

 	DIRECCIÓN DE GESTIÓN DE RIESGOS	
MTA-SDGR-INF-271020211031	Trámite No.: TE181020211230	
INFORME DE INFORME TÉCNICO DE RIESGOS		Pag. 1 de 7

PARA: Macías Demera Juan Manuel
DIRECTOR DE CALIDAD AMBIENTAL Y GESTIÓN DE RIESGOS

FECHA: Manta, 27 de Octubre del 2021

ASUNTO: EN RESPUESTA A TE181020211230

INFORME DE AMENAZA SR. CEVALLOS MENDOZA LUIS ADOLFO

Nombre del representante: SR. CEVALLOS MENDOZA LUIS ADOLFO **CI:** 1300662424

N.º de trámite: MTA-SDGR-INF-111120211017

Fecha y hora de la Inspección: 26 de octubre del 2021 - 15h20

Fecha y hora de elaboración de informe: 27 de octubre del 2021 - 10h00

Provincia: Manabí

Cantón: Manta

Parroquia: Tarqui

Sector - Coordenadas:

1.- San Valentín – X= 531869.00 m E Y= 9892810.00 m S UTM WGS84 17 SUR

2.- Porvenir Alto – X= 530844.11 m E Y= 9892118.94 m S UTM WGS84 17 SUR

3.- Los Geranios – X= 530539.00 m E Y= 9891942.00 m S UTM WGS84 17 SUR

Fuente: Dirección de Gestión de Riesgos del GAD-Manta **Teléfono:** 611-558 ext. 106.

1. Situación General

Antecedente:

En base a solicitud en trámite TE181020211230, se realizó inspección en sitio con el objetivo de identificar la propiedad se encuentra en una zona de riesgos por amenazas geológicas (Deslizamiento), por eventos hidrometeoro-lógicos (Inundación) o vulnerabilidad estructural.

Informe de Inspección Técnica.

Realizada la inspección, se constató que las 3 propiedades visitadas se encuentran afectadas ante posibles eventos geológicos de deslizamiento e inundación por quebradas naturales en su totalidad, sin cumplir con los retiros de mitigación establecidos en el art.39 Áreas de protección Especial.

Rangos y niveles de vulnerabilidad física de edificaciones por tipo de amenaza.

Nivel de vulnerabilidad	Puntaje
Bajo	0 a 33 puntos
Medio	34 a 66 puntos
Alto	Más de 67 Puntos

 	DIRECCIÓN DE GESTIÓN DE RIESGOS
MTA-SDGR-INF-271020211031	Trámite No.: TE181020211230
INFORME DE INFORME TÉCNICO DE RIESGOS	Pag. 2 de 7

RANGO DE NIVELES DE RIESGOS

Propiedad 1.-Sector San Valentín

Rango de ponderaciones de niveles de vulnerabilidad estructural por amenazas geológicas (Deslizamiento)

INDICE DE VULNERABILIDAD PARA AMENAZA DE DESLIZAMIENTO			
VARIABLE	VALORES POSIBLES DEL INDICADOR	VALOR DE PONDERACION	VALOR MAXIMO
Sistema estructural	0,1,5,10	0,5	5
Material de paredes	0,1,5,10	0,1	1
Número de pisos	0,1,5,10	0,1	1
Año de Construcción	0,1,5,10	0,1	1
Estado de conservación	0,1,5,10	0,1	1
Características suelo	0,1,5,10	4	40
Topografía del sitio	0,1,5,10	4	40
Valor mínimo = 0			89

Propiedad 2.- Sector Porvenir Alto

Rango de ponderaciones de niveles de vulnerabilidad estructural por amenazas geológicas (Deslizamiento)

INDICE DE VULNERABILIDAD PARA AMENAZA DE DESLIZAMIENTO			
VARIABLE	VALORES POSIBLES DEL INDICADOR	VALOR DE PONDERACION	VALOR MAXIMO
Sistema estructural	0,1,5,10	0,5	5
Material de paredes	0,1,5,10	0,5	5
Número de pisos	0,1,5,10	0,1	1
Año de Construcción	0,1,5,10	0,1	1
Estado de conservación	0,1,5,10	0,1	1
Características suelo	0,1,5,10	4	40
Topografía del sitio	0,1,5,10	4	40
Valor mínimo = 0			93

Propiedad 3.- Sector Los Geranios

Rango de ponderaciones de niveles de vulnerabilidad estructural por amenazas geológicas (Deslizamiento)

INDICE DE VULNERABILIDAD PARA AMENAZA DE DESLIZAMIENTO			
VARIABLE	VALORES POSIBLES DEL INDICADOR	VALOR DE PONDERACION	VALOR MAXIMO
Sistema estructural	0,1,5,10	0,1	1
Material de paredes	0,1,5,10	0,1	1
Número de pisos	0,1,5,10	0,1	1
Año de Construcción	0,1,5,10	0,1	1

 FIRMES CON EL CAMBIO	DIRECCIÓN DE GESTIÓN DE RIESGOS	
MTA-SDGR-INF-271020211031	Trámite No.: TE181020211230	
INFORME DE INFORME TÉCNICO DE RIESGOS		Pag. 3 de 7

Estado de conservación	0,1,5,10	0,5	5
Características suelo	0,1,5,10	4	40
Topografía del sitio	0,1,5,10	4	40
Valor mínimo = 0			89

Análisis de riesgo del sector.

ITEN	REPRESENTANTE	IDENTIFICACIÓN	NIVEL DE RIESGO
1.-	CEVALLOS MENDOZA LUIS ADOLFO	1300662424	ALTO

Análisis de riesgo del sector.

ITEN	REPRESENTANTE	IDENTIFICACIÓN	NIVEL DE RIESGO
1.-	CEVALLOS MENDOZA LUIS ADOLFO	1300662424	ALTO

2. Conclusiones Generales y Recomendaciones:

• Conclusión:

- Propiedad 1.-Forma parte de una pendiente mayor a 30° afectada ante amenazas geológicas de deslizamiento sin cumplir con los retiros establecidos en el Art. 39, exposición actual de RIESGO ALTO.
- Propiedad 2.-Forma parte de una pendiente mayor a 30° y del derecho de vía principal del sector, afectada ante amenazas geológicas de deslizamiento sin cumplir con los retiros establecidos en el Art. 39, exposición actual de RIESGO ALTO.
- Propiedad 3.-Forma parte de una pendiente mayor a 30° y de una quebrada natural, afectada ante amenazas geológicas de deslizamiento y de inundación sin cumplir con los retiros establecidos en el Art. 39, exposición actual de RIESGO ALTO.
- Lo expuesto en el presente informe se determina en base a inspección óptica en sitio y resultado de análisis de fotogrametría de imágenes satelitales procesadas mediante sistemas de información geográfica.
- En base al Informe de amenaza del sector se deberán tomar en consideración todas las recomendaciones establecidas por la Dirección de Gestión de Riesgo del GAD-Manta, haciendo referencia que las 3 propiedades se encuentran expuestas a una zona de Alto Riesgo ante eventos de deslizamiento e inundación.

• Recomendaciones:

- El presente informe da a conocer la amenaza y vulnerabilidad existente en la propiedad, por lo cual se deberá realizar las siguientes recomendaciones:
- Respetar los retiros establecidos en el Art.39.- Áreas de Protección Especial, en pendientes mayores a 30° - 15 metros de retiro hacia la amenaza.
- En quebradas naturales un retiro de 20.00 metros de retiro hacia la amenaza.
- Las tres propiedades al ubicarse sobre pendientes y quebradas naturales con un nivel de Alto Riesgo se recomienda dar paso a lo solicitado, ya que actualmente no se encuentran aptos para su habitabilidad.

	DIRECCIÓN DE GESTIÓN DE RIESGOS	
MTA-SDGR-INF-271020211031	Trámite No.: TE181020211230	
INFORME DE INFORME TÉCNICO DE RIESGOS		Pag. 4 de 7

- Para todos los trámites correspondientes se deberá tomar en cuenta el informe presentado por la Dirección de Gestión de Riesgos del GAD-Manta.

3. Anexos

- Mapa de Ubicación del Predio representando la amenaza existente, representado en Google Earth.
- Registro fotográfico del terreno con la respectiva propiedad y amenazas expuestas.

4. NOMBRE DEL ENCARGADO DEL ÁREA.

- Dirección de Calidad Ambiental y Gestión de Riesgos
- Ing. Juan Macias Demera
- Director de Calidad Ambiental y Gestión de Riesgos GAD MANTA
- **Correo:** juan_macias@manta.gob.ec
- **Teléfono:** 0992233035
- **Elaborado por:** Arq. Karla Mafla - Analista de Riesgo Territorial - GAD Manta

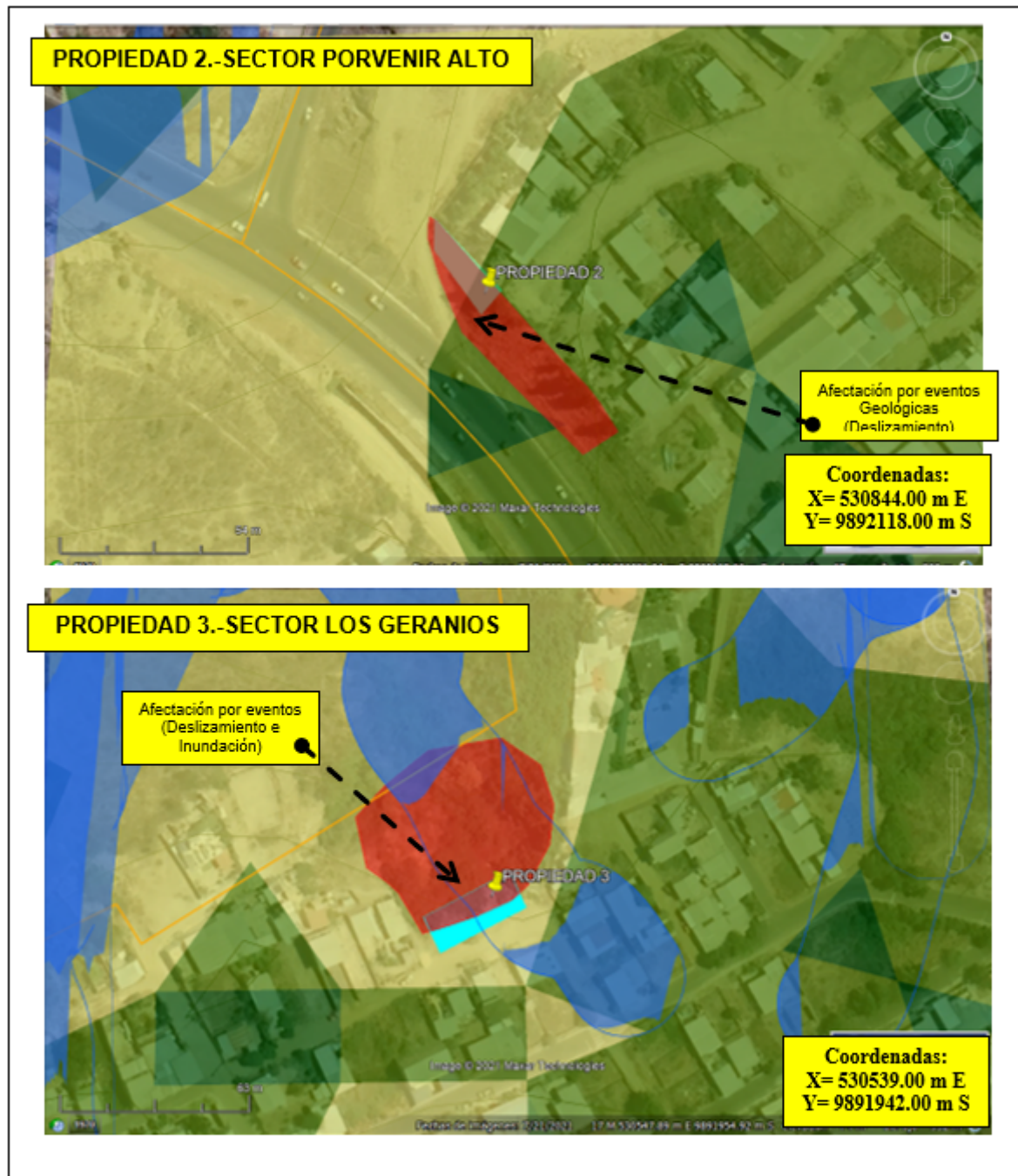
5. MAPA DE UBICACIÓN DEL SECTOR

Imagen del Año 2020 de Google Earth

PROPIEDAD 1.-SECTOR SAN VALENTIN



	DIRECCIÓN DE GESTIÓN DE RIESGOS	
MTA-SDGR-INF-271020211031	Trámite No.: TE181020211230	
INFORME DE INFORME TÉCNICO DE RIESGOS	Pag. 5 de 7	



Simbología.	Significado.
	Afectación por eventos Geológicos - Deslizamiento
	Afectación por eventos hidrometeorológicos - Inundación
	Propiedad
	Curvas de nivel topográfico

 FIRMES CON EL CAMBIO	DIRECCIÓN DE GESTIÓN DE RIESGOS	
MTA-SDGR-INF-271020211031	Trámite No.: TE181020211230	
INFORME DE INFORME TÉCNICO DE RIESGOS		Pag. 6 de 7

6. REGISTRO FOTOGRAFICO: PROPIEDAD Y AMENAZA

PROPIEDAD 1.-SECTOR SAN VALENTIN



Afectación por amenazas Geológicas (Deslizamiento)



PROPIEDAD 2.-SECTOR PORVENIR ALTO



Afectación por amenazas Geológicas (Deslizamiento)



 FIRMES CON EL CAMBIO	DIRECCIÓN DE GESTIÓN DE RIESGOS	
MTA-SDGR-INF-271020211031		Trámite No.: TE181020211230
INFORME DE INFORME TÉCNICO DE RIESGOS		Pag. 7 de 7



Atentamente,

Documento firmado electrónicamente

MAURO ANDRES ANDINO CABRERA

SUBDIRECTOR DE GESTIÓN DE RIESGOS

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

SECRETARIO DEL COE CANTONAL MANTA

