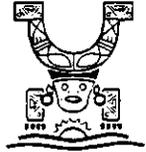
Director Financiero Municipal





**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA**

**DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO**



**AUTORIZACION**

**Nº 056384**

**No. 647-7423**

La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial autoriza a **CAGUA URETA JULIO SERGIO**, para que celebren Escritura de Compra-Venta del terreno propiedad del COMITÉ PRO-MEJORAS CRISTO DEL CONSUELO, ubicado en la Urbanización CRISTO DEL CONSUELO, signado como **lote # 05, manzana B**, parroquia Tarqui, cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

**Frente:** 10,00m. – Avenida 235-C  
**Atrás:** 10,00m. – Lote # 06.  
**Costado Derecho:** 15,00m. – Lote # 07.  
**Costado Izquierdo:** 15,00m. - Lote # 06.  
**Área total:** 150,00m<sup>2</sup>.

Manta, Octubre 18 del 2016.

*Y. Cedeño Menéndez*  
Escriba Pública Cuarta  
Manta - Ecuador

Arq. Juvenal Zambrano Orejuela

**DIRECTOR DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL.**

Este documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.  
CVGA.



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO  
Y REGISTROS



Nº 137002

CERTIFICADO DE AVALÚO

No. Certificación: 137002



No. Electrónico: 44028

Fecha: 12 de octubre de 2016

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3-34-35-05-000

Ubicado en: MZ-B LT.05 CIUD. CRISTO DEL CO

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 150,00 M2

Pertenciente a:

Documento Identidad	Propietario
000000000000	COMITE PRO-MEJORAS CRISTO DEL CONSUELO

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	3900,00
CONSTRUCCIÓN:	11065,07
	<u>14965,07</u>

Son: CATORCE MIL NOVECIENTOS SESENTA Y CINCO DOLARES CON SIETE CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bjenio 2016 - 2017".



C.P.A. Javier Cevallos Morejón

Director de Avalúos, Catastros y Registro (E)

NOTA: EL PRESENTE REEMPLAZA AL CERTIFICADO EMITIDO CON FECHA 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2016 CON EL # 43740.



**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTON MANTA**



Nº 110166

**LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de \_\_\_\_\_

COMITE PRO-MEJORAS CRISTO DEL CONSUELO

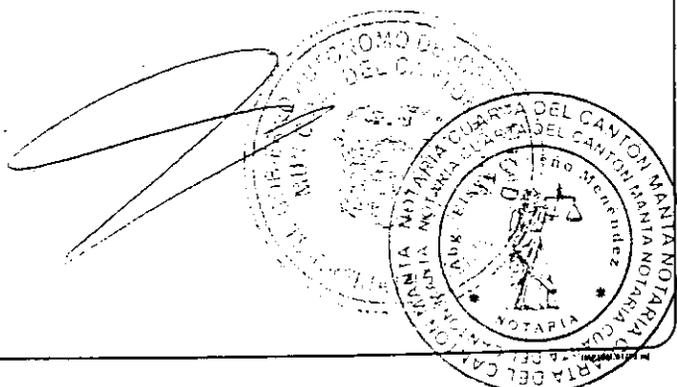
Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

12                      OCTUBRE                      2016  
Manta,                      de                      de 20

VALIDO PARA LA CLAVE  
3343505000 MZ-B LT.05 CIUD. CRISTO DEL CO

Manta, doce de octubre del dos mil diesiseis

*Eladio*  
Abg. Elsy Cedeño Menéndez  
Notaría Pública Cuarta  
Manta - Ecuador





# CUERPO DE BOMBEROS DE MANTTA

Emergencias Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 262-1777 - 2611747

## 911 CERTIFICADO DE SOLVENCIA

000028722

### DATOS DEL CONTRIBUYENTE

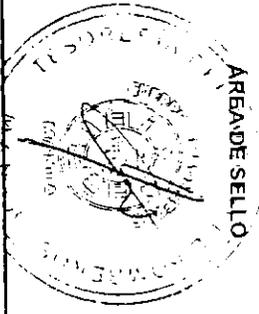
C/RUC: :  
NOMBRES : COMITE P. M. CRISTO DEL CONSUELO  
RAZÓN SOCIAL: MZ-B LT. 05 CIUD. CRISTO DEL CO  
DIRECCIÓN :

### DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:  
AVALUO PROPIEDAD:  
DIRECCIÓN PREDIO:

### REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: VERONICA CUENCA VINCES  
CAJA: 17/10/2016 09:16:47  
FECHA DE PAGO:



ÁREA DE SELLO

VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
	TOTAL A PAGAR	3.00

VALIDO ~~HASTA~~ domingo 15 de enero de 2017  
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

**ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO**

ORIGINAL CLIENTE



Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina  
Telf.052624758  
www.registrómanta.gob.ec



Ficha Registral-Bien Inmueble

58400



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-16006319, certifico hasta el día de hoy 22/08/2016 10:46:19, la Ficha Registral Número 58400.

**INFORMACION REGISTRAL**

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Tipo de Predio: LOTE DE

Fecha de Apertura: sábado, 20 de agosto de 2016

Parroquia: TARQUI

Información Municipal:

**LINDEROS REGISTRALES:**

Lote de terreno ubicado en la Urbanización Cristo del Consuelo, signado como Lote No. 05 de la Manzana-B, Parroquia Tarqui del Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos. FRENTE: 10,00m- Avenida 235-C. ATRAS: 10,00m- Lote No. 06. COSTADO DERECHO: 15,00m- Lote No. 07. COSTADO IZQUIERDO: 15,00m- Lote No. 06. área total de 150,00M2. SOLVENCIA: EL LOTE DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	648 07/jun./1982	983	984
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1316 27/may./2002	11.622	11.631
COMPRA VENTA	RECTIFICACIÓN	1845 22/oct./2003	9.947	9.957
PLANOS	PLANOS	8 04/mar./2004	35	47
PLANOS	REDISEÑO DE MANZANA	28 28/ago./2013	1	1

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Registro de : **COMPRA VENTA**

[ 1 / 5 ] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : lunes, 07 de junio de 1982      Número de Inscripción: 648      Tomo:1  
Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 982      Folio Inicial:983  
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA      Folio Final:984  
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 21 de mayo de 1982

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Terrenos de dominio Predio El Porvenir Ubicada en la Parroquia Urbana Tarqui del cantón Manta.

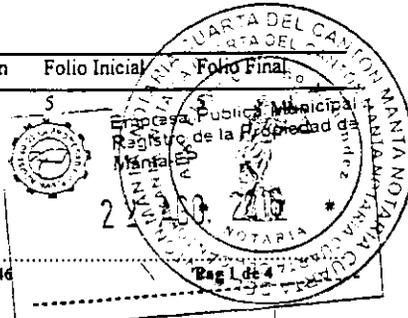
b.- Apellidos, nombres y Domicilio de las Partes:

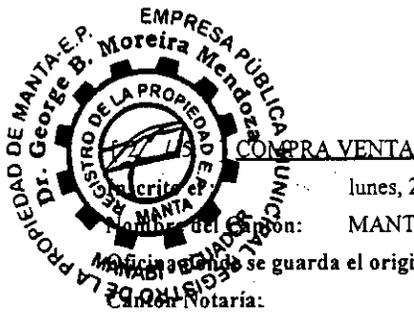
Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000005534	INMOBILIARIA JOSE LUIS CEVALLOS E HIJOS JOLCIJOS CIA. LTDA.	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000000001	CEVALLOS HOLGUIN JOSE LUIS	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000003726	MENDOZA DOLORES	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	13	09/feb./1946		

Registro de : **COMPRA VENTA**





**COMPRA VENTA**

lunes, 27 de mayo de 2002

Número de Inscripción: 1316

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2404

Folio Inicial:11.622

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final:11.631

Cantón Notaría: MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 10 de mayo de 2002

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

Compraventa de terreno ubicado en el Sector La Nueva Esperanza, parroquia Eloy Alfaro, COMITÉ PRO MEJORAS CRISTO DEL CONSUELO. debidamente representado por el Sr, Jorge Humberto Pérez Meléndez y doña Rosa Sánchez G, por los Derechos que se le facultan en sus calidades de Presidente y Secretaria de la Institución, con una superficie total de: TREINTA Y SEIS MIL QUINIENTOS DIEZ METROS CUADRADOS.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000006521	COMITE PRO MEJORAS CRISTO DEL CONSUELO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	80000000000747	COMPANIA INMOBILIARIA JOLCIJOS CIA. LTDA.	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	648	07/jun./1982	983	984

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 3 / 5 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 22 de octubre de 2003

Número de Inscripción: 1845

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 4315

Folio Inicial:9.947

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final:9.957

Cantón Notaría: MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 16 de enero de 2003

**Fecha Resolución:**

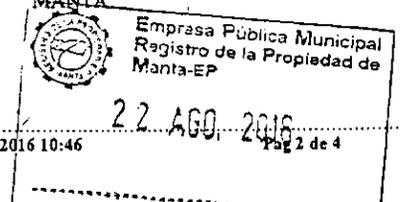
**a.- Observaciones:**

Rectificación de Medidas de terreno que fue inscrito el 27 de Mayo del 2002. quedando asicélebradas entre la Inmobiliaria Jolcijos Compañía Limitada y el Comité Promejoras Cristo del Consuelo. En la que rectifican de la Escritura de fecha Mayo 27 del 2002, En la que rectifican que por un error involuntario en la transcripción de la Escritura antes mencionada, se mencionaron otros datos, cuando lo correcto debería ser: POR EL FRENTE: trescientos metros y lindera con calle planificada, POR ATRÁS: Partiendo del costado Izquierdo en ángulo interno de ciento dos grados hacia la derecha con setenta y dos metros de este punto en ángulo externo de ochenta y cuatro grados hacia el fondo con ciento cuatro metros cincuenta centímetros linderando con la Urbanización Aztecas, de aquí en Angulo interno de ciento cuatro grados hacia la derecha hasta topar con el lindero Latéral derecho con treinta y siete metros, linderando con propiedad del Sr, Ricarte Botines, POR EL COSTADO DERECHO, ciento setenta y cinco metros cincuenta centímetros y lindera con propiedad del Sr, Francisco Choéz, POR EL COSTADO IZQUIERDO: doscientos seis metros y lindera con terrenos de propiedad del Sr., Arturo García teniendo una superficie total de TREINTA Y UN MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y CINCO METROS CUADRADOS.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	800000000006521	COMITE PRO MEJORAS CRISTO DEL CONSUELO	NO DEFINIDO	MANTA	
RECTIFICADOR	80000000000747	COMPANIA INMOBILIARIA JOLCIJOS CIA. LTDA.	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**





**Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP**



Libro: COMPRA VENTA      Número Inscripción: 1316      Fecha Inscripción: 27/may./2002      Folio Inicial: 11.622      Folio Final: 11.631

**Registro de : PLANOS**

[ 4 / 5 ] PLANOS

Inscrito el: jueves, 04 de marzo de 2004      Número de Inscripción: 8  
 Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 798  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA  
 Cantón Notaría: MANTA  
 Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 04 de diciembre de 2003  
 Fecha Resolución:

**a.- Observaciones:**

otorgada entre la Ilustre Municipalidad de Manta, y el COMITÉ PROMEJORAS CRISTO DEL CONSUELO, por medio de la cual se hace consta las medidas y linderos de las arrea sociales y las momenculaturas de las áreas en garantías que quedaran a favor de la Ilustre Municipalidad de Manta, y que corresponde a las manzanas A-B-C- Y D con un área de 19.120 m2. ubicados en la calle 311 entre la Urbanización AZTECA Y URBIRRIOS Código 231 Parroquia Tarqui del Cantón Manta. AREAS SOCIALES Equipamiento comunal ubicado en la manzana E con un área total de 559,50 m2. Arrea de protección Manzana A, con un área total de 315,00 m2. Área de protección Manzana B, con un área total de 671,50 m2. Áreas de protección manzana C, con un área total de 675,00 m2. Áreas de protección Manzana D, con un área total de 77.50 m2. Áreas verdes en quebradas 1.121,00 m2. AREAS EN GARANTIAS las que seran devueltas al Comité Promejoras CRISTO DEL CONSUELO previo informe técnico de la Dirección de OBRAS Publicas, en donde informaran que estos suelos han sido mejorados técnicamente. AREA DE RESERVA N. 1. con un área total de 9.914.50 m2. AREAS DE RESERVA N.- 2, con un área total de 6.345,50 m2. Con fecha Marzo 04 del 2004, se encuentra en area de garantia la area de Reserva numero 2, a favor del Municipio. Con fecha 19 de Junio del 2012, se encuentra inscrita Oficio Recibido. en base a los informes presentado por la Direccion de Obras Publicas, mediante oficios numeros 1386- CAQ- DOPM, y memorando N.- 625 de fecha 17 de Noviembre del 2011. 05 de Abril del 2012, y 22 de Mayo del 2012, con respecto del Comite Pro-Mejoras Cristo del Consuelo, sobre la liberacion de Garantia del Area de RESERVA NUMERO 2, entrega a favor del Municipio de Manta., que se disponga la liberacion de gravamen que pesa sobre el Area de Reserva numero 2, de Propiedad del Comite Pro-Mejoras Cristo del Consuelo.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	80000000008892	COMITE PRO-MEJORAS CRISTO DEL CONSUELO	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1316	27/may./2002	11.622	11.631
COMPRA VENTA	1845	22/oct./2003	9.947	9.957

**Registro de : PLANOS**

[ 5 / 5 ] PLANOS

Inscrito el: miércoles, 28 de agosto de 2013      Número de Inscripción: 28      Tomo:2  
 Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 6262      Folio Inicial:1  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA      Folio Final:1  
 Cantón Notaría: MANTA  
 Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 23 de abril de 2013  
 Fecha Resolución:

**a.- Observaciones:**

REDISEÑO DEL LOTE denominado "Area de Reserva No. 2" de propiedad del Comité Pro - Mejoras "Cristo del Consuelo" ubicado en las inmediaciones de la Urbanización Azteca y urbirrios # 231, parroquia Tarqui del cantón





b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	800000000006521	COMITE PRO MEJORAS CRISTO DEL CONSUELO	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PLANOS	8	04/mar./2004	35	47

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	3
PLANOS	2
<b>&lt;&lt;Total Inscripciones &gt;&gt;</b>	<b>5</b>

*Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.*

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 10:46:19 del lunes, 22 de agosto de 2016

A petición de: CAGUA URETA JULIO SERGIO

Elaborado por : JANETH MAGALI PIGUAVE FLORES

1308732666



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad



Registro de la Propiedad de Manta

22 AGO, 2016

**ESPACIO EN BLANCO**

**ESPACIO EN BLANCO**



**CERTIFICADO RUC  
SOCIEDADES**

**SRI**

**NUMERO RUC :** 1391773943001

**RAZON SOCIAL:** COMITE PRO MEJORAS DEL BARRIO CRISTO DEL CONSUELO

**NOMBRE COMERCIAL:**

**FEC. CONSTITUCION:** 15/05/2001

**FEC. CANCELACION:**

**FEC. INICIO ACTIVIDADES:** 15/05/2001

10/07/2015

**FEC. INSCRIPCION:** 08/06/2010

**ESTADO DEL CONTRIBUYENTE:** PASIVO

**ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:**

ACTIVIDADES DE ASOCIACIONES GREMIALES.

**DOMICILIO TRIBUTARIO:**

**DOMICILIO ESPECIAL:**

**JURISDICCION :**

1 ZONA 41 MANABÍ



SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

**Usuario:** LLZAMBRANO

**Lugar de emisión:** MANTA/CALLE 23 S/N Y AV.  
CIRCUNVALACIÓN AL LADO DEL  
HOTEL MAR AZUL

**Fecha y hora:** 17/08/2016 09:08:59

*Glauce*  
Abg. Elsy Cordero Menéndez  
Notaría Pública Cuarta  
Manta - Ecuador





Oficio Nro. MIDUVI-DPMM-2016-0121-O

Portoviejo, 01 de febrero de 2016

**Asunto:** REGISTRO DE DIRECTIVA DEL COMITÉ PRO MEJORAS DEL BARRIO CRISTO DEL CONSUELO DE LA PARROQUIA TARQUI, CANTÓN MANTA

Antonio Sacarias Barreto Tumbaco  
Presidente  
COMITÉ PRO-MEJORAS DEL BARRIO "CRISTO DEL CONSUELO"  
En su Despacho

De mi consideración:

En atención al trámite N° MIDUVI-DPMM-2016-0096-E de fecha 22 de enero de 2016, mediante el cual solicita el registro de la Directiva del COMITÉ PRO MEJORAS DEL BARRIO CRISTO DEL CONSUELO de la parroquia Tarquí, cantón Manta, provincia de Manabí, ante lo cual cumpla con informarle lo siguiente:

La Dirección Provincial del MIDUVI - MANABÍ, una vez que la Unidad de Asesoría Jurídica de esta Dirección Provincial ha revisado los requisitos formales del registro de la Directiva del COMITÉ PRO MEJORAS DEL BARRIO CRISTO DEL CONSUELO de la parroquia Tarquí, cantón Manta, provincia de Manabí, al amparo de lo establecido en el artículo 8 en concordancia con el artículo 18 de la Codificación y Reforma al Reglamento para el Funcionamiento del Sistema Unificado de Información de las Organizaciones Sociales y Ciudadanas, se puede establecer que el referido Comité, cumple con las disposiciones antes mencionadas, por lo que, se procede con la inscripción y registro de la nueva Directiva, establecida en la Asamblea General Ordinaria realizada el 8 de noviembre de 2015; la misma que estará en vigencia hasta el 8 de noviembre de 2017, quedando conformada de la siguiente manera:

DIGNIDADES	NOMBRES Y APELLIDOS	CÉDULA DE CIUDADANÍA
Presidente	Antonio Sacarias Barreto Tumbaco	130756116-5
Vicepresidente	Julio Sergio Cagua Ureta	130658328-5
Secretaria	Aura Alejandrina Chóez Mero	131210049-6
Tesorero	Raúl Eduardo Cedeño Barreto	130938235-4
Vocal Principal	Mayra Dolores García Zambrano	131026315-5
Vocal Principal	Narcisa Magdalena García Zambrano	131136148-7
Vocal Principal	Virginia Margarita Moreira Parrales	130836445-2
Vocal Suplente	Narcisa de Jesús Zambrano Álava	130838458-3
Vocal Suplente	Ledy Maritza Barre Macías	130765563-7
Vocal Suplente	Juan Ángel Delgado Roca	130372201-9
Coordinadora	Rosa Neiva Sánchez Guadamud	130632894-7
Síndico	Amasilda María Mera Vélez	131014362-1

Para el registro del Directorio de la mencionada organización se verificó los siguientes documentos, los mismos que se adjuntan al registro respectivo:

- Solicitud de registro;
- Convocatoria a la Asamblea General Ordinaria;
- Acta de la Asamblea General Ordinaria realizada el 8 de noviembre de 2015; certificada por el Secretario de la Organización
- Nombres y apellidos completos de los miembros presentes en la Asamblea con números de cédula de



Oficio Nro. MIDUVI-DPMM-2016-0121-O

Portoviejo, 01 de febrero de 2016

ciudadanía y firmas; y,

La veracidad de los documentos es de exclusiva responsabilidad de los peticionarios. De comprobarse la falsedad de la documentación ingresada a esta Cartera de Estado, el registro del presente documento, quedará en suspenso, sin perjuicio de las acciones legales que correspondan.

Conforme a lo dispuesto en el Decreto Ejecutivo N° 16 de 4 de junio de 2013 y reforma expedida mediante Decreto Ejecutivo No. 739 del 3 de agosto de 2015, la Organización Social debe obligatoriamente registrarse en el Registro Único de las Organizaciones Sociales, RUOS.

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,

*Documento firmado electrónicamente*

Ing. Eder Joffre Cevallos Alava  
**DIRECTOR PROVINCIAL MANABÍ**

Referencias:

- MIDUVI-DPMM-2016-0096-E

Anexos:

- 0088 parte 1.pdf  
- 0088 parte 2.pdf  
- 0088 parte 3.pdf

Copia:

Señor Ingeniero  
Fernando Zambrano Pírraga  
Coordinador Zonal 4

Señora Abogada  
Janeth Alexandra Míeles Cevallos  
Servidor Público 5

jm/wa

*J. Cedeño*  
Abg. Elsy Cedeño Menéndez  
Notaría Pública Cuarta  
Manta - Ecuador





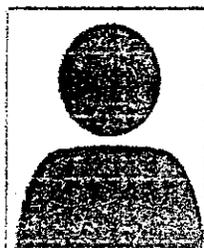
**REPÚBLICA DEL ECUADOR**

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,  
Identificación y Cedulación

## CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA



**Número único de identificación:** 1307561165

**Nombres del ciudadano:** BARRETO TUMBACO ANTONIO SACARIAS

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** MANABI/SANTA ANA/STA ANA DE VUELTA LARGA

**Fecha de nacimiento:** 10 DE JULIO DE 1974

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** PRIMARIA

**Profesión:** ALBAÑIL

**Estado Civil:** SOLTERO

**Cónyuge:** -----

**Fecha de Matrimonio:** -----

**Nombres del padre:** SEGUNDO VENICIO BARRETO BRAVO

**Nombres de la madre:** ANA MARIA TUMBACO

**Fecha de expedición:** 19 DE JULIO DE 2010

Información certificada a la fecha: 1 DE NOVIEMBRE DE 2016

Emisor: MARIUXI MARLENE MERA REYES - MANABÍ-MANTA-NT 4 - MANABI - MANTA

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Signature Not Verified

Digitally signed by JORGE OSWALDO  
TROYA FUERTES  
Date: 2016.11.01 09:09:16 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <https://virtual.registrocivil.gob.ec/ValidateDocument.action>

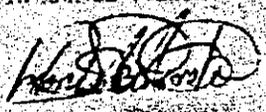


IC-IC-4771fbd85abe485



La impresión del presente certificado no garantiza la legalidad del mismo y su uso estará limitado a la comprobación electrónica en el portal web del Registro Civil, conforme lo dispuesto en la LCE y su reglamento.



130756115-3  
 BARRERO TUMBACO ANTONIO SACARIAS  
 MANABESANTA ANA/STA ANA DE VUELTA LARGA  
 100 JULIO 1974  
 0215 06662 7  
 MANABESANTA ANA  
 STA ANA DE VUELTA LARGA 174  



130756115-3  
 BARRERO TUMBACO ANTONIO SACARIAS  
 MANABESANTA ANA/STA ANA DE VUELTA LARGA  
 100 JULIO 1974  
 0215 06662 7  
 MANABESANTA ANA  
 STA ANA DE VUELTA LARGA 174  
 REN 2924003  


*E. J. J. J.*  
 Abg. Elsy Cedeño Menéndez  
 Notaría Pública Cuarta  
 Manta - Ecuador





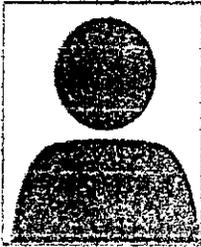
**REPÚBLICA DEL ECUADOR**

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,  
Identificación y Cedulación

## CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA



**Número único de identificación:** 1312100496

**Nombres del ciudadano:** CHOEZ MERO AURA ALEJANDRINA

**Condición del cedulao:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** MANABI/MONTECRISTI/MONTECRISTI

**Fecha de nacimiento:** 16 DE AGOSTO DE 1986

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** SECUNDARIA

**Profesión:** QUEHACER. DOMESTICOS

**Estado Civil:** SOLTERO

**Cónyuge:** -----

**Fecha de Matrimonio:** -----

**Nombres del padre:** -----

**Nombres de la madre:** EULALIA GUADALUPE CHOEZ MERO

**Fecha de expedición:** 16 DE ABRIL DE 2009

Información certificada a la fecha: 1 DE NOVIEMBRE DE 2016

Emisor: MARIUXI MARLENE MERA REYES - MANABI-MANTA-NT 4 - MANABI - MANTA

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Signature Not Verified

Digitally signed by JORGE OSWALDO  
TROYA FUERTES;  
Date: 2016.11.01 09:40:02 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <https://virtual.registrocivil.gob.ec/ValidateDocument.action>



IC-IC-b3cb7f9a3447481

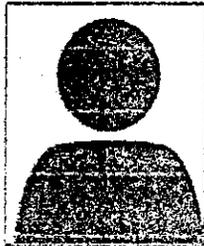


La impresión del presente certificado no garantiza la legalidad del mismo y su uso estará limitado a la comprobación electrónica en el portal web del Registro Civil, conforme lo dispuesto en la LCE y su reglamento.





## CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA



**Número único de identificación:** 1306583285  
**Nombres del ciudadano:** CAGUA URETA JULIO SERGIO  
**Condición del cedulado:** CIUDADANO  
**Lugar de nacimiento:** MANABI/SAN VICENTE/SAN VICENTE  
**Fecha de nacimiento:** 30 DE JULIO DE 1969  
**Nacionalidad:** ECUATORIANA  
**Sexo:** HOMBRE  
**Instrucción:** SECUNDARIA  
**Profesión:** EMPLEADO  
**Estado Civil:** SOLTERO  
**Cónyuge:** -----  
**Fecha de Matrimonio:** -----  
**Nombres del padre:** ARGENTINO CAGUA ARIAS  
**Nombres de la madre:** ESPLENDIDA URETA  
**Fecha de expedición:** 17 DE FEBRERO DE 2011

Información certificada a la fecha: 1 DE NOVIEMBRE DE 2016  
Emisor: MARIUXI MARLENE MERA REYES - MANABÍ-MANTA-NT 4 - MANABI - MANTA

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente

Signature Not Verified

Digitally signed by JORGE OSWALDO  
TROYA FUERTES  
Date: 2016.11.01 09:40:39 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <https://virtual.registrocivil.gob.ec/ValidateDocument.action>



IC-IC-85d0611b78a54ae



REPUBLICA DEL ECUADOR  
 CUIEAD011A 130658728-5  
 CAGUA URETA JULIO SERGIO  
 MANABI/SAN VICENTE/SAN VICENTE  
 30 JULIO 1969  
 004- 0004 00169 N  
 MANABI/ SAN VICENTE  
 SAN VICENTE 1969



*Julio Sergio Cagua Ureta*

ECUADOR MANABI  
 130658728-5  
 CAGUA URETA JULIO SERGIO  
 MANABI/SAN VICENTE/SAN VICENTE  
 30 JULIO 1969  
 004- 0004 00169 N  
 MANABI/ SAN VICENTE  
 SAN VICENTE 1969



REN 3594484

*A. J. G. Menéndez*  
 Abg. Eisy Ceferino Menéndez  
 Notaría Pública Cuarta  
 Manabí - Ecuador



REPUBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO DE VOTACION  
ELECCIONES SECCIONALES 11-FEB-2014

**001**

**001 - 0081**      **1307561165**  
 NUMERO DE CERTIFICADO      CÉDULA  
**BARRETO TUMBACO ANTONIO SACARIAS**

MANABI      CIRCUNSCRIPCION      2  
 PROVINCIA      ELDY ALFARO  
 MANTA      PARROQUIA      2  
 CANTON      ZONA

*Antonio Barreto*  
 PRESIDENTE DE LA JUNTA

REPUBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO DE VOTACION  
ELECCIONES SECCIONALES 11-FEB-2014

**028**

**028 - 0085**      **1312100496**  
 NUMERO DE CERTIFICADO      CÉDULA  
**CHOEZ MERO AURA ALEJANDRINA**

MANABI      CIRCUNSCRIPCION      1  
 PROVINCIA      MANTA  
 MANTA      PARROQUIA      1  
 CANTON      ZONA

*Aura Mero Choez*  
 PRESIDENTA DE LA JUNTA

REPUBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO DE VOTACION  
ELECCIONES SECCIONALES 11-FEB-2014

**017**

**017 - 0046**      **1306583285**  
 NUMERO DE CERTIFICADO      CÉDULA  
**CAGUA URETA JULIO SERGIO**

MANABI      CIRCUNSCRIPCION      1  
 PROVINCIA      MANTA  
 MANTA      PARROQUIA      1  
 CANTON      ZONA

*Julio Ureta*  
 PRESIDENTA DE LA JUNTA

ESTAS 16 FOJAS ESTÁN  
RUBRICADAS POR MI

COPIA AUTORIZADA Y ANOTADA, CONFORME CON SU ORIGINAL, CONSTANTE EN EL PROTOCOLO A MI CARGO, AL QUE ME REMITO. A PETICION DE PARTE INTERESADA, CONFIERO ESTE **PRIMER** TESTIMONIO, ENTREGADO EL MISMO DIA DE SU OTORGAMIENTO. CODIGO: **20161308004P04182. DOY FE.** *G*



*Elsye C. Páez*  
~~Abg. Elsy C. Páez~~  
Notaría Fábrega Cuarta  
Manta - Ecuador



11

12