AGOSTO 2012

Dirección de
Avaluos Catastro
y Registros

FORMULARIO DE RECLAMO

No. 00000001

Cedula	
Clave Catastral	3351510
Nombre:	

Rubros:

Impuesto Principal	
Solar no Edificado	
Contribucion Mejoras	
Tasa de Seguridad	

Reclamo: X CENT

S. Martinez

Firma del Usuario

Elaborado Por:	

Informe Inspector: ACT - INGRESO CONSTRUCCION, Favor Imprimir Certificado de Avaluos

27-04-2012 Abril 24/2012

Firma del Inspector

Informe de aprobacion:

Firma del Director de Avaluos y Catastro

RP
GAD - MANTA

REGISTRO DE LA *PROPIEDAD*
Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal Del Cantón Manta

Avenida 4 y Calle 11

15874

Conforme a la solicitud Número: 95951, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 15874:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *martes, 21 de julio de 2009*

Parroquia: Tarqui

Tipo de Predio: Urbano

Cód.Catastral/Rol Ident.Predial: 3351510000

LINDEROS REGISTRALES:

Un lote de terreno desmembrado del adquirido en mayor extencion signado con el numero DIEZ de la Manzana N-TRES, ubicado en la Urbanizacion El Porvenir Tercera Etapa de la Parroquia Tarqui del Canton Manta. comprendido dentro de las siguientes medidas y linderos;
POR EL FRENTE; con ocho metros y lindera con calle Doscientos noventa y ocho.
POR ATRAS; con ocho metros y lindera con lote numero diecisiete
POR EL COSTADO DERECHO; con quince metros cincuenta centimetros y lindera con lote numero once
Y POR EL COSTADO IZQUIERDO; con quince metros cincuenta centimetros y lindera con lote numero Nueve.
CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE; ciento veinticuatro metros cuadrados.
SOLVENCIA: El predio descrito a la presente fecha se encuentra libre de Gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción		Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	1.651	23/06/2008	1
Compra Venta	Compraventa	2.102	21/07/2009	34.176

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 Compraventa

Inscrito el : lunes, 23 de junio de 2008

Tomo: 1 Folio Inicial: 1 - Folio Final: 1
Número de Inscripción: 1.651 Numero de Repertorio: 3.187
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 06 de junio de 2008
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:
Los lotes numeros Nueve y Diez de la manzana N.3 de la Urbanizacion El Porvenir 3ra Etapa.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-01548309	Arcentales Cevallos Segundo Adriano	Soltero	Manta
Vendedor	13-07571685	Cedeño Castro Katty Lisbett	Casado	Manta
Vendedor	13-06349612	Vite Mera Jorge Alexander	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2517	13-sep-2000	15336	15344

2 / 2 Compraventa

Inscrito el : martes, 21 de julio de 2009

Tomo: 58 Folio Inicial: 34.176 - Folio Final: 34.187
Número de Inscripción: 2.102 Número de Repertorio: 4.149
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 29 de junio de 2009
Escritura/Juicio/Resolución:

REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD
Dr. Jaime E. Delgado Intriago
MANTA - MANABI

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de un lote de terreno signado con el numero Diez de la manzana N-Tres ubicado en la Urbanizacion El Porvenir Tercera Etapa.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-06320183	Flores Macias Ruth Ginger	Casado(*)	Manta
Vendedor	13-01548309	Arcentales Cevallos Segundo Adriano	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1651	23-jun-2008	1	1

TOTAL DE MOVIMENTOS CERTIFICADOS:

Libro	*Número de Inscripciones*	*Libro*	*Número de Inscripciones*
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 11:27:52 del jueves, 22 de marzo de 2012

A petición de: Sr. Jose Montesdeoca 1302676935

Elaborado por : Laura Carmen Tigua Pincay
130635712-8

VALOR TOTAL PAGADO POR EL CERTIFICADO: $ 7

Validez del Certificado 30 días. Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD Ab. Jaime E. Delgado Intriago CANTON MANTA Manabi - Ecuador

Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI

Manta, 23 de Abril del 2012.

CERTIFICACIÓN

A petición del interesado, tengo a bien **CERTIFICAR**, que la Sra. **FLORES MACIAS RUTH GINGER** con numero de cedula **130632018-3** se encuentra registrado como usuario de **CNEL REGIONAL MANABI** en el sistema Comercial SICO, con número de servicio **85399**, el mismo que mantiene una deuda con la Empresa de **$508,43 (Quinientos ocho dólares con 43/100 ctvs.)** correspondiente a 87 meses de deuda.

El interesado puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** para sus intereses.

Atentamente,

Sr. Christian Tinajero A.
ATENCION AL CLIENTE

CNEL S.A.
ATENCION AL CLIENTE

4/24/2012 1:51

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL
3-35-15-10-000	124,00	$ 1.984,00

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	C.C. / R.U.C.
FLORES MACIAS RUTH GINGER	1306320183

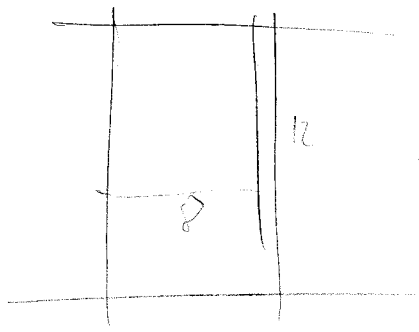
2/9/2012 12:00 LEON VLADIMIR

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
PORVENIR III ETAPA MZ N-3 L 10	2012	19585	37191

IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS

CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
Costa Judicial			
Interes por Mora			
MEJORAS A PARTIR 2011	$ 0,44		$ 0,44
MEJORAS HASTA 2010	$ 3,12		$ 3,12
SOLAR NO EDIFICADO	$ 3,97		$ 3,97
TOTAL A PAGAR			$ 7,53
VALOR PAGADO			$ 7,53
SALDO			$ 0,00

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
Cajera Tumbaco Narcisa
RECAUDACION

I. MUNICIPALIDAD DE MANTA
CERTIFICO: Que es fiel copia
del original
DPTO. DE RECAUDACION