00006930

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico
Telf 053 702602
www registropmanta gob ec

Acta de Inscripción

Registro de : COMPRA VENTA
Número de Tomo:
Número de Inscripción: 228
Número de Repertorio: 477
Fecha de Repertorio: jueves, 30 de enero de 2020

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA
Folio Inicial: 0
Folio Final: 0
Periodo: 2020

1.- **Fecha de Inscripción:** jueves, 30 de enero de 2020 10:34

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
COMPRADOR					
Natural	0906370614	VERA ROBLES MARIA NARCISA	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1302098429	MERA BAILON JOSE TEODORO	CASADO(A)	MANABI	MANTA
VENDEDOR					
Natural	1300411210	ANDRADE AREVALO LIBIA ESTELA	VIUDA	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA
Nombre del Cantón. MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 28 de enero de 2020
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución.
Afiliado a la Cámara: ☐ Plazo :

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
1062403000	03/10/2016 11.18 11	59299	70.56M2	SOLAR Y CONSTRUCCIO N	Urbano

Linderos Registrales:

Inmueble constituido de Solar y construcción actualmente ubicado en la avenida Veintiséis Barrio Santa Dolorosa, de la Parroquia Cantón Manta, y tiene los siguiente medidas: que tiene cuatro metros veinte centímetros de frente Por dieciséis metros ochenta centímetros de fondo, y los siguientes linderos. POR EL FRENTE: Calle pública. POR ATRAS Y EL COSTADO DERECHO: Terreno del vendedor; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Terreno de doña Elsa Dora Delgado Molina, antes del vendedor.
Dirección del Bien: SANTA DOLOROSA
Superficie del Bien. 70.56M2
Solvencia: EL PREDIO DESCRITO S ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

5.- Observaciones:

Compraventa de Solar y Construcción actualmente ubicado en la Avenida Veintiséis Barrio Santa Dolorosa de la parroquia y Cantón Manta, el mismo que mide Cuatro metros veinte centímetros de frente, por dieciséis metros ochenta centímetros de fondo.

Lo Certifico:

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Impreso por: yoyi_cevallos Administrador
Revisión jurídica por: JESSICA ALEXANDRA ROCA MEZA
Inscripción por. YOYI ALEXA CEVALLOS BRAVO

00006931

Factura: 001-002-000052008

20201308001P00346

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20201308001P00346

ACTO O CONTRATO:
COMPRAVENTA

FECHA DE OTORGAMIENTO:	28 DE ENERO DEL 2020, (12:31)

OTORGANTES

OTORGADO POR

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	ANDRADE AREVALO LIBIA ESTELA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1300411210	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	

A FAVOR DE

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	MERA BAILON JOSE TEODORO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1302098429	ECUATORIANA	COMPRADOR(A)	
Natural	VERA ROBLES MARIA NARCISA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0906370614	ECUATORIANA	COMPRADOR(A)	

UBICACIÓN

Provincia	Cantón	Parroquia
MANABÍ	MANTA	MANTA

DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:
OBJETO/OBSERVACIONES:

CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	22792.83

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PÚBLICA	
ESCRITURA N°:	20201308001P00346
FECHA DE OTORGAMIENTO:	28 DE ENERO DEL 2020, (12:31)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras
OBSERVACIÓN:	

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

00006932

2020	13	08	001	P00346

COMPRAVENTA

OTORGAN:

LIBIA ESTELA ANDRADE AREVALO

A FAVOR DE:

JOSE TEODORO MERA BAILON Y MARIA NARCISA VERA ROBLES

CUANTIA: USD $22.792,83

Di, dos copias

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del Cantón de Manta, Provincia de Manabí, Republica del Ecuador, hoy martes veintiocho de Enero del año dos mil veinte, ante mí, Abogado **SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA,** Notario Público Primero del Cantón Manta, comparecen y declara por sus propios derechos por una parte la señora **LIBIA ESTELA ANDRADE AREVALO** portadora de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, cero, cuatro, uno, uno, dos, uno guion cero, de estado civil viuda, teléfono 052921880, domiciliada en el Barrio Jocay de esta ciudad de Manta, y a quien en adelante a efectos de este contrato se la podrá denominar simplemente como **"LA VENDEDORA"; y** por otra parte comparece por sus propios derechos los cónyuges señores: **JOSE TEODORO MERA BAILON,** con cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, dos, cero, nueve, ocho, cuatro, dos guion nueve, y **MARIA NARCISA VERA ROBLES,** portadora de la cedula de ciudadanía número cero, nueve, cero, seis, tres, siete, cero, seis, uno guion cuatro, de estado civil casados entre sí,

teléfono 0959247854, correo electrónico teomera79@hotmail.com, domiciliado en la calle 12 entre avenidas 27 y 28 de esta ciudad de Manta, y a quienes en adelante se los podrá denominar como **"LOS COMPRADORES"**. Los comparecientes son mayores de edad, de nacionalidad Ecuatoriana, domiciliados en esta ciudad de Manta; a quienes de conocer doy fe, al haberme presentado sus cédula de ciudadanía y certificado de votación de las últimas elecciones cuyas fotocopias solicitan sean agregadas y autorizándome de conformidad con el articulo setenta y cinco de la Ley Orgánica de Gestión de La Identidad y datos Civiles, a la obtención de su información en el Registro Personal Único cuyo custodio es la Dirección General de Registro Civil, Identificación y cedulación, a través del convenio suscrito con esta Notaria, agrego a esta Escritura de **COMPRAVENTA**, hábiles y capaces para contratar y obligarse a quienes de conocer personalmente, doy fe.- Bien instruidas en el objeto y resultados de esta Escritura Pública de **COMPRAVENTA**, a cuyo otorgamiento proceden por sus propios derechos, así como examinadas que fueran en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta Escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a Escritura Pública el texto de la Minuta que me entregan cuyo tenor literario es el que sigue: **SEÑOR NOTARIO:** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase incorporar una más de Compra Venta, la misma que se suscribe al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA: INTERVINIENTES.-**Intervienen en la otorgación y

celebración de la presente Escritura Pública Compra Venta POR UNA PARTE por sus propios derechos por una parte la señora **LIBIA ESTELA ANDRADE AREVALO** portadora de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, cero, cuatro, uno, uno, dos, uno guion cero, de estado civil viuda, y a quien en adelante a efectos de este contrato se la podrá denominar simplemente como **"LA VENDEDORA"; y** por otra parte comparecen por sus propios derechos los cónyuges señores: **JOSE TEODORO MERA BAILON**, con cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, dos, cero, nueve, ocho, cuatro, dos guion nueve, y **MARIA NARCISA VERA ROBLES**, portadora de la cedula de ciudadanía número cero, nueve, cero, seis, tres, siete, cero, seis, uno guion cuatro, de estado civil casados entre sí, y a quienes en adelante se los podrá denominar como **"LOS COMPRADORES". SEGUNDA: ANTECEDENTES. -** La señora **LIBIA ESTELA ANDRADE AREVALO** declara que mediante escritura de Aceptación de Compraventa celebrada en la Notaria Primera del Cantón Manta el 21 de Junio del año 2018 e inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta el 27 de Junio del 2018, adquirió por parte de la señora DORA MARIA LOPEZ DELGADO Un bien Inmueble constituido de Solar y construcción actualmente ubicado en la avenida Veintiséis Barrio Santa Dolorosa, de la Parroquia Cantón Manta, y tiene los siguiente medidas: que tiene cuatro metros veinte centímetros de frente Por dieciséis metros ochenta centímetros de fondo, y los siguientes linderos. POR EL FRENTE: Calle pública. POR ATRAS Y EL COSTADO DERECHO: Terreno del vendedor; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Terreno de doña Elsa Dora

Delgado Molina, antes del vendedor. Dicho bien inmueble se encuentra libre de todo gravamen. **TERCERO. - COMPRA VENTA:** Con los antecedentes expuestos la señora **LIBIA ESTELA ANDRADE AREVALO,** tiene a bien vender a favor de los señores **JOSE TEODORO MERA BAILON** y **MARIA NARCISA VERA ROBLES,** el bien Inmueble constituido de Solar y construcción actualmente ubicado en la avenida Veintiséis Barrio Santa Dolorosa, de la Parroquia Cantón Manta, y tiene los siguiente medidas: que tiene cuatro metros veinte centímetros de frente Por dieciséis metros ochenta centímetros de fondo, y los siguientes linderos. POR EL FRENTE: Calle pública. POR ATRAS Y EL COSTADO DERECHO: Terreno del vendedor; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Terreno de doña Elsa Dora Delgado Molina, antes del vendedor, para lo cual traspasa el dominio total, el uso, goce y abuso del mismo y se lo hace como cuerpo cierto incluyendo sus medidas que pudieren sobrevenir. **CUARTA. - PRECIO Y FORMA DE PAGO. -** El precio total convenido entre las partes por la venta del bien inmueble materia del presente contrato es de $ 22.792,83, cantidad que la parte vendedora declara haber recibido en efectivo por la parte compradora, sin que exista reclamo pendiente que hacer por este concepto. **QUINTA. - AUTORIZACION PARA INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD:** La parte vendedora autoriza a la parte compradora para que inscriba su Escritura en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta. **SEXTA.- DOCUMENTACIÓN HABILITANTE:** Se tiene por incorporados todos los documentos habilitantes exigidos por la ley para estos casos. **LA DE ESTILO.-** Sírvase señor Notario anteponer y agregar las demás cláusulas de estilo para

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

00006934

Ficha Registral-Bien Inmueble

59299

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-20001780
Certifico hasta el día de hoy 28/01/2020 10:43:57:

INFORMACION REGISTRAL

Tipo de Bien: SOLAR Y CONSTRUCCION
Fecha Apertura. lunes, 03 de octubre de 2016
Barrio-Sector: N/D
Avenida: N/D
Dirección del Bien: SANTA DOLOROSA

Código Catastral: 1062403000
Cantón: MANTA Parroquia : MANTA
Superficie del Bien: 70 56M2
Calle: N/D

LINDEROS REGISTRALES:

Quien compra y acepta el bien Inmueble constituido de Solar y construcción actualmente ubicado en la avenida Veintiséis Barrio Santa Dolorosa, de la Parroquia Cantón Manta, y tiene los siguiente medidas: que tiene cuatro metros veinte centímetros de frente Por dieciséis metros ochenta centímetros de fondo, y los siguientes linderos. POR EL FRENTE: Calle pública. POR ATRAS Y EL COSTADO DERECHO: Terreno del vendedor; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Terreno de doña Elsa Dora Delgado Molina, antes del vendedor.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO S ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y	Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	430	29/dic /1964	330	331
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3092	20/oct /2016	1	1
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2052	27/jun./2018	53.613	53 626
DEMANDAS	DEMANDA Y REFORMA DE DEMANDA	301	12/sep /2018	4 904	4 924
DEMANDAS	DEMANDA	401	29/nov /2018	6 555	6 574
DEMANDAS	CANCELACIÓN DE DEMANDA	230	14/ago /2019		
DEMANDAS	CANCELACION DE DEMANDA Y DE LA REFORMA DE DEMANDA	367	28/nov./2019		

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 7] COMPRAVENTA

Inscrito el : martes, 29 de diciembre de 1964 **Número de Inscripción:** 430 **Folio Inicial:** 330
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 975 **Folio Final:** 331
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 23 de diciembre de 1964

a.- Observaciones:

Compraventa de un solar denominado Santa Dolorosa, ubicado en las afueras de este Puerto, con 4,20 metros de frente por 16.80 metros de fondo y los siguientes linderos. POR EL FRENTE: Calle pública. POR ATRAS Y EL COSTADO DERECHO: Terreno del vendedor; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Terreno de doña Elsa Dora Delgado Molina, antes del vendedor. La Compradora declara que el dinero que invierte en la compra es de su exclusiva propiedad adquirido en su soltería mediante su trabajo personal, razón por la cual dicho solar lo excluye de la sociedad cónyugal que tiene formada con su mencionado esposo.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	DELGADO MOLINA SIRIA FLOR	CASADO(A)	MANTA

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta - EP.
FECHA: 28 ENE 2020

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico
Telf.053 702602
www.registropmanta.gob.ec

COMPRADOR	LOPEZ CARRILLO VICTOR ADOLFO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	REYES DELGADO SEGUNDO JUAN	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	CARDENAS NILDA	CASADO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 7] COMPRAVENTA

Inscrito el : jueves, 20 de octubre de 2016 **Número de Inscripción:** 3092 **Folio Inicial:** 1

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 6207 **Folio Final:** 1

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEPTIMA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 05 de octubre de 2016

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA, Solar denominado Santa Dolorosa, ubicado en las afueras de este Puerto.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	LOPEZ DELGADO DORA MARIA	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	DELGADO MOLINA SIRIA FLOR	CASADO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 7] COMPRAVENTA

Inscrito el : miércoles, 27 de junio de 2018 **Número de Inscripción:** 2052 **Folio Inicial:** 53613

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 4222 **Folio Final:** 53626

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 21 de junio de 2018

a.- Observaciones:

Compra Venta Inmueble constituido de solar y construcción actualmente ubicado en la Avenida Veintiséis Barrio Santa Dolorosa de la Parroquia y Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	ANDRADE AREVALO LIBIA ESTELA	VIUDO(A)	MANTA
VENDEDOR	LOPEZ DELGADO DORA MARIA	SOLTERO(A)	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	3092	20/oct./2016	1	1

Registro de : DEMANDAS

[4 / 7] DEMANDA Y REFORMA DE DEMANDA

Inscrito el : miércoles, 12 de septiembre de 2018 **Número de Inscripción:** 301 **Folio Inicial:** 4904

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 6102 **Folio Final:** 4924

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 13 de agosto de 2018

a.- Observaciones:

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta - EP.
FECHA: 28 ENE 2020

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico
Telf 053 702602
www.registropmanta.gob.ec

DEMANDA Y REFORMA DE DEMANDAOFICIO N° 0594-2018-UJCM-13337-2018-00616JUICIO N° 13337-2018-00616*EN consecuencia se dispone tener como demandada en esta causa a la sra. LIBIA ESTELA ANDRADE AREVALO y, a los posibles interesados, a quienes se citará con la presente reforma, por igual a los representantes legales del GAD-MANTA. *Inmueble constituido de Solar y construcción actualmente ubicado en la avenida Veintiséis Barrio Santa Dolorosa, de la Parroquia Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL		MANTA
DEMANDADO	ANDRADE AREVALO LIBIA ESTELA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	VILLAMAR CEVALLOS NORMA OLIVIA	NO DEFINIDO	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2052	27/jun /2018	53.613	53.626

Registro de : DEMANDAS

[5 / 7] DEMANDA

Inscrito el : jueves, 29 de noviembre de 2018 **Número de Inscripción:** 401 **Folio Inicial:** 6555

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 7936 **Folio Final:** 6574

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 26 de noviembre de 2018

a.- Observaciones:

Demanda. Solar y construcción actualmente ubicado en la avenida Veintiséis Barrio Santa Dolorosa, de la Parroquia Cantón Manta. Juicio No. 13337-2018-01454. Oficio No. 0616-2018-01454-UJCMM-2018-VHBS, Manta 27 de Noviembre del 2018

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	VILLAMAR CEVALLOS NORMA OLIVIA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	ANDRADE AREVALO LIBIA ESTELA	CASADO(A)	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2052	27/jun./2018	53 613	53.626

Registro de : DEMANDAS

[6 / 7] CANCELACIÓN DE DEMANDA

Inscrito el : miércoles, 14 de agosto de 2019 **Número de Inscripción:** 230 **Folio Inicial:** 0

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 4871 **Folio Final:** 0

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 07 de agosto de 2019

a.- Observaciones:

CANCELACION DE DEMANDAOficio No. 0556 - 2018 - 01454 - UJCMM - 2019 - ALRCDentro del Juicio Sumario No. 13337 - 2018 01454* Demanda inscrita el 29 de Noviembre de 2018.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta - EP.
FECHA: 28 ENE 2020

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	VILLAMAR CEVALLOS NORMA OLIVIA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	ANDRADE AREVALO LIBIA ESTELA	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[7 / 7] CANCELACION DE DEMANDA Y DE LA REFORMA DE DEMANDA

Inscrito el : jueves, 28 de noviembre de 2019 **Número de Inscripción:** 367 **Folio Inicial:** 0

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 7031 **Folio Final:** 0

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 18 de noviembre de 2019

a.- Observaciones:

Cancelación de Demanda y de Reforma de Demanda, dentro del Juicio No 13337-2018-00616 Oficio No. 0705-2019-UJCM-13337-2018-00616 Manta, 19 de Noviembre del 2019

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA		MANTA
DEMANDADO	ANDRADE AREVALO LIBIA ESTELA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	VILLAMAR CEVALLOS NORMA OLIVIA	NO DEFINIDO	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	3
DEMANDAS	4
<<Total Inscripciones>>	7

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 10:43:58 del martes, 28 de enero de 2020

A peticion de: ANDRADE AREVALO LIBIA ESTELA

Elaborado por :KLEIRE SALTOS

1313163699.

Válido por 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad de Manta.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador

Puede verificar la validez de este documento ingresando a:
www registropmanta.gob.ec/verificar\documentos
o leyendo el código QR.
Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas

Código Seguro de Verificación (CVS)

59299

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico
Telf.053 702602
www.registropmanta.gob.ec

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta - EP.
FECHA: 28 ENE 2020

MANTA ALCALDÍA | FIRMES CON EL CAMBIO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

00006936

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO

N° 012020-009009

N° ELECTRÓNICO : 202836

Fecha: *2020-01-20*

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 1-06-24-03-000

Ubicado en: AVENIDA 26 BARRIO SANTA DOLOROSA

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Según Escritura: 70.56 m^2

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1300411210	ANDRADE AREVALO-LIBIA ESTELA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	14,392.83
CONSTRUCCIÓN:	8,400.00
AVALÚO TOTAL:	22,792.83

SON: VEINTIDOS MIL SETECIENTOS NOVENTA Y DOS DÓLARES 83/100

NOTA: LOS CERTIFICADOS EMITIDOS CON FECHAS ANTERIORES DEL 15 DE MAYO DEL 2019 QUEDAN ANULADOS ANTES DE LA EMISIÓN DEL PRESENTE CERTIFICADO.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 20 de diciembre del año 2019, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2020 – 2021".

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA AVALÚOS CATASTROS Y REGISTROS

Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos Municipales

Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida

Fecha de expiración: jueves 20 febrero 2020

Código Seguro de Verificación (CSV)

19001ADPX3M8

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web http://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

Fecha de generación de documento: 2020-01-20 19:41:19

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono: 911

RUC: 1360020070001
Dirección: Avenida 11 entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611737
Manta - Manabí

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I. / R.U.C.:	1300411210
NOMBRES:	ANDRADE AREVALO LIBIA ESTELA
RAZÓN SOCIAL:	
DIRECCIÓN:	AVE 26

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:	
AVALÚO PROPIEDAD:	
DIRECCIÓN PREDIO:	

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO:	679605
CAJA:	ANITA MENENDEZ
FECHA DE PAGO:	27/01/2020 09:22:15

ÁREA DE SELLO

DESCRIPCIÓN	VALOR
VALOR	3.00
TOTAL A PAGAR	3

VALIDO HASTA: domingo, 26 de abril de 2020
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

BanEcuador B.P.
27/01/2020 02:09:05 p.m. OK
CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 1055231441
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 76 - MANTA (AG.) OP:mmlopez
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOT 1 DE MANTA
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo:	1.00
Comision Efectivo:	0.54
IVA %	0.06
TOTAL:	1.60

SUJETO A VERIFICACION

BanEcuador
27 ENE 2020
CAJA 3
AGENCIA CANTONAL
MANTA

MANTA ALCALDÍA | FIRMES CON EL CAMBIO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

00006937

N° 012020-009545

Manta, viernes 24 enero 2020

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
COMPRA VENTA

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN con clave catastral 1-06-24-03-000 perteneciente a ANDRADE AREVALO LIBIA ESTELA con C.C. 1300411210 ubicada en AVENIDA 26 BARRIO SANTA DOLOROSA BARRIO SANTA FE PARROQUIA MANTA cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de $22,792.83 VEINTIDOS MIL SETECIENTOS NOVENTA Y DOS DÓLARES 83/100.

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA TESORERÍA

Tesoreria Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Este documento tiene una validez de treinta días a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: domingo 23 febrero 2020

Código Seguro de Verificación (CSV)
19539H5GBQDL

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web http://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

MANTA ALCALDÍA | FIRMES CON EL CAMBIO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

N° 012020-009127

Manta, martes 21 enero 2020

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **ANDRADE AREVALO LIBIA ESTELA** con cédula de ciudadanía No. **1300411210.**

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA TESORERÍA

Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Este documento tiene una validez de 2 meses a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: sábado 21 marzo 2020

Código Seguro de Verificación (CSV)

19119JUNDFI4

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web http //portalciudadano manta gob ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

MANTA ALCALDÍA | FIRMES CON EL CAMBIO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN MANTA

COMPROBANTE DE PAGO

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	ÁREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO Nº
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia MANTA	1-06-24-03-000	70.56	22792.83		359420

VENDEDOR		
C.C. / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECIÓN
1300411210	ANDRADE AREVALO LIBIA ESTELA	AVENIDA 26 BARRIO SANTA DOLOROSA

ADQUIERE		
C.C. / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECIÓN
1302098429	MERA BAILON JOSE TEODORO	NA

ALCABALAS Y ADICIONALES		
CONCEPTO		VALOR A PAGAR
IMPUESTO PRINCIPAL		113.96
JUNTA DE BENEFICENCIA DE GUAYAQUIL		68.38
	TOTAL A PAGAR	$ 182.34
	VALOR PAGADO	$ 182.34
	SALDO	$ 0.00

Fecha de pago: 2020-01-24 15:52:03 - CAJERO VIRTUAL-PAYPHONE
Saldo sujeto a variación por reguraciones de ley

00006938

Código Seguro de Verificación (CSV)

T1220751036

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web https://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

6

MANTA ALCALDÍA FIRMES CON EL CAMBIO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN MANTA

COMPROBANTE DE PAGO

Nº 359419

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	ÁREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO Nº
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia MANTA	1-06-24-03-000	70.56	22792.83	523729	359419

VENDEDOR

C.C. / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECIÓN
1300411210	ANDRADE AREVALO LIBIA ESTELA	AVENIDA 26 BARRIO SANTA DOLOROSA

ADQUIERE

C.C. / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECIÓN
1302098429	MERA BAILON JOSE TEODORO	NA

UTILIDADES

CONCEPTO	VALOR A PAGAR
GASTOS ADMINISTRATIVOS	1.00
IMPUESTO PRINCIPAL COMPRA-VENTA	56.76
TOTAL A PAGAR	$ 57.76
VALOR PAGADO	$ 57.76
SALDO	$ 0.00

Fecha de pago: 2020-01-24 15:41:02 -CAJERO VIRTUAL-PAYPHONE
Saldo sujeto a variación por reguraciones de ley

Código Seguro de Verificación (CSV)

MR523729

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web https://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

00006939

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1300411210

Nombres del ciudadano: ANDRADE AREVALO LIBIA ESTELA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento:
ECUADOR/CHIMBORAZO/RIOBAMBA/LIZARZABURU

Fecha de nacimiento: 17 DE OCTUBRE DE 1943

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: LIC.CC.EDUCACION

Estado Civil: VIUDO

Cónyuge: PONCE ZAMBRANO CARLOS ALBERTO

Nombres del padre: JORGE HUMBERTO ANDRADE YANEZ

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: MARIA ROSARIO AREVALO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 13 DE FEBRERO DE 2009

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 28 DE ENERO DE 2020
Emisor: ELISA PATRICIA GUANOLUISA VALENCIA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 200-296-99922

200-296-99922

Lcdo. Vicente Taiano G.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**

ECUATORIANA****** V4544V444

NACIONALIDAD VIUDO

CARLOS ALBERTO PONCE ZAMBRANO

ESTADO CIVIL SUPERIOR

LIC.CC.EDUCACION

PROF/OCUP.

INSTRUCCION JORGE ANDRADE

NOMBRE Y APELLIDO DEL PADRE ROSARIO AREVALO

MANTA

13/02/2009

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION 13/02/2021

FECHA DE CADUCIDAD

FORMA No. REN 0673724

PULGAR DERECHO

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEDULA DE CIUDADANIA No 130041121-0

ANDRADE AREVALO LIBIA ESTELA

CHIMBORAZO/RIOBAMBA/LIZARZABURU

17 OCTUBRE 1943

FECHA DE NACIMIENTO

REG. CIVIL 001 0370 01107 F

CHIMBORAZO/ RIOBAMBA

LIZARZABURU 1943

[redacted]

ELECCIONES

2019

CIUDADANA/O:

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED OSTENTÓ EN EL PROCESO ELECTORAL 2019

PRESIDENTE DE LA JUNTA

CERTIFICADO DE VOTACIÓN

24 - MARZO - 2019

0006 F

0006 - 264

1300411210

ANDRADE AREVALO LIBIA ESTELA

APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA MANABI

CANTON MANTA

CIRCUNSCRIPCION 1

MANTA

ZONA 1

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
certificación de documentos exhibidos en originales y devuelto al interesado en ..... fojas útiles.
Manta, a ..... 2020 .....

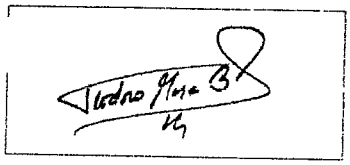
Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

00006940

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1302098429

Nombres del ciudadano: MERA BAILON JOSE TEODORO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 17 DE SEPTIEMBRE DE 1956

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: EMPLEADO BANCARIO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: VERA ROBLES MARIA NARCISA

Fecha de Matrimonio: 23 DE MARZO DE 1979

Nombres del padre: MERA JOSE LUTGARDO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: BAILON LOPEZ OLINDA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 22 DE MARZO DE 2013

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 28 DE ENERO DE 2020
Emisor: ELISA PATRICIA GUANOLUISA VALENCIA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 201-296-99851

201-296-99851

Lcdo. Vicente Taiano G.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en **https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 130209842-9

APELLIDOS Y NOMBRES
MERA BAILON
JOSE TEODORO

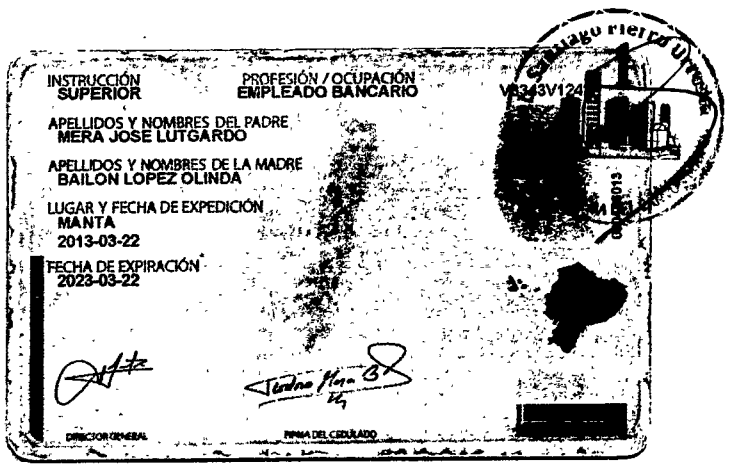
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO: 1956-09-17

NACIONALIDAD: ECUATORIANA

SEXO M

ESTADO CIVIL CASADO
MARIA NARCISA
VERA ROBLES



INSTRUCCIÓN
SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
EMPLEADO BANCARIO

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
MERA JOSE LUTGARDO

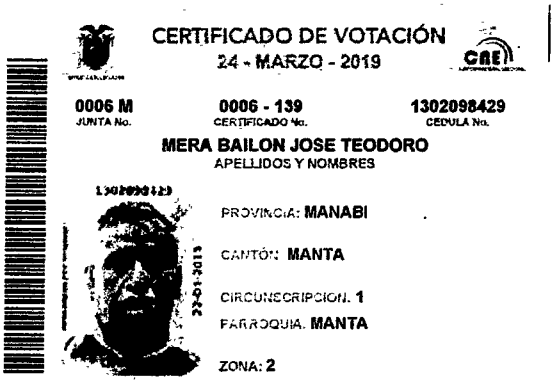
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
BAILON LOPEZ OLINDA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2013-03-22

FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-03-22

DIRECTOR GENERAL

FIRMA DEL CEDULADO



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0006 M	0006 - 139	1302098429
JUNTA No.	CERTIFICADO No.	CEDULA No.

MERA BAILON JOSE TEODORO
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: MANABI

CANTÓN: MANTA

CIRCUNSCRIPCION: 1

PARROQUIA: MANTA

ZONA: 2

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
certificación de documentos exhibidos en originales y devuelto al interesado en ..01.. fojas útiles.
Manta, a 20 MAR 2019

Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

00006941

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 0906370614

Nombres del ciudadano: VERA ROBLES MARIA NARCISA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SAN VICENTE/SAN VICENTE

Fecha de nacimiento: 24 DE SEPTIEMBRE DE 1958

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MERA BAILON JOSE TEODORO

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: VERA ABDON

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: ROBLES LAS CLARA AGUSTINA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 13 DE ENERO DE 2020

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 28 DE ENERO DE 2020

Emisor: ELISA PATRICIA GUANOLUISA VALENCIA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 200-296-99899

200-296-99899

Lcdo. Vicente Taiano G.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en: **https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**

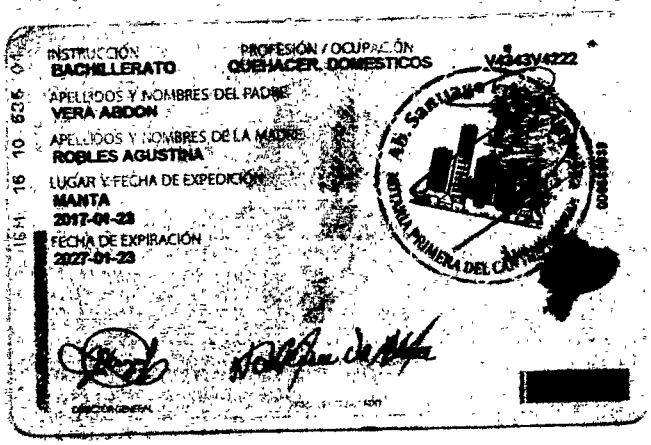
REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 090637061-4

APELLIDOS Y NOMBRES
VERA ROBLES
MARÍA NARCISA

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
SAN VICENTE
SAN VICENTE

FECHA DE NACIMIENTO 1958-08-24
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO MUJER
ESTADO CIVIL CASADO
JOSE TEODORO
MERA BAILON



INSTRUCCIÓN
BACHILLERATO

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
QUEHACER. DOMESTICOS

V4343V4222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
VERA ABDON

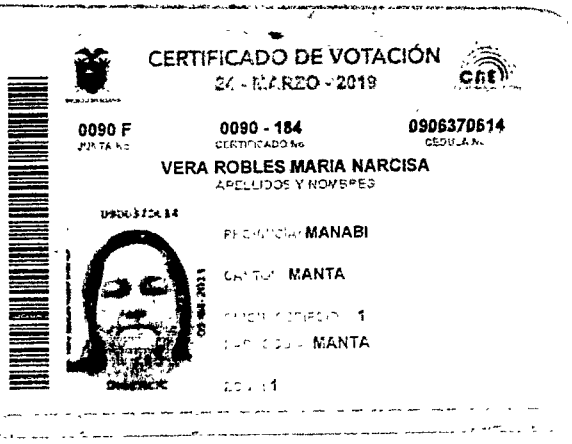
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
ROBLES AGUSTINA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2017-01-23

FECHA DE EXPIRACIÓN
2027-01-23

Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

DIRECTOR GENERAL



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0090 F
JUNTA No.

0090 - 184
CERTIFICADO No.

0906370614
CÉDULA No.

VERA ROBLES MARIA NARCISA
APELLIDOS Y NOMBRES

0906370614

PROVINCIA MANABI

CANTÓN MANTA

ORDEN PERIÓDICO 1

PARROQUIA MANTA

ZONA 1

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
certificación de documentos exhibidos en originales y devuelto al interesado en ....01.....
fojas útiles.
Manta, a.....26 ... 2022.....

Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

la completa validez de este instrumento. - Firmado por el Abogado PEDRO PALMA LEMA. Matricula número 13-2013-106 DEL FORO DE ABOGADOS DEL ECUADOR. Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a Escritura Pública con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente Escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída que les fue a los comparecientes por mí el Notario, se ratifican en su contenido, y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta Notaria, de todo cuanto doy fe.-

LIBIA ESTELA ANDRADE AREVALO
C.C.#130041121-0

JOSE TEODORO MERA BAILON
C.C.# 130209842-9

MARIA NARCISA VERA ROBLES
C.C.# 090637061-4

AB. SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA
NOTARIO PUBLICO PRIMERO DEL CANTON MANTA

SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE **SEGUNDO** TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN LA CIUDAD DE MANTA EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO. DOY FE EL NOTARIO.- ESC N°. 2020-13-08-01-P.00346.

OK

Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

00006943

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico

Telf: 053 702602

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2020

Número de Inscripción: 228

Número de Repertorio: 477

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Treinta de Enero de Dos Mil Veinte queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 228 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
0906370614	VERA ROBLES MARIA NARCISA	COMPRADOR
1302098429	MERA BAILON JOSE TEODORO	COMPRADOR
1300411210	ANDRADE AREVALO LIBIA ESTELA	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
SOLAR Y CONSTRUCCION	1062403000	59299	COMPRAVENTA

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA

Fecha : 30-ene./2020

Usuario: yoyi_cevallos

Revisión jurídica por: JESSICA ALEXANDRA ROCA MEZA

Inscripción por: YOYI ALEXA CEVALLOS BRAVO

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, jueves, 30 de enero de 2020