0000046333

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf 052624758
www registropmanta gob.ec

Acta de Inscripción

Registro de : COMPRA VENTA
Número de Tomo:
Número de Inscripción: **1787**
Número de Repertorio: **3669**
Fecha de Repertorio: martes, 05 de junio de 2018

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA
Folio Inicial: 0
Folio Final: 0
Periodo: 2018

1.- Fecha de Inscripción: martes, 05 de junio de 2018 12:22

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
COMPRADOR					
Natural	1300253372	SOLORZANO CEDEÑO TULIO EMILIO	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
VENDEDOR					
Natural	800000000074983	VERA CUSME DIVINA EDUVIGI	SOLTERA	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA
Nombre del Cantón: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 31 de mayo de 2018
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:
Afiliado a la Cámara: ---- Plazo .

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
3350509000	21/08/2014 0:00 00	47482	120,00 m2	LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Terreno Signado con el número NUEVE, de la manzana "E- TRES" de la Urbanización EL PORVENIR TERCERA ETAPA, de la parroquia Tarqui del Cantón Manta, circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos; Por el Frente, ocho metros y lindera con calle doscientos noventa y nueve A. Por Atrás; ocho metros y lindera con lote número veintiuno Por el Costado Derecho, Quince metros y lindera con lote número diez. Y por el Costado Izquierdo; Quince metros y lindera con lote número ocho Teniendo una superficie total de, Ciento Veinte metros cuadrados.
Dirección del Bien: Terreno signado con el No NUEVE de la Mz. E-TRES de la Urbanización EL PORVENIR Tercera Etapa
Superficie del Bien: 120.00 m2
Solvencia: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

5.- Observaciones:

COMPRAVENTA
Terreno Signado con el número NUEVE, de la manzana "E- TRES" de la Urbanización EL PORVENIR TERCERA ETAPA, de la parroquia Tarqui del Canton Manta. Teniendo una superficie total de CIENTO VEINTE METROS CUADRADOS.

Lo Certifico

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

0000046334

Factura: 001-002-000030999

20181308001P03137

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20181308001P03137

ACTO O CONTRATO:	
COMPRAVENTA	
FECHA DE OTORGAMIENTO:	31 DE MAYO DEL 2018, (16:12)

OTORGANTES

OTORGADO POR

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	VERA CUSME DIVINA EDUVIGI	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1311477127	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	VINCES TORO FREDDY ENRIQUE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1305906578	ECUATORIANA	TESTIGO	
Natural	SOLORZANO GARCIA MARIA BELEN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1312916107	ECUATORIANA	TESTIGO	

A FAVOR DE

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificacion	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	SOLORZANO CEDEÑO TULIO EMILIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1300253372	ECUATORIANA	COMPRADOR(A)	

UBICACIÓN

Provincia	Cantón	Parroquia
MANABI	MANTA	MANTA

DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:

OBJETO/OBSERVACIONES:

CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	19947.00

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

0000046335

2018	13	08	01	P	03137

COMPRAVENTA

OTORGA LA SEÑORA

VERA CUSME DIVINA EDUVIGI.-

A FAVOR DEL SEÑOR:

SOLORZANO CEDEÑO TULIO EMILIO.-

CUANTIA

USD $ 19.947,51

Di, dos copias

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del Cantón de Manta, Provincia de Manabí, Republica del Ecuador, hoy treinta y uno de Mayo del dos mil dieciocho, ante mí, **ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA**, Notario Público Primero del cantón Manta, comparece y declara por una parte la señora **VERA CUSME DIVINA EDUVIGI**, con cédula de ciudadanía número uno, tres, uno, uno, cuatro, siete, siete, uno, dos, siete, con número de teléfono 099900560741, correo divinavera@hotmail.com, de estado

civil soltera, por sus propios y personales derechos, a quien para efectos de este contrato se le denominará como **"VENDEDORA"**; y por otra parte el señor **SOLORZANO CEDEÑO TULIO EMILIO**, con cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, cero, dos, cinco, tres, tres, siete, dos, de estado civil soltero, con número de teléfono 0967119748, correo freddyut70@hotmail.com, por sus propios y personales derechos en calidad de **"COMPRADOR"**. Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, legalmente capaces para obligarse y contratar, ecuatorianos, domiciliados en esta ciudad de Manta; a quienes de conocer doy fe, al haberme presentado su cédula de identidad (ciudadanía) y certificado de votación cuyas fotocopias solicita sea agregada y autorizándome de conformidad con el articulo setenta y cinco de la Ley Orgánica de Gestión de La Identidad y datos Civiles, a la obtención de su información en el Registro Personal Único cuyo custodio es la Dirección General de Registro Civil, Identificación y cedulación, a través del convenio suscrito con esta Notaria, que agrego a esta Escritura de **COMPRAVENTA**, hábiles y capaces para contratar y obligarse a quienes de conocer personalmente, doy

fe.- Bien instruidos en el objeto y resultado de esta Escritura Pública de **COMPRAVENTA**, a cuyo otorgamiento proceden por sus propios derechos, así como examinados que fueron en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta Escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a Escritura Pública el texto de la Minuta que me entregan cuyo tenor literario es el que sigue: **SEÑOR NOTARIO:** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase insertar una de **COMPRA VENTA**, contenida en las siguientes cláusulas: **PRIMERA: INTERVINIENTES.-** Comparecen a celebrar el presente contrato de compra venta, por una parte la señora **VERA CUSME DIVINA EDUVIGI**, con cédula de ciudadanía número uno, tres, uno, uno, cuatro, siete, siete, uno, dos, siete, de estado civil soltera, por sus propios y personales derechos, a quien para efectos de este contrato se le denominará como **"VENDEDORA"**; y por otra parte el señor **SOLORZANO CEDEÑO TULIO EMILIO**, con cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, cero, dos, cinco, tres, tres, siete, dos, de estado civil soltero, por sus propios y personales derechos en calidad de **"COMPRADOR". SEGUNDA:**

ANTECEDENTES.- La vendedora es propietaria de Terreno Signado con el número NUEVE, de la manzana "E-TRES" de la Urbanización EL PORVENIR TERCERA ETAPA, de la parroquia Tarqui del Cantón Manta, circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos; Por el Frente; ocho metros y lindera con calle doscientos noventa y nueve A. Por Atrás; ocho metros y lindera con lote número veintiuno. Por el Costado Derecho; Quince metros y lindera con lote número diez. Y por el Costado Izquierdo; Quince metros y lindera con lote número ocho. Teniendo una superficie total de; Ciento Veinte metros cuadrados. El mencionado bien fue adquirido por medio de compraventa, el mismo inscrito en el Registro de la Propiedad con fecha 23 de Noviembre de 2006, otorgado en la Notaria Primera de esta ciudad de Manta con fecha 25 de Septiembre de 2006. EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN. **TERCERA: COMPRAVENTA**.- Con los antecedentes indicados, y por medio de este instrumento público la señora vendedora, da en venta y perpetua enajenación a favor del comprador, Terreno Signado con el número NUEVE, de la manzana "E-TRES" de la Urbanización EL PORVENIR TERCERA ETAPA,

de la parroquia Tarqui del Cantón Manta, circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos; Por el Frente; ocho metros y lindera con calle doscientos noventa y nueve A. Por Atrás; ocho metros y lindera con lote número veintiuno. Por el Costado Derecho; Quince metros y lindera con lote número diez. Y por el Costado Izquierdo; Quince metros y lindera con lote número ocho. Teniendo una superficie total de; Ciento Veinte metros cuadrados. El mismo que en la actualidad se encuentra libre de todo gravamen..- **CUARTA.- DECLARACION:** Los comparecientes declaran que esta lotización materia de este contrato no existe administrador legalmente nombrado por tal razón eximen de cualquier responsabilidad al señor Notario y al señor Registrador de la propiedad. **QUINTA: PRECIO Y CUANTIA:** El precio pactado por las partes contratantes por el bien inmueble que se detalla en la cláusula anterior de este contrato, es de **DIECINUEVE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y SIETE DÓLARES AMERICANOS CON CINCUENTA Y UN CENTAVOS ($ 19.947,51)**, cantidad que el vendedor recibe **dinero en EFECTIVO**, de manos del comprador, quien declara que lo recibe a su entera satisfacción

concediéndole de este modo al "comprador" el dominio y posesión del bien raíz objeto de este contrato con sus entradas y salidas, servidumbres activas y pasivas a él anexas, usos y costumbres legales. **SEXTA: SANEAMIENTO:** Expresamente la "vendedora" declara que sobre el bien inmueble no pesa gravamen de ninguna naturaleza, sin embargo se obliga al saneamiento por evicción conforme la Ley. **SEPTIMA: DECLARACION DEL COMPRADOR.- El** comprador declara que los valores que utilizará para la compra del inmueble que adquiere por intermedio de este instrumento no provienen de fondos obtenidos en forma ilegítimo vinculados con negocios de lavado de dinero o del narcotráfico, en consecuencia el comprador exime a la Vendedora de toda responsabilidad aún ante terceros si la presente declaración es falsa o errónea. Así mismo, se autoriza a la vendedora a realizar el análisis que considere pertinente e incluso a informar a las autoridades correspondientes si fuere el caso. **OCTAVA:** Declaramos además que los valores por concepto de tarifas Notariales que cancelamos a la Notaría provienen de fondos lícitos. **NOVENA: ACEPTACIÓN.-** Las partes intervinientes aceptan el contenido del

presente instrumento por convenir a sus intereses y estar de acuerdo con lo estipulado en este contrato. **DECIMA: AUTORIZACIÓN: El** comprador queda autorizado para que el presente contrato de compraventa pueda ser inscrito en el Registro de la Propiedad correspondiente y de esta forma se perfeccione la tradición del mismo. **DECIMA PRIMERA: LA DE ESTILO.-** Usted señor Notario se servirá añadir las demás cláusulas de estilo para la perfecta validez de este instrumento. Minuta firmada por la Abogado Hiber Zambrano, matrícula número 13-2008-145 del Foro de Abogados de Manabí. Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a Escritura Pública con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente Escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; por cuanto la señora **Vera Cusme Divina Eduvigi** tiene Analfabeta en su cédula, se procede a dar lectura por parte del testigo designado por él, esto es el señor de nombres **Freddy Enrique Vinces Toro y María Belén Solórzano García**, y así mismo el suscrito Notario da lectura

en su integridad a esta escritura, firmando conmigo El Notario en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta Notaria, de todo cuanto doy fe.-

VERA CUSME DIVINA EDUVI

C.C. No. 1311477127

TGO. Freddy Enrique Vinces Toro

C.C. No. 1305906578

TGO. María Belén Solórz rcía

C.C. No. 1312916107

SOLORZANO CEDEÑO TULIO EMILIO

C.C. No. 1300253372

ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

ACCIÓN PERSONAL Nro.13892-DNTH-2015-JT

NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

0000046339

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA N. 130590657-8
APELLIDOS Y NOMBRES
VINCES TORO
[illegible]
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA
FECHA DE NACIMIENTO 1970-01-08
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL SOLTERO

INSTRUCCIÓN BACHILLERATO
PROFESIÓN / OCUPACIÓN EMPLEADO
E333322222
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
VINCES CEDEÑO JOSE HERMELINDO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
TORO TOMALA ANGELA ROSA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2016-02-25
FECHA DE EXPIRACIÓN
2026-02-25

DIRECTOR GENERAL — FIRMA DEL CEDULADO

[redacted]

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2018
CNE

082
JUNTA No

082 - 135
NÚMERO

1305906578
CÉDULA

VINCES TORO FREDDY ENRIQUE
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI
PROVINCIA

CIRCUNSCRIPCIÓN

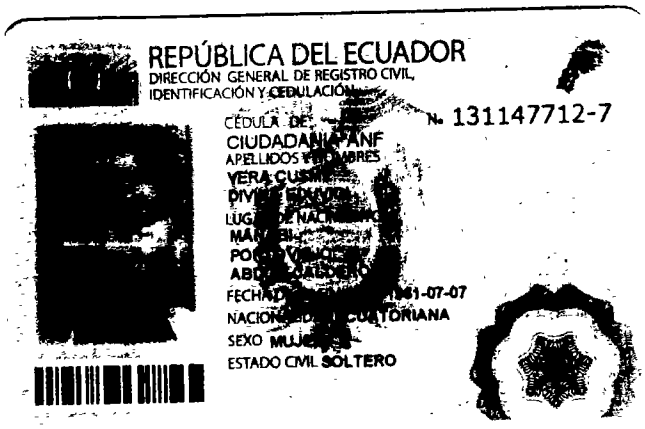
MANTA
CANTÓN

ZONA 1

MANTA
PARROQUIA

CNE REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR

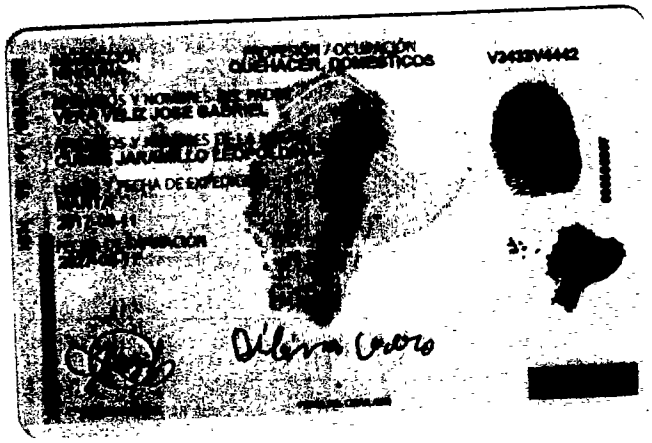
31 MAYO 2019



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA ANF
N. 131147712-7

APELLIDOS Y NOMBRES
VERA CUSME
DIVINA EDUVIGI
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
PORTOVIEJO
ABDON CALDERON
FECHA DE NACIMIENTO 1961-07-07
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO MUJER
ESTADO CIVIL SOLTERO

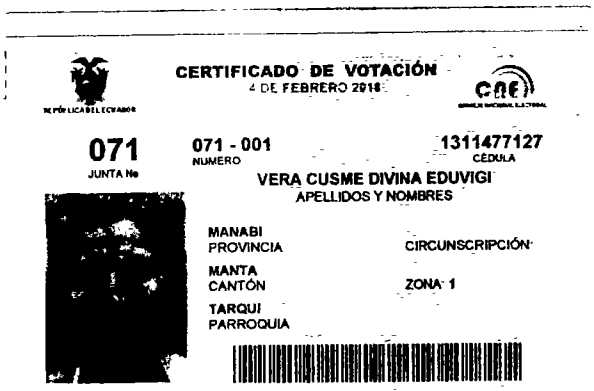


PROFESIÓN / OCUPACIÓN
QUEHACER DOMÉSTICOS
V2433V4442

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
VERA VELIZ JOSE GABRIEL
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
CUSME JARAMILLO LEOPOLDINA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2017-08-11
FECHA DE EXPIRACIÓN
2027-08-11

Divina Vera

REPÚBLICA DEL ECUADOR



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2018

CNE

071
JUNTA No

071 - 001
NUMERO

1311477127
CÉDULA

VERA CUSME DIVINA EDUVIGI
APELLIDOS Y NOMBRES

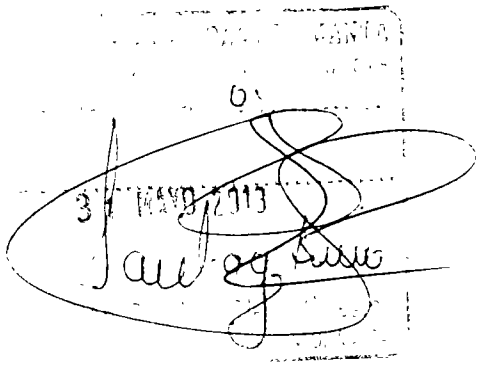
MANABI
PROVINCIA

CIRCUNSCRIPCIÓN

MANTA
CANTÓN

ZONA 1

TARQUI
PARROQUIA



---

31 MAYO 2013

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
R.U.C.: 1360000000001
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Telf.: 2611 - 479 / 2611 - 477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 688294

0000046340

Código Catastral	Area	Avaluo Comercial
3-35-05-09-000	120,00	4534,18

Dirección	Año	Control	N° de Título
EL PORVENIR MZ-E3 LOT#9	2018	313621	688294

Nombre o Razón Social	Cedula o Ruc
VERA CUSME DIVINA EDUVIGE	1311477127

04/01/2018 09:38 PARRALES JURADO VALERIA VIVIANA
*SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

IMPUESTOS,TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS			
Concepto	Valor Parcial	Recargas(-) Rebajas (+)	Valor a Pagar
Costa Judicial			
Interes por Mora			
MEJORAS 2011	$ 0.49	$ -0.20	$ 0.29
MEJORAS 2012	$ 0.83	$ -0.33	$ 0.50
MEJORAS 2013	$ 2.30	$ -0.92	$ 1.38
MEJORAS 2014	$ 2.43	$ -0.97	$ 1.46
MEJORAS 2015	$ 0.01		$ 0.01
MEJORAS 2016	$ 0.08	$ -0.03	$ 0.05
MEJORAS 2017	$ 2.37	$ -0.95	$ 1.42
MEJORAS HASTA 2010	$ 11.32	$ -4.53	$ 6.79
TASA DE SEGURIDAD	$ 0.45		$ 0.45
TOTAL A PAGAR			$ 12.36
VALOR PAGADO			$ 12.36
SALDO			$ 0.00

3313621KDK

Para verificar la validez de este documento digital puede ingresar a www.manta.gob.ec, click en MUNICIPIO EN LINEA y click en VERIFICAR TITULO o scanee el código QR del presente documento digital

#MANTADIGITAL
Conectando la ciudad

31 ENE 2018

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:
911

RUC: 1360020070001
Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO
000096657

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I. / R.U.C.: VERA CUSME DIVINA EDUVIGE
NOMBRES:
RAZÓN SOCIAL: EL PORVENIR MZ-E3 LT.9
DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALÚO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 573284
CAJA: SANCHEZ ALVARADO PAMELA
FECHA DE PAGO: 30/05/2018 15:17:35

ÁREA DE SELLO
TESORERÍA DEL CUERPO DE BOMBEROS
CUERPO DE BOMBEROS MANTA

DESCRIPCIÓN	VALOR
	3.00
TOTAL A PAGAR	3.

VALIDO HASTA: martes, 28 de agosto de 2018
CERTIFICADO DE SOLVENCIA CLAVE # 3-35-05-09-000

ORIGINAL CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

BanEcuador
30 MAY 2018
CAJA 2
AGENCIA CANTONAL
NUEVO TARQUI

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta

COMPROBANTE DE PAGO

No. 21705

0000046341

29/05/2018 14:40:28

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO INM.
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCIÓN ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI	3-35-05-09-000	120,00	19947,51	338596	21705

VENDEDOR		
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÒN
1311477127	VERA CUSME DIVINA EDUVIGE	EL PORVENIR MZ-E3 LOT#9
ADQUIRIENTE		
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÒN
1300253372	SOLORZANO CEDEÑO TULIO EMILIO	NA

UTILIDADES	
CONCEPTO	VALOR
GASTOS ADMINISTRATIVOS	1,00
Impuesto Principal Compra-Venta	8,19
TOTAL A PAGAR	9,19
VALOR PAGADO	9,19
SALDO	0,00

EMISION: 29/05/2018 14:40:28 MERCEDES JUDITH ALARCÓN SANTOS

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

Este documento esrá firmado electrónicamente

Código de Verificación (CSV)

T1748000418

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www manta gob ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR

CANCELADO

TESORERÍA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta

No. 21704

COMPROBANTE DE PAGO

29/05/2018 14 40 11

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO Nº
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCIÓN CON EL 50% DE DESCUENTO YA QUE EL COMPRADOR ES DE LA TERCERA EDAD ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI	3-35-05-09-000	120,00	19947,51	338595	21704

VENDEDOR		
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÒN
1311477127	VERA CUSME DIVINA EDUVIGE	EL PORVENIR MZ-E3 LOT#9
ADQUIRIENTE		
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÒN
1300253372	SOLORZANO CEDEÑO TULIO EMILIO	NA

ALCABALAS Y ADICIONALES	
CONCEPTO	VALOR
Impuesto principal	99,74
Junta de Beneficencia de Guayaquil	59,84
TOTAL A PAGAR	159,58
VALOR PAGADO	159,58
SALDO	0,00

EMISION: 29/05/2018 14:40:09 MERCEDES JUDITH ALARCÓN SANTOS

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

Este documento esrá firmado electrónicamente

Código de Verificación (CSV)

T2014235520

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www manta gob ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR

CANCELADO

TESORERÍA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

0000046342

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

ESPECIE VALORADA
USD 1,25

Nº 0091782

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada. CERTIFICA. Que revisado el Catastro de Predios URBANA en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCION perteneciente a VERA CUSME DIVINA EDUVIGE ubicada EL PORVENIR MZ-E3 LOT#9 cuyo ~~AVALUO COMERCIAL PRESENTE~~ asciende a la cantidad de ~~$19947.51 DIECINUEVE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y SIETE DOLARES CON 51/100.~~

~~CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA~~

Elaborado: ANDRES CHANCAY

Manta, 29 DE MAYO DEL 2018

Director Financiero Municipal

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

Nº 121074

ESPECIE VALORADA
USD 1,25

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de

VERA CUSME DIVINA EDUVIGI

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad

Manta, martes 29 mayo 2018

VALIDO PARA LA CLAVE:

Clave catastral	Dirección	Porcentaje
3-35-05-09-000	EL PORVENIR MZ-E3 LOT#9	100,00%

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA
TESORERIA MUNICIPAL

CANCELADO
TESORERÍA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

0000046343

CERTIFICADO DE AVALÚO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS

Nº CERTIFICACIÓN: 0000151626
Nº ELECTRÓNICO : 58496

Fecha: Lunes, 28 de Mayo de 2018

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

ESPECIE VALORADA
USD 1,25

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL Nº 0151626

El predio de la clave: 3-35-05-09-000
Ubicado en: EL PORVENIR MZ-E3 LOT#9

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Total de Predio: 120

PROPIETARIOS

Documento de Indentidad	Propietario
1311477127	**VERA CUSME DIVINA EDUVIGE-**

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	4534 18
CONSTRUCCIÓN:	15413.33
AVALÚO TOTAL:	19947.51
SON:	DIECINUEVE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y SIETE DÓLARES CON CINCUENTA Y UN CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 – 2019".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón
Director de Avaluos, Catastros y Registro (E)

Impreso por Reyes Montalvan Maris Nelli, 2018-05-28 15:49:34

0000151626

#MANTADIGITAL
Conectando la ciudad

ESTA PÁGINA ES UN ESPACIO EN BLANCO

ESTA PÁGINA ES UN ESPACIO EN BLANCO

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

0000046344

Ficha Registral-Bien Inmueble

47482

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf 052624758
www registropmanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-18010040, certifico hasta el día de hoy 04/05/2018 11:12:06, la Ficha Registral Número: 47482.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif Predial. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio. LOTE DE TERRENO

Fecha de Apertura: jueves, 21 de agosto de 2014 Parroquia : TARQUI

Superficie del Bien

Información Municipal

Dirección del Bien: Urbanización EL PORVENIR TERCERA ETAPA

LINDEROS REGISTRALES:

Terreno Signado con el número NUEVE, de la manzana "E- TRES" de la Urbanización EL PORVENIR TERCERA ETAPA, de la parroquia Tarqui del Cantón Manta, circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos; Por el Frente; ocho metros y lindera con calle doscientos noventa y nueve A. Por Atrás; ocho metros y lindera con lote número veintiuno. Por el Costado Derecho; Quuince metros y lindera con lote número diez. Y por el Costado Izquierdo; Quince metros y lindera con lote número ocho. Teniendo una superficie total de; Ciento Veinte metros cuadrados.
-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	782	11/jul/1984	1.754	1 756
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE DOCUMENTOS	945	31/jul/1985	2 552	2 553
PLANOS	PLANOS	19	30/sep/2005	125	140
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2656	23/nov/2006	36.512	36 521

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 4] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 11 de julio de 1984 **Número de Inscripción:** 782 Tomo 1

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 1079 Folio Inicial.1.754

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final.1.756

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 13 de abril de 1984

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Terreno ubicado en el Porvenir de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	8000000000005201	INMOBILIARIA JOLCIJOS CIA LTDA	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	8000000000000001	CEVALLOS HOLGUIN JOSE LUIS	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301542773	MENDOZA SEGUNDA PERFECTA DOLORES	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP
Fecha. 04 MAY 2018 HORA:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	13	09/feb/1946	5	5

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 4] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 31 de julio de 1985 **Número de Inscripción:** 945 Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 1346 Folio Inicial 2 552

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final.2.553

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 29 de julio de 1985

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Protocolizacion de Documento- Acta Entrega Recepcion de Terrenos, a favor de Ilustre Municipalidad de Manta,Norte 60m linderando con la calle 314, Sur, 60m linderando con el cause de estero seco y terrenos del donante, este 380m, linderando con calle planificada,Oeste, 340, m linderando con calle planificada, sobre una Superficie de 21.600 M2. No dice cuando adquirio la Compañia Jolcijos.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ADJUDICADOR	8000000000000747	COMPAÑIA INMOBILIARIA JOLCIJOS CIA LTDA.	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICATARIO	8000000000000151	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	782	11/jul/1984	1 754	1 756
COMPRA VENTA	648	07/jun/1982	983	984

Registro de : PLANOS

[3 / 4] PLANOS

Inscrito el : viernes, 30 de septiembre de 2005 **Número de Inscripción:** 19 Tomo 1

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 4726 Folio Inicial 125

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final:140

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 24 de agosto de 2005

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Planos de la "LOTIZACION EL PORVENIR" Protocolización de Documentos y entrega de áreas sociales, verdes y comunales, y áreas en garantía, autorizada en la Notaria Tercera de Manta, en la que el Sr. Luís Adolfo Cevallos Mendoza, en calidad de apoderado de los Sres. Rossana Cevallos Mendoza, Irene Cevallos Mendoza, Leticia Cevallos Mendoza, Matilde Cevallos Mendoza y Víctor Cevallos Mendoza, Herederos del Sr. José Luís Cevallos Holguín (fallecido), entrega a la Ilustre Municipalidad de Manta, varios lotes de terrenos, que se encuentran ubicado en la Lotizacion El Porvenir ubicado en el sitio denominado El Porvenir de la Parroquia Tarqui de esta Ciudad de Manta, dentro de los cuales se encuentra el ÁREA SOCIAL No. 4

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	8000060000000001	CEVALLOS HOLGUIN JOSE LUIS	CASADO(A)	MANTA	
CAUSANTE	8000000000000002	MENDOZA SEGUNDA PERFECTA	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	8000000000000747	COMPAÑIA INMOBILIARIA JOLCIJOS CIA LTDA	NO DEFINIDO	MANTA	

Empresa Publica Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP

Fecha 04 MAY 2018 HORA:

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

0000046345

VENDEDOR	1300382734	CEVALLOS MENDOZA IRENE	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	1301426969	CEVALLOS MENDOZA ROSSANA	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	1701981043	CEVALLOS MENDOZA MATILDE	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	1301423156	CEVALLOS MENDOZA VICTOR EMILIO	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	1300662424	CEVALLOS MENDOZA LUIS ADOLFO	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	1303848129	CEVALLOS MENDOZA LETICIA	NO DEFINIDO	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	13	09/feb/1946	5	5

Registro de : COMPRA VENTA

[4 / 4] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 23 de noviembre de 2006 — **Número de Inscripción:** 2656 — Tomo 1

Nombre del Cantón: MANTA — **Número de Repertorio:** 5699 — Folio Inicial:36.512

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA — Folio Final 36 521

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 25 de septiembre de 2006

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa. Terreno Signado con el número NUEVE, de la manzana "E- TRES" de la Urbanización EL PORVENIR TERCERA ETAPA, de la parroquia Tarqui del Cantón Manta,

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000074983	VERA CUSME DIVINA EDUVIGI	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000005201	INMOBILIARIA JOLCIJOS CIA LTDA	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PLANOS	19	30/sep/2005	125	140

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	3
PLANOS	1
<<Total Inscripciones >>	**4**

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 11:12:06 del viernes, 04 de mayo de 2018

A peticion de: VINCES TORO FREDDY ENRIQUE

Elaborado por :CLEOTILDE ORTENCIA SUAREZ DELGADO

1305964593

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP
Fecha 04 MAY 2018 HORA:

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP

Fecha. 04 MAY 2018 HORA: ----

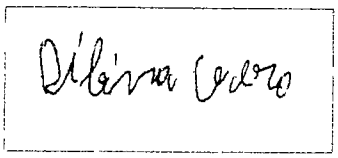
REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

4h Santiago Fierro Urresta NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

0000046346

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1311477127

Nombres del ciudadano: VERA CUSME DIVINA EDUVIGI

Condición del cedulado: ANALFABETO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/ABDON CALDERON(SN FCO.)

Fecha de nacimiento: 7 DE JULIO DE 1961

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: NINGUNA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: VERA VELIZ JOSE GABRIEL

Nombres de la madre: CUSME JARAMILLO LEOPOLDINA

Fecha de expedición: 11 DE FEBRERO DE 2017

Información certificada a la fecha: 31 DE MAYO DE 2018
Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 188-125-56743

188-125-56743

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en **https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**

INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1311477127

Nombre: VERA CUSME DIVINA EDUVIGI

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 31 DE MAYO DE 2018

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 180-125-56756

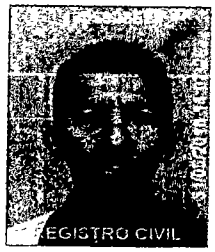
180-125-56756

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

0000046347

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1305906578

Nombres del ciudadano: VINCES TORO FREDDY ENRIQUE

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 9 DE ENERO DE 1970

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: EMPLEADO

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: VINCES CEDEÑO JOSE HERMELINDO

Nombres de la madre: TORO TOMALA ANGELA ROSA

Fecha de expedición: 25 DE FEBRERO DE 2016

Información certificada a la fecha: 31 DE MAYO DE 2018
Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 183-125-56811

183-125-56811

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**

INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1305906578

Nombre: VINCES TORO FREDDY ENRIQUE

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 31 DE MAYO DE 2018

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 184-125-56815

184-125-56815

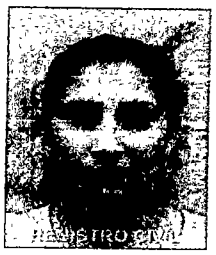
REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

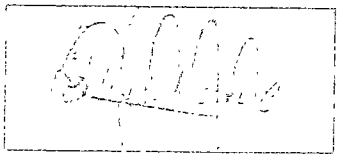
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

0000046348

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD





Número único de identificación: 1312916107

Nombres del ciudadano: SOLORZANO GARCIA MARIA BELEN

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/PORTOVIEJO

Fecha de nacimiento: 4 DE ENERO DE 1988

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: BACH.COMERCIO.ADMIN.

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: SOLORZANO MERA FERNANDO ELY

Nombres de la madre: GARCIA VERA ELDA ISABEL

Fecha de expedición: 10 DE OCTUBRE DE 2016

Información certificada a la fecha: 31 DE MAYO DE 2018
Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 184-125-56844

184-125-56844

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**

INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1312916107

Nombre: SOLORZANO GARCIA MARIA BELEN

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 31 DE MAYO DE 2018

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 180-125-56855

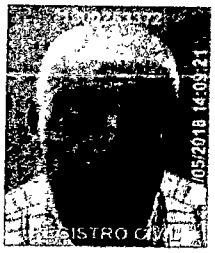
180-125-56855

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

0000046349

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1300253372

Nombres del ciudadano: SOLORZANO CEDEÑO TULIO EMILIO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/ABDON CALDERON(SN FCO.)

Fecha de nacimiento: 21 DE MARZO DE 1935

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: INICIAL

Profesión: AGRICULTOR

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: SOLORZANO EMILIO

Nombres de la madre: CEDEÑO CLARA A

Fecha de expedición: 13 DE ENERO DE 2017

Información certificada a la fecha: 31 DE MAYO DE 2018
Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 182-125-56901

182-125-56901

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en **https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a enlinea@registrocivil.gob.ec

INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1300253372

Nombre: SOLORZANO CEDEÑO TULIO EMILIO

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 31 DE MAYO DE 2018

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 181-125-56911

181-125-56911

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA
No. 130025337-2
CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
FECHA DE NACIMIENTO
NACIONALIDAD
SEXO HOMBRE
ESTADO CIVIL SOLTERO

0000046350

INSTRUCCIÓN
PRIMARIA
PROFESIÓN / OCUPACIÓN
AGRICULTOR
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
SOLORZANO EMILIO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
CEDEÑO CLARA A
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2017-01-13
FECHA DE EXPIRACIÓN
2027-01-13

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 2017
2 DE ABRIL 2017

004
JUNTA No

004 - 122
NÚMERO

1300253372
CÉDULA

SOLORZANO CEDEÑO TULIO EMILIO
APELLIDOS Y NOMBRES

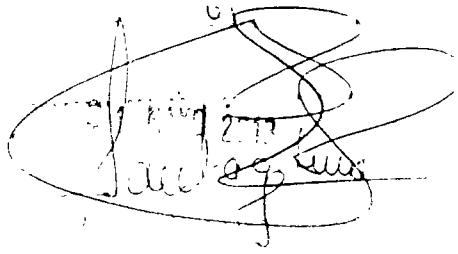
MANABI
PROVINCIA

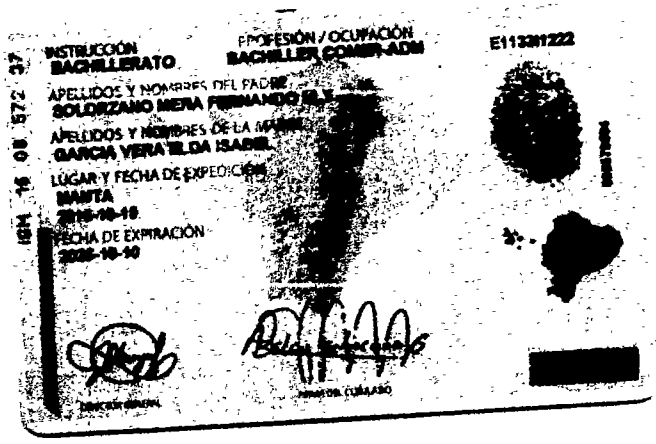
CIRCUNSCRIPCIÓN: 2

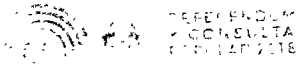
MANTA
CANTÓN

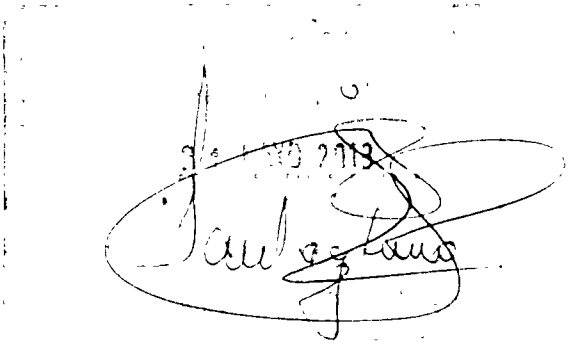
ZONA: 2

TARQUI
PARROQUIA









SE OTORGÓ ANTE MÍ Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE SEGUNDO TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO.- 2018130801P03137.- EL NOTARIO.-

Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

0000046351

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf: 052624758
www.registropmanta.gob ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2018

Número de Inscripción: 1787

Número de Repertorio: 3669

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Cinco de Junio de Dos Mil Dieciocho queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 1787 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1300253372	SOLORZANO CEDEÑO TULIO EMILIO	COMPRADOR
800000000074983	VERA CUSME DIVINA EDUVIGI	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	3350509000	47482	COMPRAVENTA

Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA
Acto : COMPRAVENTA
Fecha : 05-jun./2018
Usuario: yessenia_parrales

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, martes, 5 de junio de 2018