00082138

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf. 052624758
www.registropmanta.gob.ec

Acta de Inscripción

Registro de : COMPRA VENTA
Naturaleza Acto: COMPRAVENTA
Número de Tomo:
Folio Inicial: 0
Número de Inscripción: 3091
Folio Final: 0
Número de Repertorio: 6352
Periodo: 2018
Fecha de Repertorio: viernes, 21 de septiembre de 2018

1.- Fecha de Inscripción: viernes, 21 de septiembre de 2018 12:46

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
COMPRADOR					
Natural	1311438582	NAVARRETE CEDEÑO JONATHAN ANDRES	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
VENDEDOR					
Natural	1302621758	CHAVEZ CARRANZA ROSARIO ORLANDA	VIUDO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA
Nombre del Cantón: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 18 de septiembre de 2018
Escritura/Juicio/Resolución
Fecha de Resolución:
Afiliado a la Cámara. ☐ Plazo :

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
3351527000	11/06/2008 0:00 00	3332	146,27 m2	LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

El lote de terreno signado con el número VEINTISIETE de la Manzana N-tres. de la LOTIZACION EL PORVENIR TERCERA ETAPA, de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta, que tiene las siguientes medidas y linderos, POR EL FRENTE; diez metros y lindera con la avenida doscientos treinta y seis, POR ATRÁS; diez metros y lindera con los lotes de terrenos números dos y veinticinco de la misma Manzana, POR EL COSTADO DERECHO, catorce metros setenta y cinco centímetros y lindera con el lote de terreno número uno de la misma Manzana, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Catorce metros cincuenta centímetros y lindera con el lote de terreno número veintiséis de la misma Manzana. terreno que tiene una superficie total de CIENTO CUARENTA Y SEIS METROS CUADRADOS VEINTISIETE DECÍMETROS CUADRADOS.
Dirección del Bien: Lote No. 27 de la Mz. N - Tres de la Lotización El Porvenir
Superficie del Bien: 146,27 m2.
Solvencia: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

5.- Observaciones:

COMPRAVENTA
El lote de terreno signado con el número VEINTISIETE de la Manzana N-tres. de la LOTIZACION EL PORVENIR TERCERA ETAPA, de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta Terreno que tiene una superficie total de CIENTO CUARENTA Y SEIS METROS CUADRADOS VEINTISIETE DECÍMETROS CUADRADOS.

Lo Certifico:

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

00082139

Factura: 001-002-000039623

20181308002P02192

NOTARIO(A) SUPLENTE MERLY SILVANA GARCIA MACIAS

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20181308002P02192

ACTO O CONTRATO:	
COMPRAVENTA	
FECHA DE OTORGAMIENTO:	18 DE SEPTIEMBRE DEL 2018, (16:05)

TORGANTES

OTORGADO POR

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	CHAVEZ CARRANZA ROSARIO ORLANDA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1302621758	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	

A FAVOR DE

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	NAVARRETE CEDEÑO JONATHAN ANDRES	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1311438582	ECUATORIANA	COMPRADOR(A)	

UBICACIÓN

Provincia	Cantón	Parroquia
MANABÍ	MANTA	MANTA

DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:	
OBJETO/OBSERVACIONES:	

NTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	5564.08

NOTARIO(A) SUPLENTE MERLY SILVANA GARCIA MACIAS

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA

AP. 7170-DP13-2018-KP

00082140

NOTARIA PUBLICA

NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
ABG PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION: CALLE 8 Y AVENIDA 11
TELEFONOS: 0992572174 - 052622583
pati_mendoza@hotmail.com
MANTA - ECUADOR

FACTURA NUMERO: 001-002-000039623

CODIGO NUMERICO: 20181308002.P.02192

COMPRAVENTA: OTORGA LA SEÑORA ROSARIO ORLANDA CHAVEZ CARRANZA A FAVOR DEL SEÑOR JONATHAN ANDRES NAVARRETE CEDEÑO.-

CUANTIA: $. 5.564,08

En la ciudad de Manta, Cabecera del Cantón del mismo nombre Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día martes dieciocho de Septiembre del año dos mil dieciocho, ante mí **ABOGADA MERLY SILVANA GARCIA MACIAS, NOTARIA PÚBLICA SEGUNDA SUPLENTE DEL CANTÓN, ACCIÓN DE PERSONAL NÚMERO AP: 7170-DP13-2018-KP**, Comparecen, por una parte la señora **ROSARIO ORLANDA CHAVEZ CARRANZA**, con número de cédula uno tres cero dos seis dos uno siete cinco guiòn ocho, quien declara ser de estado civil viuda, por sus propios derechos y a quien se le denominará simplemente como **"LA VENDEDORA"**; y, por otra parte el señor **JONATHAN ANDRES NAVARRETE CEDEÑO**, con número de cédula uno tres uno uno cuatro tres ocho cinco ocho guión dos, quien declara ser de estado civil soltero, por sus propios derechos y a quien se le denominará simplemente como **"EL COMPRADOR"**. Además los comparecientes son mayores de edad, de nacionalidad

Abg. Merly García Macías
Notaría Pública Segunda Suplente
Manta - Ecuador

Juanida

ecuatoriana, sin parentesco entre las partes y en virtud de haberme exhibido sus cédulas de ciudadanía, cuyas copias fotostáticas debidamente certificadas por mí, agrego a esta escritura, hábiles y capaces para contratar y obligarse a quienes de conocer personalmente, doy fe. Bien instruidos en el objeto y resultados de esta escritura Pública, a cuyo otorgamiento proceden por sus propios derechos, así como examinadas que fueran en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a escritura Pública el texto de la minuta que me entregan cuyo tenor literario es el que sigue: **SEÑORA NOTARIA.-** En su Registro de escrituras públicas a su cargo, sírvase usted señora Notaria insertar una de **COMPRAVENTA**, contenida en las siguientes cláusulas: **PRIMERA: INTERVINIENTES.-** Comparecen, intervienen, otorgan y suscriben, por una parte la señora **ROSARIO ORLANDA CHAVEZ CARRANZA**, con número de cédula uno tres cero dos seis dos uno siete cinco guiòn ocho, de estado civil viuda, por sus propios derechos y a quien se le denominará simplemente como **"LA VENDEDORA"**; y, por otra parte el señor **JONATHAN ANDRES NAVARRETE CEDEÑO**, con número de cédula uno tres uno uno cuatro tres ocho cinco ocho guión dos, de estado civil soltero, por sus propios

Abg. Merly García Macías
Notaría Pública Segunda Suplente
Manta - Ecuador

00082141

NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
ABG PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONOS 0994257234 - 052622583
pati_mendoza@hotmail.com

derechos y a quien se le denominará simplemente como **"EL COMPRADOR".- SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** La señora **ROSARIO ORLANDA CHAVEZ CARRANZA,** declara que en su estado civil soltera, adquirió un lote de terreno signado con el número VEINTISIETE de la Manzana N-tres de la LOTIZACION EL PORVENIR TERCERA ETAPA, de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta, por compra a INMOBILIARIA JOLCIJOS CIA. LTDA., mediante escritura celebrada en la Notaría Segunda del Cantón Manta en fecha veintidós de Marzo del dos mil siete è inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta en fecha tres de Abril del dos mil siete.- Lote de terreno signado con el número VEINTISIETE de la Manzana N-tres de la LOTIZACION EL PORVENIR TERCERA ETAPA, de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta, que tiene las siguientes medidas y linderos: **POR EL FRENTE** diez metros y lindera con la avenida doscientos treinta y seis, **POR ATRAS** diez metros y lindera con los lotes de terrenos números dos y veinticinco de la misma Manzana, **POR EL COSTADO DERECHO** catorce metros setenta y cinco centímetros y lindera con el lote de terreno número uno de la misma Manzana, **POR EL COSTADO IZQUIERDO** con catorce metros cincuenta centímetros y lindera con el lote de terreno número veintiséis de la misma Manzana.- Lote de terreno que tiene una superficie total de

Abg. Merly García Macías
Notaría Pública Segunda Suplente
Manta - Ecuador

CIENTO CUARENTA Y SEIS METROS CUADRADOS VEINTISIETE DECÍMETROS CUADRADOS.- **TERCERA: COMPRAVENTA:** Con los antecedentes expuestos en la cláusula segunda, la vendedora señora **ROSARIO ORLANDA CHAVEZ CARRANZA**, manifiesta y declara que hoy tiene a bien dar en venta real y enajenación perpetua a favor del comprador, el señor **JONATHAN ANDRES NAVARRETE CEDEÑO**, el lote de terreno descrito anteriormente, lote de terreno signado con el número VEINTISIETE de la Manzana N-tres de la LOTIZACION EL PORVENIR TERCERA ETAPA, de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta, que tiene las siguientes medidas y linderos: **POR EL FRENTE** diez metros y lindera con la avenida doscientos treinta y seis, **POR ATRAS** diez metros y lindera con los lotes de terrenos números dos y veinticinco de la misma Manzana, **POR EL COSTADO DERECHO** catorce metros setenta y cinco centímetros y lindera con el lote de terreno número uno de la misma Manzana, **POR EL COSTADO IZQUIERDO** con catorce metros cincuenta centímetros y lindera con el lote de terreno número veintiséis de la misma Manzana.- Lote de terreno que tiene una superficie total de CIENTO CUARENTA Y SEIS METROS CUADRADOS VEINTISIETE DECÍMETROS CUADRADOS.- **CUARTA: PRECIO.-** El precio de la presente compraventa convenido entre las partes es la cantidad de: **CINCO MIL QUINIENTOS SESENTA Y CUATRO 08/100 DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA;**

Abg. Merly García Macías
Notaría Pública Segunda Suplente
Manta - Ecuador

00082142

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONOS 0994257314 - 052622583
pati mendoza@hotmail.com

justo precio que el comprador, paga a la vendedora de contado y en moneda de curso legal al momento de la suscripción del presente contrato, y que la vendedora declara recibir a su entera satisfacción sin tener reclamo alguno que formular.- **QUINTA: TRANSFERENCIA.-** La vendedora, declara que está conforme con el precio pactado y los valores recibidos, por cuya razón transfiere a favor del comprador, el dominio, posesión uso y goce del lote de terreno ante descrito en este contrato, con todos sus derechos reales, usos, costumbres, entradas, salidas, servidumbres activas y pasivas que le son anexas, sin reservarse nada para sí.- **SEXTA: CUERPO CIERTO.-** Sin embargo de determinarse dimensiones del lote de terreno materia de este contrato, la transferencia de dominio se efectúa como cuerpo cierto, dentro de los linderos y especificaciones detallados en las cláusulas precedentes de esta Compraventa.- **SEPTIMA: SANEAMIENTO.-** El comprador, acepta la transferencia de dominio que la vendedora realiza a su favor, obligándose por tanto el vendedor, al saneamiento por evicción y vicios redhibitorios a que pudieran estar sometido en el indicado lote de terreno.- **OCTAVA: DECLARACION:** La vendedora, declara que el lote de terreno que se vende mediante este instrumento no se encuentra hipotecado, embargado,

Abg. Merly García Macías
Notaría Pública Segunda Suplente
Manta - Ecuador

ni prohibido de enajenar conforme consta en el certificado de Solvencia del Registrador de la Propiedad que se agrega como documento habilitante.- De igual manera, la vendedora declara que el bien inmueble no está sujeto a condiciones suspensivas ni resolutorias, que no es motivo de acciones rescisorias, reivindicatorias, posesorias o de partición de herencia y que se halla libre de juicio.- **NOVENA: *DECLARACION DEL COMPRADOR.*** - El comprador, declara que los valores que utilizará para la compra del lote de terreno que adquiere por intermedio de este instrumento no proviene de fondos obtenidos en forma ilegítima vinculados con negocios de lavado de dinero o del narcotráfico, en consecuencia el comprador exime a la vendedora de toda responsabilidad aún ante terceros si la presente declaración es falsa o errónea. Así mismo, se autoriza a la vendedora a realizar el análisis que considere pertinente e incluso a informar a las autoridades correspondientes si fuere el caso.- **DECIMA:** Declaramos además que los valores por concepto de tarifas Notariales que cancelamos a la Notaria provienen de fondos lícitos.- **DECIMA PRIMERA: ACEPTACIÓN Y JURISDICCIÓN:** Los comparecientes manifiestan que aceptan el contenido de este contrato por así convenir a sus intereses y estar conforme con lo estipulado, la vendedora

00082143

NOTARIA PUBLICA

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONOS 0994257214 - 052622582
pati mendoza@hotmail.com

señala como domicilio en la ciudadela VILLAMARINA de la Parroquia Los Esteros del la ciudad de Manta, teléfono 0993429160; la parte compradora señala como domicilio la ciudadela LOS GERANIOS de la Parroquia Tarqui de la ciudad de Manta, teléfono 0996622590, correo electrónico jonandres17@gmail.com, en la que podrán ser notificados en caso de controversia.- Los contratantes aceptan y se ratifican en el contenido del presente instrumento, por contener condiciones acordadas en beneficio de sus mutuos intereses y en seguridad de los bienes objeto de este contrato, y manifiestan que en el caso de futuras reclamaciones se someten a los jueces competentes de la ciudad de Manta.- **DECIMA SEGUNDA: INSCRIPCION.-** La parte vendedora faculta a la parte compradora para que solicite la inscripción de esta Escritura en el Registro de la Propiedad correspondiente.- **LA DE ESTILO.-** Usted señora Notaria, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la completa validez de este contrato. (Firmado) ABG. JAVIER VOELCKER CHAVEZ, con Matrícula 13-1984-12 FORO DE ABOGADOS DE MANABI.- Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y

Abg. Merly García Macías
Notaría Pública Segunda Suplente
Manta - Ecuador

cada una de sus partes, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída que le fue a los comparecientes por mí la notaria, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto doy fe.-

Elaborado R.M.S.P.

Abg. Mary García Macías
Notaría Pública Segunda Suplente
Manta - Ecuador

ROSARIO ORLANDA CHAVEZ CARRANZA

C.C.No. 1309691758

JONATHAN ANDRES NAVARRETE CEDEÑO

C.C.No. 131143858-2

LA NOTARIA.-

00082144

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta

COMPROBANTE DE PAGO

No. 34447

11/09/2018 11 26 03

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO Nº
Una escritura publica de COMPRA VENTA DE SOLA ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI	3-35-15-27-000	146,27	5564,08	369228	34447

VENDEDOR		
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN
1302621758	CHAVEZ CARRANZA ROSARIO ORLANDA	LOT EL PORVENIR III ETAPA MZ-N3 LOTE # 27
ADQUIRIENTE		
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN
1311438582	NAVARRETE CEDEÑO JONATHAN ANDRES	NA

ALCABALAS Y ADICIONALES	
CONCEPTO	VALOR
Impuesto principal	55,64
Junta de Beneficencia de Guayaquil	16,69
TOTAL A PAGAR	72,33
VALOR PAGADO	72,33
SALDO	0,00

EMISION: 11/09/2018 11:26:01 MAYRA STHEFANIE SOLÓRZANO MENDOZA

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

Este documento esrá firmado electrónicamente

Código de Verificación (CSV)

T158278982

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www manta gob ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CANCELADO
Fecha .... Hora............

Abg. Merly García Macías
Notaría Pública Segunda Suplente
Manta - Ecuador

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA Abg. Patricia Mendoza Briones MANTA - ECUADOR

No. 34448

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta

COMPROBANTE DE PAGO

11/09/2018 11.26 23

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO Nº
Una escntura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI	3-35-15-27-000	146,27	5564,08	369230	34448

VENDEDOR		
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÒN
1302621758	CHAVEZ CARRANZA ROSARIO ORLANDA	LOT EL PORVENIR III ETAPA MZ-N3 LOTE # 27

ADQUIRIENTE		
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÒN
1311438582	NAVARRETE CEDEÑO JONATHAN ANDRES	NA

UTILIDADES	
CONCEPTO	VALOR
GASTOS ADMINISTRATIVOS	1,00
Impuesto Pnncipal Compra-Venta	10,10
TOTAL A PAGAR	11,10
VALOR PAGADO	11,10
SALDO	0,00

EMISION: **11/09/2018 11:26:21** **MAYRA STHEFANIE SOLÓRZANO MENDOZA**

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

Este documento esrá firmado electrónicamente

Código de Verificación (CSV)

T2059862428

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www manta gob ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR.

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CANCELADO
Fecha: Hora:

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA MANTA - ECUADOR

Abg. Merly García Macías
Notaría Pública Segunda Suplente
Manta - Ecuador

00082145

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono: **911**

RUC: 1360020070001
Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

000098848

(2)

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE 1302621758

C.I. / R.U.C.: CHAVEZ CARRANZA ROSARIO ORLANDA
NOMBRES:
RAZÓN SOCIAL: EL PORVENIR MZ-N3 LT.27
DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALÚO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO 576506

Nº PAGO: VERONICA CUENCA VINCES
CAJA: 14/06/2018 10:49:40
FECHA DE PAGO:

AREA DE SELLO

TESORERÍA DEL CUERPO DE BOMBEROS MANTA

DESCRIPCIÓN	VALOR
VALOR	3.00
TOTAL A PAGAR	3.00

VALIDO HASTA: miércoles, 12 de septiembre de 2018
CERTIFICADO DE SOLVENCIA CLAVE # 3351527000

ORIGINAL CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

Abg. Merly García Macías
Notaría Pública Segunda Suplente
Manta - Ecuador

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA MANTA - ECUADOR

00082146

00082147

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

NOTARÍA PÚBLICA SEGUNDA Abg. Mercy García Macías MANTA - ECUADOR

ESPECIE VALORADA USD 1,25

Nº 0123425

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de **CHAVEZ CARRANZA ROSARIO ORLANDA**

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Abg. Mercy García Macías
Notaría Pública Segunda Suplente
Manta - Ecuador

Manta, martes 11 septiembre 2018 de 20 _____

VALIDO PARA LA CLAVE:

Clave catastral	Dirección	Porcentaje
3-35-15-27-000	LOT. EL PORVENIR III ETAPA MZ-N3 LOTE # 27	100,00%

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA CANCELADO Fecha: Hora:

00082148

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

(A)

NOTARÍA PÚBLICA SEGUNDA Abg. Patricia Mendoza Bilones MANTA - MANABÍ

ESPECIE VALORADA USD 1,25

Nº 0094332

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANA en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR perteneciente a CHAVEZ CARRANZA ROSARIO ORLANDA ubicada LOT. EL PORVENIR III ETAPA MZ N3 LOTE # 27 cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de $5564.08 CINCO MIL QUINIENTOS SESENTA Y CUATRO DOLARES CON 08/100.

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA

Elaborado: ANDRES CHANCAY

Abg. Merly García Macías
Notaría Pública Segunda Suplente
Manta - Ecuador

11 DE SEPTIEMBRE DEL 2018

Manta,

Director Financiero Municipal

00082149

(5)

CERTIFICADO DE AVALÚO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

Manta

Nº CERTIFICACIÓN: 0000154921
Nº ELECTRÓNICO: 61226

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS

Fecha: Viernes, 07 de Septiembre de 2018

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

ESPECIE VALORADA
USD 1,25

Nº 0154921

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 3-35-15-27-000
Ubicado en: LOT. EL PORVENIR III ETAPA MZ-N3 LOTE # 27

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Total de Predio: 146.27

PROPIETARIOS

Documento de Indentidad	Propietario
1302621758	**CHAVEZ CARRANZA ROSARIO ORLANDA-.**

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	5564.08
CONSTRUCCIÓN:	0
AVALÚO TOTAL:	5564.08
SON:	CINCO MIL QUINIENTOS SESENTA Y CUATRO DÓLARES CON OCHO CENTAVOS

2375.91

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2017, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 – 2019".

Abg. Merly García Macías
Notaría Pública Segunda Suplente
Manta - Ecuador

55.64
16.89
72.33

C.P.A. Javier Cevallos Morejón
Director de Avaluos, Catastros y Registro (E)

Impreso por Reyes Montalvan Maris Nelli, 2018-09-07 15:47:13

0000154921

#MANTADIGITAL
Conectando la ciudad

Abg. Merly García Macías
Notaría Pública Segunda Suplente
Manta - Ecuador

BanEcuador B.P.
19/09/2018 11:05:14 a.m. OK
CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 837826214
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 76 - MANTA (AG.) OP:mmlopez
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA SEGUNDA
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo:	0.57
Comision Efectivo:	0.54
IVA %	0.06
TOTAL:	1.17

SUJETO A VERIFICACION

BanEcuador
19 SEP 2018
CAJA 2
AGENCIA CANTONAL MANTA

BanEcuador B.P.
RUC: 1768183520001

MANTA (AG.)
AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA
No. Fac.: 056-503-000002207
Fecha: 19/09/2018 11:05:44 a.m.

No. Autorización:
1909201801176818352000120565030000022072018110514

Cliente :CONSUMIDOR FINAL
ID :9999999999999
Dir :AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

Descripcion	Total
Recaudo	0.54
SubTotal USD	0.54
I.V.A	0.06
TOTAL USD	0.60

**** GRACIAS POR SU VISITA ****
Sin Derecho a Credito Tributario

00082150

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble
3332

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-18020213, certifico hasta el día de hoy 28/08/2018 10:29:22, la Ficha Registral Número 3332.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 3351527000
Fecha de Apertura: miércoles, 11 de junio de 2008
Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Parroquia : TARQUI

Información Municipal:
Dirección del Bien: PORVENIR

LINDEROS REGISTRALES:

El lote de terreno signado con el número VEINTISIETE de la Manzana N-tres. de la LOTIZACION EL PORVENIR TERCERA ETAPA, de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta, que tiene las siguientes medidas y linderos, POR EL FRENTE; diez metros y lindera con la avenida doscientos treinta y seis, POR ATRÁS; diez metros y lindera con los lotes de terrenos números dos y veinticinco de la misma Manzana, POR EL COSTADO DERECHO, catorce metros setenta y cinco centímetros y lindera con el lote de terreno número uno de la misma Manzana, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Catorce metros cincuenta centímetros y lindera con el lote de terreno número veintiséis de la misma Manzana. terreno que tiene una superficie total de CIENTO CUARENTA Y SEIS METROS CUADRADOS VEINTISIETE DECÍMETROS CUADRADOS.
-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

Abg. Merly García Macías
Notaría Pública Segunda Suplente
Manta - Ecuador

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	782	11/jul/1984	1 754	1.756
PLANOS	APROBACIÓN DE PLANO URBANIZACIÓN Y LOTIZACIÓN	20	30/sep/2005	143	166
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	826	03/abr/2007	11.769	11.780
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	PROHIBICIÓN DE ENAJENAR	1734	20/nov/2013	1	1
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	PROHIBICIÓN DE ENAJENAR	431	01/abr/2016	1.838	1 841
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	CANCELACIÓN DE PROHIBICIÓN DE ENAJENAR	659	27/ago/2018	1	1

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 6] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 11 de julio de 1984
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 13 de abril de 1984
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:
Terreno ubicado en el Porvenir de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta.
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción: 782 Tomo:1
Número de Repertorio: 1079 Folio Inicial 1.754
Folio Final:1.756

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de
Fecha: 28 AGO 2018 HORA:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	[illegible]	INMOBILIARIA JOLCIJOS CIA. LTDA	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	[illegible]	CEVALLOS HOLGUIN JOSE LUIS	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301542773	MENDOZA SEGUNDA PERFECTA DOLORES	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	13	09/feb/1946	5	5

Registro de : PLANOS

[2 / 6] PLANOS

Inscrito el : viernes, 30 de septiembre de 2005 **Número de Inscripción:** 20 Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 4727 Folio Inicial:143

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA Folio Final:166

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 13 de septiembre de 2005

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Compañia Jolcijos Cia Ltda., comparece ante la Ilustre Municipalidad de Manta, a efectos de entregar áreas sociales, verdes y comunales y áreas en garantias.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	8000000000000173	MUNICIPIO DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	
PROPIETARIO	8000000000000173	MUNICIPIO DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	
URBANIZACIÓN	8000000000005201	INMOBILIARIA JOLCIJOS CIA. LTDA	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	782	11/jul/1984	1 754	1.756

Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 6] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 03 de abril de 2007 **Número de Inscripción:** 826 Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 1566 Folio Inicial:11.769

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA Folio Final:11 780

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 22 de marzo de 2007

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

El lote de terreno signado con el número VEINTISIETE de la Manzana N-Tres de la Lotización EL PORVENIR TERCERA ETAPA, con una Superficie total de CIENTO CUARENTA Y SEIS METROS CUADRADOS VEINTISIETE DECIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1302621758	CHAVEZ CARRANZA ROSARIO ORLANDA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000000747	COMPAÑIA INMOBILIARIA JOLCIJOS CIA. LTDA.	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Abg. Merly García Macías
Notaría Pública Segunda Suplente
Manta - Ecuador

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta
Fecha: 28 AGO 2018 HORA:

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP

00082151

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PLANOS	20	30/sep/2005	143	146
COMPRA VENTA	782	11/jul/1984	1.754	1.756

Registro de : PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES

[4 / 6] PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES

Inscrito el : miércoles, 20 de noviembre de 2013 **Número de Inscripción:** 1734 Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 8113 Folio Inicial:1

Oficina donde se guarda el original: JUZGADO DE COACTIVAS CNEL REGIONAL MANABI Folio Final:1

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 19 de junio de 2013

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

PROHIBICION DE ENAJENAROficio No. JC - CNEL - 2503 - 2013. Manta, 15 de Octubre del 2013Ref: Proceso coactivo No. CNEL - MAN - 783 - 2011

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	8000000000048996	JUZGADO DE COACTIVAS CORPORACION NACIONAL DE ELECTRICIDAD CNEL	NO DEFINIDO	MANTA	
DEUDOR	1302621758	CHAVEZ CARRANZA ROSARIO ORLANDA	NO DEFINIDO	MANTA	

Abg. Merly García Macías
Notaría Pública Segunda Suplente
Manta - Ecuador

Registro de : PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES

[5 / 6] PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES

Inscrito el : viernes, 01 de abril de 2016 **Número de Inscripción:** 431

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 2029 Folio Inicial.1.838

Oficina donde se guarda el original: JUZGADO DE COACTIVAS CNEL REGIONAL MANABI Folio Final:1.841

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 25 de febrero de 2016

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

PROHIBICION DE ENAJENAROficio No. JC - CNEL - 0562 - 2016Proceso Coactivo No. CNEL - MAN - 0783 - 2011

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	8000000000048996	JUZGADO DE COACTIVAS CORPORACION NACIONAL DE ELECTRICIDAD CNEL		MANTA	
DEUDOR	1302621758	CHAVEZ CARRANZA ROSARIO ORLANDA	NO DEFINIDO	MANTA	

Registro de : PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES

[6 / 6] PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES

Inscrito el : lunes, 27 de agosto de 2018 **Número de Inscripción:**

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** Folio Inicial:1

Oficina donde se guarda el original: JUZGADO DE COACTIVAS CNEL REGIONAL MANABI Folio Final:1 HORA:

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta
Fecha: 28 AGO 2018

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 24 de agosto de 2018

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

CANCELACIÓN DE PROHIBICIÓN DE ENAJENAROFICIO No. CNEL-MAN-JC-2439-2018 Manta, 24 de Agosto del 2018Dentro del proceso coactivo No. CNEL-MAN-0783-2011El lote de terreno signado con el número VEINTISIETE de la Manzana N-tres. de la LOTIZACION EL PORVENIR TERCERA ETAPA, de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta, terreno que tiene una superficie total de CIENTO CUARENTA Y SEIS METROS CUADRADOS VEINTISIETE DECÍMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	8000000000048996	JUZGADO DE COACTIVAS CORPORACION NACIONAL DE ELECTRICIDAD CNEL		MANTA	
DEUDOR	1302621758	CHAVEZ CARRANZA ROSARIO ORLANDA	NO DEFINIDO	MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
PLANOS	1
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	3
<<Total Inscripciones>>	**6**

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 10:29:22 del martes, 28 de agosto de 2018

A peticion de: CHAVEZ CARRANZA ROSARIO ORLANDA

Elaborado por :MARITZA ALEXANDRA FERNANDEZ COQUE

130590835-0

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Abg. Merly García Macías
Notaría Pública Segunda Suplente
Manta - Ecuador

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta
Fecha: 28 AGO 2018 HORA:

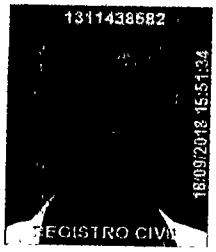
REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

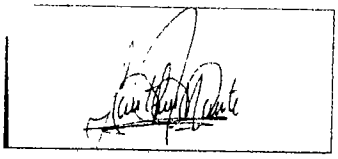
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

00082152

NOTARÍA PÚBLICA SEGUNDA Dr. Patricio Mendoza Briones MANTA - ECUADOR

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD





Número único de identificación: 1311438582

Nombres del ciudadano: NAVARRETE CEDEÑO JONATHAN ANDRES

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 5 DE NOVIEMBRE DE 1987

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: NAVARRETE MACIAS JOSE GREGORIO

Nombres de la madre: CEDEÑO BERMELLO LUCIA DEL CARMEN

Fecha de expedición: 22 DE MAYO DE 2018

Comprador

Abg. Merly García Macías
Notaría Pública Segunda Suplente
Manta - Ecuador

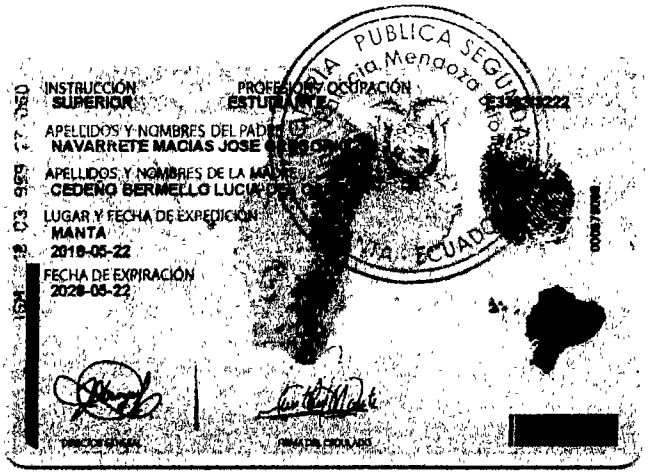
Información certificada a la fecha: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2018
Emisor: RUTH MARITZA SANTANA PARRALES - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

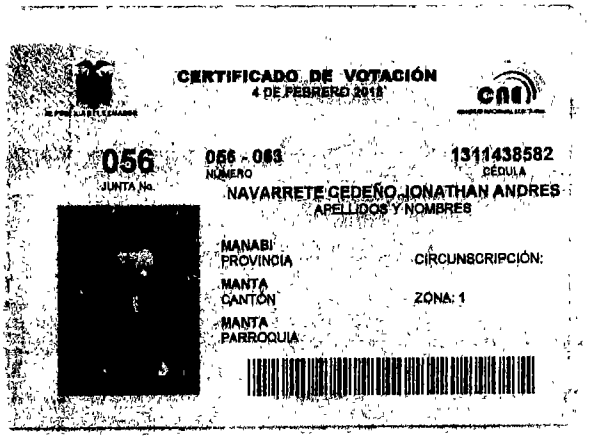
N° de certificado: 183-156-60833

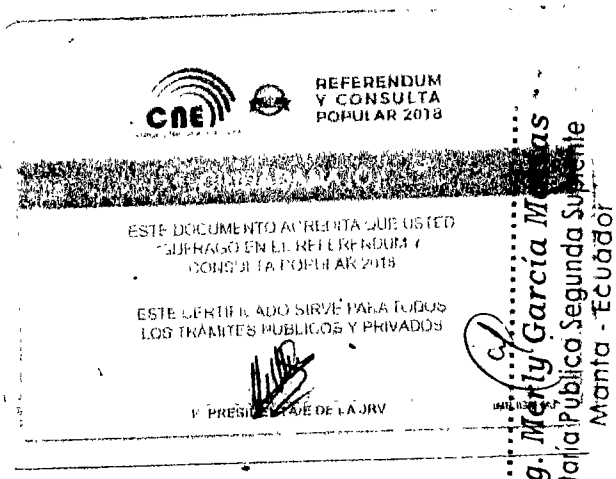
183-156-60833

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en **https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**







DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en 3 fojas útiles, anversos reversos son iguales a sus originales, Manta, 18 Septiembre 2018

Abg. Merly García Macías
Notaría Pública Segunda Suplente
Manta - Ecuador

Abg. Merly García Macías
Notaría Pública Segunda Suplente
Manta - Ecuador

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

00082154

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA
Abg. Patricia Monserrate Briones
MANTA - ECUADOR

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1302621758

Nombres del ciudadano: CHAVEZ CARRANZA ROSARIO ORLANDA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MONTECRISTI/MONTECRISTI

Fecha de nacimiento: 9 DE ABRIL DE 1962

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: VIUDO

Cónyuge: FRANCO SANTANA JOSE CRISTOBAL

Nombres del padre: CHAVEZ RAMON

Nombres de la madre: CARRANZA ROSA

Fecha de expedición: 13 DE SEPTIEMBRE DE 2018

Vendedor

Abg. Merly García Macías
Notaría Pública Segunda Suplente

Información certificada a la fecha: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2018
Emisor: RUTH MARITZA SANTANA PARRALES - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

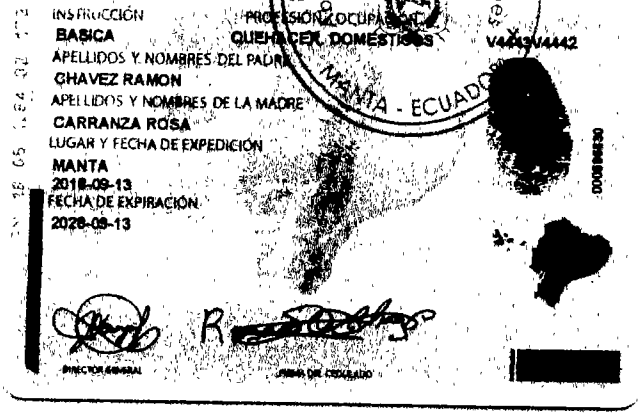
N° de certificado: 181-156-60711

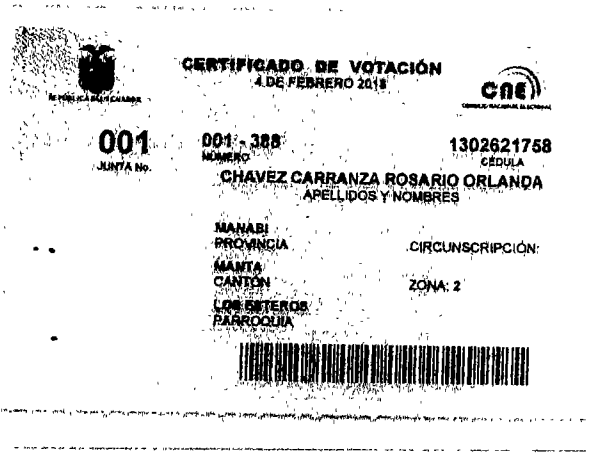
181-156-60711

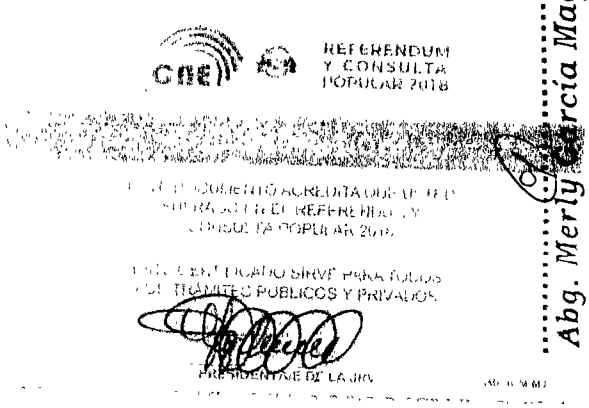
Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE
Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**

00082155







Abg. Merly García Macías
Notaría Pública Segunda Suplente
Manta - Ecuador

DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en..... fojas útiles, anversos reversos son iguales a sus originales, Manta..... 28 de febrero 2018

Abg. Merly García Macías
Notaría Pública Segunda Suplente
Manta - Ecuador

NOTARIA PUBLICA

NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
ABG PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONOS 0994257214 - 052622583

SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA PRIMERA COPIA, SELLADA Y FIRMADA EN LA CIUDAD DE MANTA EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO. CODIGO **NUMÈRICO: 20181308002 P02192.**LA NOTARIA SUPLENTE.-

Abg. Merly García Macías
Notaria Pública Segunda Suplente
Manta - Ecuador

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA
Abg. Patricia Mendoza Briones
MANTA - ECUADOR

00082156

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2018

Número de Inscripción: 3091

Número de Repertorio: 6352

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Veinte y uno de Septiembre de Dos Mil Dieciocho queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 3091 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1311438582	NAVARRETE CEDEÑO JONATHAN ANDRES	COMPRADOR
1302621758	CHAVEZ CARRANZA ROSARIO ORLANDA	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	3351527000	3332	COMPRAVENTA

Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA

Fecha : 21-sep./2018

Usuario: yessenia_parrales

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, viernes, 21 de septiembre de 2018