

 _____	 _____
---	---

DATOS DE LA CONSTRUCCION

MATERIALES

[illegible]

levantamiento

11:13:48

NOMBRE DEL EMPAQUE: BARRIL

Final

NACIONES UNIDAS
DELEGACIÓN DE LA CIUDAD DE CARACAS

பி.சி.சி.டி.

OBSERVACIONES:



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95960, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 50478:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *lunes, 06 de abril de 2015*
Parroquia: *Tarqui*
Tipo de Predio: *Urbano*
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: *XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX*

LINDEROS REGISTRALES:

Terreno ubicado en la Urbanización "EL PORVENIR TERCERA ETAPA" de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el lote número ONCE de la manzana "E-TRES" signado con las siguientes medidas y linderos; POR EL FRENTE; ocho metros y calle doscientos noventa y nueve A. POR ATRÁS; ocho metros y lote número diecinueve. POR EL COSTADO DERECHO, Quince metros y lote número doce., y POR EL COSTADO IZQUIERDO; quince metros y lote número diez. Con una superficie total de; CIENTO VEINTE METROS CUADRADOS. SOLVENCIA; EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	893 17/04/2006	11.354

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

Compraventa

Inscrito el: *lunes, 17 de abril de 2006*
Tomo: *1* Folio Inicial: *11.354* - Folio Final: *11.370*
Número de Inscripción: *893* Número de Repertorio: *1.743*
Oficina donde se guarda el original: *Notaría Cuarta*
Nombre del Cantón: *Manta*
Fecha de Otorgamiento/Providencia: *lunes, 20 de marzo de 2006*
Eseritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA QUE TIENE UNA CUANTIA USD \$ 3,283.26 Las menores TATIANA ELIZABETH, ARELIS MARGARITA Y GRACIELA XIMENA POSLIGUA ALVIA, debidamente representada por su madre la Señora. Cruz Juana Alvía López. Dos lotes de terreno ubicado en la Urbanización "EL PORVENIR TERCERA ETAPA" de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta.





El lote número ONCE de la manzana "E-TRES", signado con las siguientes medidas y linderos; POR EL FRENTE; ocho metros y calle doscientos noventa y nueve A. POR ATRÁS; ocho metros y lote número diecinueve. POR EL COSTADO DERECHO, Quince metros y lote número doce., y POR EL COSTADO IZQUIERDO; quince metros y lote número diez. Con una superficie total de; CIENTO VEINTE METROS CUADRADOS.

El lote número TRECE DE LA MANZANA "N. TRES" comprendido dentro de las siguientes medidas y linderos; POR EL FRENTE; ocho metros y Avenida doscientos treinta y siete. POR ATRÁS; ocho metros y lote número once y dieciséis. POR EL COSTADO DERECHO, quince metros cincuenta centímetros y lote número catorce., y POR EL COSTADO IZQUIERDO; quince metros treinta, centímetros y lote número doce. Con una superficie total de; CIENTO VEINTITRÉS METROS CUADRADOS VEINTE DECIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000078379	Posligua Alvia Arédis Margarita	(Ninguno)	Manta
Comprador	80-0000000078380	Posligua Alvia Graciela Ximena	(Ninguno)	Manta
Comprador	80-0000000078377	Posligua Alvin Tatiana Elizabeth	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-000000000747	Compañía Inmobiliaria Joleijos Cia Ltda		Manta

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 12:07:44 del martes, 08 de septiembre de 2015

A petición de: *Cruz Alvia Lopez*

Elaborado por: *Cleotilde Ortencia Suarez Delgado*
130596459-3



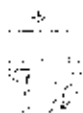
Validez del Certificado 30 días, Excepto que se dicte un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Ab. César Manuel Palma Salazar (E)
Firma del Registrador





Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
RUC: 136000880001
Dirección: Av. 4ta. y Calle 9 • Telf: 2611475 / 2611477

TÍTULO DE CRÉDITO

No. 01.0088001

7/13/2015 9:49

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
3-35 05-11-000	170.00	\$ 1.920,00	EL PORVENIR MZ-E3 LOT#11	2015	108659	399150
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C./R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
POSIGUA ALVIA TATIANA ARELIS GRACIELA			Costa Judicial			
7/13/2015 12:00 ZAMORA MARITZA			Interes por Mora			
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			MEJORAS 2011	\$ 0.35		\$ 0.35
			MEJORAS 2012	\$ 0.66		\$ 0.66
			MEJORAS 2013	\$ 1.86		\$ 1.86
			MEJORAS 2014	\$ 1.97		\$ 1.97
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 11.22		\$ 11.22
			SOLAR NO EDIFICADO	\$ 3.84		\$ 3.84
			TOTAL A PAGAR			\$ 19.90
			VALOR PAGADO			\$ 19.90
			SALDO			\$ 0.00

CANCELADA