

22-108-14

# FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO SON ENCLAVADOS NI RECIBEN SERVICIOS PÚBLICOS

# 3735

SECCION: 115  
 MUNICIPIO: 05  
 CANTON: 55  
 PARAJE: 111

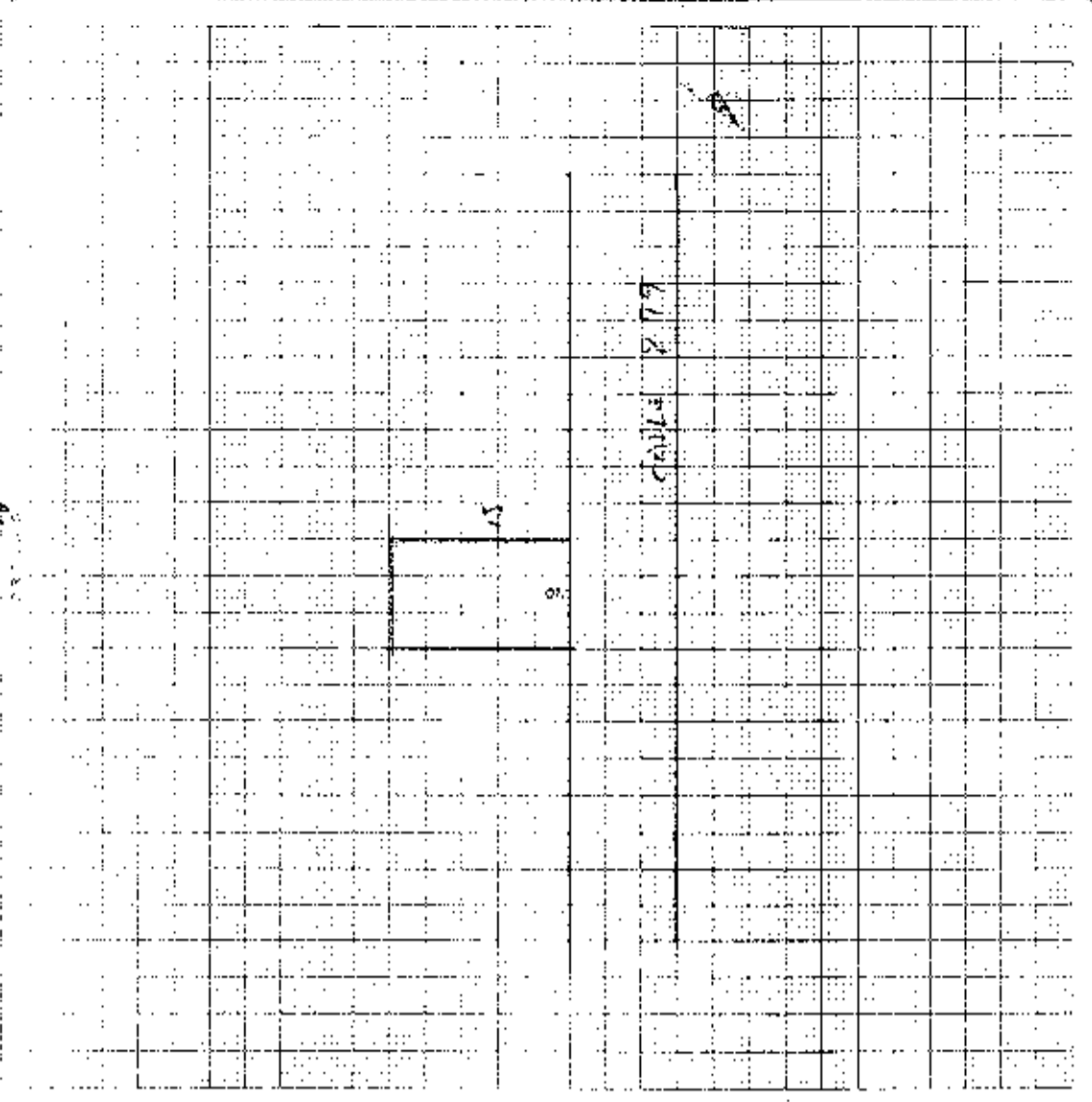
PREZENTACION: 111

INDICACIONES:  
 1. LINDEROS: NOROCCIDENTE 0,00 M; SUROCCIDENTE 0,00 M; SURESTE 0,00 M; NOROCCIDENTE 0,00 M.  
 2. SERVICIOS: NO HAY SERVICIOS.  
 3. USO: ZONA RESIDENTIAL DE ZONA R-1.

FECHA DE ELABORACION: 30-07-95

PREZENTACION: 111

INDICACIONES:  
 1. LINDEROS: NOROCCIDENTE 0,00 M; SUROCCIDENTE 0,00 M; SURESTE 0,00 M; NOROCCIDENTE 0,00 M.  
 2. SERVICIOS: NO HAY SERVICIOS.  
 3. USO: ZONA RESIDENTIAL DE ZONA R-1.



### DATOS DEL LOTE

UBICACION: (9) ACCESO AL LOTE  
 1. SIN ACCESO  
 2. ACCESO POR CALLE  
 3. ACCESO POR SENDERO  
 4. ACCESO POR OTRA VÍA

SERVICIOS DEL LOTE:  
 1. SERVICIO DE AGUAS (1) SERVICIO DE AGUAS CALIENTES (1) SERVICIO DE AGUAS CÁLIDAS (1)  
 2. SERVICIO DE ALCANALILLA (1) SERVICIO DE ALCANALILLA (1) SERVICIO DE ALCANALILLA (1)  
 3. SERVICIO DE ALUMBRADO (1) SERVICIO DE ALUMBRADO (1) SERVICIO DE ALUMBRADO (1)  
 4. SERVICIO DE GAS (1) SERVICIO DE GAS (1) SERVICIO DE GAS (1)  
 5. SERVICIO DE SANEAMIENTO (1) SERVICIO DE SANEAMIENTO (1) SERVICIO DE SANEAMIENTO (1)  
 6. SERVICIO DE TELEFONO (1) SERVICIO DE TELEFONO (1) SERVICIO DE TELEFONO (1)

CONEXIONES:  
 1. AL SERVICIO DE AGUAS (1) AL SERVICIO DE AGUAS (1) AL SERVICIO DE AGUAS (1)  
 2. AL SERVICIO DE ALCANALILLA (1) AL SERVICIO DE ALCANALILLA (1) AL SERVICIO DE ALCANALILLA (1)  
 3. AL SERVICIO DE ALUMBRADO (1) AL SERVICIO DE ALUMBRADO (1) AL SERVICIO DE ALUMBRADO (1)  
 4. AL SERVICIO DE GAS (1) AL SERVICIO DE GAS (1) AL SERVICIO DE GAS (1)  
 5. AL SERVICIO DE SANEAMIENTO (1) AL SERVICIO DE SANEAMIENTO (1) AL SERVICIO DE SANEAMIENTO (1)  
 6. AL SERVICIO DE TELEFONO (1) AL SERVICIO DE TELEFONO (1) AL SERVICIO DE TELEFONO (1)

CARACTERÍSTICAS DE LA VÍA PRINCIPAL:  
 1. TIPO DE VÍA (1) TIPO DE VÍA (1) TIPO DE VÍA (1)  
 2. ANCHURA (1) ANCHURA (1) ANCHURA (1)  
 3. ESTADO (1) ESTADO (1) ESTADO (1)

INDICACIONES:  
 1. TIPO DE VÍA (1) TIPO DE VÍA (1) TIPO DE VÍA (1)  
 2. ANCHURA (1) ANCHURA (1) ANCHURA (1)  
 3. ESTADO (1) ESTADO (1) ESTADO (1)

### FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

TIPO DE OCUPACION:  
 1. VIVIENDA (1) VIVIENDA (1) VIVIENDA (1)  
 2. COMERCIO (1) COMERCIO (1) COMERCIO (1)  
 3. INDUSTRIA (1) INDUSTRIA (1) INDUSTRIA (1)  
 4. OTRO (1) OTRO (1) OTRO (1)

INDICACIONES:  
 1. VIVIENDA (1) VIVIENDA (1) VIVIENDA (1)  
 2. COMERCIO (1) COMERCIO (1) COMERCIO (1)  
 3. INDUSTRIA (1) INDUSTRIA (1) INDUSTRIA (1)  
 4. OTRO (1) OTRO (1) OTRO (1)

DETAILED FORM WITH CHECKBOXES AND NUMBERS:

1. 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100

PROYECTO: AMPLIACION CALLES 48  
 DE: CAROLINA GARCIA  
 S.I.I.O. P.L.A. Edificios  
 S.I.I.O. P.L.A. Edificios

**BAJOS DEL PROPIETARIO**

UNIDAD DE MEDIDA: M<sup>2</sup>  
 INGENIERO RESPONSABLE: [ ]  
 DISEÑO PROYECTIVAS: [ ]

PROYECTO: [ ]  
 CLIENTE: [ ]  
 DIRECCION: [ ]

PROYECTO: [ ]  
 CLIENTE: [ ]  
 DIRECCION: [ ]

**DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)**

Nº DEL BLOQUE	ESTRUCTURA	MATERIALES		INDICADORES GENERALES		ESTADO DE CONSTRUCCION GENERAL		AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION
		PAQUETES	REVISIONES O CORRECCIONES	VENTANAS	ASIA	ESTRUCTURA	ESTADO DE CONSTRUCCION GENERAL	
1	...	...	...	...	...	...	...	...
2	...	...	...	...	...	...	...	...
3	...	...	...	...	...	...	...	...
4	...	...	...	...	...	...	...	...
5	...	...	...	...	...	...	...	...
6	...	...	...	...	...	...	...	...
7	...	...	...	...	...	...	...	...
8	...	...	...	...	...	...	...	...
9	...	...	...	...	...	...	...	...
10	...	...	...	...	...	...	...	...
11	...	...	...	...	...	...	...	...
12	...	...	...	...	...	...	...	...
13	...	...	...	...	...	...	...	...
14	...	...	...	...	...	...	...	...
15	...	...	...	...	...	...	...	...
16	...	...	...	...	...	...	...	...
17	...	...	...	...	...	...	...	...
18	...	...	...	...	...	...	...	...
19	...	...	...	...	...	...	...	...
20	...	...	...	...	...	...	...	...
21	...	...	...	...	...	...	...	...
22	...	...	...	...	...	...	...	...
23	...	...	...	...	...	...	...	...
24	...	...	...	...	...	...	...	...
25	...	...	...	...	...	...	...	...
26	...	...	...	...	...	...	...	...
27	...	...	...	...	...	...	...	...
28	...	...	...	...	...	...	...	...
29	...	...	...	...	...	...	...	...
30	...	...	...	...	...	...	...	...

PROYECTO: [ ]  
 CLIENTE: [ ]  
 DIRECCION: [ ]



-----ESCRITURA PÚBLICA-----

DE COMPRAVENTA DE UN LOTE DE TERRENO UBICADO EN LA  
URBANIZACIÓN EL PORVENIR (TERCERA ETAPA) DE LA PARROQUIA TARQUI  
DEL CANTÓN MANTA.-

QUE OTORGA EL SEÑOR ALEX GEOVANNY MOREIRA ZEVALLOS Y SU EX  
CONYUGE SEÑORA MARTHA CECILIA FIGUEROA CEDEÑO.-  
A FAVOR DE LA SEÑORA MARÍA HAYDEF MOREIRA MOREIRA

NUMERO: 2014.13.08.02.P04204

NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON MANTA  
Autorizada por la Notaria Segunda  
Abogada Patricia Mendoza Briones

CUANTIA: \$1.920,00

FECHA DE OTORGAMIENTO: 30 DE JULIO DEL 2014  
CONFERI PRIMERA COPIA: EL DIA 30 DE JULIO DEL 2014



NUMERO: 2014.13.08.02.P04204

0/6580

COMPRVENTA DE UN LOTE DE TERRENO UBICADO EN LA URBANIZACION EL  
PORVENIR (TERCERA ETAPA) DE LA PARROQUIA TARQUI DEL CANTÓN  
MANTA.- QUE OTORGA EL SEÑOR ALEX GEOVANNY MOREIRA ZEVALLOS Y SU  
EX CONYUGE SEÑORA MARTHA CECILIA FIGUEROA CEDEÑO.- A FAVOR DE  
LA SEÑORA MARÍA HAYDEE MOREIRA MOREIRA.-

LA CUANTIA ES DE USD \$1.920,00

En la ciudad de Manta, cabecera del cantón del mismo nombre,  
Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día miércoles  
treinta de Julio del año dos mil catorce, ante mí, Abogada  
PATRICIA MENDOZA BRIONES, Notaria Pública Segunda del cantón  
Manta, comparecen por una parte el señor **ALEX GEOVANNY MOREIRA  
ZEVALLOS**, portador de la cédula de ciudadanía número uno tres  
cero siete cero ocho siete cero seis guión dos, de nacionalidad  
ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil casado, con  
domicilio en el cantón Quíno y de Tránsito por esta ciudad de  
Manta y, la señora **MARTHA CECILIA FIGUEROA CEDEÑO**, portadora de  
la cédula de ciudadanía número uno tres cero ocho dos nueve  
tres seis cinco guión cinco, de nacionalidad ecuatoriana, mayor  
de edad, de estado civil divorciada, con domicilio en la ciudad  
de Manta; y, por otra parte la señora **MARÍA HAYDEE MOREIRA  
MOREIRA**, portadora de la cédula de ciudadanía número uno tres  
cero tres seis seis nueve seis dos guión cuatro, de  
nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil casada

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador

con el señor Ives Leonel Mieles Sornoza, con domicilio en esta ciudad de Manta, por sus propios y personales derechos. Los comparecientes legalmente capacitadas para contratar y obligarse, a quienes de conocerles personalmente y de haberme presentado sus cédulas de ciudadanía, doy fe.- Bien instruidas en el objeto y resultado de esta escritura de "COMPRAVENTA", a cuyo otorgamiento proceden con amplia libertad y conocimiento, así como examinados que fueran en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a escritura pública el texto de la minuta que me entregan cuyo tenor literario es el que sigue: **SEÑOR NOTARIO.-**

En el Registro de escrituras públicas de la Notaria a su cargo sírvase insertar una de **COMPRAVENTA**, al tenor de las siguientes cláusulas.- **PRIMERA: COMPARECIENTES.** Comparecen a la celebración y suscripción de este contrato, por una parte el señor **ALEX GEOVANNY MOREIRA ZEVALLOS**, portador de la cédula de ciudadanía número uno tres cero siete cero ocho siete cero seis guión dos, de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil casado, con domicilio en el cantón Quito y de Transito por esta ciudad de Manta y, la señora **MARTHA CECILIA FIGUEROA CEDEÑO**, portadora de la cédula de ciudadanía número uno tres cero ocho dos nueve tres seis cinco guión cinco, de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil



divorciada, con domicilio en la ciudad de Manta, a quienes en adelante se les llamará simplemente **LOS VENEDORES**; y, por otra parte la señora **MARÍA HAYDEE MOREIRA MOREIRA**, portadora de la cédula de ciudadanía número uno tres cero tres seis seis nueve seis dos quión cuatro, de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil casada con el señor Ives Leonel Mielles Sornoza, con domicilio en esta ciudad de Manta, a quien en adelante se le llamará simplemente **LA COMPRADORA**. **SEGUNDA: ANTECEDENTES.**- Con fecha veintinueve de marzo del año dos mil uno, bajo el número ochocientos sesenta y dos, se encuentra inscrita la Escritura de Compraventa, celebrada en la Notaría Tercera del cantón Manta el día once de Octubre del año dos mil, en la que consta que Inmobiliaria Jolcijos Cia Ltda, da en venta real a favor del señor Alex Geovanny Moreira Zevallos, de estado civil casado con la señora Martha Cecilia Figueroa Cedeño, el lote de terreno número VEINTITRES de la manzana CINTOS de la Lotización El Porvenir de la parroquia Tarqui del cantón Manta. Circunscrito dentro de las siguientes linderos y medidas: **POR EL FRENTE**, ocho metros y calle doscientos noventa y nueve. **POR ATRÁS**, ocho metros y lote número cero siete. **POR EL COSTADO DERECHO**, quince metros y lote número veinticuatro. **POR EL COSTADO IZQUIERDO**, quince metros y lote número veintidós. Teniendo una superficie total de **CIENTO VEINTE METROS CUADRADOS**.- Este bien inmueble sus propietarios

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaría Pública Segunda  
Manta - Ecuador

vienen poseyendo en forma pacífica, tranquila e ininterrumpidamente hasta la presente fecha, y se encuentra libre de todo gravamen.- **TERCERA: DECLARACION.-** Se deja constancia que el señor **ALEX GEOVANNY MOREIRA ZEVALLOS** posteriormente se divorció de la señora **MARTHA CECILIA FIGUEROA CEDEÑO**, tal como se desprende del acta de matrimonio que se adjunta, sin haber liquidado la sociedad conyugal. **CUARTA COMPRAVENTA.-** Con los antecedentes expuestos y mediante el presente instrumento público, el señor **ALEX GEOVANNY MOREIRA ZEVALLOS** y la señora **MARTHA CECILIA FIGUEROA CEDEÑO**, por sus propios y personales derechos, libre y voluntariamente, manifiestan que tienen a bien dar en venta real y enajenación perpetua a favor de la señora **MARIA HAYDEE MOREIRA MOREIRA**, el bien inmueble descrito en la cláusula anterior signado con el número **VEINTITRES** de la manzana **C-TRES** de la Lotización **El Porvenir** de la parroquia **Tarquí** del cantón **Manta**. Circunscrito dentro de las siguientes linderos y medidas: **POR EL FRENTE**, ocho metros y calle doscientos noventa y nueve. **POR ATRÁS**, ocho metros y lote número cero siete. **POR EL COSTADO DERECHO**, quince metros y lote número veinticuatro. **POR EL COSTADO IZQUIERDO**, quince metros y lote número veintidós. Teniendo una superficie total de **CIENTO VEINTE METROS CUADRADOS**.- Por lo tanto, los Vendedores transfieren a la adquirente el dominio, goce, y posesión en el inmueble descrito como el vendido.

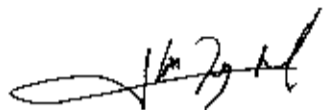


comprendiéndose en esta venta los derechos reales que correspondían o pudieran corresponderle, en consecuencia, en esta venta queda comprendido todo cuanto se encuentre bajo los linderos y mensuras declaradas.- **QUINTA: EL PRECIO.**- El precio pactado de común acuerdo entre las partes por la presente Compraventa es la suma de **MIL NOVECIENTOS VEINTE 00/100 DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (\$1.920,00)**, que Los Vendedores declaran tenerlo recibo en dinero en efectivo y moneda de curso legal, a su entera satisfacción de manos de la compradora.- Además las partes vendedora y compradora renuncian a la acción por lesión enorme, y por su parte la vendedora declara que se compromete al saneamiento de ley.- **SEXTA: ACEPTACIÓN.**- Los comparecientes manifiestan que aceptan el contenido de este contrato por convenir a sus intereses y estar conforme con todo estipulado en el mismo.- **SEPTIMA: AUTORIZACIÓN DE INSCRIPCIÓN.** Los Vendedores facultan a la Compradora para que por sí o por interpuesta persona solicite la inscripción de esta escritura en el Registro de la Propiedad del cantón Manta.- **LA ESTILO.**- Usted señor Notario se servirá agregar las demás cláusulas de estilo que sean necesarias para la validez de este contrato. Minuta firmada por el señor abogado Aster Rodríguez Reyna con matrícula número 13-2008-64 del Foro de abogados de Manabí.- (HASTA AQUÍ LA MINUTA) que junto con los documentos

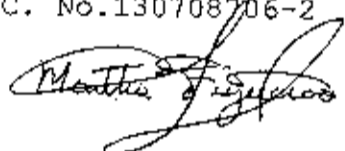
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador  
Abg. Patricia Maza Artoles



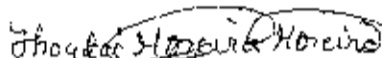
anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída que les fue a los comparecientes por mí la notaria, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta Notaria, de todo cuanto doy fe. - Q



**ALEX GEOVANNY MOREIRA ZEVALLOS**  
C.C. No.130708706-2



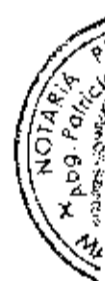
**MARTHA CECILIA FIGUEROA CEDEÑO**  
C.C. No.130829365-1



**MARÍA HAYDEE MOREIRA MOREIRA**  
C.C. No.130366962-4

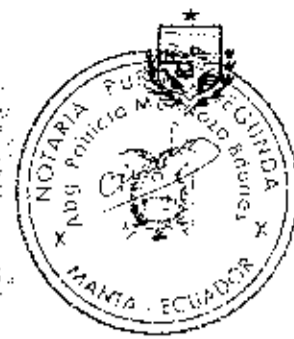


LA NOTARIA





Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP



31456

Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral

**INFORMACIÓN REGISTRAL**

Fecha de Apertura: *miércoles 19 de octubre de 2011*  
Parroquia: Tarqui  
Tipo de Predio: Urbano  
Cód. Catastral/Rol/Ident. Precial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

**LINDEROS REGISTRALES:**

Compraventa relacionada con el lote de terreno número VEINTITRES, de la Manzana C-TRFS, de la Lotización El Porvenir (Tercera Etapa) de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Ocho metros y calle 299. POR ATRAS: Ocho metros y lote No. Cero Siete. POR EL COSTADO DERECHO: Quince metros y lote No. Veinticuatro. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Quince metros y lote No. Veintidos. Teniendo una Superficie total de CIENTO VEINTE METROS CUADRADOS. SOLVENCIA: El predio descrito a la presente fecha se encuentra l i b r e d e

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	XXX 782 11/07/1984	1.754
Compra Venta	Compraventa G A D	862 29/03/2001	6.956

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

**REGISTRO DE COMPRA VENTA**

**1. Compraventa**

Inscrito el: *miércoles, 11 de julio de 1984*  
Folio: 1 Folio Inicial: 1.754 - Folio Final: 1.756  
Número de Inscripción: 782 Número de Repertorio: 1.079  
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera  
Nombre del Cantón: Manta  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 13 de abril de 1984

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

**a.- Observaciones:**

Se encuentra ubicado en el Porvenir de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Categoría	Cédula n R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000005201	Inmobiliaria Jolcijos Cia Ltda		Manta

Certificación impresa por: Jolc

Ficha Registral 31456

Página: 1 de 2

Abg. Patricia Mendoza Brito  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador



Vendedor 80-0000000000001 Cavallos Hoiguin Jose Luis Casado Manta  
 Vendedor 13-01542773 Mendoza Segunda Perfecta Dolores Casado Manta

2 / 2 **Compraventa**

Inscrito el: jueves 29 de marzo de 2001  
 Tomo: 1 Folio Inicial: 6.956 - Folio Final: 6.962  
 Número de Inscripción: 862 Número de Repertorio: 1.536  
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera  
 Nombre del Cantón: Manta  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 11 de octubre de 2000  
 Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:  
 Compraventa relacionada con el lote de terreno numero VEINTITRES, de la Manzana C-TRES, de la Lotizacion El Porvenir (Tercera Etapa), de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Teniendo una Superficie total de CIENTO VEINTE METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000028105	Moreira Zevallos Alex Geovanny	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000005201	Inmobiliaria Joleijos Cia Ltda		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	No. Inscripción	Fee. Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
Compra Venta	782	11-jul-1984	1754	1756

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

**Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.**

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 9:26:28 del miércoles, 30 de julio de 2014

A petición de: Sra. Martha Figueroa Bedano

Elaborado por: Juliana Lourdes Marras Suarez  
 131136755-9



Validz del Certificado 30 días, Excepto que se dicra un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago  
 Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Gobierno Autónomo Descentralizado  
Municipal del Cantón Manta  
Ruc: 1360009900001  
Dirección: Av. 4ta. y Calle 9 - Teléfono: 0511-4751261-477

# TÍTULO DE CRÉDITO No. 000282355

6/2/2014 11:42

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTRCL	TITULO N°
3-35-07-23-000	20.00	\$ 1.920.00	F: PORVENIR MZ C-3 LK 23	2014	143264	282355
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
MORERA 77 VALDES ALEX GEOVANNY		1327037052	Costa Judicial			
8/2/2014 12:00 CASRERA MARCISA			Interes por Mora			
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY						
				MEJORAS 2011	\$ 0,35	\$ 0,35
				MEJORAS 2012	\$ 0,65	\$ 0,65
				MEJORAS HASTA 2010	\$ 11,45	\$ 11,45
				SOLAR NO EDIFICADO	\$ 3,84	\$ 3,84
				TOTAL A PAGAR		\$ 16,31
				VALOR PAGADO		\$ 16,31
				SALDO		\$ 0,00

IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS  
MANTAS  
Fecha: 6/2/2014  
Escriba el monto del saldo



Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Publica Segunda  
Manta - Ecuador



# CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono:

## 102

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

Manta - Manabí



### COMPROBANTE DE PAGO

0017655

## CERTIFICADO DE SOLVENCIA

#### DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CI/RUC: : MORSIIRA ZEVALLOS ALEX GEOVANNY  
 NOMBRES :  
 RAZÓN SOCIAL: EL PORVENIR YZ-C-5 LT. 23  
 DIRECCIÓN :

#### DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:  
 AVALUO PROPIEDAD:  
 DIRECCIÓN PREDIO:

#### REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 322486  
 CAJA: MARGARITA ANCHUNDIA I  
 FECHA DE PAGO: 30/07/2014 08:06:46



#### DESCRIPCIÓN

#### VALOR

DESCRIPCIÓN	VALOR
VALOR	3.00
TOTAL A PAGAR	3.00

VALIDO HASTA: martes, 28 de octubre de 2014  
 CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ORIGINAL CLIENTE

**ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO**

Abg. Patricia Mendoza Briones  
 Notaria Pública Segunda  
 Manta - Ecuador



**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTON MANTA**



Nº 0094256

**LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTON MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de MOREIRA ZEVALLOS ALEX GEOVANNY  
Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 30 de Julio de 2014

VALIDO PARA LA CLAVE  
3350723000 LOT. EL PORVENIR MZ C-3 LT. # 23  
Manta, treinta de julio del dos mil catorce



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA  
*[Firma]*  
Sra. Johana Rodriguez  
RECAUDACION

*[Firma]*  
Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA



Nº 0064988

LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios RURALES en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAB MOREIRA ZEVALLOS ALEX GEOVANNY perteneciente a LOT. EL PORVENIR MZ C-3 LT #23 ubicada AVALUO COMERCIAL PRESENTE COMPRAVENTA cuyo \$1920.00 MIL NOVECIENTOS VEINTE 00/100 DOLARES asciende a la cantidad de CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE COMPRAVENTA.

JMOREIRA



Director Financiero Municipal

Manta, de 09 JUNIO del 2014

Abg. Patricia Mendosa Britones  
Notaría Pública Segundo  
Manto - Ecuador



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTON MANTA

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS



ESPECIE VALORADA

USD: 1.-25

Nº 0113651

No. Certificación: 113651

CERTIFICADO DE AVALÚO

Fecha: 6 de junio de 2014

No. Electrónico: 22408

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3-35-07-23-000

Ubicado en: LOT. EL PORVENIR MZ C-3 LT. # 23

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 120,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad	Propietario
1307087962	MOREIRA ZEVALLOS ALEX.GEOVANNY

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	1920,00
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	1920,00

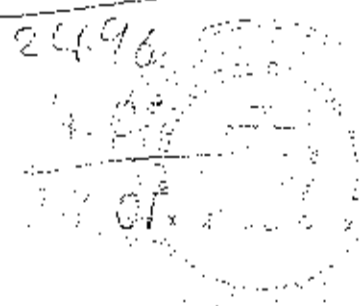
Son: UN MIL NOVECIENTOS VEINTE DOLARES

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo sancionada el 27 de diciembre del año 2013, conforme a lo establecido en la Ley que rige para el Bienio 2014-2015".

Abg. David Cedeña Ruppert

Director de Avalúos, Catastros y Registros

1920  
576



Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaría Pública Segunda  
Manta - Ecuador



INSCRIPCION DE MATRIMONIO

Tomo 3 Pág. 71 Acta 288



Quinto de lo  
Bl. Chlawa Victoria Zambrano  
Quito, octubre 31 de 2013  
cuya copia  
del 10 de 10

5) *[Signature]*  
Cecilia Macbe  
Jefe de Oficina  
REGISTRO CIVIL - QUITO  
MANTA

separacion conyugal. Placientemente autorizada de los contra-  
tes del presente matrimonio, fue declarada mediante senten-  
cia del Juez

con fecha ..... de 19...  
cuya copia se archiva

Jefe de Oficina

declaró la nulidad de este matrimonio mediante sentencia del  
con fecha  
cuya copia se archiva

de ..... de 19...  
Jefe de Oficina

OTRAS SUBINSCRIPCIONES O MARGINACIONES

Abg. Patricia Meléndez Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador

En Manta, Provincia de Manta, el día 31 de Septiembre de 2013, a las 11:00 horas de la mañana y con...

El que suscribe, Jefe de Registro Civil extiende la presente acta del matrimonio de: NOMBRES Y APELLIDOS DEL CONTRAYENTE: *Blas Gerardo Herrera Jaramila*

nacido en *Guanoquite - Manta* el 12 de febrero de 1974, de nacionalidad *Ecuatoriana*, de profesión *Estudiante*

con Cédula N° *100108406-2* domiciliado en *Manta*, hijo de *Roberto Moreno Delgado*

y de *Rebeca Fealdes Bedono*

NOMBRES Y APELLIDOS DE LA CONTRAYENTE: *Ranitha Beethi Aguenda Bedono*

nacida en *El Carmen - Manta* el 17 de julio de 1973, de nacionalidad *Ecuatoriana*, de profesión *Estudiante*

con Cédula N° *100819365-1*, domiciliada en *Manta*, de estado ante-  
rior *soltera*, hija de *Roberto Demercado Aguenda*

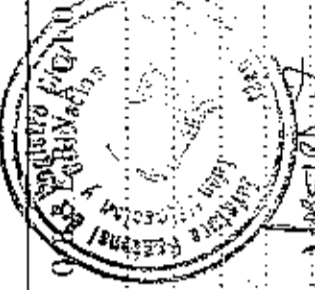
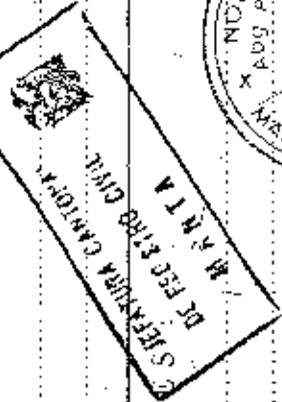
y de *Olivia Diana Bedono Hanes*

LUGAR DEL MATRIMONIO: *Manta* FECHA: *15 Septiembre 1995*

En este matrimonio legitiman a su... (b) comun llamado.

Prof. M. Chavez, Serlen  
ASISTENTE 2 ENCARGADO  
DE REGISTRO CIVIL  
MANTA - ECUADOR

FIRMAS



BACHILLERATO BACHILLER COMER-ADM  
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
 MOREIRA DELGADO ULBIO ASICLO  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
 ZEVALLOS CEDENO MARIA DOLORES  
 LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN  
 MANTA  
 2013-11-22  
 FECHA DE EXPIRACIÓN  
 2023-11-22

V3333V4222

ROSELMAR

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO  
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 MANTAZA - ECUADOR

1307087062

CEJULA DE  
 CIUDADANÍA  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
 MOREIRA ZEVALLOS  
 ALEX GEOVANNY  
 LUGAR DE NACIMIENTO  
 MANABI  
 ROCAFUERTE  
 ROCAFUERTE  
 FECHA DE NACIMIENTO 1976-02-12  
 NACIONALIDAD ECUATORIANA  
 SEXO M  
 ESTADO CIVIL CASADO  
 LUCY YBSENIA  
 CAICEDO SOLORZANO

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

019

CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
 ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

019 - 0288 1307087062



NÚMERO DE CERTIFICADO  
 MOREIRA ZEVALLOS ALEX GEOVANNY

PICHINCHA  
 PROVINCIA  
 OLITO


CIRCONSCRIPCIÓN  
 COCHA PAMBA

CANTÓN  
 PARROQUIA  
 TI PRESIDENTAL DE LA JUNTA

Abg. Patricia Mendoza Briones  
 Notaria Pública Segunda  
 Manta - Ecuador

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
 CIUDADANO: 1308293651  
**FIGUEROA CEDENO MARTHA CECILIA**  
 MANABI/EL CARMEN/EL CARMEN  
 17 JULIO 1973  
 DNI: 0117552  
 EL CARMEN 1973  
  


NOTARIA PUBLICA SEGUNDA  
 Abg Patricia Mendoza Briones  
 ECUATORIANA \*\*\*\*\*  
 DIVORCIADO  
 SUPERIOR ESTUDIANTE  
 HECTOR BERNARDO FIGUEROA  
 XENA STELYNA CEDENO MUÑOZ  
 MANTA 12/11/2013  
 12/11/2013  
 DUP 0128013  


REPUBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
**CERTIFICADO DE VOTACION**  
 ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014  
 002  
 002-0184 1308293651  
 NUMERO DE CERTIFICADO CÉCULA  
**FIGUEROA CEDENO MARTHA CECILIA**  
 MANABI CIRCUNSCRIPCION 1  
 PROVINCIA LOS ESTEROS 4  
 MANTA PARROQUIA 4  
 CANTÓN ZONA  
  
 (A) PRESIDENCIALTE DE LA MANTA

Abg. Patricia Mendoza Briones  
 Notaria Pública Segunda  
 Manta - Ecuador

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACION Y REGISTRATION

1303669624

CIUDADANA  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
 MOREIRA MOREIRA  
 MARIA HAYDEE  
 DIGNIDAD NACIONAL  
 MAMABI  
 SANTA ANA  
 SANTA ANA  
 FECHAS DE NACIMIENTO 1960-07-01  
 NACIONALIDAD ECUATORIANA  
 ESTADO CIVIL  
 SADO EN CASADA  
 NOMBRES  
 MIELES

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA  
 MAMABI

INSTRUCCION PROFESION Y OCCUPACION  
 BACHILLERATO ESTUDIANTE  
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
 MOREIRA MANUEL  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
 MOREIRA ANA  
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION  
 PORTOVIEJO  
 2012-06-07  
 FECHA DE EXPIRACION  
 2027-06-07

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CNE

CERTIFICADO DE VOTACION  
 SECCIONES SECCIONALES 23-26-2014

025 1303669624

NUMERO DE CEN DE CANTON CECULA  
 MOREIRA MOREIRA MARIA HAYDEE

MAMABI  
 PROVINCIA SANTA ANA CIRCUNSCRIPCION SANTA ANA  
 CANTON PARRISCUA ZONA 0

1) PRESIDENTE DE LA JUNTA

Abg. Patricia Mindaiza Britones  
 Notaria Pública Segunda  
 Manta - Ecuador

ESTAS 13 FOJAS ESTÁN  
KUEKICADAS POR MI  
Abg. Patricia Mendoza Briones

SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE PRIMER  
TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN MANTA A LOS TREINTA DÍAS DEL  
MES DE JULIO DEL AÑO DOS MIL CATORCE.- LA NOTARIA

  
Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notario Pública Segunda  
Manta - Ecuador

