



FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL



IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL		☒ NO ☐ SI	
CLAVE CATASTRAL		LOCALIDAD SECTOR MANZANA LOTE PROPIEDAD HORIZONTAL	
01012301		1 2 3 4 5 6 7	
DATOS GENERALES		7 ZONA SEGUN CAUDAL DEL SUELO 8 ZONA HOMOGENEA 9 ZONA SEGUN VALOR	
REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO		DIRECCION: barrio CALLE 8	
HOJA N° 2758		N° 1	
CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)			
10 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100			

DATOS DEL LOTE

[illegible]

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

sin edificación	1	☐	NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS
con edificación	2	☒	
(27)			
USO DEL AREA SIN EDIFICACION			
sin uso	1	☐	NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION
el mismo que la construcción	2	☒	
otro uso	3	☐	
(28)			
USO DEL AREA CON EDIFICACION			
otro uso	1	☐	TOTAL DE BLOQUES
con edificación	2	☒	
sin edificación	3	☐	
(29)			
nombre _____ código _____			

observaciones

Document ID: P150

23/02/97

5710

const. Mayo 10/2015 Luis

88

093941176
082010160

INSPECCION VIERNES (11) 81AM
calle 2 y 18

Dirección de
Avaluos Catastro
y Registros



Muy Ilustre Municipio de
SAN PABLO DE MANTA

Calle 9 y Av. 4 Teléf.: 2611-471 - 2611-479 Fax: 2611-714
Correo Electrónico: mimmm@manta.gov.ec

FORMULARIO DE RECLAMO

No. 000000001

Cedula	
Clave Catastral	1002306
Nombre:	ESCOBAR DELGADO ANA
Rubros:	
Impuesto Principal	
Solar no Edificado	
Contribucion Mejoras	
Tasa de Seguridad	

Reclamo:

Certificado

Firma del Usuario

Elaborado Por:

Ceballos

Informe Inspector: SE constata CUBIERTA DE 40A°. planta BAJA 116.00 m²
planta ALTA 138.00 m² / UN bloque DE 40.25 m² / y otro bloque DE
13.50 m²

Firma del Inspector

Informe de aprobacion:

Firma del Director de Avaluos y Catastro



**CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI**

Manta, 23 de enero del 2012

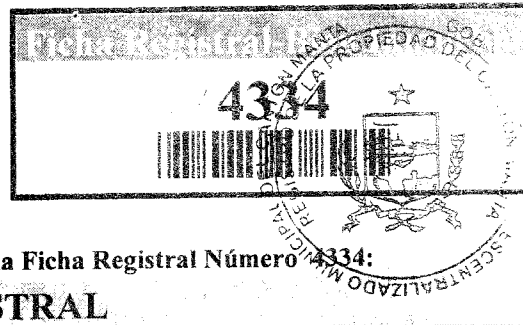
CERTIFICACIÓN

A petición de la interesada, tengo a bien **CERTIFICAR**, que la Señora. **ESCOBAR DELGADO ANA JOSEFINA** con número de cedula 130058140-0 se encuentra registrado en nuestro sistema comercial SICO como usuario de CNEEL, con número de servicio 5172044, el mismo que NO tiene deuda con la empresa

El interesado puede hacer uso de la presente CERTIFICACIÓN para sus intereses.

Atentamente,

Sr. Renato Álvarez
ATENCION AL CLIENTE



Conforme a la solicitud Número: 95951, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 4334:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *jueves, 03 de julio de 2008*

Parroquia: Manta

Tipo de Predio: Urbano

Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con los derechos y acciones de un cuerpo de terreno ubicado en la calle J. Moreira del Cantón Manta.

Con los siguientes linderos y medidas.

POR EL FRENTE: Once metros cincuenta centímetros y calle Ocho.

POR ATRAS: Once metros cincuenta centímetros y terreno de N. Velez.

POR UN COSTADO: Treinta y seis metros y terreno de los Sres. Vicente Galarza, Gloria Ruiz, Asael Alvarado.

POR EL OTRO COSTADO: Treinta y seis metros y terreno de los Sres. Viterbo Mero, Pedro Alcivar y Josefina Mera.

Con una area total de CUATROCIENTOS CATORCE METROS CUADRADOS.

SOLVENCIA. El predio descrito a la presente fecha se encuentra libre de gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Partición	17 09/07/1941	5
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	818 20/07/1982	1.254

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 Partición

Inserito el: *miércoles, 09 de julio de 1941*

Tomo: 1 Folio Inicial: 5 - Folio Final: 6

Número de Inscripción: 17 Número de Repertorio: 136

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: *martes, 01 de julio de 1941*

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

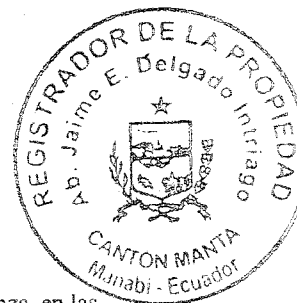
a.- Observaciones:

Las Hijuelas sobre 7 predios en esta Ciudad.

tocandole a la Sra. Amanda Delgado Viuda de Escobar. Potreros pertenecientes a la Villa Esperanza, en las afueras de Manta y linderando con calles Públicas.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Causante	80-0000000001895	Escobar Esparza Jose Braulio	(Ninguno)	Manta
Heredero	80-0000000001885	Delgado Reyes Amanda	Viudo	Manta
Heredero	80-0000000001897	Escobar Alfredo	(Ninguno)	Manta
Heredero	80-0000000001900	Escobar Jorge	(Ninguno)	Manta
Heredero	80-0000000001896	Escobar Jose Braulio	(Ninguno)	Manta
Heredero	80-0000000001901	Escobar Luz Marina	Soltero	Manta
Heredero	80-0000000001899	Escobar Olga	(Ninguno)	Manta
Heredero	80-0000000001898	Escobar Zoila Rosa	(Ninguno)	Manta



2 / 2 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: martes, 20 de julio de 1982

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.254 - Folio Final: 1.255

Número de Inscripción: 818 Número de Repertorio: 1.252

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 31 de mayo de 1982

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

compraventa relacionada con sus derechos y acciones sobre una parte del terreno ubicado en la calle J. Moreira del Cantón Manta

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Causante	80-0000000003659	Delgado Amanda	Viudo	Manta
Causante	80-0000000005171	Escobar Delgado Miguel	Casado	Manta
Comprador	80-0000000006642	Escobar Delgado Ana Josefina	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000003665	Anchundia Maria Teresa	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000002231	Escobar Delgado Alfredo	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000003662	Escobar Delgado Jose Jorge	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000003667	Escobar Delgado Luz Marina	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000003663	Escobar Delgado Olga	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000002239	Escobar Delgado Zoila	Casado(*)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	17	09-jul-1941	5	6

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 11:01:54 del jueves, 10 de mayo de 2012

A petición de: *Shon Chingá Blondet*

Elaborado por: *Maria Asunción Cedeño Chávez*
130699822-2



VALOR TOTAL PAGADO POR EL
CERTIFICADO: \$ 7

Validez del Certificado 30 días. Excepto
que se diere un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador



El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.

167